



**OUVIR
A POPULAÇÃO
CONSTRUIR O FUTURO**

SADO

Visita à freguesia | Levantamento de necessidades



Na sequência da visita realizada à freguesia efetuou-se o levantamento das necessidades, apresentadas nas tabelas que se seguem.



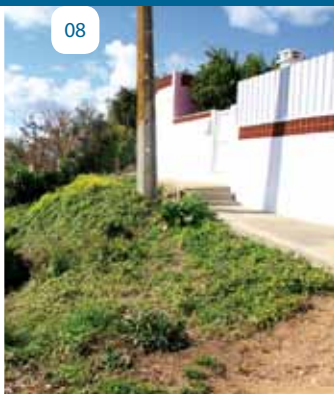


LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
RUA CIDADE DE SETÚBAL	Lotes abandonados em frente da Junta de Freguesia (JF) (01)	Identificar o proprietário para executar proteção do talude	Notificado
	Carro abandonado – Renault Clio PX-97-12	Remover viatura	Resolvido
	Antigas instalações da Junta de Freguesia (02)	Verificar se é possível o terreno passar para posse da JF	Terreno na posse da CMS. Em análise a transferência para a JF
	Atrelado no passeio	—	Resolvido
RUA DO CARTEIRO	Alargamento da rua e criação de rotunda (03)	Fazer projeto para rotunda	Projeto concluído. A JF vai iniciar obra em 2012
	O pavimento está degradado, necessita de asfalto (04)	Colocar asfalto novo	Vai ser executado em 2012/2013
	Junto do n.º 20 a rua é muito estreita	Fazer levantamento topográfico	Levantamento topográfico – 2.º semestre de 2011
	Obstrução da linha de água junto do n.º 20	Verificar a situação com a ARH	Desobstrução ou remoção de coletor – 2.º semestre de 2011
	Muro desalinhado junto do n.º 20 (05)	Verificar se o muro está licenciado	Não existe qualquer processo de licenciamento para o local. Trata-se de uma construção anterior a 1956. Para o muro ser recuado tem de haver negociação com o proprietário
	Buraco junto da grelha de sumidouro	Tapar buraco	Executado
TRAVESSA DA IGUALDADE	Lote de terreno junto do n.º 5 (06)	Verificar a quem pertence este terreno	A parcela foi cedida à CMS no âmbito do loteamento
RUA DA LIBERDADE	Buracos no pavimento em frente dos n.ºs 5 e 6	Tapar buracos	Resolvido
	Charco junto do terreno da CMS (a nascente)	Vedar o charco	Obra a executar em parceria CMS e JF – 2.º semestre de 2011
	Estrada em terra batida	Colocar alcatrão fresado	Foi colocado <i>toutvenant</i> no 1.º semestre de 2011. Executado





07



08



09



11



10

LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
RUA DA CONCHA	Fios de telecomunicações caídos junto da cooperativa	Notificar PT	Resolvido
URBANIZAÇÃO PORTAL DO SADO (BAIRRO DA SAPEC)	Talude na Rua Ferreira de Castro junto da cooperativa	Requalificar talude	Levantamento topográfico – 1.º semestre de 2012
	Lote de terreno junto das escadas	Identificar proprietário para limpeza	Notificado
	Escadas da urbanização (07)	Colocar grelha no penúltimo degrau da escada	Resolvido
	Muro requalificado pela JF	A JF executa a pintura e a CMS fornece a tinta	Resolvido
TRAVESSA DA QUINTA DO MEIO (BAIRRO DA SAPEC)	Talude junto das escadas (08)	Requalificar talude	Executado pela JF
LARGO DA QUINTA DO MEIO (BAIRRO DA SAPEC)	Anexo da casa n.º 10 executado à revelia de licenciamento (09)	Verificar a legalidade da construção	Notificado
	Jardim (10)	Colocar dez bancos	Executado pela JF
	Talude no final da travessa (terreno ao lado do n.º 3)	Verificar limite de propriedade	Terreno municipal. Proposta de levantamento topográfico e projeto de requalificação dos espaços públicos
RUA FORMOSA DAS PRAIAS DO SADO (BAIRRO DA SAPEC)	Espaço em terra batida (11)	—	Material cedido pela CMS. A executar pela JF em 2012
TRAVESSA DA RUA ANTÓNIO GIL DE CARVALHO (BAIRRO DA SAPEC)	Falta passeio	Fazer passeio dos dois lados em pavet	Executado pela JF
RUA HENRIQUE GALVÃO (BAIRRO DA SAPEC)	Acesso	Fazer passeio em pavet até à palmeira	A CMS fornece pavet, a JF executa a obra em 2012/2013
	Talude e espaços sobrantes	Recuperar talude. Fazer levantamento topográfico	Terreno municipal. Proposta de levantamento topográfico e projeto de requalificação dos espaços públicos – 1º semestre de 2012

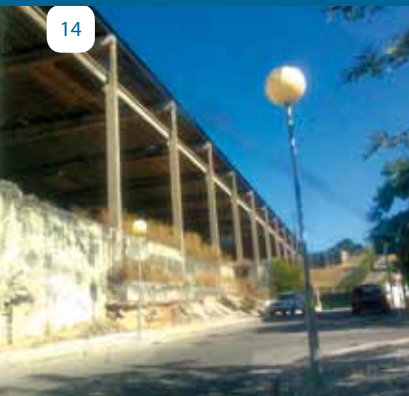
12



13



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
RUA GOMES LEAL (BAIRRO DA SAPEC)	Talude sem proteção (12)	Colocar baias de vedação	Material cedido pela CMS. A executar pela JF – 1.º semestre de 2012
	A EDP fez obra no pavimento junto do lote 11 e não o regularizou	—	Resolvido
	Árvore morta	Colocar nova árvore	Resolvido
	Iluminação pública	Colocar luminárias junto do n.º 64	Resolvido
RUA PRINCIPAL DAS PRAIAS DO SADO	Traseiras da rua junto do campo de futebol: linha de água obstruída. Existência de águas residuais	—	A limpeza da vala não é possível de executar devido à existência de vedações das propriedades particulares. As águas residuais na vala são provenientes de ligações indevidas
	Traseiras da rua: arrendamento clandestino – estão a viver duas famílias romenas	—	As famílias estão a ser acompanhadas pela Segurança Social
	Reside uma pessoa em casa abarracada, no n.º 317	Verificar a situação	Resolvido
	Edificação no n.º 313 em estado de ruína	Notificar o proprietário	A casa já foi demolida, falta proprietário limpar as caixas de águas pluviais
	Urbanização Casas do Sado	Notificar a administração do condomínio para remover detritos e efetuar limpeza do espaço	Resolvido
	Acesso pedonal do apeadeiro até à CPPE-EDP (13)	A CMS faz o projeto	Foi efetuado levantamento topográfico – estudo a realizar no 2.º semestre de 2011



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
ANTIGAS INSTALAÇÕES DA PRECOL (14)	Deslizamento de taludes. Caminho interrompido ao trânsito por se encontrar em perigo	Identificar o proprietário, notificar para proceder à reparação da vedação e estabilizar talude	Notificado
	Terreno ao lado das instalações da Precol junto da cooperativa de habitação	Saber se está em espaço de cedência, ver as limitações do terreno e fazer muro de suporte	Estão em curso as diligências para a receção provisória do espaço em questão
URBANIZAÇÃO DA COOPERATIVA DO FARALHÃO	Carro abandonado na Rua das Marés Vivas – Citroën 24-83-BP	—	Resolvido
	Espaço devoluto para zona verde – Rua das Marés Vivas	Requalificar espaço junto do depósito de gás da Gascan	Levantamento topográfico – 2.º semestre de 2011. Obra a executar em 2012
	Tutor de árvore nas traseiras da urbanização	Retirar tutor de árvore	Resolvido
RUA DOS GOLFINHOS	Tubo de canalização junto do contador e torneira	Colocar tampa na válvula do contador	Resolvido
RUA DOS ROAZES	Árvore (amoreira) impede visibilidade de sinal de trânsito	Podar árvore	Executado
	Limpeza da vala. As águas pluviais vão desaguar nas traseiras da Quinta do Sal	Efetuar limpeza da linha de água	Limpeza da vala – 2.º semestre de 2011
ESTALEIRO DA JF	Está desorganizado, é um ponto de conflito com os moradores	Cedência de terreno para equipamento	Está em curso a cedência de um terreno para construção do estaleiro da JF
VIA ALTERNATIVA PARA AS PRAIAS DO SADO	É necessário fazer rotunda junto do Instituto Politécnico de Setúbal (IPS)	Criar rotunda junto das duas entradas do IPS. Fazer ponte sobre a linha do comboio	O processo de execução e a expropriação estão concluídos. Negociação em curso entre a CMS, EP e IPS
TRASEIRAS DA RUA TOMÁS RIBEIRO	Requalificação do espaço – acesso pedonal do apeadeiro até ao IPS (15)	A CMS faz projeto e cede materiais. A JF executa	Projeto em execução pela JF Conclusão – 1.º trimestre de 2012



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
LARGO TOMÁS RIBEIRO	Placa ajardinada (junto da Pastelaria Katekero) danificada pelos cães abandonados	—	Executado pela JF
	Iluminação deficiente	Colocar dois postes com luminárias	Resolvido
RUA TOMÁS RIBEIRO	Faltam árvores	Plantar árvores junto dos prédios	Resolvido
	Carro abandonado Renault Clio 93-43-AF	Remover carro abandonado	Resolvido
AZINHAGA DO FIM DO MUNDO	Terreno junto das escadas (acesso pedonal à Rua Tomás Ribeiro) (16)	Requalificação do espaço envolvente – estudo urbanístico relativo ao nó da ligação das Praias do Sado ao nó da EN 10	Situação a contemplar no estudo urbanístico relativo ao nó de ligação das Praias do Sado ao nó da EN 10 – em desenvolvimento
	Estacionamento junto do n.º 8 A	Verificar os limites de propriedade	
	Terreno com entulhos	Notificar para limpar	Resolvido
	Estruturas que servem de oficina sem licenciamento da atividade	Efetuar diligência para remover estruturas implantadas no local	Em curso
RUA FERREIRA DE CASTRO	Buracos no pavimento junto da Urbanização da Portucel	Pavimentar	Executado
PONTE SECA	Alargamento da via por baixo da ponte (17)	Negociar com a REFER	Para ser executado no estudo de viabilidade para alargamento da passagem desnivelada a negociar com a REFER
	Requalificação do espaço após o alargamento da via (18)	—	Dependente da obra de alargamento da Ponte Seca
VISITA À EXTENSÃO DE SAÚDE	Estacionamento/parque infantil	Elaborar projeto de requalificação	Levantamento topográfico – 1.º semestre de 2012
RUA MANUEL FRANCISCO NOVO	Placa toponímica sem cor	Pintar as letras da placa	A executar em novembro de 2011





LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
REUNIÃO COM O RANCHO FOLCLÓRICO DE PRAIAS DO SADO (19)	Conclusão do parque de estacionamento ao lado da sede	Saber de quem é o terreno	Área do domínio público hídrico. Propriedade do Estado – Ministério do Ambiente
	Fornecimento de tintas para a parte exterior do edifício	Verificar se existe disponibilidade na cedência do material	Respondido negativamente
	Pedido de apoio financeiro para colmatar a despesa do novo autocarro	Ver qual o apoio possível	Resolvido
	Disponibilizam o pavilhão para atividades da CMS ou da JF	—	A CMS e a JF vão ter em consideração
RUA MANUEL VILA VELHA	Troço por pavimentar	Pavimentar a seguir ao Caminho do Monte	Pavimentação em 2012/2013
	Espaço inacabado emparedado junto do Caminho do Monte	Notificar proprietário	Notificado
	Buraco no Caminho do Monte	—	A executar no 2.º semestre de 2011
	Falta passeio no Caminho do Monte	—	A executar pela JF, a CMS cede os materiais
	A aquicultura tapou a vala	A JF vai contactar proprietário para executar linha de escoamento	Vai ser agendada reunião de campo com a CMS, JF, proprietário e RNES para autorização da abertura de vala
RUA MANUEL FRANCISCO NOVO	Restos de obra na via pública	—	Resolvido
RUA FRUTO DO NOSSO TRABALHO	Abrigo n.º 3 danificado (20)	Colocar banco e vidro	Resolvido
	Espaço devoluto para equipamento junto do n.º 171 na transversal com a Rua Alves Redol	Analisar com a cooperativa qual a solução para este espaço	Lote destinado a equipamento privado



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
RUA ALVES REDOL	Árvores (figueiras e abrunheiro) causam problemas nas casas n.º 97 e 98, devido às suas raízes (21)	—	Resovido pela JF
	Raízes de palmeira introduzidas num colector, junto da casa n.º 71	—	Resovido pela JF
RUA ABÍLIO JOSÉ E TRAVESSA ELMANO SADINO	Terreno devoluto. Travessia do coletor doméstico e pluvial dentro do terreno	—	CMS procede ao desvio do coletor quando a cooperativa do Faralhão tratar do processo junto da CMS
RUA DE ST.º OVÍDIO	Águas pluviais junto do clube "Estrelas do Faralhão"	Notificar proprietário com indicação do traçado da linha de escoamento superficial das águas pluviais	Notificado
ESTRADA DE ST.º OVÍDIO	Faltam passeios	Fazer passeio no lado esquerdo nascente	Levantamento topográfico e estudo – 1.º semestre de 2012
	Falta muro de suporte	Executar projeto de arranjos exteriores e muro de suporte	Executado pela JF
RUA DOS GALEÕES / AUGI 35	Pavimento	Rebaixar o pavimento para escoar as águas pluviais desde o meio da rua até à Rua da Chamburguinha	Obra a executar em 2012
	Placa toponímica derrubada	Colocar placa	A colocar em 2012 após a conclusão da abertura de rua
	Passagem para a Estrada da Morgada	Executar projeto para tapar poço, ligação do saneamento básico. Fazer coletor, alinhar muros	Obra a executar pela CMS e JF em 2012
AUGI 39	Legalização	Consultar processo na CMS – Otílio Guerreiro Bailão e Outros	O processo de loteamento encontra-se caducado por dificuldades de entendimento entre os moradores





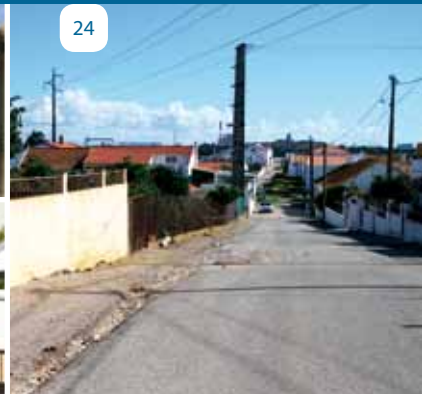
22



22



23



24

LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
ESTRADA DA CHAMBURGUINHA (22)	Fazer ligação da Estrada da Chamburguinha à Estrada da Morgada	Fazer projeto da extensão de ligação da rede de águas (zona da AUGI). Efetuar levantamento topográfico de todo o terreno	A intervenção pressupõe a consulta/autorização de diversas entidades. Levantamento topográfico concluído
	Pedido de iluminação	—	Foram colocadas novas luminárias
	Carro abandonado junto dos contentores (ao fundo da rua)	—	Resolvido
	Oficina em laboração sem licenciamento da atividade	Notificar proprietário	Notificado
ESTRADA DA MORGADA	Não existe saneamento básico nem águas pluviais. Necessita de asfalto	—	Foi executada rotunda. As bermas serão pavimentadas em 2012
	Falta sinalização no final da estrada	Fazer estudo de sinalização	Foi efetuado estudo para o local, que será implementado no 2.º semestre de 2011
	Espaço de cedência para domínio público	Fazer levantamento topográfico	Foi efetuado levantamento topográfico. Processo em curso
RUA JOÃO MARTINS	Falta definição de perfil da rua (lado esquerdo da AUGI)	Requalificar a rua	A CMS cede os materiais, os moradores executam a obra e a JF acompanha os trabalhos
	Falta pintura na placa toponímica	Pintar a placa	A executar em novembro de 2011
RUA JERÓNIMO MARCOS CAVACO	Final da rua (23)	Verificar legalização das casas e posteriormente requalificar a rua. Efetuar levantamento topográfico	Levantamento topográfico – 2.º semestre de 2011
	Ligação da Rua Jerónimo Marcos Cavaco com a Rua António Lourenço (24)	Fazer estudo para a rua	A intervenção pressupõe a consulta/autorização de diversas entidades. Foi efetuado levantamento topográfico
	Entulhos depositados em linha de água	Notificar proprietário do terreno para remover entulhos	Notificado

25



26



27



27

LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
RUA ANTÓNIO LOURENÇO	Carpintaria: cães e gatos na casa ao lado do n.º 40	Notificar proprietário	Resolvido
RUA PADRE AMÉRICO FARIA	Pavimento: as águas pluviais acumulam-se nas valetas em frente da EB1 n.º 2 do Faralhão (25)	—	Obra a executar no 1.º semestre de 2012
	Falta ligação das águas pluviais da rua até à vala real	Os privados autorizam a passagem da conduta pelos seus terrenos	Levantamento topográfico e projeto. A executar em 2012
TRAVESSA DO PADRE AMÉRICO FARIA	Pavimento (26)	Asfaltar	Asfaltamento em 2012/2013
AUGI 34	Necessidade de ampliar a igreja	Elaborar proposta	Resolvido
EB1 DAS PRAIAS DO SADO (27)	EB1 das Praias do Sado: telhado com falta de limpeza	Lavar o telhado	Resolvido
	Pintura interior da escola	—	Resolvido
	Persianas na sala dos professores	Avaliar	Resolvido
	Árvore no pátio necessita de poda	Efetuar poda de árvore	Resolvido
	Pilares da vedação estão a abrir	Efetuar avaliação técnica para reparar vedação	Obra a realizar em 2012
	Faltam brinquedos no espaço reservado a equipamentos	—	A executar em 2012 pela JF
	Sinal de trânsito em frente da escola. Rua sem saída	Colocar sinal de trânsito proibido (exceto entrega e recolha de crianças) em frente da Azinhaga do Fim do Mundo	Resolvido
	Telhado da escola	Substituir telhado do beiral (lusalite por telha sintética)	Executado pela JF
	Traseiras da escola	Colocar baia de proteção	Resolvido





LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
EB1 FARALHÃO 1 (PONTE SECA)	Construção de cozinha nova	Fazer projeto	Resolvido
	Placas de energia solar no espaço da escola / acumulação de lixo – ATL do Casal das Figueiras	Efetuar limpeza	Executado
	Material de desgaste nos balneários da escola	Retirar materiais	Executado
	Falta um banco na escola	Colocar um banco	Resolvido
	ATL da escola – equipamento de cozinha não utilizado	Retirar dois fogões	Resolvido
	Edifício do ATL precisa de pintura	Fazer a avaliação técnica da pintura do ATL	Resolvido
EB1/JI FARALHÃO (28)	Pedido de campanha elétrica e comando para a escola	—	Resolvido pela JF
	Reparação de fissuras e pintura do edifício do JI	—	Executado pela JF
	Necessita de placard maior para informação	Colocar um placard maior na escola	Resolvido pela JF
	Falta papeleira na entrada da escola	Substituir a papeleira já existente	Resolvido pela JF
	Faltam armários na copa	Colocar armários em inox	Intervenção nas férias de verão de 2012
	Substituir papeleira na entrada da escola	Colocar à entrada da escola uma nova papeleira	Resolvido pela JF
	Pedido de pintura do frigorífico da copa	—	Resolvido pela JF
	Pedido de pintura interior e exterior da biblioteca	—	Resolvido pela JF
	Pedido de pintura da sala verde do JI	—	A executar em 2012
	Estacionamento	Pavimentar a zona de estacionamento	Pavimentação em 2012



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
EB1 N.º 2 DO FARALHÃO (29)	Podar as árvores do pátio	—	Executado
	Falta papelreira e balde do lixo	—	Resolvido pela JF
	Deslocação de 60 crianças da EB1 n.º 2 para a EB1/JI para almoçarem	Reativar sinaleiros	A resolver pela CMS/JF em 2012
	Faltam brinquedos nas traseiras da escola	Analisar colocação	A executar em 2012
	Biblioteca	Rentabilizar o espaço para refeitório	
	Vedação vandalizada – questões de segurança	—	A resolver pela JF em 2012
VISITA AO “PALHACINHO”	Não foi apresentado nenhum problema para resolução pela CMS	—	—
REUNIÃO COM O GRUPO DE DANÇAS E CANTARES DO FARALHÃO (30)	Pedido de apoio financeiro para colmatar a despesa com o novo autocarro	Verificar qual o apoio possível	Resolvido
	Sugestão para participarem num minifestival de folclore nacional – Exposição de Trajes ao Vivo	Reunir com o Rancho das Praias Sado para analisar a viabilidade de concretização conjunta em 2011 ou 2012	Aguarda-se resposta do grupo após contacto com a federação para viabilizar a iniciativa em 2011 ou 2012
	Necessitam de um local coberto para parquear o autocarro novo durante o período de inverno	—	A JF disponibilizou o espaço
VISITA À EMPRESA ARSÉNIO & EDUARDO (REPARAÇÃO DE PESADOS)	Acessos à empresa	—	Já existe acordo entre os proprietários dos terrenos. Falta fazer consolidação do talude e alargamento da via junto do sapal perto do terminal de carga da CP. Obra Concluída
	Pretendem saber quando está prevista a via alternativa para casos de urgência – estrada de fuga	—	
	Faltam transportes públicos para o Parque Industrial da Mitrena	—	Foi feito ofício aos TST
	Lixo nas ruas e ervas nas bermas do Parque Industrial da Mitrena	—	Resolvido pela JF



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
VISITA AO TREM NAVAL DA APSS (31)	Utilização do compactador da APSS	Elaborar minuta de protocolo	Resolvido
VISITA À ALSTOM (PRODUÇÃO, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE PRODUTOS E SISTEMAS PIONEIROS NO SETOR DA PRODUÇÃO DE ENERGIA E MERCADOS INDUSTRIAIS) (32)	Não conseguem reunir com a APSS para resolver o alongamento do canal até à Alstom	—	Assunto a ser apresentado à APSS
	Compraram há dois anos uma nova estação de tratamento de resíduos mas ainda não conseguiram resolver o problema da autorização com a ARH Évora	—	Rececionar documentação comprovativa para entregar à ARH
	Cederam à Estradas de Portugal uma faixa de terreno destinada à execução de faixa de desaceleração para o pessoal sair da fábrica em segurança	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
	A circulação na EN 10-4 põe em risco a entrada e saída das instalações	Colocar espelho côncavo	Resolvido
VISITA À TANQUISADO (TERMINAIS MARÍTIMOS)	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
VISITA À ECO-OIL (TRATAMENTO DE ÁGUAS CONTAMINADAS)	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
REUNIÃO COM O CLUBE MOTARD “XUPA CABRAS”	Necessita de terreno para construir uma sede	—	O clube ficou de localizar um terreno apropriado e reunir com a CMS para análise da viabilidade
	Pedido de apoio financeiro para apresentar grande banda de cartaz na concentração – 3000 €	—	Em 2011 dificilmente será possível aumentar os apoios já concedidos. O apoio logístico já é significativo
VISITA À CITRI – CENTRO INTEGRADO DE TRATAMENTO DE RESÍDUOS INDUSTRIAIS (33)	Acessibilidades à zona da Mitrena	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
	Maior agilidade nos processos de licenciamento por parte da CMS	—	Resolvido
VISITA À SAPEC – PARQUES INDUSTRIAIS	O atual regulamento da Tabela de Taxas não contempla a situação industrial e logística em relação às taxas	Aplicar o regulamento de taxas a esta realidade	Em análise no Departamento de Administração Geral e Finanças da CMS
VISITA À SCALARE – IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE PEIXES TROPICAIS E PÁSSAROS (34)	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
VISITA À SAPEC QUÍMICA (COMÉRCIO POR GROSSO DE PRODUTOS QUÍMICOS)	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e Parque Industrial da Mitrena

35



36



37



38



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
VISITA À SAPEC AGRO (DIVISÃO DE PROTEÇÃO DE CULTURAS)	Qual a previsão da alteração ao PDM?	—	De acordo com a calendarização aprovada, deverá estar terminada no final de 2011
	A Sapec Agro encontra-se por licenciar	—	Está em curso o processo de alteração ao PDM nesta área, o que permitirá a resolução desta situação
VISITA À SELECTIS (AGROQUÍMICOS)	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
VISITA À CPPE – CENTRAL TERMOELÉTRICA DE SETÚBAL (35)	Desativada	—	—
REUNIÃO COM O PÁROCO DA FREGUESIA DO SADO (36)	Ampliação da igreja	—	Resolvido
VISITA À CARGO CARRIER (LOGÍSTICA E TRANSPORTES) (37)	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
VISITA À ECO-PATROL (CONTROLO DE PROTEÇÃO AMBIENTAL) (38)	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena

39



40



41



42



43



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
VISITA À CANNON HYGIENNE PORTUGAL – SOCIEDADE PRODUTORA DE SERVIÇOS DE HIGIENE E LIMPEZA (39)	Não foi apresentado nenhum problema para resolução pela CMS	—	—
VISITA À CITYPRINT (PUBLICIDADE E COMUNICAÇÃO) (40)	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
VISITA À SAPEC TERMINAIS PORTUÁRIOS (41)	Acessibilidades marítimas: há barcos que não conseguem entrar no porto pela sua dimensão. Para entrar na barra têm de ter um máximo de dez metros	—	Assunto a ser apresentado à APSS
VISITA À CANANA & FILHOS (PRODUÇÃO DE MISTURAS BETUMINOSAS) (42)	Não foi apresentado nenhum problema para resolução pela CMS	—	—
VISITA À EMPRESA MAN DIESEL (MOTORES DIESEL MARÍTIMOS) (43)	Não foi apresentado nenhum problema para resolução pela CMS	—	—
REUNIÃO COM A SADO ACOLHE	Dificuldades financeiras: o valor do projeto de arquitetura é muito elevado	—	Não existe disponibilidade da CMS para executar este projeto
	Solicitam à CMS o estudo prévio do projeto	—	
	Pretendem iniciar o apoio domiciliário mas não têm instalações. Necessitam de instalações provisórias	—	Foi sugerida parceria com o Rancho Folclórico de Praias do Sado. A JF promoveu a reunião entre as duas partes





LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
VISITA À SONAZ – COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE AZEITES (44)	Pedido de iluminação para o Parque Industrial da Mitrena	—	Foi comunicado à EDP
	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
	Faltam transportes (TST)	—	Foi feito ofício aos TST
	Pedido de recolha de lixo	—	A recolha na zona da Mitrena é efetuada de segunda-feira a sábado em horário noturno. No caso de a empresa necessitar de mais contentores ou se a frequência não for a desejada, deve consultar a Divisão de Higiene Urbana da CMS
VISITA À ADUBOS DEIBA (45)	Reforço de iluminação pública exterior do Parque Industrial da Mitrena	—	Foi comunicado à EDP
	Camiões TIR carregados de madeira deixam cair troncos e aparas na estrada	—	Foi feito ofício à GNR
	Estado das ruas e dos espaços públicos do Parque Industrial da Mitrena	—	Está prevista a reparação dos pavimentos no 2.º semestre de 2011
	Têm seis armazéns licenciados e um por licenciar	Marcar reunião com a presidente e a administração da Deiba	Foram emitidas licenças de construção. Para obter a licença de utilização, falta entregar elementos
	Infraestruturas de comunicação: continuam com grandes deficiências de qualidade e de velocidade (telefone e internet)	Solicita a intervenção da CMS junto da PT	Foi feito ofício à PT



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
VISITA À AMBICARE INDUSTRIAL – TRATAMENTO DE RESÍDUOS (46)	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
	Sinalética	—	Foi efetuado estudo para o Parque Industrial da Mitrena
	A ETAR da Águas do Sado está em mau estado	—	Foi elaborado projeto de execução para desativar a ETAR da Mitrena. Obra a executar em 2012.
	Falta rede de combate a incêndios	Manutenção dos sete marcos de incêndio existentes no Parque Industrial da Mitrena	Está a ser feita a manutenção/reparação dos sete marcos de incêndio
	Faltam transportes para o Parque Industrial da Mitrena	—	Foi feito ofício aos TST
	Solicitam colocação de sinalética na Avenida Luísa Todi (junto do antigo Quartel do 11) a indicar Parque Industrial da Mitrena	—	Foi efetuado estudo para sinalizar o Parque Industrial da Mitrena a partir de vários itinerários
VISITA À RIBASADO – REPRESENTAÇÕES AGRÍCOLAS, MARÍTIMAS E INDUSTRIAIS DO SADO (47)	Acessibilidades	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena





LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
VISITA À AMBITRENA – VALORIZAÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS (48)	Processo de licença de construção – Ambi imobiliária	Analisar processo	O promotor solicitou reunião nos serviços de Fiscalização
	Protocolo de resíduos	Marcar reunião CMS/Ambitrena	Eng. João Miranda tem estado em contacto com a CMS no âmbito da celebração do protocolo
	Arranjo exterior do espaço público	Envio de layout para requalificação do espaço	Foi executado estudo de imagem urbana. A aguardar decisão
VISITA À QUIMA – RECOLHA E RECUPERAÇÃO DE DESPERDÍCIOS (49)	Falta iluminação pública	—	Foi comunicado à EDP
	Questões de segurança no Parque Industrial da Mitrena	Oficiar à GNR	Foi feito ofício à GNR
REUNIÃO COM O CLUBE DE PATINAGEM DO SADO	Pedido de instalações para a prática da modalidade	—	Está dependente da disponibilidade dos pavilhões escolares
REUNIÃO COM A COOPERATIVA DE HABITAÇÃO E CONSTRUÇÃO ECONÓMICA “BEM-VINDA A LIBERDADE”	Têm o posto dos CTT inserido nas suas instalações. O posto é suportado por uma funcionária da cooperativa. Esta situação está a representar um gasto de 400 € mensais	—	Em análise junto dos CTT
	Existem algumas casas da cooperativa construídas e habitadas há 30 anos que não têm licenças de utilização	Emissão de licenças de habitação de casas da cooperativa	Licenças de habitação emitidas quando solicitadas
	Pedido de alteração para constituição de lote para construção de uma casa no bairro – 1ª fase	—	Terreno de domínio público. É necessário desanexar após pedido da cooperativa de habitação



LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
VISITA À ONO PACKAGING (EMBALAGEM/ VALORIZAÇÃO DE GÉNEROS ALIMENTÍCIOS EM TABULEIROS POLIESTIRENO EXPANDIDO)	Falta licença de utilização do edifício	—	Dependente da entrega de elementos relativos ao projeto de arranjos exteriores solicitados através de parecer técnico e analisados em atendimento público
	Boca de incêndio	Manutenção dos sete marcos de água existentes no Parque Industrial da Mitrena	Está a ser feita a manutenção/reparação dos sete marcos de água
	Participação no plano de reabilitação da EN 10-4	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
	Faltam transportes	—	Foi feito ofício aos TST
	Ciclovia	—	Foi feito ofício à EP. Os serviços da CMS estão a analisar proposta
VISITA À LISNAVE (50)	Acesso ao estaleiro: falta pintura da estrada e das bermas	—	Resolvido
	É necessário construir caminhos de fuga	—	Resolvido
	Falta sinalização	Colocar sinalização	Executado pela Lisnave
VISITA À IBERA – INDÚSTRIA DE BETÃO	Encerrou as instalações na Mitrena	—	—
VISITA À SADIMAR (51)	Não existe recolha de lixo	—	O tipo de resíduos não se enquadra nos equiparados a RSU, mas sim em subprodutos orgânicos, sendo o destino a dar a incineração através de empresa especializada, não podendo ser recolhido pelo sistema municipal



52



52



53



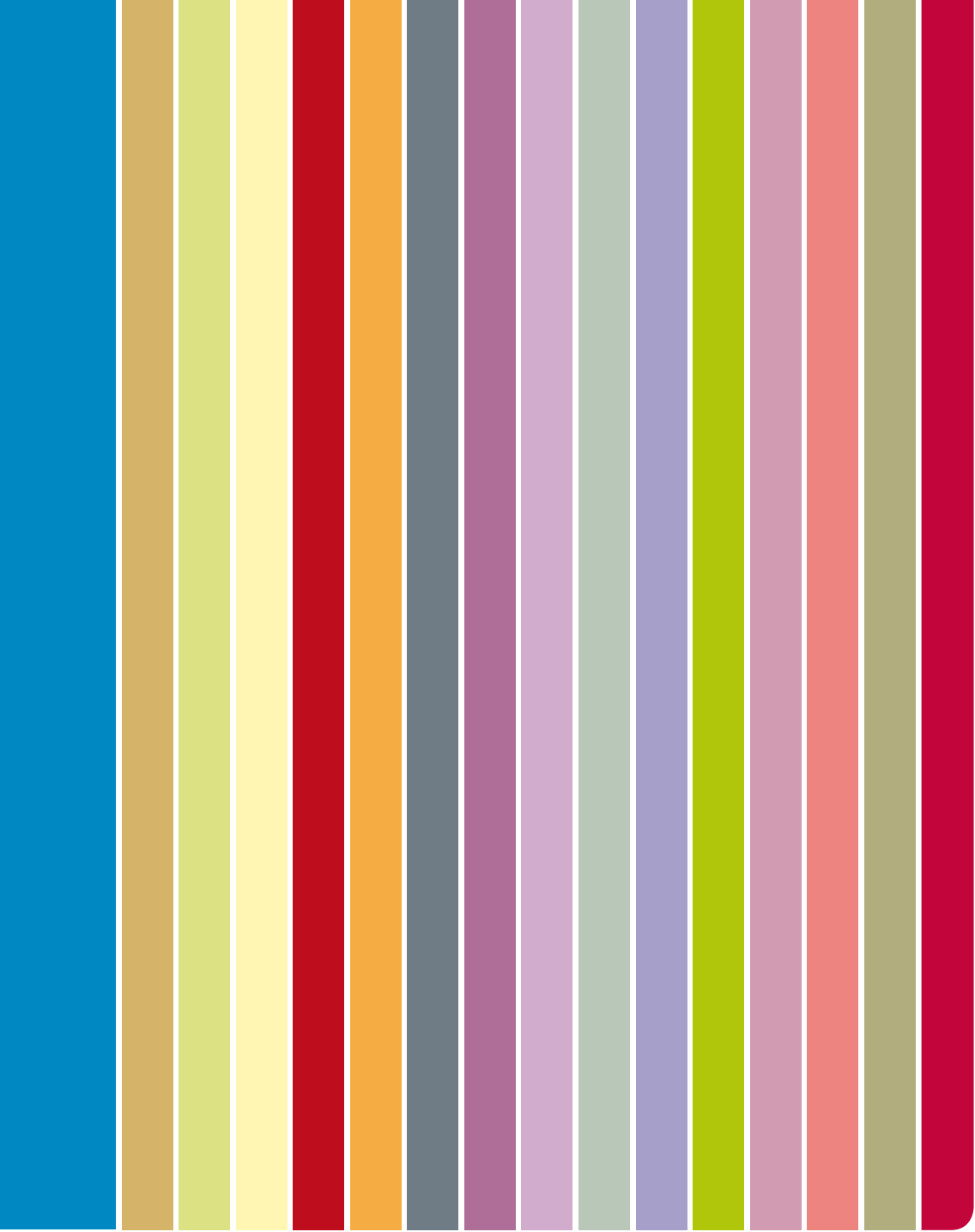
LOCAL	PROBLEMAS	SOLUÇÕES	PONTO DE SITUAÇÃO
VISITA À PORTUCEL (52)	Falta investimento na rede viária para aumentar eficiência	—	Grupo de trabalho entre técnicos municipais e empresas sediadas no local para estudar a melhoria das acessibilidades e segurança rodoviária da EN 10-4 e do Parque Industrial da Mitrena
	Questões de segurança	—	
	Caleira em frente da fábrica afetada por canaviais	—	Resolvido
	Colocação de traço contínuo na EN em frente da nova fábrica	—	Foi feito ofício à EP
	Criar bermas que possibilitem a fluidez de trânsito para casos de emergência	Criar caminho de fuga	Resolvido
	Falta iluminação pública no acesso à nova fábrica	—	Os candeeiros na faixa de rodagem foram danificados pelos camiões. Está a ser negociada entre a CMS e a Portucel a resolução do problema
VISITA À PISCICULTURA DE LUÍS NEVES (53)	A REFER pretende fechar o acesso pelo lado da Sapec	—	A CMS está a diligenciar uma solução junto da REFER



O projeto “Ouvir a população, construir o futuro” é uma parceria entre o GAPC – Gabinete da Participação Cidadã e o GAF – Gabinete de Apoio às Freguesias, da Câmara Municipal de Setúbal.

GAPC
Tel.: 265 541 500 | 936 515 827
E-mail: gapc@mun-setubal.pt

GAF
Tel.; 265 541 510
E-mail: gaf@mun-setubal.pt



SETUBAL
MUNICÍPIO PARTICIPADO