



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO N.º 04A/2025 PROPOSTA N.º 29A/2025/DOM
 Realizada em 03/12/2025 DELIBERAÇÃO N.º 156A/2025
ASSUNTO: EMPREITADA CP 16/2017 – “REQUALIFICAÇÃO DOS PASSEIOS E ESPAÇOS ADJACENTES AO TROÇO POENTE DA AVENIDA BELO HORIZONTE, SETÚBAL”
– APROVAÇÃO DE REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA

Por Despacho do Sr. Vereador Carlos Rabaçal, no uso de competências delegadas e subdelegadas pela Sra. Presidente da Câmara Municipal (INF. 755/DOM, de 29.09.2017), através do Despacho 134/13/GAP, de 22 de Outubro, foi adjudicada, à sociedade empreiteira “VIBEIRAS, SOCIEDADE COMERCIAL DE PLANTAS, S.A.”, pelo valor de 253.607,26€ e pelo prazo de execução de 180 dias, a execução do contrato de empreitada do “REQUALIFICAÇÃO DOS PASSEIOS E ESPAÇOS ADJACENTES AO TROÇO POENTE DA AVENIDA BELO HORIZONTE, SETÚBAL”, que teve por objeto a requalificação dos passeios e espaços adjacentes ao troço poente da Avenida Belo Horizonte, em Setúbal.

A Sociedade Empreiteira “VIBEIRAS, SOCIEDADE COMERCIAL DE PLANTAS, S.A.” foi objecto de Fusão/Cisão, em 02/12/2022, na sociedade “MOTA-ENGIL ATIV – GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.” – NIPC 503171565, conforme Relatório Estrutural que se anexa (Doc. 1).

A receção provisória desta empreitada ocorreu em 20/03/2020.

Em 24/09/2020, a Entidade Executante veio apresentar, por carta registada com AR, o pedido de Revisão de Preços Definitiva, no valor de 3.511,23€ (três mil, quinhentos e onze euros e vinte e três cêntimos).

Não existe, no processo administrativo, a análise da Direção de Fiscalização aos cálculos apresentados, dentro do prazo legal, presumindo-se que tal se deveu às contingências vividas no âmbito da pandemia COVID-19.

Ora, nos termos do artigo 17º, alínea c), da Lei 06/2004, de 06 de janeiro, na versão aplicável, o Dono de Obra dispõe de 44 dias para se pronunciar sobre os cálculos de revisão de preços apresentados pelo empreiteiro, e proceder ao pagamento considerado devido.

De acordo com o parecer técnico de 18/08/2025, cuja fundamentação, para a qual se remete e se dá por integralmente reproduzida, o valor da Revisão de Preços Definitiva a aprovar é de € 3.511,23€. (Doc. 2)

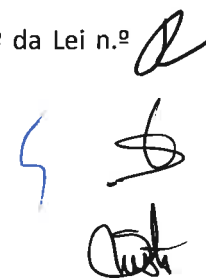
Deste modo, nos termos do artigo 382.º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01 (vulgo CCP), na redação aplicável, e do Decreto-Lei n.º 6/2004 de 06/01, também na redação aplicável, bem como do disposto na Cláusula 30.ª do contrato de empreitada, deve ser aprovado o valor do cálculo da Revisão de Preços Definitiva no montante de 3.511,23€, validado pela Direção de Fiscalização.

CONSEQUENTEMENTE, COM FUNDAMENTO NO EXPOSTO, PROPÕE-SE:

1. A aprovação da Revisão de Preços Definitiva, no valor de 3.511,23€ (três mil quinhentos e onze mil e vinte e três cêntimos), no âmbito da Empreitada de “REQUALIFICAÇÃO DOS PASSEIOS E ESPAÇOS ADJACENTES AO TROÇO POENTE DA AVENIDA BELO HORIZONTE, SETÚBAL”; e
2. A delegação na Senhora Presidente da Câmara, Dra. Maria das Dores Meira, com possibilidade de subdelegação, nos termos do disposto no artigo 34.º, n.º 1 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e artigo 109.º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, CCP, das competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios ainda necessários ao prosseguimento e conclusão do presente contrato, nomeadamente:
 - Autorizar a substituição da garantia que tenha sido prestada, competência prevista no artigo 294.º, n.º 1 do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;
 - Liberar a caução, nos termos previstos no artigo 295.º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;
 - Acionar a garantia do contrato e, caso aplicável, executar a caução, competência prevista no artigo 296.º, n.º 1 do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;
 - Substituir o Diretor de Fiscalização e o Gestor do Contrato, nos termos previstos no artigo 344.º, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;
 - Aprovar as Recepções da obra, nomeadamente a definitiva, nos termos dos artigos 394.º a 398.º do Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de janeiro.
 - Homologar os autos correspondentes às matérias delegadas.

A presente proposta tem cabimento no PPI 2016/1/24.

Propõe-se ainda a aprovação em Minuta, para efeitos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.



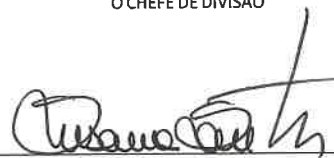
Junta:

- Doc. 1 – Relatório Estrutural; e
- Doc, 2 – Parecer técnico.

O TÉCNICO



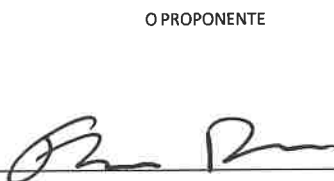
O CHEFE DE DIVISÃO



O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO



O PROPONENTE



APROVADA / REJEITADA por : Votos Contra; Abstenções; 11 Votos a Favor.

Aprovada em minuta, para efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 57 da lei 75/13, de 12 de setembro

O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DA ACTA



O PRESIDENTE DA CÂMARA



CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL
 CONTRIBUINTE N.º 501294104
 PRAÇA DO BOCAGE
 2900-276-SETUBAL

IMPRESSO	PÁGINA
2025/11/25	1

MOVIMENTO DE ESTORNO

ANO	NUMERO	DATA
2025	2497	2025/11/25

MOTIVO

ESTORNO POR RETIFICAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO DE DOCUMENTOS - PROPOSTA 29A/2025/DOM.

DIARIO	REFERÊNCIA MOVIMENTO	LANÇ. PATRIMONIAL	LANÇ. ORÇAMENTAL
FAC PROCESSAMENTO DE FACTURAS			118180

TIPO DE ESTORNO	PROP. CABIMENTO			REQUISIÇÃO			FACTURA				IMPORTANCIA ESTORNADA
	ANO	NUMERO	LN	ANO	NUMERO	LN	ANO	REFERENCIA	NUMERO	TERCEIRO	
Requisição/Prop. Cab.	2025	3943	1	2025	4301	1					3.721,90


EXTENSO
 TRÊS MIL SETECENTOS E VINTE E UM EUROS E NOVENTA CÊNTIMOS

TOTAIS	
TOTAL CUSTO..	3.721,90
TOTAL IVA	
TOTAL	3.721,90

CLASSIFICAÇÃO DOS PLANOS DE CONTAS				TERCEIRO		IMPORTÂNCIAS	
ORG./ECONÓMICA	PLANO	GERAL	ANALITICA	CLASSE	CÓDIGO	DEBITO	CREDITO
05	07010401	2016 I 24					3.721,90

ESTORNO CONFERIDO EM 2025/11/25

CORINA OTYBEL DUARTE DE NOBREGA



PROCESSADO POR COMPUTADOR

CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL
CONTRIBUINTE N.º501294104
PRAÇA DO BOCAGE
2900-276-SETUBAL

IMPRESSO	PAGINA
2025/11/25	1

PROPOSTA DE CABIMENTO

SERV. REQUIS.	LOGIN	DATA	NUMERO	ANO
D0502	cnobrega	2025/11/25	4458	2025


DESCRIÇÃO DA DESPESA
REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA - CP16/17 - REQUALIFICAÇÃO DOS PASSEIOS E ESPAÇOS ADJACENTES AO TROÇO POENTE DA AV. BELO HORIZONTE, SETÚBAL - PROPOSTA 29A/2025/DOM.

CLASSIFICAÇÃO DA DESPESA	DOTAÇÃO DISPONÍVEL
TIPO DESP: BI21-Viadutos, arruamentos e obras complementares-em curso	3.800,00
ORGÂNICA : 05 DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS	A CABIMENTAR
ECONÓMICA: 07010401 Viadutos, Arruamentos e Obras Complementares	3.721,90
PLANO : 2016 I 24	SALDO APÓS CABIMENTO
PLANEAMENTO URBANISTICO	78,10
PAICD03 - Bairro Santos Nicolau - Regeneração Urbana	

EXTENSO
TRÊS MIL SETECENTOS E VINTE E UM EUROS E NOVENTA CÊNTIMOS

PROPOSTA CABIMENTADA EM 2025/11/25

AUTORIZAÇÃO _____ / ____ / ____



PROCESSADO POR COMPUTADOR

CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL
CONTRIBUINTE N.º501294104
PRAÇA DO BOCAGE
2900-276-SETUBAL

IMPRESSO	PAGINA
2025/11/25	1

REQUISIÇÃO EXTERNA DE DESPESA

SERV. REQUIS.	LOGIN	DATA	NUMERO	ANO
D0502	cnobrega	2025/11/25	4778	2025

CONTRIBUINTE TERCEIRO CLASSE N.º COMP.

MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.
E.N. 10 - EDIFÍCIO ALVERCA PARK, PISO 2

503171565	24277	FIMO	2025 / 3844
-----------	-------	------	-------------

2619-501 ALVERCA
LOCAL DE ENTREGA

AUTORIZAÇÃO	DESTINATÁRIO	PRAZO

CONTRACÇÃO DE DÍVIDA	NÚMERO DO CONTRATO	GESTOR DO CONTRATO	DESCRIÇÃO
10309	10309		REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA - CP16/17 - REQUALIFICAÇÃO DOS PASSEIOS E ESPAÇOS ADJACENTES AO TROÇO POENTE DA AV. BELO HORIZONTE, SETÚBAL - PROPOSTA 29A/2025/DOM.

DESCRIÇÃO DA DESPESA
REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA - CP16/17 - REQUALIFICAÇÃO DOS PASSEIOS E ESPAÇOS ADJACENTES AO TROÇO POENTE DA AV. BELO HORIZONTE, SETÚBAL - PROPOSTA 29A/2025/DOM.

TIPO DE DESPESA		TAXA		IMPORTÂNCIAS			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	IVA	DESCRIÇÃO	BASE	DESCONTOS	INCIDÊNCIA	IVA
BI21	Viadutos, arruamentos e obras complementares-em curso	6.0	COMPRA DE IMOBILIZADO NÃO DEDUTÍVEL	3.511,226		3.511,226	210,67

EXTENSO
TRÊS MIL SETECENTOS E VINTE E UM EUROS E NOVENTA CÊNTIMOS

TOTALS	
TOTAL ILÍQUIDO.....	3.511,23
TOTAL DE DESCONTOS ..	
TOTAL DE IVA	210,67
TOTAL LÍQUIDO.....	3.721,90

Documento n.º 2025/4778, Compromisso n.º 2025/3844, efetuado com base no(s) cabimento(s): 2025/4458

Fundo Disponível anterior ao compromisso no valor de 538.081,48 €
Montante do compromisso A8MI para FD no valor total de 3.721,90 €
Fundo Disponível após compromisso LCPA no valor de 534.359,58 €

PROPOSTA CABIMENTO			CLASSIFICAÇÃO DESPESA			PLANO		CLASSIFICAÇÃO ANALÍTICA	IMPORTÂNCIAS		
ANO	NÚMERO	LINHA	TIPO	ORGÂNICA	ECONÓMICA	ANO	T		NÚMERO	DOT. DISPONÍVEL	A COMPROMETER
2025	4458	1	BI21	05	07010401	2016	I	24	3.800,00	3.721,90	78,10

SERVIÇO REQUISITANTE
DIPCEM - DIVISÃO DE PROJETOS, CONCU

COMPROMISSO EFETUADO EM 2025/11/25
A CHEFE DA DICONT

PRESIDENTE/VEREADOR/DIRETOR

PROCESSADO POR COMPUTADOR

MOTA-ENGL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.

NIF 503171565 | DUNS® 454673088

ESTRADA NACIONAL 10, EDIFÍCIO ALVERCA PARK PISO 2, 2619-501 ALVERCA DO RIBATEJO

TEL.: 210 988 175 | geral@ativ.pt | www.ativ.pt

SUMÁRIO EXECUTIVO

ALTERAÇÕES NOS ÚLTIMOS 12 MESES
91 alterações

SEMAFÓRO DO RISCO DE FAILURE [CONSULTAR](#)

Risco Baixo

Risco Elevado

Risco Moderado

Risco Baixo

INDICADOR DE RESILÊNCIA [CONSULTAR](#)

RISCO DE DELINQUENCY [CONSULTAR](#)

ATIVIDADE

Gestão de ativos através da realização de estudos, trabalhos e fornecimentos para conservação e manutenção de edifícios públicos e privados, bem como na manutenção e/o...

CAE 43210 - Instalação elétrica

Antiguidade 28 anos (Entidade madura: +20 anos)

Empregados 1352

Dimensão por volume de negócios (2023) Grande (70,0ME)

Relações com o exterior (2023)

Importa (11,16%) e Exporta (15,02%)

Contratos públicos celebrados 428

Fundos, Subsídios e Apoios não

ESTRUTURA DE GOVERNANCE

Capital social 3 000 000,00 €

Sócios / Acionistas 1

Empresa-mãe MOTA - ENGL CAPITAL, S.A.

Portugal

Participações maioritárias 3

Participações minoritárias / igualitárias 12

Órgãos de gestão e administração 6

Presidente do Conselho de Administração

José Pedro Matos Marques Sampaio de Freitas

Forma de obrigar a sociedade

duas assinaturas

INCIDENTES (ÚLTIMOS 5 ANOS) [CONSULTAR](#)

ÚLTIMO BALANÇO DISPONÍVEL [CONSULTAR](#) 2023.

Evolução das vendas e prestação de serviços, dos resultados líquidos e empregados



Ano	Vendas e prestação de serviços	Resultados líquidos	Empregados
2023	70 047 003,51€	1 239 709,75€	1352
2022	58 951 303,09€	395 232,28€	1128
2021	33 730 422,61€	211 415,65€	729

h

50%	ME WATER - MANVIA EFACEC EXPLORAÇÃO TÉCNICA SISTEMAS AMBIENTAIS DO MINHO, A.C.E. RUA ENGENHEIRO FREDERICO ULRICH 4470-605 MAIA Portugal
50%	MANVIA - LENA AMBIENTE, A.C.E. RUA MÁRIO DIONÍSIO , 2.º 2795-140 LINDA A VELHA Portugal
49%	VIBEIRAS RAWDA, L.L.C. Catar
45%	HAÇOR M - MANUTENÇÃO DO EDIFÍCIO DO HOSPITAL DA ILHA TERCEIRA, A.C.E. ESTRADA DE PAÇO DE ARCOS , 42 2770-129 PAÇO DE ARCOS Portugal
40%	LNS - LIFE AND NATURE SOLUTIONS, LDA ESTRADA MALVEIRA DA SERRA , 800 2750-834 CASCAIS Portugal
40%	VIBEIRAS PROJ OBRAS ARQ PAISAGISTICA, SA Moçambique
37%	HL - MANUTENÇÃO, S.A. ESTRADA DE PAÇO DE ARCOS , 42 2770-129 PAÇO DE ARCOS Portugal
9%	HLO - SOCIEDADE GESTORA DO EDIFÍCIO, S.A. RUA MÁRIO DIONÍSIO , 2 2799-557 LINDA A VELHA Portugal
3.32%	TERRAFARMERS, LDA RUA DE ESTAÇÃO , 689 B0 4410-178 SÃO FELIX DA MARINHA Portugal
0.01%	HYGEIA - EDIFÍCIOS HOSPITALARES, S.A. (SEM ATIVIDADE COMERCIAL) RUA MÁRIO DIONÍSIO , 2 2799-557 LINDA A VELHA Portugal

Poderes de decisão

Forma de obrigar a sociedade duas assinaturas

Órgãos de gestão e administração 6

Presidente do Conselho de Administração

José Pedro Matos Marques Sampaio de Freitas

h

Vogal do Conselho de Administração

Fernando Ferreira Ramos

Entidade(s) a que também está ligada(o):

ECOTEJO - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO TEJO ATLÂNTICO, A.C.E. como Presidente do Conselho de Administração

ME WATER - MANVIA EFACEC EXPLORAÇÃO TÉCNICA SISTEMAS AMBIENTAIS DO MINHO, A.C.E. como Presidente do Conselho de Administração

HAÇOR M - MANUTENÇÃO DO EDIFÍCIO DO HOSPITAL DA ILHA TERCEIRA, A.C.E. como Vogal do Conselho de Administração

CLIMA ANGOLA, SGPS, S.A. como Vogal do Conselho de Administração

MANVIA - LENA AMBIENTE, A.C.E. como Vogal do Conselho de Administração

Outros órgãos

Fiscal Único

PRICEWATERHOUSECOOPERS & ASSOCIADOS - SOCIEDADE DE REVISORES OFICIAIS DE CONTAS, LDA

Representante Fiscal Único

Catarina Isabel Vieira Pereira

Suplente do Fiscal Único

Joaquim Miguel de Azevedo Barroso

ATIVIDADE

Atividade económica

Objeto social

Gestão de ativos através da realização de estudos, trabalhos e fornecimentos para conservação e manutenção de edifícios públicos e privados, bem como na manutenção e/ou exploração de instalações e na instalação e/ou manutenção de equipamentos e sistemas de compartimentação e revestimentos contra incêndio. O exercício da atividade de construção, nesta se incluindo a execução tanto de obras públicas como particulares, bem como, os trabalhos, necessários, preparatórios e complementares à atividade de construção. A construção, reabilitação, reparação, inspeção, ensaio, operação e manutenção de sistemas e condutas de saneamento (incluindo as estações de tratamento de águas residuais e estações elevatórias), água ou outros fluidos. O estudo e projetos de engenharia mecânica e eletricidade, montagens, assistência técnica e cedência de pessoal especializado, importações e exportações de equipamentos e componentes industriais e representações. Os serviços de manutenção e lubrificação de quaisquer equipamentos. A compra e venda de equipamentos e ferramentas de manutenção e de consumíveis. A exploração e manutenção de centrais de cogeração destinadas à produção de energia elétrica e de energia térmica. O estudo, projeto, comercialização, instalação e manutenção de parques fotovoltaicos. A prestação de serviços especializados de engenharia, na gestão sustentável dos recursos energéticos nas áreas de energia, eficiência energética, cálculo da pegada de carbono e comercialização de direitos de emissão de CO2. O desenvolvimento, através dos seus próprios recursos ou através da participação no capital social de outras sociedades, de know-how e, bem assim, de soluções tecnológicas nas áreas da descarbonização, ecologia e florestas. O fabrico de materiais e equipamentos de sinalização e segurança, bem como a execução de trabalhos e prestação de serviços no âmbito da sinalização em geral, designadamente, sinalização de estradas, aeroportos, caminhos de ferro, parques de estacionamento exteriores e interiores, sistemas de controlo e gestão de tráfego, sinais e painéis elétricos e eletrónicos, mobiliário urbano, execução e conservação de espaços verdes, conservação e manutenção de estradas, e ainda comércio de produtos aplicáveis nessas atividades e serviços afins às mesmas, e bem assim, iluminação pública e instalações especiais. O desenvolvimento de atividades de investigação, inovação e de desenvolvimento tecnológico. O exercício de atividades auxiliares nelas se compreendendo a exploração de terminais de passageiros e de mercadorias, a exploração de garagens, parques de estacionamento e atividades similares ligadas ao transporte de passageiros e, bem assim, a prestação de serviços ligados à aludida exploração, os quais podem ser realizados por conta de terceiros, e contemplarão a receção, planeamento financeiro, arquivo de expediente, a validação e venda de títulos de viagem, a recolha de moedas de parquímetros e a emissão de faturas. O exercício de atividades ligadas à organização dos transportes terrestres, por conta do expedidor ou do destinatário, nelas se compreendendo as atividades ligadas à sua planificação, controlo, coordenação e direção. O exercício de quaisquer atividades complementares ou acessórias que, eventualmente, venham a ser necessário ou ter relação com o seu objeto principal

Classificação das atividades desenvolvidas (principal e secundárias)

Classificação da atividade principal

CAE 43210 Instalação elétrica

SIC 1731

Classificação da(s) atividade(s) secundária(s)

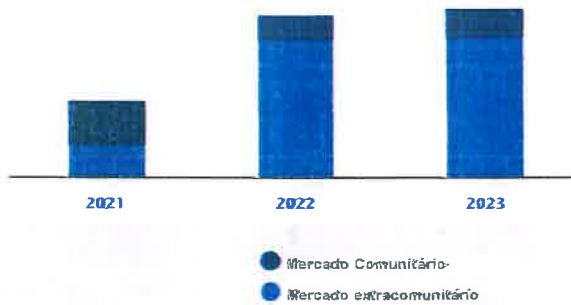
CAE 72102 Outra investigação e desenvolvimento das ciências físicas e naturais

	Mercado nacional			Mercado internacional			
	Total	Subtotal	%	Subtotal	%	Comunitário	Extracomunitário
2023	70 047 003,51 €	59 529 407,69 €	84,98%	10 517 595,82 €	15,02%	2,62%	12,40%
2022	58 951 303,09 €	50 461 133,96 €	85,60%	8 490 169,13 €	14,40%	2,14%	12,26%
2021	33 730 422,61 €	31 409 951,82 €	93,12%	2 320 470,79 €	6,88%	4,00%	2,88%

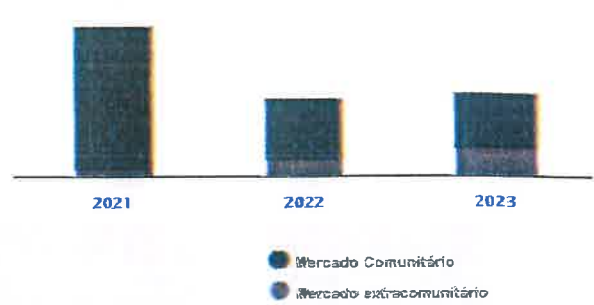
Distribuição geográfica das compras e fornecimentos e serviços externos (FSE)

	Mercado nacional			Mercado internacional			
	Total	Subtotal	%	Subtotal	%	Comunitário	Extracomunitário
2023	41 807 078,52 €	37 139 890,61 €	88,84%	4 667 187,91 €	11,16%	7,35%	3,81%
2022	39 690 456,57 €	35 514 977,96 €	89,48%	4 175 478,61 €	10,52%	8,32%	2,20%
2021	20 054 232,18 €	15 012 160,95 €	79,84%	4 042 071,23 €	20,16%	19,39%	0,77%

Evolução da distribuição geográfica das Vendas e Prestação de Serviços



Evolução da distribuição geográfica das Compras e Fornecimentos e Serviços Externos



Relações com o estado

Contratação pública (últimos 5 anos)

A informação sobre contratação pública foi extraída do Portal Base - Contratos Públicos Online de acordo com os dados e informações ali constantes, pelo que a INFORMA D&B não garante a exatidão absoluta da informação nem se responsabiliza por eventuais omissões, inconsistências ou erros que o presente relatório possa conter.

Contratos públicos celebrados como adjudicatária (contratada)

Resumo	Contratos celebrados	
Ano de celebração	Contratos	Valor total (€)
2025	66	23 793 774,60
2024	112	33 421 675,62
2023	101	25 868 945,16
2022	39	4 162 657,61
2021	60	36 528 425,86
2020	41	6 068 670,59
Total	419	129 844 149,44

A data de publicação dos contratos celebrados pode ser diferente da data de assinatura do contrato, podendo haver diferenças entre as duas datas superiores a 12 meses. A INFORMA D&B disponibiliza a informação tal como ela é publicada na fonte oficial.

Últimos contratos públicos

Data de publicação	Data de celebração	Tipo de contrato	Preço contratual (€)	Entidade(s) adjudicante(s)	Entidades que concorreram	Detalhe
01-08-2025	30-07-2025	Aquisição de bens móveis	1 384,02	SIMDOURO - Saneamento do Grande Porto, S. A.		Ver detalhe

Benefícios dos Empregados, Pessoas ao Serviço e Gastos com Pessoal

Pessoas ao serviço e horas trabalhadas

Descrição	Número médio de pessoas em 2023	Número de horas trabalhadas em 2023
Pessoas ao serviço da empresa, remuneradas e não remuneradas:	1 352	1 786 995
Pessoas REMUNERADAS ao serviço da empresa	1 352	1 786 995
Pessoas NÃO REMUNERADAS ao serviço da empresa	0	-
Pessoas ao serviço da empresa, por tipo de horário:		
Pessoas ao serviço da empresa a TEMPO COMPLETO	1 352	1 786 995
Das quais: Pessoas remuneradas ao serviço da empresa a tempo completo	1 352	1 786 995
Pessoas ao serviço da empresa a TEMPO PARCIAL	0	0
Das quais: Pessoas remuneradas ao serviço da empresa a tempo parcial	0	0
Pessoas ao serviço da empresa, por sexo:		
Homens	1 180	1 566 732
Mulheres	172	220 263
Pessoas ao serviço da empresa, das quais:		
Pessoas ao serviço da empresa, afetas à Investigação e Desenvolvimento	-	-
Prestadores de serviço	-	-
Pessoas colocadas através de agências de trabalho temporário	-	-

Gastos com o pessoal

Descrição	2023
Gastos com o pessoal	25 249 985,09
Remunerações dos órgãos sociais	470 364,97
Das quais: participação nos lucros	-
Remunerações do pessoal	20 227 792,84
Das quais: participação nos lucros	-
Benefícios pós-emprego	0,00
Prémios para pensões	-
Dos quais:	
Para planos de contribuições definidas - órgãos sociais	-
Para planos de contribuições definidas - outros	-
Gastos associados a planos de benefícios definidos	-
Dos quais:	
Gastos de serviço corrente	-
Gastos com Juros	-
Outros gastos	-
Outros benefícios	-
Dos quais: Gastos associados a cuidados médicos pós-emprego	-
Indemnizações	201 816,27
Encargos sobre remunerações	3 861 515,60
Seguros de acidentes de trabalho e doenças profissionais	140 249,33
Gastos de ação social	266 419,73
Outros gastos com pessoal	80 806,35
Dos quais:	
Gastos com formação	-
Gastos com fardamento	40 998,72

Concursos em que a entidade participou e não foi selecionada

Data de publicação	Data de celebração	Tipo de contrato	Preço contratual (€)	Entidade(s) adjudicante(s)	Entidade(s) contratada(s)	Detalhe
--------------------	--------------------	------------------	----------------------	----------------------------	---------------------------	---------

19-05-2025	17-05-2025	Aquisição de bens móveis Aquisição de serviços	272 710,13	SIMARSUL - Saneamento da Península de Setúbal, S. A.	ATLAS SEIS II - Sistemas de Energia Para a Indústria e Serviços, Lda	Ver detalhe
17-05-2025	31-05-2022	Aquisição de serviços	135 500,00	AR - Águas do Ribatejo, EIM, SA	AQUALEVEL, UNIPessoal LDA	Ver detalhe
16-05-2025	06-05-2025	Aquisição de serviços	73 775,00	Município da Marinha Grande	LUSIFOR - SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS LDA.	Ver detalhe
13-05-2025	12-05-2025	Aquisição de bens móveis Aquisição de serviços	350 000,00	Águas do Tejo Atlântico S. A.	Energetus, Instalações Industriais SA	Ver detalhe
13-05-2025	12-05-2025	Aquisição de bens móveis Aquisição de serviços	650 000,00	Águas do Tejo Atlântico, S. A.	Energetus, Instalações Industriais SA	Ver detalhe
13-05-2025	12-05-2025	Aquisição de bens móveis Aquisição de serviços	650 000,00	Águas do Tejo Atlântico, S. A.	Energetus, Instalações Industriais SA	Ver detalhe
13-05-2025	24-04-2025	Aquisição de serviços	71 875,00	GESAMB - Gestão Ambiental e de Resíduos, E. I. M.	BIANNA RECYCLING PORTUGAL, Sociedade Unipessoal, Lda	Ver detalhe
09-05-2025	05-05-2025	Aquisição de serviços	4 689,99	Município da Maia	Pradipaisagem, Lda	Ver detalhe
09-05-2025	05-05-2025	Aquisição de serviços	4 594,20	Município da Maia	Pradipaisagem, Lda	Ver detalhe
09-05-2025	05-05-2025	Aquisição de serviços	47 664,75	Município da Maia	ECOAMBIENTE - Serviços e Meio Ambiente S.A.	Ver detalhe
09-05-2025	05-05-2025	Aquisição de serviços	33 506,94	Município da Maia	Viveiroplantas - Abel de Pinho Moreira, Lda	Ver detalhe
09-05-2025	05-05-2025	Aquisição de serviços	41 319,95	Município da Maia	Viveiroplantas - Abel de Pinho Moreira, Lda	Ver detalhe
09-05-2025	05-05-2025	Aquisição de serviços	40 274,87	Município da Maia	ECOAMBIENTE - Serviços e Meio Ambiente S.A.	Ver detalhe
09-05-2025	08-05-2025	Aquisição de serviços	43 200,00	Freguesia da Penha de França	ARIEPE - CONSTRUÇÕES CIVIS E OBRAS PÚBLICAS, LDA	Ver detalhe
07-05-2025	02-05-2025	Aquisição de serviços	48 345,61	Município de Vila do Conde	BALACONSTROI LDA	Ver detalhe
07-05-2025	30-04-2025	Empreitadas de obras públicas	370 216,55	Município da Mealhada	IRMAOS LOPES & CARDOSO, LDA.	Ver detalhe
02-05-2025	08-04-2025	Aquisição de serviços	27 474,00	Ordem dos Arquitectos	Openline Facility Services S.A.	Ver detalhe
30-04-2025	29-04-2025	Empreitadas de obras públicas	2 466 689,92	Município de Alcanena	Eco Demo - Demolições Ecológicas e Construção, SA	Ver detalhe
30-04-2025	26-09-2024	Aquisição de serviços	1 689 679,89	Associação de Municípios das Terras de Santa Maria	Luságua - Serviços Ambientais, S.A.	Ver detalhe
30-04-2025	29-04-2025	Empreitadas de obras públicas	2 842 000,00	Município de Vila Velha de Ródão	Civibérica - Obras Cívicas, S.A.	Ver detalhe
24-04-2025	02-12-2024	Aquisição de serviços	1 311 895,08	Serviços Municipalizados de Electricidade Águas e Saneamento Câmara Municipal da Maia	Luságua - Serviços Ambientais, S.A.	Ver detalhe
24-04-2025	08-08-2023	Aquisição de serviços	110 940,00	Município de Sintra	Tempo Analógico LDA	Ver detalhe
24-04-2025	22-04-2025	Aquisição de serviços	281 995,61	Município de Lisboa	Arquijardim, S.A.	Ver detalhe
23-04-2025	28-02-2024	Aquisição de serviços	73 048,44	União das Freguesias de Cascais e Estoril	Sograma Construção e Manutenção de Jardins, S.A.	Ver detalhe
22-04-2025	17-04-2025	Aquisição de serviços	70 688,45	Município de Lisboa	PERENE, S.A.	Ver detalhe
17-04-2025	10-04-2025	Aquisição de serviços	54 242,29	Município do Porto	BALACONSTROI LDA	Ver detalhe
17-04-2025	10-04-2025	Aquisição de serviços	54 638,50	Município do Porto	BALACONSTROI LDA	Ver detalhe
14-04-2025	14-04-2025	Aquisição de serviços	39 671,80	AgdA - Águas Públicas do Alentejo, S. A.	VIANAS, SA	Ver detalhe
11-04-2025	08-04-2025	Aquisição de serviços	1 000 000,00	Águas do Tejo Atlântico, S. A.	METALOMECANICA 3 TRIÂNGULOS, LDA.	Ver detalhe
08-04-2025	28-03-2025	Aquisição de serviços	1 211 650,00	Águas do Centro Litoral, S. A.	IZIMAPPING, SURVEY, UNIPessoal, LDA.	Ver detalhe
04-04-2025	02-04-2025	Aquisição de serviços	277 879,55	Município de Lisboa	Parques e Jardins, Lda.	Ver detalhe
31-03-2025	12-03-2025	Empreitadas de obras públicas	739 000,62	Município de Lagoa	M.J.MOURÃO Serviços e Construções Lda	Ver detalhe
28-03-2025	28-03-2025	Empreitadas de obras públicas	379 971,89	Águas do Norte, S. A.	Francisco Pereira Marinho & Irmãos, S.A QVAVA - Engenharia, Lda.	Ver detalhe
20-03-2025	19-03-2025	Empreitadas de obras públicas	353 006,70	Município de Castro Marim	RELVAS, NUNES & LUZ, LDA	Ver detalhe
20-03-2025	18-03-2025	Empreitadas de obras públicas	212 997,68	Instituto Nacional de Investigação Agrária e Veterinária, I. P.	RUI SANTOS MONTAGENS E RELECTRICAS LDA	Ver detalhe
19-03-2025	11-03-2025	Empreitadas de obras públicas	1 646 240,00	Município de Silves	Aquino Construções, SA	Ver detalhe

22-05-2025	21-05-2025	Aquisição de serviços	13 850,44	Polícia Judiciária	Omninstal - Electricidade, S.A. Openline Facility Services, S.A. MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. Fernando Breda - Engenheiros Associados, Lda. ALFERPAC - PROJECTOS ASSISTÊNCIA E OBRAS PÚBLICAS S.A. TECNIPRISMA Engenharia, Lda BORREGO ENGENHARIA, LDA Rioboco - Serviços Gerais, Engenharia e Manutenção, SA GLFV Unipessoal Lda Pedro Ferreira & Almeida Ferreira - Engenharia, Lda EAME-ENG ASSOC P M E ENGENHARIA Meckexperience - Engenharia, Lda. SEGELTEC LDA Neuro Cardinal & Manutenção energética, Lda. Sinersec Power Consulting Unipessoal Lda MONOTECENERGYINSTALAÇÕES TECNICAS UNIPESSOAL LDA GUIMARÃES & COUCEIRO SOLUÇÕES DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO LDA Cortinhol & Cruz, Lda. Feteira e Torção Engenharia Lda	Ver detalhe
22-05-2025	20-05-2025	Emoreitadas de obras publicas	461 704,90	Município de Santarém	XIX - Construção Projectos e Gestão, Lda. Relvados e Equipamentos Desportivos, Lda MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. SPORT RELVA - Construção e Manutenção de Relvados e Obras Públicas, LDA	Ver detalhe
20-05-2025	18-05-2025	Aquisição de bens móveis	774,90	SIMDOURO - Saneamento do Grande Porto, S. A.		Ver detalhe
15-05-2025	13-05-2025	Aquisição de serviços	11 239,30	Transtejo - Transportes Tajo, S. A.	MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.	Ver detalhe
14-05-2025	13-05-2025	Aquisição de bens móveis Aquisição de serviços	650 000,00	Águas do Tejo Atlântico, S. A.	MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. Energetus, Instalações Industriais SA	Ver detalhe
12-05-2025	05-05-2025	Aquisição de serviços	39 988,97	Município da Maia	PreZero Portugal, S.A. ECOAMBIENTE & SERVIÇOS E MEIO AMBIENTE, S.A. Viveiroplantas - Abel de Pinho Moreira, Lda MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. Pradipaisagem, Lda Cirurgias Urbanas I - Arboricultura e Arquitectura Paisagista, Lda ECOREDE - ENGENHARIA E SERVIÇOS, S.A. FRESCO.FENOMENO LDA	Ver detalhe
12-05-2025	06-05-2025	Aquisição de bens móveis	1 763,54	SIMDOURO - Saneamento do Grande Porto, S. A.		Ver detalhe
09-05-2025	08-05-2025	Empreitadas de obras públicas	200 000,00	Águas do Alto Minho, S. A.		Ver detalhe
07-05-2025	07-05-2025	Aquisição de serviços	9 925,18	Município do Barreiro	MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.	Ver detalhe
06-05-2025	01-05-2025	Aquisição de serviços	739 999,00	Águas do Norte, SA	mota - engil ativ	Ver detalhe
02-05-2025	24-04-2025	Aquisição de serviços	234 975,00	Associação de Municípios para a Gestão Sustentável de Resíduos do Grande Porto - LIPOR	ATM - ASSISTÊNCIA TOTAL EM MANUTENÇÃO, S.A. mota - engil ativ Gruman - Gruas de Mangualde, Lda.	Ver detalhe
29-04-2025	22-04-2025	Aquisição de serviços	36 601,71	Serviços Municipalizados de Peniche (SMAS)		Ver detalhe

19-03-2025	13-03-2025	Aquisição de serviços	€ 175,70	Direção-Geral de Reinserção e Serviços Prisionais	MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. EAST SUN - Engenharia, Lda. Green World, Lda. RIOBOCO- Serv.Gerais.Eng.Manutenção VOLTENE, LDA ENVIMAN - Manutenção de Sistemas Ambientais, Lda. Neuro Cardinal Manutenção Energética, Lda. Engewatt - Soluções de Engenharia, Lda. Controlo vectorial engenharia unipessoal Lda MONOTECENERGY-INSTALAÇÕES TÉCNICAS UNIPESSOAL LDA AMME SOLAR UNIPESSOAL LDA	Ver detalhe
19-03-2025	13-03-2025	Aquisição de serviços	5 010,84	Direção-Geral de Reinserção e Serviços Prisionais	MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. EAST SUN - Engenharia, Lda. Green World, Lda. RIOBOCO- Serv.Gerais.Eng.Manutenção VOLTENE, LDA ENVIMAN - Manutenção de Sistemas Ambientais, Lda. Neuro Cardinal Manutenção Energética, Lda. Engewatt - Soluções de Engenharia, Lda. Controlo vectorial engenharia unipessoal Lda MONOTECENERGY-INSTALAÇÕES TÉCNICAS UNIPESSOAL LDA AMME SOLAR UNIPESSOAL LDA	Ver detalhe
19-03-2025	13-03-2025	Aquisição de serviços	4 175,70	Direção-Geral de Reinserção e Serviços Prisionais	MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. EAST SUN - Engenharia, Lda. Green World, Lda. RIOBOCO- Serv.Gerais.Eng.Manutenção VOLTENE, LDA ENVIMAN - Manutenção de Sistemas Ambientais, Lda. Neuro Cardinal Manutenção Energética, Lda. Engewatt - Soluções de Engenharia, Lda. Controlo vectorial engenharia unipessoal Lda MONOTECENERGY-INSTALAÇÕES TÉCNICAS UNIPESSOAL LDA AMME SOLAR UNIPESSOAL LDA	Ver detalhe
19-03-2025	13-03-2025	Aquisição de serviços	9 464,88	Direção-Geral de Reinserção e Serviços Prisionais	MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. EAST SUN - Engenharia, Lda. Green World, Lda. RIOBOCO- Serv.Gerais.Eng.Manutenção VOLTENE, LDA ENVIMAN - Manutenção de Sistemas Ambientais, Lda. Neuro Cardinal Manutenção Energética, Lda. Engewatt - Soluções de Engenharia, Lda. Controlo vectorial engenharia unipessoal Lda MONOTECENERGY-INSTALAÇÕES TÉCNICAS UNIPESSOAL LDA AMME SOLAR UNIPESSOAL LDA	Ver detalhe

04-02-2025	31-01-2025	Aquisição de serviços	637 399,23	Município de Lisboa	Parques e Jardins, Lda. Espaços Verdes - Projectos e Construção, Lda. LUSIFOR - SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS LDA. MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. PERENE Flora Garden-Projetos Silvicultura e Jardinagem, Unipessoal, Lda Arquijardim, S.A.	Ver detalhe
27-01-2025	24-01-2025	Aquisição de serviços	228 405,21	SIMARSUL - Saneamento da Península de Setúbal, S. A.	MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.	Ver detalhe
24-01-2025	21-01-2025	Aquisição de serviços	435 900,54	EPAL - Empresa Portuguesa das Águas Livres, S. A.	Veolia Portugal, S.A. MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.	Ver detalhe
23-01-2025	19-11-2024	Aquisição de serviços	34 866,00	Instituto Politécnico de Lisboa	PreZero Portugal, S.A. Veolia Portugal, S.A. Sotécnica-Sociedade Electrónica, S.A. MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.	Ver detalhe
22-01-2025	15-01-2025	Aquisição de serviços	16 859,40	Transtejo - Transportes Tejo, S. A.	Mota Engil Engenharia e Construção	Ver detalhe
20-01-2025	17-01-2025	Aquisição de serviços	77 400,00	Município de Vila Nova de Famalicão	Mota-Engil ATIV - Gestão e Manutenção de Ativos, S.A. Viamapa SA AQUALONGO, Lda ENWIMAN - Manutenção de Sistemas Ambientais, Lda. Inspetubo, Lda	Ver detalhe
16-01-2025	14-01-2025	Empreitadas de obras públicas	675 963,14	Município de Setúbal	Alberto Couto Alves, S.A. ESTRELA DO NORTE - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A. MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. DECOVERDI, S.A. ECOREDE - ENGENHARIA E SERVIÇOS, S.A. TERRACELL JTS, Lda Scampia Engenharia Lda CRISMAGA, S.A	Ver detalhe
15-01-2025	05-08-2024	Aquisição de serviços	10 391,70	Estado Maior da Força Aérea		Ver detalhe
08-01-2025	30-12-2024	Aquisição de serviços	21 340,00	Serviços de Ação Social Escolar do Instituto Politécnico de Lisboa	MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.	Ver detalhe
08-01-2025	06-01-2025	Aquisição de serviços	922 833,04	Município de Lisboa	Parques e Jardins, Lda. Espaços Verdes - Projectos e Construção, Lda. LUSIFOR - SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS LDA. Mota-Engil ATIV - Gestão e Manutenção de Ativos, S.A. PERENE, S.A. Flora Garden - Projectos de Silvicultura e Jardinagem Unipessoal, Lda Arquijardim, S.A.	Ver detalhe
06-01-2025	02-01-2025	Empreitadas de obras públicas	4 619 989,58	Município de Lagos		Ver detalhe
02-01-2025	22-08-2024	Aquisição de serviços	6 179,20	Freguesia de Algueirão-Mem Martins		Ver detalhe
02-01-2025	26-12-2024	Empreitadas de obras públicas	1 120 703,65	Município de Moura		Ver detalhe
20-12-2024	10-12-2024	Empreitadas de obras públicas	148 770,00	Município de Vila Franca de Xira	LUIS FRAZÃO - CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, S.A. MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.	Ver detalhe
19-12-2024	10-10-2024	Aquisição de serviços	74 992,00	Município de Penalva do Castelo	MOTA-ENGIL ATIV GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS	Ver detalhe
16-12-2024	12-12-2024	Aquisição de serviços	35 304,36	Município de Sintra		Ver detalhe
16-12-2024	12-12-2024	Aquisição de serviços	47 741,40	Município de Sintra		Ver detalhe
16-12-2024	12-12-2024	Aquisição de serviços	15 134,52	Município de Sintra		Ver detalhe
16-12-2024	14-12-2024	Empreitadas de obras públicas	412 268,36	Águas de Camões Lisboa, S. A.		Ver detalhe

11-10-2024	09-10-2024	Aquisição de serviços	88 189,59	Município de Lisboa	Parques e Jardins, Lda. ESPACOS VERDES - PROJ. CONS.,LDA LUSIFOR - SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS LDA. MOTA-ENGIL ATIV GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS PERENE, S.A. Flora Garden - Projectos de Silvicultura e Jardinagem, Unip., Lda Arquijardim, SA	Ver detalhe
09-10-2024	30-09-2024	Aquisição de serviços	749 319,12	Fundação Casa da Música	Omninstal - Electricidade, S.A. SOTÉCNICA, SOCIEDADE ELETROTÉCNICA, S.A. OPENLINE FACILITY SERVICES, S.A. Electroinstal - Ivo Ribeiro, S.A. MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. Tecnoprojecto Internacional - Projectos e Realizações Industriais, SA CLEAN BREEZE - ENGENHARIA E SERVIÇOS, LDA. UNDEL - ENGENHARIA ELÉTRICA, LDA. OPERTEC - OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES. LDA. UPK- Gestão de Facilities e Manutenção SA., HidroCNT Instalações Mecânicas Lda.	Ver detalhe
09-10-2024	12-08-2024	Aquisição de serviços	177 963,12	RTP - Rádio Televisão Portuguesa	Omninstal - Electricidade, S.A. João Jacinto Tomé, S.A. MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. GREEN-WORLD, LDA	Ver detalhe
03-10-2024	06-09-2024	Aquisição de serviços	105 530,04	Município de Armamar	PreZero Portugal, S.A. MARVIA, S.A. Jardim da Rua Comercio de Plantas, Lda Celestino Guiomar dos Santos Lucena & Lucena	Ver detalhe

PUBLICAÇÕES DE ATOS SOCIETÁRIOS

Prestação de contas

Ano do balanço	2023	2022	2021	2020	2019
Data de publicação	02-07-2024	29-08-2023	15-07-2022	20-10-2021	26-11-2020

Outros atos societários

	Data publicação	Ato	Descrição de ato
2024	2024-07-10	Retificação de Prestação de Contas	A entidade voltou a submeter a declaração anual de contas de 2023
2023	2023-07-20	Alteração de objeto social	
	2023-06-29	Nomeação dos órgãos sociais	
	2023-06-29	Renúncia de Órgãos Sociais	
2022	2022-12-02	Escritura de Fusão/Cisão	Por transferência global do património das sociedades Incorporadas Vilelas - Sociedade Comercial de Plantas, O.A. e Áreagolfe - Gestão, Construção e Manutenção de Campos de Golfe, S.A. na sociedade incorporante Mota-Engil Ativ - Gestão e Manutenção de Ativos, S.A.

	2021-11-22	Projeto de fusão	Por transferência global de património da sociedade incorporada Manvia II Condutas, Lda para a sociedade incorporante Manvia - Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A.
	2021-10-28	Retificação de escritura	
	2021-10-28	Alteração de objeto social	
	2021-10-20	Prestação de contas	Prestação de contas referente ao ano de 2020
	2021-09-27	Retificação de escritura	
	2021-09-27	Nomeação dos órgãos sociais	
	2021-09-27	Renúncia de Órgãos Sociais	
2020	2020-11-26	Prestação de contas	Prestação de contas referente ao ano de 2019
		Escritura de Fusão/Cisão	Por transferência global do património das sociedades incorporadas CH&P - Combined Heat & Power Anadia, Sociedade Unipessoal, Lda e CH&P - Combined Heat & Power Coja, Unipessoal, Lda para a sociedade incorporante Manvia - Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A., segundo a modalidade prevista na alínea a) nº 4 do Art.º 97 CSC, com a extinção das sociedades incorporadas
2019	2019-09-02		
	2019-09-02	Alteração de objeto social	
	2019-08-11	Prestação de contas	Prestação de contas referente ao ano de 2018
		Projeto de fusão	Por incorporação, mediante a transferência global do património das sociedades incorporadas CH&P - Combined Heat & Power Anadia, Sociedade Unipessoal, Lda e CH&P - Combined Heat & Power Coja, Unipessoal, Lda para a sociedade incorporante Manvia - Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A., segundo a modalidade prevista na alínea a) nº 4 do Art.º 97 CSC, com a extinção das sociedades incorporadas
	2019-07-01		
		Registo do projeto de fusão	Por incorporação, mediante a transferência global do património das sociedades incorporadas CH&P - Combined Heat & Power Anadia, Sociedade Unipessoal, Lda e CH&P - Combined Heat & Power Coja, Unipessoal, Lda para a sociedade incorporante Manvia - Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A., segundo a modalidade prevista na alínea a) nº 4 do Art.º 97 CSC, com a extinção das sociedades incorporadas
	2019-07-01		
2018	2018-11-13	Prestação de contas	Prestação de contas referente ao ano de 2017
2017	2017-11-10	Outros Atos Societários	
	2017-10-09	Prestação de contas	Prestação de contas referente ao ano de 2016
	2017-06-02	Nomeação dos órgãos sociais	
	2017-01-10	Renúncia de Órgãos Sociais	
2016	2016-10-03	Prestação de contas	Prestação de contas referente ao ano de 2015
2015	2015-12-03	Alteração de objeto social	
	2015-07-17	Prestação de contas	Prestação de contas referente ao ano de 2014

	2006-01-31	Alteração de forma jurídica	Transformação em Sociedade Anónima
2005	2005-01-06	Alteração de gerente	
2003	2003-03-25	Alteração de gerente	
2002	2002-11-22	Nomeação dos órgãos sociais	

Fonte: Ministério da Justiça

OUTRAS MORADAS E CONTACTOS

Sede social

ESTRADA NACIONAL 10, EDIFÍCIO ALVERCA PARK PISO 2, 2619-501 ALVERCA DO RIBATEJO

[OBTÉR DIREÇÕES](#)

Outras localizações

A empresa tem 1 outra localização

Outras localizações			
Nome	Morada	Localidade	Código Postal
MOTA-ENGIL ATIV - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A.	RUA 1º DE MAIO,35	AVELEDA	4485-010 AVELEDA VCD

A empresa já esteve noutras localizações

Endereços Anteriores					
A titular já esteve localizada no(s) seguinte(s) endereço(s):					
Tipo de Endereço	Morada	Localidade	Código Postal	Endereço Postal	Concelho
Endereço Primário	RUA MÁRIO DIONÍSIO, 2º	LINDA A VELHA	2799-557	LINDA A VELHA	OEIRAS
Sede Social	RUA MÁRIO DIONÍSIO, 2	LINDA A VELHA	2799-557	LINDA A VELHA	OEIRAS

Outros contactos

Telefone: 214 158 620 ; 214 158 200 ; 214 158 645 ; 212 110 000 ; 229 980 170

OUTROS RELATÓRIOS DISPONÍVEIS *

[Completo](#)

[Avaliação de Risco](#)

[Incidentes](#)

[Financeiro](#)

[Análise de Pagamentos](#)

[Análise Financeira e de Gestão](#)

[Comercial](#)

[Estrutural](#)

[Prospecta](#)

[Avaliação de Risco Plus](#)

* Sempre que no mesmo dia consulte dois ou mais relatórios diferentes sobre uma mesma entidade, e sempre que o conteúdo de um deles se encontre integralmente reproduzido noutro, apenas lhe será cobrado o relatório de maior valor.




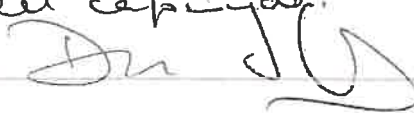

FICHA INFORMATIVA DE PROCESSO

PROC. Nº
Folha Nº 01

REQUERENTE: O Chefe da DIPCEM – Eng. José Carlos Amaro

Refº: Nº:
Data: 18/08/2025 ENTRADA: SEEG / SEAA Nº: GAP / GAV Nº: Data:

ASSUNTO: Requalificação dos passeios e espaços adjacentes ao troço ponte da Av. Belo Horizonte – Setúbal – Revisão de preços definitiva.

Informações	Despacho
<p>Ao DOM</p> <p>Proponho a aprovação do valor da revisão de preços apresentados com justificativo de cálculos, no valor de 3 511.23€, e que se remeta á DIA para os procedimentos necessários.</p> <p>O Chefe da DIPCEM Eng. José Amaro</p> 	
<p><u>A' DIA</u></p> <p>Concordo-u. Para a DIA desenvolver os procedimentos necessários em anexo.</p> 	
<p>19.08.2025</p>	

e vinte e três cêntimos).

- Não existe, no processo administrativo, a análise da Direção de Fiscalização aos cálculos apresentados, presumindo-se que tal se deva às contingências vividas no âmbito da pandemia COVID-19.

Ora, nos termos do artigo 15º, nº 3 e 4, da Lei 06/2004, de 06 de janeiro, o Dono de Obra dispõe de 60 dias para se pronunciar sobre os cálculos de revisão de preços apresentados pelo empreiteiro, considerando-se que os cálculos foram aceites, nos casos em que o Dono de Obra não comunique a sua não aceitação, por escrito, no prazo supramencionado.

Nestes termos, não tendo sido cumprido o prazo legal para a comunicação da análise dos cálculos da Revisão de Preços Definitiva apresentados pela Entidade Executante, considera-se ser de aceitar os mesmos.

Por conseguinte, com fundamento no supra exposto, propõe-se:

1. A aprovação da Revisão de Preços Definitiva na empreitada **“REQUALIFICAÇÃO DOS PASSEIOS E ESPAÇOS ADJACENTES AO TROÇO POENTE DA AVENIDA BELO HORIZONTE, SETÚBAL”**, no montante global de **3.511,23€ (três mil, quinhentos e onze euros e vinte e três cêntimos);**
2. O envio ao DAF/DICONT para o respectivo cabimento orçamental e compromisso financeiro prévios, do montante mencionado na alínea anterior.

Atendendo ao valor do contrato em apreço a competência para a aprovação da referida revisão de preços é da Câmara Municipal.



A TÉCNICA SUPERIOR JURISTA

MARGARIDA AMARO DE SOUSA



Informações

Emissão: 22/09/2020

revis  AECOPS
ASSOCIAÇÃO
DE EMPRESAS
DE CONSTRUÇÃO
DE ALGARVE
E CADIZ AICCOPN
**Obra**

10929_ Requalificação dos Passeios e espaços adjacentes ao troço poente da Av.º Belo

Dono de Obra

Município Setúbal

Empresa

Vibeiras - Sociedade Comercial de Plantas S.a

Fórmula

F09 Arranjos Exteriores

Contrato Inicial

Valor Contratado	Data Limite de Apresentação do Orçamento	Data do Auto de Consignação
253 607,26 €	02 de Agosto 2017	13 de Dezembro 2017
Prazo	Data Prevista de Conclusão	
180 Dias	11 de Junho 2018	
Plano de Pagamentos		
Dezembro 2017		19 648,16 €
Janeiro 2018		43 336,02 €
Fevereiro 2018		54 831,29 €
Março 2018		44 549,81 €
Abril 2018		31 506,64 €
Maió 2018		59 735,34 €
Junho 2018		0,00 €

Autos

Auto	Data	Mês dos Trabalhos	Contrato	Valor
1	29 de Dezembro 2017	Dezembro 2017	Contrato Inicial	4 600,90 €
2	15 de Janeiro 2018	Janeiro 2018	Contrato Inicial	13 986,98 €
3	16 de Fevereiro 2018	Fevereiro 2018	Contrato Inicial	14 810,72 €
4	19 de Março 2018	Março 2018	Contrato Inicial	14 297,50 €
5	16 de Abril 2018	Abril 2018	Contrato Inicial	14 937,50 €
6	16 de Maio 2018	Maió 2018	Contrato Inicial	17 047,00 €
7	14 de Junho 2018	Junho 2018	Contrato Inicial	27 226,50 €
8	13 de Julho 2018	Julho 2018	Contrato Inicial	23 298,75 €
9	14 de Agosto 2018	Agosto 2018	Contrato Inicial	52 614,82 €
10	30 de Setembro 2018	Setembro 2018	Contrato Inicial	7 481,29 €
11	15 de Janeiro 2019	Janeiro 2019	Contrato Inicial	61 306,20 €

Coeficientes de Atualização

Contrato Inicial / Emissão 22/09/2020



Obra

10929_Requalificação dos Passeios e espaços adjacentes ao troço poente da Av.º Belo

Dono de Obra

Município Setúbal

Empresa

Vibeiras - Sociedade Comercial de Plantas, S.a

		Mar 2018		Abr 2018		Maio 2018		Jun 2018	
		Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.
F09	Mão-de-obra - F09	141.0	0.314460	141.4	0.315353	141.4	0.315353	141.4	0.315353
M03	Inertes	98.9	0.040040	99.0	0.040081	98.9	0.040040	98.9	0.040040
M06	Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	95.4	0.040000	96.4	0.040000	96.4	0.040000	96.4	0.040000
M18	Betumes a granel	347.1	0.023685	343.8	0.023460	366.9	0.025036	412.2	0.028127
M20	Cimento em saco	153.3	0.050494	153.3	0.050494	153.3	0.050494	153.3	0.050494
M22	Gasóleo	283.5	0.021372	290.3	0.021865	302.1	0.022774	306.3	0.023091
M24	Madeiras de pinho	157.3	0.010013	157.3	0.010013	157.3	0.010013	161.3	0.010267
M32	Tubo de PVC	118.8	0.019444	118.8	0.019444	118.8	0.019444	118.8	0.019444
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	100.1	0.020000	100.1	0.020000	100.1	0.020000	100.1	0.020000
M43	Aço para betão armado	172.9	0.062911	171.3	0.062329	170.7	0.062110	170.7	0.062110
M45	Perfilados pesados e ligeiros	177.6	0.020079	177.6	0.020079	177.6	0.020079	177.6	0.020079
M47	Produtos pré-fabricados de betão	99.2	0.040000	99.2	0.040000	99.2	0.040000	99.2	0.040000
M48	Produtos para ajardinamentos	113.2	0.040646	113.2	0.040646	113.2	0.040646	113.1	0.040610
E	Equipamentos de Apoio	117.0	0.211082	117.1	0.211263	117.1	0.211263	117.2	0.211443
-	Valor Não Revisível		0.100000		0.100000		0.100000		0.100000
			1.014224		1.014047		1.013991		1.014056

Cálculo de Revisão

Contrato Inicial / Emissão: 22/09/2020

**Obra**

10929_Requalificação dos Passeios e espaços adjacentes ao troço ponte da Avª Belo

Dono de Obra

Município Setúbal

Empresa

Vibeiras - Sociedade Comercial de Plantas, S.a

Mês	Valor	Auto	Mês dos Trabalhos	Valor	Para Revisão Final	Revisão Calculada
Dezembro 2017	19 648,16 €	1	Dezembro 2017	4 600,00 €	4.600,00 €	0,00 €
		2	Janeiro 2018	13 986,98 €	13.986,98 €	0,00 €
		3	Fevereiro 2018	14 810,72 €	1.061,18 €	0,00 €
Janeiro 2018	43 336,02 €	4	Março 2018	14 297,50 €	14.297,50 €	171,86 €
		5	Abril 2018	14 937,50 €	14.937,50 €	136,70 €
		6	Maior 2018	17 047,00 €	351,48 €	4,39 €
		7	Junho 2018	27 226,50 €	27.226,50 €	412,73 €
Fevereiro 2018	54.931,29 €	8	Julho 2018	23 298,75 €	10 909,27 €	165,37 €
		9	Agosto 2018	54 614,82 €	32.160,33 €	457,51 €
Marco 2018	44 549,81 €				12.389,48 €	176,25 €
Abril 2018	31.506,64 €				22.454,49 €	337,87 €
		10	Setembro 2018	7 481,29 €	7.481,29 €	112,57 €
Maio 2018	59 735,34 €				1.570,86 €	23,64 €
		11	Janeiro 2019	61.306,20 €	59.735,34 €	1.000,55 €
Junho 2018	0,00 €					
Janeiro 2019	0,00 €				0,00 €	0,00 €
Total 253.607,26 €				Calculado com base no mês de referência do Auto		Resultado 3.511,23 €