



Número: 04/2023

Data: 09/01/2023

EDITAL

ANDRÉ VALENTE MARTINS, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO CONCELHO DE SETÚBAL: -----

FAZ PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 4 de janeiro de 2023, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 1/2023 – Proposta n.º 01/2023 – GAP – Aprovar o recrutamento do licenciado Paulo Jorge Piteira Leão para o exercício, em regime de substituição, do cargo de direção superior de 1.º grau de Diretor Delegado dos Serviços Municipalizados de Setúbal.
2. Deliberação n.º 2/2023 – Proposta n.º 02/2023 – GAP – Retificar a proposta n.º 010A/2021/GAP no que concerne à nomeação do Representante do Município na AMARSUL, S.A, para o mandato 2021-2025, que passa a ser o Senhor Vereador Carlos Rabaçal.
3. Deliberação n.º 3/2023 – Proposta n.º 1/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "P", do imóvel sito em Praceta Mário de Sá Carneiro, n.º 1 e Praceta José Régio, n.ºs 1, 2 e 3 – 4.º EP, em Setúbal, pelo valor de 108 000,00€.
4. Deliberação n.º 4/2023 – Proposta n.º 2/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "J", do imóvel sito em Praceta Comandante Sá Linhares, n.º 1 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 138 000,00€.
5. Deliberação n.º 5/2023 – Proposta n.º 3/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "L", do imóvel sito em Bairro Dias e Areias, Rua Abel Salazar, n.º 68 - 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 120 000,00€.
6. Deliberação n.º 6/2023 – Proposta n.º 4/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "C", do imóvel sito em Rua D. Pedro Fernandes Sardinha, n.ºs 33, 35 e 35-A – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 80 000,00€.
7. Deliberação n.º 7/2023 – Proposta n.º 5/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "J", do imóvel sito em Rua Batalha do Viso, n.º 103 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 120 000,00€.

8. Deliberação n.º 8/2023 – Proposta n.º 6/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Largo Aquilino Ribeiro, n.º 7 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 129 000,00€.
9. Deliberação n.º 9/2023 – Proposta n.º 7/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua A do Bairro João Ferreira, n.º 3, em Setúbal, pelo valor de 238 500,00€.
10. Deliberação n.º 10/2023 – Proposta n.º 8/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Rua dos Sobreiros, n.º 9 – 2.º A, em Setúbal, pelo valor de 115 000,00€.
11. Deliberação n.º 11/2023 – Proposta n.º 9/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “H”, do imóvel sito em Avenida Pedro Álvares Cabral, n.º 1 - R/C Frt., em Setúbal, pelo valor de 120 000,00€.
12. Deliberação n.º 12/2023 – Proposta n.º 10/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “D”, do imóvel sito em Avenida dos Combatentes da Grande Guerra, n.ºs 50, 50A e 50B – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 135 000,00€.
13. Deliberação n.º 13/2023 – Proposta n.º 11/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Praça do Brasil, n.º 30 – 1.º E, em Setúbal, pelo valor de 115 000,00€.
14. Deliberação n.º 14/2023 – Proposta n.º 12/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Rua Eça de Queirós, n.º 50 - R/C A, em Setúbal, pelo valor de 84 000,00€.
15. Deliberação n.º 15/2023 – Proposta n.º 13/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “F”, do imóvel sito em Estrada de Palmela, n.º 120 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 152 000,00€.



16. Deliberação n.º 16/2023 – Proposta n.º 14/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "W", do imóvel sito em Avenida D. Pedro V, n.º 34A – 4.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 255 000,00€.
17. Deliberação n.º 17/2023 – Proposta n.º 15/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras "AG", do imóvel sito em Rua João de Deus, n.º 3 – 5.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 240 000,00€.
18. Deliberação n.º 18/2023 – Proposta n.º 16/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Travessa do Mango, n.º 6, em Azeitão, pelo valor de 92 000,00€.
19. Deliberação n.º 19/2023 – Proposta n.º 17/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras "BD", do imóvel sito em Largo José Joaquim Cabecinha, n.ºs 17 e 18 – 6.º E, em Setúbal, pelo valor de 117 000,00€.
20. Deliberação n.º 20/2023 – Proposta n.º 18/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras "AA", do imóvel sito em Rua Estevão Liz Velho, n.ºs 19 e 21 – 7.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 195 000,00€.
21. Deliberação n.º 21/2023 – Proposta n.º 19/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "E", do imóvel sito em Rua da Fé, n.º 64 – 2.º A, em Setúbal, pelo valor de 192 000,00€.
22. Deliberação n.º 22/2023 – Proposta n.º 20/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Serralheira, Rua das Mimosas, Lote 26, em Setúbal, pelo valor de 395 000,00€.
23. Deliberação n.º 23/2023 – Proposta n.º 21/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "R", do imóvel sito Avenida Nuno Álvares, n.º 2 – 5.º B, em Setúbal, pelo valor de 125 000,00€.
24. Deliberação n.º 24/2023 – Proposta n.º 22/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma,



- designada pela letra "A", do imóvel sito em Rua Professor Egas Moniz, n.º 32 - R/C, em Setúbal, pelo valor de 192 500,00€.
25. Deliberação n.º 25/2023 – Proposta n.º 23/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "C", do imóvel sito em Largo António Joaquim Correia, n.º 26 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 210 000,00€.
 26. Deliberação n.º 26/2023 – Proposta n.º 24/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Urbanização Vale Ana Gomes, Rua das Rosas, Lote 44, em Setúbal, pelo valor de 400 000,00€.
 27. Deliberação n.º 27/2023 – Proposta n.º 25/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Sítios dos Altos, Aldeia Grande, em Setúbal, pelo valor de 55 000,00€.
 28. Deliberação n.º 28/2023 – Proposta n.º 26/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "H", do imóvel sito em Rua Bartolomeu Dias, n.º 1 e Avenida D. Manuel I, n.ºs 38, 40 e 42 - R/C Tardoz, em Setúbal, pelo valor de 109 000,00€.
 29. Deliberação n.º 29/2023 – Proposta n.º 27/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Praias do Sado, Travessa Quinta do Meio, n.º 10, em Setúbal, pelo valor de 65 000,00€.
 30. Deliberação n.º 30/2023 – Proposta n.º 28/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "E", do imóvel sito em Rua Almeida Carvalho, n.º 4 – 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 45 000,00€.
 31. Deliberação n.º 31/2023 – Proposta n.º 29/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "D", do imóvel sito em Avenida Quinta da Amizade, n.ºs 48 e 48-A (antigo Lote 242) – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 245 000,00€.
 32. Deliberação n.º 32/2023 – Proposta n.º 30/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "G", do imóvel sito em Avenida Quinta da Amizade, n.ºs 48 e 48-A (antigo Lote 242) – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 245 000,00€.



33. Deliberação n.º 33/2023 – Proposta n.º 31/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “E”, do imóvel sito em Avenida Quinta da Amizade, n.ºs 48 e 48-A (antigo Lote 242) – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 240 000,00€.
34. Deliberação n.º 34/2023 – Proposta n.º 32/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “F”, do imóvel sito em Avenida Quinta da Amizade, n.ºs 48 e 48-A (antigo Lote 242) – 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 245 000,00€.
35. Deliberação n.º 35/2023 – Proposta n.º 33/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Salmoura - Camarate, Rua da Malhada, n.º 15, em Azeitão, pelo valor de 280 000,00€.
36. Deliberação n.º 36/2023 – Proposta n.º 34/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Professor Manuel Bento de Sousa, n.º 39-C, em Azeitão, pelo valor de 220 000,00€.
37. Deliberação n.º 37/2023 – Proposta n.º 35/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Rua Associação de Moradores, n.º 18 - Duplex Esq., em Setúbal, pelo valor de 187 000,00€.
38. Deliberação n.º 38/2023 – Proposta n.º 36/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Praias do Sado, Rua Olival de Chaves, n.º 16, em Setúbal, pelo valor de 100 000,00€.
39. Deliberação n.º 39/2023 – Proposta n.º 37/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “S”, do imóvel sito em Praceta Hermenegildo Capelo, n.º 2 – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 160 000,00€.
40. Deliberação n.º 40/2023 – Proposta n.º 38/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Formosa, n.ºs 43 e 43A, em Setúbal, pelo valor de 150 000,00€.
41. Deliberação n.º 41/2023 – Proposta n.º 39/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Largo Santos e Silva, n.º 1, em Setúbal, pelo valor de 65 000,00€.

42. Deliberação n.º 42/2023 – Proposta n.º 40/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras "J", do imóvel sito em Estrada dos Ciprestes, n.º 147 – 1.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 148 000,00€.
43. Deliberação n.º 43/2023 – Proposta n.º 41/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Avenida Mestre Lima de Freitas, n.ºs 61, 61A a 61C – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 216 000,00€.
44. Deliberação n.º 44/2023 – Proposta n.º 42/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "D", do imóvel sito em Rua do Alecrim, n.ºs 5, 7 e 9 – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 85 500,00€.
45. Deliberação n.º 45/2023 – Proposta n.º 43/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "F", do imóvel sito em Rua Lázaro Losano, n.ºs 11 e 11A - R/C Dto., em Setúbal, pelo valor de 185 000,00€.
46. Deliberação n.º 46/2023 – Proposta n.º 44/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "G", do imóvel sito em Rua de Tenente Valadim, n.ºs 9, 11, 13 e 15 – 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 95 000,00€.
47. Deliberação n.º 47/2023 – Proposta n.º 45/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "G", do imóvel sito em Rua dos Jacarandás, Lote 1B – 1.º Dto., em Azeitão, pelo valor de 145 000,00€.
48. Deliberação n.º 48/2023 – Proposta n.º 46/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras "AD", do imóvel sito em Avenida de Angola, n.º 18 – 7.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 80 000,00€.
49. Deliberação n.º 49/2023 – Proposta n.º 47/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "O", do imóvel sito em Avenida 22 de Dezembro, Lote 1 – 5.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 440 000,00€.

50. Deliberação n.º 50/2023 – Proposta n.º 48/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “AD”, do imóvel sito em Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 75 – 5.º B, em Setúbal, pelo valor de 95 000,00€.
51. Deliberação n.º 51/2023 – Proposta n.º 49/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “I”, do imóvel sito em Urbanização de Santo Amaro, Lote 103K - R/C e 1.º andar, em Azeitão, pelo valor de 290 000,00€.
52. Deliberação n.º 52/2023 – Proposta n.º 50/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Eduardo Mendes Belo, n.º 12, em Setúbal, pelo valor de 87 000,00€.
53. Deliberação n.º 53/2023 – Proposta n.º 51/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Quinta da Amizade, Poço Mouro, Lote 242 - R/C Dto., em Setúbal, pelo valor de 250 000,00€.
54. Deliberação n.º 54/2023 – Proposta n.º 52/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “AC”, do imóvel sito em Praceta Sertório Pereira, n.º 2 – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 339 000,00€.
55. Deliberação n.º 55/2023 – Proposta n.º 53/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “J”, do imóvel sito em Rua da Tebaida, n.º 2 (antigo Lote 19) – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 135 000,00€.
56. Deliberação n.º 56/2023 – Proposta n.º 54/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Beco Agostinho Neto com Traseiras para a Rua José Maria Rosa Albino, Lote 5 - C/V Esq., em Setúbal, pelo valor de 165 000,00€.
57. Deliberação n.º 57/2023 – Proposta n.º 55/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Rua José Osório de Oliveira, n.º 2 – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 80 000,00€.

58. Deliberação n.º 58/2023 – Proposta n.º 56/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Rua da Estefanilha, Moradia 7, em Setúbal, pelo valor de 260 000,00€.
59. Deliberação n.º 59/2023 – Proposta n.º 57/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “AE”, do imóvel sito em Rua General Gomes Freire, n.º 63 – 3.º B, em Setúbal, pelo valor de 160 000,00€.
60. Deliberação n.º 60/2023 – Proposta n.º 58/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “E”, do imóvel sito em Rua Antão Girão, n.ºs 27 a 37, tornejando para a Rua Major Afonso Pala, n.º 2 – 2.º andar, em Setúbal, pelo valor de 270 000,00€.
61. Deliberação n.º 61/2023 – Proposta n.º 59/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Quintinha do Meio, Estrada de Santas, Rua do Carteiro, n.º 1B, em Setúbal, pelo valor de 170 000,00€.
62. Deliberação n.º 62/2023 – Proposta n.º 60/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “F”, do imóvel sito em Avenida António Sérgio, n.ºs 320, 320A, 322, 322A e 322B – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 100 000,00€.
63. Deliberação n.º 63/2023 – Proposta n.º 61/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Carolina Beatriz Ângelo, n.ºs 5 e 5A, em Azeitão, pelo valor de 815 000,00€.
64. Deliberação n.º 64/2023 – Proposta n.º 62/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua João Vaz, n.º 7, tornejando com a Rua Campos Rodrigues, em Setúbal, pelo valor de 160 000,00€.
65. Deliberação n.º 65/2023 – Proposta n.º 63/2023 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Baluarte de Santo Amaro, n.º 11, em Setúbal, pelo valor de 242 000,00€.

66. Deliberação n.º 66/2023 – Proposta n.º 64/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Abel Viana, n.º 33, em Setúbal, pelo valor de 198 000,00€.
67. Deliberação n.º 67/2023 – Proposta n.º 65/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Quinta do Meio ou Estrada de Santas, Lote 168, em Setúbal, pelo valor de 190 000,00€.
68. Deliberação n.º 68/2023 – Proposta n.º 66/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Padeiras, Cova do Vale da Rosa, Estrada do Vale da Rosa, n.º 206, em Setúbal, pelo valor de 195 000,00€.
69. Deliberação n.º 69/2023 – Proposta n.º 67/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “F”, do imóvel sito em Rua Dr. Henrique Constantino, Lote 100 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 157 000,00€.
70. Deliberação n.º 70/2023 – Proposta n.º 68/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “X”, do imóvel sito em Rua Cidade de Pau, n.º 2 – 5.º B, em Setúbal, pelo valor de 120 000,00€.
71. Deliberação n.º 71/2023 – Proposta n.º 69/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Santas às Praias do Sado, em Setúbal, pelo valor de 185 000,00€.
72. Deliberação n.º 72/2023 – Proposta n.º 70/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Casal de S. Domingos - Praias do Sado, em Setúbal, pelo valor de 10 000,00€.
73. Deliberação n.º 73/2023 – Proposta n.º 71/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua de São Gonçalo, n.º 306, em Azeitão, pelo valor de 185 000,00€.
74. Deliberação n.º 74/2023 – Proposta n.º 01/2023 – DRH/DIGAT – No âmbito da gestão dos recursos humanos em função do Orçamento e do Mapa de Pessoal aprovados para o ano de 2023:
- I. Fixar em 47.642.600,00€ os encargos com as remunerações dos trabalhadores em funções públicas para o desenvolvimento das atividades



planeadas para o ano de 2023, nas rubricas Pessoal dos quadros – Pessoal em funções - Regime de Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado;

II. Fixar o montante máximo a definir de 1 261.000,00€ para os recrutamentos necessários à ocupação dos novos postos de trabalho previstos e não ocupados no Mapa de Pessoal, nas rubricas Pessoal dos quadros - Regime de Contrato de Trabalho em Funções Públicas Por Tempo Indeterminado - Recrutamento para novos postos de trabalho; e

III. Fixar o montante máximo de 250.000,00€ para os encargos «com as alterações do posicionamento remuneratório, por opção gestionária, na carreira e categoria dos trabalhadores» (reposicionamentos salariais) que se mantêm em exercício de funções, nas rubricas Pessoal dos quadros – Pessoal em funções – Regime de Contrato de Trabalho em Funções Públicas Por Tempo Indeterminado, proporcionalmente distribuído pelos 4 grupos de carreiras profissionais que a seguir se identificam consoante o peso organizacional de cada grupo:

1º grupo – (técnico superior, especialistas de informática, educadores de infância, incluindo os que se encontrem a desempenhar funções dirigentes, uma vez que a alteração do posicionamento remuneratório processar-se-á na categoria de origem, ao qual corresponde o montante de 42 934,50€);

2º grupo – (assistente técnico, técnicos de informática, fiscal municipal, chefe de serviços de administração escolar, ao qual corresponde o montante de 55 440,95€);

3º grupo – (assistente operacional, ao qual corresponde o montante de 136 152,66€);

4º grupo – (bombeiros sapadores, ao qual corresponde o montante de 15 471,89€).

75. Deliberação n.º 75/2023 – Proposta n.º 01/2023 – DEB/DIAPE – No âmbito das “Medidas Extraordinárias de Mitigação dos efeitos da crise económica e social para o ano de 2023”, atribuir um apoio financeiro a todos os agrupamentos de Escolas do Concelho, no valor total de 49 137,00€, para aquisição de material de desgaste, referente ao ano letivo de 2022/2023, de acordo com o quadro seguinte:

Agrupamentos de Escolas	N.º de alunos	Valores
Azeitão	598	6 578,00 €
Barbosa du Bocage	872	9 592,00 €
Sebastião da Gama	752	8 272,00 €
Lima de Freitas	318	3 498,00 €
Lúisa Todi	1071	11 781,00 €
Ordem de Sant'Iago	856	9 416,00 €
TOTAL	4467	49 137,00 €

76. Deliberação n.º 76/2023 – Proposta n.º 02/2023 – DEB/DIAPE – No âmbito das “Medidas Extraordinárias de Mitigação dos efeitos da crise económica e social para o ano de 2023”, atribuir um apoio financeiro aos agrupamentos de Escolas do Concelho, no valor total de 31 440,00€, para a realização de visitas de estudo, de acordo com o quadro seguinte:

Agrupamentos de Escolas	Número de alunos 1.º Ciclo	
	1.º e 2.º Escalão	Valor
Azeitão	160	3 200,00 €
Barbosa do Bocage	250	5 000,00 €
Sebastião da Gama	239	4 780,00 €
Lima de Freitas	130	2 600,00 €
Lúisa Todi	327	6 540,00 €
Ordem de Sant'Iago	466	9 320,00 €
Total	1572	31 440,00 €

77. Deliberação n.º 77/2023 – Proposta n.º 03/2023 – DEB/DIAPE – No âmbito das “Medidas Extraordinárias de Mitigação dos efeitos da crise económica e social para o ano de 2023”, atribuir um apoio financeiro aos agrupamentos de escolas e escolas não agrupadas, no valor total de 80 000,00€, para aquisição de géneros alimentares para o lanche dos estudantes dos 2.º e 3.º ciclos e ensino secundário, beneficiários dos escalões A e B do abono de família, no ano de 2023, de acordo com o quadro seguinte:

Agrupamento de Escolas / escolas Não Agrupadas	Total por Agrupamento de escola e escola não agrupada
AE Azeitão	5 190,00 €
AE Barbosa do Bocage	7 900,00 €
AE Sebastião da Gama	14 500,00 €
AE Lima de Freitas	14 100,00 €
AE Lúisa Todi	8 300,00 €
AE Ordem Sant'Iago	14 850,00 €
ES de Bocage	3 400,00 €
ES D. João II	5 400,00 €
ES D. Manuel Martins	6 360,00 €
Total	80 000,00 €

78. Deliberação n.º 78/2023 – Proposta n.º 01/2023 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 81/22, de que é titular CONCEIÇÃO DE LOURDES DE AZEVEDO PEREIRA REIGADO, e em conformidade com o requerimento 1871/22, aprovar o projeto de arquitetura para ampliação/alteração de um edifício, sito em Rua Rainha D. Amélia/Rua do Choupal, Brejos de Azeitão, sob determinadas condições.

79. Deliberação n.º 79/2023 – Proposta n.º 02/2023 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 252/22, de que é titular ERIC PAUL FRANCOIS BRESSY E OUTROS, e em conformidade com o requerimento 5224/22, aprovar o projeto de arquitetura para construção de moradia unifamiliar tipologia T3, garagem, piscina e muro de vedação confinante com arruamento público, sita em Rua Rodrigo Ferreira da Costa.
80. Deliberação n.º 80/2023 – Proposta n.º 03/2023 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 267/22, de que é titular ANTÓNIO ANTUNES DA SILVA GAMBOA, e em conformidade com o requerimento 5465/22, aprovar o projeto de arquitetura e conceder a licença de construção para legalização de alterações realizadas no edifício, sito em Rua Vinha da Lage, 12 - Quinta da Lage, Aldeia de Irmãos.
81. Deliberação n.º 81/2022 – Proposta n.º 04/2023 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 394/22, de que é titular CONSTRUÇÕES MANUEL RODRIGUES GOMES, LDA, e em conformidade com o requerimento 8631/22, aprovar o projeto de arquitetura para construção de 3 moradias unifamiliares térreas, 3 garagens, 3 piscinas e muro de vedação confinante com os arruamentos públicos, em Rua Francisco de Sá Miranda/Beco José Dias Coelho - Brejos de Azeitão.
82. Deliberação n.º 82/2023 – Proposta n.º 05/2023 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 62/09, de que é titular FERNANDO GOUVEIA DE FIGUEIREDO CABRAL E OUTROS, e em conformidade com o requerimento 9027/22, aceitar os projetos de especialidade e conceder a licença de construção de moradia unifamiliar, com 1 piso, abrigo automóvel e garagem, em Brejos de Casal de Bolinhos, Brejos de Azeitão, sob determinadas condições.
83. Deliberação n.º 83/2023 – Proposta n.º 06/2023 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 244/22, de que é titular ANTÓNIO JORGE ESCUMALHA, e em conformidade com o requerimento 8775/22, conceder condicionadamente a licença de construção de moradia unifamiliar, com dois pisos, piscina e muro de vedação confinante com arruamento público, em Rua da Estefanilha.
84. Deliberação n.º 84/2023 – Proposta n.º 07/2023 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 298/22, de que é titular JOÃO MARIA PIMENTA NOGUEIRA LOPES, e em conformidade com o requerimento 6329/22, indeferir o projeto de arquitetura de alteração de utilização, de uma fração autónoma, fração "D", destinada a habitação, de um prédio urbano em regime de Propriedade Horizontal para serviços, sito na Praça D. Olga Morais Sarmiento n.º 21 R/C Esquerdo Tardoz.

85. Deliberação n.º 85/2023 – Proposta n.º 08/2023 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 48/21, de que é titular BRUNO MIGUEL ALMEIDA SOEIRO, e em conformidade com o requerimento 9432/21, emitir informação prévia favorável para construção de um edifício destinado a habitação multifamiliar, com 3 fogos de tipologia T1, com 4 pisos, em Rua D. Gertrudes Ligeiro.
86. Deliberação n.º 86/2023 – Proposta n.º 09/2023 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 9/22, de que é titular MAURICIO DA FONSECA ANTUNES e em conformidade com o requerimento 1647/22, emitir informação prévia favorável para construção de moradia, garagem, piscina e muro de vedação, em Brejo do Clérigo - Brejos de Azeitão.
87. Deliberação n.º 87/2023 – Proposta n.º 10/2023 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 26/20, de que é titular ÁLVARO LAMEGO RODRIGUES, e em conformidade com o requerimento 1972/20, homologar o auto de vistoria realizado no dia 13 de dezembro de 2022, do Alojamento Local denominado "*Balcony With The View*", registado sob o n.º 108577/AL, sito na Praceta Padre Américo, 4, 4.º, na União das Freguesias de Setúbal.
88. Deliberação n.º 88/2023 – Proposta n.º 11/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 92/22, de que é titular PAULO JORGE LOPES BAESSA, e em conformidade com o requerimento 4989/22, homologar o auto de vistoria realizado no dia 13 de dezembro de 2022, do Alojamento Local denominado "*Villa as Cumadres*", registado sob o n.º 128810/AL, sito em Rua Pioneiros do Brejo, 25 Fração A, na União das Freguesias de Azeitão.
89. Deliberação n.º 89/2023 – Proposta n.º 12/2023 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 989/01, de que é titular COOPERATIVA DE HABITAÇÃO E CONST. ECONÓMICA BAIRO DOS TRABALHADORES, C.R.L., e em conformidade com o requerimento 7166/22, aprovar a receção provisória das obras de urbanização, no que diz respeito às infraestruturas da Rede Gás, Rede de Abastecimento de Água, Rede de Drenagem de Águas Residuais Domésticas, Rede Elétrica e Rede de Telecomunicações e reduzir o valor da caução prestada para o montante de 225.187,38€, da Urbanização sita em Casal de Bolinhos, Brejos de Azeitão.
90. Deliberação n.º 90/2023 – Proposta n.º 13/2023 – DURB/GAPRU- No âmbito do processo n.º 312/20, de que é titular JOSÉ NOVO DE OLIVEIRA, e em conformidade com o requerimento 8264/22, aprovar o projeto de arquitetura

para obras de alteração de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Travessa Álvaro Anes, 12 e 14.

91. Deliberação n.º 91/2023 – Proposta n.º 14/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 164/19, de que é titular VERTICE PLURAL, e em conformidade com o requerimento 8929/22, conceder licença de construção para demolição, alteração e ampliação de edifício de usos mistos, sito na Avenida Luísa Todi n.º 123 a 131, sob determinadas condições.

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

O Presidente da Câmara,



André Valente Martins