



Número: 51/2022

Data: 30/03/2022

# E D I T A L

ANDRÉ VALENTE MARTINS, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO  
CONCELHO DE SETÚBAL: -----

FAZ PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 16 de março de 2022, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 781/2022 – Proposta n.º 05/2022 – GAP – Retificar a proposta n.º 017A/2021/GAP, de 17/11/2011, no sentido da representação do Município de Setúbal na Assembleia Intermunicipal na Rede Portuguesa de Municípios Saudáveis, para o mandato 2021-2025, ser feita pelo Vereador Pedro Pina.
2. Deliberação n.º 782/2022 – Proposta n.º 06/2022 – GAP – Retificar a proposta n.º 018A/2021/GAP, de 17/11/2021, no sentido da representação do Município de Setúbal no Conselho Consultivo do Centro Hospitalar de Setúbal, E.P.E., para o mandato 2021-2025, ser feita pelo Vereador Pedro Pina.
3. Deliberação n.º 783/2022 – Proposta n.º 07/2022 – GAP – Retificar a proposta n.º 020A/2021/GAP, de 17/11/2021, no sentido da representação do Município de Setúbal na Comissão Concelhia de Saúde, para o mandato 2021-2025, ser feita pelo Vereador Pedro Pina.
4. Deliberação n.º 785/2022 – Proposta n.º 575/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 85.000€, da fração autónoma designada pela letra R do prédio sito em Praceta da Sociedade Arqueológica Lusitana, n.º 12 – 4.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1769-R e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 13077-R, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 22409/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
5. Deliberação n.º 786/2022 – Proposta n.º 576/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 130.000€, da fração autónoma designada pela letra P do prédio sito em Rua Minas da Borralha, Lote 14 – 1.º A, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 134-P e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 15810-P, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 24391/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
6. Deliberação n.º 787/2022 – Proposta n.º 577/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 156.000€, da fração

autónoma designada pela letra O do prédio sito em Avenida Pedro Álvares Cabral, n.º 9 – 3.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 591-O e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 11639-O, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 22971/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

7. Deliberação n.º 788/2022 – Proposta n.º 578/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 240.000€, do prédio sito em Rua do Bairro dos Tesos, n.º 1, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 58 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2634, ambos da freguesia do Sado, a que se refere o anúncio 24485/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
8. Deliberação n.º 789/2022 – Proposta n.º 579/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 114.000€, da fração autónoma designada pela letra E do prédio sito em Rua Engenheiro Paulo Barros, n.º 1 – 1.º A, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 147-E e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 13570-E, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 24523/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
9. Deliberação n.º 790/2022 – Proposta n.º 580/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda do mesmo imóvel, pelo valor de 166.500€, da fração autónoma designada pela letra C do prédio sito em Rua José Afonso, n.º 20 – 1.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1385-C da freguesia de S. Lourenço e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 5456-C da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 24518/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
10. Deliberação n.º 791/2022 – Proposta n.º 581/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 128.000€, da fração autónoma designada pela letra D do prédio sito na Praça Dom Paio Peres Correia, n.º 15 – 1.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5685-D e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 7005-D, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 24389/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
11. Deliberação n.º 792/2022 – Proposta n.º 582/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 255.000€, da fração autónoma designada pela letra S do prédio sito em Rua Frei José da Purificação, n.º

- 4 – 3.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1058-S e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4377-S, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 24582/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
12. Deliberação n.º 793/2022 – Proposta n.º 583/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 129.000€, do prédio sito em Estrada do Castelo de São Filipe, n.º 8, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 358 da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1308 da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 24475/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
  13. Deliberação n.º 794/2022 – Proposta n.º 584/2022 – DAF – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 115.000€, da fração autónoma designada pela letra L do prédio sito em Avenida Avelar, n.º 45, com traseiras para o Largo Campo das Flores, n.º 2 – 3.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 657-L da freguesia de Santa Maria da Graça e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3176-L da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 24592/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
  14. Deliberação n.º 795/2022 – Proposta n.º 585/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 95.000€, da fração autónoma designada pela letra B do prédio sito em Rua de Benguela, n.º 3 – R/C Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1166-B da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 2368-B da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 23449/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
  15. Deliberação n.º 796/2022 – Proposta n.º 586/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 186.000€, da fração autónoma designada pela letra F do prédio sito em Praceta dos Marmelinhos, n.º 1, R/C Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 42-F da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3909-F da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 24514/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
  16. Deliberação n.º 797/2022 – Proposta n.º 587/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 435.000€, do

prédio sito em Choilo ou Vale de Cães, Lote 24, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3978 da freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 9928 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 23486/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

17. Deliberação n.º 798/2022 – Proposta n.º 588/2022 - DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 205.000€, do prédio sito em Rua das Andorinhas, n.º 12, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 8948 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 9478, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 24857/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
18. Deliberação n.º 799/2022 – Proposta n.º 589/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 164.000€, da fração autónoma designada pela letra F do prédio sito em Rua Fernão Lopes, n.ºs 10, 10A, 10B e 10C – 1.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1305-F e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 15099-F, ambos da freguesia de S. Sebastião, Setúbal, a que se refere o anúncio 23708/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
19. Deliberação n.º 800/2022 – Proposta n.º 590/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 101.000€, da fração autónoma designada pela letra I do prédio sito em Avenida Avelar Brotero, n.º 63 – 2.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 711-I da freguesia de Santa Maria da Graça e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3131-I da União de Freguesias de Setúbal, em venda conjunta com a fração B do mesmo prédio, pelo valor global de 110.000€, a que se refere o anúncio 24761/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
20. Deliberação n.º 801/2022 – Proposta n.º 591/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 9.000€, da fração autónoma designada pela letra B do prédio sito em Avenida Avelar Brotero, n.º 63 – Cave n.º 2, em Setúbal, destinada a estacionamento coberto e fechado, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 711-B da freguesia de Santa Maria da Graça e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3131-B da União de Freguesias de Setúbal, em venda conjunta com a fração I do mesmo prédio, pelo valor global de 110.000€, a que se refere o anúncio 24769/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

21. Deliberação n.º 802/2022 – Proposta n.º 592/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 118.000€, da fração autónoma designada pela letra F do prédio sito em Rua Engenheiro Paulo Barros, n.º 5 – 1.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 145-F e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 14470-F, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 24616/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
22. Deliberação n.º 803/2022 – Proposta n.º 593/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 130.000€, da fração autónoma designada pela letra BA do prédio sito em Praceta Professor Hernâni Cidade, Lote 2 – 4.º E, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 470-BA e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 11560-BA, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 24606/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
23. Deliberação n.º 804/2022 – Proposta n.º 594/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 139.000€, da fração autónoma designada pela letra H do prédio sito em Praceta Manuel Envia, n.º 3 – 3.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1642-H da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 2275-H da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 25034/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
24. Deliberação n.º 805/2022 – Proposta n.º 595/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 147.500€, da fração autónoma designada pela letra W do prédio sito em Rua da Praia da Saúde, n.º 11 – 2.º E, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1712-W da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 5817-W da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 25352/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
25. Deliberação n.º 806/2022 – Proposta n.º 596/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 95.000€, da fração autónoma designada pela letra G do prédio sito em Rua Dr. Paula Borba, n.ºs 23 a 27 – 3.º, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1928-G da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3223-G da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 25240/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

26. Deliberação n.º 807/2022 – Proposta n.º 597/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 65.000€, da fração autónoma designada pela letra D do prédio sito em Rua Dr. Paula Borba, n.ºs 23 a 27 – 1.º Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1928-D da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3223-D da União de Freguesias de Setúbal, em venda conjunta com a fração G do mesmo prédio, a que se refere o anúncio 25230/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
27. Deliberação n.º 808/2022 – Proposta n.º 598/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 150.000€, da fração autónoma designada pela letra AH do prédio sito em Rua Camilo Castelo Branco, n.º 167 – Loja 15, em Setúbal, destinado a comércio, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2064-AH e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 15316-AH, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25431/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
28. Deliberação n.º 809/2022 – Proposta n.º 599/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 66.000€, da fração autónoma designada pela letra AC do prédio sito em Rua da Eletricidade, n.º 9 – 7.º Frente Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 142-AC e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 14223-AC, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25275/022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
29. Deliberação n.º 810/2022 – Proposta n.º 600/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 149.900€, da fração autónoma designada pela letra V do prédio sito em Rua Moinho do Frade, n.ºs 6 e 8 e Rua Campos Rodrigues, n.ºs 43, 45, 47, 49, 51 e 53 – 7.º Frt., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5489-V e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 9370-V, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25535/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
30. Deliberação n.º 811/2022 – Proposta n.º 601/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 140.000€, da fração autónoma designada pela letra Q do prédio sito em Travessa da Saboaria, n.º 3 – 1.º Frt., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 871-Q da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 5419-Q da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 24804/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

31. Deliberação n.º 812/2022 – Proposta n.º 602/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 170.000€, da fração autónoma designada pela letra J do prédio sito em Av. Alexandre Herculano, n.º 54 – 4.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 193-J da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 2288-J da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 25618/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
32. Deliberação n.º 813/2022 – Proposta n.º 603/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 123.000€, da fração autónoma designada pela letra H do prédio sito em Avenida D. Manuel I, n.º 45 – 2.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5726-H e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 9324-H, ambos da freguesia de São Sebastião, a que se refere o anúncio 25623/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
33. Deliberação n.º 814/2022 – Proposta n.º 604/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 85.000€, da fração autónoma designada pela letra E do prédio sito em Praceta Stella Maris, n.º 2 – 2.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1194-E da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4506-E da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 28693/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
34. Deliberação n.º 815/2022 – Proposta n.º 605/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 315.000€, da fração autónoma designada pela letra P do prédio sito em Largo de São Marcos, Moradia 15, Oleiros, em Azeitão, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4147-P da freguesia de S. Lourenço e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 7994-P da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 23507/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
35. Deliberação n.º 816/2022 – Proposta n.º 606/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 50.000€, da fração autónoma designada pela letra D do prédio sito em Rua da Camarinha, n.º 16 – 1.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5882-D e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 5635-D, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25808/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

36. Deliberação n.º 817/2022 – Proposta n.º 607/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 600.000€, do prédio sito em Quinta de S. José, Lote 23, Aldeia de Irmãos, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3510 da freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8403 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 25906/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
37. Deliberação n.º 818/2022 – Proposta n.º 608/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 165.000€, da fração autónoma designada pela letra O do prédio sito em Rua Roberto Ivens, n.º 10 – 8.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1326-O e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 13869-O, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25020/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
38. Deliberação n.º 819/2022 – Proposta n.º 609/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 135.000€, da fração autónoma designada pela letra J do prédio sito em Estrada dos Ciprestes, n.º 149 – 1.º Frt., em Setúbal, destinado a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 21-J da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 2330-J da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 25955/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
39. Deliberação n.º 820/2022 – Proposta n.º 610/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 180.000€, do prédio sito em Rua dos Melros, n.º 35, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 925 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 14581, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25940/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
40. Deliberação n.º 821/2022 – Proposta n.º 611/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 165.000€, da fração autónoma designada pela letra BT do prédio sito em Rua Roberto Ivens, n.º 3 – 11.º D, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1321-BT e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 13623-BT, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25960/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

41. Deliberação n.º 822/2022 – Proposta n.º 612/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 160.000€, da fração autónoma designada pela letra A do prédio sito em Rua Cidade Debrecen, n.º 8 - R/C Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1190-A da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4631-A da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 26070/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
42. Deliberação n.º 823/2022 – Proposta n.º 613/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 131.000€, da fração autónoma designada pela letra B do prédio sito em Rua General Gomes Freire, n.º 71 – R/C, em Setúbal, destinada a comércio, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1224-B e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 12580-B, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25551/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
43. Deliberação n.º 824/2022 – Proposta n.º 614/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 126.000€, da fração autónoma designada pela letra CG do prédio sito em Avenida Joaquim Campos, Lote 1 - R/C Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5176-CG e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 17623-CG, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 24830/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
44. Deliberação n.º 825/2022 – Proposta n.º 615/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 489.000€, do prédio sito em Rua Paraíso da Jardia, n.º 15, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4222 da freguesia de S. Simão e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 10491 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 25977/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
45. Deliberação n.º 826/2022 – Proposta n.º 616/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 64.000€, da fração autónoma designada pela letra H do prédio sito em Praceta Sociedade Arqueológica Lusitana, Lote 13 – 1.º D, Jardins do Sado, Vale Cobro, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1768-H e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 13066-H, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25545/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

46. Deliberação n.º 827/2022 – Proposta n.º 617/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 380.000€, do prédio sito em Rua da Estrada de S. Filipe, n.º 26, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1408 da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 6732 da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 26137/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
47. Deliberação n.º 828/2022 – Proposta n.º 618/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 150.000€, da fração autónoma designada pela letra Q do prédio sito em Rua Minas da Borralha, n.º 12 – 1.º A, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 132-Q e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 15049-Q, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 26204/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
48. Deliberação n.º 829/2022 – Proposta n.º 619/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 155.000€, da fração autónoma designada pela letra J do prédio sito em Avenida de Angola, n.º 27 – 2.º Esq.-Sul, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 339-J da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 2854-J da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 25004/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
49. Deliberação n.º 830/2022 – Proposta n.º 620/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 500.000€, da fração autónoma designada pela letra B do prédio sito em Rua da Escola de Brejo de Clérigo, n.º 248 – R/C, em Azeitão, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 97-B da freguesia de S. Simão e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 11667-B da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 26442/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
50. Deliberação n.º 831/2022 – Proposta n.º 621/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer ou o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 292.500€, da fração autónoma designada pela letra S do prédio sito em Avenida Belo Horizonte, n.ºs 76, 76A, 76B, 78, 78A a 80, 80A a 80E, na Rua Dr. José de Barros e Vasconcelos, n.ºs 1, 3 e 5 e Praceta Grupo Desportivo Amarelos, n.º 6 – 2.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5171-S e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 17169-S, ambos da freguesia de S.

Sebastião, a que se refere o anúncio 25883/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

51. Deliberação n.º 832/2022 – Proposta n.º 622/2022 – DAF/DICONT/SERGE P - Não exercer o direito de preferência na venda ao preferente arrendatário, pelo valor de 20.000€, da fração autónoma designada pela letra B do prédio sito em Rua Antão Girão, n.ºs 66 e 68, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 258-B da freguesia de Santa Maria da Graça e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 7056-B da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 26421/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
52. Deliberação n.º 833/2022 – Proposta n.º 623/2022 – DAF/DICONT/SERGE P - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 125.000€, da fração autónoma designada pela letra M do prédio sito em Rua Lúcia Encarnação Maracoto, Lote 90 – 3.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2366-M e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 16588-M, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 26480/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
53. Deliberação n.º 834/2022 – Proposta n.º 624/2022 – DAF/DICONT/SERGE P - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 181.000€, da fração autónoma designada pela letra V do prédio sito em Praça de Portugal, n.º 5 – 5.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1910-V e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 13734-V, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 24400/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
54. Deliberação n.º 835/2022 – Proposta n.º 625/2022 – DAF/DICONT/SERGE P - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 232.000€, da fração autónoma designada pela letra C do prédio sito em Rua dos Amores, Lote 3A – 1.º Esq., em Azeitão, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2283-C da freguesia de S. Simão e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 5195-C da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 27037/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
55. Deliberação n.º 836/2022 – Proposta n.º 626/2022 – DAF/DICONT/SERGE P - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 185.000€, da fração autónoma designada pela letra AH do prédio sito em Praceta Afonso Paiva, n.º 9 – 8.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1314-AH e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 12680-AH,

ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 27204/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

56. Deliberação n.º 837/2022 – Proposta n.º 627/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 100.000€, da fração autónoma designada pela letra C do prédio sito em Rua Gomes Cardim, n.º 7 – 1.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5163-C e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 18735-C, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 27001/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
57. Deliberação n.º 838/2022 – Proposta n.º 628/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 135.000€, da fração autónoma designada pela letra E do prédio sito em Rua da Aljubarrota, n.º 1 – 1.º A, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2910-E e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 10248-E, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 27324/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
58. Deliberação n.º 839/2022 – Proposta n.º 629/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 390.000€, da fração autónoma designada pela letra U do prédio sito em Casais da Serra, Serra ou Ramada – R/C 1 (Moradia A), em Azeitão, destinado a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3704-U da freguesia de S. Lourenço e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 8870-U da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 27044/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
59. Deliberação n.º 840/2022 – Proposta n.º 630/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 35.735,17€, da fração autónoma designada pela letra AD do prédio sito em Rua Nossa Senhora do Amparo, Lote 19 – 4.º A, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 148-AD da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4612-AD da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 27354/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
60. Deliberação n.º 841/2022 – Proposta n.º 631/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 95.000€, da fração autónoma designada pela letra G do prédio sito em Rua Gregório Lopes, n.º 9 – 1.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial



sob o n.º 931-G da freguesia de Santa Maria da Graça e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3179-G da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 27011/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

61. Deliberação n.º 842/2022 – Proposta n.º 632/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 178.000€, da fração autónoma designada pela letra T do prédio sito em Rua da Fé, n.º 26 – 5.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2302-T e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 15671-T, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 27542/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
62. Deliberação n.º 843/2022 – Proposta n.º 633/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 206.000€, da fração autónoma designada pela letra U do prédio sito em Avenida 22 de Dezembro, n.º 25 – 9.º, em Setúbal, destinado a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1756-U da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 2629-U da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 27531/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
63. Deliberação n.º 844/2022 – Proposta n.º 634/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 260.000€, do prédio sito em Rua Fran Pacheco, n.ºs 9 e 11, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1339 da freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1357 da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 27709/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
64. Deliberação n.º 845/2022 – Proposta n.º 635/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 110.000€, da fração autónoma designada pela letra N do prédio sito em Avenida Nuno Álvares, n.º 7 – 3.º Esq. Nascente, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5468-N e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 9250-N, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 27660/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
65. Deliberação n.º 846/2022 – Proposta n.º 636/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 117.000€, da fração autónoma designada pela letra L do prédio sito em Rua Engenheiro Paulo Barros, n.º 7 – 2.º D, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo



Predial sob o n.º 144-L e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 14565-L, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 27258/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

66. Deliberação n.º 847/2022 – Proposta n.º 637/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda do mesmo imóvel, pelo valor de 305.000€, do prédio sito em Rua Angra do Heroísmo, Lote 54, em Choilo, Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3246 da freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 10919 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 27987/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
67. Deliberação n.º 848/2022 – Proposta n.º 638/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 45.000€, da fração autónoma designada pela letra OD do prédio sito em Rua José Luciano Carvalho, n.º 15 - R/C D, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5545-OD e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 9236-OD, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 27620/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
68. Deliberação n.º 849/2022 – Proposta n.º 639/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 136.000€, da fração autónoma designada pela letra V do prédio sito em Rua Fernão Mendes Pinto, n.º 3 – 5.º C, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2507-V e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 16507-V, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 27071/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
69. Deliberação n.º 850/2022 – Proposta n.º 640/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 90.000€, da fração autónoma designada pela letra D do prédio sito em Praceta Agostinho da Silva, n.º 6 – 1.º Frt., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1557-D e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 14339-D, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 28272/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
70. Deliberação n.º 851/2022 – Proposta n.º 641/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 89.500€, da fração autónoma designada pela letra F do prédio sito em Alameda do Pinheiro, n.º 2 – 2.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial

sob o n.º 3647-F e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 11427-F, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 28293/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

71. Deliberação n.º 852/2022 – Proposta n.º 642/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 220.000€, da fração autónoma designada pela letra I do prédio sito em Avenida Combatentes da Grande Guerra, n.º 11 – 4.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 136-I da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana, sob o artigo 2350-I da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 28009/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
72. Deliberação n.º 853/2022 – Proposta n.º 643/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 165.000€, da fração autónoma designada pela letra K do prédio sito em Rua Morgado de Setúbal, n.ºs 59, 61 e 63, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5221-K e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 17216-K, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25128/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
73. Deliberação n.º 854/2022 – Proposta n.º 644/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 245.000€, da fração autónoma designada pela letra B do prédio sito em Rua dos Damasqueiros, Lote 191 - R/C Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1363-B e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3079-B, ambos da freguesia da Gâmbia, Pontes e Alto-da-Guerra, a que se refere o anúncio 28045/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
74. Deliberação n.º 855/2022 – Proposta n.º 645/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 152.000€, da fração autónoma designada pela letra F do prédio sito em Rua Silva Porto, n.º 14 – 2.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3074-F da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 5121-F da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 28377/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
75. Deliberação n.º 856/2022 – Proposta n.º 646/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 143.000€, da fração autónoma designada pela letra L do prédio sito em Praceta Pêro Vaz de Caminha, n.º 1 – 1.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo



Predial sob o n.º 2504-L e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 16512-L, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 28515/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

76. Deliberação n.º 857/2022 – Proposta n.º 647/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 60.000€, da fração autónoma designada pela letra E do prédio sito em Avenida da Bela Vista, n.º 15 – 1.º B32, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3685-E e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 14601-E, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 28502/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
77. Deliberação n.º 858/2022 – Proposta n.º 648/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 99.000€, da fração autónoma designada pela letra A do prédio sito em Rua Lúcia Encarnação Maracoto, n.º 3 - R/C Frt., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2351-A e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 15446-A, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 28592/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
78. Deliberação n.º 859/2022 – Proposta n.º 649/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 139.000€, da fração autónoma designada pela letra B do prédio sito em Rua Nossa Senhora do Cais, n.ºs 25 e 27 – R/C, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1140-B da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 2460-B da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 26988/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
79. Deliberação n.º 860/2022 – Proposta n.º 650/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 265.000€, do prédio sito em Rua do Bairro da Portucel, Lote 20, em Praias do Sado, Setúbal, destinado a habitação, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3740 da freguesia do Sado, a que se refere o anúncio 28688/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
80. Deliberação n.º 861/2022 – Proposta n.º 651/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 171.000€, do prédio sito em Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.ºs 253 e 255, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 571 da freguesia

de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3573 da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 28681/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

81. Deliberação n.º 862/2022 – Proposta n.º 652/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 125.000€, da fração autónoma designada pela letra V do prédio sito em Rua Aristides Sousa Mendes, n.º 4 – 6.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1133-V da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4459-V da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 28774/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
82. Deliberação n.º 863/2022 – Proposta n.º 653/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 250.000€, da fração autónoma designada pela letra CI do prédio sito em Rua Maria Adelaide Rosado Pinto, n.ºs 5, 5A e 5B – 6.º A, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1278-CI da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4457-CI da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 28236/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
83. Deliberação n.º 864/2022 – Proposta n.º 654/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 30.000€, da fração autónoma designada pela letra AG do prédio sito em Rua Maria Adelaide Rosado Pinto, n.ºs 5, 5A e 5B, garagem n.º 30, em Setúbal, destinado a estacionamento coberto, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1278-AG da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4457-AG da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 28285/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
84. Deliberação n.º 865/2022 – Proposta n.º 655/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 105.000€, da fração autónoma designada pela letra I do prédio sito em Rua da Camarinha, n.ºs 15 e 17 – 3.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5424-I e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 7333-I, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 28762/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
85. Deliberação n.º 866/2022 – Proposta n.º 656/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 251.300€, do prédio sito em Rua da Madalena, n.º 22, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na

Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1395 da freguesia de S. Simão e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1307 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 28901/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

86. Deliberação n.º 867/2022 – Proposta n.º 657/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 375.000€, do prédio sito em Rua do Lagar, Lote 21, Casal Sobreiro, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2070 da freguesia de S. Simão e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 4819 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 29007/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
87. Deliberação n.º 868/2022 – Proposta n.º 658/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 110.000€, da fração autónoma designada pela letra E do prédio sito em Rua Luísa Tody, Lote 89 – 2.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3298-E da freguesia de S. Lourenço e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 7700-E da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 29039/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
88. Deliberação n.º 869/2022 – Proposta n.º 659/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 135.000€, da fração autónoma designada pela letra I do prédio sito em Rua das Oliveiras, n.º 32 – 2.º Frente, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 140-I da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3368-I da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 25927/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
89. Deliberação n.º 870/2022 – Proposta n.º 660/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 115.000€, da fração autónoma designada pela letra F do prédio sito em Largo Cidade de Magdeburg, n.º 5 – 1.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 6206-F e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 9400-F, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 25646/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
90. Deliberação n.º 871/2022 – Proposta n.º 661/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 175.000€, da fração autónoma designada pela letra F do prédio sito em Rua Cidade da Beira, n.º 7 - R/C C, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial



sob o n.º 3-F da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 2941-F da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 29416/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

91. Deliberação n.º 872/2022 – Proposta n.º 662/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 318.130€, do prédio sito em Rua de Setúbal, n.º 1 – Quinta do Freixo, em Vendas de Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1330 da freguesia de S. Simão e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2001 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 29338/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
92. Deliberação n.º 873/2022 – Proposta n.º 663/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 109.000€, da fração autónoma designada pela letra Z do prédio sito em Rua Henrique Augusto Pereira, n.º 12 – 3.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2226-Z e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 14972-Z, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 29026/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
93. Deliberação n.º 874/2022 – Proposta n.º 664/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 230.000€, do prédio sito em Rua das Fontainhas, n.ºs 4, 6 e 8, em Setúbal, destinado a habitação e comércio, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 4916 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 19231, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 29323/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
94. Deliberação n.º 875/2022 – Proposta n.º 665/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 77.000€, da fração autónoma designada pela letra Z do prédio sito em Largo José Joaquim Cabecinha, n.º 14 – 4.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 30776-Z e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 11812-Z, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 29613/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
95. Deliberação n.º 876/2022 – Proposta n.º 666/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 177.500€, da fração autónoma designada pela letra O do prédio sito em Rua Horta da Misericórdia, n.º 1 – 2.º D, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2085-O da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na



matriz predial urbana sob o artigo 5881-O da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 29120/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

96. Deliberação n.º 877/2022 – Proposta n.º 667/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 110.000€, do prédio sito em Rua António Joaquim Rosa, n.º 24, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 631 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2729, ambos da freguesia da Gâmbia, Pontes e Alto-da-Guerra, a que se refere o anúncio 29925/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
97. Deliberação n.º 878/2022 – Proposta n.º 668/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 640.000€, do prédio sito em Rua da Vinha da Sardinha, Lote 2, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2323 da freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 11429 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 29938/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
98. Deliberação n.º 879/2022 – Proposta n.º 669/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 50.000€, da fração autónoma designada pela letra J do prédio sito em Rua dos Atoleiros, n.º 1 – 2.º D, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5469-J e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 9531-J, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 29645/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
99. Deliberação n.º 880/2022 – Proposta n.º 670/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 143.000€, da fração autónoma designada pela letra X do prédio sito em Avenida Antero de Quental, n.º 73A – 7.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 748-X da freguesia de Santa Maria da Graça e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3197-X da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 29808/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
100. Deliberação n.º 881/2022 – Proposta n.º 671/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 95.000€, da fração autónoma designada pela letra T do prédio sito em Avenida Infante D. Henrique, n.º 13 – 3.º C, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5465-T e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 10348-T,



ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 28240/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

101. Deliberação n.º 882/2022 – Proposta n.º 672/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 215.000€, do prédio sito em Rua das Carmelitas, n.º 23, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2485 da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 6238 da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 30132/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
102. Deliberação n.º 883/2022 – Proposta n.º 673/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 149.000€, da fração autónoma designada pela letra BI do prédio sito em Rua Roberto Ivens, n.º 25 – 9.º A, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1321-BI e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 13623-BI, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 30163/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
103. Deliberação n.º 884/2022 – Proposta n.º 674/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 160.000€, da fração autónoma designada pela letra W do prédio sito em Avenida Dom João II, n.º 22 – 6.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1950-W e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 13806-W, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 30025/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
104. Deliberação n.º 885/2022 – Proposta n.º 675/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 127.000€, do prédio sito em Rua 28 de Setembro, n.º 4, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3537 da freguesia de S. Simão e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1757 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 29582/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
105. Deliberação n.º 886/2022 – Proposta n.º 676/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 168.000€, da fração autónoma designada pela letra J do prédio sito em Rua Oliveira Martins, n.º 4 – 4.º D, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 165-J da freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o

artigo 2089-J da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 30149/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

106. Deliberação n.º 887/2022 – Proposta n.º 677/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 250.000€, do prédio sito em Rua Catarina Eufémia, n.º 13, em Azeitão, destinada a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 740 da freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2978 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 30351/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
107. Deliberação n.º 888/2022 – Proposta n.º 678/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 380.000€, do prédio sito em Rua das Tortinhas, Lote 65, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4019 da freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 9605 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 30495/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
108. Deliberação n.º 889/2022 – Proposta n.º 679/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 378.000€, do prédio sito em Rua Agostinho Silva Santos, Lote 9, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4068 da freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob os artigos 7033 e P-11752 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 30457/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
109. Deliberação n.º 890/2022 – Proposta n.º 680/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 49.900€, da fração autónoma designada pela letra J do prédio sito em Rua Dr. Álvaro Gomes, n.º 9 – 4.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 6442-J e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 18014-J, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 30481/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
110. Deliberação n.º 891/2022 – Proposta n.º 681/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 99.500€, da fração autónoma designada pela letra F do prédio sito em Praceta Dr. Miguel Torres, n.º 3 – 2.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1170-F e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 13633-F

ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 29798/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

111. Deliberação n.º 892/2022 – Proposta n.º 682/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 145.000€, da fração autónoma designada pela letra H do prédio sito em Rua Vale Cerejeiras, n.º 77 – 3.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3009-H e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 13576-H, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 30578/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
112. Deliberação n.º 893/2022 – Proposta n.º 683/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 120.000€, da fração autónoma designada pela letra J do prédio sito em Avenida do Alentejo, n.º 69 – 4.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5875-J e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8382-J, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 30863/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
113. Deliberação n.º 894/2022 – Proposta n.º 684/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 115.000€, da fração autónoma designada pela letra L do prédio sito em Rua Madalena Claro, n.º 92 – 3.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2368-L e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 16859-L, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 29643/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
114. Deliberação n.º 895/2022 – Proposta n.º 685/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 240.000€, da fração autónoma designada pela letra C do prédio sito em Rua José Augusto Coelho, Lote 139, Bloco A, n.º 156, 1.º Dto., em Azeitão, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4820-C da freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 10898-C da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 31127/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
115. Deliberação n.º 896/2022 – Proposta n.º 686/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 57.500€, da fração autónoma designada pela letra C do prédio sito em Estrada da Graça, n.º 176 - R/C, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob

o n.º 5308-C e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 9137-C, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 30569/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

116. Deliberação n.º 897/2022 – Proposta n.º 687/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 83.000€, da fração autónoma designada pela letra N do prédio sito em Rua Dom Pedro Dinis, n.º 2 – 3.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 651-N da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4218-N da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 29958/2022 do sítio da Internet "Portal CASA PRONTA".
117. Deliberação n.º 898/2022 – Proposta n.º 688/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 120.000€, da fração autónoma designada pela letra Q do prédio sito em Praça do Brasil, n.º 25 – 5.º D, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 311-Q da freguesia de Santa Maria da Graça e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 1859-Q da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 31129/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
118. Deliberação n.º 899/2022 – Proposta n.º 689/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 275.000€, do prédio sito em Rua do Peru, n.º 65, em Azeitão, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 399 da freguesia de S. Lourenço e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 10033 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 30414/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
119. Deliberação n.º 900/2022 – Proposta n.º 690/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 110.000€, da fração autónoma designada pela letra AD do prédio sito em Avenida de Angola, n.º 14 – 7.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 354-AD da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 44-AD da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 31180/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
120. Deliberação n.º 901/2022 – Proposta n.º 691/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 390.000€, do prédio sito em Rua Margarida Caineta, lote 47, Casal de Bolinhos, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 202 da freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8249 da

União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 31003/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

121. Deliberação n.º 902/2022 – Proposta n.º 692/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 67.550€, da fração autónoma designada pela letra T do prédio sito em Praceta Doutor José Romão dos Santos Ferro, Lote 29 – 5A, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2118-T e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 13742-T, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 30682/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
122. Deliberação n.º 903/2022 – Proposta n.º 693/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 70.000€, da fração autónoma designada pela letra D do prédio sito em Rua Brancanes, n.º 7 - R/C Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 31434-D da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4230-D da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 29998/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
123. Deliberação n.º 904/2022 – Proposta n.º 694/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 126.000€, da fração autónoma designada pela letra F do prédio sito em Praceta Jorge Afonso, n.º 11 – 1.º D-F, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 735-F da freguesia de Santa Maria da Graça e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 2930-F da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 31254/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
124. Deliberação n.º 905/2022 – Proposta n.º 695/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 76.000€, da fração autónoma designada pela letra J do prédio sito em Rua António Carvalho Serra, n.º 11, 2.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5613-J e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 11074-J, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 30561/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
125. Deliberação n.º 906/2022 – Proposta n.º 696/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 13.427,48€, da fração autónoma designada pela letra E do prédio sito em Avenida Mariano Carvalho, n.º 19A a 19D, Cave, em Setúbal, destinada a outro estabelecimento coberto, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1370-E da freguesia de S. Julião e

inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4807-E da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 31190/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

126. Deliberação n.º 907/2022 – Proposta n.º 697/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 304.572,52€, da fração autónoma designada pela letra S, do prédio sito em Avenida Mariano Carvalho, n.ºs 19A a 19D – 3.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1370-S da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4807-S da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 31170/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
127. Deliberação n.º 908/2022 – Proposta n.º 698/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 126.000€, da fração autónoma designada pela letra D do prédio sito em Rua das Gaivotas, n.º 29 - R/C Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 16-D e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 12055-D, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 31606/2022 do no sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
128. Deliberação n.º 909/2022 – Proposta n.º 699/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 80.000€, da fração autónoma designada pela letra C do prédio sito em Rua Paula Borba, n.º 25 – 1E, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1928-C da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3223-C da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 30952/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
129. Deliberação n.º 910/2022 – Proposta n.º 700/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 178.000€, da fração autónoma designada pela letra I do prédio sito em Avenida D. Pedro V, n.º 8 – 4.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1145-I da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4323-I da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 30746/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
130. Deliberação n.º 911/2022 – Proposta n.º 701/2022 – DAF/DICONT/SERGEP - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 275.000€, da fração autónoma designada pela letra B do prédio sito em Rua dos Marmelinhos e Isaac Newton, moradia direita, em Azeitão, destinada a habitação, descrita na



Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1547 da freguesia de S. Simão e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 11269 da União das Freguesias de Azeitão, a que se referem os anúncios 25706/2022 e 31693/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

131. Deliberação n.º 912/2022 – Proposta n.º 702/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 107.500€, do prédio sito em Rua da Casa Branca, n.ºs 1, 3, 5 e 7, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1972 da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 6693 da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 30988/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
132. Deliberação n.º 913/2022 – Proposta n.º 703/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 170.000€, da fração autónoma designada pela letra M do prédio sito em Rua Bairro Dias Ferrão, n.º 14 – 2.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 487-M da freguesia de São Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3739-M da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 31883/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
133. Deliberação n.º 914/2022 – Proposta n.º 704/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 365.000€, do prédio sito em Rua dos Planetas, n.ºs 9 e 9 A, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2937 da freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob os artigos 5111 e P-11753 da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 31853/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
134. Deliberação n.º 915/2022 – Proposta n.º 705/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 145.000€, da fração autónoma designada pela letra T do prédio sito em Praceta Maria Lamas, n.º 2 – 4.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 128-T da freguesia de S. Julião e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 3851-T da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 32071/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
135. Deliberação n.º 916/2022 – Proposta n.º 706/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência da fração autónoma designada pela letra H do prédio sito em Pinhal de Negreiros, Lote 82 e 83, Rua Luísa Tody, n.º 82 – 3.º Dto., em



Azeitão, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4114-H da freguesia de S. Lourenço e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 7702-H da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 32102/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

136. Deliberação n.º 917/2022 – Proposta n.º 707/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 280.000€, do prédio sito em Rua Rodrigo Ferreira da Costa, n.ºs 61 e 63, em Setúbal, destinado a habitação, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3411 da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 32167/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
137. Deliberação n.º 918/2022 – Proposta n.º 708/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 165.000€, da fração autónoma designada pela letra AC do prédio sito em Praça da Independência, n.º 2 – 8.º Esq., em Setúbal, destinada a habitação, inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 11624-AC da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 32176/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
138. Deliberação n.º 919/2022 – Proposta n.º 709/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 79.000€, da fração autónoma designada pela letra OE do prédio sito em Rua José Luciano de Carvalho, n.º 2 – Piso Zero, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5607-OE e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 9202-OE, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 32310/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
139. Deliberação n.º 920/2022 – Proposta n.º 710/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 99.000€, da fração autónoma designada pela letra J do prédio sito em Avenida D. Manuel I e Rua Bartolomeu Dias, n.º 19 – 1.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 224-J e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 11494-J, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 32434/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
140. Deliberação n.º 921/2022 – Proposta n.º 711/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 135.000€, da fração autónoma designada pela letra G do prédio sito em Rua Dr. José Leite de Vasconcelos, n.º 19 – 3.º Dto., em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2858-G e inscrita na matriz predial urbana



sob o artigo 10382-G, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 31876/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

141. Deliberação n.º 922/2022 – Proposta n.º 712/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 150.000€, da fração autónoma designada pela letra E do prédio sito em Rua Irene Lisboa, n.º 1 – 2.º Esq., em Azeitão, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1359-E da freguesia de S. Lourenço e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 6238-E da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 29908/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
142. Deliberação n.º 923/2022 – Proposta n.º 713/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 175.000€, do prédio sito em Rua Sebastião da Gama, n.º 1, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5891 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 9741, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 31829/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
143. Deliberação n.º 924/2022 – Proposta n.º 714/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 142.500€, da fração autónoma designada pela letra V do prédio sito em Rua João Eloy do Amaral, n.º 152 – 2.º B, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5-V da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4824-V da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 32526/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
144. Deliberação n.º 925/2022 – Proposta n.º 715/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 75.000€, da fração autónoma designada pela letra U do prédio sito em Praceta Sociedade Arqueológica Lusitana, n.º 9 – 4.º e 5.º D, em Setúbal, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1753-U e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 12180-U, ambos da freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 32536/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
145. Deliberação n.º 926/2022 – Proposta n.º 716/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 320.000€, da fração autónoma designada pela letra C do prédio sito em Rua do Trabalhador, n.ºs 2, 4, 6 e 6 A - R/C e 1.º, em Azeitão, destinada a habitação, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4396-C da freguesia de S. Simão e inscrita na matriz predial

urbana sob o artigo 11677-C da União das Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 32364/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

146. Deliberação n.º 928/2022 – Proposta n.º 718/2022 – DAF/DICONT – Aprovar a 2.ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, a 2.ª Alteração ao Orçamento da Despesa, a 1.ª Alteração do Plano de Atividades Municipais e a 1.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos.

147. Deliberação n.º 929/2022 – Proposta n.º 4/2022 – DASU/GAGIP – Isentar as entidades abaixo indicadas do pagamento das taxas de emissão das Licenças Especiais de Ruído, relativamente às seguintes iniciativas, durante o mês de fevereiro de 2022:

Entidade Organizadora	Evento	Data	Horário	Valor não cobrado
Clube Recreativo Palhavã	Fados – Tributo a Zeca Afonso	Dias 23 e 24 de fevereiro de 2022	21h00 às 00h00	291,30 €
Clube Recreativo Palhavã	Bailes de Carnaval	Dias 25 e 26 de fevereiro, 26 e 27 de fevereiro e 28 de fevereiro e 1 de março de 2022	21h00 às 02h00	842,40 €
Centro Cultural e Desportivo de Brejos de Azeitão	Baile de Carnaval	Dias 28 de fevereiro e 1 de março de 2022	21h00 às 02h00	291,30 €

148. Deliberação n.º 930/2022 – Proposta n.º 10/2022 – DEB/DIGEPE – Atribuir um apoio financeiro à Academia de Dança Contemporânea de Setúbal, no valor de 15.000,00€, com vista à concretização do seu projeto educativo e para fazer face às dificuldades financeiras que enfrenta.

149. Deliberação n.º 931/2022 – Proposta n.º 14/2022 – DOM – No âmbito da empreitada CP38/2009 "PIVZRS – Remodelação e ampliação da Casa da Baía – Centro de Promoção Turística", homologar o auto de receção definitiva da empreitada, de 28/02/2022, com a consequente receção definitiva da mesma.

150. Deliberação n.º 932/2022 – Proposta n.º 15/2022 – DOM – No âmbito da empreitada CPREV 04/2022/DOM - "Obras de Recuperação Geral de Fogos":

- Abrir procedimento de contratação por consulta prévia para execução da empreitada;
- Aprovar o projeto de execução, o caderno de encargos e o convite;

- Convidar as empresas Vialeader, Lda., Conjuntura Intensa, Lda., Tanagra, S.A., Construtora Albarrã, Lda., Algomape, Lda., Engitom, Lda., Omep, Lda. e Cadimarte, Lda.;
- Fixar o prazo para a apresentação das propostas em 9 dias, a contar da receção do convite;
- Fixar o preço base em 149.700,00€;
- Designar o seguinte júri:
  - Efetivos:
    - Presidente – Eng.ª Lénia Guerreiro;
    - Eng.º José Amaro;
    - Dr.ª Susana Santos;
  - Suplentes:
    - Eng.ª Téc. Isabel Cerdeira;
    - Eng.º Frederico Fernandes.
- Designar o Eng.º José Carlos Amaro, Chefe da Divisão de Concursos, Projetos e Empreitadas, como gestor do contrato;
- Delegar no Presidente da Câmara, com a possibilidade de subdelegação, as competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios, necessários ao prosseguimento e conclusão do procedimento e execução dos trabalhos objeto do contrato, nomeadamente:
  - Prestar os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento e as eventuais retificações;
  - A pronúncia sobre os erros e omissões identificados pelos interessados;
  - A decisão de prorrogação do prazo fixado para a apresentação das propostas;
  - A aprovação da minuta de contrato, com a possibilidade de inclusão de ajustamentos que resultem de exigências de interesse público;
  - Autorizar a prorrogação do prazo para apresentação dos documentos de habilitação;
  - Concessão de prazo ao adjudicatário para que se pronuncie por escrito, nos casos em que se verifique a existência de facto que determine a caducidade da adjudicação;
  - A resposta às reclamações da minuta de contrato;
  - A possibilidade de inclusão de ajustamentos ao conteúdo do contrato a celebrar, que resultem de exigências de interesse público;
  - Autorizar a substituição da caução que tenha sido prestada;
  - Liberar a caução;
  - Acionar a garantia do contrato e, caso aplicável, executar a caução;
  - Autorizar a consignação da obra e suspensão do procedimento de consignação;
  - Suspender a execução das prestações que constituem o objeto do contrato;



- Ordenar o recomeço da execução das prestações que constituem o objeto do contrato;
- Dirigir a execução das prestações e respetiva medição dos trabalhos;
- Fiscalizar o modo de execução do contrato;
- Autorizar adiantamentos de preço;
- Modificar unilateralmente as cláusulas contratuais respeitantes ao conteúdo e ao modo de execução das prestações previstas no contrato e modo de execução do contrato, por razões de interesse público, e respetiva formalização;
- Resolver unilateralmente o contrato;
- Celebrar acordos endocontratuais;
- Autorizar a cessão da posição contratual do empreiteiro, em fase contratual ou em sede de execução do contrato;
- Autorizar a cessão da posição contratual por incumprimento do empreiteiro;
- Autorizar a subcontratação, em fase contratual ou em sede de execução do contrato;
- Autorizar o pagamento direto ao subcontratado;
- Revogar o contrato;
- Nomear e substituir o diretor de fiscalização e o gestor do contrato;
- Nomear e substituir o coordenador de segurança em obra;
- Aprovar o DPSS - Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde;
- Aceitar o plano de trabalhos e suas alterações, bem como o plano de trabalhos modificado;
- Autorizar o início dos trabalhos em data diferente da legal e/ou contratualizada;
- Aprovar e ordenar a execução dos trabalhos complementares;
- Formalizar a execução de trabalhos complementares;
- Aprovar a prorrogação do prazo da empreitada;
- Aprovar e ordenar a supressão de trabalhos;
- Aprovar o pagamento de indemnização por redução do preço contratual;
- Homologar os autos correspondentes às matérias delegadas;
- Aprovar e ordenar o pagamento decorrente de pedidos de reposição do equilíbrio financeiro;
- Aprovar as revisões de preços, provisórias e definitiva;
- Aprovar as receções da obra, provisórias e definitiva;
- Aprovar a conta final da empreitada.

151. Deliberação n.º 933/2022 – Proposta n.º 21/2022 – DCDJ/DIDES – Aprovar um aditamento ao Contrato Programa celebrado entre a Federação Portuguesa de Ciclismo e as Câmaras Municipais de Setúbal, Palmela e Sesimbra para a organização conjunta anual e durante 3 anos (2020 a 2022) da competição internacional de

ciclismo denominada Clássica da Arrábida, alterando o n.º 2 da cláusula primeira e a cláusula segunda e estendendo a vigência do mesmo até 2023.

152. Deliberação n.º 934/2022 – Proposta n.º 22/2022 – DCDJ – Aprovar o edital da Feira de Sant’lago 2022.
153. Deliberação n.º 935/2022 – Proposta n.º 142/2022 – DURB – No âmbito do processo n.º 145/22, de que é titular Joaquim Henrique Ferreira da Cunha, em conformidade com o requerimento n.º 1482/22, emitir certidão com parecer favorável quanto à constituição de compropriedade referente ao prédio misto descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal sob o n.º 8026 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 4179 e na matriz predial rústica sob o artigo 134.º da Secção A da freguesia de S. Sebastião, sito em Poçoilos.
154. Deliberação n.º 936/2022 – Proposta n.º 143/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 33/21, de que é titular Hugo Filipe Ferreira de Carvalho, em conformidade com o requerimento n.º 7974/21, aprovar uma informação prévia favorável condicionada para construção de uma moradia unifamiliar no prédio urbano inscrito sob o artigo n.º 2565 da freguesia do Sado, localizado na Rua Ferreira de Castro e na Rua Praias do Sado, freguesia do Sado.
155. Deliberação n.º 937/2022 – Proposta n.º 144/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 30/21, de que é titular Takilho Investimento, S.A., em conformidade com o requerimento n.º 7159/21, aprovar uma informação prévia favorável condicionada para construção de um loteamento urbano constituído por 70 lotes destinados a moradias unifamiliares no prédio misto inscrito na parte rústica sob o artigo 82 da seção D da União de Freguesias de Azeitão e na parte urbana inscrito sob o artigo 4874 da mesma freguesia.
156. Deliberação n.º 938/2022 – Proposta n.º 145/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 468/88, de que é titular António Rosa Baião, em conformidade com o requerimento n.º 8464/21, declarar a caducidade do procedimento e conceder condicionadamente licença especial para obras inacabadas, para construção de uma moradia unifamiliar, garagem, e muros de vedação confinante com a via pública no lote n.º 23 constituído ao abrigo do alvará de loteamento n.º 14/1995, inscrito sob o artigo 4071.º da freguesia do Sado, localizado no Olival de Chaves, Lote 23 (Artur Henrique da Conceição Duro), freguesia do Sado.
157. Deliberação n.º 939/2022 – Proposta n.º 146/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 226/20, de que é titular Sílvia Alexandra da Claudina Farinha Caseiro,

em conformidade com o requerimento n.º 1081/22, declarar a caducidade do procedimento e conceder condicionadamente licença especial para obras inacabadas, para construção de uma moradia unifamiliar, garagem e muros de vedação confinante com a via pública no lote n.º 49 constituído ao abrigo do alvará de loteamento n.º 7/1999, inscrito sob o artigo 2174.º da freguesia de Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra, localizado na Rua do Alecrim, Lote 49, freguesia de Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra.

158. Deliberação n.º 940/2022 – Proposta n.º 147/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do Processo n.º 1035/04, de que é titular Manuel da Graça Ferreira, Unipessoal, Lda., em conformidade com o requerimento n.º 9071/21, homologar o auto da vistoria realizada em 20/12/2021, receber definitivamente as obras de urbanização e cancelar/libertar a caução prestada para assegurar a boa e regular execução das obras de urbanização mediante a garantia bancária n.º 0689.003236.793, emitida pela Caixa Geral de Depósitos, S.A., em 14 de novembro de 2008, válida no montante de 53.618,32€.
159. Deliberação n.º 941/2022 – Proposta n.º 148/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 35/21, de que é titular Joana Isabel Carvalho Figueiras, em conformidade com o requerimento n.º 1251/22, aprovar uma alteração ao projeto de arquitetura de uma moradia bifamiliar, duas piscinas e dois abrigos automóveis, sita no lote 60 do alvará de loteamento n.º 2/98, localizado na Rua Soares Barbosa, Lote 60 – Azeitão, União das Freguesias de Azeitão.
160. Deliberação n.º 942/2022 – Proposta n.º 149/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 447/20, de que é titular João & João - Construção Civil, Lda., em conformidade com o requerimento n.º 9535/21, aprovar uma alteração ao projeto de arquitetura de uma moradia, garagem e piscina, sita no lote 12 do alvará de loteamento n.º 3/07, localizada na Rua Dr. Francisco Salgado Zenha, n.ºs 3 e 3A, Lote 12 – Azeitão, União das Freguesias de Azeitão.
161. Deliberação n.º 943/2022 – Proposta n.º 150/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 308/19, de que é titular Dário José de Oliveira Artilheiro, em conformidade com o requerimento n.º 521/22, aprovar o projeto de arquitetura das obras de alteração efetuadas no decorrer da obra titulada pelo alvará de obras de construção n.º 83/21, respeitante a uma moradia unifamiliar, anexo para alfaiais agrícolas e zona técnica, garagem, piscina e muro de vedação, localizada na Rua José da Silva Neto tornejando para a Estrada M536, freguesia do Sado.

162. Deliberação n.º 944/2022 – Proposta n.º 151/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 188/21, de que é titular Ana Maria Feijão Teles Varela, aprovar o projeto de arquitetura anexo ao requerimento n.º 4234/21, de 2/06, fixar a capacidade de utilização em um utente em simultâneo, sem acolhimento de público, e alterar a utilização, para instalação desportiva recreativa, da fração autónoma L constituída em regime de propriedade horizontal, inscrita sob o artigo 5491 da União das Freguesias de Setúbal, localizada na Estrada das Machadas, n.º 1C, Fração L, União das Freguesias de Setúbal.
163. Deliberação n.º 945/2022 – Proposta n.º 152/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 250/21, de que é titular Pedro Miguel Mesquita Melo de Oliveira, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura anexo ao requerimento n.º 5318/21, de 7/7, para legalização da piscina associada à edificação principal do prédio urbano inscrito sob o artigo 8054 da União das Freguesias de Azeitão, localizado na Rua Vale de Choupos, n.º 18 - Brejos de Azeitão, União das Freguesias de Azeitão.
164. Deliberação n.º 946/2022 – Proposta n.º 153/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 399/21, de que é titular Amadiz Meireles Francisco Sabino, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura anexo ao requerimento n.º 7029/21, de 07/09, para legalização de alterações introduzidas no decurso da obra da moradia unifamiliar do prédio urbano inscrito sob o artigo 5989 da União das Freguesias de Azeitão, localizado na Rua da Sociedade Musical Brejo de Clérigos, 57 - Brejos de Azeitão, União das Freguesias de Azeitão.
165. Deliberação n.º 947/2022 – Proposta n.º 154/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 349/21, de que é titular Acácio Alves de Oliveira, aprovar o projeto de arquitetura consubstanciado no requerimento n.º 6015/21, de 30/07/2021, para construção de garagem e muro de vedação confinante com arruamento público no prédio urbano inscrito sob o artigo 6092 da União de Freguesias de Azeitão, localizado na Rua Serra de Grândola/Rua Monte da Vinha, Lote 33 - Aldeia de Irmãos, União das Freguesias de Azeitão.
166. Deliberação n.º 948/2022 – Proposta n.º 155/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 153/19, de que é titular Faustino Manuel Girante dos Santos Ascenso, em conformidade com o requerimento n.º 5967/21, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura para reconstrução, ampliação e mudança de uso de armazém para habitação de um edifício anterior a 1951 do prédio urbano inscrito sob o artigo 19128 da freguesia de S. Sebastião, Setúbal, localizado na Rua Dr. António Rodrigues da Costa, n.º 43, freguesia de São Sebastião.

167. Deliberação n.º 949/2022 – Proposta n.º 156/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 36/22, de que é titular Construções Delfim L. Pinto, Lda., aprovar do projeto de arquitetura consubstanciado no requerimento n.º 5592/21, de 17/07/2021, para construção de um edifício constituído por 4 moradias unifamiliares, 4 garagens, 4 piscinas e muro de vedação confinante com arruamento público no prédio urbano inscrito sob o artigo 11522 da União das Freguesias de Azeitão, localizado na Rua da Escola de Brejos de Clérigos, Brejos de Azeitão, União das Freguesias de Azeitão.
168. Deliberação n.º 950/2022 – Proposta n.º 157/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 445/21, de que é titular Arlindo da Luz Bernardo, aprovar o projeto de arquitetura consubstanciado no requerimento n.º 5592/21, de 17/07/2021, para construção de moradia térrea, garagem, piscina e muros de vedação confinante com os arruamentos públicos no prédio urbano inscrito sob o artigo 3688 da União das Freguesias de Azeitão, localizado na Rua José Malhoa e na Rua Amadeu de Sousa Cardoso, Vale de Choupos, Brejos de Azeitão, União das Freguesias de Azeitão.
169. Deliberação n.º 951/2022 – Proposta n.º 158/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 883/96, de que titular Ricardo José de Almeida Júnior, aprovar a planta de síntese anexa ao requerimento n.º 5118/21, que incide sobre o lote n.º 20 constituído ao abrigo do alvará de loteamento n.º 17/1999, para alteração das especificações estabelecidas para o referido lote, localizado na Quinta do Chão Duro - Aldeia de Irmãos, União das Freguesias de Azeitão, designadamente a introdução de uma cave destinada a estacionamento automóvel e a anulação do estacionamento em garagem à superfície.
170. Deliberação n.º 952/2022 – Proposta n.º 159/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 951/99, de que é titular Vale do Lapedo, Lda., aprovar a planta de síntese anexa ao requerimento n.º 9936/21, apresentado por Vítor Manuel Nunes Teixeira, que incide sobre o lote n.º 54 constituído ao abrigo do alvará de loteamento n.º 03/06, para alteração das especificações estabelecidas para o referido lote, localizado em Pinheiros da Arrábida, Azeitão, União das Freguesias de Azeitão, designadamente a anulação do estacionamento automóvel à superfície, o aproveitamento para o uso habitacional da totalidade do polígono definido para o lote e a introdução de uma cave destinada exclusivamente a estacionamento automóvel.
171. Deliberação n.º 953/2022 – Proposta n.º 160/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 347/19, de que é titular Sadobil - Construções, Lda., aprovar o projeto de arquitetura consubstanciado nos elementos anexos aos requerimentos n.ºs 9215/21 e 2035/22, de alterações no decorrer da obra de um edifício de habitação

coletiva do Lote n.º 5 constituído ao abrigo do Alvará de Loteamento n.º 13/1996, inscrito sob o artigo 4157 da União de Freguesia de Setúbal, localizado na Quinta do Poço de Canelas, Lote 5, União das Freguesias de Setúbal.

172. Deliberação n.º 954/2022 – Proposta n.º 161/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 417/21, de que é titular Pedro José Rodrigues da Silva Ferreira, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura consubstanciado nos elementos anexos ao requerimento n.º 7338/21, para construção de uma moradia unifamiliar, de um muro confinante com arruamento público e de uma piscina e para a legalização de uma garagem e arrumos/zona técnica no prédio urbano inscrito sob o artigo 18090 da freguesia de S. Sebastião, localizado no Sítio de Santas, freguesia de São Sebastião.
173. Deliberação n.º 955/2022 – Proposta n.º 162/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 478/19, de que é titular Ana Rita da Conceição do Carmo, em conformidade com o requerimento n.º 3761/21, conceder licença para obras de reconstrução, alteração e ampliação de um edifício de habitação com um piso mais sótão, garagem e muro de vedação, localizado na Estrada de Palmela, n.º 247, União das Freguesias de Setúbal.
174. Deliberação n.º 956/2022 – Proposta n.º 163/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 322/21, de que é titular Navigator Pulp Setúbal, SA, aprovar do projeto de arquitetura consubstanciado nos elementos anexos ao requerimento n.º 5589/21, para construção de um edifício destinado a um posto de transformação no prédio urbano inscrito sob o artigo 2550 da freguesia do Sado, localizado no Moinho Novo, Mitrena, freguesia do Sado.
175. Deliberação n.º 957/2022 – Proposta n.º 164/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 478/21, de que é titular MPO - Sociedade Imobiliária, SA, aprovar o projeto de arquitetura consubstanciado nos elementos anexos ao requerimento n.º 8797/21, para construção de um edifício industrial no lote n.º 8 constituído ao abrigo do alvará de loteamento n.º 27/98, alterado, inscrito na matriz da freguesia do Sado sob o artigo 3253, localizado na Rua do Rio Mira, Antiga Rua 3, Herdade das Praias, Lote 8, Parque Industrial Sapec Bay, Mitrena, freguesia do Sado.
176. Deliberação n.º 958/2022 – Proposta n.º 165/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 215/07, de que são titulares Sónia Isabel Simões Geadas de Oliveira e José Gabriel Duarte Dias de Oliveira, em conformidade com o requerimento n.º 9576/21, aprovar o projeto de arquitetura e conceder licença de construção para legalização da alteração de muros de vedação da edificação do lote n.º 209



constituído ao abrigo do alvará de loteamento n.º 7/99, inscrito sob o artigo 3519.º da freguesia de Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra, localizado na Quinta da Serralheira, Lote 209, freguesia de Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra.

177. Deliberação n.º 959/2022 – Proposta n.º 166/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 384/21, de que é titular Ferro, Duarte & Companhia, S.A., aprovar o projeto de arquitetura consubstanciado nos elementos anexos aos requerimentos n.ºs 6755/21 e 8327/21, para obras de alteração, ampliação e legalização na fração “B” do prédio urbano inscrito sob o artigo 1801 da União de Freguesias Setúbal, destinada a habitação, localizada na Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.ºs 33 e 37, União das Freguesias de Setúbal.
178. Deliberação n.º 960/2022 – Proposta n.º 167/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 566/21, de que é titular Elvira Maria Proença da Fonseca Melo Santa, aprovar o projeto de arquitetura consubstanciado nos elementos anexos ao requerimento n.º 10456/21, de 30/12, para obras de alteração de fachada de um edifício afeto a comércio e habitação do prédio urbano inscrito sob o artigo 3047.º da matriz urbana da União de Freguesias de Setúbal, localizado na Rua Dr. Paula Borba, n.ºs 9 e 11, União das Freguesias de Setúbal.
179. Deliberação n.º 961/2022 – Proposta n.º 168/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 174/20, de que é titular Rita Ricardo Serviços Médicos, Lda., em conformidade com o requerimento n.º 9972/21, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura e conceder licença de construção para legalização de alterações efetuadas na fachada de um edifício destinado a habitação do prédio urbano inscrito sob o artigo 863.º da matriz urbana da União de Freguesias de Setúbal, localizado na Rua Francisco Flamengo, n.ºs 6 e 8, União das Freguesias de Setúbal.
180. Deliberação n.º 962/2022 – Proposta n.º 169/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 559/21, de que é titular Carlos Manuel Alves de Jesus, em conformidade com o requerimento n.º 10373/21, aprovar o projeto de arquitetura para alteração e ampliação de um edifício destinado a armazém do prédio urbano inscrito sob o artigo 2553 da União de Freguesias de Setúbal, localizado na Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.ºs 56 e 58, União das Freguesias de Setúbal, com vista à alteração de uso para comércio/serviços.
181. Deliberação n.º 963/2022 – Proposta n.º 170/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 49/21, de que é titular Rachel Tsz Wing Ng, em conformidade com o requerimento n.º 688/22, conceder condicionadamente licença para reconstrução,

alteração e ampliação do edifício do prédio inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 289 da freguesia de S. Sebastião, localizado na Rua José Fontana, n.ºs 42 e 44, freguesia de São Sebastião.

182. Deliberação n.º 964/2022 – Proposta n.º 171/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 100/16, de que é titular Lupumer - Investimentos Imobiliários e Urbanizações, Lda., no seguimento do requerimento n.º 4062/18, declarar a caducidade do alvará de construção n.º 74/19, para reconstrução de um imóvel do prédio urbano inscrito sob o artigo 1209 da matriz urbana da União de Freguesias de Setúbal, localizado na Avenida Luísa Todi, n.ºs 337 e 441, tornejando para a Rua Plácido Stichini, n.ºs 10 e 12, União das Freguesias de Setúbal.
183. Deliberação n.º 965/2022 – Proposta n.º 172/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 191/04, de que é titular António Luís Carraça Fernandes de Castro, no seguimento do requerimento n.º 8353/19, declarar a caducidade da operação urbanística para reconstrução, alteração e ampliação de um imóvel em ruína e devoluto do prédio urbano inscrito sob o artigo 4739 da matriz urbana da União de Freguesias de Setúbal, localizado na Avenida dos Combatentes da Grande Guerra, n.º 16.
184. Deliberação n.º 966/2022 – Proposta n.º 173/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 14/22, de que é titular Dov Yoav Dagan Dembo, em conformidade de com o requerimento n.º 912/22, homologar o auto da vistoria realizada no dia 24 de fevereiro de 2022, para verificação do cumprimento dos requisitos do estabelecimento de alojamento local denominado “Casa Dagan”, registado sob o n.º 123120/AL, localizado no Largo José Afonso, n.º 47 R/C Dt.º, União das Freguesias de Setúbal.
185. Deliberação n.º 967/2022 – Proposta n.º 174/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 129/21, de que é titular Natalya Weiss, em conformidade com o requerimento n.º 9799/21, homologar o auto da vistoria realizada no dia 20 de janeiro de 2022, para verificação do cumprimento dos requisitos do estabelecimento de alojamento local denominado “Casa Branca”, registado sob o n.º 121361/AL, localizado na Rua Frei Agostinho da Cruz, n.º 45 – 1.º, União das Freguesias de Setúbal.
186. Deliberação n.º 968/2022 – Proposta n.º 175/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 128/21, de que é titular Twilight Hour, Lda. (João Pedro do Nascimento de Almeida Epifânio), em conformidade com o requerimento n.º 9185/21, homologar o auto da vistoria realizada no dia 10 de fevereiro de 2022, para verificação do

cumprimento dos requisitos do estabelecimento de alojamento local denominado "Setúbal 3", registado sob o n.º 121334/AL, localizado na Rua Brás Martins, n.º 9, freguesia de São Sebastião.

187. Deliberação n.º 969/2022 – Proposta n.º 176/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 1165/18, de que é titular GFPT - Investimentos Imobiliários, Lda., em conformidade com o requerimento n.º 35/22, aprovar o projeto de arquitetura consubstanciado nos elementos anexos ao requerimento n.º 1529/2022, de 16/02, de alteração/ampliação de um edifício de habitação bifamiliar, localizado na Rua Maria Assunção Casquilho Rasteiro, n.º 28, União das Freguesias de Azeitão.
188. Deliberação n.º 970/2022 – Proposta n.º 177/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 154/22, de que é titular Carlos Alberto Amante Ferreira da Rocha, em conformidade com o requerimento n.º 1593/22, emitir declaração de compatibilidade do uso comércio com o uso industrial com o código CAE 10203 – Conservação de produtos da pesca e da aquicultura em azeite e outros óleos vegetais e outros molhos, para a fração identificada como R/C da Rua Acácio Barradas, n.º 25, da União das Freguesias de Setúbal, com a licença de utilização n.º 72/1995, de 12 de junho.
189. Deliberação n.º 971/2022 – Proposta n.º 178/2022 – DURB/DIPU – No âmbito da Alteração do Plano de Pormenor de Vale de Mulatas para adequação ao Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT):
1. Aprovar o procedimento de início de Alteração do Plano de Pormenor de Vale de Mulatas, no âmbito do Procedimento de Alteração para Adequação dos PU e PP ao RJIGT, de acordo com o disposto no n.º 2 do artigo 199.º do RJIGT;
  2. Aprovar os Termos de Referência, nos termos do n.º 3 do artigo 76.º do RJIGT;
  3. Propor a não qualificação da Alteração do Plano de Pormenor de Vale de Mulatas a Avaliação Ambiental Estratégica, tendo por base os fundamentos constantes nos Termos de Referência e de acordo com o Anexo a que se refere o n.º 6 do artigo 3.º do Decreto-Lei 232/2007, de 15 de junho, alterado pelo Decreto-Lei n.º 58/2011, de 4 de maio;
  4. Proceder à abertura da participação pública com a duração de 15 dias para formulação de observações e sugestões sobre quaisquer questões prévias, que possam ser consideradas no âmbito do procedimento em apreço, nos termos do n.º 1 do artigo 76.º e n.º 2 do artigo 88.º do RJIGT.
190. Deliberação n.º 972/2022 – Proposta n.º 179/2022 – DURB/DIPU – No âmbito da Alteração do Plano de Pormenor da Quinta do Picão para adequação ao Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT):

1. Aprovar o procedimento de início de Alteração do Plano de Pormenor da Quinta do Picão, no âmbito do Procedimento de Alteração para Adequação dos PU e PP ao RJGT, de acordo com o disposto no n.º 2 do artigo 199.º do RJGT;
  2. Aprovar os Termos de Referência, nos termos do n.º 3 do artigo 76.º do RJGT;
  3. Propor a não qualificação da Alteração do Plano de Pormenor da Quinta do Picão a AAE, tendo por base os fundamentos constantes nos Termos de Referência e de acordo com o Anexo a que se refere o n.º 6 do artigo 3.º do Decreto-Lei 232/2007, de 15 de junho, alterado pelo Decreto-Lei n.º 58/2011, de 4 de maio;
  4. Proceder à abertura da participação pública com a duração de 15 dias para formulação de observações e sugestões sobre quaisquer questões prévias, que possam ser consideradas no âmbito do procedimento em apreço, nos termos do n.º 1 do artigo 76.º e n.º 2 do artigo 88.º do RJGT.
191. Deliberação n.º 973/2022 – Proposta n.º 180/2022 – DURB/DIPU – No âmbito da Alteração do Plano de Pormenor das Casas de Azeitão para adequação ao Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJGT):
1. Aprovar o procedimento de início de Alteração do Plano de Pormenor das Casas de Azeitão, no âmbito do Procedimento de Alteração para Adequação dos PU e PP ao RJGT, de acordo com o disposto no n.º 2 do artigo 199.º do RJGT;
  2. Aprovar os Termos de Referência, nos termos do n.º 3 do artigo 76.º do RJGT;
  3. Propor a não qualificação da Alteração do Plano de Pormenor das Casas de Azeitão a Avaliação Ambiental Estratégica, tendo por base os fundamentos constantes nos Termos de Referência e de acordo com o Anexo a que se refere o n.º 6 do artigo 3.º do Decreto-Lei 232/2007, de 15 de junho, alterado pelo Decreto-Lei n.º 58/2011, de 4 de maio;
  4. Proceder à abertura da participação pública com a duração de 15 dias para formulação de observações e sugestões sobre quaisquer questões prévias, que possam ser consideradas no âmbito do procedimento em apreço, nos termos do n.º 1 do artigo 76.º e n.º 2 do artigo 88.º do RJGT.
192. Deliberação n.º 974/2022 – Proposta n.º 181/2022 – DURB/DIPU – No âmbito do não enquadramento no procedimento de alteração para adequação dos PU e PP ao Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJGT):
1. Aprovar a proposta de não enquadramento dos 5 Planos abaixo listados no procedimento de adequação dos Planos ao RJGT, de acordo com o disposto nos Ofícios da CCDRLVT e respetivos considerandos resultantes das reuniões de trabalho:
    - Plano de Urbanização da Entrada Norte da Cidade de Setúbal [PUENCS] publicado no Diário da República n.º 145, II Série, de 30 de julho de 2014, através do Aviso n.º 8775/2014;

- Plano de Pormenor da Frente Ribeirinha [PPFR] publicado no Diário da República n.º 162, II Série, de 25 de agosto, através do Aviso n.º 9641/2014;
- Plano de Pormenor da Salmoura [PPS] publicado no Diário da República n.º 232, 2.ª Série, Parte H, de 27 de novembro de 2020, e retificado pela Declaração de Retificação n.º 888/2020, publicada em D.R. n.º 245, 2.ª Série, Parte H, de 18 de dezembro de 2020;
- Plano de Pormenor de Vale Florete I [PPVF I] publicado no Diário da República n.º 61, I Série B, de 13 de março, através da Resolução de Conselho de Ministros n.º 49/2002;
- Plano de Pormenor de Vale Florete II [PPVF II] publicado no Diário da República n.º 75, I Série B, de 29 de março, através da Resolução de Conselho de Ministros n.º 47/2003.

2. Aprovar os Termos de Referência, nos termos do n.º 3 do artigo 76.º do RJIGT.

193. Deliberação n.º 976/2022 – Proposta n.º 02/2022 – GAVPS – Aprovar a seguinte moção, acerca do ataque militar da Rússia contra a Ucrânia:

*“O ataque militar da Rússia contra a Ucrânia com que nos deparamos na quinta-feira de manhã, dia 24 de fevereiro de 2022, é algo com que nunca pensaríamos ter que lidar em pleno século XXI. As lições aprendidas com as guerras do século XX, que tanto impactaram a Europa e o Mundo, ensinaram-nos que a solução para qualquer visão alternativa ou desentendimento deve ser sempre a via diplomática.*

*Só no quadro do direito internacional, dos acordos internacionais anteriormente estabelecidos e a retoma imediata da resolução pela via diplomática podem ser o caminho para um futuro pacífico e próspero. Apoiamos firmemente a soberania e a integridade territorial da Ucrânia e o seu povo, para o qual deixamos uma palavra de solidariedade, não excluindo a comunidade ucraniana presente no nosso país.*

*Apenas através do diálogo poderemos chegar à resolução pacífica do desentendimento, algo que tem sido conduzido a nível europeu por todo os líderes europeus que continuam a trabalhar incansavelmente para uma solução diplomática. A Câmara Municipal de Setúbal reunida no dia 16 de março de 2022, condena veemente toda e qualquer violação do direito internacional, como ainda o criminoso ataque militar da Rússia contra a Ucrânia.*

*Apelamos à retirada imediata das forças militares russas da Ucrânia e transmitimos o nosso apoio às populações afetadas e total solidariedade para com o povo ucraniano e, em particular, com a comunidade ucraniana residente em Setúbal.”*

194. Deliberação n.º 977/2022 – Proposta n.º 1/2022 – GAVPSD – Aprovar a seguinte moção, intitulada “Ameaça Nuclear: Invasão da Rússia na Ucrânia”:

*"Uma central nuclear, mesmo com todas as controvérsias que envolve, é uma instalação que tem por fim a produção de eletricidade a partir de energia nuclear, não sendo por isso um instrumento de guerra.*

*No ano de Chernobyl – 1986 – um acidente nuclear provocou um grau de devastação sem precedentes, que ainda hoje se faz sentir por ter libertado uma quantidade de radiação correspondente a 400 bombas atómicas de Hiroshima.*

*Existe uma resolução da Assembleia da Agência Internacional de Energia Atómica, desde 2009, que declara que qualquer ataque ou ameaça contra instalações nucleares devotadas a objetivos pacíficos, constitui uma violação aos princípios da Carta das Nações Unidas, da lei internacional e dos estatutos daquela organização.*

*O Tribunal Penal Internacional pode classificar qualquer ataque ou ameaça contra instalações nucleares como crime de guerra, considerando que tal foi levado a cabo com o objetivo de causar a perda de vidas humanas, sobretudo civis.*

*Muito recentemente a Rússia invadiu a Ucrânia e a menos de uma semana de guerra, o ditador Vladimir Putin emitiu ordem para que o seu comando militar coloque as forças nucleares em estado de "alerta especial", considerado o nível mais elevado.*

*Quase em simultâneo, as tropas russas bombardearam a central nuclear de Zaporizhzhya, a maior da Europa, fazendo-o de forma irresponsável e imprudente pelos efeitos que podia vir a causar, causando danos em prédios dessa central nuclear. De imediato o Presidente da Ucrânia, Volodymyr Zelensky, denunciou o "terrorismo nuclear" levado a cabo pelo Estado Russo e a embaixadora dos Estados Unidos da América nas Nações Unidas, Linda Thomas-Greenfield, disse "o mundo evitou uma catástrofe nuclear. Todos esperamos para respirar enquanto víamos a terrível situação a desenrolar-se em tempo real".*

*Os vereadores do PSD repudiam a intenção de ataque nuclear levado a cabo pelas tropas russas, bem como a ameaça clara do uso de armamento nuclear feita pelo próprio Vladimir Putin, que se vem revelando como um terrorista para quem o único interesse a satisfazer é o seu ego, com sacrifício de um país – a Ucrânia – e do seu heroico Povo!*

*Assim, propomos que a Câmara Municipal de Setúbal delibere:*

- 1. Repudiar a ameaça nuclear e o bombardeamento irresponsável à central nuclear ucraniã de Zaporizhzhia;*
- 2. Censurar veementemente o ditador Putin por entender usar armamento nuclear, bem sabendo o seu efeito devastador e irreversível na Ucrânia, país invadido pela Rússia."*

195. Deliberação n.º 979/2022 – Proposta n.º 03/2022 – GAVPSD – No âmbito do Balcão SNS 24, aderir ao protocolo entre a Administração Regional de Saúde (ARS) e os Serviços Partilhados do Ministério da Saúde (SPMS) para servir a população da Freguesia de Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra com o Balcão SNS 24.

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

O Presidente da Câmara,



André Valente Martins

cm


## CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Nídia de Fátima de Oliveira Batista Guerreiro, Coordenadora Técnica da Secção de Atendimento e Gestão Documental da Câmara Municipal de Setúbal, certifica que nesta data procedeu à afixação do presente edital nº 51/2022, no átrio dos Paços do Concelho e nos lugares públicos do costume.

Por ser verdade, passei a presente certidão que dato e assino.

Paços do Concelho de Setúbal, 30 de março de 2022.

A Coordenadora Técnica,

  
\_\_\_\_\_  
Nídia de Fátima Guerreiro