



Número: 124/2022

Data: 19/09/2022

EDITAL

ANDRÉ VALENTE MARTINS, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO
CONCELHO DE SETÚBAL: -----

FAZ PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 07 de setembro de 2022, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 2966/2022 – Proposta n.º 24/2022 – GAP – Aprovar a adenda ao Protocolo de gestão partilhada da zona ribeirinha de Setúbal, entre a APSS - Administração dos Portos de Setúbal e Sesimbra, S.A., e o Município de Setúbal de 14 de dezembro de 2018, nomeadamente estender a área sob parceria de gestão a área sob jurisdição da APSS compreendida entre a Avenida José Mourinho/Rua do Clube Naval e a Avenida Baía de Setúbal. A zona de gestão partilhada, que nos termos do protocolo inicial se situava entre o Parque Urbano de Albarquel e a Rua dos Trabalhadores do Mar, é alargada à área nascente, compreendida entre a Avenida José Mourinho, na interseção com a Rua do Clube Naval, e a Avenida Baía de Setúbal, até ao topo montante da Doca das Fontainhas. A adenda ao protocolo entre as duas entidades formaliza, igualmente, a atribuição, nos mesmos termos, da área entre o Parque Urbano de Albarquel e a Praia da Saúde.
2. Deliberação n.º 2967/2022 – Proposta n.º 02/2022 – SMPCB – Aprovar a minuta do Protocolo de colaboração no âmbito do Projeto “DEXPO – Pense Criticamente e Proteja o Clima”, cofinanciado pelo programa “Erasmus +” da Comissão Europeia, entre a Câmara Municipal de Setúbal e a empresa Mapa das Ideias, Edições de Publicações Lda.
3. Deliberação n.º 2968/2022 – Proposta n.º 2129/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Ervideiro, Vendas de Azeitão, pelo valor de 650 000,00€.
4. Deliberação n.º 2969/2022 – Proposta n.º 2130/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito no Largo Alberto Mendes Fialho, n.º 5 – 1.º C, em Setúbal, pelo valor de 116 000,00€.
5. Deliberação n.º 2970/2022 – Proposta n.º 2131/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “E”, do imóvel sito na Rua Aliança Cooperativa Internacional, n.º 5 e Praceta da Amizade, n.º 2 – 2.º Esq., em Azeitão, pelo valor de 99 000,00€.

6. Deliberação n.º 2971/2022 – Proposta n.º 2132/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “I”, do imóvel sito na Rua Dr. Álvaro Gomes, n.º 6 – 4.º Dto, em Setúbal, pelo valor de 60 000,00€.
7. Deliberação n.º 2972/2022 – Proposta n.º 2133/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “J”, do imóvel sito na Rua António Carvalho Serra, n.º 11 – 2.º andar, em Setúbal, pelo valor de 139 000,00€.
8. Deliberação n.º 2973/2022 – Proposta n.º 2134/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “ZZ”, do imóvel sito na Rua do Mormugão, n.º 36 – 11.º D, em Setúbal, pelo valor de 160 000,00€.
9. Deliberação n.º 2974/2022 – Proposta n.º 2135/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Guarda do Pinheiro, Rua Juventude Azeitonense, Lote 184, em Azeitão, pelo valor de 437 500,00€.
10. Deliberação n.º 2975/2022 – Proposta n.º 2136/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Afonso Praça, Lote 40, em Azeitão, pelo valor de 300 000,00€.
11. Deliberação n.º 2976/2022 – Proposta n.º 2137/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Rua da Alfazema, n.º 11 – R/C Dto., em Setúbal, pelo valor de 80 000,00€.
12. Deliberação n.º 2977/2022 – Proposta n.º 2138/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Afonso Castro, Lote 7, em Setúbal, pelo valor de 125 000,00€.
13. Deliberação n.º 2978/2022 – Proposta n.º 2139/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Fernão Magalhães, Lote 70, em Azeitão, pelo valor de 282 500,00€.
14. Deliberação n.º 2979/2022 – Proposta n.º 2140/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Dr. Fernando Garcia, n.º 5, em Setúbal, pelo valor de 120 000,00€.

15. Deliberação n.º 2980/2022 – Proposta n.º 2141/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Nuno Tristão, Lotes 7 e 8, em Azeitão, pelo valor de 137 500,00€.
16. Deliberação n.º 2981/2022 – Proposta n.º 2142/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “D”, do imóvel sito em Rua Silva Porto, n.ºs 5 e 7 - R/C Dto., em Setúbal, pelo valor de 157 000,00€.
17. Deliberação n.º 2982/2022 – Proposta n.º 2143/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Sítio da Lancha - Vale do Cobro, n.º 49, em Setúbal, pelo valor de 60 000,00€.
18. Deliberação n.º 2983/2022 – Proposta n.º 2144/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda dos imóveis correspondentes às frações autónomas, designadas pelas letras “AD” e “P”, dos imóveis sitos em Rua Camilo Castelo Branco, n.º 131 – 3.º C e GAR. 16, em Setúbal, pelo valor de 199 500,00€.
19. Deliberação n.º 2984/2022 – Proposta n.º 2145/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “P”, do imóvel sito em Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.º 145 – 6.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 170 000,00€.
20. Deliberação n.º 2985/2022 – Proposta n.º 2146/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Travessa da Marateca, n.ºs 9 e 11, em Setúbal, pelo valor de 183 000,00€.
21. Deliberação n.º 2986/2022 – Proposta n.º 2147/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Bairro João Ferreira, Rua C, n.º 11 – 1.º andar, em Setúbal, pelo valor de 140 000,00€.
22. Deliberação n.º 2987/2022 – Proposta n.º 2148/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “U”, do imóvel sito em Rua da Eletricidade, n.º 13 – 6.º C, em Setúbal, pelo valor de 175 000,00€.

23. Deliberação n.º 2988/2022 – Proposta n.º 2149/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Luta do Povo, n.º 2 (Lote 47), em Setúbal, pelo valor de 165 000,00€.
24. Deliberação n.º 2989/2022 – Proposta n.º 2150/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “EE”, do imóvel sito em Rua Amílcar Cabral, n.ºs 2 a 12, tornejando para a Rua do Mormugão, n.ºs 28 e 30 – 7.º Esq. (Letra B), em Setúbal, pelo valor de 134 500,00€.
25. Deliberação n.º 2990/2022 – Proposta n.º 2151/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Rua João Maria Jales, n.º 6 - C/V Esq., em Setúbal, pelo valor de 85 000,00€.
26. Deliberação n.º 2991/2022 – Proposta n.º 2152/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Praceta Agostinho da Silva, n.º 9 - R/C Dto., em Setúbal, pelo valor de 112 000,00€.
27. Deliberação n.º 2992/2022 – Proposta n.º 2153/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Travessa do Cajú, n.º 5, em Azeitão, pelo valor de 130 000,00€.
28. Deliberação n.º 2993/2022 – Proposta n.º 2154/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “F”, do imóvel sito em Rua Gil Eanes, n.º 27, com caves para a Rua Bartolomeu Dias, n.ºs 2 e 4 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 50 000,00€.
29. Deliberação n.º 2994/2022 – Proposta n.º 2155/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “BL”, do imóvel sito em Loteamento Nova Imagem, Bela Vista, Cevedeira, Avenida Joaquim Campos, Lote 1 - Bloco H, R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 125 000,00€.
30. Deliberação n.º 2995/2022 – Proposta n.º 2156/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “X”, do imóvel sito em Avenida de Angola, n.º 10 – 7.º Esq. Norte, em Setúbal, pelo valor de 135 500,00€.

31. Deliberação n.º 2996/2022 – Proposta n.º 2157/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “DD”, do imóvel sito em Av. 22 de Dezembro, n.ºs 27, 27-A, 27- B, 27- C e 27- D – 11.º andar, em Setúbal, pelo valor de 355 000,00€.
32. Deliberação n.º 2997/2022 – Proposta n.º 2158/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “J”, do imóvel sito em Rua Dr. Manuel Seabra Carqueijeiro, n.ºs 6 e 6A - R/C Frt., em Setúbal, pelo valor de 120 000,00€.
33. Deliberação n.º 2998/2022 – Proposta n.º 2159/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “H”, do imóvel sito em Praceta da Lanchoa, n.º 4 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 145 500,00€.
34. Deliberação n.º 2999/2022 – Proposta n.º 2160/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Estacal – Brejos de Azeitão, em Azeitão, pelo valor de 170 000,00€.
35. Deliberação n.º 3000/2022 – Proposta n.º 2161/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Travessa do Seixal, n.ºs 4 e 6, em Setúbal, pelo valor de 450 000,00€.
36. Deliberação n.º 3001/2022 – Proposta n.º 2162/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Almirante Reis, n.º 34, em Azeitão, pelo valor de 135 000,00€.
37. Deliberação n.º 3002/2022 – Proposta n.º 2163/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Rua Valverde, n.º 6 – 1.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 130 000,00€.
38. Deliberação n.º 3003/2022 – Proposta n.º 2164/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.º 70 – 3.º Dto, em Setúbal, pelo valor de 207 500,00€.
39. Deliberação n.º 3004/2022 – Proposta n.º 2165/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda dos imóveis correspondentes às frações autónomas, designadas pelas letras “A” e “B”, do



imóvel sito em Rua Edmond Bartissol, n.ºs 9 e 11 e Rua Braz Martins, n.ºs 10 e 12 - R/C e 1.º andar, em Setúbal, pelo valor de 130 000,00€.

40. Deliberação n.º 3005/2022 – Proposta n.º 2166/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Rua dos Jacarandás, Lote 1, Bloco 1B – 1.º Dto., em Azeitão, pelo valor de 171 000,00€.
41. Deliberação n.º 3006/2022 – Proposta n.º 2167/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “E”, do imóvel sito em Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.º 155 – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 130 000,00€.
42. Deliberação n.º 3007/2022 – Proposta n.º 2168/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Dr. António Joaquim Granjo, n.ºs 49, 49A e 51, em Setúbal, pelo valor de 150 000,00€.
43. Deliberação n.º 3008/2022 – Proposta n.º 2169/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Baluarte de Santo Amaro, n.º 5, em Setúbal, pelo valor de 209 000,00€.
44. Deliberação n.º 3009/2022 – Proposta n.º 2170/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Figueirão e Cachoeiras, em Azeitão, pelo valor de 145 000,00€.
45. Deliberação n.º 3010/2022 – Proposta n.º 2171/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua do Olival, n.º 2, em Azeitão, pelo valor de 195 000,00€.
46. Deliberação n.º 3011/2022 – Proposta n.º 2172/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Quinta do Teles, Aldeia Grande, em Setúbal, pelo valor de 1 257 000,00€.
47. Deliberação n.º 3012/2022 – Proposta n.º 2173/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Rua Roberto Ivens, n.º 3 - Loja 6, em Setúbal, pelo valor de 50 000,00€.

48. Deliberação n.º 3013/2022 – Proposta n.º 2174/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua António Maria Eusébio, n.º 71, tornejando para a Travessa do Carvança, n.º 13, em Setúbal, pelo valor de 475 000,00€.
49. Deliberação n.º 3014/2022 – Proposta n.º 2175/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Avenida Luísa Todi, n.ºs 414 e 416 - Loja, em Setúbal, pelo valor de 450 000,00€.
50. Deliberação n.º 3015/2022 – Proposta n.º 2176/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Beco Agostinho Neto, Rua José Maria Rosa Albino, Lote 5 - C/V Esq., em Setúbal, pelo valor de 172 500,00€.
51. Deliberação n.º 3016/2022 – Proposta n.º 2177/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “L”, do imóvel sito em Rua Antão Girão, n.ºs 77, 79, 81, 83 e 85 e Avenida 5 de outubro, n.º 27- N - R/C, em Setúbal, pelo valor de 77 000,00€.
52. Deliberação n.º 3017/2022 – Proposta n.º 2178/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “M”, do imóvel sito em Rua Antão Girão, n.ºs 77, 79, 81, 83 e 85 e Avenida 5 de outubro, n.º 27- N - R/C, em Setúbal, pelo valor de 8 000,00€.
53. Deliberação n.º 3018/2022 – Proposta n.º 2179/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Ladislau Parreira, n.ºs 48, 50 e 52, em Setúbal, pelo valor de 174 000,00€.
54. Deliberação n.º 3019/2022 – Proposta n.º 2180/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Poeta Calafate, Lote 111, em Azeitão, pelo valor de 378 000,00€.
55. Deliberação n.º 3020/2022 – Proposta n.º 2181/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B-4”, do imóvel sito em Rua do Moinho, n.º 6 – 3.º B, em Setúbal, pelo valor de 44 000,00€.
56. Deliberação n.º 3021/2022 – Proposta n.º 2182/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma,

designada pela letra "B", do imóvel sito em Rua do Campo da Bola, Lote 103 - R/C Dto., em Azeitão, pelo valor de 150 000,00€.

57. Deliberação n.º 3022/2022 – Proposta n.º 2183/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "O", do imóvel sito em Praceta José Romão Santos Ferro, n.º 21 – 2.º D, em Setúbal, pelo valor 56 500,00€.
58. Deliberação n.º 3023/2022 – Proposta n.º 2184/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "J", do imóvel sito em Praceta Comandante Sá Linhares, n.º 1 – 3.º Esq., em Setúbal, referente a duas quotas-partes, pelos valores de 38 500,00€ e 39 000,00€.
59. Deliberação n.º 3024/2022 – Proposta n.º 2185/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "J", do imóvel sito em Quinta do Paraíso, Rua Cidade de Debrecen, n.º 6 e Rua José Gregório, n.º 5-A – 4.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 215 000,00€.
60. Deliberação n.º 3025/2022 – Proposta n.º 2186/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "M", do imóvel sito em Avenida Belo Horizonte, Lote 4 – 5.º E, em Setúbal, pelo valor de 292 000,00€.
61. Deliberação n.º 3026/2022 – Proposta n.º 2187/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "S", do imóvel sito em Praça do Brasil, n.ºs 19, 20 e 21 – 5.º E, em Setúbal, pelo valor de 160 000,00€.
62. Deliberação n.º 3027/2022 – Proposta n.º 2188/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "L", do imóvel sito em Avenida da República da Guiné Bissau, n.º 28 – 6.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 150 000,00€.
63. Deliberação n.º 3028/2022 – Proposta n.º 2189/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua António Maria Eusébio, n.ºs 72 e 74, em Setúbal, pelo valor de 123 000,00€.

64. Deliberação n.º 3029/2022 – Proposta n.º 2190/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “BJ”, do imóvel sito em Rua Cidade de Leiria, n.º 1, tornejando para a Rua Cidade de Pau, n.ºs 6, 8 e 10 – 6.º D, em Setúbal, pelo valor de 195 000,00€.
65. Deliberação n.º 3030/2022 – Proposta n.º 2191/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “T”, do imóvel sito em Rua Alferes Pinto Vidigal, n.ºs 10, 10A e 10B, a tornejear para a Avenida Alexandre Herculano, n.ºs 12, 12A e 12B – 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 225 000,00€.
66. Deliberação n.º 3031/2022 – Proposta n.º 2192/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “CC”, do imóvel sito em Avenida Dr. António Manuel Gamito, n.º 2 – 7.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 192 500,00€.
67. Deliberação n.º 3032/2022 – Proposta n.º 2193/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Dr. Galiano de Abreu, n.º 2, em Setúbal, pelo valor de 195 000,00€.
68. Deliberação n.º 3033/2022 – Proposta n.º 2194/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Aldeia Grande, Lote 6, em Setúbal, pelo valor de 400 000,00€.
69. Deliberação n.º 3034/2022 – Proposta n.º 2195/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “E”, do imóvel sito em Rua da Fé, n.º 18 – 1.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 138 800,00€.
70. Deliberação n.º 3035/2022 – Proposta n.º 2196/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “W”, do imóvel sito em Rua General Gomes Freire, n.º 83, 83A e 83B – 2.º C, em Setúbal, pelo valor de 161 500,00€.
71. Deliberação n.º 3036/2022 – Proposta n.º 2197/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “AR”, do imóvel sito em Rua do Antigo Olival, n.º 8 e Rua da Figueira Grande, n.ºs 5 e 7 – 2.º E33, em Setúbal, pelo valor de 56 000,00€.



72. Deliberação n.º 3037/2022 – Proposta n.º 2198/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “R”, do imóvel sito em Largo José Joaquim Cabecinha, n.ºs 4, 5 e 6 e Rua Jorge Claro, n.ºs 8, 10, 12 e 14 – 1.º C, em Setúbal, pelo valor de 110 000,00€.
73. Deliberação n.º 3038/2022 – Proposta n.º 2199/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “V”, do imóvel sito em Rua Lúcia Encarnação Maracoto, n.º 57 – 5.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 178 000,00€.
74. Deliberação n.º 3039/2022 – Proposta n.º 2200/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “HH”, do imóvel sito em Rua José Pedro da Silva, n.º 11 – 4.º, em Setúbal, pelo valor de 120 000,00€.
75. Deliberação n.º 3040/2022 – Proposta n.º 2201/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Avenida Luísa Todi, n.ºs 36, 38, 38A e 40 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 380 000,00€.
76. Deliberação n.º 3041/2022 – Proposta n.º 2202/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “AI”, do imóvel sito em Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.ºs 50, 50-A e 52 – 6.º E, em Setúbal, pelo valor de 150 000,00€.
77. Deliberação n.º 3042/2022 – Proposta n.º 2203/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “M”, do imóvel sito em Avenida Avelar Brotero, n.º 55 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 147 000,00€.
78. Deliberação n.º 3043/2022 – Proposta n.º 2204/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua António Maria Eusébio, n.ºs 15, 17 e 19, tornejando para a Travessa do Carmo, n.ºs 12A, 14 e 16, em Setúbal, pelo valor de 475 000,00€.
79. Deliberação n.º 3044/2022 – Proposta n.º 2205/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Rua do Roseiral, n.ºs 131, 133, 135 e

- 137 - Moradia Esquerda com entrada pelo n.º 131, em Azeitão, pelo valor de 340 000,00€.
80. Deliberação n.º 3045/2022 – Proposta n.º 2206/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "J", do imóvel sito em Rua do Moinho, n.º 11 e Avenida Francisco Fernandes, n.º 4 - R/C C32, em Setúbal, pelo valor de 75 000,00€.
81. Deliberação n.º 3046/2022 – Proposta n.º 2207/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "H", do imóvel sito em Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 11 – 2.º B, em Setúbal, pelo valor de 59 500,00€.
82. Deliberação n.º 3047/2022 – Proposta n.º 2208/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "C", do imóvel sito em Rua António José Batista, n.ºs 137, 137A e 139 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 60 000,00€.
83. Deliberação n.º 3048/2022 – Proposta n.º 2209/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "B", do imóvel sito em Praceta Carlos Costa Frescata, n.º 11 e Travessa Jorge Armando dos Santos, n.º 1A - R/C Dto., em Setúbal, pelo valor de 170 000,00€.
84. Deliberação n.º 3049/2022 – Proposta n.º 2210/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "G", do imóvel sito em Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.º 18 – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 167 000,00€.
85. Deliberação n.º 3050/2022 – Proposta n.º 2211/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua da Aldeia Grande, n.º 50, em Setúbal, pelo valor de 225 000,00€.
86. Deliberação n.º 3051/2022 – Proposta n.º 2212/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Parque Industrial da Mitrena, n.º 35, em Setúbal, pelo valor de 425 000,00€.
87. Deliberação n.º 3052/2022 – Proposta n.º 2213/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma,

designada pela letra "A", do imóvel sito em Rua da Brasileira, n.ºs 29 e 31 - R/C, em Setúbal, pelo valor de 65 000,00€.

88. Deliberação n.º 3053/2022 – Proposta n.º 2214/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Galeotas, Rua da Canoa, Lote 2, em Azeitão, pelo valor de 352 500,00€.
89. Deliberação n.º 3054/2022 – Proposta n.º 2215/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "C", do imóvel sito em Estrada dos Ciprestes, n.º 50 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 115 000,00€.
90. Deliberação n.º 3055/2022 – Proposta n.º 2216/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Batalha do Viso, n.ºs 12, 14, 16 e 18, em Setúbal, pelo valor de 240 000,00€.
91. Deliberação n.º 3056/2022 – Proposta n.º 2217/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "B", do imóvel sito em Rua Morgado de Setúbal, n.ºs 87, 87A e 87B - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 40 000,00€.
92. Deliberação n.º 3057/2022 – Proposta n.º 2218/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "4H", do imóvel sito em Avenida São Francisco Xavier, Lote 5 – 4.º Andar, em Setúbal, pelo valor de 170 000,00€.
93. Deliberação n.º 3058/2022 – Proposta n.º 2219/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "J", do imóvel sito em Rua Frei António das Chagas, n.ºs 44 e 44A – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 90 000,00€.
94. Deliberação n.º 3059/2022 – Proposta n.º 2220/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Bairro Afonso Costa, n.ºs 42, 44, 46 e 48, em Setúbal, pelo valor de 300 000,00€.
95. Deliberação n.º 3060/2022 – Proposta n.º 2221/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua José Viana, n.º 53, em Azeitão, pelo valor de 490 000,00€.



96. Deliberação n.º 3061/2022 – Proposta n.º 2222/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “Z”, do imóvel sito em Avenida Dom João II, n.ºs 6, 6A e 6B – 6.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 110 000,00€.
97. Deliberação n.º 3062/2022 – Proposta n.º 2223/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “T”, do imóvel sito em Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.ºs 103, 103A e 103B – 6.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 250 000,00€.
98. Deliberação n.º 3063/2022 – Proposta n.º 2224/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Sophia de Mello Breyner Andersen, n.º 4, em Azeitão, pelo valor de 330 000,00€.
99. Deliberação n.º 3064/2022 – Proposta n.º 2225/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “Q”, do imóvel sito em Rua Poeta Sebastião da Gama, n.ºs 34, 34A e 34B, tornejando para a Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, n.ºs 37, 37A a 37J, e para a Rua Dr. Luís Furtado, n.ºs 43, 43A e 43B – 1.º Dto., em Azeitão, pelo valor de 315 000,00€.
100. Deliberação n.º 3065/2022 – Proposta n.º 2226/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “V”, do imóvel sito em Praça do Brasil, n.º 20 – 6.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 85 000,00€.
101. Deliberação n.º 3066/2022 – Proposta n.º 2227/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Largo do Carmo, n.ºs 5 a 9, tornejando para a Travessa do Carmo, n.ºs 1 a 13, em Setúbal, pelo valor de 2 605 000,00€.
102. Deliberação n.º 3067/2022 – Proposta n.º 2228/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “H”, do imóvel sito em Urbanização Forte Velho - Reboreda, Largo dos Pescadores, n.º 3 – 3.º Esq., em Setúbal pelo valor de 95 000,00€.
103. Deliberação n.º 3068/2022 – Proposta n.º 2229/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “X”, do imóvel sito em Praça do Brasil, n.º 20 – 6.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 60 000,00€.

104. Deliberação n.º 3069/2022 – Proposta n.º 2230/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Quinta do Ermitage - Oleiros, em Azeitão, pelo valor de 900 000,00€.
105. Deliberação n.º 3070/2022 – Proposta n.º 2231/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "X", do imóvel sito em Rua do Mormugão, n.º 4 – 6.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 147 000,00€.
106. Deliberação n.º 3071/2022 – Proposta n.º 2232/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "G", do imóvel sito em Praceta Joaquina Guerreiro, n.º 2 – 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 130 000,00€.
107. Deliberação n.º 3072/2022 – Proposta n.º 2233/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "G", do imóvel sito em Vale de Mulatas, Rua Lázaro Losano, n.ºs 3 e 3A – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 125 000,00€.
108. Deliberação n.º 3073/2022 – Proposta n.º 2234/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "G", do imóvel sito em Rua da Eletricidade, n.º 7 - R/C B, em Setúbal, pelo valor de 145 000,00€.
109. Deliberação n.º 3074/2022 – Proposta n.º 2235/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "E", do imóvel sito em Rua Raul Brandão, n.º 9 – 2.º A, em Setúbal, pelo valor de 82 500,00€.
110. Deliberação n.º 3075/2022 – Proposta n.º 2236/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "A", do imóvel sito em Avenida Professor Orlando Ribeiro, n.º 9 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 115 000,00€.
111. Deliberação n.º 3076/2022 – Proposta n.º 2237/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "H", do imóvel sito em Avenida Dom Manuel I, n.º 45 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 118 000,00€.

112. Deliberação n.º 3077/2022 – Proposta n.º 2238/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Rua Comendador Lino da Silva, n.ºs 7A e 7B - R/C, em Setúbal, pelo valor de 139 000,00€.
113. Deliberação n.º 3078/2022 – Proposta n.º 2239/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua do Mel, n.º 2, Brejos de Azeitão, em Azeitão, pelo valor de 320 000,00€.
114. Deliberação n.º 3079/2022 – Proposta n.º 2240/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Escadinhas do Rio da Figueira, n.º 1 – 1.º, em Setúbal, pelo valor de 160 000,00€.
115. Deliberação n.º 3080/2022 – Proposta n.º 2241/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Galeotas, em Azeitão, pelo valor de 87 500,00€.
116. Deliberação n.º 3081/2022 – Proposta n.º 2242/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Choilo, Brejos de Azeitão, em Azeitão, pelo valor de 450 000,00€.
117. Deliberação n.º 3082/2022 – Proposta n.º 2243/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Travessa de Santiago, n.ºs 13 e 15 - Moradia Esq., n.º 15, em Setúbal, pelo valor de 225 000,00€.
118. Deliberação n.º 3083/2022 – Proposta n.º 2244/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua da Paz, n.º 12, Vendas de Azeitão, em Azeitão, pelo valor de 195 000,00€.
119. Deliberação n.º 3084/2022 – Proposta n.º 2245/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Urbanização Vendas de Azeitão, Lote 43, em Azeitão, pelo valor de 335 000,00€.
120. Deliberação n.º 3085/2022 – Proposta n.º 2246/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “K”, do imóvel sito em Largo das Areias, Avenida Belo Horizonte, Lote 4 – 4.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 132 000,00€.

121. Deliberação n.º 3086/2022 – Proposta n.º 2247/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras "OA", do imóvel sito em Rua Cidade de Leiria, n.ºs 2 e 2A – 5.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 175 000,00€.
122. Deliberação n.º 3087/2022 – Proposta n.º 2248/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "F", do imóvel sito em Avenida 5 de Outubro, n.ºs 88, 90, 92, 94 e 96 – 1.º A, em Setúbal, pelo valor de 63 000,00€.
123. Deliberação n.º 3088/2022 – Proposta n.º 2249/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "E", do imóvel sito em Rua Gregório Lopes, n.º 21 - R/C D, em Setúbal, pelo valor de 121 000,00€.
124. Deliberação n.º 3089/2022 – Proposta n.º 2250/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Alves Redol, n.º 42, em Setúbal, pelo valor de 225 000,00€.
125. Deliberação n.º 3090/2022 – Proposta n.º 2251/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "F", do imóvel sito em Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 67 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 28 500,00€.
126. Deliberação n.º 3091/2022 – Proposta n.º 2252/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "L", do imóvel sito em Praceta Dr. José Romão dos Santos Ferro, n.º 28 – 3.º A, em Setúbal, pelo valor de 82 000,00€.
127. Deliberação n.º 3092/2022 – Proposta n.º 2253/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua João Eloy do Amaral, n.ºs 58 a 62, em Setúbal, pelo valor de 95 000,00€.
128. Deliberação n.º 3093/2022 – Proposta n.º 2254/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Brejos de Casal de Bolinhos, em Azeitão, pelo valor de 150 000,00€.
129. Deliberação n.º 3094/2022 – Proposta n.º 2255/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua do Eito, n.ºs 15 e 17, em Setúbal, pelo valor de 160 000,00€.



130. Deliberação n.º 3095/2022 – Proposta n.º 2256/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "G", do imóvel sito em Largo Cidade de Magdeburg, n.º 4 – 3.º Esquerdo anterior, Duplex, em Setúbal, pelo valor de 120 000,00€.
131. Deliberação n.º 3096/2022 – Proposta n.º 2257/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "H", do imóvel sito em Rua da Camarinha, n.ºs 15 e 17 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 85 000,00€.
132. Deliberação n.º 3097/2022 – Proposta n.º 2258/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua C, n.ºs 3 e 5, Bairro João Ferreira, em Setúbal, pelo valor de 80 000,00€.
133. Deliberação n.º 3098/2022 – Proposta n.º 2259/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "E", do imóvel sito em Rua General Daniel de Sousa, n.º 51 – 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 198 000,00€.
134. Deliberação n.º 3099/2022 – Proposta n.º 2260/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "P", do imóvel sito em Rua 8 de Maio de 1928, n.º 29 – 3.º, em Setúbal, pelo valor de 160 000,00€.
135. Deliberação n.º 3100/2022 – Proposta n.º 2261/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra "M", do imóvel sito em Avenida Mestre Lima de Freitas, n.º 44 – 5.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 250 000,00€.
136. Deliberação n.º 3101/2022 – Proposta n.º 2262/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras "ZZ", do imóvel sito em Rua do Mormugão, n.ºs 32 a 38 e Rua de Damão, n.ºs 21 a 31 – 11.º Dto, em Setúbal, pelo valor de 155 000,00€.
137. Deliberação n.º 3102/2022 – Proposta n.º 2263/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Estrada das Machadas, n.ºs 100 e 100-A, em Setúbal, pelo valor de 433 000,00€.

138. Deliberação n.º 3103/2022 – Proposta n.º 2264/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Dr. Francisco Gonçalves de Oliveira, n.º 3, em Azeitão, pelo valor de 520 000,00€.
139. Deliberação n.º 3104/2022 – Proposta n.º 2265/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Largo do Sapalinho, n.ºs 4 e 5, com frente para a Travessa do Pasteleiro, n.ºs 1 e 3, em Setúbal, pelo valor de 495 000,00€.
140. Deliberação n.º 3105/2022 – Proposta n.º 2266/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Guarda do Pinheiro, Rua da Escola Preparatória, n.º 14, em Azeitão, pelo valor de 350 000,00€.
141. Deliberação n.º 3106/2022 – Proposta n.º 2267/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “E”, do imóvel sito em Rua Frei António das Chagas, n.ºs 46 e 46A - 1º Esq., em Setúbal, pelo valor de 215 000,00€.
142. Deliberação n.º 3107/2022 – Proposta n.º 2268/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “Q”, do imóvel sito em Rua Poeta Bocage, n.ºs 9 e 11 – 3.º Esq., em Azeitão, pelo valor de 150 000,00€.
143. Deliberação n.º 3108/2022 – Proposta n.º 2269/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “T”, do imóvel sito em Praça Florbela Espanca, n.º 2 – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 150 000,00€.
144. Deliberação n.º 3109/2022 – Proposta n.º 2272/2022 – DAF/DICONT – Ratificar o Despacho 271/2022/GAP, de 26/08/2022 do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Setúbal, que aprovou a 5.ª Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa.
145. Deliberação n.º 3110/2022 – Proposta n.º 2273/2022 – DAF/DICONT – Aprovar a 6.ª Alteração Permutativa ao Orçamento da Receita, 5.ª ao Plano de Atividades e 5.ª ao Plano Plurianual de Investimentos.
146. Deliberação n.º 3111/2022 – Proposta n.º 03/2022/DCTUR/DIPRIC – Aprovar o apoio financeiro no montante de 1.200€, em colaboração com os restantes oito municípios da Rede de Cooperação com o Tarrafal, para viabilizar o transporte

para Cabo Verde do autocarro cedido pelo Município do Barreiro, no âmbito da Rede Intermunicipal de Cooperação para o Desenvolvimento (RICD).

147. Deliberação n.º 3112/2022 – Proposta n.º 011/2022/DASU – Aprovar a atualização da tabela de preços da Estrutura Tarifária do Complexo Fúnebre de Setúbal, conforme previsto no contrato de concessão, nos termos e para efeitos do disposto na alínea ee) do n.º 1 do art.º 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e dos artigos 311.º, alínea a), 312.º, alínea a) e 314.º, n.º 2, todos do Código dos Contratos Públicos:

ANEXO

Complexo Fúnebre de Setúbal

Tarifas

Complexo Crematório	
(Taxa de IVA: 0%)	
Cremação de corpo humano	247,00 €
Cremação de nado morto	135,00 €
Cremação de partes anatómicas	135,00 €
Cremação não agendada de ossada	135,00 €
Cremação agendada de ossada	165,00 €
Cremação de corpo exumado	247,00 €
Deposição de cinzas em cendário	45,00 €
Deposição inicial de cinzas em Jardim da Memória (1º ano)	100,00 €
Renovação de deposição de cinzas em Jardim (2º ano e seguintes)	45,00 €
Aluguer de sala de velação (24 horas)	65,00 €
Câmara frigorífica (24 horas)	55,00 €
Complexo Pirolítico	
(Taxa de IVA incluída: 6%)	
Incineração individual, menos de 20 kg	127,00 €
Incineração individual, entre 20 kg e 50 kg	190,00 €
Incineração colectiva, até 10 kg	42,00 €
Incineração colectiva, entre 10 kg e 20 kg	53,00 €
Incineração colectiva, entre 20 kg e 30 kg	74,00 €
Incineração colectiva, entre 30 kg e 50 kg	80,00 €
Sala de despedida (até 60 minutos)	55,00 €

148. Deliberação n.º 3113/2022 Proposta n.º 2122/2022 DASU/DAF/DICOMP/SECOMP – Autorizar a abertura do Concurso Público n.º 15/2022/DAF/DICOMP/SECOMP para o aluguer operacional de 4 viaturas Pesadas de 16 m³ e 20 m³ para recolha de resíduos sólidos urbanos pelo período de 24 meses, com o preço base de 672.000,00€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. Aprovar o programa de concurso, composto pelo Programa de Procedimento, Caderno de Encargos, Caracterização Técnica e respetivos anexos, bem como o júri do procedimento, com a seguinte constituição:

- Presidente: Eng.º Alexandre Freire
- Vogais: Dr.ª Ana Pires
Dr. Nelson José Vieira
- Suplentes: D. Susana Margarida Calixto
D. Sílvia Carreira

Delegar no Presidente da Câmara as competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios ainda necessários ao prosseguimento e conclusão do contrato.

149. Deliberação nº 3114/2022-Proposta nº 2270/2022 DOM/DAF/DICOMP/SECOMP – Autorizar a abertura do Concurso Público nº 11/2022/DAF/DICOMP/SECOMP, para o fornecimento contínuo de aquisição de peças auto para manutenção e reparação de viaturas ligeiras por 24 meses, com o preço base de 150.000,00€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. Aprovar o programa de concurso, composto pelo Programa de Procedimento, Caderno de Encargos, Caracterização Técnica e respetivos anexos, bem como o júri do procedimento, com a seguinte constituição:

- Presidente: Eng.ª Lénia Guerreiro
- Vogais: Eng.º João Branco
Dr. Nelson José Vieira
- Suplentes: D. Susana Margarida Calixto
D. Iolanda Lima

Delegar no Presidente da Câmara as competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios ainda necessários ao prosseguimento e conclusão do contrato.

150. Deliberação nº 3115/2022-Proposta nº 2271/2022 – DOM/DAF/DICOMP/SECOMP – Autorizar a abertura do Concurso Público nº 13/2022/DAF/DICOMP/SECOMP, para o fornecimento contínuo de aquisição de peças auto para manutenção e reparação de viaturas pesadas, por 24 meses, com o preço base de 150.000,00€ acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. Aprovar o programa de concurso, composto pelo Programa de Procedimento, Caderno de Encargos, Caracterização Técnica e respetivos anexos, bem como o júri do procedimento, com a seguinte constituição:

- Presidente: Eng.ª Lénia Guerreiro
- Vogais: Eng.º João Branco
Dr. Nelson José Vieira
- Suplentes: D. Susana Margarida Calixto
D. Iolanda Lima



Delegar no Presidente da Câmara as competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios ainda necessários ao prosseguimento e conclusão do contrato.

151. Deliberação n.º 3116/2022 – Proposta n.º 84/2022 – DCDJ/DICUL – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro, no valor de 1800,00€, ao Núcleo de Poesia de Setúbal, no âmbito do evento VII Serenata de Fado de Coimbra em Setúbal.
152. Deliberação n.º 3117/2022 – Proposta n.º 85/2022 – DCDJ/GABPHC – Aceitar a doação de cartaz da Feira de Sant’lago do ano de 1965, efetuada por Rogério Carlos Chora, para espólio documental da Câmara Municipal de Setúbal. Aprovar um voto de agradecimento ao doador.
153. Deliberação n.º 3118/2022 – Proposta n.º 86/2022 – DCDJ/GABPHC – Aceitar a doação de cartaz em seda, de cariz publicitário, relativo à estreia no antigo Cine-teatro Luísa Todi, do primeiro filme technicolor – King of Jazz, em Setúbal, no dia 10 de junho de 1931, efetuada por Maria Manuela Albino Carvalho da Silva, para espólio documental da Câmara Municipal de Setúbal. Aprovar um voto de agradecimento ao doador.
154. Deliberação n.º 3119/2022 – Proposta n.º 87/2022 – DCDJ/DIJUV – Aceitar a doação de voucher no valor de 100€, efetuada pela Loja NIOBO, para utilização na sua loja online, para premiar o 3.º classificado no concurso XVII Meia Maratona Fotográfica. Aprovar um voto de agradecimento à entidade doadora.
155. Deliberação n.º 3120/2022 – Proposta n.º 88/2022 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1029,00€ à Associação Cultural e Desportiva Juventude Azeitonense, no âmbito de deslocação do seu atleta de patinagem artística, Micael Pasishnyk dos Santos, à Taça do Mundo de Patinagem Artística, realizada na Alemanha.
156. Deliberação n.º 3121/2022 – Proposta n.º 622/2022 – DURB – Aprovar o parecer sobre a Proposta de Definição de Âmbito (PDA) do Estudo de Impacte Ambiental (EIA) da “Unidade Industrial de Conversão de Lítio”. Aprovar a submissão do parecer no Portal PARTICIPA até ao fim do prazo da Consulta Pública a decorrer entre 24 de agosto e 13 de setembro.
157. Deliberação n.º 3122/2022 – Proposta n.º 623/2022 – DURB – No âmbito do processo n.º 682/22, de que é titular HORÁCIO DA SILVA COSTA, e em conformidade com o requerimento 7109/22, deferir o pedido de emissão de

parecer favorável de ampliação do número de compartes ao abrigo do disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, com a redação atual dada por a Lei n.º 70/2015 de 16 de julho, referente a 707/236.328 avos indivisos do prédio com a área total de 236.328 m², sito em Figueirão e Cachoeira descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal sob o n.º 977, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 385 da Secção 1B, da União das Freguesias de Azeitão.

158. Deliberação n.º 3123/2022 – Proposta n.º 624/2022 – DURB/DITA – No âmbito do processo n.º 508/22, de que é titular INSTITUTO POLITÉCNICO DE SETÚBAL, e em conformidade com o requerimento 4652/22, aprovar a isenção do pagamento das taxas urbanísticas inerentes a pedido de licenciamento para construção de um edifício destinado a um “Centro de Incubação de Ideias de Negócio.”, em CAMPUS do IPS, Estefanilha, no valor total de 71.490,60€, assim como as taxas administrativas no valor de 810,95€.
159. Deliberação n.º 3124/2022 – Proposta n.º 625/2022 – DURB/DITA – No âmbito do processo n.º 490/22, de que é titular INSTITUTO POLITÉCNICO DE SETÚBAL, e em conformidade com o requerimento 4873/22, aprovar a isenção do pagamento das taxas devidas pela apreciação do pedido de “Declaração sobre Isenção de Alvará de Utilização”, no montante de 110,45€, assim como pela emissão de declaração autenticada, no valor de 40,75€.
160. Deliberação n.º 3125/2022 – Proposta n.º 626/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 54/22, de que é titular PEDRO MANUEL LUCAS DUARTE, e em conformidade com o requerimento 6765/22, aceitar os projetos de especialidades e conceder condicionadamente a licença de construção para uma moradia unifamiliar, com um piso, com aproveitamento do acentuado desnível do terreno para garagem em cave, alpendre e varanda e muro de vedação confinante com a via pública, em Rua Ferreira de Castro Lote 6, Olival de Chaves, na Freguesia do Sado.
161. Deliberação n.º 3126/2022 – Proposta n.º 627/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 435/19, de que é titular SANDRA ISABEL RENDAS CARDOSO, e em conformidade com o requerimento 5600/22, aceitar as telas finais com alterações sujeitas a controlo prévio, introduzidas no decorrer da obra e aprovar a alteração ao projeto de arquitetura, respeitante a uma moradia, garagem em cave e piscina, sita no Lote n.º 147 do alvará de loteamento n.º 20/95, em Rua da Juventude Azeitonense, Lote 147 – Guarda do Pinheiro - União Freguesias de Azeitão.

162. Deliberação n.º 3127/2022 – Proposta n.º 628/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 126/22, de que é titular DUARTE NUNO CALAPEZ PITEIRA, e em conformidade com o requerimento 2778/22, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura, para construção de uma moradia unifamiliar, distribuída por dois pisos, muro de vedação confinante com arruamento público e piscina, sendo o estacionamento regulamentar assegurado no interior da parcela, em Rua António Feliciano Castilho, n.º 2 – União das Freguesias de Setúbal.
163. Deliberação n.º 3128/2022 – Proposta n.º 629/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 48/22, de que é titular TERESA RAQUEL AZEVEDO PEREIRA JOANICO, e em conformidade com o requerimento 6307/22, conceder condicionadamente a licença para obras de edificação de moradia unifamiliar térrea, com alpendres, anexo, garagem e muro de vedação confinante com arruamento público, em Rua Pinho de Oliveira, Lote 11, em Brejos de Azeitão.
164. Deliberação n.º 3129/2022 – Proposta n.º 630/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 329/21, de que é titular RUI JORGE MARCELINO FERREIRA, e em conformidade com o requerimento 6325/22, conceder a licença para construção de moradia unifamiliar de dois pisos, sótão, garagem, piscina e muros de vedação, em Rua António Maria de Carvalho, Lote 14, em Vila Nogueira de Azeitão, sob determinadas condições.
165. Deliberação n.º 3130/2022 – Proposta n.º 631/2022 – DURB/DIGU -No âmbito do processo n.º 36/20, de que é titular MARIA ANTONIA DOS ANJOS CERNACHE SILVA, e em conformidade com o requerimento 676/20, conceder a licença de construção para legalização da ampliação de construção, através de segundo piso com área habitável, garagem e anexo no logradouro, em Rua das Toutinegras n.º 17 e 19, no Peixe Frito, em Setúbal, sob determinadas condições.
166. Deliberação n.º 3131/2022 – Proposta n.º 632/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 345/19, de que é titular ANTONIO JOAQUIM MATEUS BENTO, e em conformidade com o requerimento 3145/22, aprovar o projeto de arquitetura e conceder a licença para obras de construção para legalização de edificação e alterações da moradia unifamiliar, executadas em obra, nomeadamente, ampliação da área da cave, construção de piscina, arranjos exteriores, redução da altura do muro confinante com a via pública, para a altura regulamentar e ajustes dos vãos e alteração dos revestimentos exteriores, nos alçados, em Rua Quinta da Serralheira, Lote 338, na Freguesia de Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra.

167. Deliberação n.º 3132/2022 – Proposta n.º 633/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 392/20, de que é titular MARIA MARGARIDA CANELAS N. CUNHA CANAS MARQUES, e em conformidade com o requerimento 6708/22, aceitar as telas finais com alterações sujeitas a controlo prévio, introduzidas no decorrer da obra e aprovar a alteração ao projeto de arquitetura, respeitante a uma moradia e piscina, em Rua dos Sobreiros, Lote 170, na Freguesia de Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra.
168. Deliberação n.º 3133/2022 – Proposta n.º 634/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 166/22, de que é titular LUIS ANTONIO CALIXTO DOS SANTOS, e em conformidade com o requerimento 7412/22, aprovar o projeto de arquitetura, para construção de moradia unifamiliar térrea, alpendre nascente/norte, alpendre poente, alpendre com churrasqueira, garagem e muro de vedação confinante com os arruamentos públicos, em Rua Maria Emília Barradas, Lote 136 - Carcavelos e Nabais - Lagos, na União de Freguesias de Azeitão.
169. Deliberação n.º 3134/2022 – Proposta n.º 635/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 361/20, de que é titular AMELIE SAUSSERAU, e em conformidade com o requerimento 6120/22, conceder a licença de construção, para reconstrução do prédio misto que constitui o artigo 21 da secção G da União de Freguesias de Setúbal, cuja parte urbana encontra-se inscrita sob o artigo 5162, nomeadamente reconstrução e alteração de fachada de edifício pré-existente, demolição parcial de um anexo transformando-o em piscina, conversão de outro anexo em área de lazer, demolição de anexo, para uso apenas da área impermeabilizada e colocação de painéis solares e fossa séptica, em Fazenda da Fonte Velha, Grelhal, em Setúbal, sob determinadas condições.
170. Deliberação n.º 3135/2022 – Proposta n.º 636/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 318/20, de que é titular EUNICE DA CRUZ PERDIGÃO MEIAS, e em conformidade com o requerimento 5486/22, conceder a licença de construção para legalização de armazém, garagem, muro de vedação confinante com arruamento público, construção de anexo destinado a escritório e de alpendre dos anexos, em Rua Casal de Bolinhos – Quinta do Vale, em Brejos de Azeitão, sob determinadas condições.
171. Deliberação n.º 3136/2022 – Proposta n.º 637/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 520/21, de que é titular JOSÉ ANTÓNIO MIRA SETÚBAL, e em conformidade com o requerimento 5705/22, conceder a licença de construção de moradia unifamiliar térrea, alpendre, garagem, piscina e muro de vedação, em

Rua Fernando Lopes Graça Lote 110 – União das Freguesias de Azeitão, sob determinadas condições.

172. Deliberação n.º 3137/2022 – Proposta n.º 638/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 126/21, de que é titular FILIPA CORREIA FERNANDES HENRIQUES, e em conformidade com o requerimento 5977/22, aceitar as telas finais com alterações sujeitas a controlo prévio, introduzidas no decorrer da obra e aprovar o projeto de arquitetura relativo à alteração de muro de vedação confinante com arruamento público, em Rua Alexandre Cardoso n.º 16 e 18 – União das Freguesias de Azeitão.
173. Deliberação n.º 3138/2022 – Proposta n.º 639/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 71/21, de que é titular ANA DE OLIVEIRA RODRIGUES, e em conformidade com o requerimento 5900/22, aceitar as telas finais com alterações sujeitas a controlo prévio, introduzidas no decorrer da obra e aprovar a alteração ao projeto de arquitetura, de uma moradia, garagem e piscina, sita no lote n.º 57 do alvará de loteamento n.º 11/00, em Qta. Santo Amaro - Rua José Viana, Lote 57, em Azeitão.
174. Deliberação n.º 3139/2022 – Proposta n.º 640/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 25/22, de que é titular FERNANDO MANUEL SUBTIL RAMALHO, e em conformidade com o requerimento 4621/22, aprovar a Informação Prévia Favorável relativamente à viabilidade de construção de moradia, garagem e muro de vedação, em Rua do Bem Estar, na União das Freguesias de Azeitão.
175. Deliberação n.º 3140/2022 – Proposta n.º 641/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 131/22, de que é titular DAVID NUNO MIRANDA MADEIRA COITO, e em conformidade com o requerimento 3225/22, aprovar o projeto de arquitetura, para obras de alteração de interior e exterior, sem aumento de área da moradia bifamiliar, distribuída por dois pisos, titulada pelo alvará de utilização n.º 1649/65, em Rua da Califórnia, 28, em Azeitão, sob determinadas condições.
176. Deliberação n.º 3141/2022 – Proposta n.º 642/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 287/21, de que é titular JOSÉ JORGE DA SILVA MARTINS E JENI DA CONCEICAO DA SILVA CABRITA MARTINS, e em conformidade com o requerimento 4748/21, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura e a concessão da licença para legalização de moradia unifamiliar, com um piso habitacional, alpendre e muro de vedação confinante com a via pública, em Rua Padre Américo Faria n.º 88, na Freguesia do Sado.

177. Deliberação n.º 3142/2022 – Proposta n.º 643/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 19/22, de que é titular FREDERICO MANUEL ASSOREIRA ALMENDRA, e em conformidade com o requerimento 2960/22, aprovar condicionadamente a Informação Prévia Favorável sobre a viabilidade de obras de construção de moradia unifamiliar, distribuída por dois pisos, em Estrada do Parral, n.º 4, em Azeitão, sob determinadas condições.
178. Deliberação n.º 3143/2022 – Proposta n.º 644/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 185/20, de que é titular APPACDM - ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE PAIS E AMIGOS DO CIDADÃO DEFICIENTE MENTAL, e em conformidade com o requerimento 5040/22, conceder condicionadamente a licença de construção, para construção de edifício destinado a equipamento social, com os usos de Centro de Atividades e Capitação para a Inclusão e Lar Residencial, com três pisos, estacionamento e muros de vedação, em Urbanização Monte Belo, Estrada Nacional 10, em Setúbal.
179. Deliberação n.º 3144/2022 – Proposta n.º 645/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 317/20, de que é titular LEONARDO AUGUSTO MELO DE SOUSA, e em conformidade com o requerimento 1874/22, conceder condicionadamente a licença de construção para reconstrução de 2 moradias unifamiliares em banda, com dois pisos acima do solo e a legalização de ampliação no logradouro de moradia unifamiliar com piso térreo, para instalação sanitária, em Rua José Augusto Rocha, 21 e 23 tornejando com a Rua Diogo Fernandes Pereira, 29, 31, na Freguesia de São Sebastião .
180. Deliberação n.º 3145/2022 – Proposta n.º 646/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 157/22, de que é titular MARIA EUGÉNIA PEREIRA DE OLIVEIRA DOS REIS, e em conformidade com o requerimento 5438/22, aprovar o projeto de arquitetura e conceder a licença para obras de alteração no edifício, inscrito sob o art.º 727, da Freguesia de São Sebastião, destinado a armazém e serviços, para substituição da cobertura existente, em Estrada da Graça, 280, 282, 284, 286, na Freguesia de São Sebastião, sob determinadas condições.
181. Deliberação n.º 3146/2022 – Proposta n.º 647/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 499/21, de que é titular RICARDINVEST IMOBILIÁRIO UNIPESSOAL, LDA, e em conformidade com o requerimento 9140/21, aprovar o projeto de arquitetura e conceder a licença de construção condicionadamente, para construção de uma moradia unifamiliar, distribuída por 2 pisos, alpendre, instalação sanitária de apoio à piscina, abrigo automóvel, piscina e muro de

vedação confinante com arruamento público, em Rua Serra de Grândola, Lote 62 - Vinha do Campo, em Aldeia de Irmãos, na União das Freguesias de Azeitão.

182. Deliberação n.º 3147/2022 – Proposta n.º 648/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 231/22, de que é titular MANUEL ALEXANDRE FIGUEIREDO PINTO, e em conformidade com o requerimento 7126/22, aprovar o projeto de arquitetura para obras de edificação para construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação confinantes com arruamento público e aprovar a licença de construção para legalização de anexos, referente ao prédio urbano inscrito sob o artigo 3834.º, da Freguesias do Sado, em Rua do Sal, na Freguesia do Sado, sob determinadas condições.
183. Deliberação n.º 3148/2022 – Proposta n.º 649/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 22/22, de que é titular THORPORT INVESTMENTS UNIPESSOAL LDA, e em conformidade com o requerimento 3664/22, aprovar a Informação Prévia Favorável de alteração ao Loteamento Municipal da Praça de Portugal J130, quanto à anexação dos lotes n.º 38, 39 e 40 num único lote (com novo polígono de implantação), alteração do uso associado aos pisos habitacionais para comércio/serviços e consequente acréscimo de duas caves para estacionamento, redistribuição das áreas destinadas a espaços verdes e adequação da área afeta a estacionamento, em Praça de Portugal Lts. 38, 39 e 40, na Freguesia de São Sebastião, sob determinadas condições.
184. Deliberação n.º 3149/2022 – Proposta n.º 650/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 114/21, de que é titular FRANCÍLIA MARIA NETO JORGE ALVES, e em conformidade com o requerimento 6795/22, conceder condicionadamente a licença para obras de edificação para construção de moradia unifamiliar de tipologia T3, com um piso e muro de vedação confinante com a via pública, em Estrada de Santas, na Freguesia de São Sebastião, sob determinadas condições.
185. Deliberação n.º 3150/2022 – Proposta n.º 651/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 153/16, de que é titular MARIA HELENA ESTEVES DA SILVA PEREIRA E OUTRO, e em conformidade com o requerimento 5234/22, deferir a licença especial para obras inacabadas, para conclusão de trabalhos do prédio inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 238, da União de Freguesias de Setúbal, em Rua da Brasileira, 39 a 47.
186. Deliberação n.º 3151/2022 – Proposta n.º 652/2022 – DURB/ GAPRU - No âmbito do processo n.º 123/17, de que é titular L. NOBRE AZEVEDO- ATIVIDADES MÉDICAS, LDA, e em conformidade com o requerimento 5897/22, declarar a

caducidade do alvará de construção n.º 14/21, com dispensa de audiência prévia do interessado. Conceder uma licença especial para obras inacabadas, para conclusão dos trabalhos, no prédio inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 155, da União das Freguesias de Setúbal, sito em Rua Frei Agostinho da Cruz 38 e 40.

187. Deliberação n.º 3152/2022 – Proposta n.º 653/2022 – DURB/ GAPRU - No âmbito do processo n.º 40/21, de que é titular FORCINGLINE UNIPessoal, LDA, e em conformidade com o requerimento 8894/21, aprovar a Informação Prévia Favorável, para demolição, reconstrução, alteração e ampliação destinada a habitação plurifamiliar, em três prédios urbanos localizados em Rua do Castelo, 2, 4, 6, 10, 12, 14, 16, 18 e 20, na União de Freguesias de Setúbal, sob determinadas condições.
188. Deliberação n.º 3153/2022 – Proposta n.º 654/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 430/19, de que é titular REGALADO, UNIPessoal, LDA., e em conformidade com o requerimento 6071/22, declarar a caducidade do alvará de construção n.º 14/21, com dispensa de audiência prévia do interessado. Conceder uma licença especial para obras inacabadas, para conclusão dos trabalhos, na fração autónoma do prédio designada pela letra "E", inscrita na matriz urbana sob o artigo n.º 1984, da União de Freguesias de Setúbal, sito em Avenida 5 de Outubro nº 122/124-4 ° Fração E.
189. Deliberação n.º 3154/2022 – Proposta n.º 655/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 99/15, de que é titular ÓSCAR MANUEL CARLOS DE BRITO, e em conformidade com o requerimento 6897/22, aprovar o projeto de arquitetura de alterações, referente ao prédio urbano inscrito sob o artigo 402.º da matriz urbana da União de Freguesias de Setúbal, sito em Rua Major Afonso Pala 3 – União Freguesias de Setúbal.
190. Deliberação n.º 3155/2022 – Proposta n.º 656/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 51/1921, de que é titular ALEXANDRE LIVÉRIO, e em conformidade com o requerimento 4865/22, aprovar o projeto de arquitetura de alterações, do edifício afeto a comércio, serviços e habitação, prédio urbano inscrito sob o artigo 1430.º da matriz urbana da União de Freguesias de Setúbal, sito em (Prédio do Leão) Av. Luísa Todi, n.ºs 150,152 e 154 anterior n.ºs 260 a 260-D, na União de Freguesias de Setúbal.
191. Deliberação n.º 3156/2022 – Proposta n.º 657/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 150/22, de que é titular RUMO TROPICAL LDA., e em conformidade com o requerimento 6626/22, homologar o auto de vistoria

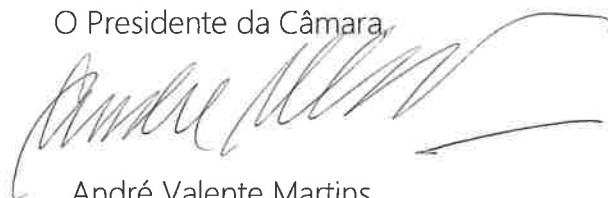


realizado no dia 9 de agosto de 2022, do Alojamento Local, denominado "*Trendy Charming Apartment in Historical Setúbal*", registado sob o n.º 131032/AL, sito em Largo António Joaquim Correia, 26, 1.º andar, em Setúbal.

192. Deliberação n.º 3157/2022 – Proposta n.º 658/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 151/22, de que é titular RUMO TROPICAL LDA., e em conformidade com o requerimento 6627/22, homologar o auto de vistoria realizado no dia 9 de agosto de 2022, do Alojamento Local, denominado "*Smart Stylish Apartment in Historical Setúbal*", registado sob o n.º 131030/AL, sito em Largo António Joaquim Correia, 26, 2.º andar, em Setúbal.
193. Deliberação n.º 3159/2022 – Proposta n.º 660/2022 – DURB/DIMOT – Aprovar a colocação de sinal vertical de "Paragem e Estacionamento Proibidos", na Av. 5 de Outubro, em Setúbal.
194. Deliberação n.º 3160/2022 – Proposta n.º 661/2022 – DURB/DIMOT – Aprovar a colocação de sinalização vertical, na Rua Cruz Perdigão, em Brejos de Azeitão.
195. Deliberação n.º 3161/2022 – Proposta n.º 662/2022 – DURB/DIMOT - Aprovar a colocação de sinais verticais de "Paragem e Estacionamento Proibidos", na Av. D. Pedro V, em Setúbal.

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

O Presidente da Câmara



André Valente Martins

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Nídia de Fátima de Oliveira Batista Guerreiro, Coordenadora Técnica da Secção de Atendimento e Gestão Documental da Câmara Municipal de Setúbal, certifica que nesta data procedeu à afixação do presente Edital nº 124/2022, no átrio dos Paços do Concelho e nos lugares públicos do costume.

Por ser verdade, passei a presente certidão que dato e assino.

Paços do Concelho de Setúbal, 19 de setembro de 2022.

A Coordenadora Técnica,



Nídia de Fátima Guerreiro