



MUNICÍPIO DE SETÚBAL  
CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

---

## EDITAL N.º 214/2025

### DELIBERAÇÕES TOMADAS EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA NO DIA 18/09/2025

André Valente Martins, Presidente da Câmara Municipal de Setúbal torna público, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 18 de setembro de 2025, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 565/2025 – Proposta n.º 40/2025 – GAP – Aprovar a minuta de protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Setúbal, a SECIL, a APA e o ICNF para a elaboração do Estudo Prévio e do Projeto de Execução para minimização do risco na Rua Círio da Arrábida, em Setúbal.
2. Deliberação n.º 566/2025 – Proposta n.º 41/2025 – GAP – Aprovar a proposta de alteração dos Estatutos da Fundação Escola Profissional de Setúbal.  
Fixar o termo do mandato dos atuais membros do Conselho de Administração da Fundação, transitoriamente nomeados até aprovação da alteração dos estatutos, em coincidência com o termo do atual mandato autárquico, mantendo-se em regime de gestão corrente até à nomeação dos novos membros do órgão de administração, pelo próximo executivo municipal.  
Submeter a presente deliberação a aprovação da Assembleia Municipal.
3. Deliberação n.º 567/2025 – Proposta n.º 157/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Aprovar a minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Setúbal e a UNISETI - Universidade Setubalense da Terceira Idade, C.R.L., no âmbito da cedência das antigas instalações do Jardim de Infância, sitas no Parque do Bonfim, em Setúbal.
4. Deliberação n.º 568/2025 – Proposta n.º 158/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Autorizar a transmissão do direito de superfície constituído sobre o prédio sito em Pote de Água, Lote 3, Rua António Carvalho Serra, n.º 5 – 1.º D, na Freguesia de São Sebastião e a constituição de hipoteca sobre o referido direito de superfície, pelo superficiário, no âmbito da alienação autorizada.

5. Deliberação n.º 569/2025 – Proposta n.º 159/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Autorizar o atual superficiário do prédio urbano sito no Pote de Água, Lote 4, atual Rua António Carvalho Serra, n.º 11 – 2.º A, na Freguesia de S. Sebastião, descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 5613 - I, da Freguesia de S. Sebastião, e inscrito na matriz predial urbana, sob o artigo 11074 - I da mesma Freguesia, a transmitir o direito de superfície, constituído sobre este prédio, e respetiva constituição de hipoteca sobre o referido direito de superfície, no âmbito da alienação autorizada, pela representante do superficiário.
6. Deliberação n.º 570/2025 – Proposta n.º 160/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Aceitar o cancelamento da cláusula de reversão, sobre o prédio sito na Praceta da Amizade, n.º 1 – 1.º Esq., da União das Freguesias de Azeitão, inscrita pela Ap. 3 de 1987/05/21, no prédio descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 464 - E, da freguesia de São Simão, em Azeitão.
7. Deliberação n.º 571/2025 – Proposta n.º 161/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Aceitar o cancelamento da cláusula de reversão, sobre o prédio sito na Pote de Água Lote 4, Rua António Carvalho Serra, n.º 11 – 2.º A, na Freguesia de S. Sebastião, em Setúbal, inscrita pela Ap. 61 de 1978/06/06, no prédio descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 5613 - I, da Freguesia de S. Sebastião.
8. Deliberação n.º 572/2025 – Proposta n.º 162/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Aliena o lote n.º 268 do loteamento municipal do Bairro Novo do Casal das Figueiras, com a área de 60 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo P7609, da União de Freguesias de Setúbal, para anexação ao prédio descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal sob o n.º 2682, da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5972, da União de Freguesias de Setúbal, pelo valor de 4.500,00 €.
9. Deliberação n.º 573/2025 – Proposta n.º 163/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Setúbal a desafetação do domínio público, para integração no domínio privado municipal, da parcela de terreno com a área de 5.337,48 m<sup>2</sup>, sita na Quinta da Amizade Ceder, em direito de superfície, correspondente ao lote n.º 331, à Associação Baptista Shalom, mediante determinadas condições.
10. Deliberação n.º 574/2025 – Proposta n.º 21/2025 – DRH/DIGAT – Aprovar a abertura de Procedimento Concursal para Cargo Dirigente Intermédio de 3.º Grau para o Gabinete Técnico Florestal (GATEF/SMPCB).

Aprovar a composição do júri de recrutamento do referido.  
Submeter a presente deliberação a aprovação da Assembleia Municipal de Setúbal.

11. Deliberação n.º 575/2025 – Proposta n.º 45/2025 – DOM/DIHAB – No âmbito do protocolo de colaboração a celebrar com a ASSOCIAÇÃO GARRRBAGE, aprovar a comparticipação financeira anual de 1.000,00€, para apoio às despesas de funcionamento da Associação, durante a vigência do protocolo, incluindo renovações.
12. Deliberação n.º 576/2025 – Proposta n.º 155/2025 – DOM/DAF/DICOMP/SECOMP – Aprovar a abertura do Concurso Público n.º 40/2025/DAF/DICOMP/SECOMP, com publicação no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE), tendo por objeto o aluguer operacional de 6 viaturas ligeiras de passageiros a gasóleo e 2 viaturas ligeiras de passageiros elétricas, pelo período de 36 meses, pelo preço base de € 395.999,64, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, sob determinadas condições.
13. Deliberação n.º 577/2025 – Proposta n.º 123/2025 – DCDJ/DISOC – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 700,00€ à Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Setúbal.
14. Deliberação n.º 578/2025 – Proposta n.º 124/2025 – DCDJ/DICUL – Aprovar a minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município e o Coral Luísa Todi, que prevê a atribuição de um apoio financeiro global no montante de € 5.000,00.
15. Deliberação n.º 579/2025 – Proposta n.º 125/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a concessão de um apoio financeiro, no montante de € 1.000,00, ao ArtWheels – Clube de Patinagem do Sul, no âmbito da participação do atleta de patinagem artística, João Pedro Cunha da Cruz, no Campeonato do Mundo de Patinagem Livre 2025, a realizar-se em Pequim, China.
16. Deliberação n.º 580/2025 – Proposta n.º 126/2025 – DCDJ/DIDES –
17. Deliberação n.º 543/2025 – Proposta n.º 41/2025 – DOM – Aprovar a abertura de Concurso Público para a execução da empreitada CP 34/2025/DOM – “Construção de Infraestruturas e Arruamentos - Salmoura Zona 1 – Rua de São Gonçalo”, pelo preço base de 600.000,00€ e pelo prazo de execução de 180 dias, sob determinadas condições. Aprovar o Programa do Procedimento, o Caderno de Encargos e o Projeto, correspondentes à referida empreitada, com o CPV 45232460-4 – Obras de Saneamento.



18. Deliberação n.º 544/2025 – Proposta n.º 42/2025 – DOM - Aprovar o Projeto de Decisão de Adjudicação do procedimento CP 31/2025/DOM – Empreitada “Reabilitação da Casa Luísa Todi”.
- Adjudicar a empreitada “Reabilitação da Casa Luísa Todi” à empresa RECREARE, LDA. – NIPC 510824900, pelo valor de 499.514,96 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e com prazo de execução de 280 dias, sob determinadas condições.
- Aprovar a minuta do contrato a celebrar com a adjudicatária.
19. Deliberação n.º 545/2025 – Proposta n.º 43/2025 – DOM - No âmbito da Empreitada AD 69/2016 – “Jardim Multissensorial das Energias”, homologar os Autos de Vistoria, de Receção Provisória Total e de Liquidação;
- Aprovar a liberação do valor correspondente a 100% do montante da caução prestada no presente contrato de empreitada e a consequente homologação do Termo para Libertação da Garantia.
20. Deliberação n.º 546/2025 – Proposta n.º 44/2025 – DOM – No âmbito do CP 13A/2025/DOM – Empreitada “Construção de Espaço Público – Interior do Quarteirão definido pela Av. Infante D. Henrique e Ruas Dr. António Forjaz, Pulido Valente e Bairro Afonso Costa”, aprovar o Projeto de Decisão de Adjudicação.
- Adjudicar a empreitada à empresa ESTRELA DO NORTE – Engenharia e Construção, S.A., pelo valor de 167.962,59 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e com prazo de execução de 90 dias, sob determinadas condições.
- Aprovar a minuta do contrato a celebrar com a adjudicatária.
21. Deliberação n.º 547/2025 – Proposta n.º 150/2025 – DOM/DAF/DICOMP/SECOMP - No âmbito do Concurso Público n.º 17/2025/DAF/DICOMP/SECOMP, para a aquisição, em regime de fornecimento contínuo, de peças auto para viaturas ligeiras e pesadas da frota municipal, pelo período de 24 meses, aprovar o Relatório Final, para efeitos de adjudicação, que a mesma seja efetuada às propostas apresentadas pelas empresas MULTITRUCKS, Unipessoal, Lda. e AGOSTIAUTO – Comércio de Peças e Acessórios para Automóveis, Lda. e aprovar as minutas dos contratos.
22. Deliberação n.º 548/2025 – Proposta n.º 152/2025 – DOM/DAF/DICOMP/SECOMP – No âmbito da aquisição de combustível, ao abrigo do disposto no artigo 16.º, n.º 1, alínea b), conjugado com o artigo 26.º, n.º 1, alínea e), e artigo 259.º, todos do Código dos Contratos Públicos (CCP), referente ao Lote 1 – Fornecimento em postos de abastecimento, em Portugal Continental, do Acordo Quadro de Fornecimento de Combustíveis Rodoviários – AQ-CR-2023, promovido pela Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, I. P. (ESPAP) – ID 6214791, aprovar:
1. A abertura do procedimento por Consulta Prévia;
  2. O preço base do contrato em 220.000,00 €, acrescido de IVA;

3. O Programa do Procedimento (Convite, Caderno de Encargos – ESPAP e suporte orçamental);
  4. O convite às empresas: PETROGAL, S.A., REPSOL Portuguesa, Lda. e BP Portugal – Comércio de Combustíveis e Lubrificantes, S.A.;
  5. A delegação no Júri das competências necessárias, exceto: retificação das peças do procedimento, decisão sobre erros/omissões, qualificação de candidatos e adjudicação;
  6. A designação do gestor do contrato e a disponibilização das peças do procedimento na plataforma [www.acingov.com](http://www.acingov.com), de forma gratuita, bem como a publicitação em [www.base.gov.pt](http://www.base.gov.pt);
  7. A delegação no Presidente da Câmara, André Valente Martins, das competências para a prática de atos inerentes ao procedimento, exceto a adjudicação.
23. Deliberação n.º 549/2025 – Proposta n.º 108/2025 – DCDJ/DICUL – Conceder, além dos apoios de ordem técnica e/ou logística, a atribuição de um apoio financeiro no valor de 3.000,00 € ao Núcleo de Poesia de Setúbal, no âmbito da realização da X Serenata de Fado de Coimbra em Setúbal.
24. Deliberação n.º 550/2025 – Proposta n.º 113/2025 – DCDJ – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 20.000,00 € ao União Futebol Comércio e Indústria, destinado a obras de reabilitação nas suas instalações desportivas.
25. Deliberação n.º 551/2025 – Proposta n.º 114/2025 – DCDJ – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 5.000,00 € ao Núcleo Recreativo e Desportivo Ídolos da Praça, destinado a obras na sua sede social.
26. Deliberação n.º 552/2025 – Proposta n.º 115/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a concessão de um apoio financeiro no montante de 1.000,00 € ao ArtWheels – Clube de Patinagem do Sul, destinado a comparticipar as despesas com deslocação, estadia e alimentação das treinadoras que acompanharão o atleta que representará Portugal no Campeonato da Europa de Patinagem Livre e Solo Dance 2025, em Itália, no escalão de juvenis masculinos.
27. Deliberação n.º 553/2025 – Proposta n.º 116/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.000,00 € à Associação Cultural, Desportiva e Recreativa Race Spirit, com o objetivo de apoiar a participação dos seus atletas nos seguintes eventos, incluídos no seu Plano Anual de Atividades: Taça Nacional de Pista e Estrada, Campeonatos Nacionais (em várias vertentes) e Volta a Portugal Sub-17 e Sub-19.



28. Deliberação n.º 554/2025 – Proposta n.º 117/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a ratificação da atribuição de um apoio financeiro no valor de 6.500,00 € à Associação de Ténis de Setúbal, destinado à realização do “Beach Ténis Setúbal Open 2025”, competição internacional de Ténis de Praia que decorreu, pela primeira vez em Setúbal, entre os dias 2 e 6 de julho, no Parque Urbano de Albarquel.
29. Deliberação n.º 555/2025 – Proposta n.º 118/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a concessão de um apoio financeiro no montante de 800,00 € ao Clube de Amadores de Pesca de Setúbal, destinado a apoiar a participação no 8.º Campeonato do Mundo de Masters, a realizar-se de 8 a 15 de novembro de 2025, em Saint Etienne-au-Mont, França.
30. Deliberação n.º 556/2025 – Proposta n.º 119/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.500,00 € ao TRIA Clube Escola de Ténis – Casa de Azeitão, destinado à intervenção nos dois campos de ténis em piso de resina sintética que serão alvo de intervenções de manutenção.
31. Deliberação n.º 557/2025 – Proposta n.º 120/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a concessão de um apoio financeiro no montante de 2.000,00 € ao Núcleo de Bicross de Setúbal, destinado à manutenção periódica da Pista Municipal de BMX, no âmbito do protocolo que regula a sua utilização.
32. Deliberação n.º 558/2025 – Proposta n.º 121/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a concessão de um apoio financeiro no montante de 20.000,00 € à União Desportiva e Recreativa das Pontes, destinado à realização de um evento internacional de motocross denominado “MX Fest Motocross Noturno”, a realizar no dia 6 de setembro de 2025 e ao reforço da infraestrutura de apoio.
33. Deliberação n.º 559/2025 – Proposta n.º 122/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 6.971,64 € ao Núcleo Recreativo e Desportivo Ídolos da Praça, destinado à aquisição de dois pares de balizas de futebol de sete, para colocação no Campo Municipal Júlio Adrião, onde o Clube, em conjunto com o Grupo Desportivo “Os Amarelos”, desenvolve grande parte da sua atividade desportiva.
34. Deliberação n.º 560/2025 – Proposta n.º 136/2025 – DURB – Aprovar a minuta do protocolo de acordo a celebrar entre o Município de Setúbal e o Banco Comercial Português, relativo à pretensão do Município de integrar no domínio municipal, as áreas de terreno pertencentes ao BCP necessárias para formar uma parcela destinada à instalação de um complexo desportivo municipal em Vale da Rosa.
35. Deliberação n.º 561/2025 – Proposta n.º 137/2025 – DURB/DITA – No âmbito do processo n.º 297/83, requerimento n.º 2721/25, aprovar a isenção total do pagamento

das taxas devidas por utilização de edifício após operação urbanística sujeita a controlo prévio, no montante de 322,50€.

36. Deliberação n.º 562/2025 – Proposta n.º 138/2025 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 4/24, requerimento n.º 201/24, aprovar o projeto de arquitetura para obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação, localizado em Rua das Barrocas 26, União de Freguesias de Setúbal.
37. Deliberação n.º 563/2025 – Proposta n.º 139/2025 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 87/25, requerimento n.º 421/25, autorizar a colocação de 80 cartazes publicitários alusivos a circo, em várias artérias da cidade.
38. Deliberação n.º 564/2025 – Proposta n.º 04/2025 – GAVPSD – Aprovar o início de procedimentos legais indispensáveis, entre a Câmara Municipal de Setúbal e o Ministério da Administração Interna (MAI), com vista a assinatura de um Contrato Local de Segurança, em Setúbal (CLS).  
Aprovar a construção de uma rede de parceiros locais, com atividade dentro dos limites municipais, capazes de dinamizar, promover, assegurar e monitorizar a execução deste contrato.  
Aprovar que as equipas municipais da área social e inserção socioeconómica sejam capacitadas, nomeadamente através do reforço e formação de meios técnicos multidisciplinares, com vista à adequação dos recursos humanos da autarquia para implementar esta política pública.

Para conhecimento geral, publica-se o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo, nos termos legais, pelo prazo de 8 dias.

Setúbal, 19 de setembro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal de Setúbal,



André Valente Martins

apl