



CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 02 DE DEZEMBO DE 2021

N.º 07A/2021

ORDEM DE TRABALHOS

A) Período de Antes da Ordem do Dia

1. Informações à Câmara (eventual apresentação).
2. Assuntos diversos de interesse para a autarquia.

B) Período da Ordem do Dia

Sr. Presidente

DAF

1. Deliberação n.º 105A/2021 – Proposta n.º 12A/2021 – DAF/DICOMP/SECOMP – Substituição de garantia bancária referente à concessão do direito de uso privativo de espaço público para instalação de postes de sinalética direcional publicitária no concelho de Setúbal - Concurso Público n.º 09/2018/DAFRH/DIGEF/SECPP.
2. Deliberação n.º 106A/2021 – Proposta n.º 17A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Michel Giacometti, 10 – 1º I, Fração A, São Sebastião, Setúbal.
3. Deliberação n.º 107/A/2021 – Proposta n.º 18A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Brejos do Clérigo, União das Freguesias de Azeitão, Setúbal.
4. Deliberação n.º 108A/2021 – Proposta n.º 19A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua dos Leques, n.º 19, Casas de Azeitão - Núcleo Poente 2, União das Freguesias de Azeitão, Setúbal.
5. Deliberação n.º 109A/2021 – Proposta n.º 20A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Quinta do Maneta, Lote 139, União das Freguesias de Azeitão, Setúbal.



6. Deliberação n.º 110A/2021 – Proposta n.º 21A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Olavo Bilac, 23 6.ºF, Fração S, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
7. Deliberação n.º 111A/2021 – Proposta n.º 22A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua José Luciano de Carvalho, 2 1B, Fração 1B, São Sebastião, Setúbal.
8. Deliberação n.º 112A/2021 – Proposta n.º 23A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Quinta dos Foios, União das Freguesias de Azeitão, Setúbal.
9. Deliberação n.º 113A/2021 – Proposta n.º 24A/2021 – DAF/ DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Luisa Tody, n.º 50, 2.º Dto, Fração H, União das Freguesias de Azeitão, Setúbal.
10. Deliberação n.º 114A/2021 – Proposta n.º 25A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua de Badajoz, n.º 5, 7º Dto, Fração F, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
11. Deliberação n.º 115A/2021 – Proposta n.º 26A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Avenida Independência das Colónias, n.º 13, 7.º Dto, Fração AP, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
12. Deliberação n.º 116A/2021 – Proposta n.º 27A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Fernando Santos, n.º 31, 2º Frente, Fração G, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
13. Deliberação n.º 117A/2021 – Proposta n.º 28A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Central da Azeda, n.º 87, 87-A e 89, Fração A, São Sebastião, Setúbal.
14. Deliberação n.º 118A/2021 – Proposta n.º 29A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Travessa dos Cajados, n.º 4, Fração B, São Sebastião, Setúbal.
15. Deliberação n.º 119A/2021 – Proposta n.º 30A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Brejo da Quinta do Mocho, Gâmbia, Pontes e Alto-da-Guerra, Setúbal.
16. Deliberação n.º 120A/2021 – Proposta n.º 31A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua do Moinho, n.º 3 – 5A61, Fração Z, São Sebastião, Setúbal.
17. Deliberação n.º 121A/2021 – Proposta n.º 32A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua das Cegonhas, Lote 20, União das Freguesias de Azeitão, Setúbal.



18. Deliberação n.º 122A/2021 – Proposta n.º 33A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Padre José Maria Nunes da Silva, n.º 111 - 3º C, Fração L, São Sebastião, Setúbal.
19. Deliberação n.º 123A/2021 – Proposta n.º 34A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Avenida Nuno Álvares, n.º 48 - 1º Esq., Fração P, São Sebastião, Setúbal.
20. Deliberação n.º 124A/2021 – Proposta n.º 35A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Barreto Gomes, n.º 7, Fração D, União das Freguesias de Azeitão, Setúbal.
21. Deliberação n.º 125A/2021 – Proposta n.º 36A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Avenida da República Guiné-Bissau, n.º 30, 30-A e 30-B, Fração AM, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
22. Deliberação n.º 126A/2021 – Proposta n.º 37A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Frei Agostinho da Cruz, n.º 31, 33 e 35 e Rua do Feijão, n.º 22, Fração AM, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
23. Deliberação n.º 127A/2021 – Proposta n.º 38A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Avenida dos Combatentes da Grande Guerra, n.º 31 - 3º Esq., Fração H, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
24. Deliberação n.º 128A/2021 – Proposta n.º 39A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua das Fontainhas, n.º 88, 90 e 92 1º Dto., Fração G, São Sebastião, Setúbal.
25. Deliberação n.º 129A/2021 – Proposta n.º 40A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua dos Correiros, n.º 17 e 19, 2.º Andar, e Rua do Romeu, n.ºs 1 e 3, Fração C, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
26. Deliberação n.º 130A/2021 – Proposta n.º 41A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Largo José Afonso, n.º 47 – Piso 1, Fração C, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
27. Deliberação n.º 131A/2021 – Proposta n.º 42A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Avenida Portela, n.º 29-31, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
28. Deliberação n.º 132A/2021 – Proposta n.º 43A/2021 – DAF/DICONT/SERGE P – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Largo José Afonso, n.º 47 r/c Esq., Fração A, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.



29. Deliberação n.º 133A/2021 – Proposta n.º 44A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Largo José Afonso, n.º 47 r/c Dto., Fração B, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
30. Deliberação n.º 134A/2021 – Proposta n.º 45A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Largo da Associação dos Socorros Mútuos Setubalense, n.ºs 10 e 11, tornejando para a Travessa Padre Manuel dos Santos, n.º 17, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
31. Deliberação n.º 135A/2021 – Proposta n.º 46A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Álvaro Luz, n.ºs 13 e 15, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
32. Deliberação n.º 136A/2021 – Proposta n.º 47A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua de São Filipe, n.º 1 – 3.º Dto., Fração H, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
33. Deliberação n.º 137A/2021 – Proposta n.º 48A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Dr. Paula Borba, n.º 39-47 - r/c Dto., Fração A, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
34. Deliberação n.º 138A/2021 – Proposta n.º 49A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Dr. Paula Borba, n.º 39-47 - 1º, Fração C, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
35. Deliberação n.º 139A/2021 – Proposta n.º 50A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Travessa Jorge D’Aquino, n.º 8 – 8A, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
36. Deliberação n.º 140A/2021 – Proposta n.º 51A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua Dr. Armando Setúbal Lopes, n.º 5, Fração A, União de Freguesias de Setúbal, Setúbal.
37. Deliberação n.º 141A/2021 – Proposta n.º 53A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Contrato de Comodato, a celebrar entre o Município de Setúbal e o Centro Ciclista Azeitonense.
38. Deliberação n.º 142A/2021 – Proposta n.º 54A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Lg. Alberto Mendes Fialho, 3, 1.º Dt., Freguesia de São Sebastião, Setúbal.
39. Deliberação n.º 143A/2021 – Proposta n.º 56A/2021 – DAF/DICONT/SERGEPE – Alienação do imóvel, sito em Rua Guilherme Gomes Fernandes, 3 (União de Freguesias de Setúbal) - Ajuste direto.
40. Deliberação n.º 144A/2021 – Proposta n.º 57A/2021 – DAF/DICONT – 9.ª Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, 7.ª ao Plano de Atividades e 8.ª ao Plano Plurianual de Investimentos.



lv

41. Deliberação n.º 145A/2021 – Proposta n.º 52A/2021 – DAF/DICOMP/SECOMP – Abertura de Concurso Público para a prestação de serviços de seguros para os ramos de acidentes de trabalho, multirriscos, automóvel, marítimo casco, equipamento eletrónico e responsabilidade civil, pelo período de 24 meses - Concurso Público n.º 30/2021/DAF/DICOMP/SECOMP.

DCIRT

42. Deliberação n.º 146A/2021 – Proposta n.º 01A/2021 – DCIRT/DITUR – Identificação das Águas Balneares e fixação da Época Balnear 2022.
43. Deliberação n.º 147A/2021 – Proposta n.º 02A/2021 – DCIRT – Aceitação de doação e definição de valor de venda para publicação.

Sr. Vereador Carlos Rabaçal

DOM

44. Deliberação n.º 148A/2021 – Proposta n.º 1A/2021 – DOM – Empreitada “Alargamento da via entre a Ribeira da Figueira e Quinta da Pontinha” – Consulta Prévia – Adjudicação e aprovação da minuta do contrato.

Sr. Vereador Pedro Pina

DCDJ

45. Deliberação n.º 149A/2021 – Proposta n.º 08A/2021 – DCDJ/DIDES – Apoio financeiro à União Cultural, Recreativa e Desportiva Praiense.
46. Deliberação n.º 150A/2021 – Proposta n.º 09A/2021 – DCDJ/DISOC – 13.ª Semana Temática das Deficiências e Incapacidades – apoios financeiros.

Sra. Vereadora Rita Carvalho

DURB

47. Deliberação n.º 151A/2021 – Proposta n.º 47A/2021 – DURB/DITA – Isenção de pagamento da taxa devida por verificação técnica ao abrigo do artigo 12º do RGEU – Processo n.º 29/21.
48. Deliberação n.º 152A/2021 – Proposta n.º 48A/2021 – DURB/DIPU – Plano de Pormenor da Frente Norte da Avenida Luísa Todi – Processo n.º 188.
49. Deliberação n.º 153A/2021 – Proposta n.º 49A/2021 – DURB/DIGU – Parecer favorável condicionado – Processo n.º 17/21.



50. Deliberação n.º 154A/2021 – Proposta n.º 50A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação do projeto de arquitetura e concessão da licença para construção de moradia unifamiliar, alpendres, piscina e muro de vedação – Processo n.º 306/21.
51. Deliberação n.º 155A/2021 – Proposta n.º 51A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação do projeto de arquitetura e concessão da licença de construção condicionada – Processo n.º 424/20.
52. Deliberação n.º 156A/2021 – Proposta n.º 52A/2021 – DURB/DIGU – Aceitação de telas finais com alterações sujeitas a controlo prévio, introduzidas no decorrer da obra – Processo n.º 755/18.
53. Deliberação n.º 157A/2021 – Proposta n.º 53A/2021 – DURB/DIGU – Pedido de informação prévia favorável condicionado, para a construção de uma moradia, anexo e muro de vedação – Processo n.º 28/21.
54. Deliberação n.º 158A/2021 – Proposta n.º 54A/2021 – DURB/DIGU – Aceitação de telas finais com alterações sujeitas a controlo prévio, introduzidas no decorrer da obra – Processo n.º 257/20.
55. Deliberação n.º 159A/2021 – Proposta n.º 55A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação de projeto de arquitetura de moradia, garagem, piscina e muro de vedação confinante com arruamento público – Processo n.º 176/21.
56. Deliberação n.º 160A/2021 – Proposta n.º 56A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação de projeto de arquitetura de legalização e de obras de alteração de moradia e de muro confinante com arruamento público – Processo n.º 347/21.
57. Deliberação n.º 161A/2021 – Proposta n.º 57A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação de projeto de arquitetura de moradia, garagem, piscina e muro de vedação – Processo n.º 311/21.
58. Deliberação n.º 162A/2021 – Proposta n.º 58A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação de projeto de arquitetura – obras de construção de moradia, garagem, piscina e muro de vedação confinante com arruamento público – Processo n.º 323/21.
59. Deliberação n.º 163A/2021 – Proposta n.º 59A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação de alteração à planta de síntese de loteamento – Processo n.º 951/99.
60. Deliberação n.º 164A/2021 – Proposta n.º 60A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação de projeto de arquitetura de alterações de moradia, construção de garagem e de piscina – Processo 321/20.
61. Deliberação n.º 165A/2021 – Proposta n.º 61A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação de projeto de arquitetura de moradia, garagem, piscina e muro de vedação confinante com arruamento público – Processo n.º 404/20.
62. Deliberação n.º 166A/2021 – Proposta n.º 62A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação de projeto de arquitetura e concessão da licença, com dispensa de emissão de alvará de construção, por se tratar de uma legalização – Processo n.º 41/19.



63. Deliberação n.º 167A/2021 – Proposta n.º 63A/2021 – DURB/DIGU – Aprovação de projeto de alterações de arquitetura no decorrer da obra – Processo n.º 961/21.
64. Deliberação n.º 168A/2021 – Proposta n.º 64/2021 – DURB/DIGU – Concessão da licença de construção de moradia unifamiliar, garagem, piscina e muro de vedação – Processo n.º 130/21.
65. Deliberação n.º 169A/2021 – Proposta n.º 65/2021 – DURB/DIGU – Concessão da licença para construção de muro de vedação confinante com arruamento público – Processo n.º 15/21.
66. Deliberação n.º 170A/2021 – Proposta n.º 66/2021 – DURB/DIGU – Homologação do auto de vistoria – Alojamento local – Processo n.º 98/21.
67. Deliberação n.º 171A/2021 – Proposta n.º 67A/2021 – DURB/DIGU – Receção provisória das obras de urbanização e redução da caução – Processo n.º 942/99.
68. Deliberação n.º 172A/2021 – Proposta n.º 68A/2021 – DURB/GAPRU – Aprovação de alterações ao projeto de arquitetura no decorrer da obra – Processo n.º 196/17.
69. Deliberação n.º 173A/2021 – Proposta n.º 69A/2021 – DURB/GAPRU – Indeferimento do projeto de arquitetura referente a obras de ampliação e alteração de edifício – Processo n.º 471/19.
70. Deliberação n.º 174A/2021 – Proposta n.º 70A/2021 – DURB/GAPRU – Aprovação de projeto de arquitetura – legalização, demolição e alteração de edifício – Processo n.º 19/20.
71. Deliberação n.º 175A/2021 – Proposta n.º 71A/2021 – DURB/GAPRU – Pedido de Informação Prévia sobre viabilidade de realização de obras de reabilitação, ampliação/construção nova e alteração de uso – Processo 1/21.
72. Deliberação n.º 176A/2021 – Proposta n.º 72A/2021 – DURB/GAPRU – Aceitação dos projetos de especialidades e concessão da licença de construção – Processo n.º 320/20.
73. Deliberação n.º 177A/2021 – Proposta n.º 73A/2021 – DURB/GAPRU – Aprovação de projeto de arquitetura – obras de alteração e ampliação – Processo n.º 160/20.
74. Deliberação n.º 178A/2021 – Proposta n.º 74A/2021 – DURB/GAPRU – Aprovação do projeto de arquitetura – obras de alteração de edifício – Processo n.º 32/21.
75. Deliberação n.º 179A/2021 – Proposta n.º 75A/2021 – DURB/GAPRU – Aceitação de telas finais com alterações sujeitas a controlo prévio, introduzidas no decorrer da obra – Processo n.º 79/17.
76. Deliberação n.º 180A/2021 – Proposta n.º 76A/2021 – DURB/GAPRU – Caducidade do alvará n.º 96/20 e concessão da licença especial para obras inacabadas – Processo n.º 71/18.



77. Deliberação n.º 181A/2021 – Proposta n.º 77A/2021 – DURB/GAPRU – Caducidade do alvará n.º 118/20 e concessão da licença especial para obras inacabadas – Processo n.º 197/96.
78. Deliberação n.º 182A/2021 – Proposta n.º 78A/2021 – DURB/GAPRU – Aprovação do projeto de arquitetura – obras de reconstrução e alteração de edifício – Processo n.º 136/21.
79. Deliberação n.º 183A/2021 – Proposta n.º 79A/2021 – DURB/GAPRU – Aprovação do projeto de arquitetura – obras de alteração e ampliação de edifício – Processo n.º 388/20.
80. Deliberação n.º 184A/2021 – Proposta n.º 80A/2021 – DURB/GAPRU – Aprovação de projeto de arquitetura – obras de demolição/construção – Processo n.º 388/21.
81. Deliberação n.º 185A/2021 – Proposta n.º 81A/2021 – DURB/GAPRU – Pedido de informação prévia sobre viabilidade de realização de obras de alteração e ampliação em edifício – Processo n.º 29/21.
82. Deliberação n.º 186A/2021 – Proposta n.º 82A/2021 – DURB/GAPRU – Aprovação de projeto de demolição e concessão da licença de construção – Processo n.º 122/21.

C) Período destinado à intervenção do Público

Setúbal, 26 de novembro de 2021

O Presidente da Câmara,



André Valente Martins

abp