



## CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 01 DE OUTUBRO DE 2025

N.º 21/2025

### ORDEM DE TRABALHOS

#### **A) Período de Antes da Ordem do Dia**

1. Informações à Câmara (eventual apresentação).
2. Assuntos diversos de interesse para a autarquia.

#### **B) Período da Ordem do Dia**

1. Projeto da Ata n.º 19/2025 - Reunião ordinária de 03 de setembro de 2025

#### **Sr. Presidente**

#### GAP

2. Deliberação n.º 591/2025 – Proposta n.º 42/2025 – GAP – Apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Setúbal para aquisição de viatura
3. Deliberação n.º 592/2025 – Proposta n.º 43/2025 – GAP – Empreitada de Reabilitação da Rede de Água em Azeitão – 5.ª Fase - Delegação de Competências no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Setúbal, para autorizar a realização de despesa e tomar a decisão de contratar - SMS
4. Deliberação n.º 593/2025 – Proposta n.º 44/2025 – GAP – Empreitada de Reparação de Pavimentos no Concelho de Setúbal - Delegação de Competências no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Setúbal, para autorizar a realização de despesa e tomar a decisão de contratar - SMS
5. Deliberação n.º 594/2025 – Proposta n.º 45/2025 – GAP – Fornecimento de combustíveis rodoviários ao abrigo do lote 1 do Acordo-Quadro de fornecimento de combustíveis rodoviário em Portugal Continental, celebrado pela ESPAP para o ano de 2026 - Delegação de Competências no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Setúbal, para autorizar a realização de despesa e tomar a decisão de contratar - SMS

DAF

6. Deliberação n.º 595/2025 – Proposta n.º 164/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Contrato de Locação Financeira Imobiliária n.º 20006911 [aquisição] – Compra antecipada
7. Deliberação n.º 596/2025 – Proposta n.º 165/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Concessão do direito de exploração do estabelecimento designado por “Delice Garden”, sito na Praça do Bocage, União de Freguesias de Setúbal, em Setúbal - Prorrogação do prazo
8. Deliberação n.º 597/2025 – Proposta n.º 166/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Autorização para alienação do direito de superfície e constituição de hipoteca – Pote de Água, Largo Alberto Mendes Fialho, n.º 3 – 4.º Dto., da Freguesia de S. Sebastião
9. Deliberação n.º 598/2025 – Proposta n.º 167/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Cancelamento da cláusula de reversão, quanto ao prédio sito no Pote de Água, Largo Alberto Mendes Fialho, n.º 3 – 4.º Direito, da Freguesia de S. Sebastião
10. Deliberação n.º 599/2025 – Proposta n.º 168/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Autorização para alienação do direito de superfície e constituição de hipoteca – Pote de Água, lote 7, Rua Zófimo Ramos Luz, n.º 9 – 1.º A, da Freguesia de S. Sebastião
11. Deliberação n.º 600/2025 – Proposta n.º 169/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Cancelamento da cláusula de reversão, quanto ao prédio sito no Pote de Água, lote 7, Rua Zófimo Ramos Luz, n.º 9 – 1.º A, da Freguesia de S. Sebastião
12. Deliberação n.º 601/2025 – Proposta n.º 170/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Cancelamento da cláusula de reversão, quanto ao prédio sito no Pote de Água, lote 3, Rua António Carvalho Serra, n.º 5 – 1.º D, da Freguesia de S. Sebastião
13. Deliberação n.º 602/2025 – Proposta n.º 171/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Concessão do direito de exploração e equipamento do restaurante do Parque Urbano de Albarquel - Prorrogação prazo
14. Deliberação n.º 603/2025 – Proposta n.º 172/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Protocolo de cedência de utilização pelo Município de uma parcela de terreno à Associação Cristã da Mocidade de Setúbal (YMCA Setúbal)
15. Deliberação n.º 604/2025 – Proposta n.º 175/2025 – DAF/DICONT – 6.ª Alteração Permutativa ao Orçamento Despesa, 6.ª ao Plano de Atividades Municipal e 6.ª ao Plano Plurianual de Investimentos

**Sra. Vice-Presidente**

DEB

16. Deliberação n.º 605/2025 – Proposta n.º 26/2025 – DEB/DIAPE – Parecer para Regime de Exceção dos Horários Duplos nas Escolas Básicas do 1.º Ciclo da Rede Pública do Concelho de Setúbal 2025/2026

**Sr. Vereador Carlos Rabaçal**

DOM

17. Deliberação n.º 606/2025 – Proposta n.º 46/2025 – DOM – CP 16/2017 – Requalificação dos passeios e espaços adjacentes ao troço poente da Avenida Belo Horizonte, Setúbal – Homologação de autos de recepção provisória, liquidação, recepção definitiva e liberação da caução
18. Deliberação n.º 607/2025 – Proposta n.º 47/2025 – DOM – Empreitada - CP 38/2017 - “HUB10 – Plataforma humanizadora de conexão territorial: Beneficiação do prolongamento da Estrada dos Quatro Castelos – Troço poente entre o acesso a A2 e a Quinta do Conde, no Concelho de Setúbal” - Auto de recepção provisória tácita e termo para liberação de garantias - Homologações
19. Deliberação n.º 608/2025 – Proposta n.º 48/2025 – DOM – Contrato de prestação de serviços de Fiscalização e Coordenação de Segurança e Saúde e Acompanhamento Ambiental relativo à empreitada PRR “Reabilitação do Bairro do Forte da Bela Vista” – Edifícios de Habitação Multifamiliar, (lote 1 e lote 2) - Trabalhos Complementares
20. Deliberação n.º 609/2025 – Proposta n.º 49/2025 – DOM – CP 17A/2025/DOM – Empreitada de “Construção de Espaço nas Traseiras da Rua de Vanicelos e Praceta das Amoreiras” - Aprovação do Relatório Final, Adjudicação e Aprovação da Minuta do Contrato
21. Deliberação n.º 610/2025 – Proposta n.º 50/2025 – DOM – CP 15A/2025/DOM – Empreitada de “Construção do espaço entre a Rua Tomás Ribeiro e Caminho de Ferro – 2.ª Fase” - Aprovação do Relatório final, Adjudicação e Aprovação da Minuta do Contrato
22. Deliberação n.º 611/2025 – Proposta n.º 173/2025 – DOM/DAF/DICOMP/SECOMP – Concurso Público n.º 43/2025/DAF/DICOMP/SECOMP para a prestação serviços para elaboração do anteprojeto e projeto de execução de arquitetura e especialidades, para o lote D1 do conjunto habitacional da Estrada da Graça - Setúbal – Abertura

**Sr. Vereador Pedro Pina**

DCDJ

23. Deliberação n.º 612/2025 – Proposta n.º 132/2025 – DCDJ – Grupo Desportivo Cultural e Recreativo “Os Ídolos do Chinquilha da Anunciada” – Apoio financeiro
24. Deliberação n.º 613/2025 – Proposta n.º 133/2025 – DCDJ/DICUL – Apoio referente às bilheteiras acordadas com as entidades de cariz cultural e artístico
25. Deliberação n.º 614/2025 – Proposta n.º 134/2025 – DCDJ/DIDES – Clube de Ténis de Setúbal – Apoio financeiro

26. Deliberação n.º 615/2025 – Proposta n.º 135/2025 – DCDJ/DIDES – Apoio aos Programas de Desenvolvimento Desportivo – Matriz de apoio financeiro 2025 – Retificação

**Sra. Vereadora Rita Carvalho**

**DURB**

27. Deliberação n.º 616/2025 – Proposta n.º 144/2025 – DURB/DITA – Isenção do pagamento das taxas devidas por inspeção aos elevadores números 371-15.12/001494 e 371-15.12/001495 - Processo n.º 229/06
28. Deliberação n.º 617/2025 – Proposta n.º 145/2025 – DURB/DITA – Isenção do pagamento da taxa devida por reinspeção de elevador (processo CMS-15.12/000118) - Processo n.º 102/06
29. Deliberação n.º 618/2025 – Proposta n.º 146/2025 – DURB/DITA – Isenção total do pagamento das taxas urbanísticas inerentes à construção da nova unidade de ambulatório de psiquiatria da infância e adolescência - Processo n.º 127/23
30. Deliberação n.º 619/2025 – Proposta n.º 147/2025 – DURB/DIGU – Minuta de contrato de urbanização a celebrar com a particular, Emília de Jesus Boazinha Flores Raposo - Processo n.º 1108/19
31. Deliberação n.º 620/2025 – Proposta n.º 148/2025 – DURB/DIGU – Aprovação de alteração de Planta de Síntese - Processo n.º 1110/21
32. Deliberação n.º 621/2025 – Proposta n.º 149/2025 – DURB/GAPRU – Aprovação de projeto de arquitetura e concessão da licença - Processo n.º 60/25
33. Deliberação n.º 622/2025 – Proposta n.º 150/2025 – DURB/GAPRU – Aprovação de Projeto de Arquitetura e Concessão de Licença, para Obras de Demolição Parcial de um Edifício - Processo n.º 275/24
34. Deliberação n.º 623/2025 – Proposta n.º 151/2025 – DURB/DIMOT – Aprovação de Minuta de Protocolo de Cooperação entre a Câmara Municipal de Setúbal e a Autoridade Nacional de Segurança Rodoviária (ANSR)
35. Deliberação n.º 624/2025 – Proposta n.º 152/2025 – DURB/DIMOT – Estacionamento de uso privativo ao PSD – Atribuição de 1 lugar, na Rua Rodrigues de Freitas
36. Deliberação n.º 625/2025 – Proposta n.º 153/2025 – DURB/DIMOT – Sinalização de estacionamento proibido na Rua Humberto Modas Daniel
37. Deliberação n.º 626/2025 – Proposta n.º 154/2025 – DURB/DIMOT – Atribuição de estacionamento de uso privativo à Paróquia de S. Lourenço de Azeitão – Atribuição de 1 lugar, na Rua José Augusto Coelho nº 124

38. Deliberação n.º 627/2025 – Proposta n.º 155/2025 – DURB/GARIU – Alteração à deliberação n.º 588/2025 - Ocupação de via pública com suporte de publicidade exterior “SPACESHOW” - Processo n.º 83/25
39. Deliberação n.º 628/2025 – Proposta n.º 156/2025 – DURB/GARIU – Continuidade de 41 painéis publicitários
40. Deliberação n.º 629/2025 – Proposta n.º 157/2025 – DURB/GARIU – Ocupação de via pública com unidade móvel – Rulote para venda de bifanas - Processo n.º 149/19
41. Deliberação n.º 630/2025 – Proposta n.º 174/2025 – DURB/DAF/DICONT/SERGEPE – Cedência em regime de direito de superfície, a título gratuito, a constituir sobre parcela de terreno, com área de 5.010,00 m<sup>2</sup>, sita na Estrada da Chamburguinha, na Freguesia do Sado

**C) Período destinado à intervenção do Público**

Setúbal, 26 de setembro de 2025

O Presidente da Câmara,



André Valente Martins

abp