

B) 5.
GAP
DURB
DIGU



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL

4

REUNIÃO Nº 05/2019

PROPOSTA

Nº 06 /2019/DURB/DIGU

Realizada em 06/03/19

DELIBERAÇÃO Nº 107/19

Assunto: Processo N.º 70/96 Titular do Processo: LIDL & COMPANHIA

Requerimento N.º : 695/19

Requerente: LIDL & COMPANHIA

Local: QUINTA DO PARAISO

Freguesia: UNIÃO DE FREGUESIAS DE SETUBAL (SÃO JULIÃO)
CONSTRUCAO NOVA DE EDIFICACAO.

O Técnico: DORA CRISTINA LOPES ANGELINO

Data: 26/2/2019

PROPOSTA DE: Aprovação de contrato de urbanização

A LIDL & Companhia, apresentou um pedido de licenciamento à Câmara Municipal de Setúbal num prédio de sua propriedade, na Quinta do Paraíso, em Setúbal, que corre termos nesta Câmara Municipal de Setúbal com o número 70/96, o qual teve como objeto inicial a construção de um edifício comercial, sendo agora proposta a sua demolição com uma nova implantação e aumento de área.

No contexto desta operação urbanística é proposta a execução de uma zona de estacionamento em espaço público, situada a poente daquele prédio, respetiva via de acesso e um arruamento pedonal a sul do mesmo prédio, bem como as demais infraestruturas necessárias à sua utilização (drenagem pluvial, rede elétrica, pavimentação e arranjo paisagístico), indispensável à valorização da loja com o aumento dos lugares disponíveis para clientes, bem como da zona envolvente, garantindo desta forma um estacionamento ordenado, para clientes e demais utilizadores, numa parcela onde não existia qualquer tratamento urbano.

A operação urbanística em causa está sujeita ao pagamento de taxas de realização, manutenção e reforço de infraestruturas no montante de 30.763,80 (trinta mil setecentos e sessenta e três euros e oitenta centimos), sendo o valor da obra no espaço publico no montante de 248.796,51 (duzentos e quarenta e oito mil setecentos e noventa e seis euros e cinquenta e um centimo).

As obras previstas no presente contrato deverão ser realizadas até à data de emissão da autorização de utilização referente à operação urbanística aprovada pelo processo 70/96.

Nestes termos proponho que:

Seja aprovada a minuta de contrato de urbanização a celebrar com o LIDL & Companhia .

Seja aprovada a minuta a parte da ata referente a esta deliberação para imediata produção de efeitos, de acordo com n.º 3 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Anexo I – Minuta de contrato

I.I – Planta

I.II – Mapa de medições e orçamento

O TÉCNICO

O CHEFE DE DIVISÃO

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO

O PROPONENTE

APROVADA / REJEITADA por : Votos Contra;

1 PS Abstenções;

2 PS Votos a Favor.
7 CPU

Aprovada em minuta, para efeitos do disposto dos n.ºs 3 e 4, do art. 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DA ACTA

O PRESIDENTE DA CÂMARA

CONTRATO DE URBANIZAÇÃO

Entre:

MUNICIPIO DE SETUBAL, pessoa coletiva n.º 501294104, com sede na Praça do Bocage, em Setúbal, neste ato representado pela Senhora Presidente da Câmara Municipal de Setúbal, Maria das Dores Meira, adiante designado por PRIMEIRA OUTORGANTE, e

LIDL & COMPANHIA, pessoa coletiva 503340855 com o capital social de 498.800,00 € e, sede em Rua Pé de Mouro n.º 18, Linhó, São Pedro de Penaferrim, Sintra neste ato representada por João Paulo Neves da Silva Duarte, contribuinte n.º 169438279 e Miguel Alexandre Pires Duque dos Reis, contribuinte n.º 203587952, na qualidade de Procuradores com poderes para o ato, adiante designada por SEGUNDA OUTORGANTE.

CONSIDERANDO QUE:

- A. A SEGUNDA OUTORGANTE apresentou um pedido de licenciamento à Câmara Municipal de Setúbal no prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Setúbal, sob a ficha n.º 410/19870930, situado em Quinta do Paraíso, inscrito na matriz urbana sob o artigo 4293 da União de Freguesias de Setúbal, registado em nome de LIDL & COMPANHIA.
- B. O pedido de licenciamento, apresentado pela SEGUNDA OUTORGANTE, no prédio melhor identificado no Considerando A, corre termos na Câmara Municipal de Setúbal com o número 70/96, o qual teve como objeto inicial a construção de um edifício comercial, sendo agora proposto a sua demolição com uma nova implantação e aumento de área.
- C. O projeto de arquitetura relativo a esta operação urbanística mereceu aprovação por despacho da Sr.ª Presidente da Câmara de 27/12/2018.
- D. Contempla esta obra também a execução de uma zona de estacionamento em espaço público, situada a poente do prédio melhor identificado no Considerando A, respetiva via de acesso e um arruamento pedonal a sul do mesmo prédio, bem como as demais infraestruturas necessárias à sua utilização (drenagem pluvial, rede elétrica, pavimentação e arranjo paisagístico);
- E. A operação urbanística melhor identificada no Considerando B, está, nos termos legais e regulamentares, sujeita ao pagamento de taxas de realização, manutenção e reforço de infraestruturas à PRIMEIRA OUTORGANTE;

- 
- F. A PRIMEIRA OUTORGANTE tem interesse na realização das obras melhor identificadas no Considerando D, por serem indispensáveis para a aquela zona da cidade, que se pretende dignificar e requalificar;
- G. A SEGUNDA OUTORGANTE tem interesse na execução das referidas obras.

Assim nestes termos,

SERÁ AJUSTADO E RECIPROCAMENTE ACEITE, NOS TERMOS E PARA OS EFEITOS DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 25.º DO DECRETO-LEI Nº 555/99, DE 16 DE DEZEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELO DECRETO-LEI N.º 136/2014, DE 9 DE SETEMBRO, O CONTRATO DE URBANIZAÇÃO CONSTANTE DAS CLÁUSULAS SEGUINTE:

CLÁUSULA PRIMEIRA

No âmbito da operação urbanística de construção da obra melhor identificada no Considerando B, a SEGUNDA OUTORGANTE pelo presente contrato obriga-se a proceder à execução da obra de urbanização relativa a uma zona de estacionamento em espaço público situada a poente do prédio melhor identificado no Considerando A, respetiva via de acesso e um arruamento pedonal, a sul do mesmo prédio, bem como as demais infraestruturas necessárias à sua utilização (drenagem pluvial, rede elétrica, pavimentação e arranjo paisagístico), conforme planta que se junta como Anexo I e especificações do mapa de medições e orçamento contante do Anexo II que se anexam e fazem parte integrante do presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA

1. O valor total da execução da obra, identificada na Cláusula Primeira é de € 248.796,51 (duzentos e quarenta e oito mil setecentos e noventa e seis euros e cinquenta e um cêntimo) conforme mapa de medições e orçamento contante do Anexo II, que decorre da definição, cálculo e avaliação verificados pela PRIMEIRA OUTORGANTE.
2. O presente valor é fixo e independente de quaisquer alterações que ocorram nos seus custos.

CLÁUSULA TERCEIRA

1. O montante das taxas urbanísticas devidas, pela SEGUNDA OUTORGANTE, por força do licenciamento da construção constante do Considerando B é de

30.763,80 (trinta mil setecentos e sessenta e três euros e oitenta cêntimos), a título de Taxas de Realização, Manutenção e Reforço da Infraestrutura;

2. O valor das taxas urbanísticas devidas será reduzido até ao montante do valor referido no n.º 1 da Cláusula Segunda, não havendo lugar a qualquer compensação à SEGUNDA OUTORGANTE.

CLÁUSULA QUARTA

1. A SEGUNDA OUTORGANTE prestará caução para garantir a boa e regular execução das obras previstas no presente contrato.
2. A caução prevista no número anterior, é de 248.796,51€ (duzentos e quarenta e oito mil, setecentos e noventa e seis euros e cinquenta e um cêntimo), acrescida de IVA à taxa legal em vigor e de 5%, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 54.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 dezembro na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, por remissão do disposto no n.º 5 do art.º 25.º do mesmo diploma e, poderá ser prestada, por acordo entre as partes, mediante depósito em dinheiro, hipoteca, garantia bancária ou seguro-caução.
3. A PRIMEIRA OUTORGANTE procederá à redução e cancelamento da caução nos termos do artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos.

CLÁUSULA QUINTA

As obras e o projeto previstos no presente contrato, deverão ser realizados até à data de emissão da autorização de utilização do edifício melhor identificado no Considerando B.

CLÁUSULA SEXTA

A emissão do título de licença de construção da operação urbanística em causa, ficará dependente da outorga do presente contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA

Ao abrigo do artigo 80.º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 dezembro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, a SEGUNDA OUTORGANTE informa a PRIMEIRA OUTORGANTE da identidade da pessoa coletiva encarregada da execução das obras, até 5 (cinco) dias antes do início dos trabalhos.

CLÁUSULA OITAVA

1. A PRIMEIRA OUTORGANTE disporá, quanto à realização pela SEGUNDA da obra prevista no presente contrato, dos poderes de fiscalização que legalmente lhe assistem em matéria de realização de obras de urbanização.
2. A PRIMEIRA OUTORGANTE poderá, designadamente, sempre que, em ação de fiscalização, se detete que a realização das obras previstas no presente contrato não está a obedecer aos projetos aprovados e condições fixadas, ordenar a SEGUNDA que proceda à regularização da situação, fixando-lhe o respetivo prazo.
3. A PRIMEIRA OUTORGANTE, sempre que se verifique uma situação de incumprimento por parte da SEGUNDA, designadamente não acatamento das instruções dadas nos termos do número anterior, suspensão não autorizada ou abandono injustificado das obras, pode promover a sua realização por conta da SEGUNDA OUTORGANTE.
4. Na situação prevista no número anterior as despesas serão pagas por força da caução prestada, nos termos da Cláusula Quarta do presente contrato.

CLÁUSULA NONA

À receção provisória e definitiva das obras previstas no presente contrato, aplicar-se-á o disposto no artigo 87.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 dezembro na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro.

Elaborado em duas vias originais e de igual valor, em Setúbal, aos de março de 2019

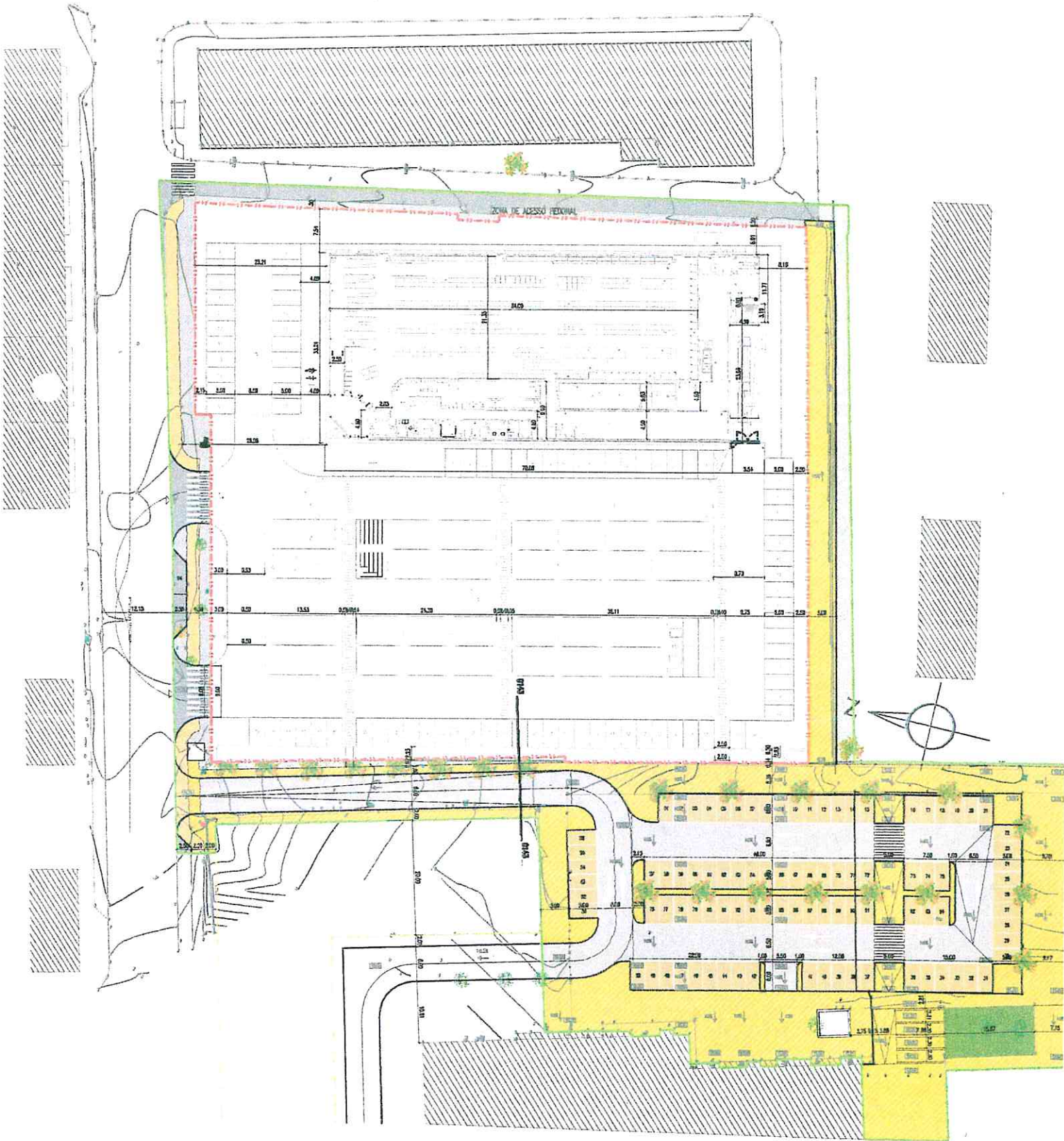
Anexo I – Planta

Anexo II - Mapa de medições e orçamento

A PRIMEIRA OUTORGANTE

A SEGUNDA OUTORGANTE





Planta de implantação _ Zona de Intervenção Pública

8427 AR
for

MAPA DE TRABALHOS E QUANTIDADES



Projecto de Drenagem de Águas Pluviais
PROJETO DE LICENCIAMENTO DA LOJA LIDL 317 - SÃO JULIÃO - SETÚBAL



MEGAUTORIA
Soluções Integradas de Engenharia

Rev. 00 07-01-2019

ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAIS PARCIAIS	TOTAIS
CAP. 14.4	REDE ESGOTOS - ÁGUAS PLUVIAIS - PARQUE PUBLICO EXTERIOR					29 888,00 €
14.4.1	Abertura de vala para implantação da tubagem incluindo entivação e rebaixamento do nível freático se necessário, remoção dos produtos sobrantes a vazadouro devidamente autorizado.	(m3)	519,00	10,00 €	5 190,00 €	
14.4.2	Aterro em valas incluindo compactação, areia de assentamento e camada de protecção à tubagem com 0,10m de espessura, fita sinalizadora castanha e material cirandado resultante da escavação.	(m3)	512,00	12,00 €	6 144,00 €	
14.4.3	Fornecimento e montagem de caixas de visita circulares com diâmetro de 1,00m cercetizadas pelo interior incluindo tampa com diametro 0,60m e classe de resistencia D400, aprovada pela fiscalização, deoras de acesso e canal de escoamento em betão.	(un)	5,00	450,00 €	2 250,00 €	
14.4.14	Fornecimento e aplicação de tubo em PP, DN 160	(ml)	12,00	15,00 €	180,00 €	
14.4.15	Fornecimento e aplicação de tubo em PP, DN 200	(ml)	96,00	20,00 €	1 920,00 €	
14.4.16	Fornecimento e aplicação de tubo em PP, DN 250	(ml)	22,00	25,00 €	550,00 €	
14.4.19	Fornecimento e execução de sumidouros pré-fabricados em betão, incluindo compactação e todos os trabalhos necessários ao seu bom funcionamento.	(un)	4,00	350,00 €	2 100,00 €	
14.4.20	Fornecimento e execução de Valetas limitadoras pré-fabricadas em betão para a drenagem longitudinal de águas superficiais, tipo Elias da Tubani, ou equivalente, incluindo compactação e todos os trabalhos necessários ao seu bom funcionamento.	(ml)	135,00	30,00 €	4 050,00 €	
14.4.26	Execução de ligação à rede publica incluindo reposição de pavimentos e todos os trabalhos necessarios ao seu bom acabamentos	(vg)	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €	
14.4.38	Fornecimento e aplicação de geodrenos, no material específico na memória descritiva DN125.	(ml)	533,00	8,00 €	4 264,00 €	
14.4.39	Fornecimento e aplicação de geodrenos, no material específico na memória descritiva DN200.	(ml)	24,00	10,00 €	240,00 €	
14.4.42	Reposicionamento de sumidouros existentes e retificação de tampas de caixas de visita municipais, incluindo todos os trabalhos de construção civil necessários à sua boa execução.	(vg)	1,00	2 000,00 €	2 000,00 €	
						29 888,00 €

695 49
[assinatura]

7. ESTIMATIVA ORÇAMENTAL – Área domínio Público

LIDL & CIA					
PROJECTO DE ESPAÇOS EXTERIORES E DE INTEGRAÇÃO PAISAGÍSTICA - SÃO JULIÃO -SETUBAL					
MAPAS DE QUANTIDADES - JANEIRO 2018					
ÁREA PÚBLICA					

REF.	DESIGNAÇÃO	UN	QUANT.	PREÇOS UNIT. (€)	TOTAL GLOBAL (€)
1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
1.1.	Limpeza e Desmatagem das zonas sujeitas a plantações incluindo todos os trabalhos e materiais.	m2	466,00	2,50	1.165,00 €
2	REDE DE REGA				
2.1.	Piquetagem e abertura e fecho de valas de acordo com caderno de encargos incluindo todos os trabalhos e materiais.	ml	190,00	2,00	380,00 €
2.2.	Fornecimento e colocação da rede de rega com tubo em polietileno de alta densidade (PEAD) para 10Kg/cm2 de acordo com caderno de encargos incluindo todos os trabalhos e materiais e com os diâmetros de:				
	1"	ml	190,00	1,95	370,50 €
2.3.	Fornecimento e colocação de electroválvulas de acordo com caderno de encargos incluindo todos os trabalhos e materiais. Electroválvulas tipo "Rain Bird" modelos: 100 PGA-9v	un	2,00	80,00	160,00 €
2.4	Fornecimento e colocação de controlador electrónico, cabo eléctrico e pluviómetro de acordo com caderno de encargos incluindo todos os trabalhos e materiais. Controlador tipo "Rain Bird" modelo IMAGE 2, incluindo ligações a quadro eléctrico	un	1,00	180,00	180,00 €
2.5.	Fornecimento e colocação de tubo Gotejadores tipo "Rain Bird" série Dripline de cor castanha incluindo grampeamento ao solo, incluindo todos os trabalhos e materiais.	ml	210,00	1,50	315,00 €
2.6.	Fornecimento e colocação de válvulas de seccionamento de sectores junto das electroválvulas de acordo com caderno de encargos incluindo todos os trabalhos e materiais e com diâmetro.				
	1 "	un	2,00	25,00	50,00 €

LIDL & CIA
PROJECTO DE ESPAÇOS EXTERIORES E DE INTEGRAÇÃO PAISAGÍSTICA - SÃO JULIÃO - SETUBAL
MAPAS DE QUANTIDADES - JANEIRO 2018
ÁREA PÚBLICA

REF.	DESIGNAÇÃO	UN	QUANT.	PREÇOS UNIT. (€)	TOTAL GLOBAL (€)
2.7.	Fornecimento e colocação de caixa para electroválvulas modelo VB-1419 da Rain Bird incluindo todos os trabalhos e materiais.	un	1,00	50,00	50,00 €
2.9.	Fornecimento e colocação de gotejadores autocompentes da "Rain Bird", para rega localizadas nas caldeiras.	un	9,00	5,00	45,00 €
2.10.	Ligação à rede geral de abastecimento de água incluindo acessórios e válvulas de seccionamento	vg	1,00	250,00	250,00 €
3	REVESTIMENTO VEGETAL				
3.1.	Regularização manual do terreno para as cotas de projecto das áreas destinadas a plantações, descompactação e fornecimento e colocação de terra vegetal de 10cm espessura, apenas para áreas de arbustos e sub-arbustos, incluindo todos os trabalhos e materiais.	m3	47,00	25,00	1.175,00 €
3.2.	Mobilização, Despedrega, Regularização do terreno às cotas definitivas e fertilização de acordo com caderno de encargos incluindo todos os trabalhos e materiais.	m2	466,00	1,50	699,00 €
3.3.	Plantação de árvores de acordo com caderno de encargos incluindo todos os trabalhos e materiais. Transplante Tipuana tipo	un	9,00	250,00	2.250,00 €
3.4.	Plantação de arbustos e sub-arbustos de acordo com caderno de encargos incluindo todos os trabalhos e materiais. Hypericum calycinum - altura 10cm; diâmetro 10 cm; comp. Plantação 6un/m2		406,00	2,00	812,00 €
	Nandina domestica - altura 30cm; diâmetro 30 cm; comp. Plantação 2un/m2	un	33,00	4,00	132,00 €
	Photinia fraseri "Red Robin" - altura 40cm; diâmetro 30 cm; comp. Plantação 2un/m2	un	12,00	5,00	60,00 €
	Rosmarinum officinalis prostratus - altura 30cm; diâmetro 30cm; comp. Plantação 3un/m2	un	44,00	3,00	132,00 €

Carla Carmo

LIDL & CIA
PROJECTO DE ESPAÇOS EXTERIORES E DE INTEGRAÇÃO PAISAGÍSTICA - SÃO JULIÃO -SETUBAL
MAPAS DE QUANTIDADES - JANEIRO 2018
ÁREA PÚBLICA

REF.	DESIGNAÇÃO	UN	QUANT.	PREÇOS UNIT. (€)	TOTAL GLOBAL (€)
3.5.	Sementeira de prado florido de acordo com caderno de encargos incluindo todos os trabalhos e materiais.	m2	233,00	1,90	442,70 €
3.6.	Sementeira de relva de acordo com caderno de encargos incluindo todos os trabalhos e materiais.	m2	128,90	1,90	244,91 €
TOTAL					8.913,11

O preço não inclui I.V.A.

695-49
Carla Carmo

f

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL



Projecto de Arruamentos
LOJA LIDL 317 - SETÚBAL - S. JULIÃO

MA MEGAUTORIA
Soluções Integradas de Engenharia

Rev. 00 09-01-2019

ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UND.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTALS PARCIAIS	TOTALS
CAP. 0	ESTALEIRO					18 000,00 €
0.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, incluindo instalações de apoio, equipamento e materiais a empregar na obra, montagem de vedações provisórias e tapumes na periferia da obra afim de garantir a segurança de pessoas e viaturas, ligações às redes de águas, esgotos, electricidade e comunicações, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom funcionamento.	(vg)	1,00	10 000,00 €	10 000,00 €	
0.2	Implantação da obra.	(vg)	1,00	1 500,00 €	1 500,00 €	
0.3	Fornecimento e execução de plano de segurança e saúde.	(vg)	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €	
0.4	Trabalhos de construção civil de apoio às especialidades.	(vg)	1,00	2 000,00 €	2 000,00 €	
0.5	Execução de Ensaios Geológicos e Geotécnicos, para controle geotécnico de aterros e plataformas, de acordo com caderno de encargos.	(vg)	1,00	2 000,00 €	2 000,00 €	
0.6	Elaboração de telas finais, levantamentos arquitectónico e topográfico de todas as especialidades	(vg)	1,00	500,00 €	500,00 €	
0.7	Desenvolvimento prático e implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (conforme Decreto-Lei nº46/2008 de 12 de Março) da empreitada incluindo adaptação dos planos ao decorrer da obra.	(vg)	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €	
CAP. 1	DEMOLIÇÕES					8 780,00 €
1.1	Demolição de lancil existente, incluindo transporte a vazadouro autorizado	(ml)	80,00	15,00 €	1 200,00 €	
1.2	Demolição de infraestruturas existentes que não vão ser reutilizadas, como tubagens, caixas de visita, válvulas, hidrantes, colunas de iluminação, entre outras.	(vg)	1,00	2 000,00 €	2 000,00 €	
1.3	Demolição de pavimento existente em calçada, incluindo transporte a vazadouro autorizado de produtos sobrantes.	(m2)	465,00	12,00 €	5 580,00 €	
CAP. 2	MOVIMENTO DE TERRAS					39 488,00 €
2.1	Desmatação da área de intervenção, incluindo derrube de árvores, desenraizamento, limpeza, carga, transporte e colocação dos produtos sobrantes a vazadouro por operador licenciado, conforme Dec. Lei nº46/2008 de 12 de Março, incluindo transporte, carga, descarga e espalhamento em local aprovado pelo Dono de Obra.	(m2)	4936,00	2,00 €	9 872,00 €	
2.2	Execução de aterro geral regado e compactado até às cotas de projecto, com materiais escolhidos provenientes de escavação e/ou empréstimo, incluindo regularização de taludes (se necessário) e todos os trabalhos necessários	(m3)	2468,00	8,00 €	19 744,00 €	
2.3	Fornecimento e aplicação de manta geotextil com densidade 200gr/m3 para execução do aterro, incluindo sobreposições e fixação.	(m2)	4936,00	2,00 €	9 872,00 €	
CAP. 3	PAVIMENTOS					116 305,00 €
3.1	Fornecimento e aplicação de lancil de calcário 0,13x0,20m incluindo fundação em betão C12/15 e todos os trabalhos necessários ao seu acabamento	(ml)	865,00	15,00 €	12 975,00 €	
3.2	Fornecimento e execução de pavimento betuminoso constituído por camada de Tout-Venant com 20+20 cm de espessura, rega de impregnação, camada de regularização em binder com 7 cm de espessura, rega de colagem e camada de desgaste com inertes de basalto com 4 cm de espessura incluindo compactação e todos os trabalhos necessários ao seu acabamento.	(m2)	787,00	40,00 €	31 480,00 €	
3.3	Fornecimento e execução de pavimento em betão poroso com 20cm de espessura, constituído por camada de brita compactada com 20+20 cm de espessura incluindo vibração e cura do betão, afagamento à talocha mecânica, juntas de betonagem sempre que necessárias, esquadrelamentos em fresco, e todos os trabalhos e materiais necessários e complementares.	(m2)	410,00	50,00 €	20 500,00 €	
3.4	Fornecimento e aplicação de calçada miuda de calcareo assente sobre almofada de areia incluindo base de tout-venant, compactação e todos os trabalhos necessários ao seu acabamento.	(m2)	1946,00	25,00 €	48 700,00 €	
3.5	Fornecimento e execução de pavimento em betão poroso com 20cm de espessura, constituído por camada de brita compactada com 20+20 cm de espessura incluindo vibração e cura do betão, afagamento à talocha mecânica, juntas de betonagem sempre que necessárias, esquadrelamentos em fresco, e todos os trabalhos e materiais necessários e complementares na ciclovia proposta.	(m2)	53,00	50,00 €	2 650,00 €	
CAP. 4	PINTURAS NO PAVIMENTO					8 671,20 €
4.1	Fornecimento e aplicação de tinta acrílica adaptada para betão poroso (lugares de estacionamento)	(m2)	410,00	15,00 €	6 150,00 €	
4.2	Setas direccionais	(un)	8,00	150,00 €	1 200,00 €	
4.3	Marcação de passeadeira de peões	(m2)	85,00	10,00 €	850,00 €	
4.4	Marcação de lugares de estacionamento	(ml)	350,00	1,00 €	350,00 €	
4.5	Marcação de Linha continua	(ml)	21,00	1,20 €	25,20 €	
4.6	Marcação de Linha descontinua	(ml)	120,00	0,80 €	96,00 €	

695-49

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL



Projecto de Arruamentos
LOJA LIDL 317 - SETÚBAL - S. JULIÃO



MEGAUTORIA
Soluções Integradas de Engenharia

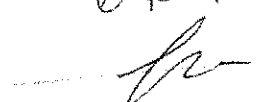
Rev. 00 09-01-2019

ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL PARCIAL	TOTAIS
CAP. 5	SINALIZAÇÃO					2 500,00 €
5.1	Sinalização vertical de "código", tamanho Normal L=0,70m, incluindo implantação, fornecimento, colocação, elementos ou estruturas de suporte, peças de lixação e maciços de fundação:					
5.2	Sinais circulares	un	1,00	250,00 €	250,00 €	
5.3	Sinais triangulares	un	2,00	250,00 €	500,00 €	
5.4	Sinais quadrangulares	un	7,00	250,00 €	1 750,00 €	
TOTAL						193 744,20 €

695-49
Jm-

Projecto de Infraestruturas Eléctricas

Descrição	Quantidades	Preço Unitário (€)	Preço Total (€)
Nota: Todos os materiais a aplicar em obra deverão ser previamente aprovados pela fiscalização. Os trabalhos deverão ser executados por empreiteiro qualificado pela EDP.			
Capítulo I			
1. Iluminação Pública			
1.1 Fornecimento e colocação de coluna metálica tronco-piramidal octogonal em aço galvanizado a quente por imersão, dimensionado de acordo com a EN-40, altura útil de 4m, de enterramento, com Quadro de Entrada para portinhola (IP44 - Classe II, modelo minipak ou equivalente), ligação da coluna à terra, electrificação e todos os trabalhos preparatórios.	11 un	160,00	1.760,00
1.2 Fornecimento e colocação de coluna metálica de aço galvanizado tronco-piramidal octogonal, altura útil de 8m, de enterramento, com braço simples de 1,25m, com 5º de inclinação, com Quadro de Entrada para portinhola (IP44 - Classe II, modelo interpak ou equivalente), ligação da coluna à terra, electrificação e todos os trabalhos preparatórios.	8 un	325,00	2.600,00
1.3 Fornecimento e colocação de coluna metálica de aço galvanizado tronco-piramidal octogonal, altura útil de 8m, de enterramento, com braço duplo de 1,25m, com 5º de inclinação, com Quadro de Entrada para portinhola (IP44 - Classe II, modelo interpak ou equivalente), ligação da coluna à terra, electrificação e todos os trabalhos preparatórios.	2 un	340,00	680,00
1.4 Fornecimento e colocação de luminária KIO LED 16 Leds, 500mA WW, fotometria 5068, 26W, 3216 lumen, branco neutro, com distribuição luminosa simétrica, difusor em Policarbonato, IP 66, classe II, fixação vertical e RAL 9005 da Schröder ou equivalente.	11 un	285,00	3.135,00
1.5 Fornecimento e colocação de luminária LED Piano Midi, da Schröder, de 32 LEDs 350mA NW, fotometria 5118, de 36W, 4800 lumen, branco neutro, difusor em vidro, IP 66, classe II, fixação lateral e RAL 9005 da Schröder ou equivalente.	12 un	385,00	4.620,00
1.6 Fornecimento e colocação de cabo LSVAV 4x16 mm ² , incluindo fornecimento e colocação de dispositivos de sinalização, ligações e terminações.	494 m	1,70	839,80




Projecto de Infraestruturas Eléctricas

1.7 Fornecimento e execução de uniões de IP termorretráteis para cabo LSVAV 4x16/VAV 4x10 incluindo todos os trabalhos preparatórios.	1 vg	50,00	50,00
1.8 Desmontagem, Retirada e modificação da Rede de IP (Cabos subterrâneos, candeeiros, acessórios e transporte para Armazém EDP/outro), incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios.	1 vg	250,00	250,00
Capítulo II			
2. Valas e Tubagem			
2.1 Abertura e tapamento de vala em solo de qualquer natureza incluindo o fornecimento e colocação de areia, bem como levantamento e reposição de qualquer tipo de pavimento.	402 m	5,70	2.291,40
2.2 Fornecimento e colocação de tubo Corrugado com 6kg/cm ² , conforme peças desenhadas e especificado para a tipologia das travessias.	1 vg	25,00	25,00
Total (€) (Neste valor não está incluído o IVA)			16.251,20

695-49
free

10