



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO Nº :

PROPOSTA

Nº :

137/2024/DCDJ/DIMEF

Realizada em:

DELIBERAÇÃO Nº :

ASSUNTO : Protocolo de parceria entre a Câmara Municipal de Setúbal e a Associação Bairro Cool, para a dinamização e revitalização do Mercado da Nossa Senhora da Conceição

A Associação Bairro Cool é uma associação sem fins lucrativos, que tem como objeto a promoção do desenvolvimento económico, social e cultural no concelho de Setúbal, por si, ou em colaboração com entidades públicas ou privadas, através da realização de diversas atividades que possam contribuir para o desenvolvimento local e regional e para a comunidade, designadamente apoio e execução de projetos, programas e iniciativas de âmbito local, regional, nacional e transnacional, nomeadamente nas áreas do desenvolvimento rural, pescas e economia do mar, artesanato, turismo e outras atividades económicas, ambiente, economia social e cultura, educação e património.

A Câmara Municipal de Setúbal, na qualidade de proprietária do Mercado da Nossa Senhora da Conceição, no âmbito das suas atribuições na gestão dos mercados municipais, celebrou, em 2022, um protocolo de parceria com a Associação Bairro Cool, para a dinamização e revitalização do referido Mercado, procurando promover e apoiar ações que qualificassem e dinamizassem esse equipamento, procurando estimular o empreendedorismo e a criação de novas unidades de negócio e de emprego e revitalizando a atividade económica mais tradicional já existente.

Passados dois anos a implementação do projeto tem-se pautado por um enorme sucesso, por todos reconhecido, com um aumento crescente das atividades, das iniciativas e dos novos comerciantes e com uma revitalização dos comerciantes tradicionais e mais antigos, que têm visto a sua atividade e a procura dos seus produtos aumentar.

Simultaneamente os objetivos definidos para a valorização dos produtos locais de qualidade, a promoção dos circuitos curtos de comercialização, a criação de espaços de degustação de qualidade e a criação do conceito de “Eco Friendly Market”, foram atingidos com sucesso.

Atualmente o Mercado da Nossa Senhora da Conceição conta com 18 exploradores tradicionais que viram a sua atividade reforçada graças à nova dinâmica de exploração.

Com a parceira estabelecida com a Associação Bairro Cool foram progressivamente dinamizados 29 novos espaços, com parceiros em exclusividade como a José Maria da Fonseca e a Super Bock Brand, proporcionando e promovendo mais valias e opções gastronómicas e socio-culturais, com um conjunto de parceiros comerciais e artísticos que ajudam a dinamizar, a gerar afluência e frequência ao Mercado da Conceição em áreas tão diversas como as de Bar, Gastronomia Típica e Tradicional, Ostras, Conservas, Asia do Mundo, Pizzaria e Pães, Cozinha Italiana - pastas, tabuas e bruschetas, Hamburgueria, Creperia, Carnes Grelhadas, Mercado Criativo, Garden Design, Mercadinho de Natal, Artesanato, entre outras.

As melhorias estruturais que o Município e a Associação Bairro Cool foram implementando no local passaram pela criação de mais lugares e espaços de degustação sentados, a aquisição de novo mobiliário de interior e exterior, a criação de esplanada no exterior, a colocação de zonas de sombreamento, a instalação de uma rede reforçada e pública de WiFi, a colocação de uma nova infraestrutura elétrica, a melhoria das condições de iluminação, a melhoria das condições de acessibilidade, a melhoria das condições dos sanitários de apoio, o reforço da fiscalização e das condições higiene-sanitárias, a colocação de ecrãs digitais, a montagem de um terminal multibanco dedicado, entre outras.



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL

Hoje reconhece-se o sucesso do projeto, que importa reforçar. Nesse sentido considera-se fundamental a elaboração de um novo protocolo entre as duas entidades, que substitua o protocolo em vigor, com o objetivo de clarificar e reforçar algumas das condições então estabelecidas.

Com base no referido enquadramento, propõe-se que a Câmara Municipal de Setúbal, nos termos da alínea ff) do n.º 1 do artigo 33 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprove o Protocolo de Parceria para a dinamização e revitalização do Mercado da Nossa Senhora da Conceição, a celebrar entre a Câmara Municipal de Setúbal e a Associação Bairro Cool, anexo à presente proposta e que faz parte integrante da mesma;

Anexos:

DIMEF. Anexo 1. Protocolo em vigor. ABC Mercado Conceição

DIMEF. Anexo 2. Protocolo novo. ABC Mercado Conceição

O TÉCNICO

O CHEFE DE DIVISÃO

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO

O PROPONENTE

APROVADA / REJEITADA por : _____ Votos Contra; _____ Abstenções; _____ Votos a Favor.

Aprovada em minuta, para efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 57 da lei 75/13, de 12 de setembro

O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DA ACTA

O PRESIDENTE DA CÂMARA



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL
