

USO URBANISMO
SETÚBAL ONLINE
USO A JANELA DIGITAL PARA O URBANISMO DE SETÚBAL



SIGLAS //
// NORMAS



**URBANISMO
SETÚBAL ONLINE**
USO A JANELA DIGITAL PARA O URBANISMO DE SETÚBAL

QUAIS AS VANTAGENS DO USO?

- 1. Simplificação administrativa dos processos urbanísticos**
 - 1.1. Desmaterialização dos processos urbanísticos e redução de tempos de entrega**
 - 1.2. Receção e tramitação digital dos processos urbanísticos (solução informática)**
- 2. Acesso ao GEOportal SIG – Sistema de Informação Geográfica Municipal**
- 3. Fomento da sistematização, do rigor e da transparência processual**

QUANDO ENTRA EM VIGOR?

- Dia 13 de março de 2018;
- Período transitório até 30 de junho de 2018, em que os serviços municipais poderão ainda receber os processos em formato de papel, decorrido o qual passa a ser obrigatória a entrega de todos elementos e/ou processos em formato digital.
- O GeoPortal ficará disponível dia 12 Março de 2018

No âmbito do crescente desafio da modernização administrativa, o município de Setúbal iniciou a implementação progressiva de inovações tecnológicas fundamentais visando a prestação de um serviço de qualidade e excelência:

E.PAPER: Solução digital para a desmaterialização de processos urbanísticos, desde a receção à organização sistematizada e tramitação.

GEOPORTAL: Portal de divulgação de informação georreferenciada, destacando-se a disponibilização de cartografia de base atualizada, pontos de interesse no concelho e a emissão de plantas de localização online.

O GeoPortal está disponível desde 12 de Março e a receção dos processos de urbanismo em formato digital passa a ser facultativo a partir dessa data e a ser obrigatório a partir de 31 de junho.

Os Sistemas de Informação Geográfica (SIG) apresentam-se como uma importante ferramenta no apoio à decisão técnica e à gestão municipal.

Vêm permitir criar, armazenar, tratar e disponibilizar informação georreferenciada (gráfica e alfanumérica), possibilitando a produção de cartografia temática e a tomada de decisão em tempo real sobre os assuntos relevantes para o município.

O GeoPortal vem disponibilizar online ao município esta informação de uma forma estruturada e relacionada entre si.

GEOPORTAL DO MUNICÍPIO DE SETÚBAL

O GEOPORTAL responde às imposições legais de disponibilização dos Planos Municipais de Ordenamento do Território (PMOT) na página eletrónica do Município de Setúbal, de acordo com a Lei n.º 56/2007, de 31 de agosto, e permite a disponibilização de informação relevante ao nível geográfico, nomeadamente:

- Visualizar cartografia de base atualizada
- Visualizar ortofotocartografia
- Consultar pontos de interesse no Município
- Visualizar as diferentes plantas (peças desenhadas) que compõem o Plano Diretor Municipal (PDM)
- Visualizar os restantes PMOT em vigor e respetivos regulamentos
- Obter plantas de localização

ACEDA AO PORTAL <http://sig.mun-setubal.pt/websigsetubal>



SIGLAS //

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
DOCREQ	Requerimento / Comunicação	MINDREQ - Requerimento e/ou comunicação	Geral	pdf
DOCOPDF	Outros Pdf	Outros documentos entregues pelo Município, em formato PDF	Geral	pdf
DOCODWF	Outros Dwf	Outros documentos entregues pelo Município, em formato DWF	Geral	dwx
LEGIT.1	CERT - Identificação da Propriedade	Certidão de teor da descrição do prédio(s) abrangido(s) cm todas as inscrições em vigor, emitida pela CRP ou cód. acesso à cert. permanente do RP ou Cert. negativa do RP, cm caderneta predial indicando os corresp art. matriciais (quando omissos)	Geral	pdf
LEGIT.2	COMP - Qualidade do titular	Comprovativos da titularidade de qualquer direito que lhe permita realizar a Op. Urbanística em causa ou da atribuição dos poderes necessários para representar o legítimo titular (sempre que esta não resulte diretamente da Certidão de teor)	Geral	pdf
LEGIT.3	CP U/R - Cadastro Urbano/Rústico	Caderneta Predial Rústica e/ou Urbana do imóvel	Geral	pdf
LEGIT.4	DOC - Identificação Proprietários - Lot	Documento atualizado emitido pela CRP - identificando todos os proprietários dos lotes abrangidos pela Op. de Loteamento (da responsabilidade do promotor) - REUMS, art. 27º (Alterações à licença/comunicação prévia)	LOT / URB	pdf
LEGIT.5	DOC - Identificação e Legitimidade	Documentos atualizados de identificação e legitimidade (certidões, escrituras, atas de condomínio, contratos, etc)		pdf
LEGIT.6	DEC - Autorizações Condóminos/Proprietários	Autorizações dos Condóminos e/ou do(s) proprietário(s) - consentindo a realização da Op Urbanística (CC art.º 1403 e 1405 - ex: AUGI, habilit. de herdeiros) ou quando intervenham nas partes comuns de edifícios (CC art.º 1422 - ex: alteração da PH)		pdf
PLTLOC	PLT LOC - Localização 1:1.000	Planta de Localização, esc. 1:1.000, indicando as coord geográficas no sistema ETRS 89 dos limites da área da operação urbanística ou Planta de Localização fornecida pela câmara municipal, delimitando a área objeto da operação e sua área de enquadramento		pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
PLTE.1	ENQ - PDM 1:10.000 /Serv. Restrições	Enquadramento - Extrato - Planta de Ordenamento e condicionantes do PDM e/ ou Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública, esc 1:10.000, delimitando a área objeto da op. urbanística, a localização do prédio e a respetiva legenda		pdf
PLTE.2	ENQ - PMOT Planos Especiais	Enquadramento - Extrato - Plantas de Ordenamento, de Zonamento e Condicionantes dos PMOT e dos Planos Especiais vigentes, assinalando devidamente a localização do prédio, os limites da área objeto da operação e respetiva legenda		pdf
PLTE.3	ENQ - RAN / REN	Enquadramento - Extrato - Cartas RAN e REN, com a delimitação da área objeto da pretensão, abrangendo os solos que se pretende utilizar (se não houver PMOT/PDM e as op. urbanísticas não forem precedidas de op. lot ou Inf prévia em vigor)		pdf
PLTE.4	ENQ - Mapa de Ruído	Enquadramento - Extrato - Mapa de ruído ou PMOT com classificação acústica da zona ou ainda, elementos previstos no nº 4 do art 11º do RG do Ruído (DL nº 9/2007) a apresentar sempre que a pretensão inclua recetores sensíveis		pdf
PLTTOP.1	TOP 1 - Lev Topográfico 1:500	Levantamento topográfico da totalidade do prédio, esc 1:500, cotado e georreferenciado (ETRS89) - com área envolvente e espaço público adjacente, especificando áreas, infraestruturas, construções, mob. urbano e elem. vegetais relevantes	LOT / URB / EDIF / RT	dwg
PLTTOP.2	TOP 2 - Lev Topográfico 1:200	Levantamento topográfico da totalidade do prédio, esc 1:200, cotado e georreferenciado (ETRS89) - com área envolvente e espaço público adjacente, especificando áreas, infraestruturas, construções, mob. urbano e elem. vegetais relevantes	EDIF / DEMOL / OOU	dwg
PLTTOP.3	TOP PLT - Planta sit exist 1:1.000	Planta da situação existente actualizada, esc 1:1.000 ou superior, cotada e georreferenciada (ETRS89), abrangendo a totalidade do prédio e uma faixa envolvente com dimensão adequada à avaliação da integração da op. na área em causa - Port. 113/14	LOT / URB	dwg

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
PLTIMP.1	PLT 1 - Implantação 1.500 - LOT	Planta Implantação sobre lev topográfico, esc 1:500, georeferenciada (ETRS89) indicando: config. das const., áreas imperm., pav. exteriores, índ. de permeabilidade, inserção na envolvente, esp. vegetais, muros/acessos	LOT / URB	dwg
PLTIMP.2	PLT 2 - Implantação 1.200 - EDIF	Planta Implantação sobre lev topográfico, esc 1:200, georeferenciada (ETRS89), indicando: config. das const., áreas imperm., pav. exteriores, índ. de permeabilidade, inserção na envolvente, esp. vegetais, muros/acessos, quadro de áreas	EDIF / Legalização	dwg
PLTIMP.3	PLT 3 - Implantação - Alt via pública	Planta Implantação com as alterações na via pública, esc. 1.200 ou 1:500 - planta cotada, sobre o lev topográfico (quando este for exigível) na respetiva escala - consoante a op. Urbanística	LOT / EDIF	dwg
PLTIMP.4	PLT 4 - Implantação - Eólicos, etc	Planta Implantação à escala conveniente, devidamente cotada, com Perfil esquemático anexo (REUMS) - Inst Eólicos e outros equipamentos amovíveis		dwg
FOTO.1	FOTO 1 - Lev. Fotográfico	Levantamento Fotográfico atualizado do imóvel e respectiva zona envolvente, datado, a cores - obras de alteração, demolição, reconstrução, ampliação, quando existam edificações adjacentes, tomadas de vários pontos de vista (a assinalar em planta)		pdf
FOTO.2	FOTO 2 - Lev. Aerofotogramétrico	Levantamento Aerofotogramétrico, assinalando o prédio e/ou construções em causa, consoante a pretensão, datado e emitido por entidade competente para o efeito		pdf
FOTO.3	FOTO 3 - Lev. Fotográfico - AU	Levantamento Fotográfico da obra executada, atualizadas (datadas), a cores, incluindo a zona envolvente		pdf
MDQS.1	MD 1 - Mem. Descritiva	Mem. descritiva e justificativa com Quadro sinóptico, caracterizando a op. urbanística com o respetivo enquadramento na legislação aplicável, identificando as áreas e usos, para efeitos de taxação e de emissão de títulos - Portaria 113/15 (Anexo I, nº 5)		pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
MDQS.2	MD 2 - Mem. Descritiva - Eólicos	Mem. descritiva e justificativa - Equip. Eólicos e afins - esclarecendo devidamente a pretensão, especificando: a cêrcea, o raio do equipamento e o nível de ruído produzido pelo equipamento eólico e/ou outros		pdf
MDQS.3	QS 1 - Quadro Síntese - RJUE artº 44	Quadro síntese - Identificando as "Áreas não cedidas", Áreas, Usos e outros índices, para efeitos de taxaço/emissão de títulos, com medições das áreas respetivas e indicação do valor e forma de pagamento da compensação - RJUE artº 44, nº 4	LOT	pdf
MDQS.4	QS 2 - Quadro Síntese - Certidões	Quadro síntese - certidões e afins - identificando as confrontações, a quantificação da área total da propriedade, da área a destacar e da área remanescente e/ou outras áreas a certificar discriminadas e identificadas	CERT	pdf
MDQS.5	QS 3 - Quadro Sinóptico - Uso e CAE	Quadro sinóptico - Utilização de edificações - Indicando todas as áreas a afetar aos diversos usos (áreas brutas de construção, privativa e dependente), nº de fogos e/ou unidades de utilização - RJUE artº 14 nº 2	USO	pdf
DOC.1	CALEND - Calendarização Obra	Proj. de Arquitetura - Calendarização estimada para Execução das Obras de Urbanização e/ou Remodelação de terrenos e/ou Edificação, com indicação do prazo de início e de conclusão dos trabalhos e programação das tarefas a executar	URB / RT / EDIF / DEMOL / OOU	pdf
DOC.2	ESTIM - Estimativa Custo	Proj. de Arquitetura - Estimativa do Custo total da Obra e Custo por Especialidades - os valores por m ² de área de construção, não poderão ser inferiores aos estipulados anualmente em DR	URB / RT / EDIF / DEMOL / OOU	pdf
DOC.3	FCIP - Ficha Condições PIP	Ficha Discriminativa dos elementos apresentados em sede de Pedido de Informação Prévia (PIP), cuja alteração tenha sido imposta com a aprovação daquele pedido		pdf
DOC.4	FEU - Ficha Estim. Encargos Urbanísticos	Ficha estimativa de Encargos Urbanísticos devidos - RJUE art.º 14, nº 2 alínea e)		pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
DOC.5	FINE - Ficha estatística INE - Q1, Q2, Q3, Q4 e Q6	Ficha de dados Estatísticos (INE) - com indicadores estatísticos relativos à operação urbanística em causa (Portaria n.º 235/2013, de 24 de julho) devidamente preenchida e subscrita pelo requerente ou por técnico responsável - Q1 a Q6	LOT / URB / EDIF / DEMOL / USO	pdf
DOC.6	FTH - Ficha Tecn Habitação - P.Esc	Ficha técnica de habitação - Peças escritas, preenchida pelos técnicos autores e responsáveis pela op. urbanística		pdf
DOC.7	FTH - Ficha Tecn Habitação - P.Des	Ficha técnica de habitação - Peças desenhadas, subscritas pelos técnicos autores e responsáveis pela op. urbanística		pdf
DOC.8	ENT EXT 1 - Pareceres Ent Externas	Pareceres /Autorizações de Entidades Externas (em vigor) ou Declaração do titular, quando estes não tenham sido emitidos no prazo legal (comprovativo da solicitação) - exceto se já se pronunciaram em PIP/PP/LOT (RJUE, art.º 13, nº 2)		pdf
DOC.9	ENT EXT 2 - Comp Ent Ext - Infras	Comprovativo/Recibo de aprovação por parte de Entidade competente, quando aplicável		pdf
DOC.10	DOC - Títulos antecede- ntes	Cópia (digital) do Alvará de Licença/Autorização de utilização, emitido pela Câmara anteriormente (quando exista) ou do Título da operação urbanística ao abrigo da qual foram realizadas as obras		pdf
DOC.11	NOTIF PIP - Notificação CMS IP	Notificação da CMS sobre a aprovação de PIP, caso exista e esteja em vigor, acompanhada da declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes do PIP favorável - Port 113/14, Anexo I/III, nº 13 al. b)		pdf
DOC.12	NOTIF - Notificações CMS	Notificação da câmara a informar, condicionar, deferir, indeferir ou autorizar antecedentes e/ou requisitos relativos à pretensão	Geral	pdf
DOC.13	DEC - Incump Instrução /Disp requisitos	Declaração do requerente/comunicante justificativa do Incumprimento da instrução do pedido (dispensa de requisitos) quando não apresentam alguns dos elementos legalmente previstos ou no Anexo I da Portaria 113/2015, art.º 2 nº 5		pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
DOC.14	DEC - Habit Própria Permanente	Declaração comprovativa de que o processo se destina a habitação própria permanente		pdf
DOC.15	DEC - Inst Eólicos e afins - RJUE	Declaração/Termo de responsabilidade onde o apresentante da notificação, declare conhecer e cumprir as normas legais e regulamentares aplicáveis à instalação de geradores eólicos e afins - RJUE/REUMS		pdf
DOC.16	DIVS - Certidão Autarq Proximidade / contratos e docs afins - REUMS	Contratos celebrados antes da entrada em vigor do DL n.º 38 382 de 07/08/1951 (RGEU) ou do Reg. Mun. das Edif. Urbanas em 07/12/1972 se situado fora do perímetro urbano, Certidão da Autarquia de proximidade (JF) - REUMS art.º 20		pdf
DOC.17	COMP - Comprovativo de Caução	Documento comprovativo da prestação de caução - no âmbito de op. de Loteamento, Obras de Urbanização e/ou Edificação, bem como na execução faseada ou parcial de obras	LOT / URB / EDIF	pdf
RAT.1	TR Autor/Coordenador - cm PIP	TR da Autoria e Coordenação de Op. urbanística antecedida de PIP, em vigor - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor/Coordenador, em como a op. urbanística em causa, respeita os limites do PIP, para os efeitos do nº 3, art 17º RJUE		pdf
RAT.2	ARQ/PET - TR Coordenador	TR de Coordenação Projetos - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Coordenador dos projetos, quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis	LOT / URB / EDIF / DEMOL / OOU	pdf
RAT.3	DEC 1 - Declaração/Seguro Técnicos	Declaração da Ordem e/ou Associação Profissional dos Técnicos Autores e/ou Responsáveis e respectivos Seguros profissionais	LOT / URB / EDIF / DEMOL / OOU	pdf
RAT.4	DEC 2 - Declaração Comp Habilitação	Declaração Habilitação adequada - Documento comprovativo de inscrição como projetista em entidade específica ou de que possui a habilitação adequada, legalmente exigida para o efeito, consoante o tipo de projeto que estiver em causa		pdf
RAT.5	DEC 3 - Declaração Conform Digital	Coordenação - Declaração de Conformidade Digital (de acordo com o sistema de coordenadas e diretrizes do REUMS)		pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
RAT.6	QS PET - Quadro/Tabela - Proj Especialidades/Certificados	Coordenação - Ficha PET QS - Quadro/Tabela discriminativa dos Projetos das Especialidades Técnicas e dos Certificados apresentados		pdf
RAT.7	ARQ - TR Técnica - Legalização	Legalização - Termo de responsabilidade técnica do Autor do Proj de Legalização - conformidade do construído com as exigências legais/regulamentares vigentes à data da sua construção, de acordo com o Anexo II da Port. nº 113/15 de 22/04 e art. 17º REUMS	EDIF / RT	pdf
RAT.8	PET - TR Técnica - Legalização SSS	Legalização - Termo de responsabilidade técnica quanto à Segurança, Solidez e Salubridade (SSS) da edificação existente - Anexo II da Port. nº 113/15 de 22/04 e nº 2 do art. 21º do REUMS	EDIF / RT	pdf
RAT.9	ARQ/PET - TR Autor - genérico	Termo de Responsabilidade subscrito pelo Técnico Autor do Proj Arquitetura e/ou Especialidades Técnicas, quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis		pdf
ARQLOT.1	RAT ARQ - TR Autor	Termos de responsabilidade subscritos pelos Técnicos Autores dos Proj Arquitetura, quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis	LOT / URB / RT	pdf
ARQLOT.2	MDQS - Arquitetura Urb - P.Esc	Proj Arquitetura - Memória descritiva com Quadro Sinótico, proposta de Contrato de Urbanização, nos termos da Portaria 113/15 (Anexo I, nº 5) - pode incluir outros documentos	LOT / URB / RT	pdf
ARQLOT.3	PLT PIP - Síntese 1:1000	Proj Arquitetura PIP - Planta Síntese, esc 1:1.000 ou superior, contendo os elementos técnicos definidores da modelação do terreno, da volumetria, alinhamentos, altura da fachada e implantação da edificação e dos muros de vedação	LOT	dwfx
ARQLOT.4	PLT - Síntese 1:1000	Proj Arquitetura - Planta Síntese, esc 1:1.000 ou superior, com: mod terreno, redes de Infraestruturas e vias, divisão em lotes numerados, usos, áreas de implant/const, nº pisos/fogos, localização e áreas de equip/esp verdes/utiliz coletiva	LOT / URB	dwfx
ARQLOT.5	PLT - Infraestruturas	Proj Arquitetura - Planta de Infraestruturas Locais e ligação às infraestruturas gerais	LOT / EDIF	dwfx

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
ARQLOT.6	PLT - Cedências 1:1000 /1:500	Proj Arquitetura - Planta de Cedências com Quadro Sinótico, esc 1:500 /1:1.000, indicando: localização/áreas/configuração das cedências para o Domínio Municipal (Público e/ou Privado) esp. verdes/utiliz. coletiva/infr. viárias/equip	LOT	dwfx
ARQLOT.7	3D - Simulação Virtual	Simulação virtual tridimensional, nos casos em que seja exigida discussão pública	LOT	pdf
ARQEDIF.1	RAT ARQ - TR Autor Proj	Termos de responsabilidade subscritos pelos Técnicos Autores dos Proj Arquitetura - quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis	EDIF / DEMOL / OOU	pdf
ARQEDIF.2	MDQS - Arquitetura Edif - P.Esc	Proj Arquitetura - Memória descritiva com Quadro sinótico, nos termos da Portaria 113/15 (Anexo I, nº 5) e outros documentos - Peças escritas	EDIF / DEMOL / OOU	pdf
ARQEDIF.3	PROJ - Arquitetura 1:100/1:50 - P.Des	Proj Arquitetura - Peças desenhadas definidoras da Op Urbanística, esc 1:50/1:100/1:200, indicando: inserção urbana, model. do terreno, implantação das edific., muros/const. anexas, alinhamentos/volumetria/cérceas, alterações existente	EDIF / DEMOL / OOU	dwfx
ARQEDIF.4	PLT - Infraestruturas - P.Des	Proj Arquitetura - Planta das infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais	EDIF / OOU	dwfx
ARQEDIF.5	PLT - Cedências 1:200/1:500 - P.Des	Proj Arquitetura - Planta de Cedências com Quadro Sinótico, esc 1:200/1:500, indicando: localização/áreas/configuração das cedências para o Domínio Municipal (Público e/ou Privado) esp. verdes/utiliz. coletiva/infr. viárias/equipas	EDIF / OOU	dwfx
ARQEDIF.6	PLT - Envoltente 1:200/1:500 - P.Des	Proj Arquitetura - Planta com indicação da localização e dimensionamento das construções anexas, esc. 1:200/1:500, para os efeitos previstos na alínea d) do n.º 4 do artigo 4.º do RJUE (enquadramento em área urbana consolidada - ZUC)	EDIF / DEMOL / OOU	dwfx
ARQEDIF.7	ALÇ - Alçados conj 1:200/1:500 - P.Des	Proj Arquitetura - Alçados de conjunto, esc 1:200/1:500 - enquadramento em zona urbana consolidada (ZUC) indicando: a localização/dimensionamento/relação com os edif. contíguos, cérceas, mat. revestimento e cores das fachadas/coberturas	EDIF/ DEMOL/ OOU	dwfx

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
ARQEDIF.8	PROJ - Lev. Existente 1:100/1:50 - P.Des	Proj Arquitetura - Levantamento atualizado do Existente construído, esc 1:50/1:100/1:200 - Peças desenhadas	EDIF / DEMOL / OOU	dwfx
ARQEDIF.11	PLT - PH proposta 1:100/1:50 - P.Des	Proj Arquitetura - PH proposta, Plantas de todos pisos, esc 1:100/1:50, discriminando: todas as frações (a designar pela letra maiúscula respetiva) e partes comuns (em cores diferentes) com o valor da permissão de cada fração	EDIF / OOU	dwfx
ARQA-CESS.1	RAT ARQ - TR Autor - Acessibilidades	Acessibilidades, Plano - Termo de responsabilidade subscrito pelo Técnico Autor do plano - que ateste que a execução da Op. Urbanística se conforma com o DL n.º 163/2006, se incluir tipologias do seu art.º 2 ou fundamentação de isenção		pdf
ARQA-CESS.2	MDQS - Acessibilidades - P.Esc	Acessibilidades, Plano - Memória descritiva e justificativa das soluções adotadas - Peças Escritas		pdf
ARQA-CESS.3	PLT - Percursos Acessíveis - P.Des	Acessibilidades - Planta com identificação dos percursos acessíveis, detalhes métricos/técnicos/construtivos da proposta	LOT / URB	dwfx
ARQA-CESS.4	PLN - Plano Acessibilidades - P.Des	Acessibilidades - Plano da rede de espaços/equip. acessíveis, detalhes métricos/técnicos/construtivos, esclarecendo as soluções adotadas para a acessibilidade ou Termo resp fundamentando a dispensa de apresentação - Peças desenhadas	LOT / URB / EDIF	dwfx
ARQAEX.1	RAT ARQ PET - TR Autor - Paisag/A. Ext	Proj Paisagismo e/ou de Arranjos exteriores - Termo de responsabilidade subscrito pelo Técnico Autor/Responsável do Proj - quando exista logradouro privativo não pavimentado - nas componentes de arq./esp. Técnicas	LOT / RT / URB / EDIF / OOU	pdf
ARQAEX.2	MDQS - Paisagismo/A. Ext - P. Esc	Proj Paisagismo e/ou de Arranjos Exteriores - Peças Escritas - quando existam obras de urbanização e/ou logradouros privativos não pavimentados (memória descritiva, quadros sinóticos, declarações, cálculos e todos os docs complementares)	URB / EDIF	pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
ARQAEX.3	PROJ - Paisagismo/A. Ext - P.Des	Proj Paisagismo e/ou de Arranjos Exteriores - Peças Desenhadas - quando existam Obras de Urbanização e/ou logradouros privativos não pavimentados, indicando: materiais, pormenores construtivos, em escala adequada, consoante o tipo de obra a executar	URB / EDIF	dwfx
PETAEX.1	MDQS - A. Exteriores - P.Esc	Paisagismo/Arranjos Exteriores - Proj Esp Técnicas - Peças Escritas - quando existam obras de urbanização e/ou logradouros privativos não pavimentados (memória descritiva, quadros sinóticos, declarações, cálculos e todos os docs complementares)	URB / EDIF	pdf
PETAEX.2	PROJ - A. Exteriores - P.Des	Paisagismo/Arranjos Exteriores - Proj Esp Técnicas - Peças Desenhadas - em Obras de Urbanização e/ou logradouros privativos não pavimentados, indicando: materiais, pormenores construtivos, em escala adequada, consoante o tipo de obra a executar	URB / EDIF	dwfx
PETEST.1	RAT PET - TR Autor - Estabilidade	Proj de Estabilidade - Termo de responsabilidade subscrito pelo Técnico Autor (incluindo os proj de Demolição Escavação e/ou Contenção periférica)	EDIF	pdf
PETEST.2	MDQS - Estabilidade - P.Esc	Proj. Estabilidade - Peças Escritas - pode incluir Escavação e Contenção periférica	EDIF / DEMOL	pdf
PETEST.3	PROJ - Estabilidade - P.Des	Proj. Estabilidade - Peças Desenhadas - pode incluir Escavação e Contenção periférica	EDIF / DEMOL	dwfx
PETEST.4	RAT PET - TR Autor - Demol Escav	Termos de responsabilidade subscritos pelos Técnicos Autores dos respectivos Proj de Especialidades Técnicas (PET) - Demolição Escavação Contenção periférica Perfurações/ Sondagens	EDIF / DEMOL	pdf
PETEST.5	MDQS - Demolição Escav - P.Esc	Plano/Proj. Demolição Escavação Contenção periférica Perfurações e sondagens - memória descritiva e outras peças escritas	EDIF / DEMOL	pdf
PETEST.6	PLN - Demolição Escav - P.Des	Plano/Proj. Demolição Escavação Contenção periférica Perfurações e sondagens - Peças desenhadas - demonstrativas das técnicas de demolição e das estruturas de contenção, quando aplicável	EDIF / DEMOL / RT	dwfx

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
PETEE.1	RAT PET - TR Autor - E Elétrica	Proj de Instalações e/ou Proj Redes de Infraestruturas de Alimentação e Distribuição de Energ. Elétrica e/ou alternativa - Termo de responsabilidade subscrito por Técnico Habilitado para elaborar	LOT / URB / EDIF / OOU	pdf
PETEE.2	RAT PET - TR Autor Ficha Elect	Termo de responsabilidade de Técnico Habilitado para subscrever a Ficha Eletrotécnica, consoante a op. urbanística em causa - Energia Electrica	EDIF / OOU	pdf
PETEE.3	FIEBT - Ficha Eletrotécnica RTIEBT	Ficha eletrotécnica (RTIEBT) - caracterizado- ra do edifício e da intervenção realizada, atestando a conformidade com as Regras Técnicas das Instalações Elétricas de Baixa Tensão	EDIF	pdf
PETEE.4	MDQS - Infrás Elétricas - P.Esc	Proj. de Instalações e/ou Redes de Infra- estruturas de Alimentação e Distribuição de Energ. Elétrica e/ou alternativa - Peças Escritas	LOT / URB / EDIF / OOU	pdf
PETEE.5	PROJ - Infrás Elétricas - P.Des	Proj. de Instalações e/ou Redes de Infra- estruturas de Alimentação e Distribuição de Energ. Elétrica e/ou alternativa - Peças Desenhadas	LOT / URB / EDIF / OOU	dwfx
PETGAS.1	RAT PET - TR Autor - Gás	Gas - Termo de responsabilidade subscrito pelo Autor do Proj. de Redes e infraest. de Gás ou por Técnico Habilitado para elaborar o Proj. de Instalação e Abastecimento de Gás ou pela apresentação de Documento para Isenção de Inst. de Gás	LOT / URB / EDIF	pdf
PETGAS.2	MDQS - Infrás Gás - P.Esc	Proj. de Instalações e/ou de Redes de Infra- estruturas de Alimentação e Distribuição de Gás - visado por entidade competente ou pedido/comunicação de Isenção de apresentação de proj de inst de gás - Peças Escritas	LOT / URB / EDIF / OOU	pdf
PETGAS.3	PROJ - Infrás Gás - P.Des	Proj. de Instalações e/ou de Redes de Infra- estruturas de Alimentação e Distribuição de Gás - visado por entidade competente ou pedido/comunicação de Isenção de apresentação de proj de inst de gás - Peças Desenhadas	LOT / URB / EDIF / OOU	dwfx

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
PETGAS.4	DEC - Isenção Inst Gás	Declaração fundamentada de Isenção de Inst. de Gás - Habitação/Reabilitação/ Indústria - nas exceções previstas: no art. 1º, nº 2 (Habitação) e nº 3 (Indústria) do DL nº 521/99 de 10/12; art. 7º do DL nº 53/14 de 08/04 (RERU - reabilitação)	EDIF / RERU	pdf
PETAGUA.1	RAT PET - TR Autor - Águas/SCI	Águas e/ou SCIncêndios - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Proj de Inst. e/ou de Redes de infraestruturas de Abastecimento de Águas e/ou Sistema de Segurança contra Incêndios (SSCI)- DL n.º 220/08, 12/11	LOT / URB / EDIF / OOU	pdf
PETAGUA.2	MDQS - Infrás Águas SCI - P.Esc	Proj de Redes e infraestruturas de Abastecimento de Águas e/ou SCIncêndios - incluindo o Sistema de Segurança contra Incêndios (SSCI) quando exigível (DL n.º 220/08, 12/11) - Peças Escritas	LOT / URB / EDIF / OOU	pdf
PETAGUA.3	PROJ - Infrás Águas SCI - P.Des	Proj de Redes e infraestruturas de Abastecimento de Águas e/ou SCIncêndios - incluindo o Sistema de Segurança contra Incêndios (SSCI) quando exigível (DL n.º 220/08, 12/11) - Peças Desenhadas	LOT / URB / EDIF / OOU	dwfx
PETESG.1	RAT PET - TR Autor - Esgotos e Pluviais	Esgotos e Pluviais - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Proj de Instalações e de Redes de Infraestruturas de Drenagem de Esgotos e/ou Águas Pluviais	LOT / URB / EDIF / OOU	pdf
PETESG.2	MDQS - Infrás Esgotos e Pluviais - P.Esc	Esgotos e Pluviais - Proj. de Instalações e/ou de Redes de Infraestruturas de Drenagem de Esgotos (pode incluir drenagem de águas pluviais) - Peças Escritas	LOT / URB / EDIF / OOU / RT	pdf
PETESG.3	PROJ - Infrás Esgotos e Pluviais - P.Des	Esgotos e Pluviais - Proj. de Instalações e/ou de Redes de Infraestruturas de Drenagem de Esgotos (pode incluir drenagem de águas pluviais) - Peças Desenhadas	LOT / URB / EDIF / OOU / RT	dwfx
PETESG.4	DEC - Declaração das AdS	Declaração das Águas do Sado em como a casa está ligada à rede municipal de esgotos		pdf
PETPLUV.1	RAT PET - TR Autor - Águas Pluviais	Águas Pluviais - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Proj de Drenagem de Águas Pluviais	LOT / URB / EDIF / OOU / RT	pdf
PETPLUV.2	MDQS - Infrás Águas Pluviais - P.Esc	Águas Pluviais - Proj. de Redes de Infraestruturas de Drenagem de Águas Pluviais - Peças Escritas	LOT / URB / EDIF / OOU / RT	pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
PETPLUV.3	PROJ - Infrás Águas Pluviais - P.Des	Águas Pluviais - Proj. de Redes de Infraestruturas de Drenagem de Águas Pluviais - Peças Desenhadas	LOT / URB / EDIF / OOU / RT	dwfx
PETTERM.1	RAT PET - TR Autor - Térmico REH	Térmico REH - Termo de responsabilidade subscrito pelo Autor do Proj de Comportamento Térmico, quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (RJUE, art.º 10, nº 3 e do REH - Reg Desem. Energ dos Edif. Habitação)	EDIF / Habitação	pdf
PETTERM.2	MDQS - Infrás Térmico REH - P.Esc	Térmico REH - Proj de comportamento térmico, onde constem evidências das soluções adotadas e os cálculos efetuados e cumprimento do Reg. de Desempenho Energético dos Edif. de Habitação (Port. nº 349-C/2013, de 2/12)- Peças escritas	EDIF / Habitação	pdf
PETTERM.3	PROJ - Infrás Térmico REH - P.Des	Térmico REH - Proj de comportamento térmico, onde constem evidências das soluções adotadas e os cálculos efetuados e cumprimento do Reg. de Desempenho Energético dos Edif. de Habitação (Port. nº 349-C/2013, de 2/12) - Peças Desenhadas	EDIF / Habitação	dwfx
PETTERM.4	FREH - Ficha SCE REH 1 - Térmico	REH Ficha resumo 1 - caraterizadora do edifício e da intervenção preconizada, de acordo com o modelo Ficha nº 1 (Port. nº 349-C/2013, de 2/12)	EDIF / Habitação	pdf
PETTERM.5	PCRTF - Pre-certif SCE REH - Térmico	Pré-certificado do SCE - emitido por perito qualificado no âmbito do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios	EDIF / Habitação	pdf
PETTERM.6	RAT PET - TR Autor - Térmico RECS	Térmico RECS - Termo de Responsabilidade subscrito pelo Autor do proj do Sistema Técnico objeto de requisitos no âmbito do Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Comércio e Serviços (RECS, Port 349C/13)	EDIF / Comércio e Serviços	pdf
PETTERM.7	MDQS - Infrás Térmico RECS - P.Esc	Térmico RECS - Proj do sistema técnico objeto de requisitos no âmbito do RECS, onde devem constar evidências das soluções adotadas e os cálculos efetuados (Port. nº 349-C/2013, de 2/12) - Peças Escritas	EDIF / Comércio e Serviços	pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
PETTERM.8	PROJ - Infrás Térmico RECS - P.Des	Térmico RECS - Proj do sistema técnico objeto de requisitos no âmbito do RECS, onde devem constar evidências das soluções adotadas e os cálculos efetuados (Port. nº 349-C/2013, de 2/12) - Peças Desenhadas	EDIF / Comércio e Serviços	dwfx
PETTERM.9	PCRTF - Pre-certif SCE RECS - Tér- mico	Pré-certificado do SCE - emitido por perito qualificado no âmbito do Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Comércio e Serviços	EDIF / Comércio e Serviços	pdf
PETRU- DO.1	RAT PET - TR Autor - Est Ruído	RG Ruído - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Estudo de Conformidade Acústica (RGR, Reg. Geral Ruído, DL n.º 9/2007)	LOT / URB / EDIF	pdf
PETRU- DO.2	MDQS - Estudo Conf RGRuído - P.Esc	RG Ruído - Mapa/Estudo de conformidade com o Regulamento Geral do Ruído (RGR) contendo informação acústica relativa à situação atual e à decorrente da execução da op. de loteamento - Peças Escritas	LOT / URB	pdf
PETRU- DO.3	PROJ - Estudo Conf RGRuído - P.Des	RG Ruído - Mapa/Estudo de conformidade com o Regulamento Geral do Ruído (RGR) contendo informação acústica relativa à situação atual e à decorrente da execução da op. de loteamento - Peças Desenhadas	LOT / URB	dwfx
PETA- CUST.1	RAT PET - TR Autor - Acústico	RG Ruído e RR Acústicos em edif - Termo de responsabilidade subscrito pelo técn Autor do Estudo de Conformidade Acústica (RGR, Reg. Geral Ruído, DL n.º 9/2007) ou Proj de Condicionamento Acústico (RRAE, Reg Requisitos Acústicos dos Edif. - DI 96/2008)	LOT / URB / EDIF	pdf
PETA- CUST.2	MDQS - Cond Acústico - P.Esc	RG Ruído e RR Acústicos em edif - Estudo de Conformidade Acústica (RGR, Reg. Geral Ruído, DL n.º 9/2007) ou Proj de Condicionamento Acústico (RRAE, Reg dos Requisitos Acústicos dos Edifícios - DI 96/2008) - Peças Escritas	URB / EDIF	pdf
PETA- CUST.3	PROJ - Cond Acústico - P.Des	RG Ruído e RR Acústicos em edif - Estudo de Conformidade Acústica (RGR, Reg. Geral Ruído, DL n.º 9/2007) ou Proj de Condicionamento Acústico (RRAE, Reg dos Requisitos Acústicos dos Edifícios - DI 96/2008) - Peças Desenhadas	URB / EDIF	dwfx

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
PETTLCM.1	RAT PET - TR Autor - ITUR Telecom	Telecomunicações (ITUR) - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Proj de Infraestruturas de Telecomunicações em urbanizações, que mencione expressamente o cumprimento do DL nº 258/2009	LOT / URB	pdf
PETTLCM.2	MDQS - ITUR Infras Telecom - P.Esc	Telecomunicações (ITUR) - Proj de Infraestruturas de Telecomunicações em Urbanizações (ITUR) - Peças escritas	URB	pdf
PETTLCM.3	PROJ - ITUR Infras Telecom - P.Des	Telecomunicações (ITUR) - Proj de Infraestruturas de Telecomunicações em Urbanizações (ITUR) - Peças Desenhadas	URB	dwfx
PETTLCM.4	RAT PET - TR Autor - ITED Telecom	Telecomunicações (ITED) - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor (projectista ANACOM) do Proj de Infraestruturas de Telecomunicações em edifícios, que mencione expressamente o cumprimento do DL nº 258/2009	EDIF / OOU	pdf
PETTLCM.5	MDQS - ITED Infras Telecom - P.Esc	Telecomunicações (ITED) - Proj de Infraestruturas de Telecomunicações em Urbanizações (ITUR) - Peças escritas	EDIF / OOU	pdf
PETTLCM.6	PROJ - ITED Infras Telecom - P.Des	Telecomunicações (ITED) - Proj de Infraestruturas de Telecomunicações em Urbanizações (ITUR) - Peças Desenhadas	EDIF / OOU	dwfx
PETSCL.1	RAT PET - TR Autor - SCIncêndios	SC Incêndios - Termo de responsabilidade subscrito pelo Autor da Ficha/Proj de Segurança Contra risco de Incêndios em Edifícios (SCIE), declarando a categoria de risco em que se insere a edificação (DL 220/08, art 6º e Port. 1532/08)	EDIF	pdf
PETSCL.2	SCIE - Ficha SCIE 1ª cat risco	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios (SCIE) - prevista no n.º 2 do artº 17 do DL 220/08 de 12/11, obrigatória para as utilizações-tipo dos edifícios e recintos classificadas na 1ª categoria de risco (ANPC)	EDIF	pdf
PETSCL.3	MDQS - SC Incêndios Edif - P.Esc	SC Incêndios - Proj de Segurança contra riscos de Incêndios em Edifícios, obrigatório para as utilizações-tipo de edif. classificadas nas 2ª, 3ª e 4ª categoria de risco - DL nº 220/08, art 6º e Port 1532/08	EDIF	pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
PETSCI.4	PROJ - SC Incêndios Edif - P.Des	SC Incêndios - Proj de Segurança contra riscos de Incêndios em Edifícios, obrigatório para as utilizações-tipo de edif. classificadas nas 2ª, 3ª e 4ª categoria de risco - DL nº 220/08, art 6º e Port 1532/08	EDIF	dwfx
PETIEM.1	RAT PET - TR Autor - Inst Eletromec.	Inst Eletromecânicas - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Proj de Instalações Eletromecânicas, incluindo as de transporte de pessoas e/ou mercadorias, elevadores, plataformas elevatórias e outras - DL 295/99 de 22/09	EDIF / OOU	pdf
PETIEM.2	MDQS - Inst Eletromecânicas - P.Esc	Inst Eletromecânicas - Proj de Instalações Eletromecânicas, incluindo as de transporte de pessoas e/ou mercadorias, Elevadores, Plataformas elevatórias e outras - DL 295/99 de 22/09 - Peças Escritas	EDIF / OOU	pdf
PETIEM.3	PROJ - Inst Eletromecânicas - P.Des	Inst Eletromecânicas - Proj de Instalações Eletromecânicas, incluindo as de transporte de pessoas e/ou mercadorias, Elevadores, Plataformas elevatórias e outras - DL 295/99 de 22/09 - Peças Desenhadas	EDIF / OOU	dwfx
PETVIAS.1	RAT PET - TR Autor - Infras Viárias	Infraestruturas Viárias - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Proj de Infraestruturas Viárias	LOT / URB / EDIF	pdf
PETVIAS.2	MDQS - Infras Viárias - P.Esc	Infraestruturas Viárias - Proj de infraestruturas viárias - Peças Escritas	LOT / URB / EDIF	pdf
PETVIAS.3	PROJ - Infras Viárias - P.Des	Infraestruturas Viárias - Proj de infraestruturas viárias - Peças Desenhadas	LOT / URB / EDIF	dwfx
PETST.1	RAT PET - TR Autor - Sinaliz./Trânsito	Sinal/Trânsito - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Proj de Sinalização e Trânsito	LOT / URB	pdf
PETST.2	MDQS - Sinalização Trânsito - P.Esc	Sinal/Trânsito - Proj de Sinalização e Trânsito - Peças Escritas	LOT / URB	pdf
PETST.3	PROJ - Sinalização Trânsito - P.Des	Sinal/Trânsito - Proj de Sinalização e Trânsito - Peças Desenhadas	LOT / URB	dwfx
PETRUSU.1	RAT PET - TR Autor - RSU/Content	RSU e Contentorização - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Proj de Contentorização e Resíduos Sólidos Urbanos	LOT / URB	pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
PETRSU.2	MDQS - RSU/ Content - P.Esc	RSU e Contentorização - Proj de Contentorização e Resíduos Sólidos Urbanos - Peças Escritas	LOT / URB	pdf
PETRSU.3	PROJ - RSU/Content - P.Des	RSU e Contentorização - Proj de Contentorização e Resíduos Sólidos Urbanos - Peças Desenhadas	LOT / URB	dwfx
PETFUMO.1	RAT PET - TR Autor - Ventil/Exaustão	Ventilação e Exaustão - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Proj de Ventilação e Exaustão de Fumos	EDIF / OOU	pdf
PETFUMO.2	MDQS - Ventil/ Exaustão - P.Esc	Ventilação e Exaustão - Proj de Ventilação e Exaustão de fumos - Peças Escritas	EDIF / OOU	pdf
PETFUMO.3	PROJ - Ventil/ Exaustão - P.Des	Ventilação e Exaustão - Proj de Ventilação e Exaustão de fumos - Peças Desenhadas	EDIF / OOU	dwfx
PETDIVS.1	RAT PET - TR Autor - Outros PET	Outros Proj Esp Técnicas - Termo de resp subscrito pelo técnico Autor dos Proj Não Definidos - Instalações e/ou Infraestruturas em Edif. e/ou Urb. não especificadas anteriormente, Trabalhos especializados e/ou sujeitos a leg. Especial	EDIF / URB / OOU	pdf
PETDIVS.2	MDQS - Outros PET - P.Des	Outros Proj Esp Técnicas - Proj diversos de Instalações e/ou Infraestruturas em Edificação e/ou Urbanização não especificadas anteriormente, Trabalhos especializados e/ou sujeitos a legislação especial - Peças escritas	EDIF / URB / OOU	pdf
PETDIVS.3	PROJ - Outros PET - P.Esc	Outros Proj Esp Técnicas - Proj diversos de Instalações e/ou Infraestruturas em Edificação e/ou Urbanização não especificadas anteriormente, Trabalhos especializados e/ou sujeitos a legislação especial - Peças desenhadas	EDIF / URB / OOU	dwfx
OBRA.1	RAT OBRA - TR DTO - Exec Obra	Execução de Obra - Termo de responsabilidade subscrito pelo Diretor Técnico de Obra (DTO)	LOT / URB / EDIF / RT / DEMOL	pdf
OBRA.2	RAT OBRA - TR DFO - Exec Obra	Execução de Obra - Termo de responsabilidade subscrito pelo Director de Fiscalização da Obra (DFO)	LOT / URB / EDIF / RT / DEMOL	pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
OBRA.3	COMP 1 - Integração Quadro pessoal	Obra - Comprovativo da Integração do Técnico Diretor de Obra no quadro de pessoal, ou da prestação dos serviços próprios da profissão, na empresa responsável pela execução da obra em causa (nº 4 do art.º 22 da Lei n.º 40/2015 de 01/06)		pdf
OBRA.4	COMP 2 - Seguro Acidentes Trabalho	Obra - Comprovativo Seguro Acidentes Trabalho - que cubra a responsabilidade pela reparação dos danos emergentes de acidentes de trabalho, em vigor no período da obra (Lei n.º 100/97, de 13/09)	URB / RT / EDIF / DEMOL	pdf
OBRA.5	COMP 3 - Seguro Construção	Obra - Comprovativo Seguro Construção - Seguro de construção (responsabilidade civil do empreiteiro)	URB / RT / EDIF / DEMOL	pdf
OBRA.6	DEC IMPIC - Alvará/Certificado IMPIC	Obra - Alvará ou Certificado emitido pelo IMPIC		pdf
OBRA.7	LO - Livro de obra Registado	Livro de Obra - com registos do técnico responsável e menção do termo de abertura e de encerramento		pdf
OBRA.8	RAT PET - TR Autor - Plano Seg Saúde	Obra - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico Autor do Plano de Segurança e Saúde (PSS) a vigorar na obra em causa	URB / RT / EDIF / DEMOL	pdf
OBRA.9	PLN PSS - Plano Seg Saúde - P.Esc	Obra - Plano de Segurança e Saúde - regulamentação a vigorar durante a execução da obra - Peças Escritas	URB / RT / EDIF / DEMOL	pdf
OBRA.10	PLN PSS - Plano Seg Saúde - P.Des	Obra - Plano de Segurança e Saúde - regulamentação a vigorar durante a execução da obra - Peças Desenhadas	URB / RT / EDIF / DEMOL	dwfx
OBRA.11	PLN PPGRCD - Gestão Resíduos	Obra - Plano de Prev. e Gestão de Resíduos de Construção/Demolição (PPG RCD) obrigatório - manter o Registo de Dados de RCD disponível no local da obra (DL nº 46/2008 art. 10º e modelo do Anexo II) quando aplicável	URB / RT / EDIF / DEMOL	pdf
OBRA.12	PROJ - Execução (REUMS)	Projeto de execução - desenvolvimento do projeto base aprovado, contemplando os elementos escritos e desenhados, necessários para especificação e a caracterização dos trabalhos a realizar		dwfx

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
ARQAU.1	RAT AU - TR DTO - Conclusão Obra	Conclusão de Obra DTO - Termo de responsabilidade subscrito pelo Diretor Técnico de Obra (n.º 1, art.º 63, RJUE e nas alíneas a) e b) do n.º 1.2 e 2.2 do Anexo à Port. n.º 349-C/2013, de 2/12 (Térmico REH e RECS))	LOT / URB / EDIF / RT / DEMOL	pdf
ARQAU.2	DEC DTO - Declaração/Seguro Técnico	Declaração da Ordem/Associação Profissional do Diretor Técnico da Obra (conforme Anexo à Port. n.º 349-C/2013 de 02/12, alínea c) do n.º 1.2 e do 2.2 (Térmico - REH e RECS) e respectivo Seguro profissional - RJUE, art 10º n.º 3 e Lei n.º 40/2015		pdf
ARQAU.3	RAT AU - TR DFO - Conclusão Obra	Conclusão de Obra DFO - Termo de responsabilidade subscrito pelo Diretor Técnico de Obra (n.º 1, art.º 63, RJUE e nas alíneas a) e b) do n.º 1.2 e 2.2 do Anexo à Port. n.º 349-C/2013, de 2/12 (Térmico REH e RECS))	LOT / URB / EDIF / RT / DEMOL / AU	pdf
ARQAU.4	DEC DFO - Declaração/Seguro Técnico	Declaração da Ordem/Associação Profissional do Diretor Fiscalização da Obra (conforme Anexo à Port. n.º 349-C/2013 de 02/12, alínea c) dos n.º 1.2 e 2.2 - Térmico - REH e RECS) e respectivo Seguro profissional - RJUE, art 10º n.º 3 e Lei n.º 40/2015		pdf
ARQAU.5	RAT AU - TR - Concl. Obra/Sem Vistoria	Uso - Dispensa de Vistoria e Certificações - Termo de responsabilidade subscrito por pessoa legalmente habilitada a proj/fisc/ dirigir obra (Lei 40/15) - faculdade prevista no n.º 3 art 64º e n.º 2 art 63º do RJUE	EDIF / AU	pdf
ARQAU.6	RAT AU - TR - Conformidade/Idoneidade	Uso - Termo de responsabilidade subscrito por pessoa legalmente habilitada a proj/fisc/ dirigir obra (Lei 40/15) - idoneidade edif/ fração para o fim pretendido e à conformidade do uso previsto com as normas leg./reg. fixadas nas utilizações admissíveis	EDIF / AU	pdf
ARQAU.7	RAT AU - TR Técnica PET - Acústico	Uso - Termo de responsabilidade por técnico legalmente habilitado a subscrever projetos (Lei 40/15) - conformidade da obra com o Proj Acústico, que ateste que a execução da op. urbanística se conforma com o Reg. Geral do Ruído (DL n.º 9/2007)	EDIF / AU	pdf
ARQAU.8	TF ARQ - Telas Finais /Proj Arq - P.Des	Telas finais (Arquitetura) - Proj final completo aprovado/aceite - cm Planta de Implantação do Edif. e do Parqueamento coletivo, com marcação/dimensão dos pilares e lugares, acessos/áreas de circulação, cm todas as alterações efetuadas - Peças Desenhadas	EDIF / AU	pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
ARQAU.9	TF ARQ - MDQS/ PH - P.Esc	Telas finais (Prop Horizontal) - Memória descritiva com Quadro sinótico (do Proj final aprovado) - pode incluir descrição da PH (QS das áreas, usos, afetações previstas e pernilagens das frações da PH) e outros documentos - Peças Escritas	EDIF / OOU / AU / PH	dwfx
ARQAU.10	TF ARQ - Telas Finais/PH - P.Des	Telas finais (Prop Horizontal) - Plantas de todos pisos, com base nas telas finais, indicando todas as frações e zonas comuns, designando cada fração autónoma pela letra respetiva, arrecadações e lugares de estacionamento - Peças Desenhadas	EDIF / OOU / AU / PH	dwfx
ARQAU.11	TF PET - Telas Finais/Proj Esp. - P.Des	Telas finais (Especialidades técnicas) - sempre que se verificarem alterações significativas no traçado das redes técnicas, subscritas pelos autores dos respetivos projetos, devidamente cotadas - Peças Desenhadas		dwfx
ARQAU.12	PLT - Alteração Utilização - P.Des	Uso - Planta do edifício ou da fração em causa, com identificação do respetivo prédio	EDIF / AU	dwfx
PETCRTE.1	CRTF EIE - Certifi- cado Inst. Elétricas	Certificado de Exploração de Instalação Elétrica - pela ANIE (ex-Certiel) ou Comprovativo de que a ligação às Infraestruturas locais foi bem executada (ex: Contrato nas legalizações) DL n.º 272/92, de 03/12	EDIF	pdf
PETCRTE.2	CRTF IG - Certifica- do Inspeção Gás	Certificado Inspeção Instalação Gás - Comprovativo de aprovação de Inst. de Gás em edifícios por entidade creditada (DL n.º 521/99) ou Doc. Comprovativo de que a ligação às infraestruturas locais foi corretamente executada (Port. n.º 362/2000)	EDIF	pdf
PETCRTE.3	COMP AA - Com- provativo A. do Sado	Comprovativo emitido pelas Águas do Sado, garantindo a conformidade das canalizações com o projeto aprovado e/ou as ligações à infraestrutura da rua (Declaração/Contrato de abastecimento efectuado com a Águas do Sado (ex: legalizações)		pdf
PETCRTE.4	FREH - SCE Ficha REH 2 - Térmico	REH Ficha resumo 2 - Habitação - caracteriza- dora do edifício e da intervenção realizada, de acordo com o modelo ficha 2 (Anexo à Portaria n.º 349-C/2013, de 2 de dezembro, caso se trate de edifício de habitação (técni- co responsável))	EDIF / Habitação	pdf

SIGLA	TÍTULO.DOC	DESCRIÇÃO.DOC	OP.URB	EXTENSÃO.DOC
PETCRTF.5	CRTF - Certificado SCE REH - Técnico	Certificado do SCE - Certificado emitido por perito qualificado no âmbito do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios (SCEE)	EDIF	pdf
PETCRTF.6	RAA - Rel. Avaliação Acústica	Relatório de Avaliação Acústica - edif e/ou frações novos ou que mudem a sua utilização - subscrito por entidades acreditadas como laboratório de ensaios, pelo Instituto Português de Acreditação (inclui Parecer Técnico e Relatórios de Ensaios)	EDIF / AU	pdf
PETCRTF.7	CRTF K - Certificado Karokes	Certificado de inspeção - Karokes e Música ao Vivo - emitidos por entidades acreditadas para o efeito pelo Instituto Português de Acreditação, I. P.	AU / Comércio e serviços	pdf
PETCRTF.8	CRTF ITED / ITUR- Certificado Telecom.	Comprovativo de aprovação por parte de entidade competente (ITED / ITUR) ou Termo de responsabilidade atestando a boa e regular execução do projeto de telecomunicações, quando aplicável (DL n.º 123/2009, de 21/05)		pdf
PETCRTF.9	DEC SCI - Declaração SCIE/Relat. ANPC	Declaração de Conformidade assinada pelo DTO/Técnico Autor do Proj/Ficha de Segurança quanto ao cumprimento do SCIE, ou Parecer/Relatório da ANPC (ou Entidade credenciada) quando houver Vistoria;		pdf
PETCRTF.10	CRTF IEM - Certificado Inst. Eletromecan	Declaração CE de Conformidade DGEG (Elevadores/Inst. Eletromecânicas) - Avaliação da Conformidade CE, por Instalador Certificado/Organismo Notificado (ON) pela DGEG, quando aplicável – Decreto-Lei n.º 295/98, de 22/09		pdf
PETCRTF.11	CRTF DIVS - Outros Certif/Comp	Certificado relativo à execução de instalações técnicas especiais ou outras não elencadas anteriormente, Certificados e Comprovativos diversos - Entidades creditadas Vistorias Inspeções		pdf

// NORMAS

· NORMAS DE APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS ·

REPRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS GRÁFICOS DE SOBREPOSIÇÃO

Sempre que a operação urbanística a apreciar/verificar compreenda legalizações, alterações ou demolições parciais e/ou afetar a via pública, devem ser utilizadas para a sua representação as seguintes cores convencionais:

- A **preto** – para os elementos a manter;
- A **vermelho** – para os elementos a construir;
- A **amarelo** – para os elementos a demolir;
- A **azul** – para os elementos existentes a legalizar.

NORMAS DE INSTRUÇÃO PROCESSUAL EM FORMATO DIGITAL

De acordo com o previsto no artigo 8º-A do RJUE, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação introduzida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, entrou em funcionamento o sistema informático que irá permitir a tramitação desmaterializada das consultas às entidades da Administração Central, direta e indireta.

Deste modo, todos os pedidos/comunicações de operações urbanísticas sujeitas a controlo prévio, deverão ser apresentados nesta Câmara Municipal em suporte digital contendo toda a informação organizada de acordo com as seguintes normas técnicas:

- 1** - Todos os elementos do processo, requerimento ou comunicação, deverão ser entregues em formato digital e autenticados através da assinatura digital qualificada do cartão de cidadão.
- 2** - A cada elemento obrigatório na instrução de um processo, requerimento ou comunicação, deverá corresponder um ficheiro.
- 3** - Os ficheiros deverão ser apresentados em suporte digital (CD/DVD/PenDrive) e gravados numa única diretoria, de modo a simplificar o processo de leitura.
- 4** - Cada folha de um ficheiro não deve ocupar mais do que 500KB em média, e o ficheiro deve ter um tamanho máximo de 30MB.
- 5** - A substituição de elementos por parte do autor deverá consistir na entrega de um novo CD/DVD/PenDrive com a totalidade do projeto ou processo, com os novos ficheiros referentes aos elementos a substituir e com a totalidade de folhas desses elementos, identificando no índice todas as peças alteradas.
- 6** - No caso da substituição de peças desenhadas, o novo ficheiro deverá ter a totalidade das folhas/desenhos e os desenhos devem manter as propriedades assim como a escala e o posicionamento nas folhas.

- 7 - A preparação dos ficheiros é da total responsabilidade de quem os cria e possui os originais digitais, sejam textos ou desenhos. A CMS nunca fará qualquer alteração a esses ficheiros, sendo que em qualquer momento pode ser verificada a autenticidade dos mesmos.
- 8 - Os ficheiros apenas serão aceites se cumprirem todas as especificações indicadas, devendo ser recusados e substituídos caso não estejam conformes com o estipulado no presente regulamento.
- 9 - Os elementos instrutórios, que constituem o processo digital, devem cumprir os seguintes requisitos e especificações técnicas:

1. Características gerais e organização dos ficheiros

- a) Todas as peças escritas e desenhadas dos projetos devem ser datadas e assinadas pelo autor ou autores do projeto, sendo a sua autenticação efetuada através da assinatura digital qualificada do cartão de cidadão.
- b) Os elementos instrutórios devem incluir um índice com a designação *indice_v7.pdf*, que indique os documentos apresentados, com a identificação de todas as páginas que compõem o ficheiro.
- c) O nome dos ficheiros não é pré-determinado mas deverá permitir a identificação inequívoca do seu conteúdo, seguindo a ordem prevista para os elementos que constituem a instrução elencada na Portaria nº 113/2015, de 22 de abril, ou nas *check-lists* disponíveis nos balcões de atendimento e no site municipal.

2. Peças escritas

- a) As peças escritas (ex: termos de responsabilidade, memória descritiva, certidão de teor, etc) assim como as plantas de localização e extrato do PDM; deverão ser entregues em formato **PDF/A**, por ser este o formato que garante o arquivo de longa duração dos documentos eletrónicos, indicando também o número da versão do Acrobat Reader utilizado.
- b) As peças escritas devem respeitar o formato A4.

3. Peças desenhadas

- a) As peças desenhadas deverão ser entregues em formato DWFx, por ser este o formato DWF que suporta a assinatura digital.
- b) Excetua-se do previsto na alínea anterior: as plantas de implantação, as plantas de síntese de loteamento e as telas finais dos traçados das redes de infraestruturas públicas, que deverão ser entregues no formato **DWG** (versão 2000 ou inferior) ou formatos abertos equivalentes, adotados nos termos da Lei n.º 36/2011, de 21 de junho.
- c) As peças desenhadas devem incluir legendas, contendo todos os elementos necessários à identificação da peça: o nome do requerente, a localização, o número do desenho, a escala, a especificação da peça desenhada e o nome do autor do projeto.
- d) As escalas indicadas nos desenhos não dispensam a cotação, quer nos desenhos com as cores convencionais, quer nos desenhos com a proposta final.
- e) Os ficheiros **DWG** e **DWFx** deverão ter as seguintes características:
1. Todas as folhas contidas nos ficheiros DWFx deverão ser criadas com o formato normalizado desde o A0 ao A4.
 2. A unidade utilizada deve ser o metro, com precisão de duas casas decimais, sendo que o autor deverá configurar a impressão para que a componente vectorial do ficheiro tenha uma definição (DPI) suficiente para garantir esta precisão.
 3. Cada tipo de peça desenhada terá de corresponder a um ficheiro (ex. planta_dos_pisos.dwf, alçados.dwf, cortes.dwf, etc.).
 4. Todas as folhas contidas num ficheiro DWFx deverão ser criadas com o formato/escala igual ao de impressão (ex: um desenho que seria impresso em A1 deverá passar a DWFx com o mesmo formato/escala).
 5. Quando um ficheiro DWFx se refere a uma especialidade, deverá conter todas as folhas relativas às peças desenhadas dessa especialidade.
 6. Todas as folhas criadas a partir de aplicações CAD deverão permitir a identificação e controle da visibilidade dos layers.
 7. A primeira folha de qualquer ficheiro DWFx deverá ser uma folha de índice, identificando todas as páginas que compõem o ficheiro (este índice pode ser criado em qualquer programa de texto e “impresso” para DWFx usando o driver gratuito DWF Writer).
 8. A última folha dos ficheiros DWFx, deverá conter uma lista de *standards*, nomeadamente a listagem de todos os nomes de *layers* com as respetivas descrições.
 9. Os *layers*, independentemente dos nomes, terão de permitir separar os seguintes elementos do desenho: paredes, portas e janelas, tramas ou grises, elementos decorativos ou mobiliário, arranjos exteriores, legenda e esquadria, cotas, texto relativo a áreas, texto relativo à identificação dos espaços, quadros e mapas, imagens (como ortofotos). Qualquer uma destas categorias tem de estar contida num *layer* isolado.
 10. A informação constante das plantas deverá ser referenciada ao sistema de referência *PT-TM06/ETRS89* e as precisões inerentes à escala utilizada na sua representação.

f) Planta de síntese do loteamento:

OBJETO	LAYER		
	NAME	LINE STYLE	DESCRIPTION
Limite do Cadastro	Limite_Cad	Continuous	Polyline Fechada
Limite da Propriedade	Limite_Prop	Dashdot	Polyline Fechada
Limite do Lote	Limite_Lote	Continuous	Polyline Fechada
Texto do Lote	Tx_Lote	Continuous	Text / Arial
Implantação	Limite_Impl	Hidden	Polyline Fechada
Texto Implantação	Tx_Impl	Continuous	Text / Arial
Edificado existente	E_Existente	Continuous	Polyline Fechada
Outras edificações	E_Outras	Continuous	Polyline Fechada
Garagem	E_Garagem	Continuous	Polyline Fechada
Lugares de estacionamento exterior	RV_Lg_ext	Continuous	Polyline Fechada
Eixo Via	RV_Eixo_Via	Dashdot	Polyline
Limite Interior do Passeio	Limite_Int_P	Continuous	Polyline
Limite Exterior do Passeio	Limite_Ext_P	Continuous	Polyline
Toponímia	Tx_Toponímia	Continuous	Text / Arial
Piscina	E_Piscina	Continuous	Polyline Fechada
Árvores	EV_Arvores	Continuous	Block
Espaços Verdes de utilização coletiva	EV	Continuous	Polyline Fechada / Hatch
Equipamentos de utilização coletiva	EQ	Continuous	Polyline Fechada / Hatch
Envolvente	O_Envolvente	Continuous	Polyline Fechada
Outros			

g) Projetos de especialidades:

OBJETO	LAYER		
	NAME	LINE STYLE	DESCRIPTION
Projeto de Rede Elétrica	R_Elétrica	Conforme a especialidade	Polyline
Projeto de Abastecimento de Gás	R_Gás	Conforme a especialidade	Polyline
Projeto de Redes de Águas	R_Águas	Conforme a especialidade	Polyline
Projeto de Redes de Esgotos	R_Esgotos	Conforme a especialidade	Polyline
Projeto de Rede de Pluviais	R_Pluviais	Conforme a especialidade	Polyline
Projeto de Resíduos Sólidos	R_RS	Conforme a especialidade	Polyline
Projeto de Telecomunicações	R_Telec	Conforme a especialidade	Polyline
Projeto de Sinalização Vertical e Horizontal	P_Sin_V_H	Conforme a especialidade	Polyline
Outros			

h) Planta de implantação da construção:

OBJETO	LAYER		
	NAME	LINE STYLE	DESCRIPTION
Limite do Cadastro	Limite_Cad	Continuous	Polyline Fechada
Limite da Propriedade	Limite_Prop	Dashdot	Polyline Fechada
Implantação	Limite_Impl	Hidden	Polyline Fechada
Texto Implantação	Tx_Impl	Continuous	Text / Arial
Edificado existente	E_Existente	Continuous	Polyline Fechada
Telheiros	E_Telheiros	Continuous	Polyline Fechada
Alpendres	E_Alpendres	Continuous	Polyline Fechada
Limite de corpos alaçados	Limite_CB	Hidden	Polyline Fechada
Escadas	E_Escadas	Continuous	Polyline Fechada
Anexos	E_Anexos	Continuous	Polyline Fechada
Arrumos Agrícolas	E_Arr_Agrícolas	Continuous	Polyline Fechada
Outras edificações	E_Outras	Continuous	Polyline Fechada
Parqueamento exterior	RV_Pq_ext	Continuous	Polyline Fechada
Garagem	E_Garagem	Continuous	Polyline Fechada
Lugares de estacionamento exterior	RV_Lg_ext	Continuous	Polyline Fechada
Eixo Via	RV_Eixo_Via	Dashdot	Polyline
Limite Interior do Passeio	Limite_Int_P	Continuous	Polyline
Limite Exterior do Passeio	Limite_Ext_P	Continuous	Polyline
Toponímia	Tx_Toponímia	Continuous	Text / Arial
Piscina	E_Piscina	Continuous	Polyline Fechada
Tanque	E_Tanque	Continuous	Polyline Fechada
Poço	E_Poço	Continuous	Polyline Fechada
Árvores	EV_Arvores	Continuous	Block
Postos de Iluminação	RE_Pt_Ilumi	Continuous	Polyline Fechada





OBJETO	LAYER		
	NAME	LINE STYLE	DESCRIPTION
Cotas Altimétricas	Tx_C_Altim	Continuous	Text / Arial
Cotas Planimétricas	Tx_C_Planim	Continuous	Text / Arial
Envolvente	O_Envolvente	Continuous	Polyline Fechada
Outros			

NOTA:

1. Caso não exista no desenho o objeto referido na tabela, este poderá ser eliminado.
2. Caso existam mais objetos estes poderão ser integrados na tabela.

4. Outras peças gráficas

- a) Para o levantamento fotográfico e/ou outros elementos gráficos, quando necessários, são válidos os formatos JPG e PDF.
- b) Estas peças devem ser apresentadas em formatos normalizados, desde o A0 ao A4.

· NORMAS DE INSTRUÇÃO PROCESSUAL EM FORMATO PAPEL ·

A instrução dos pedidos/comunicações de operações urbanísticas sujeitas a controlo prévio e/ou fiscalização sucessiva, podem decorrer com recurso a outros suportes digitais, ou com recurso a papel em situações excecionais e devidamente fundamentadas.

A instrução processual em formato papel deverá englobar toda a informação organizada, na ordem prevista para os elementos instrutórios elencada na Portaria nº 113/2015, de 22 de abril, incluindo o correspondente CD/DVD/PenDrive contendo o conjunto de projetos apresentado.

Os elementos instrutórios, que constituem o processo em papel, devem cumprir os seguintes requisitos e especificações técnicas:

- 1) Todas as peças escritas e desenhadas dos projetos devem ser paginadas, datadas e assinadas pelo autor ou autores dos projetos.
- 2) As peças escritas devem respeitar o formato A4 e as peças desenhadas deverão ser criadas com o formato normalizado, desde o A0 ao A4.
- 3) A unidade utilizada deve ser o metro, com precisão de duas casas decimais.
- 4) As escalas indicadas nos desenhos não dispensam a cotagem, quer nos desenhos com as cores convencionais, quer nos desenhos com a proposta final.
- 5) As peças desenhadas devem incluir legendas, contendo todos os elementos necessários à identificação da peça: o nome do requerente, a localização, o número do desenho, a escala, a especificação da peça desenhada e o nome do autor do projeto.
- 6) O nome das peças escritas e/ou desenhadas não é pré-determinado, mas deverá permitir a identificação inequívoca do seu conteúdo, seguindo a ordem prevista para os elementos que constituem a instrução elencada na Portaria nº 113/2015, de 22 de abril, ou nas check-lists disponíveis nos balcões de atendimento e no site municipal.
- 7) Os elementos instrutórios devem incluir um índice que indique todos os documentos e desenhos apresentados e estes devem ser paginados, sendo todas as páginas numeradas pelo requerente/apresentante de forma sequencial (Ex. página 1 a 800).
- 8) A numeração do conjunto de elementos que compõe o pedido/comunicação a efetuar pelo requerente/comunicante ou pelo seu representante, é feita no canto inferior direito das páginas e/ou dos desenhos dobrados em formato A4.
- 9) A dobragem das cópias deverá ser efetuada de modo a obter-se um formato final normalizado A4, em que a margem esquerda seja singela, para que possa ser utilizada como margem de fixação, por forma a poderem ser colocadas em dossiês ou pastas de fácil manuseamento.
- 10) O CD/DVD/PenDrive a entregar, juntamente com o processo em papel, deverá conter o mesmo conjunto de projetos apresentado, cumprindo todas as normas e requisitos técnicos previstos neste regulamento para a apresentação em formato digital.
- 11) Quando o requerimento/comunicação é apresentado em papel, o requerente/comunicante ou o seu representante legal, deve preencher a check-list de verificação processual disponível nos balcões municipais, a subscrever de acordo com as respetivas instruções, identificando todos os elementos instrutórios necessários à correta instrução do pedido/comunicação que se verifique estarem em falta.

SIGLAS // // NORMAS

DESIGN: SETOR DE PRODUÇÃO E DESIGN GRÁFICO, SMC/CM18


SETUBAL
MUNICÍPIO PARTICIPADO



ACEDA AO PORTAL <http://sig.mun-setubal.pt/websigsetubal>