



**REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL**  
**REUNIÃO DE CONCERTAÇÃO COM A CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA**

Data: 09.08.2019

Hora: 14.30 h

Local: Setúbal, Edifício Sado

**CONCLUSÕES DA CONCERTAÇÃO**

**1. CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA**

Proc. N.º \_\_\_\_\_ Ref.º Informação: \_\_\_\_\_

N.º	Extrato do Parecer	Ponderação	Alterações ao PDMS
1.	Os modelos de ordenamento dos municípios de Setúbal e de Sesimbra são complementares, pelo que se sugere que na planta de enquadramento regional e para um melhor entendimento das relações entre o município de Setúbal e Sesimbra se representem o porto de pesca de Sesimbra, infraestrutura estruturante do concelho de Sesimbra e os perímetros urbanos de Sesimbra / Santana e da Quinta do Conde. Ainda relativamente a essa peça desenhada, sugere-se a correção da designação EN 380 para a designação EN 377.	Considerado.	A Planta de Enquadramento será alterada de acordo com as sugestões efetuadas.

<p>2. Relativamente ao faseamento do plano chama-se à atenção para a necessidade de articular as intervenções relativas à rede viária com os municípios de Sesimbra e também de Palmela, nomeadamente no que concerne à ligação proposta entre a EN 10 e o IP 2. Corresponde a uma ligação que atravessa os três municípios e que sem a devida articulação das intervenções se poderá revelar de difícil concretização.</p>	<p>Considerado.</p> <p>Será agendada reunião de concertação com as Infraestruturas de Portugal, I.P., com a participação das Câmaras Municipais de Palmela e de Sesimbra poderá surgir necessidade de proceder a alterações aos documentos da revisão do PDM.</p>
<p>3. Relatório de compromissos; não se entende a referência a alvarás de licenciamento de loteamentos caducados.</p>	<p>Considerado.</p> <p>A Planta de Compromissos será alterada, retirando-se os Alvarás de Licença de Loteamento que se encontram caducados.</p>
<p>4. Carta Educativa: data de 2006, no enquadramento urbanístico, no contexto extra concelho, não é feita qualquer referência aos polos de ensino existentes em Sesimbra e que têm alguma influência no território de Setúbal, nomeadamente as escolas de Sampaio e de Quinta do Conde; por outro lado dada a disparidade de datas de elaboração da Carta Educativa questiona-se a relevância deste documento para a articulação com a programação de equipamentos.</p>	<p>A ponderar.</p> <p>Apesar da Carta Educativa datar de 2006, o Programa de Execução e o Relatório Síntese dos Estudos de caracterização do Território contém informação atualizada sobre o parque escolar e sobre a dinâmica educativa no concelho de Setúbal, refletindo as necessidades de investimento neste setor.</p>
<p>5. Planta de Ordenamento: aparenta haver uma descoordenação entre a nomenclatura do espaço cultural em carta (C) e na legenda designado "Cultural – Quintas com as iniciais Q. C."</p>	<p>Considerado.</p> <p>A Planta de Ordenamento – Classificação e Qualificação do Solo será corrigida de forma a sanar a desconformidade identificada.</p>



