

EXMº SENHOR (A)

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

Nome _____,
residente em _____,
código postal _____ – _____, contribuinte fiscal nº _____,
portador do Bilhete de Identidade nº _____, emitido em ____ / ____ / _____ pelo Serviço
de Identificação de _____, na qualidade de ❶ _____, do prédio sito em _____ a
confrontar a Norte com _____, a Sul com _____,
a Nascente com _____ e a Poente com _____, inscrito na matriz predial sob o
artigo nº _____ da secção _____ e descrito na ____ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal
sob o nº _____, vem requerer a V. Ex.ª se digne mandar certificar, nos termos do nº 5 do art. 6º do
Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, que a
parcela de terreno com a área de _____m2, assinalada na planta anexa, pode ser destacada do prédio
acima identificado, desde que na parcela destacada só seja construído edifício que se destine exclusivamente a
fins habitacionais e não tenha mais de dois fogos, e na parcela remanescente se respeite a área correspondente à
unidade de cultura, fixada nos termos da Lei Geral para a região.

A parcela a destacar confronta a Norte com _____, a Sul com _____,
a Nascente com _____ e a Poente
com _____.

Solicita ainda certidão da viabilidade construtiva referente à parcela a destacar e à área remanescente de
_____m2

Documentos de junção obrigatória:

- Planta de localização à escala 1:2000, planta do extracto do PDM, devidamente assinaladas
- Planta de implantação da divisão pretendida à escala de 1:2000 ou superior (**2 exemplares**)
- Planta de implantação da divisão pretendida em formato DWG georeferenciada.
- Certidão de teor da descrição predial.

Pede deferimento

Setúbal, ____ de _____ de 20____

O (a) Requerente

Desejo ser informado do andamento do processo para:

- Telefone _____
- E-mail _____

❶ Comprovativo de legitimidade: Proprietário / procurador.

Mod. 7