

## DELIBERAÇÕES EM REUNIÃO DE CÂMARA

### MARIA DAS DORES MARQUES BANHEIRO MEIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO CONCELHO DE SETÚBAL:

FAZ PÚBLICO QUE, nos termos do n.º 1, do art.º 56.º, da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 15 de julho de 2020, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 221/20 – Proposta n.º 56/2020 – DAF/DICOMP/SECOMP – No âmbito da Consulta Prévia n.º 74/2020/DAF/DICOMP/SECOMP, referente ao contrato de gestão de eficiência energética, destinado à implementação de medidas de melhoria de eficiência energética no sistema de iluminação pública no Município de Setúbal, delegar na Presidente da Câmara todas as competências, nomeadamente:

- Decisão de ordenação, exclusão e adjudicação de propostas;
- Aprovação da minuta do contrato;
- Resposta às reclamações da minuta do contrato;
- Prestação/substituição de garantia bancária; e
- Liberação da garantia bancária.

2. Deliberação n.º 222/20 – Proposta n.º 57/2020 – DAF/DICOMP/SECOMP – Constituir um Agrupamento de Entidades Adjudicantes entre a Câmara Municipal de Setúbal e a Administração dos Portos de Setúbal e Sesimbra, SA, para a contratação em conjunto da “Concessão da gestão, exploração, manutenção e fiscalização de lugares de estacionamento pago na via pública à superfície na cidade de Setúbal e constituição do direito de superfície em subsolo para a conceção, construção e exploração de 2 parques de estacionamento no subsolo na cidade de Setúbal” e aprovar a respetiva minuta.

O agrupamento a constituir se extingue-se-á com a adjudicação do respetivo contrato.

3. Deliberação n.º 223/20 – Proposta n.º 58/2020 – DAF/DICOMP/SECOMP – Excluir do objeto do Concurso Público n.º 13/2020/DAF/DICOMP/SECOMP a constituição do direito de superfície em subsolo para a conceção, construção e exploração do Parque de estacionamento subterrâneo – Praça de Touros (P3) e alterar as peças do procedimento, introduzindo as modificações que consubstanciam essa alteração, incluindo a alteração do título/denominação do procedimento, que passou a ser “Concurso público para a concessão da gestão, exploração, manutenção e fiscalização de lugares de estacionamento pago na via pública à superfície na cidade de Setúbal e constituição do direito de superfície em subsolo para a conceção, construção e exploração de 2 parques de estacionamento no subsolo na cidade de Setúbal.”

Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.

4. Deliberação n.º 240/20 – Proposta n.º 59/2020 – DAF – Doar ao Vitória Futebol Clube os seguintes 65 lotes de terreno, integrados no Plano de Pormenor de Praias do Sado, no valor total de 801.233,55 euros:

Nº LOTE	DESCRIÇÃO PREDIAL (SADO)	ARTIGO MATRICIAL (SADO)	AVALIAÇÃO (€)
20	1617	1986	12 326,67
21	1618	1985	12 326,67
22	1619	1988	12 326,67
23	1620	1989	12 326,67
24	1621	1987	12 326,67
25	1622	1990	12 326,67
26	1623	1991	12 326,67
27	1624	1992	12 326,67
28	1625	1993	12 326,67
29	1626	1994	12 326,67
30	1627	1995	12 326,67
31	1628	1996	12 326,67
32	1629	1997	12 326,67
33	1630	1998	12 326,67
34	1631	1999	12 326,67
59	1632	2000	12 326,67
60	1633	2001	12 326,67
61	1634	2002	12 326,67
62	1635	2003	12 326,67
63	1636	2004	12 326,67
73	1637	2005	12 326,67
74	1638	2006	12 326,67
75	1639	2007	12 326,67
76	1640	2008	12 326,67
86	1646	1980	12 326,67
87	1647	1981	12 326,67
88	1648	1982	12 326,67

Nº LOTE	DESCRIÇÃO PREDIAL (SADO)	ARTIGO MATRICIAL (SADO)	AVALIAÇÃO (€)
89	1649	1983	12 326,67
90	1650	2043	12 326,67
91	1651	2042	12 326,67
92	1652	1984	12 326,67
93	1653	2045	12 326,67
94	1654	2044	12 326,67
95	1655	2046	12 326,67
96	1656	2047	12 326,67
97	1657	2048	12 326,67
98	1658	2049	12 326,67
99	1659	2016	12 326,67
100	1660	2014	12 326,67
101	1661	2015	12 326,67
102	1662	2017	12 326,67
103	1663	2018	12 326,67
104	1664	2020	12 326,67
105	1665	2019	12 326,67
106	1666	2026	12 326,67
107	1667	2025	12 326,67
108	1668	2024	12 326,67
109	1669	2023	12 326,67
110	1670	2022	12 326,67
111	1671	2021	12 326,67
112	1672	2027	12 326,67
113	1673	2029	12 326,67
114	1674	2028	12 326,67
115	1675	2030	12 326,67
116	1676	2031	12 326,67
117	1677	2039	12 326,67
118	1678	2040	12 326,67
119	1679	2037	12 326,67
120	1680	2038	12 326,67
121	1681	2034	12 326,67
122	1682	2035	12 326,67
123	1683	2036	12 326,67
124	1684	2033	12 326,67
125	1685	2032	12 326,67
126	1686	2041	12 326,67
<b>Total</b>			<b>801 233,55</b>

Autorizar e conceder os poderes necessários à Presidente da Câmara, para constituir hipoteca sobre esses lotes, antes da formalização da doação, a favor da Autoridade Tributária e Aduaneira, nos termos e condições por esta definidos, para garantia do pagamento de dívidas fiscais do Vitória Futebol Clube.

5. Deliberação n.º 224/20 – Proposta n.º 14/2020 – DCIRT/DITUR – Atribuir um apoio financeiro, no valor 3.660,00 euros, à Associação Académica do Instituto Politécnico de Setúbal, para proceder ao pagamento dos alunos envolvidos no projeto “Praia para Todos”, que decorre de 1 de julho a 30 de agosto.

6. Deliberação n.º 225/20 – Proposta n.º 14/2020 – DURB/DIPU/GAP – Aprovar o Estudo Urbanístico de Brejos de Canes e a densificação dos objetivos e regulamentação da SUOPG 15.23 - Brejos de Canes consagrada no Plano Diretor Municipal de Setúbal em revisão tendo por base o conteúdo do mesmo.

7. Deliberação n.º 239/20 – Proposta n.º 15/2020 – DURB/DIMOT – Aprovar a desafetação dos terrenos integrados na esfera dominial pública do Município de Setúbal e a sua transição para a dominialidade pública da Infraestruturas de Portugal, S.A., para construção de rotunda na EN-10 ao km 23,300.

Aprovar a minuta de Acordo de Gestão consensualizada com a Infraestruturas de Portugal, S.A.. Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.

8. Deliberação n.º 226/20 – Proposta n.º 18/2020 – DOM/SEGAH – Vender o fogo, de tipologia T2, com a área útil de 69,30m<sup>2</sup>, sito na Rua do Forte da Bela Vista, n.º 8 – E 24, à atual arrendatária, Adirleya Manuela Francisco Ventura, pelo preço de 8.978,36 euros.

9. Deliberação n.º 227/20 – Proposta n.º 19/2020 – DOM – Aprovar, no âmbito do Concurso Limitado com Prévia Qualificação n.º 04/2020/DOM - “Museu de Setúbal – Recuperação do Convento de Jesus – Alas Norte e Nascente”, a fundamentação e as conclusões propostas pelo júri, nomeadamente a não qualificação dos candidatos EDIGMA S.A., TECNOREM - Engenharia e Construções, S.A. / TECNOLAME, Lda. e Alberto Couto Alves, S.A., a qualificação da candidata Alexandre Barbosa Borges, S.A. / Nicolau de Macedo, S.A. e o convite à mesma para apresentar proposta.

10. Deliberação n.º 228/20 – Proposta n.º 20/2020 – DOM – Aprovar a correspondente minuta

do contrato da empreitada de “Requalificação urbana e mobilidade na Avenida dos Combatentes e Avenida 22 de Dezembro”.

11. Deliberação n.º 229/20 – Proposta n.º 21/2020 – DOM – Aprovar a minuta do Protocolo de Cooperação Técnica e Financeira com vista à Intervenção de natureza estrutural para evitar derrocadas nas encostas do Forte de S. Filipe – Segunda fase, a celebrar entre o Estado Português, através da Direção Geral do Tesouro e Finanças (DGTF) e da Direção Geral do Património Cultural (DGPC), a Câmara Municipal de Setúbal (CMS), o LNEC – Laboratório Nacional de Engenharia Civil e a ENATUR – Empresa Nacional de Turismo, SA.

12. Deliberação n.º 230/20 – Proposta n.º 22/2020 – DOM – Abrir Concurso Público para execução da empreitada de “Reabilitação do Bairro das Manteigadas - Eficiência energética”, aprovar o projeto, o caderno de encargos, o programa do procedimento e o anúncio, fixar o prazo para a apresentação das propostas de 30 dias e fixar o preço base em 1.448.934,38 euros.

Designação o júri:

**Efetivos:**

- Presidente – Eng.ª Lénia Mouro;

- Eng.º José Amaro;

- Dr.ª Susana Santos.

**Suplentes:**

- Eng.ª Téc. Isabel Cerdeira;

- Eng.º João Tomaz.

Designar o Eng.º José Carlos Amaro como gestor do contrato.

Delegar na Presidente da Câmara as competências para a prática dos atos e formalidades de carácter instrumental necessários e, ainda, os necessários à execução da empreitada em causa, com a possibilidade de subdelegação.

13. Deliberação n.º 231/20 – Proposta n.º 23/2020 – DOM/DIHAB – Aprovar o projeto de Regulamento do Conselho Municipal de Habitação e remetê-lo para deliberação da Assembleia Municipal.

14. Deliberação n.º 232/20 – Proposta n.º 56/2020 – DCDJ/DIBIM – Aceitar a doação, efetuada pela Fundação Buehler-Brockhaus, de uma estatueta da época romana, representando “Cautopates”, em mármore, datada do século III, com 47 cm de altura, avaliada em 18.000,00 euros, para integrar a coleção dos Museus Municipais, Museu de Setúbal/Convento de Jesus.

Aprovar um voto de agradecimento à entidade doadora.

15. Deliberação n.º 233/20 – Proposta n.º 57/2020 – DCDJ/DISOC – Atribuir um apoio financeiro à Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Setúbal, no valor de 500,00 euros, considerando a importância e o interesse das atividades desenvolvidas pela mesma.

16. Deliberação n.º 234/20 – Proposta n.º 58/2020 – DCDJ/DISOC – Atribuir um apoio financeiro ao Banco Alimentar Contra a Fome da Península de Setúbal, no valor 5.000,00 euros, considerando que é importante valorizar, apoiar e colaborar com as estruturas que intervêm em benefício da população e em situações de emergência.

17. Deliberação n.º 235/20 – Proposta n.º 18/2020 – DES/GABS – Aprovar a minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Setúbal e a Liga Portuguesa Contra o Cancro – Núcleo Regional do Sul – Grupo de Apoio de Setúbal (GASET).

18. Deliberação n.º 236/20 – Proposta n.º 19/2020 – DES/DIAPE – Aprovar o apoio financeiro a transferir para os agrupamentos de escola do concelho, no valor de 142.792,54 euros, para aquisição dos livros de atividades correspondentes aos manuais escolares adotados para cada ano de escolaridade, para todos os alunos da rede das escolas públicas a frequentar o 1.º ciclo do ensino básico no ano letivo 2020/2021, conforme abaixo indicado:

AGRUPAMENTO DE ESCOLA	N.º DE LIVROS DE ATIVIDADES	VALOR DE LIVROS DE ATIVIDADES
Azeitão	1989	17 932,68 €
Barbosa do Bocage	3261	28 522,19 €
Lima de Freitas	1180	10 766,93 €
Lúisa Todi	3857	35 285,65 €
Ordem de Sant'Iago	2874	26 542,90 €
Sebastião da Cama	2626	23 742,20 €
<b>Total</b>	<b>15787</b>	<b>142 792,54 €</b>

19. Deliberação n.º 237/20 – Proposta n.º 20/2020 – DES/DIAPE – Aceitar, no contexto da pandemia do COVID-19, a doação, efetuada pela Lactogal - Produtos Alimentares, S.A., através do seu Programa de Responsabilidade Social de apoio às famílias com crianças e em situação económica temporariamente mais vulnerável, dos seguintes produtos, no valor total de 4.716,30 euros:

DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR
Leite B.E. UHT MG 1/5L	7500 UN	1.950,00 €
Leite B.E. UHT MG 1/5L	12800 UN	1.920,00 €
Leite UHT Gordo 6x1L	390 L	846,30 €
Europaleta 80x120 LPR	8 UN	0,00 €
<b>Total</b>		<b>4.716,30 €</b>

Aprovar um voto de agradecimento à empresa doadora.

20. Deliberação n.º 238/20 – Proposta n.º 10/2020 – DAAE/DIAES – Isentar do pagamento das taxas de utilização dos equipamentos comuns do NNIES - Ninho de Novas Iniciativas Empresariais de Setúbal – auditório, sala de formação e sala de reuniões – 2.º trimestre de 2020, as seguintes entidades, para a realização das atividades que se indicam:

ENTIDADE	INICIATIVA	DATA	MONTANTE	MOTIVO DA UTILIZAÇÃO	EQUIPAMENTO MUNICIPAL
Coro Setúbal Voz	Ensaios do Coro Setúbal Voz	Dias 29 e 30 de junho (3,5 horas p/dia)	178,50€	Atividade Cultural	Auditório do NNIES
AISSET	Reunião	30 de junho (14h00 às 20h00)	84,00€	Atividade Empresarial	Auditório do NNIES

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

A Presidente da Câmara, Maria das Dores Marques Banheiro Meira

## AVISO

### PLANO DE PORMENOR DA SALMOURA ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

Manuel Pisco Lopes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Setúbal, do Concelho de Setúbal, torna público que, a Câmara Municipal de Setúbal na sua reunião de 1 de julho de 2020, através da Deliberação n.º 204/2020, determinou proceder à abertura do período de discussão pública do Plano de Pormenor da Salmoura, designadamente da Proposta de Plano e do Relatório Ambiental. E para constar, se publica o presente aviso na 2ª Série do Diário da República, nos termos do artigo 89.º do RJIGT, e respetiva divulgação através da Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial (PCGT), comunicação social, no sítio na Internet do Município de Setúbal, bem como, a afixação de Edital de idêntico teor nos Paços do Município e nas sedes das Juntas de Freguesia do Concelho de Setúbal.

Mais se informa que, o período de discussão pública é de 20 dias úteis, a contar do sexto dia útil após a publicação do respetivo aviso no Diário da República e que os interessados podem consultar a proposta de plano, o respetivo relatório ambiental, a ata da Conferência Procedimental e demais pareceres emitidos e os resultados da concertação no sítio na Internet da Câmara Municipal de Setúbal e em formato papel no Atendimento da Divisão Técnica-Administrativa do Departamento de Urbanismo, sito no Edifício Ciprestes, e no Gabinete Municipal de Azeitão (GAMA).

Os interessados poderão apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões até ao final do referido período, através de formulário digital disponibilizado na referida página da Internet, bem como, através de documento analógico, disponibilizado nos locais acima referidos para consulta da proposta de plano e relatório ambiental. Para uma correta identificação e ponderação das questões apresentadas, no formulário devem constar os dados de identificação do interessado, devendo ser preferencialmente anexa ao mesmo, planta de localização devidamente assinalada.

Será realizada sessão pública de apresentação da Proposta de Plano e do Relatório Ambiental na Freguesia de Azeitão.

Paços do Município de Setúbal, 7 de julho de 2020

O Vice-Presidente Manuel Pisco Lopes

