

## ATA DE REUNIÃO

**ASSUNTO: 1ª Reunião da Comissão Consultiva da revisão do Plano Diretor Municipal de Setúbal**

<b>REUNIÃO N.º</b>	<b>DATA: 22/03/2019</b>	<b>HORA: 09:30 h</b>	<b>LOCAL: Auditório do Mercado do Livramento, Setúbal</b>
--------------------	-------------------------	----------------------	---

Aos vinte e dois dias do mês de março do ano de dois mil e dezanove, teve lugar no Auditório do Mercado do Livramento, em Setúbal, pelas nove horas e trinta minutos, a primeira reunião plenária da Comissão Consultiva do processo de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Setúbal. Estiveram presentes os representantes das entidades convocadas, cuja lista de presenças segue em anexo à presente ata.

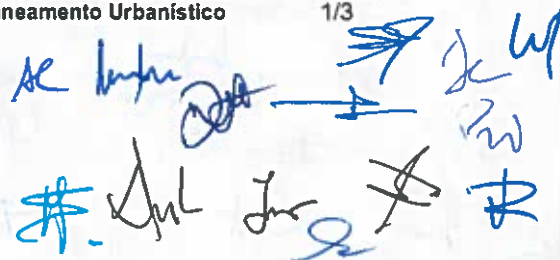
Foi observada a seguinte ordem de trabalhos:

- I. Apresentação dos representantes das entidades que constituem a Comissão Consultiva (CC);
- II. Aprovação da proposta de Regulamento Interno da CC;
- III. Apresentação e disponibilização da proposta de revisão do PDM de Setúbal, pela Câmara Municipal (CMS);
- IV. Apreciação por parte dos membros da CC dos elementos apresentados pela CMS.
- V. Avaliação pela CC da necessidade da CCDRLVT solicitar parecer a outros serviços e entidades;
- VI. Calendarização dos momentos seguintes, nomeadamente o prazo para apreciação dos elementos disponibilizados pela CMS, e metodologia de acompanhamento dos trabalhos pela CC;
- VII. Outros assuntos.

O Presidente da CC, Dr. Carlos Pina, cumprimentou os presentes, a quem deu as boas vindas e agradeceu a presença, tendo procedido à identificação dos representantes das entidades convocadas. Apelou à boa colaboração de todas as entidades neste processo e colocou à votação da CC a proposta de regulamento interno e a ordem de trabalhos, tendo ambos sido aprovados por unanimidade.

Seguidamente, foi dada a palavra ao Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico, Dr. Vasco Raminhas da Silva, para apresentação da proposta de revisão do PDM, cujas principais temáticas abordadas se passam a elencar:

- Considerações iniciais;
- Estratégia territorial;
- Modelo territorial;
- Servidões e restrições de utilidade pública;



## ATA DE REUNIÃO

- Regulamento;
- Programa de execução e plano de financiamento;
- Elementos que acompanham o plano.

Posteriormente, foi apresentado pelo Professor Doutor José Carlos Ferreira, coordenador do processo de Avaliação Ambiental Estratégica da Revisão do PDM de Setúbal e docente no Departamento de Ciências e Engenharia do Ambiente da Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade Nova de Lisboa, a metodologia adotada na Avaliação Ambiental Estratégica e a estrutura do Relatório Ambiental.

O Presidente da CC evidenciou a problemática das alterações climáticas e a importância dos PDM acolherem e definirem diretrizes neste domínio. Salientou a elaboração pela CCDRLVT, de um documento orientativo, em matéria de alterações climáticas, que poderá constituir um suporte à revisão dos PDM. No caso do Município de Setúbal, o projeto de construção do Parque Urbano da Várzea, por constituir uma expressiva área verde na cidade, acolhendo as funções de recreio e lazer e a execução de bacias de retenção, terá um papel fundamental na mitigação dos impactos das alterações climáticas. Neste sentido, solicitou o fornecimento de memória descritiva e elementos gráficos do projeto, para incorporação no documento em elaboração pela CCDRLVT.

Foi dada a palavra aos representantes das entidades da CC para exposição de algumas questões genéricas, a saber:

### Instituto de Conservação da Natureza e Florestas (ICNF):

O representante do ICNF referiu o trabalho de concertação que tem sido feito com o município de Setúbal em matéria de proposta de ordenamento e respetiva incidência nas áreas protegidas, tendo conhecimento genérico dos conteúdos propostos e correspondente necessidade de sujeitar o plano a ratificação em Conselho de Ministros.

### Direção Geral do Património Cultural (DGPC):

A representante da DGPC referiu a preocupação com a disponibilização dos elementos do plano em formato digital, nomeadamente com eventuais constrangimentos informáticos por parte da DGPC no descarregamento da informação e na impressão de plantas em formatos grandes. O Chefe da Divisão do Planeamento Urbanístico da CMS mostrou inteira disponibilidade para ajudar a DGPC no fornecimento da informação em suportes alternativos, no caso de se verificarem dificuldades por parte da DGPC no acesso à documentação.

### Câmara Municipal de Grândola (CMG):

O representante da CMG evidenciou algumas preocupações quanto à importância em assegurar uma adequada articulação funcional entre Setúbal e Tróia, questionando a CMS sobre as propostas da Revisão do PDM neste domínio. O Chefe da Divisão do Planeamento Urbanístico da CMS referiu que a Revisão do PDM contempla uma proposta de criação de uma estação intermodal na Frente Ribeirinha de Setúbal que contribuirá para reforçar a articulação funcional com a Península de Tróia através de uma melhor articulação dos modos de transporte.

### Câmara Municipal de Palmela (CMP):

O representante da CMP referiu o necessário esforço de articulação entre municípios, sobre o qual já se efetivou um trabalho de cooperação ao nível da compatibilização das servidões e restrições de utilidade pública, rede viária, modelo de ordenamento, defesa da floresta contra incêndios, entre outros elementos de base no âmbito da revisão dos PDM em curso.

Handwritten notes and signatures in blue ink at the bottom left of the page, including initials like 'Pw', 'A.', and various scribbles.

## ATA DE REUNIÃO

### Câmara Municipal do Barreiro (CMB):

O representante da CMB salientou a proposta da CMS de criação do Parque Verde Linear do Rio Coina e ao facto da CMB também ter essa intenção sobre esta linha de água no seu território, afirmando a importância dos dois municípios se articularem no desenvolvimento destes projetos.

A Presidente da Câmara Municipal de Setúbal saudou os representantes das entidades convocadas e valorizou a importância da boa colaboração entre entidades, situação que se verifica atualmente. Apelou ainda aos representantes destas entidades para que, em caso de necessidade, sejam desenvolvidos contactos entre as entidades e a CMS previamente à emissão dos respetivos pareceres, antecipando a resolução de problemas e garantindo maior eficiência no processo de tramitação da revisão do PDM de Setúbal.

O Presidente da CC informou que a emissão dos pareceres das entidades da CC deverão ser remetidos à CCDRLVT, dando o devido conhecimento à Câmara Municipal de Setúbal, até 31 de maio de 2019, ficando a Conferência Procedimental agendada para 28 de junho de 2019. Após esta data caberá à CCDR elaborar o parecer final, nos termos do RJGT, para o que dispõe de 15 dias úteis. Foi ainda referido que até 13 de julho de 2020 todos os PDM têm de estar revistos e publicados.

O Presidente da CC questionou a CMS sobre a forma de disponibilização dos documentos da Revisão do PDM. O Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico da CMS informou que iria ser criada uma pasta na Dropbox, dando acesso à mesma aos representantes das entidades da CC.

O Presidente da CC solicitou que os pareceres a emitir pelas entidades deverão incidir sobre a Proposta de Plano e o Relatório Ambiental, designadamente sobre o cumprimento das normas legais e regulamentares aplicáveis e a compatibilidade com os programas territoriais em vigor. O presente processo integra ainda as propostas de delimitação de Reserva Agrícola Nacional e Reserva Ecológica Nacional. Referiu ainda que a CCDR informará quanto à estrutura que deverá ser adotada nos pareceres, realçando que o sentido do parecer deve ser claro e serem devidamente identificadas as situações de incumprimento legal ou desconformidades com IGT.

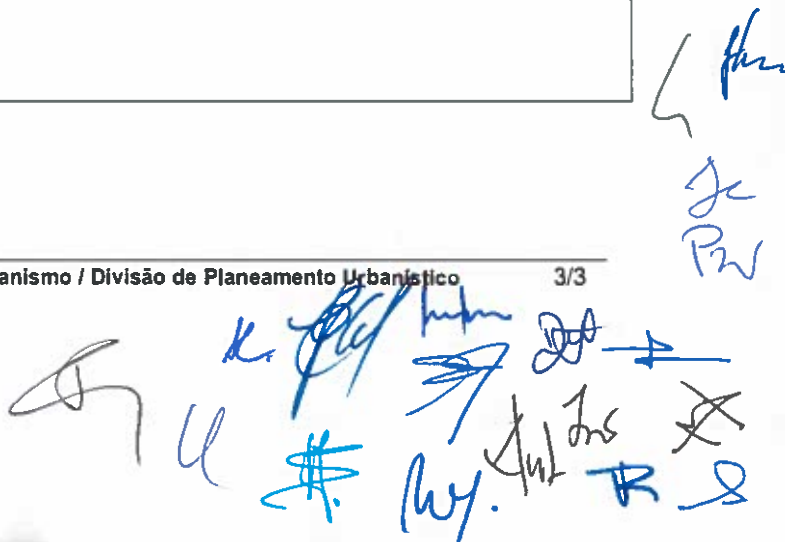
Foi feita a ressalva de, no caso das entidades não se pronunciarem no prazo estipulado, será considerado que estas nada terão a opor à proposta de plano e ao relatório ambiental apresentado.

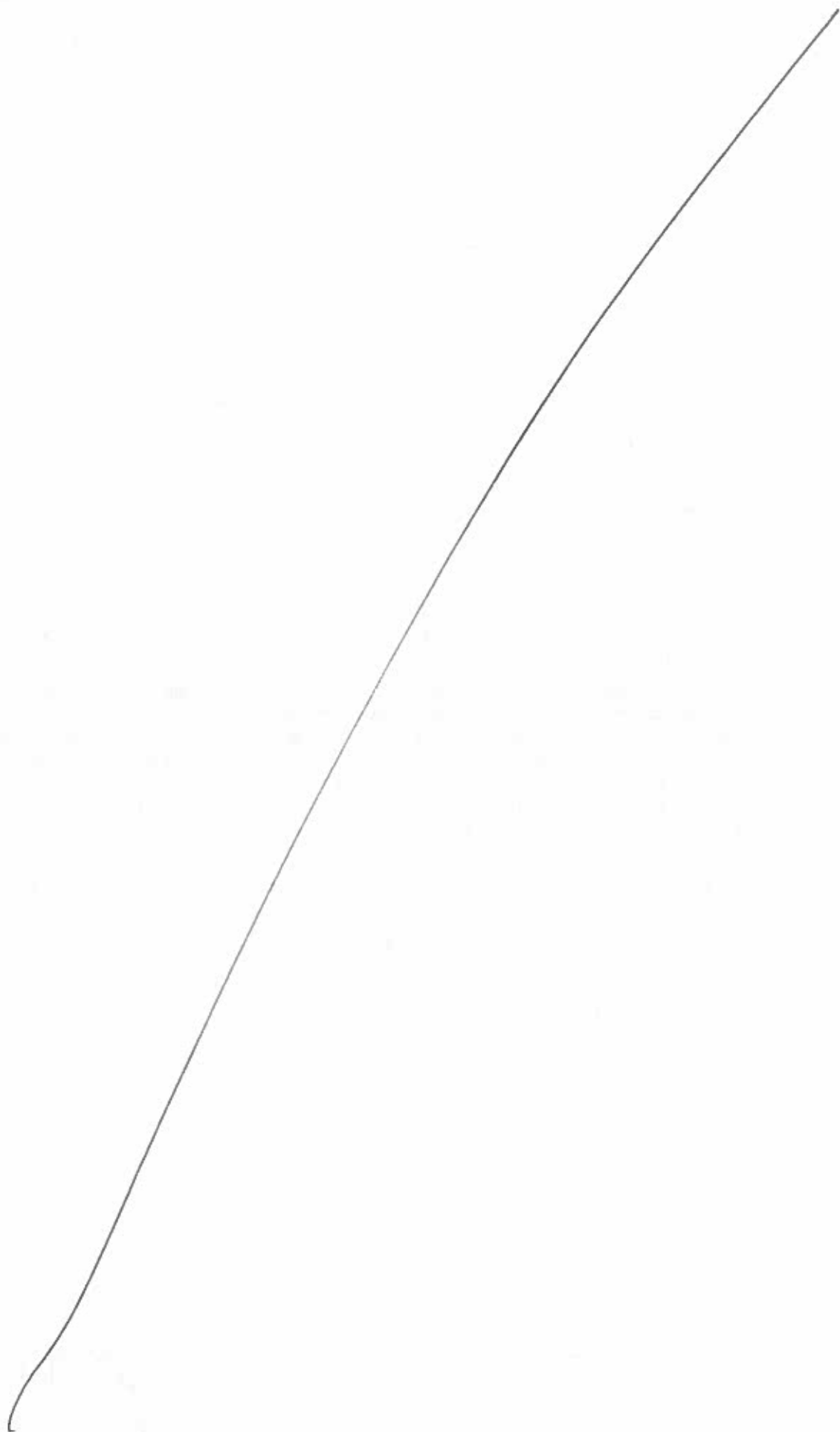
O Presidente da CC colocou à consideração da CC as entidades externas à CC a consultar no âmbito deste procedimento, atentas as suas competências específicas e o disposto na Portaria nº 277/2015, que mereceram concordância. Informou ainda que a CMS irá disponibilizar os documentos da Revisão do PDM para apreciação das entidades da CC até 26 de março de 2019, à exceção do processo da Reserva Ecológica Nacional, a remeter até 8 de abril de 2019.

Por fim, foi abordado o programa da visita ao concelho de Setúbal a efetuar da parte da tarde.

Não havendo mais nenhum assunto para tratar, deu-se por concluída a reunião, da qual se lavrou a presente ata.

Setúbal, 8 de abril de 2019






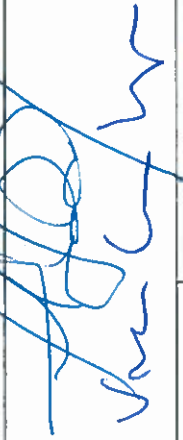
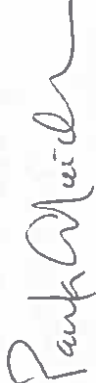





# 1ª Reunião da Comissão Consultiva da Revisão do Plano Diretor Municipal de Setúbal

CM Setúbal, 22 de março de 2019

## Lista de Presenças

Entidade	Representante	Assinatura
1 Câmara Municipal de Setúbal	Maria das Dores Meira (Presidente da CMS) Rita Pinheiro de Carvalho Vasco Raminhas da Silva	
2 Assembleia Municipal de Setúbal	André Valente Martins (Presidente da AM)	
3 Câmara Municipal de Palmela	Nuno Moita Ana Coelho	
4 Câmara Municipal de Sesimbra;	Paulo António Santos Silva	
5 Câmara Municipal do Barreiro	António Pardal	
6 Câmara Municipal de Grândola	Carlos Fernandes Vera Lopes	
7 Câmara Municipal de Alcácer do Sal	Não vê necessidade de indicar representante	
8 Autoridade Nacional de Proteção Civil	Sandra Reis Paula Almeida	

9	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo	Carlos Pina Isabel Rodrigues	 
10	Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I. P.	João Mateus Martins Dulce Alves <i>vales</i>	 
11	APA – Agência Portuguesa do Ambiente, I. P.	Isabel Guilherme Sofia Tainha	<i>Sofia Tainha</i>
12	IAPMEI – Agência para a Competitividade e Inovação, I. P.	Paula Santana	
13	Turismo de Portugal, I. P.	Marta Lazana	
14	Direção Regional de Agricultura e Pescas de Lisboa e Vale do Tejo	José Lourenço João Faria	 <i>João Faria</i>
15	Instituto da Mobilidade e dos Transportes, I. P.	Ana Cristina Silva João Coulo	
16	Infraestruturas de Portugal, S. A.	Susana Gargaté	
17	Direção -Geral do Património Cultural	Ana Paula Sampaio Ana Nunes	 
18	Administração dos Portos de Setúbal e Sesimbra, S. A.	Não nomeou representante <i>ANTÓNIO SEGURO</i>	