

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Parecer ARHTO                                    |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| C1          | 1,114           | AEIPRA                | 1,114                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados. Espaço totalmente edificado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Mantém Parecer anterior                          |
| C2          | 26,151          | AEIPRA                | 26,151               | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Área Urbana de Gênese Ilegal - AUGI n.º 11/12. Tem processo de Loteamento (7.0.0.5.12/01 - COMAVE - Associação Proprietários Vale Florete I) com aprovação da arquitetura e a concessão da autorização de loteamento por deliberação n.º 573/2006 tomada em reunião de Câmara realizada no dia 6/09/2006. Encontra-se a decorrer o prazo para requerer a emissão do alvará de loteamento. A alteração da delimitação resulta de aferição dos limites cadastrais das AUGI. | Pequena redução de área, mantém parecer anterior |
| C3          | 3,503           | AEIPRA                | 3,503                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra cedência para equipamento de utilização coletiva - Alvará de Loteamento n.º 21/79. Trata-se efetivamente de uma área de cedência para equipamento de utilização coletiva que deverá ficar assegurada na sua totalidade, de forma a não comprometer a futura implantação. A alteração da delimitação resulta de um maior rigor na georreferenciação de um alvará datado de 1979                                                                                    | Alteração de área, mantém Parecer anterior       |
| C4-A        | 0,060           | AEREHS                | 0,060                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra cedência para equipamento de utilização coletiva - Alvará de Loteamento n.º 21/79. Foi apenas considerada a exclusão quando a área colidisse com lotes constituídos ao abrigo do Alvará de Loteamento n.º 21/79, permanecendo em REN as áreas coincidentes com espaços verdes tal como definidos na Planta Síntese do Loteamento.                                                                                                                                 | Favorável                                        |
| C4-B        | 0,024           | AEREHS                | 0,024                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra cedência para equipamento de utilização coletiva - Alvará de Loteamento n.º 21/79. Foi apenas considerada a exclusão quando a área colidisse com lotes constituídos ao abrigo do Alvará de Loteamento n.º 21/79, permanecendo em REN as áreas coincidentes com espaços verdes tal como definidos na Planta Síntese do Loteamento.                                                                                                                                 | Favorável                                        |
| C4-C        | 0,049           | AEREHS                | 0,049                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra cedência para equipamento de utilização coletiva - Alvará de Loteamento n.º 21/79. Área efetivamente edificada e a que corresponde lote do Alvará de Loteamento n.º 21/79.                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Favorável                                        |
| C5          | 4,146           | AEIPRA                | 4,146                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Integra os Alvarás de Loteamento n.º 1/18 e 12/83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Mantém Parecer anterior                          |
| C6          | 9,225           | AEIPRA                | 9,225                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra os Alvará de Loteamento n.º 12/83; 15/99; 04/02 e 1/18 e AUGI 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Mantém Parecer anterior                          |
| C7          | 0,032           | AEIPRA                | 0,032                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Trata-se de uma área impermeabilizada pela rede viária existente.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Mantém Parecer anterior                          |
| C8          | 2,313           | AEIPRA                | 2,313                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Atualmente encontra-se ocupado pela superfície comercial Continente, Pizza Hut, licenciados pelo processo n.º 78/17 com Alvará de Utilização n.º 139/18                                                                                                                                                                                          | Mantém Parecer anterior                          |
| C9          | 1,093           | AEIPRA                | 1,093                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Atualmente encontra-se ocupado pela superfície comercial Continente, Pizza Hut, licenciados pelo processo n.º 78/17 com Alvará de Utilização n.º 139/18                                                                                                                                                                                          | Mantém Parecer anterior                          |
| C10         | 0,358           | AEIPRA                | 0,358                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Mantém Parecer anterior                          |
| C11         | 1,369           | AEIPRA                | 1,369                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 17/83 - Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Mantém Parecer anterior                          |
| C12         | 1,103           | AEIPRA                | 1,103                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Mantém Parecer anterior                          |
| C13         | 0,603           | AEIPRA                | 0,603                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 06/96 - Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Mantém Parecer anterior                          |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Parecer ARHTO                             |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| C14         | 1,105           | AEIPRA                | 1,105                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Integra o Alvará de Loteamento n.º 4/01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Mantém Parecer anterior                   |
| C15         | 180,891         | AEIPRA                | 180,891              | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. A área da mancha foi reduzida por acertos resultantes de participações recebidas no âmbito da discussão pública, e revisão de limites na classificação dos espaços verde de recreio e lazer.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Redução de área, mantém parecer anterior  |
| C16         | 1,488           | AEIPRA                | 1,488                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Integra o Alvará de Loteamento n.º 10/00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Mantém Parecer anterior                   |
| C17         | 0,017           | AEIPRA                | 0,017                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Mantém Parecer anterior                   |
| C18-A       | 67,383          | AEIPRA                | 67,383               | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado - Inclui AUGI n.º 27. Reformulação da mancha assente na necessidade de alteração da Classe de Espaço nas AUGI, resultando na diminuição da sua área. A área remanescente desta mancha foi agrupada à mancha de exclusão C20. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 95.7 (Maria Antonieta Matos), resultante do Período de Discussão Pública. À área redefinida e já alvo de aprovação da exclusão integra o Plano de Pormenor da Salmoura, publicado em D.R. 2ª série, n.º 242, Parte H, Aviso n.º 19563/2020 de 27 de novembro e Declaração de Retificação n.º 888/20, publicada em D.R. 2ª série, n.º 245, Parte H, de 18 de dezembro. | Favorável                                 |
| C18-B       | 1,153           | AEIPRA                | 1,153                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado - Inclui AUGI n.º 27. Alteração da classe de espaço por adequação ao Plano de Pormenor da Salmoura, , publicado em D.R. 2ª série, n.º 242, Parte H, Aviso n.º 19563/2020 de 27 de novembro e Declaração de Retificação n.º 888/20, publicada em D.R. 2ª série, n.º 245, Parte H, de 18 de dezembro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Favorável                                 |
| C18-C       | 0,021           | AEIPRA                | 0,021                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado - Inclui AUGI n.º 27. Alteração da classe de espaço por adequação ao Plano de Pormenor da Salmoura, , publicado em D.R. 2ª série, n.º 242, Parte H, Aviso n.º 19563/2020 de 27 de novembro e Declaração de Retificação n.º 888/20, publicada em D.R. 2ª série, n.º 245, Parte H, de 18 de dezembro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Favorável                                 |
| C18-D       | 0,002           | AEIPRA                | 0,002                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado - Inclui AUGI n.º 27. Alteração da classe de espaço por adequação ao Plano de Pormenor da Salmoura, , publicado em D.R. 2ª série, n.º 242, Parte H, Aviso n.º 19563/2020 de 27 de novembro e Declaração de Retificação n.º 888/20, publicada em D.R. 2ª série, n.º 245, Parte H, de 18 de dezembro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Favorável                                 |
| C19         | 4,212           | AEIPRA                | 4,212                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Colmatação da Malha Urbana.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Mantém Parecer anterior                   |
| C20         | 57,619          | AEIPRA                | 57,619               | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente ou totalmente os Alvarás de Loteamento n.º 5/01, 7/90, 11/89, 5/08, 2/93, 3/82, 6/78, 1/01, 7/97, 5/96, 10/88 e 11/81. Reformulação da mancha assente na necessidade de alteração da Classe de Espaço nas AUGI - passou a integrar a delimitação da AUGI 27 (anteriormente incluída na mancha C18-A). A AUGI em causa também sofreu alguns pequenos ajustes cadastrais. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 95.7 (Maria Antonieta Matos), resultante do Período de Discussão Pública.                                                                                                                                                                                                  | Mantém Parecer anterior                   |
| C21         | 0,606           | AEIPRA                | 0,606                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade a consolidar. Colmatação da Malha Urbana. Processo de Loteamento n.º 939/99 - A operação de loteamento foi aprovada por despacho de 23/8/2010, encontrando-se em licenciamento as obras de urbanização.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Mantém Parecer anterior                   |
| C22         | 5,221           | AEREHS                | 0,671                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente ou totalmente os Alvarás de Loteamento n.º 12/96, 12/88, 32/98, 18/82 e 4/89. A mancha foi reduzida em função do limite dos regimes de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Mantém Parecer anterior                   |
|             |                 | AEIPRA                | 5,221                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |
| C23         | 1,589           | AEREHS                | 0,557                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 8/98. Redução da mancha em função da concertação com a DRAPLVT. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Redução de área, mantém parecer favorável |
|             |                 | AEIPRA                | 1,589                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |
| C24         | 12,243          | AEREHS                | 1,310                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 17/07, 10/88, 14/00, 2/03 e 11/01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Mantém Parecer                            |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Parecer ARHTO                             |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| C24         | 12,243          | AEIPRA                | 12,243               | parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 11/81, 10/80, 14/80, 2/85 e 11/81. Acertos de limites cadastrais em resultado da concertação com a DRAPLVT. Área                                                                                                                                                                                                                                                     | anterior                                  |
| C25         | 1,163           | AEIPRA                | 1,163                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                        | Mantém Parecer anterior                   |
| C26         | 8,995           | AEIPRA                | 8,995                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Espaços de Atividades Económicas - espaço parcialmente edificado e necessário à ampliação da atividade. Redução da mancha em função da concertação com a DRAPLVT.                                                                                                                                             | Redução da área, mantém parecer favorável |
| C27         | 3,744           | AEREHS                | 0,006                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Redução da mancha a norte em                                                                                                                                                                        | mantém parecer favorável                  |
|             |                 | AEIPRA                | 3,744                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| C28         | 1,920           | AEREHS                | 0,096                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. A mancha foi                                                                                                                                                                       | Mantém Parecer anterior                   |
|             |                 | AEIPRA                | 1,920                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| C29         | 3,002           | AEREHS                | 1,940                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados- Instalações da Rodoviária do Alentejo. Redução da mancha em função da concertação com a DRAPLVT e em função do limite dos regimes de                                                                                                                                                                                       | mantém parecer favorável                  |
|             |                 | AEIPRA                | 3,002                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| C30         | 2,371           | AEIPRA                | 2,371                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                        | Mantém Parecer anterior                   |
| C31         | 3,637           | AEIPRA                | 3,637                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 3/09 e 5/85 e Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado. Aumento da área de exclusão com base na participação pública FP 82 (Cesarina Belo) e resultante das reuniões de concertação com o ICNF. Parcialmente integra área sujeita a ratificação (polígono 17). | Redução da área, mantém parecer favorável |
| C32         | 0,395           | AEIPRA                | 0,395                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                         | Mantém Parecer anterior                   |
| C33         | 8,588           | AEIPRA                | 8,588                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados. Espaços de Atividades Económicas - espaço parcialmente edificado e necessário à ampliação da atividade. Diminuição da área de exclusão em função da concertação com a DRAPLVT.                                                                                                                                             | Mantém Parecer anterior                   |
| C34         | 9,943           | AEREHS                | 0,211                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Espaço totalmente edificado. Diminuição da área de exclusão em função da concertação com a DRAPLVT.                                                                                                                                                                                                           | Redução da área, mantém Parecer anterior  |
|             |                 | AEIPRA                | 9,943                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| C35         | 0,983           | AEREHS                | 0,224                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado e Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 10/85 e 11/83. Diminuição da área de exclusão em função da concertação com a DRAPLVT e APA, restringindo-se à área edificada.                                                                                       | Redução da área, mantém parecer anterior  |
|             |                 | AEIPRA                | 0,983                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| C36         | 1,308           | AEREHS                | 0,640                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Integra o Alvará de Loteamento n.º 14/81. Cedência à Câmara Municipal do lote 1 como cedência mista (Equipamento + Verde). Trata-se de uma área de cedência                                                                                                                                                                      | Mantém Parecer anterior                   |
|             |                 | AEIPRA                | 1,308                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| C37         | 1,747           | AEREHS                | 0,482                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra o Alvará de Loteamento n.º 14/81. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                   | Mantém Parecer anterior                   |
|             |                 | AEIPRA                | 1,747                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| C38-A       | 14,459          | AEREHS                | 2,244                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra os Alvarás de Loteamento n.º 14/76, 14/96 e 14/87. Aumento da área a sul compatibilizando a mancha pelo limite do regime de proteção do POPNA. A                                                                                                                                                                    | Favorável                                 |
|             |                 | AEIPRA                | 14,459               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| C38-B       | 0,093           | AEIPRA                | 0,093                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra os Alvarás de Loteamento n.º 14/76, 14/96 e 14/87. A mancha 38 foi dividida em 38A e 38 B, de acordo com os limites do PNA, não tendo sofrido qualquer alteração no polígono que atualmente corresponde ao 38 B.                                                                                                    | Favorável                                 |
| C39         | 6,069           | AEIPRA                | 6,069                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Integra os Alvarás de Loteamento n.º 10/85 e 11/83. Diminuição do polígono resultado da concertação com a DRAPLVT.                                                                                                                                                                                            | Redução de área, mantém parecer anterior  |
| C40         | 1,442           | AEIPRA                | 1,442                | Solo Urbano - Espaços Verdes - Espaços verdes de recreio e lazer. Integra uma área verde de recreio e lazer existente.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Mantém Parecer anterior                   |
| C41         | 0,264           | AEIPRA                | 0,264                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Colmatação da Malha Urbana. Aumento da mancha integrando parte do polígono C38, por alteração à classe de espaço na Planta de Classificação e Qualificação do Solo.                                                                                                                                                                            | Mantém Parecer anterior                   |
| C42         | 3,082           | AEIPRA                | 3,082                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                  | Mantém Parecer anterior                   |
|             |                 | AEREHS                | 0,058                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | anterior                                  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Parecer ARHTO                            |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| C43         | 0,932           | AEIPRA                | 0,932                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Mantêm Parecer anterior                  |
| C44         | 3,565           | AEREHS                | 0,265                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | anterior                                 |
|             |                 | AEIPRA                | 3,565                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Mantêm Parecer anterior                  |
| C45         | 0,374           | AEIPRA                | 0,374                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 11/98.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Mantêm Parecer anterior                  |
| C46         | 8,693           | AEIPRA                | 8,693                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais - Centro Histórico. Integra os Alvarás de Loteamento n.º 17/76 e 13/87. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Mantêm Parecer anterior                  |
| C47         | 9,022           | AEREHS                | 0,550                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra os Alvarás de Loteamento n.º 19/98; 02/91 e 02/85. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | anterior                                 |
|             |                 | AEIPRA                | 9,022                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Mantêm Parecer anterior                  |
| C48         | 0,101           | AEIPRA                | 0,101                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Mantêm Parecer anterior                  |
| C49         | 9,818           | AEREHS                | 0,925                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 30/98, 23/79 e 25/79. Alterações resultantes da concertação da DRAPLVT e ajuste da mancha ao regime de proteção do POPNA. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                              | Redução de área, mantém parecer anterior |
|             |                 | AEIPRA                | 9,818                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                          |
| C50         | 2,558           | AEIPRA                | 2,558                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Mantêm Parecer anterior                  |
| C51         | 0,733           | AEIPRA                | 0,733                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 2/86                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Mantêm Parecer anterior                  |
| C52         | 0,253           | AEIPRA                | 0,253                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Mantêm Parecer anterior                  |
| C53         | 6,343           | AEIPRA                | 6,343                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra os Alvarás de Loteamento n.º 5/80 e 1/86. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Mantêm Parecer anterior                  |
| C54         | 1,795           | AEIPRA                | 1,795                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                     | Mantêm Parecer anterior                  |
| C55         | 4,957           | AEIPRA                | 4,957                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 28/98 e 4/92. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Redução de área, mantém parecer anterior |
| C61         | 0,428           | FPEscarpas            | 0,122                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado - Ajustes residuais resultantes da redefinição dos limites do perímetro urbano ao Forte de São Filipe. Foram incluídas as áreas residuais contíguas à muralha e integradas no contraforte, edificadas, dando resposta ao parecer da CCDRLVT, datado de junho de 2010. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                    | ARH Alentejo                             |
|             |                 | AIV                   | 0,421                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                          |
|             |                 | AEREHS                | 0,140                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                          |
| C62         | 18,304          | AIV                   | 0,985                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado. Coincidente com o Plano de Pormenor da Frente Ribeirinha aprovado pelo Aviso n.º 9641/2014, publicado em DR, 2ª série, n.º 162, de 25 de agosto de 2014 e em consonância com a REN do Plano de Pormenor. A tipologia praias deixou de existir nesta área. O aumento do polígono de exclusão deve-se a alterações na configuração da tipologia de FPAT. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo                             |
|             |                 | AEREHS                | 0,572                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                          |
|             |                 | FPAT                  | 16,120               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                          |
|             |                 | MAT                   | 7,644                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                          |
|             |                 | AT                    | 1,245                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                          |
| C63         | 0,189           | AEREHS                | 0,189                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Escola Básica e Secundária Lima de Freitas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ARH Alentejo                             |
| C64         | 0,013           | AIV                   | 0,013                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Escola Básica e Secundária Lima de Freitas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ARH Alentejo                             |
| C65         | 5,999           | AEREHS                | 5,999                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo                             |
| C66         | 0,250           | AIV                   | 0,250                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra o Alvará de Loteamento n.º 2/97. Diminuição do polígono de exclusão face às participações públicas FP30/FP43/FP49/FP54/FP57/FP70.1/FP74/FP75/FP76/FP83/FP85/FP87/FP89/FP90/FP92/FP96/FP97/FP106/FP109, dos residentes do Bairro Colinas de São Francisco, o que levou a uma redelimitação da qualificação do solo, com aumento dos espaços verdes, onde se abdica da exclusão à REN.                                             | ARH Alentejo                             |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C67         | 0,181           | AIV                   | 0,181                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Integra o Alvará de Loteamento n.º 2/98                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ARH Alentejo  |
| C68         | 0,037           | AEREHS                | 0,037                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo II. Integra o Alvará de Loteamento n.º 2/97                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ARH Alentejo  |
| C69         | 0,760           | AEREHS                | 0,760                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo II. Integra o Alvará de Loteamento n.º 2/97. Diminuição do polígono de exclusão face às participações públicas FP30/FP43/FP49/FP54/FP57/FP70.1/FP74/FP75/FP76/FP83/FP85/FP87/FP89/FP90/FP92/FP96/FP97/FP106/FP109, dos residentes do Bairro Colinas de São Francisco, o que levou a uma redelimitação da qualificação do solo, com aumento dos espaços verdes, onde se abdica da exclusão à REN. | ARH Alentejo  |
| C70         | 1,055           | AEREHS                | 1,055                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo II. Integra o Alvará de Loteamento n.º 3/74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ARH Alentejo  |
| C71         | 0,160           | AEREHS                | 0,160                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C72         | 1,051           | AEREHS                | 1,051                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C73         | 1,017           | AEREHS                | 1,017                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo II. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                       | ARH Alentejo  |
| C74         | 1,134           | AEREHS                | 1,134                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra total ou parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 7/98, 6/87 e 18/83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 0,105                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
| C75         | 1,189           | AEIPRA                | 1,189                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra o Alvará de Loteamento n.º 8/86                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ARH Alentejo  |
| C76         | 0,026           | AEIPRA                | 0,026                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Ajustes residuais resultantes da redefinição dos limites do perímetro urbano.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo  |
| C77         | 1,622           | AEIPRA                | 1,622                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Integra o Alvará de Loteamento n.º 26/98                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C78         | 0,831           | AEREHS                | 0,647                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Integra o Alvará de Loteamento n.º 26/98                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 0,831                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
| C79         | 0,856           | AEREHS                | 0,856                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 17/97, 10/88, 14/00, 2/03 e 11/91                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ARH Alentejo  |
| C80         | 0,022           | AEREHS                | 0,022                | Solo Rústico - Espaços destinados a Equipamentos e Infraestruturas - Espaços de equipamentos. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 08/97.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ARH Alentejo  |
| C81         | 1,683           | AEREHS                | 0,024                | Solo Rústico - Espaços destinados a Equipamentos e Infraestruturas - Espaços de equipamentos. Espaço parcialmente edificado e necessário à ampliação do Colégio do Centeio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 1,683                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
| C83         | 0,038           | AEIPRA                | 0,038                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo II. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                       | ARH Alentejo  |
| C85         | 0,022           | AEIPRA                | 0,022                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Ajustes residuais resultantes da redefinição dos limites do perímetro urbano. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo  |
| C86         | 0,066           | AEIPRA                | 0,066                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Ajustes residuais resultantes da redefinição dos limites do perímetro urbano. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo  |
| C87         | 0,432           | AEREHS                | 0,432                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Campo de Futebol do Grupo Desportivo e Recreativo 1º de Maio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ARH Alentejo  |
| C88         | 0,160           | AEREHS                | 0,160                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                          | ARH Alentejo  |
| C89         | 0,553           | AEREHS                | 0,519                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra o Alvará de Loteamento n.º 9/02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 0,095                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C90         | 0,151           | AEIPRA                | 0,151                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo  |
| C91         | 0,089           | AEIPRA                | 0,089                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra o Alvará de Loteamento n.º 9/02. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ARH Alentejo  |
| C92         | 6,813           | AEIPRA                | 6,813                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Espaços de Atividades Económicas - Espaços de Atividades Industriais. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ARH Alentejo  |
| C93         | 5,159           | AEIPRA                | 5,159                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ARH Alentejo  |
| C95         | 1,393           | AEREHS                | 1,393                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra os Alvarás de Loteamento n.º 18/84, 3/91 e 14/98                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ARH Alentejo  |
| C96         | 0,185           | AEIPRA                | 0,185                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados. Espaços de Atividades Económicas - Espaços de Terciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ARH Alentejo  |
| C97         | 12,082          | AEIPRA                | 12,082               | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Cemitério de Algeruz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C98         | 3,994           | AEREHS                | 0,836                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos a consolidar. Integra o Alvará de Loteamento n.º 11/96                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 3,994                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| C99         | 0,277           | AEREHS                | 0,139                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra o Alvará de Loteamento n.º 11/96                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 0,187                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| C100        | 0,344           | AEREHS                | 0,344                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ARH Alentejo  |
| C101        | 0,170           | AEREHS                | 0,170                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo II. Integra o Alvará de Loteamento n.º 9/88                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ARH Alentejo  |
| C102        | 0,637           | AEREHS                | 0,637                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Integra o Alvará de Loteamento n.º 9/88                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ARH Alentejo  |
| C103        | 0,583           | AEREHS                | 0,583                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo II. Integra o Alvará de Loteamento n.º 3/84                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ARH Alentejo  |
| C104        | 0,916           | AEREHS                | 0,916                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Integra o Alvará de Loteamento n.º 3/84                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ARH Alentejo  |
| C105-A      | 8,014           | FPAT                  | 7,622                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Divisão do polígono C105 em A e B, face à alteração da qualificação do solo.                                                                                                                                                                                                                                                      | ARH Alentejo  |
|             |                 | MAT                   | 3,803                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
|             |                 | AT                    | 0,391                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| C105-B      | 0,232           | AT                    | 0,232                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Divisão do polígono C105 em A e B, face à alteração da qualificação do solo.                                                                                                                                                                                                                                                      | ARH Alentejo  |
| C106        | 0,016           | FPAT                  | 0,016                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ARH Alentejo  |
| C107        | 0,062           | FPEscarpas            | 0,056                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Edifício demolido pela Câmara Municipal por se encontrar em estado de ruína e constituir perigo para a segurança pública. O edifício é visível no Google Earth nas imagens anteriores a 2014 e provas diretas de 1956 estando inscrito na matriz predial, pelo que constitui um direito do proprietário, não se identificando alternativa fora da AIV para a sua reconstrução, em resultado da concertação com a CCDRLVT na                               | ARH Alentejo  |
|             |                 | AIV                   | 0,062                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| C108        | 0,045           | AIV                   | 0,045                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Edifício demolido pela Câmara Municipal por se encontrar em estado de ruína e constituir perigo para a segurança pública. O edifício é visível no Google Earth nas imagens anteriores a 2014 e provas diretas de 1956 estando inscrito na matriz predial, pelo que constitui um direito do proprietário, não se identificando alternativa fora da AIV para a sua reconstrução, em resultado da concertação com a CCDRLVT na reunião datada de 11/10/2019. | ARH Alentejo  |
| C109        | 0,183           | AEREHS                | 0,183                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo II. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ARH Alentejo  |
| C110        | 0,026           | AEREHS                | 0,026                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ARH Alentejo  |
| C112        | 0,344           | AEREHS                | 0,344                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C113        | 0,096           | FPAT                  | 0,096                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais a consolidar. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Ajustes resultantes dos limites da qualificação do solo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ARH Alentejo  |
| C114-A      | 0,213           | FPAT                  | 0,213                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de infraestruturas estruturantes. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
|             |                 | MAT                   | 0,018                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C114-B      | 36,496          | FPAT                  | 36,243               | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ARH Alentejo  |
|             |                 | MAT                   | 20,220               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
|             |                 | AT                    | 0,245                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C114-C      | 0,095           | FPAT                  | 0,095                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de infraestruturas estruturantes. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019. Ajustes ao polígono de exclusão face a alterações na configuração da tipologia de FPAT.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ARH Alentejo  |
| C114-D      | 0,083           | FPAT                  | 0,083                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de infraestruturas estruturantes. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019. Ajustes ao polígono de exclusão face a alterações na configuração da tipologia de FPAT.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ARH Alentejo  |
| C114-E      | 1,651           | FPAT                  | 1,651                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019. Ajustes ao polígono de exclusão face a alterações na configuração da tipologia de FPAT. Ajustes resultantes de acertos nos espaços verdes de proteção e enquadramento resultantes da 5ª alteração ao PDM na área da Mitrena - Parque Industrial SAPEC Bay - Aviso n.º 9397/2013, publicado no D.R. 2.ª série n.º 139, de 22 de julho de 2013. Acertos do perímetro urbano ao limite da RNES. Área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019. | ARH Alentejo  |
|             |                 | MAT                   | 0,454                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
|             |                 | AIV                   | 1,455                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
|             |                 | AEREHS                | 5,601                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
|             |                 | AEIPRA                | 220,563              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
|             |                 | FPAT                  | 20,128               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
|             |                 | MAT                   | 6,161                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C114-F      | 0,594           | FPAT                  | 0,594                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ARH Alentejo  |
|             |                 | MAT                   | 0,594                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C114-G      | 8,101           | FPAT                  | 8,100                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ARH Alentejo  |
|             |                 | MAT                   | 6,918                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C115        | 0,164           | FPAT                  | 0,163                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Áreas edificadas integradas em Espaços de Atividades Portuárias. Área ocupada com edificações afetas à atividade portuária propriedade do Estado. Reconfigurado face às orientações da CCDRLVT para a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ARH Alentejo  |
|             |                 | MAT                   | 0,010                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C116        | 0,884           | FPAT                  | 0,884                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Áreas edificadas integradas em Espaços de Atividades Portuárias. Reconfigurado atendendo às orientações da CCDRLVT para a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ARH Alentejo  |
|             |                 | MAT                   | 0,849                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C117-A      | 173,006         | AEREHS                | 1,841                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Parque Industrial da Sapec Bay. Reconfigurado atendendo às orientações da CCDRLVT para a não exclusão das áreas livres coincidentes com a tipologia AT, MAT e FPAT, do parecer datado de junho de 2019. Ajustes resultantes de acertos nos espaços verdes de proteção e enquadramento resultantes da 5ª alteração ao PDM na área da Mitrena - Parque Industrial SAPEC Bay - Aviso n.º 9397/2013, publicado no D.R. 2.ª série n.º 139, de 22 de julho de 2013. Acertos do perímetro urbano ao limite da RNES. Área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019.                                                                                                                                                                   | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 171,869              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
|             |                 | FPAT                  | 5,099                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
|             |                 | MAT                   | 0,402                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C117-B      | 11,935          | FPAT                  | 11,935               | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Parque Industrial da Sapec Bay. Reconfigurado atendendo às orientações da CCDRLVT para a não exclusão das áreas livres coincidentes com a tipologia AT, MAT e FPAT, do parecer datado de junho de 2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ARH Alentejo  |
|             |                 | MAT                   | 7,310                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C118        | 3,279           | FPAT                  | 3,279                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Reconfigurado face às orientações da CCDRLVT no parecer de junho de 2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo  |
|             |                 | MAT                   | 1,435                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C122        | 85,794          | AEREHS                | 0,594                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de Atividades Industriais consolidados -Parque Industrial da Mitrena e Alvará de Loteamento n.º 12/87. Reconfigurado face às orientações da CCDRLVT, no parecer de junho de 2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 85,794               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C123        | 0,100           | FPAT                  | 0,100                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Integra o Alvará de Loteamento n.º 18/88. Reconfigurado face às orientações da CCDRLVT, no parecer de junho de 2019. Acertos por compatibilização aos regimes de proteção do PORNES. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM por classificação do Campo Municipal Júlio Tavares, Praias do Sado em Espaços de Equipamento Consolidados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo  |
| C124-A      | 1,547           | FPAT                  | 1,547                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 33/98 e 8/02. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Parecer ARHTO           |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| C124-B      | 0,167           | FPAT                  | 0,167                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 33/98 e 8/02. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019.                                                                                                       | ARH Alentejo            |
| C125-A      | 0,770           | FPAT                  | 0,770                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 4/81. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019.                                                                                                                 | Mantém Parecer anterior |
| C125-B      | 0,914           | FPAT                  | 0,914                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 4/81. Foram acauteladas as orientações da CCDRLVT designadamente a não exclusão de áreas livres em MAT e FPAT, de acordo com o parecer datado de junho de 2019. Acertos por compatibilização aos regimes de proteção do PORNES. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo            |
| C126        | 0,093           | AEIPRA                | 0,093                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Ajustes residuais resultantes da redefinição dos limites do perímetro urbano. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo            |
| C127        | 0,144           | AEIPRA                | 0,144                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Ajustes residuais resultantes da redefinição dos limites do perímetro urbano. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo            |
| C128        | 1,689           | AEIPRA                | 1,689                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ARH Alentejo            |
| C129        | 0,006           | AEIPRA                | 0,006                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de infraestruturas estruturantes. Ajustes residuais resultantes da redefinição dos limites do perímetro urbano. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                   | ARH Alentejo            |
| C130        | 59,501          | AEREHS                | 1,500                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Bluebiz Global Parques. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                                                          | ARH Alentejo            |
|             |                 | AEIPRA                | 59,501               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         |
| C131        | 6,808           | AEIPRA                | 6,808                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais a consolidar - tipo II. Integra o Alvará de Loteamento n.º 3/85                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo            |
| C132        | 4,103           | AEIPRA                | 4,103                | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos consolidados. Equipamento Existente Pista de Atletismo do Vale da Rosa                                                                                                                                                                                                                                                                             | ARH Alentejo            |
| C133        | 15,576          | AEIPRA                | 15,576               | Solo Urbano - Espaços de Uso Especial - Espaços de equipamentos a consolidar. Integra o Alvará de Loteamento n.º 3/85                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ARH Alentejo            |
| C134        | 9,729           | AEIPRA                | 9,729                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais a consolidar - tipo II. Integra o Alvará de Loteamento n.º 3/85. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                                                      | ARH Alentejo            |
| C135        | 0,015           | AEIPRA                | 0,015                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Ajustes residuais resultantes da redefinição dos limites do perímetro urbano. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo            |
| C136        | 3,703           | AEIPRA                | 3,703                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados. Correções aos limites da AEIPRA. Reconfiguração a sul face à concertação com a DRAPLVT.                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo            |
| C137        | 4,594           | AEIPRA                | 4,594                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo            |
| C138        | 4,450           | AEIPRA                | 4,450                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra o Alvará de Loteamento n.º 31/98.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ARH Alentejo            |
| C139-A      | 5,919           | AEIPRA                | 5,919                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra total ou parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 2/10. Reformulação da mancha assente na necessidade de alteração da Classe de Espaço nas AUGI, tendo sido subdividida em A e B. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 95.7 (Maria Antonieta Matos).                                                   | ARH Alentejo            |
| C139-B      | 6,873           | AEIPRA                | 6,873                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Reformulação da mancha assente na necessidade de alteração da Classe de Espaço nas AUGI, tendo sido subdividida em A e B. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 95.7 (Maria Antonieta Matos).                                                                                                   | ARH Alentejo            |
| C140-A      | 0,395           | AEIPRA                | 0,036                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 8/85 e 7/85. Reconfigurada face às orientações da CCDRLVT, do parecer de junho de 2019. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                      | ARH Alentejo            |
|             |                 | FPAT                  | 0,360                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         |
| C140-B      | 0,160           | FPAT                  | 0,160                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 8/85 e 7/85. Reconfigurada face às orientações da CCDRLVT, do parecer de junho de 2019. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                      | ARH Alentejo            |



| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C140-C      | 0,025           | FPAT                  | 0,025                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 8/85 e 7/85. Reconfigurada face às orientações da CCDRLVT, do parecer de junho de 2019.                                                                                                                                                                             | ARH Alentejo  |
| C140-D      | 0,192           | FPAT                  | 0,192                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 8/85 e 7/85. Reconfigurada face às orientações da CCDRLVT, do parecer de junho de 2019.                                                                                                                                                                             | ARH Alentejo  |
| C140-E      | 0,038           | AEIPRA                | 0,038                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 8/85 e 7/85. Reconfigurada face às orientações da CCDRLVT, do parecer de junho de 2019. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                            | ARH Alentejo  |
| C141        | 0,187           | AEIPRA                | 0,187                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Ajustes residuais resultantes da redefinição dos limites do perímetro urbano. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C142-A      | 7,088           | AEIPRA                | 7,088                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados. Opção de renumeração dos polígonos por os mesmos serem fisicamente independentes.                                                                                                                                                                                                                                                     | ARH Alentejo  |
| C142-B      | 1,138           | AEIPRA                | 1,138                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados. Opção de renumeração dos polígonos por os mesmos serem fisicamente independentes.                                                                                                                                                                                                                                                     | ARH Alentejo  |
| C144        | 11,637          | AEIPRA                | 11,637               | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C145        | 9,757           | AEIPRA                | 9,757                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Integra os Alvarás de Loteamento n.º 22/98 e 15/79. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo  |
| C146        | 3,203           | AEIPRA                | 3,203                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano                                                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo  |
| C149        | 0,610           | AEIPRA                | 0,610                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ARH Alentejo  |
| C150        | 2,510           | AEIPRA                | 2,510                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 7/75. Correções aos limites da AEIPRA. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 114 (Maria Eugénia Gamito), resultante do período de Discussão Pública.                                                                                                                    | ARH Alentejo  |
| C151        | 0,175           | AEIPRA                | 0,175                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de terciário consolidados. Ajustes residuais resultantes da redefinição dos limites do perímetro urbano. Correções aos limites da AEIPRA.                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C152        | 7,297           | AEIPRA                | 7,297                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado ou área necessária à consolidação e coerência do aglomerado urbano. Acertos por compatibilização aos regimes de proteção do PORNES. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                | ARH Alentejo  |
| C153        | 10,137          | AEIPRA                | 10,137               | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais a consolidar - tipo I - Áreas necessárias à consolidação e coerência do Aglomerado Urbano. Pedido de Informação Prévia n.º 9/19 favorável, Fundação Minerva - Cultura - Ensino e Investigação Científica. Estudo Urbanístico de Brejos de Canes, aprovado pela Deliberação da Câmara Municipal n.º 226/2020, de 15 de julho.                                  | ARH Alentejo  |
| C154        | 1,168           | AEREHS                | 0,324                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo II. Áreas necessárias à consolidação e coerência do Aglomerado Urbano. Pedido de Informação Prévia n.º 2959/18 favorável. PARTIJ - Construções e                                                                                                                                                                                          | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 1,105                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| C155        | 1,004           | AEREHS                | 0,136                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado. Processo de Licenciamento n.º 430/74 com Licença de Utilização n.º 144/20209 de 30 de agosto de 1979 - 3 edifícios destinados a fins industriais. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 124 (AirLiquide), resultante do período de Discussão Pública | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 0,757                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
|             |                 | FPAT                  | 1,004                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
|             |                 | MAT                   | 0,447                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| C156        | 2,456           | ZAC                   | 2,456                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Terminal totalmente edificado - Trem Naval. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 126 (APSS), resultante do                                                                                                                                                                                                | ARH Alentejo  |
|             |                 | AT                    | 2,456                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| C157        | 0,361           | ZAC                   | 0,361                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Terminal totalmente edificado - Trem Naval. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 126 (APSS), resultante do                                                                                                                                                                                                | ARH Alentejo  |
|             |                 | AT                    | 0,361                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| C158        | 7,134           | ZAC                   | 2,740                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Terminais existentes e respetivas áreas de expansão necessárias ao desenvolvimento portuário - Terraplino de Santa Catarina. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 126 (APSS), resultante do período de Discussão Pública.                                                                                 | ARH Alentejo  |
|             |                 | FPAT                  | 4,347                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
|             |                 | MAT                   | 2,974                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
|             |                 | AT                    | 2,740                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| C159        | 19,525          | ZAC                   | 4,178                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Terminais existentes e respetivas áreas de expansão necessárias ao desenvolvimento portuário - Terraplino de Sorefame. A                                                                                                                                                                                                  |               |
|             |                 | FPAT                  | 15,347               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C159        | 19,323          | MAT                   | 9,757                | necessárias ao desenvolvimento portuário - Terrapleno da Sorelame. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 126 (APSS), resultante do período de Discussão Pública.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ARH Alentejo  |
|             |                 | AT                    | 4,178                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| C160        | 19,343          | ZAC                   | 19,343               | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Terminal totalmente edificado - Tanquisado. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 126 (APSS), e FP 142                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
|             |                 | AT                    | 19,343               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| C161        | 1,829           | ZAC                   | 0,721                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Terminal totalmente edificado - Lisnave. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 126 (APSS), e FP 142 (Lisnave) resultante do período de Discussão Pública.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ARH Alentejo  |
|             |                 | FPAT                  | 1,108                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|             |                 | MAT                   | 1,108                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|             |                 | AT                    | 0,721                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| C162        | 141,797         | ZAC                   | 141,797              | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Terminal totalmente edificado - Lisnave. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 126 (APSS), resultante do período de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ARH Alentejo  |
|             |                 | AT                    | 141,797              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| C163        | 54,916          | ZAC                   | 54,903               | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Terminais existentes e respetivas áreas de expansão necessárias ao desenvolvimento portuário - Termitrena. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 126 (APSS), resultante do período de Discussão Pública.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ARH Alentejo  |
|             |                 | FPAT                  | 0,013                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|             |                 | MAT                   | 0,013                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|             |                 | AT                    | 54,903               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|             |                 | Sapais                | 0,194                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| C164        | 5,543           | AEIPRA                | 5,543                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais a consolidar. Para o local existe Pedido de Informação Prévia n.º 39/19 válido e decalcado na Planta de Compromissos Urbanísticos. Já se encontra, presentemente, em apreciação o processo de obras n.º 310/20 para o licenciamento de um Campus Industrial. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 100 (Laserperformance), resultante do período de Discussão Pública.                                                                                                                                                                                                                                                     | ARH Alentejo  |
| C165        | 7,524           | AEREHS                | 0,775                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades portuárias consolidados. Terminal totalmente edificado - Secil/Outão. A reavaliação tem por base a Participação pública FP 126 (APSS), resultante do período de Discussão Pública. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ARH Alentejo  |
|             |                 | ZAM                   | 5,970                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|             |                 | AEIPRA                | 3,372                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|             |                 | FTPC                  | 2,516                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|             |                 | FPBA                  | 3,821                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|             |                 | Arribas               | 0,617                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|             |                 | FMPC                  | 0,069                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| C166        | 0,112           | AEREHS                | 0,009                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Nesta zona existe uma habitação construída no início do século XX, que consiste na casa secundária da Quinta de Santo António. O requerente pretende proceder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Favorável     |
|             |                 | AEIPRA                | 0,112                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| C167        | 3,790           | AEIPRA                | 3,790                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Reformulação da mancha assente na necessidade de alteração da Classe de Espaço nas AUGI. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 95.7 (Maria Antonieta Matos), resultante do Período de Discussão Pública. Esta exclusão já se encontrava aprovada, e resultou da reformulação da mancha n.º C18-A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Favorável     |
| C168        | 5,312           | AEIPRA                | 5,312                | Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade - Espaços urbanos de baixa densidade consolidados. Reformulação da mancha assente na necessidade de alteração da Classe de Espaço nas AUGI. A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 95.7 (Maria Antonieta Matos), resultante do Período de Discussão Pública. Esta exclusão já se encontrava aprovada, e resultou da reformulação da mancha n.º C18-A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Favorável     |
| C170        | 4,427           | AEIPRA                | 4,427                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I, face à ocupação urbana presente e coerência do perímetro urbano na área em causa. A área em apreço estava classificada como Espaço Urbano - Áreas Consolidadas - Malhas Urbanas Habitacionais no PDM de 94, encontrando-se pré-registados para o local dois processos de loteamento (4.9.944/99 e 4.9.699/91 sem emissão de alvará); diversos processos de obra (P.O. 226/07, 362/91, 45/91 (LU 6/96), 50/89, 486/97(LU 473/98),99/11, 487/97,369/69(LU 1299 de 4/4/1989), 668/04,36/89 (com LU), 580/03). A reavaliação tem por base a Participação Pública FP 95.2 (Maria Antonieta Matos), resultante do período de Discussão Pública. | ARH Alentejo  |
| C171        | 0,008           | AEIPRA                | 0,008                | Solo Urbano - Espaços de Atividades Económicas - Espaços de atividades industriais consolidados. Ligeiros acertos resultantes de problemas de georreferenciação detetados nos limites da mancha de Áreas Estratégicas de Proteção e Recarga de Aquíferos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ARH Alentejo  |
| C172        | 0,052           | AEIPRA                | 0,052                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Ligeiros acertos resultantes de problemas de georreferenciação detetados nos limites da mancha de Áreas Estratégicas de Proteção e Recarga de Aquíferos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C173        | 0,965           | AEIPRA                | 0,965                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais consolidados - tipo I. Reformulação da mancha resultante da reconfiguração do perímetro urbano decorrente das reuniões com o ICNF (preparação do processo de ratificação PDM). A mancha em causa integrava a exclusão C31.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Favorável     |
| C175        | 0,002           | AEIPRA                | 0,002                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Ligeiro acerto considerando tratar-se de uma área impermeabilizada pela rede viária existente. Extensão da exclusão C7.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Favorável     |
| C176        | 0,387           | ZAC                   | 0,387                | Solo Urbano - Espaços Habitacionais - Espaços habitacionais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado. Área urbana consolidada, integrada no Centro Histórico e na Área de Reabilitação Urbana de Setúbal, estando enquadrada pelo Plano de Gestão de Riscos de Inundação da RH6, aprovado através da Resolução do Conselho de Ministros n.º 51/2016, de 20 de setembro (república pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 22-A/2016, de 18 de novembro), que classifica a Zona Ameaçada por Cheias das Ribeiras da Figueira e do Livramento, como de perigosidade baixa.<br>Existe assim a necessidade de ponderar a gestão do risco e a garantia de um quadro favorável à captação de investimento para a reabilitação urbana, requalificação e dinamização socioeconómica da Cidade de Setúbal, de acordo com a estratégia municipal de reabilitação urbana (publicada em Aviso n.º 2174/2018 em Diário da República 2º série, n.º 34, de 16 de fevereiro de 2018), sujeitando esta área aos condicionalismos à ocupação constantes do artigo 15.º do regulamento do PDM (cuja redação foi proposta pela APA no âmbito da Conferência Procedimental e validada pela APA/ARH Alentejo em dezembro de 2020). | ARH Alentejo  |
| C177        | 15,785          | ZAC                   | 15,785               | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado. Área urbana consolidada, integrada no Centro Histórico e na Área de Reabilitação Urbana de Setúbal, estando enquadrada pelo Plano de Gestão de Riscos de Inundação da RH6, aprovado através da Resolução do Conselho de Ministros n.º 51/2016, de 20 de setembro (república pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 22-A/2016, de 18 de novembro), que classifica a Zona Ameaçada por Cheias das Ribeiras da Figueira e do Livramento, como de perigosidade baixa.<br>Existe assim a necessidade de ponderar a gestão do risco e a garantia de um quadro favorável à captação de investimento para a reabilitação urbana, requalificação e dinamização socioeconómica da Cidade de Setúbal, de acordo com a estratégia municipal de reabilitação urbana (publicada em Aviso n.º 2174/2018 em Diário da República 2º série, n.º 34, de 16 de fevereiro de 2018), sujeitando esta área aos condicionalismos à ocupação constantes do artigo 15.º do regulamento do PDM (cuja redação foi proposta pela APA no âmbito da Conferência Procedimental e validada pela APA/ARH Alentejo em dezembro de 2020).           | ARH Alentejo  |
| C178        | 3,066           | ZAC                   | 3,066                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado. Área urbana consolidada, integrada na Área de Reabilitação Urbana de Setúbal, estando enquadrada pelo Plano de Gestão de Riscos de Inundação da RH6, aprovado através da Resolução do Conselho de Ministros n.º 51/2016, de 20 de setembro (república pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 22-A/2016, de 18 de novembro), que classifica a Zona Ameaçada por Cheias das Ribeiras da Figueira e do Livramento, como de perigosidade baixa.<br>Existe assim a necessidade de ponderar a gestão do risco e a garantia de um quadro favorável à captação de investimento para a reabilitação urbana, requalificação e dinamização socioeconómica da Cidade de Setúbal, de acordo com a estratégia municipal de reabilitação urbana (publicada em Aviso n.º 2174/2018 em Diário da República 2º série, n.º 34, de 16 de fevereiro de 2018), sujeitando esta área aos condicionalismos à ocupação constantes do artigo 15.º do regulamento do PDM (cuja redação foi proposta pela APA no âmbito da Conferência Procedimental e validada pela APA/ARH Alentejo em dezembro de 2020).                                       | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C179        | 2,518           | ZAC                   | 2,518                | <p>Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado. Área urbana consolidada, integrada na Área de Reabilitação Urbana de Setúbal, estando enquadrada pelo Plano de Gestão de Riscos de Inundação da RH6, aprovado através da Resolução do Conselho de Ministros n.º 51/2016, de 20 de setembro (republicada pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 22-A/2016, de 18 de novembro), que classifica a Zona Ameaçada por Cheias das Ribeiras da Figueira e do Livramento, como de perigosidade baixa.</p> <p>Existe assim a necessidade de ponderar a gestão do risco e a garantia de um quadro favorável à captação de investimento para a reabilitação urbana, requalificação e dinamização socioeconómica da Cidade de Setúbal, de acordo com a estratégia municipal de reabilitação urbana (publicada em Aviso n.º 2174/2018 em Diário da República 2º série, n.º 34, de 16 de fevereiro de 2018), sujeitando esta área aos condicionalismos à ocupação constantes do artigo 15.º do regulamento do PDM (cuja redação foi proposta pela APA no âmbito da Conferência Procedimental e validada pela APA/ARH Alentejo em dezembro de 2020).</p>                             | ARH Alentejo  |
| C180        | 0,014           | ZAC                   | 0,014                | <p>Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado. Área urbana consolidada, integrada no Centro Histórico e na Área de Reabilitação Urbana de Setúbal, estando enquadrada pelo Plano de Gestão de Riscos de Inundação da RH6, aprovado através da Resolução do Conselho de Ministros n.º 51/2016, de 20 de setembro (republicada pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 22-A/2016, de 18 de novembro), que classifica a Zona Ameaçada por Cheias das Ribeiras da Figueira e do Livramento, como de perigosidade baixa.</p> <p>Existe assim a necessidade de ponderar a gestão do risco e a garantia de um quadro favorável à captação de investimento para a reabilitação urbana, requalificação e dinamização socioeconómica da Cidade de Setúbal, de acordo com a estratégia municipal de reabilitação urbana (publicada em Aviso n.º 2174/2018 em Diário da República 2º série, n.º 34, de 16 de fevereiro de 2018), sujeitando esta área aos condicionalismos à ocupação constantes do artigo 15.º do regulamento do PDM (cuja redação foi proposta pela APA no âmbito da Conferência Procedimental e validada pela APA/ARH Alentejo em dezembro de 2020).</p> | ARH Alentejo  |
| C181        | 0,044           | ZAC                   | 0,044                | <p>Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais - Centro Histórico. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado. Área urbana consolidada, integrada no Centro Histórico e na Área de Reabilitação Urbana de Setúbal, estando enquadrada pelo Plano de Gestão de Riscos de Inundação da RH6, aprovado através da Resolução do Conselho de Ministros n.º 51/2016, de 20 de setembro (republicada pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 22-A/2016, de 18 de novembro), que classifica a Zona Ameaçada por Cheias das Ribeiras da Figueira e do Livramento, como de perigosidade baixa.</p> <p>Existe assim a necessidade de ponderar a gestão do risco e a garantia de um quadro favorável à captação de investimento para a reabilitação urbana, requalificação e dinamização socioeconómica da Cidade de Setúbal, de acordo com a estratégia municipal de reabilitação urbana (publicada em Aviso n.º 2174/2018 em Diário da República 2º série, n.º 34, de 16 de fevereiro de 2018), sujeitando esta área aos condicionalismos à ocupação constantes do artigo 15.º do regulamento do PDM (cuja redação foi proposta pela APA no âmbito da Conferência Procedimental e validada pela APA/ARH Alentejo em dezembro de 2020).</p> | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Parecer ARHTO                     |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| C182        | 0,117           | ZAC                   | 0,117                | Solo Urbano - Espaços Centrais - Espaços centrais consolidados. Espaço total ou parcialmente edificado e urbanizado. Área urbana consolidada, integrada na Área de Reabilitação Urbana de Setúbal, estando enquadrada pelo Plano de Gestão de Riscos de Inundação da RH6, aprovado através da Resolução do Conselho de Ministros n.º 51/2016, de 20 de setembro (republicada pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 22-A/2016, de 18 de novembro), que classifica a Zona Ameaçada por Cheias das Ribeiras da Figueira e do Livramento, como de perigosidade baixa.<br>Existe assim a necessidade de ponderar a gestão do risco e a garantia de um quadro favorável à captação de investimento para a reabilitação urbana, requalificação e dinamização socioeconómica da Cidade de Setúbal, de acordo com a estratégia municipal de reabilitação urbana (publicada em Aviso n.º 2174/2018 em Diário da República 2º série, n.º 34, de 16 de fevereiro de 2018), sujeitando esta área aos condicionalismos à ocupação constantes do artigo 15.º do regulamento do PDM (cuja redação foi proposta pela APA no âmbito da Conferência Procedimental e validada pela APA/ARH Alentejo em dezembro de 2020). | ARH Alentejo                      |
| C183        | 1,759           | AEIPRA                | 1,759                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, pretendendo-se a estruturação e qualificação destas áreas através da melhoria das infraestruturas básicas, circulação viária/pedonal e espaços públicos, bem como, da colmatação do território com a implementação de equipamentos de utilização coletiva e serviços de apoio. Classificado como espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Favorável                         |
| C184        | 1,694           | AEREHS                | 1,662                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, pretendendo-se a estruturação e                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | condicionado à exclusão apenas da |
|             |                 | AEIPRA                | 0,282                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                   |
| C185        | 0,363           | AEREHS                | 0,363                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturização básica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Favorável                         |
| C186        | 2,352           | AEIPRA                | 2,352                | Solo Rústico - Espaços destinados a Equipamentos e Infraestruturas - Espaços de infraestruturas. Espaço totalmente ocupado por infraestruturas. Integra o Alvará de Loteamento n.º 11/83.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Favorável                         |
| C187        | 0,749           | AEREHS                | 0,317                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Favorável                         |
|             |                 | AEIPRA                | 0,749                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                   |
| C188        | 2,801           | AEIPRA                | 2,801                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturização básica. Classificado como espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. A mancha em questão já tinha sido alvo de parecer favorável da CCDRLVT (junho de 2019), incluída na mancha C18, que integrava a primeira proposta de solo urbano.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Mantém Parecer anterior           |
| C189        | 9,728           | FPEscarpas            | 0,034                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Parecer a emitir pela CCDR        |
|             |                 | AIV                   | 0,123                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Favorável condicionado à          |
|             |                 | AEREHS                | 3,688                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                   |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Parecer ARHTO                                                                             |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |                 | AEIPRA                | 9,728                | das colmatações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestrutura básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra parte do Alvará de Loteamento n.º 02/01. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | exclusão apenas da área efectivamente necessária e comprometida.                          |
| C190        | 1,327           | AEIPRA                | 1,327                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de conservação da natureza, que não apresentam dimensão ou escala para integração no sistema urbano municipal. São objetivos nos Aglomerados Rurais a consolidação, estruturação urbana, valorização funcional e infraestruturação básica. Integra o Aglomerado Rural de Aldeia de São Pedro. Contempla parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 02/01. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                    | Favorável                                                                                 |
| C191        | 2,116           | AEIPRA                | 2,116                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Solo Urbano - Espaços Urbanizáveis de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                                       | Favorável condicionado à exclusão apenas da área efectivamente necessária e comprometida. |
| C192        | 7,278           | AEREHS                | 0,657                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Favorável                                                                                 |
|             |                 | AEIPRA                | 7,278                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                           |
| C193        | 0,063           | AEIPRA                | 0,063                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, pretendendo-se a estruturação e qualificação destas áreas através da melhoria das infraestruturas básicas, circulação viária/pedonal e espaços públicos, bem como, da colmatação do território com a implementação de equipamentos de utilização coletiva e serviços de apoio. Classificado como Espaços Urbanos de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                                                                                                                                                                                                      | Favorável                                                                                 |
| C194        | 0,052           | AEREHS                | 0,005                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Favorável                                                                                 |
|             |                 | AEIPRA                | 0,052                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                           |
| C195        | 3,892           | AIV                   | 0,388                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a                                                                                                                                                                                                                                                                                | Parecer a emitir pela CCDR                                                                |
|             |                 | AEREHS                | 3,548                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Favorável na área ocupada por AEREHS                                                      |
| C196        | 0,054           | AEREHS                | 0,054                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaços Urbanos - Espaços Urbanos Consolidados e Espaços Urbanizáveis de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94. A mancha inclui o Alvará de loteamento n.º 01/71 . | Favorável                                                                                 |
| C197        | 0,074           | AEREHS                | 0,074                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de conservação da natureza, que não apresentam dimensão ou escala para integração no sistema urbano municipal. São objetivos nos Aglomerados Rurais a consolidação, estruturação urbana, valorização funcional e infraestruturação básica. Integra o Aglomerado Rural da Aldeia da Portela. Classificado como Espaços Urbanos - Espaços Urbanos Consolidados e Espaços Urbanizáveis de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94. A mancha inclui o Alvará de loteamento n.º 01/71 .                                                                                          | Favorável                                                                                 |
| C198        | 0,548           | AEREHS                | 0,053                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Favorável                                                                                 |
|             |                 | AEIPRA                | 0,548                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                           |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Parecer ARHTO                                                                             |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| C199        | 0,296           | AEIPRA                | 0,296                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de conservação da natureza, que não apresentam dimensão ou escala para integração no sistema urbano municipal. São objetivos nos Aglomerados Rurais a consolidação, estruturação urbana, valorização funcional e infraestruturação básica. Integra o Aglomerado Rural da Aldeia da Portela. Classificado como Espaços Urbanos Consolidados na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                                                                                                                                                             | Favorável                                                                                 |
| C200        | 0,142           | AEREHS                | 0,142                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de conservação da natureza, que não apresentam dimensão ou escala para integração no sistema urbano municipal. São objetivos nos Aglomerados Rurais a consolidação, estruturação urbana, valorização funcional e infraestruturação básica. Integra o Aglomerado Rural da Aldeia da Portela. Classificado como Espaços Urbanos - Espaços Urbanos Consolidados e Espaços Urbanizáveis de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                 | Favorável                                                                                 |
| C201        | 0,053           | AEREHS                | 0,051                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Favorável                                                                                 |
|             |                 | AEIPRA                | 0,035                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                           |
| C202        | 0,806           | AEREHS                | 0,806                | Solo Rústico - Espaços de Ocupação Turística - Espaços de ocupação turística. No decurso da elaboração dos conteúdos a integrar o procedimento de ratificação do PDM e em estreita articulação com o ICNF foi proposta a classificação de Espaços de ocupação turística, em solo rústico, para parte da área correspondente ao Parque de Campismo do Alambre, de forma a possibilitar a adequada gestão desse território de acordo com os usos praticados. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Favorável condicionado à exclusão apenas da área efectivamente necessária e comprometida. |
| C203        | 0,315           | AEREHS                | 0,315                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaços Urbanos - Espaços Urbanos Consolidados e Espaços Urbanizáveis de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra parcialmente o Alvará de loteamento n.º 07/07. | Favorável                                                                                 |
| C204        | 0,386           | AEREHS                | 0,386                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaços Urbanos - Espaços Urbanos Consolidados e Espaços Para-Urbanos na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                           | Favorável                                                                                 |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada               | Área do sistema (ha)             | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C205        | 0,605           | AEREHS                              | 0,605                            | Solo Rústico - Espaços de Ocupação Turística - Espaços de ocupação turística. Ponderados os critérios para integração em solo urbano de acordo com o disposto no art.º 10.º da LBPPSOTU, art.º 71.º e art.º 72.º do RJIGT e n.º 3 do art.º 7 do DR 15/215, de 19/08, verificou-se que este território não possui quaisquer características ou aptidão para permanecer em perímetro urbano, tendo-se optado no contexto da revisão do PDM, por proceder à sua reclassificação em Espaços de ocupação turística, solo rústico. Durante o procedimento de consulta pública da revisão do PDM o requerente, através da ficha de participação pública (FP135 - João Howell Pato), vem solicitar uma alteração da qualificação do solo rústico, correspondente a um reajuste da delimitação de uma zona enquadrada na categoria de Espaços de Ocupação Turística (T) conforme a proposta original do Plano, localizada na Quinta da Arrábida, da qual é proprietário e, onde desenvolve a atividade de Turismo Rural – Casas de Campo. Auscultado o ICNF no contexto do acompanhamento efetuado no procedimento de ratificação da revisão do PDM, concluiu-se pela aceitação da reclassificação e reconfiguração do solo nesta área, revelando-se como desajustada a manutenção do perímetro urbano neste território. Esta alteração integrará o conteúdo do procedimento de ratificação do PDM a submeter a aprovação do Conselho de Ministros. Classificado como Espaços Urbanos - Espaços Urbanos Consolidados e Espaços Para-Urbanos na Planta de Ordenamento do PDM de 94. | Favorável     |
| C206        | 0,418           | AEREHS                              | 0,418                            | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaços Urbanos - Espaços Urbanos Consolidados na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Favorável     |
| C207        | 0,007           | AEREHS                              | 0,007                            | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Favorável     |
| C208        | 1,344           | AIV<br>AEREHS                       | 0,000<br>1,344                   | Solo Rústico - Espaços de Ocupação Turística - Espaços de ocupação turística. No decurso da elaboração dos conteúdos a integrar o procedimento de ratificação do PDM e em estreita articulação com o ICNE foi proposta a classificação de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo  |
| C209        | 4,995           | FPEscarpas<br>AIV<br>AEREHS<br>FPTA | 0,001<br>0,776<br>4,092<br>4,762 | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ARH Alentejo  |
| C210-A      | 0,015           | AIV<br>FPTA                         | 0,015<br>0,015                   | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ARH Alentejo  |
| C210-B      | 0,001           | AIV<br>FPTA                         | 0,001<br>0,001                   | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ARH Alentejo  |
| C211        | 0,064           | FPEscarpas<br>AIV<br>FPTA           | 0,043<br>0,063<br>0,064          | Solo Rústico - Espaços destinados a Equipamentos e Infraestruturas - Espaços de equipamentos. Espaço totalmente edificado e urbanizado por equipamento - Forte de Santa Maria da Arrábida. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo  |



| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C212        | 0,139           | AEREHS                | 0,139                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                         | ARH Alentejo  |
| C213        | 0,637           | AEIPRA                | 0,637                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Classificado como espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 04/78. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
| C214        | 0,263           | AEIPRA                | 0,263                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de conservação da natureza, que não apresentam dimensão ou escala para integração no sistema urbano municipal. São objetivos nos Aglomerados Rurais a consolidação, estruturação urbana, valorização funcional e infraestruturação básica. Integra o Aglomerado Rural de Aldeia Grande. Classificado como Espaços Urbanos Consolidados na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra parcialmente o Alvará de Loteamento n.º 12/79. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                        |               |
| C215        | 1,357           | AEREHS                | 1,357                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de conservação da natureza, que não apresentam dimensão ou escala para integração no sistema urbano municipal. São objetivos nos Aglomerados Rurais a consolidação, estruturação urbana, valorização funcional e infraestruturação básica. Integra o Aglomerado Rural de Aldeia Grande. Classificado como Espaços Urbanos Consolidados e Espaços Urbanizáveis de baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 05/83 e 20/96. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.    | ARH Alentejo  |
| C216        | 1,077           | AEREHS                | 1,007                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEIPRA                | 0,205                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
| C217        | 0,232           | AEREHS                | 0,232                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de conservação da natureza, que não apresentam dimensão ou escala para integração no sistema urbano municipal. São objetivos nos Aglomerados Rurais a consolidação, estruturação urbana, valorização funcional e infraestruturação básica. Integra o Aglomerado Rural de Aldeia Grande. Classificado como Espaços Urbanos Consolidados e Para-Urbanos na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                | ARH Alentejo  |
| C218        | 2,292           | AEREHS                | 2,292                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de conservação da natureza, que não apresentam dimensão ou escala para integração no sistema urbano municipal. São objetivos nos Aglomerados Rurais a consolidação, estruturação urbana, valorização funcional e infraestruturação básica. Integra o Aglomerado Rural de Aldeia Grande. Classificado como Espaços Urbanos Consolidados e Espaços Urbanizáveis de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra totalmente o Alvará de Loteamento n.º 12/78. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C219        | 0,057           | AEREHS                | 0,057                | Solo Rústico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de conservação da natureza, que não apresentam dimensão ou escala para integração no sistema urbano municipal. São objetivos nos Aglomerados Rurais a consolidação, estruturação urbana, valorização funcional e infraestruturação básica. Integra o Aglomerado Rural de Aldeia Grande. Classificado como Espaços Urbanos Consolidados na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                                                                                                                                     |               |
| C220        | 0,365           | AEREHS                | 0,109                | Solo Rustico - Aglomerados Rurais - Aglomerados rurais. Os Aglomerados Rurais correspondem a áreas edificadas compactas localizadas em contextos territoriais predominantemente afetos a funções agrícolas, florestais, de vilegiatura e de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |
|             |                 | AEIPRA                | 0,363                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C221        | 2,277           | AEREHS                | 2,277                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado e Espaços Urbanizáveis de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
| C222        | 0,196           | AEREHS                | 0,196                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                                           | ARH Alentejo  |
| C223        | 0,023           | AEREHS                | 0,023                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica.. Classificado como Espaço Urbano Consolidado na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                                          | ARH Alentejo  |
| C224        | 0,185           | AEREHS                | 0,185                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbanizável de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                               |               |
| C225        | 0,146           | AEREHS                | 0,146                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificada como Espaços Culturais e Naturais no PDM 94. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM                                                                                                  | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C226        | 0,191           | AEREHS                | 0,191                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                                           | ARH Alentejo  |
| C227        | 0,185           | AEREHS                | 0,185                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra o Alvará de Loteamento n.º 04/85. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
| C228        | 0,011           | AEREHS                | 0,011                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Integra o Alvará de Loteamento n.º 4/85. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                       | ARH Alentejo  |
| C229        | 0,038           | AIV                   | 0,038                | Solo Rustico - Areas de Edificação Dispersa - Areas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEREHS                | 0,038                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C230        | 0,228           | AEREHS                | 0,228                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                               | ARH Alentejo  |
| C231        | 0,121           | AIV                   | 0,056                | Solo Rustico - Areas de Edificação Dispersa - Areas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEREHS                | 0,121                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C232        | 0,146           | AIV                   | 0,146                | Solo Rustico - Areas de Edificação Dispersa - Areas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEREHS                | 0,146                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C233        | 0,395           | AIV                   | 0,306                | Solo Rustico - Areas de Edificação Dispersa - Areas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ARH Alentejo  |
|             |                 | AEREHS                | 0,395                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |
| C234        | 0,552           | AEREHS                | 0,552                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica.. Classificado como Espaço Urbanizável de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                              | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C235        | 0,391           | AEREHS                | 0,391                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
| C236        | 0,088           | AEREHS                | 0,088                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
| C237        | 1,383           | AEREHS                | 1,383                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
| C238        | 0,016           | AEREHS                | 0,016                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Espaço totalmente ocupado por infraestrutura - via. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                | ARH Alentejo  |
| C239        | 0,318           | AEREHS                | 0,318                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica.. Classificado como Espaço Urbano Consolidado na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                | ARH Alentejo  |
| C240        | 2,077           | FPEscarpas            | 0,051                | Solo Rústico - Espaços de Ocupação Turística - Espaços de ocupação turística. Espaço totalmente edificado e urbanizado por equipamento - Bateria 7ª do Outão. Pretende-se a reconversão das atuais instalações militares para uso turístico, mediante uma intervenção que assegure a integração ambiental, paisagística e patrimonial do território. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ARH Alentejo  |
|             |                 | AIV                   | 0,113                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
|             |                 | AEIPRA                | 2,077                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
|             |                 | FPTA                  | 2,077                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
| C241        | 3,559           | FPEscarpas            | 0,375                | Solo Rústico - Espaços de Atividades Industriais - Espaços de atividades industriais. Espaço totalmente edificado e urbanizado pelo complexo industrial - Secil. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo  |
|             |                 | AIV                   | 0,736                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
|             |                 | AEIPRA                | 3,536                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
| C242        | 0,025           | AIV                   | 0,025                | Solo Rústico - Espaços de Atividades Industriais - Espaços de atividades industriais. Espaço totalmente edificado e urbanizado pelo complexo industrial - Secil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo  |
| C243        | 0,124           | AIV                   | 0,124                | Solo Rústico - Espaços de Atividades Industriais - Espaços de atividades industriais. Espaço totalmente edificado e urbanizado pelo complexo industrial - Secil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C244        | 0,589           | AEREHS                | 0,589                | Solo Rústico - Espaços de Atividades Industriais - Espaços de atividades industriais. Espaço totalmente edificado e urbanizado pelo complexo industrial - Secil. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ARH Alentejo  |
| C245        | 0,073           | AEREHS                | 0,073                | Solo Rústico - Espaços de Atividades Industriais - Espaços de atividades industriais. Espaço totalmente edificado e urbanizado pelo complexo industrial - Secil. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ARH Alentejo  |
| C246        | 4,935           | AEREHS                | 4,917                | Solo Rústico - Espaços de Atividades Industriais - Espaços de atividades industriais. Espaço totalmente edificado e urbanizado pelo complexo industrial - Secil. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ARH Alentejo  |
|             |                 | FPTA                  | 1,996                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |
| C247        | 0,121           | AEREHS                | 0,121                | Solo Rústico - Espaços de Atividades Industriais - Espaços de atividades industriais. Espaço totalmente edificado e urbanizado pelo complexo industrial - Secil. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ARH Alentejo  |
| C248        | 0,191           | AEREHS                | 0,015                | Solo Rústico - Espaços de Atividades Industriais - Espaços de atividades industriais. Espaço totalmente edificado e urbanizado pelo complexo industrial - Secil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ARH Alentejo  |
|             |                 | FPTA                  | 0,191                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |
| C249        | 2,419           | AEREHS                | 2,419                | Solo Rústico - Espaços de Atividades Industriais - Espaços de atividades industriais. Espaço totalmente edificado e urbanizado pelo complexo industrial - Secil. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ARH Alentejo  |
| C250        | 2,028           | AEREHS                | 2,028                | Solo Rústico - Espaços de Ocupação Turística - Espaços de ocupação turística. Na sequência da participação pública submetida em sede de Discussão Pública da revisão do PDM, através da FP 99 - Maria Teresa Olaio Martins Pereira, e tendo em consideração a presença do empreendimento turístico da Quinta dos Moinhos de S. Filipe, à semelhança de outras propostas preconizadas em matéria de ordenamento para atividades desta natureza, ponderou-se classificar a propriedade em Espaços de ocupação turística, em solo rústico. A aprovação de futuras operações urbanísticas ficará sujeita à observância das condicionantes em presença. A proposta de classificação em Espaços de ocupação turística, sendo incompatível com os regimes de proteção do POPNA, integrará o conteúdo sujeito ao procedimento de ratificação do PDM por incompatibilidade com os PEOT, cuja aprovação será da competência do Conselho de Ministros. | ARH Alentejo  |
| C251        | 0,008           | AEREHS                | 0,008                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Área totalmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ARH Alentejo  |
| C252        | 0,403           | AEREHS                | 0,403                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaços Culturais e Naturais no PDM 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                | ARH Alentejo  |
| C253        | 7,452           | AEIPRA                | 7,452                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado e Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                                                                                                                                                       | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C254        | 0,449           | AEIPRA                | 0,449                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado e Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra na totalidade o Alvará de Loteamento n.º 02/00.                               | ARH Alentejo  |
| C255        | 1,216           | AEIPRA                | 1,216                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbanizável de Baixa Densidade na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                                                                                                | ARH Alentejo  |
| C256        | 19,951          | AEIPRA                | 19,951               | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Agrícola e Florestal e Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra os Alvarás de Loteamento n.º 5/84, 1/89 e 16/91.                            | ARH Alentejo  |
| C257        | 11,345          | AEIPRA                | 11,345               | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra na totalidade o Alvará de Loteamento n.º 16/91 e parcialmente os Alvarás de Loteamento n.º 05/84 e 01/89. | ARH Alentejo  |
| C258        | 9,074           | AEIPRA                | 9,074                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Integra parcialmente Alvará de Loteamento n.º 01/89                                                                                                                                           | ARH Alentejo  |
| C259        | 1,054           | AEIPRA                | 1,054                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Integra parcialmente Alvará de Loteamento n.º 01/89                                                               | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C260        | 2,157           | AEIPRA                | 2,157                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. | ARH Alentejo  |
| C261        | 0,229           | FPAT                  | 0,229                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. | ARH Alentejo  |
| C262        | 0,029           | FPAT                  | 0,029                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Classificado como Espaço Urbano Consolidado na Planta de Ordenamento do PDM de 94.                    | ARH Alentejo  |
| C263        | 0,066           | FPAT                  | 0,066                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado.                                                                          | ARH Alentejo  |
| C264        | 0,077           | FPAT                  | 0,077                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado.                                                                          | ARH Alentejo  |
| C265        | 0,056           | FPAT                  | 0,056                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado.                                                                          | ARH Alentejo  |
| C266        | 0,083           | FPAT                  | 0,083                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Espaço totalmente edificado.                                                                           | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C267        | 0,078           | FPAT                  | 0,078                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado. | ARH Alentejo  |
| C268        | 0,021           | FPAT                  | 0,021                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado. | ARH Alentejo  |
| C269        | 0,074           | FPAT                  | 0,074                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado. | ARH Alentejo  |
| C270        | 0,037           | FPAT                  | 0,037                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado. | ARH Alentejo  |
| C271        | 0,610           | FPAT                  | 0,610                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado. | ARH Alentejo  |
| C272        | 0,034           | FPAT                  | 0,034                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado. | ARH Alentejo  |
| C273        | 0,019           | FPAT                  | 0,019                | Solo Rústico - Espaços destinados a Equipamentos e Infraestruturas - Espaços de equipamentos. Espaço totalmente edificado, armazém de Apoio do Moinho de Maré da Mourisca e parte do edificado da Casa do Forno, frequentemente utilizado para apoio logístico e eventos. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C274        | 0,124           | FPAT                  | 0,124                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado. | ARH Alentejo  |



| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C275        | 0,174           | FPAT                  | 0,174                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Espaço totalmente edificado. Classificado como Espaço Urbano Consolidado e Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
| C276        | 0,124           | AEIPRA                | 0,005                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ARH Alentejo  |
|             |                 | FPAT                  | 0,124                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |
| C277        | 0,031           | AEIPRA                | 0,031                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Espaço totalmente edificado. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM 94                                                                                                          | ARH Alentejo  |
| C278        | 0,086           | FPAT                  | 0,086                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Espaço totalmente edificado.                                                                                                                                                                                    | ARH Alentejo  |
| C279        | 4,265           | AEIPRA                | 4,265                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Espaço totalmente edificado.. Espaço totalmente edificado.                                                                                                                           | ARH Alentejo  |
| C280        | 0,045           | FPAT                  | 0,045                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaços Culturais e Naturais face ao PDM de 94.                                                                                                                                               | ARH Alentejo  |
| C281        | 0,915           | FPAT                  | 0,915                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, pretendendo-se a estruturação e qualificação destas áreas através da melhoria das infraestruturas básicas, circulação viária/pedonal e espaços públicos, bem como, da colmatação do território com a implementação de equipamentos de utilização coletiva e serviços de apoio. Espaço totalmente edificado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C282        | 0,006           | FPAT                  | 0,006                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado e Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Classificado como Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. | ARH Alentejo  |
| C283        | 0,015           | FPAT                  | 0,015                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Espaço totalmente edificado. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM 94.                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C284        | 0,026           | FPAT                  | 0,026                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Espaço totalmente edificado. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM 94.                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C285        | 0,170           | FPAT                  | 0,170                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM 94.                                                                                                                                  | ARH Alentejo  |
| C286        | 0,010           | FPAT                  | 0,010                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado.                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo  |
| C287        | 0,027           | FPAT                  | 0,027                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Espaço totalmente edificado.                                                                                                                                                                                  | ARH Alentejo  |
| C288        | 0,013           | FPAT                  | 0,013                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Espaço totalmente edificado.                                                                                                                                                        | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C289-A      | 2,307           | AEIPRA                | 2,307                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado e Espaço Para-Urbano na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Classificado como Espaço Urbano Consolidado no PDM 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
|             |                 | FPAT                  | 0,559                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| C289-B      | 0,041           | AEIPRA                | 0,041                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ARH Alentejo  |
|             |                 | FPAT                  | 0,041                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| C290        | 0,228           | AEIPRA                | 0,228                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado e Espaço Cultural e Natural parcialmente na Planta de Ordenamento do PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                    | ARH Alentejo  |
| C291        | 1,691           | AEIPRA                | 1,691                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Espaço totalmente edificado. Classificado como Espaço Urbano Consolidado no PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM.                                                                         | ARH Alentejo  |
| C292        | 18,541          | AEIPRA                | 18,541               | Solo Rústico - Espaços de Ocupação Turística - Espaços de ocupação turística. Área atualmente ocupada pelo Parque Campismo da Gâmbia, classificada em Solo Rústico - Espaços de Ocupação Turística, havendo intenção de implementar neste local um parque aventura e respetivas infraestruturas de apoio, compatível com a proposta de classificação. Classificado como Espaços de Equipamento e Serviços Públicos existentes no PDM 94.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ARH Alentejo  |
| C293        | 1,250           | AEIPRA                | 1,250                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaços Culturais e Naturais no PDM 94.                                                                                                                                                                                 | ARH Alentejo  |
| C294        | 2,048           | AEIPRA                | 2,048                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado no PDM de 94.                                                                                                                                                      | ARH Alentejo  |
| C295        | 0,685           | AEIPRA                | 0,685                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Classificado como Espaço Urbano Consolidado no PDM de 94.                                                                                                                                                                                | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C296        | 1,402           | AEIPRA                | 1,402                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestrutura básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM de 94.                                                                                                         | ARH Alentejo  |
| C297-A      | 1,330           | AEIPRA                | 1,330                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestrutura básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM de 94.                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C297-B      | 0,372           | AEIPRA                | 0,372                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestrutura básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM de 94.                                                                                                        | ARH Alentejo  |
| C298        | 0,246           | AEIPRA                | 0,246                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestrutura básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaços Culturais e Naturais no PDM 94. Área sujeita parcialmente a ratificação do PDM.                                                  | ARH Alentejo  |
| C299        | 1,042           | AEIPRA                | 1,042                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestrutura básica. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM de 94. Espaço totalmente edificado. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
| C300        | 0,121           | AEIPRA                | 0,121                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestrutura básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Classificado como Espaço Urbano Consolidado e Espaços de Equipamentos e Serviços Públicos Existentes no PDM de 94. Espaço totalmente edificado.           | ARH Alentejo  |
| C301        | 3,762           | AEIPRA                | 3,762                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestrutura básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM de 94.                                                                                                         | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C302-A      | 3,135           | AEIPRA                | 3,135                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM de 94.                                                        | ARH Alentejo  |
| C302-B      | 0,117           | AEIPRA                | 0,117                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaço Urbano-Área Consolidada no PDM de 94.                                                                       | ARH Alentejo  |
| C303        | 5,170           | AEIPRA                | 5,170                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado no PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
| C304        | 6,544           | AEIPRA                | 6,544                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaço Urbano Consolidado no PDM de 94.                                                                            | ARH Alentejo  |
| C305        | 15,647          | AEIPRA                | 15,647               | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado no PDM de 94.                                                 | ARH Alentejo  |
| C306        | 0,616           | AEIPRA                | 0,616                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência.. Classificado como Espaço Urbano Consolidado no PDM de 94.                                                                           | ARH Alentejo  |
| C307        | 4,611           | AEIPRA                | 4,611                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaço Para-Urbano no PDM de 94. Espaço totalmente edificado.                                                      | ARH Alentejo  |

| Nº de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN afetada | Área do sistema (ha) | Síntese da Fundamentação (após a Discussão Pública 2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Parecer ARHTO |
|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| C308        | 4,042           | AEIPRA                | 4,042                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo I. Reconhecimento da existência de solo rústico com ocupação humana, com características de povoamento disperso, delimitadas sobre um território menos sensível do ponto de vista ecológico, prevendo-se a colmatação do espaço construído. Os objetivos pretendidos nestas áreas são: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Classificado como Espaço Urbano Consolidado no PDM de 94. Área parcialmente sujeita a ratificação do PDM. | ARH Alentejo  |
| C309        | 0,666           | AEIPRA                | 0,666                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaços Culturais e Naturais no PDM 94.                                                                            | ARH Alentejo  |
|             |                 | FPAT                  | 0,107                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |
| C310        | 0,058           | AEIPRA                | 0,058                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaços Culturais e Naturais no PDM 94.                                                                            | ARH Alentejo  |
|             |                 | FPAT                  | 0,058                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |
| C311        | 1,365           | AEIPRA                | 1,365                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaços Culturais e Naturais no PDM 94.                                                                            | ARH Alentejo  |
| C312        | 2,134           | AEIPRA                | 2,134                | Solo Rústico - Áreas de Edificação Dispersa - Áreas de edificação dispersa - tipo II. Estas áreas com características de povoamento disperso, foram delimitadas sobre um território mais sensível do ponto de vista ecológico e têm os seguintes objetivos: Contenção da tendência de dispersão da edificação; preservação da matriz de ocupação mista; e regularização, a título excecional, da situação jurídica das edificações e a promoção da estruturação do desenho urbano e da infraestruturação básica. Nestas áreas apenas se permite a regularização e qualificação das pré-existência. Classificado como Espaços Culturais e Naturais no PDM 94.                                                                            | ARH Alentejo  |