

União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 12590/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

158. Deliberação n.º 505/2022 – Proposta n.º 396/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 142.000€, do prédio sito em Rua Luísa Todi Lote 91 – 3.º Esq., em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3298 - U, da Freguesia de São Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 7700 - U, da União de Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 12754/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
159. Deliberação n.º 506/2022 – Proposta n.º 397/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 85.000€, do prédio sito em Escadinhas das Machadas n.º 9, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1312, da Freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1180, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 12766/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
160. Deliberação n.º 507/2022 – Proposta n.º 398/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 175.000€, do prédio sito em Av. Bento Gonçalves, n.º 16, 5.º B, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2056 - Y e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 13584 - Y, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 12838/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
161. Deliberação n.º 508/2022 – Proposta n.º 399/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 150.000€, do prédio sito em Rua General Gomes Freire n.º 85 – 4.º Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2994 - V da Freguesia de S. Sebastião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 13597 – V da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 12861/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
162. Deliberação n.º 509/2022 – Proposta n.º 400/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 450.000€, do prédio sito em Rua Patrício Nunes n.º 13, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 542 da Freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3974 da União de



Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 11313/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

163. Deliberação n.º 510/2022 – Proposta n.º 401/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 103.000€, do prédio sito em Escadinhas do Rio da Figueira n.º 1 – 1.º, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1017 - B da Freguesia de S. Sebastião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2239 – B da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 12965/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
164. Deliberação n.º 511/2022 – Proposta n.º 402/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 135.000€, do prédio sito em Av. Bento Jesus Caraça n.º 180, 180A, 180B e 180C – 2.º Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3275 - G e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 14619 – G ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13173/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
165. Deliberação n.º 512/2022 – Proposta n.º 403/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 7.500€, do prédio sito em Rua Carlos Daniel n.º 15, em Setúbal, destinado a lazer, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3363 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 15370 ambas da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13126/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
166. Deliberação n.º 513/2022 – Proposta n.º 404/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 217.500€, do prédio sito em Av. Coração de Maria n.º 9 – 4.º Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3356 – G e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 16494 – G da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 12957/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
167. Deliberação n.º 514/2022 – Proposta n.º 405/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 50.000€, do prédio sito em A. Natália Correia n.º 14 – R/C Dto., em Setúbal, destinado a comércio, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1573 - A e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 13569 – A, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 12446/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

168. Deliberação n.º 515/2022 – Proposta n.º 406/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 52.000€, do prédio sito em Rua Álvaro Castelões n.º 52 – 2.º/S, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1056 - E da Freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 4941 – E da União das Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 12964/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
169. Deliberação n.º 516/2022 – Proposta n.º 407/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 380.000€, do prédio sito em Rua Dr. Álvaro Cunhal n.º 10 e 10A, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5658 da Freguesia de São Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 9161 da União de Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 13322/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
170. Deliberação n.º 517/2022 – Proposta n.º 408/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 70.500€, do prédio sito em Rua António Aleixo n.º 9 – 3.º Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 6295 - G e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 17897 – G, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13034/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
171. Deliberação n.º 518/2022 – Proposta n.º 409/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 70.500€, do prédio sito em Av. Bento de Jesus Caraça n.º 166 – CV Loja 5, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3069 - L e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 14162 – L, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13424/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
172. Deliberação n.º 519/2022 – Proposta n.º 410/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 98.500€, do prédio sito em Rua de Benguela n.º 11 – R/C E, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 528 - C da Freguesia de São Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2608 - C da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 13443/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

173. Deliberação n.º 520/2022 – Proposta n.º 411/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 380.000€, do prédio sito em Rua Henrique Augusto Pereira n.º 8 – 3.º C, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2224 - P e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 16442 – P ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13353/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
174. Deliberação n.º 521/2022 – Proposta n.º 412/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 115.000€, do prédio sito em Rua Engenheiro Ferreira n.º 3 – 2.º Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 127 - F e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 12850 – F ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13169/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
175. Deliberação n.º 522/2022 – Proposta n.º 413/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 395.000€, do prédio sito em Urbanização Quinta da Serralheira, lote 43, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 752 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3250 ambos da Freguesia de Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra, a que se refere o anúncio 13342/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
176. Deliberação n.º 523/2022 – Proposta n.º 414/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 212.500€, do prédio sito em Av. Pedro Álvares Cabral n.º 6 – 6.º Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4581 - M e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 16650 – M ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13533/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
177. Deliberação n.º 524/2022 – Proposta n.º 415/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 115.000€, do prédio sito em Rua Henrique Constantino n.º 59 – 4.º Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2335 - I e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 15706 – I ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 12581/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
178. Deliberação n.º 525/2022 – Proposta n.º 416/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 132.500€, do

prédio sito em Praceta Mestre Boitaca n.º 3 – 2.º Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 871 - E da Freguesia de São Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2074 - E da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 13444/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

179. Deliberação n.º 526/2022 – Proposta n.º 417/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 85.000€, do prédio sito em Estrada do Alentejo n.º 7 – 1.º Ft., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 6050 - E e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 9104 – E, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13785/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
180. Deliberação n.º 527/2022 – Proposta n.º 418/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 85.000€, do prédio sito em Rua Dr. Eduardo Conceição Fernandes n.º 5 – R/C Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3712 - A e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5854 – A, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13103/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
181. Deliberação n.º 528/2022 – Proposta n.º 419/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 238.000€, do prédio sito em Rua Gonçalo Velho Cabral, lote 225, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4355 - E da Freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 7973 – E, da União de Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 14004/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
182. Deliberação n.º 529/2022 – Proposta n.º 420/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 150.000€, do prédio sito em Rua Miguel Homem Sampaio e Melo n.º 4 – 2.º Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 812 - G da Freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2788 – G, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 13865/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
183. Deliberação n.º 530/2022 – Proposta n.º 421/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 170.000€, do prédio sito em Rua da Esperança n.º 138 – R/C Dto., em Setúbal, destinado a

habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2414 - B e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 15767 – B, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 14124/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

184. Deliberação n.º 531/2022 – Proposta n.º 422/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 140.000€, do prédio sito em Praça Professora Virgínia Rau n.º 8 – 8.º C, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 6050 - E e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 9104 – E, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13785/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
185. Deliberação n.º 532/2022 – Proposta n.º 423/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 88.000€, do prédio sito em Rua Celestino Alves n.º 2 – 3.º F, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5399 - AM e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 10509 – AM, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13884/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
186. Deliberação n.º 533/2022 – Proposta n.º 424/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 115.000€, do prédio sito em Travessa Vale de Cerejeiras n.º 8 – R/C Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 682 - C e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 11509 – c, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13246/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
187. Deliberação n.º 533/2022 – Proposta n.º 425/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 65.000€, do prédio sito em Largo José Joaquim Cabecinha n.º 14 – 1.º F, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1381 - L e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 11812 – L, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13416/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".
188. Deliberação n.º 534/2022 – Proposta n.º 426/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 82.000€, do prédio sito em Av. Infante D. Henrique n.º 3 – 3.º Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5480 - L e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8920 – L, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 13947/2022 do sítio da Internet "Portal Casa Pronta".

189. Deliberação n.º 535/2022 – Proposta n.º 427/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 160.000€, do prédio sito em Largo do Poço do Concelho n.º 3 – 1.º Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 331 - R da Freguesia de Santa Maria da Graça e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1733 – R, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 11569/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
190. Deliberação n.º 536/2022 – Proposta n.º 428/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 89.000€, do prédio sito em Rua António Carvalho da Serra n.º 11 – 3.º A, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5613 - N e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 11074 – N, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 14544/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
191. Deliberação n.º 537/2022 – Proposta n.º 429/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 295.000€, do prédio sito em Av. Luísa Todi n.º 291 a 297, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5122 – H da Freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 139 – H, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 14862/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
192. Deliberação n.º 538/2022 – Proposta n.º 430/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 183.250€, do prédio sito em Rua das Areias n.º 11 – R/C, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 8219 - A e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 7002 – A, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 14305/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
193. Deliberação n.º 539/2022 – Proposta n.º 431/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 120.000€, do prédio sito em Rua Nossa Senhora do Carmo n.º 6 – 2.º Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 460 – O da Freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3842 – O, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 13942/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

194. Deliberação n.º 540/2022 – Proposta n.º 432/2022 – DAF/DICONT/SERGE P - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 149.900€, do prédio sito em Rua Dr. Henrique Chancerelle Machete n.º 6 – 2.º Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4883 – H e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 16443 – H, da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 15035/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
195. Deliberação n.º 541/2022 – Proposta n.º 433/2022 – DAF/DICONT/SERGE P - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 117.570€, do prédio sito em Praceta de Diu n.º 3 – CV Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5 – H da Freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3349 – A, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 13772/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
196. Deliberação n.º 542/2022 – Proposta n.º 434/2022 – DAF/DICONT/SERGE P - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 97.500€, do prédio sito em Praceta de Diu n.º 3 – CV Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5 – B da Freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3349 – B, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 13784/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
197. Deliberação n.º 543/2022 – Proposta n.º 435/2022 – DAF/DICONT/SERGE P - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 50.000€, do prédio sito em Av. Natália Correia n.º 14A – R/C Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1573 - A e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 13569 – A, ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 15248/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
198. Deliberação n.º 544/2022 – Proposta n.º 436/2022 – DAF/DICONT/SERGE P - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 350.000€, do prédio sito em Rua de Mello Breyner Andersen n.º 16, em Azeitão, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3720 da Freguesia de S. Lourenço e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 9282, da União de Freguesias de Azeitão, a que se refere o anúncio 14920/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.



199. Deliberação n.º 545/2022 – Proposta n.º 437/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 55.000€, do prédio sito em Rua Dr. Paula Borba n.º 39 a 47 – R/C Dto., em Setúbal, destinado a comércio, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1788 – A da Freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2581 – A, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 15261/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
200. Deliberação n.º 546/2022 – Proposta n.º 438/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 115.000€, do prédio sito em Rua Dr. Paula Borba n.º 39 a 47 – 1.º, em Setúbal, destinado a comércio, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1788 – C da Freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2581 – C, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 15265/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
201. Deliberação n.º 547/2022 – Proposta n.º 439/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 152.000€, do prédio sito em Rua de S. Joaquim n.º 33 – 1.º Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 616 – D da Freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2986 – D, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 15570/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
202. Deliberação n.º 548/2022 – Proposta n.º 440/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 120.000€, do prédio sito em Rua Gil Eanes n.º 12 – 7.º Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5563 - V e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 9235 – V, ambos da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 15309/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
203. Deliberação n.º 549/2022 – Proposta n.º 441/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 90.000€, do prédio sito em Av. Dr. António Rodrigues Manito n.º 32 – R/C Ft., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1643 – E da Freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 23 – E, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 14899/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

204. Deliberação n.º 550/2022 – Proposta n.º 442/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 142.000€, do prédio sito em Rua Edmond Bartissol n.º 25 e 27, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 9816 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 228 ambos da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 14955/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
205. Deliberação n.º 551/2022 – Proposta n.º 443/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 230.000€, do prédio sito em Av. Luísa Todi n.º 277, 279 e 281 – 8.º D, em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 101 – CG da Freguesia de Nossa Senhora da Anunciada e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5038 – CG, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 15695/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
206. Deliberação n.º 552/2022 – Proposta n.º 444/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 175.000€, do prédio sito em Rua Frei António das Chagas n.º 46 – 1.º E, em Setúbal, destinado a habitação, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 4710 – E, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 15975/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
207. Deliberação n.º 553/2022 – Proposta n.º 445/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 134.000€, do prédio sito em Estrada dos Ciprestes B, n.º 151 – 2.º Esq., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 22 – O da Freguesia Santa Maria da Graça e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2342 – O, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 15799/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
208. Deliberação n.º 554/2022 – Proposta n.º 446/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 64.500€, do prédio sito em Praceta Sociedade Arqueológica Lusitana, lote 13 – 5.º C, em Setúbal, destinado a habitação, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 13066 – Z, da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 15366/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
209. Deliberação n.º 555/2022 – Proposta n.º 447/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 90.000€, do prédio sito em Alameda do Pinheiro n.º 20 – 3.º Esq., em Setúbal, destinado a

habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3632 – H e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 11411 – H, ambas da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 14003/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.

210. Deliberação n.º 556/2022 – Proposta n.º 448/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 18.000€, do prédio sito em Praceta Engenheiro Carlos Torres n.º 4 C/V, em Setúbal, destinado a estacionamento coberto e fechado, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 545 – H da Freguesia de S. Julião e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3915 – H, da União de Freguesias de Setúbal, a que se refere o anúncio 16073/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
211. Deliberação n.º 557/2022 – Proposta n.º 449/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 113.750€, do prédio sito em Praceta Armando Martins n.º 5 – 2.º Dto., em Setúbal, destinado a habitação, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 390 – F e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1781 – F, ambos da Freguesia de Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra, a que se refere o anúncio 15774/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
212. Deliberação n.º 559/2022 – Proposta n.º 450/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE - Não exercer o direito de preferência na compra e venda, pelo valor de 110.000€, do prédio sito em Largo 2 de Setembro n.º 1 a 3 – 3.º C, em Setúbal, destinado a habitação, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 18807 - K, da Freguesia de S. Sebastião, a que se refere o anúncio 16134/2022 do sítio da Internet “Portal Casa Pronta”.
213. Deliberação n.º 560/2022 – Proposta n.º 451/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Aprovar a alienação dos lotes de terreno descritos no quadro infra, sitos no Loteamento Municipal do Casal das Figueiras, União das Freguesias de Setúbal, mediante requerimento dos interessados, pelo valor constante no referido quadro e verificados determinados critérios de alienação:

LOTEAMENTO MUNICIPAL DO BAIRRO CASAL DAS FIGUEIRAS				
DESIGNAÇÃO DO LOTE	DESCRIÇÃO PREDIAL (Freg. N.ª Sr.ª Anunc.)	ARTIGO MATRICIAL (União Freg. Setúbal)	ÁREA (M2)	VALOR DO TERRENO (€)
Lote 7	1740	6240	281,49	492,61
Lote 8	1741	6241	115,54	202,20
Lote 38	1771	5756	147,51	258,14
Lote 54	1787	5566	136,79	239,38
Lote 64	1797	5759	120,62	211,09
Lote 102	1835	5573	171,45	300,04
Lote 114	1847	6255	90,65	158,64
Lote 121	1854	6256	164,29	287,51
Lote 151	1884	5584	88,91	155,59
Lote 152	1885	5585	102,51	179,39
Lote 168	1901	6365	56,23	98,40
Lote 199	1932	6261	50,11	87,69
Lote 202	1935	5170	278,31	487,04
Lote 215	1947	5792	137,10	239,93
Lote 217	1949	5793	191,20	334,60
Lote 225	1957	5794	103,14	180,50
Lote 231	1963	5796	98,85	172,99
Lote 241	1973	5799	65,85	115,24
Lote 247	1979	5802	94,10	164,68
Lote 256	1988	5805	168,15	294,26
Lote 262	1994	5806	60,04	105,07
Lote 263	1995	5807	143,16	250,53
Lote 264	1996	5808	129,24	226,17
Lote 270	2002	6264	101,29	177,26
Lote 284	2016	5619	63,14	110,50
Lote 293	2025	5604	182,30	319,03

214. Deliberação n.º 562/2022 – Proposta n.º 453/2022 – DAF/DICOMP/SECOMP – Autorizar a liberação da caução referente ao fornecimento contínuo de fardamento de trabalho e equipamento de proteção individual (EPI'S) – Concurso Público n.º 20/2014/DAF/DIGEF/SECPP, no valor de 9.381,59€, prestada através da Garantia Bancária n.º 00125-02-1959347 de 2 de abril de 2015, emitida pelo Banco Comercial Português.

215. Deliberação n.º 563/2022 – Proposta n.º 454/2022 – DAF/DICOMP/SECOMP – Aprovar a adjudicação e nomeação de auditor externo para prestação de serviços no âmbito de auditoria externa e revisão legal de contas, para o ano de 2021, à empresa DFK & Associados SROC, Lda. Sociedade de Revisores Oficiais de Contas e a autorização para a realização da despesa no valor de 6.720,00€. Submeter a proposta à Assembleia Municipal.

216. Deliberação n.º 564/2022 – Proposta n.º 455/2022 – DAF/DICONT – Aprovar a abertura de conta no Banco A BANCA Corporación Bancaria, SA – Sucursal em Portugal, no âmbito do Empréstimo a Curto Prazo o ano de 2022.

217. Deliberação n.º 565/2022 – Proposta n.º 03/2022 – DAAE/DIAES – Aprovar a isenção do pagamento de taxas de utilização dos equipamentos comuns do NNIES – Ninho de Novas Iniciativas Empresariais de Setúbal, às entidades e iniciativas a seguir mencionadas:

Entidade	Iniciativa	Data	Montante	Motivo da Utilização	Equipamento Municipal
Associação Setúbal Voz	Ensaios do Coro Setúbal Voz	Dias 4, 5, 6, 7, 11, 12, 14, 18, e 19 de outubro (3 horas p/dia) Dias 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 29 e 30 de novembro (3 horas p/dia) Dias 6, 7, 9, 10, 15, 20, 27, 29 e 30 de dezembro (3 horas p/dia)	1.989,00€	Atividade Cultural	Auditório do NNIES
AISET - Associação da Industrial da Península de Setúbal	Reuniões	13 de outubro (15h00 às 18h00) 12 de novembro (15h00 às 17h00) 15 de novembro (14h00 às 18h00) 2 de dezembro (14h00 às 17h00) 16 de dezembro (14h00 às 17h00)	111,00€	Atividade Económica	Sala de reuniões / Auditório

CAVI - Centro de Apoio à Vida Independente	Formações / Reuniões	20 de outubro (09h00 às 16h00) 25, 26, 27 e 28 de outubro (09h30 às 16h30) 2 de novembro (9h30 às 13h00) e 3 de novembro (9h30 às 16h30)	510,00€	Atividade de Âmbito Social	Auditório / Sala de formação
Associação de Socorros Mútuos	Formação	13 de outubro (08h00 às 14h00) 11 de novembro (8h00 às 14h00)	204,00€	Atividade de Âmbito Social	Auditório

218. Deliberação n.º 569/2022 – Proposta n.º 08/2022 – DOM – Aprovar os trabalhos complementares e a prorrogação do prazo de execução da empreitada “CP 23/2019 – Requalificação das Ruas Groot Pombo e Camilo Castelo Branco, sob determinadas condições.
219. Deliberação n.º 570/2022 – Proposta n.º 09/2022 – DOM – Aprovar a revisão definitiva de preços da empreitada “CP 54/17/DOM - Regularização do troço final da Ribeira da Figueira e bacias de retenção”, no valor global de 26.872,14€, sob determinadas condições.
220. Deliberação n.º 571/2022 – Proposta n.º 10/2022 – DOM – Aprovar a homologação do auto de suspensão parcial datado de 14/10/2021, o auto de medição de trabalhos n.º 4, de 30/11/2021, no valor de 23.702,84€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e o auto de medição de trabalhos n.º 5, datado de 27/12/2021, no montante de 18.796,99€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, referentes à empreitada “CP 25/2019 – Estrutura de contenção localizada entre a Rua Óscar Paxeco e a Rua Palhavã, sob determinadas condições.
221. Deliberação n.º 572/2022 – Proposta n.º 11/2022 – DOM – Aprovar a liberação do valor de 10% do montante da caução prestada no contrato da empreitada “AD 33/16 – Requalificação das Ruas Moinho do Frade e Campos Rodrigues”, que corresponde à 5.ª e última tranche com a consequente homologação do termo para libertação da garantia, sob determinadas condições.
222. Deliberação n.º 573/2022 – Proposta n.º 11/2022 – DCDJ/DIDES - Aprovar os protocolos de colaboração e apoios financeiros a celebrar com as seguintes

instituições parceiras nos Projetos Desportivos Municipais “Desportivamente em (Re)Forma” e “Desporto nas Escolas – 1.º Ciclo”:

Instituição	1.ª Tranche (Set./Dez.)	2.ª Tranche (Jan./Mar.)	3.ª Tranche (Abr./Jun.)	Valor Total 2021/2022
Associação Cristã da Mocidade	3 940,00 €	4 690,00 €	3 410,00 €	12 040,00 €
Clube Naval Setubalense	3 060,00 €	3 660,00 €	2 910,00 €	9 630,00 €
Cooperativa de Habitação “Bem Vinda a Liberdade”	336,00 €	336,00 €	266,00 €	938,00 €
Cooperativa de Habitação “Força de Todos”	336,00 €	336,00 €	266,00 €	938,00 €
União Cultural Recreativa e Desportiva “Praiense”	336,00 €	336,00 €	266,00 €	938,00 €
Liga de Amigos da Terceira Idade	960,00 €	2 190,00 €	1 950,00 €	5 100,00 €
Casa de Pessoal da Secil	2 262,70 €	2 300,10 €	1 832,60 €	6 395,40 €
Centro Cultural e Desportivo Brejos de Azeitão	0,00 €	1000,00 €	842,25 €	1 842,25 €
Grupo Musical e Desportivo União e Progresso de Vendas de Azeitão	0,00 €	240,00 €	210,00 €	450,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>11 230,70 €</b>	<b>15 088,10 €</b>	<b>11 952,85 €</b>	<b>38 71,65 €</b>

223. Deliberação n.º 574/2022 – Proposta n.º 80/2022 – DURB/DITA – Aprovar a isenção total do pagamento das taxas administrativas, no montante de 815,20€, inerentes a pedido de licenciamento, para legalização de edifício destinado a equipamento desportivo, à CHESETÚBAL – COOPERATIVA DE HABITAÇÃO E CONSTRUÇÃO ECONÓMICA DE STEÚBAL, C.R.L..
224. Deliberação n.º 575/2022 – Proposta n.º 81/2022 – DURB/DIGU – Aprovar o projeto de arquitetura de uma moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação, apresentado por João Mário Ribeiro Núncio Crispim, para um lote de terreno sito na Rua dos Picheleiros n.º 41, em Azeitão, com os devidos condicionamentos.
225. Deliberação n.º 576/2022 – Proposta n.º 82/2022 – DURB/DIGU – Aprovar a concessão de licença de construção/demolição de alterações, para um edifício sito na Avenida Rodrigues Manito n.º 257, conforme foi requerido por Maria do Céu Tavares Azevedo Lindo, com os devidos condicionamentos.
226. Deliberação n.º 577/2022 – Proposta n.º 83/2022 – DURB/DIGU – Aprovar o projeto de arquitetura de duas moradias, duas garagens, duas piscinas e muro de vedação para um lote de terreno sito na Rua Família Bronze n.º 6, em Brejos de

- Azeitão, consubstanciado no requerimento n.º 5592/21, de 17/07/2021, apresentado por Construções KIM2020, Lda..
227. Deliberação n.º 578/2022 – Proposta n.º 84/2022 – DURB/DIGU – Aprovar a concessão de licença de construção de uma moradia unifamiliar, piscina, espelho de água e anexos para a Rua 25 de Abril, 17, em Aldeia da Piedade, conforme foi requerido por Patrícia Anne Besse da Silva Peres.
228. Deliberação n.º 579/2022 – Proposta n.º 85/2022 – DURB/DIGU – Declarar a caducidade do procedimento requerido por Bruno Miguel Ribeiro de Melo referente à construção de uma moradia unifamiliar na Rua dos Pinheiros, lote 295 – Urbanização Quinta da Serralheira, sem necessidade de audiência prévia dos interessados. Conceder uma licença especial de obras inacabadas, pelo período de 8 meses, ficando a emissão dessa licença condicionada ao pagamento da taxa devida de acordo com o RTORMS.
229. Deliberação n.º 580/2022 – Proposta n.º 86/2022 – DURB/DIGU – Conceder licença de construção para uma moradia unifamiliar com garagem e muro de vedação confinante com a via pública na Rua Benedita Maria, 50, em Santo Ovídio, requerida por Hugo Jorge Sá de Carvalho Fernandes, com os devidos condicionamentos.
230. Deliberação n.º 581/2022 – Proposta n.º 87/2022 – DURB/DIGU – Aprovar o projeto de arquitetura anexo ao requerimento n.º 7271/20, de 15 de outubro, apresentado por SIMBA – SOCIEDADE DE INSTRUÇÃO MUSICAL DE BREJOS DE AZEITÃO, para construção de edifício destinado a equipamento cultural e recreativo na Rua de S. Gonçalo, Brejos de Azeitão, com os devidos condicionamentos. Conceder a respetiva licença de construção.
231. Deliberação n.º 582/2022 – Proposta n.º 88/2022 – DURB/DIGU – Aprovar as alterações ao projeto de arquitetura apresentado por IRMADONA SUPERMERCADOS UNIPessoal, LDA. referente a um edifício comercial sito na Quinta da Caiada de Baixo – Estrada de Algeruz.
232. Deliberação n.º 583/2022 – Proposta n.º 89/2022 – DURB/DIGU – Aprovar o projeto de arquitetura apresentado por NATHALIE CUBRIC, para construção de uma moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação em Estrada dos Picheleiros, lote 3 – Aldeia Grande, com os devidos condicionamentos.





233. Deliberação n.º 584/2022 – Proposta n.º 90/2022 – DURB/DIGU – Conceder licença de obras de alteração da fração autónoma localizada na Rua do Bairro Afonso Costa n.º 47, com vista à mudança de uso terciário para habitação, conforme o requerido por PATRÍCIA BARROCA, UNIPESSOAL, LDA..
234. Deliberação n.º 585/2022 – Proposta n.º 91/2022 – DURB/DIGU – Aprovar o projeto de arquitetura apresentado por TERRACETINADA, LDA., consubstanciado nos elementos anexos ao requerimento n.º 6316/21, para construção de uma moradia na Rua Erva Crina, Sítio do Picão, Brejos de Azeitão.
235. Deliberação n.º 586/2022 – Proposta n.º 92/2022 – DURB/DIGU – Aprovar as alterações ao projeto de arquitetura de uma moradia, garagem e muro de vedação sítos na Pega Manca, Bairro da Portucel, lote 35, apresentadas por Carlos Manuel Prata.
236. Deliberação n.º 587/2022 – Proposta n.º 93/2022 – DURB/DIGU – Aprovar a concessão de licença de construção/demolição de uma moradia unifamiliar térrea, garagem, piscina e muro de vedação na Rua de Santo Antoninho, 7 / Rua Santos Cova, Brejos de Azeitão, solicitado por VERTICALBELIEVER, LDA., com os devidos condicionamentos.
237. Deliberação n.º 588/2022 – Proposta n.º 94/2022 – DURB/DIGU – Aprovar a caducidade do procedimento e arquivamento do processo (n.º 25/10) referente à aprovação de um projeto de arquitetura e concessão de licença de demolição de uma edificação em ruínas sita na Rua General Gomes Freire n.º 4/6, requerido por CRISTINO & CABARLA, LDA..
238. Deliberação n.º 589/2022 – Proposta n.º 95/2022 – DURB/DIGU – Aprovar uma alteração ao projeto de arquitetura de uma moradia unifamiliar sita na Quintinha do Meio, Lote 8, em Praias do Sado, conforme foi requerido por João Paulo Mendes César.
239. Deliberação n.º 590/2022 – Proposta n.º 96/2022 – DURB/DIGU – Aprovar as alterações ao projeto de arquitetura de um edifício de habitação unifamiliar sito na Rua das Mimosas, Serralheira lote 21, apresentadas por Carlos Miguel Janeiro Pereira.
240. Deliberação n.º 591/2022 – Proposta n.º 97/2022 – DURB/DIGU – Aprovar uma alteração ao projeto de arquitetura de uma moradia e piscina sítos no lote 10 da Rua Bento Gonçalves, em Azeitão, apresentada por INDICEFRASE, LDA.



241. Deliberação n.º 592/2022 – Proposta n.º 98/2022 – DURB/DIGU – Aprovar o pedido de informação prévia favorável para construção de um equipamento socioeducativo na Rua Capitão José Almeida Cassar tornejando para a Rua dos Bombeiros Voluntários e Rua 31 de Outubro, em Setúbal, requerido pela ASSOCIAÇÃO DE MORADORES – LUTA DO POVO com os devidos condicionamentos.
242. Deliberação n.º 593/2022 – Proposta n.º 99/2022 – DURB/DIGU – Aprovar o pedido de informação prévia favorável para construção de um condomínio com 8 moradias em banda na Rua Barreto Gomes, Casais da Serra, requerido por Jorge Manuel Ferreira Pereira dos Santos, com os devidos condicionamentos.
243. Deliberação n.º 594/2022 – Proposta n.º 100/2022 – DURB/DIGU – Conceder parecer favorável à emissão de compatibilidade do uso habitacional com o uso de indústria, para uma fração identificada como 3.º C, localizada na Rua Cidade de Debrecen n.º 13, em Setúbal, requerido por Ana Rita Geada Mirante Pereira, que deverá ser inscrito por simples averbamento ao título de utilização já existente.
244. Deliberação n.º 595/2022 – Proposta n.º 101/2022 – DURB/DIGU – Aprovar o projeto de arquitetura de legalização de uma moradia sita na Rua da Florex, anexo ao requerimento n.º 6925/21, de 03/09, apresentado por Clarice Neves Borges, com os devidos condicionamentos.
245. Deliberação n.º 596/2022 – Proposta n.º 102/2022 – DURB/DIGU – Aprovar o projeto de arquitetura de ampliação de um edifício sito na Rua Conde Ferreira n.º 2 e n.º 27, anexo ao requerimento n.º 9696/21, de 02/12, no âmbito do processo 526/21, apresentado pela ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA E BEM FAZER DE S. PAULO e conceder a respetiva licença de construção com os devidos condicionamentos.
246. Deliberação n.º 597/2022 – Proposta n.º 103/2022 – DURB/DIGU – Aprovar a homologação do auto de vistoria para efeitos de receção definitiva das obras de urbanização sitas no Pinhal de Negreiros (Soc. Habitações do Sado), requerido por CONSTRUÇÕES NORTE SUL, LDA., com os devidos condicionamentos.
247. Deliberação n.º 598/2022 – Proposta n.º 104/2022 – DURB/DIGU – Aprovar o pedido de informação prévia favorável sobre a viabilidade de obras de construção de uma unidade de serviços para residência sénior no Casal do Russo, Sítio dos



Combros ou Alferrare a Estrada Nacional 10, apresentado por CONSTRUTORA ABRIGO, LDA., com os devidos condicionamentos.


248. Deliberação n.º 599/2022 – Proposta n.º 105/2022 – DURB/GAPRU – Conceder licença de construção de reabilitação, alteração e ampliação de um edifício habitacional localizado na Travessa da Portuguesa n.º 15 e 17, requerido por Sin Yu Josephine Chiu, com os devidos condicionamentos.
249. Deliberação n.º 600/2022 – Proposta n.º 106/2022 – DURB/GAPRU – Aprovar o projeto de arquitetura para obra de reabilitação/ampliação de um edifício sito na Rua José Augusto Coelho n.º 146 e 148, consubstanciado nos elementos anexos ao requerimento n.º 102551/21, de 22/12, apresentado por Susana Isabel Teodoro Cabaço, com os devidos condicionamentos.
250. Deliberação n.º 601/2022 – Proposta n.º 107/2022 – DURB/GAPRU – Conceder licença de alteração e ampliação de um edifício habitacional localizado na Rua Dr. Manuel de Arriaga 13 e 15, em Setúbal, requerido por X BUILDING LDA., sob determinadas condições.
251. Deliberação n.º 602/2022 – Proposta n.º 108/2022 – DURB/GAPRU – Declarar a caducidade do alvará de construção n.º 150/17, requerida por Manuel Pedro Coelho Custódio, referente ao edifício sito na Rua 26 de Setembro, 9 e 11. Conceder a licença especial para obras inacabadas.
252. Deliberação n.º 603/2022 – Proposta n.º 109/2022 – DURB/GAPRU – Indeferir o pedido de demolição e construção de um edifício localizado na Rua Guilherme Gomes Fernandes n.º 15, requerido por SOLMELROS, CONSTRUÇÕES, LDA., com consequente arquivo do processo por falta de pronúncia do titular do mesmo.
253. Deliberação n.º 604/2022 – Proposta n.º 110/2022 – DURB/GAPRU – Revogar a deliberação n.º 210A/2021, proposta n.º 104A/2021/DURB/GAPRU, referente à caducidade do alvará de construção n.º 82/20, em nome de Housseem Chikioua, do edifício sito na Rua Dr. Aníbal Álvares da Silva n.º 4 a 12. Deferir o pedido de prorrogação de prazo, apresentado pelo titular do processo, pelo período de 6 meses, sob determinadas condições.
254. Deliberação n.º 605/2022 – Proposta n.º 111/2022 – DURB/GAPRU – Homologar o auto de vistoria referente à instalação de um estabelecimento de alojamento local, na modalidade de apartamento, denominado “Alexandre Patrício”, localizado na

Rua Guilherme Gomes Fernandes, 26, em Setúbal e requerido por Alexandre Patrício.

255. Deliberação n.º 606/2022 – Proposta n.º 112/2022 – DURB/GAPRU – Homologar o auto de vistoria referente à instalação de um estabelecimento de alojamento local, na modalidade de apartamento, denominado “Updated Stylish Studio by River Sado”, localizado na Rua João de Deus, 2 - r/c esq., em Setúbal e requerido por RUMO TROPICAL, LDA., determinando o cumprimento das desconformidades nele indicadas no prazo de quinze dias.
256. Deliberação n.º 607/2022 – Proposta n.º 113/2022 – DURB/GAPRU – Aprovar o projeto de arquitetura de legalização de alterações efetuadas ao edifício de habitação sito na Rua Fran Pacheco 9 e 11, apresentado por Igor Pokrovskiy e a concessão da licença de construção.
257. Deliberação n.º 608/2022 – Proposta n.º 114/2022 – DURB/GAPRU – Conceder licença de construção, demolição, alteração e ampliação de um edifício habitacional sito na Rua das Carmelitas, 15, em Setúbal, requerida por Wing Tat Cheung, com os devidos condicionamentos.
258. Deliberação n.º 609/2022 – Proposta n.º 115/2022 – DURB/GAPRU – Homologar o auto de vistoria referente à instalação de um estabelecimento de alojamento local, na modalidade de apartamento, denominado “Lilac Homestay”, localizado na Rua Almeida Garrett n.º 30 e 32, em Setúbal e requerido por Lydia-Mary Mabere.
259. Deliberação n.º 610/2022 – Proposta n.º 116/2022 – DURB/DIMOT – Implementar sinalização vertical de “Proibição de Circulação de Veículos com Peso Total Superior a 3,5 Toneladas”, no Caminho Municipal 1056 (Comenda), via rodoviária de ligação entre a EN-10 e a EN 10-4.
260. Deliberação n.º 611/2022 – Proposta n.º 117/2022 – DURB/DIMOT – Implementar sinalização vertical de “Estacionamento Proibido”, na Rua João Maria Jales, com adicionais indicativos de delimitação do corredor de acesso.

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

O Presidente da Câmara,



André Valente Martins

apl