



Número: 90/2022

Data: 08/06/2022

MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL

ANA RITA DA COSTA PINHEIRO DE CARVALHO, VEREADORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL, DO CONCELHO DE SETÚBAL:-----

---FAZ PÚBLICO QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27º, do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação em vigor, ficam notificados todos os proprietários dos lotes, os titulares do alvará e demais titulares de outros direitos reais, referentes ao loteamento titulado pelo alvará n.º 07/1985 (4.9.441/1983), nos seguintes termos:-----

---Pretende o requerente na qualidade de Cabeça de Casal da herança de António Balseiro, proprietário do lote n.º 10 do alvará de loteamento n.º 07/1985, a alteração das especificações estabelecidas para o referido lote, designadamente:-----

---O lote 10 foi subdividido por certidão de destaque em 11/01/1990, dando origem ao lote 10 e 10 A. Este procedimento, à data, não foi registado no alvará de loteamento mas do mesmo resultou que:-----

---Foi alterada a área do lote n.º 10, que passou de 6218 m² para 3108,00 m², mantendo-se o número de pisos, foi alterada a área coberta de 200 m² que passa a ser a área coberta de 300 m², mantendo-se a STP de 300 m² e o número de fogos.-----

---Foi criado o lote 10 A com a área de 3108,00 m², número de pisos máximo 2, área coberta 200 m², n.º de fogos máximo 2, STP de 150m².-----

---É agora suprimido o lote 10 A e criados dois novos lotes, o lote 14 e 15, com os seguintes parâmetros:-----

---O lote 14 com a área de 1554,00 m², número de pisos máximo 2, área coberta 200 m², n.º de fogos máximo 2, STP de 150 m²;-----

---O lote 15 com a área de 1554,00 m², número de pisos máximo 2, área coberta 200 m², n.º de fogos máximo 2, STP de 150 m².-----

---O respetivo processo administrativo está disponível para consulta, no Departamento de Urbanismo desta Câmara Municipal, sito na Av. dos Ciprestes, n.º 15, Edifício Ciprestes, em Setúbal, pelo prazo de 10 dias úteis, mediante marcação prévia (para o contacto 969754151), podendo os eventuais interessados reclamar, nos termos do Código do Procedimento Administrativo.-----



Número: 90/2022

Data: 08/06/2022

MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL

---Para constar é publicado o presente edital num jornal de âmbito local, na página eletrónica do Município e afixado edital de idêntico teor nos Paços do Município e na Junta de Freguesia do Sado.-----

-----A Vereadora,-----

-----Rita Carvalho-----

(No uso de competência delegada por despacho n.º 24/2022/GAP, de 15 de fevereiro)