



Número: 91/2022

Data: 08/06/2022

E D I T A L

ANDRÉ VALENTE MARTINS, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO
CONCELHO DE SETÚBAL: -----

FAZ PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 01 de junho de 2022, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 1827/2022 – Proposta n.º 14/2022 – GAP – Aceitar a doação, em papel, efetuada por Joaquim Gouveia, de um conjunto de entrevistas a personalidades setubalenses, para depósito na Biblioteca Municipal.
Aprovar um voto de agradecimento ao doador.
2. Deliberação n.º 1828/2022 – Proposta n.º 15/2022 – GAP – Aprovar a Moção “Por mais e melhores Transportes Públicos, pela redução do preço do Passe Metropolitano e pelo alargamento da gratuidade”.
3. Deliberação n.º 1829/2022 – Proposta n.º 16/2022 – GAP – Aprovar o Regulamento de Organização dos Serviços Municipalizados de Setúbal.
Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.
4. Deliberação n.º 1830/2022 – Proposta n.º 17/2022 – GAP – Aprovar uma alteração aos Autos de Transferência de Competências e Recursos do Município de Setúbal para a Freguesia de Azeitão, Freguesia de Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra, Freguesia de S. Sebastião, Freguesia do Sado e União das Freguesias de Setúbal, para o ano de 2022, a seguir mencionados:
 - Anexo II – Auto de transferência de Competências Freguesia de Azeitão – Espaços Verdes;
 - Anexo III - Auto de transferência de Competências Freguesia de Azeitão - Limpeza Pública;
 - Anexo VI - Auto de transferência de Competências Freguesia de Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra – Espaços Verdes;
 - Anexo VII - Auto de transferência de Competências Freguesia de Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra – Limpeza pública;
 - Anexo IX - Auto de transferência de Competências Freguesia de Sado – Espaços Verdes;
 - Anexo X - Auto de transferência de Competências Freguesia de Sado – Limpeza Públicas;
 - Anexo XII - Auto de transferência de Competências Freguesia de S. Sebastião – Espaços Verdes;

- Anexo XIII - Auto de transferência de Competências Freguesia de S. Sebastião – Limpeza Pública;
- Anexo XV - Auto de transferência de Competências União das Freguesias de Setúbal – Limpeza Pública.

Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.

5. Deliberação n.º 1831/2022 – Proposta n.º 18/2022 – GAP – Aprovar uma alteração aos Autos de Transferência de Competências e Recursos do Município de Setúbal para a Freguesia de Azeitão, Freguesia de Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra, Freguesia de S. Sebastião, Freguesia do Sado e União das Freguesias de Setúbal, para o ano de 2023, a seguir mencionados:

- Anexo II – Auto de transferência de Competências Freguesia de Azeitão – Espaços Verdes;
- Anexo III - Auto de transferência de Competências Freguesia de Azeitão - Limpeza Pública;
- Anexo VI - Auto de transferência de Competências Freguesia de Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra – Espaços Verdes;
- Anexo VII - Auto de transferência de Competências Freguesia de Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra – Limpeza pública;
- Anexo X - Auto de transferência de Competências Freguesia de Sado – Limpeza Pública;
- Anexo XII - Auto de transferência de Competências Freguesia de S. Sebastião – Espaços Verdes;
- Anexo XIII - Auto de transferência de Competências Freguesia de S. Sebastião – Limpeza Pública;
- Anexo XV - Auto de transferência de Competências União das Freguesias de Setúbal – Limpeza Pública.

Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.

6. Deliberação n.º 1832/2022 – Proposta n.º 01/2022 – SMPCB – Aprovar a proposta de Regulamento do Conselho Municipal de Segurança de Setúbal.

Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.

7. Deliberação n.º 1833/2022 – Proposta n.º 2/2022 – CBSS – Aceitar a doação ao Município, para a CBSS, efetuada pela empresa “AICEP Global Parques”, do seguinte material, no valor total de 813,00€ mais IVA: Fatos de Mergulho, Barbatanas, Luvas e Botas.

Aprovar um voto de agradecimento ao doador.

8. Deliberação n.º 1834/2022 – Proposta n.º 1328/2022 – DAF – Aprovar uma alteração de valor no fundo de maneiço do Departamento de Educação e Bibliotecas, de 210,00€ para 1.000,00€.
9. Deliberação n.º 1835/2022 – Proposta n.º 1329/2022 – DAF/DICONT/DICOR – Aprovar os Mapas de “Demonstração dos Fluxos de Caixa” e “Demonstração de Execução Orçamental” relativos ao exercício de 2021, onde se demonstra o apuramento do Saldo de Gerência da execução orçamental.
10. Deliberação n.º 1836/2022 – Proposta n.º 1330/2022 – DAF – Aprovar o protocolo de colaboração a celebrar com a Autoridade Tributária | Direção de Finanças, no âmbito da liquidação e arrecadação das verbas provenientes dos impostos municipais.
11. Deliberação n.º 1837/2022 – Proposta n.º 1331/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Aprovar a resolução do contrato de cedência do direito de superfície e consequente reversão da parcela de terreno com a área de 3500m², sita em Santo Ovídio, Faralhão, Setúbal, destinada a equipamento desportivo, para o Município de Setúbal, sem lugar a qualquer indemnização à Associação Estrelas do Faralhão Futebol Clube.
12. Deliberação n.º 1838/2022 – Proposta n.º 1332/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Aprovar a reivindicação da posse da parcela de terreno municipal, sita em Herdade de Mourisca, Setúbal, ocupada pela Associação Estreladas do Faralhão Futebol Clube, para o Município de Setúbal, ordenando a sua desocupação.
13. Deliberação n.º 1839/2022 – Proposta n.º 1333/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “BW”, do prédio sito em Avenida Joaquim Campos, lote 1 – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 149.000€.
14. Deliberação n.º 1840/2022 – Proposta n.º 1334/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Praceta dos Cedros, n.º 10 – C/v Esq., em Setúbal, pelo valor de 80.000€.
15. Deliberação n.º 1841/2022 – Proposta n.º 1335/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “TT” do prédio sito em Avenida São Francisco Xavier, n.º 7 – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 108.000€.

16. Deliberação n.º 1842/2022 – Proposta n.º 1336/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua da Liberdade, n.º 36, em Setúbal, pelo valor de 235.000€.
17. Deliberação n.º 1843/2022 – Proposta n.º 1337/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “H” do prédio sito em Rua de Vanicelos, n.º 17 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 102.500€.
18. Deliberação n.º 1844/2022 – Proposta n.º 1338/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “M” do prédio sito em Rua Nossa Senhora do Carmo, n.º 20 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 93.000€.
19. Deliberação n.º 1845/2022 – Proposta n.º 1339/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Avenida Infante Dom Henrique, n.º 24, 2-A, 24-B, 3.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 89.000€.
20. Deliberação n.º 1846/2022 – Proposta n.º 1340/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “X” do prédio sito em Praceta do Monte Belo, n.º 16 – 2.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 158.000€.
21. Deliberação n.º 1847/2022 – Proposta n.º 1341/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “1-E” do prédio sito em Urbanização Torres do Sado, Pote de Água, Rua José Luciano de Carvalho, n.º 7 – 1.º E, em Setúbal, pelo valor de 77.000€.
22. Deliberação n.º 1848/2022 – Proposta n.º 1342/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “I” do prédio sito em Rua Doutor Álvaro Gomes, n.º 6 – 4.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 60.000€.
23. Deliberação n.º 1849/2022 – Proposta n.º 1343/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “D” do prédio sito em Rua Dr. António Joaquim Granjo, n.ºs 69, 71 e 73, 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 213.500€.

24. Deliberação n.º 1850/2022 – Proposta n.º 1344/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “A” do prédio sito em Largo da Associação dos Socorros Mútuos Setubalenses, n.º 6 – 1.º, em Setúbal, pelo valor de 147.500€.
25. Deliberação n.º 1851/2022 – Proposta n.º 1345/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Largo da Associação dos Socorros Mútuos Setubalenses, n.º 6 - R/C, em Setúbal, pelo valor de 147.500€.
26. Deliberação n.º 1852/2022 – Proposta n.º 1346/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Edmundo Bartissol, n.ºs 55 e 57, em Setúbal, pelo valor de 25.000€.
27. Deliberação n.º 1853/2022 – Proposta n.º 1347/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Gonçalo de Abreu, n.ºs 1, 3, 5 e 7 - Beco Gonçalo de Abreu, n.º 2 e Rua Edmund Bartissol, n.º 59, em Setúbal, pelo valor de 95.000€.
28. Deliberação n.º 1854/2022 – Proposta n.º 1348/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Praceta da Lanchoa, n.º 1 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 118.000€.
29. Deliberação n.º 1855/2022 – Proposta n.º 1349/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “D” do prédio sito em Rua Ana de Castro Osório, n.º 2 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 155.000€.
30. Deliberação n.º 1856/2022 – Proposta n.º 1350/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “D” do prédio sito em Rua Olímpio Moreira dos Santos, n.ºs 9 e 11 – 2.º, em Setúbal, pelo valor de 26.000€.
31. Deliberação n.º 1857/2022 – Proposta n.º 1351/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “I” do prédio sito em Rua António José Baptista, n.ºs 29, 31, 33, 35 e 37 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 104.000€.

32. Deliberação n.º 1858/2022 – Proposta n.º 1352/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “I” do prédio sito em Rua Gil Eanes, n.º 12, Rua Bartolomeu Dias, n.º 1 e traseiras Avenida D. Manuel I, n.ºs 38, 40 e 41 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 162.500€.
33. Deliberação n.º 1859/2022 – Proposta n.º 1353/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “C” do prédio sito em Rua João Albino, n.ºs 1 e 3 – 1.º A, em Setúbal, pelo valor de 80.000€.
34. Deliberação n.º 1860/2022 – Proposta n.º 1354/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “L” do prédio sito em Rua Jorge Claro, n.º 10 - R/C E, Largo José Joaquim Cabecinha, n.º 4, em Setúbal, pelo valor de 27.000€.
35. Deliberação n.º 1861/2022 – Proposta n.º 1355/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 89 – 4.º F, em Setúbal, pelo valor de 160.000€.
36. Deliberação n.º 1862/2022 – Proposta n.º 1356/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “C” do prédio sito em Rua Frei António das Chagas, n.º 1C – 2.º, em Setúbal, pelo valor de 215.000€.
37. Deliberação n.º 1863/2022 – Proposta n.º 1357/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Luís de Camões, lote 1 - Guarda do Pinheiro, em Azeitão, pelo valor de 400.000€.
38. Deliberação n.º 1864/2022 – Proposta n.º 1358/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “C” do prédio sito em Rua do Alecrim, n.º 4 – 2.º, em Setúbal, pelo valor de 78.000€.
39. Deliberação n.º 1865/2022 – Proposta n.º 1359/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “H” do prédio sito em Praceta Jorge Afonso, n.º 11 – 1.º E F, em Setúbal, pelo valor de 124.000€.

40. Deliberação n.º 1866/2022 – Proposta n.º 1360/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “AI” do prédio sito em Praça Professora Virgínia Rau, n.º 5 – 7.º D, em Setúbal, pelo valor de 132.000€.
41. Deliberação n.º 1867/2022 – Proposta n.º 1361/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “H” do prédio sito em Estrada dos Ciprestes - Quinta da Alegria, n.º 4 – 3.º D, em Setúbal, pelo valor de 11.900€.
42. Deliberação n.º 1868/2022 – Proposta n.º 1362/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “AB” do prédio sito em Rua da Luz, n.º 2 – 4.º D, em Setúbal, pelo valor de 176.900€.
43. Deliberação n.º 1869/2022 – Proposta n.º 1363/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “H” do prédio sito em Avenida Infante D. Henrique, n.º 6 – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 78.000€.
44. Deliberação n.º 1870/2022 – Proposta n.º 1364/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.ºs 33, 35 e 37 – 1.º, em Setúbal, pelo valor de 250.000€.
45. Deliberação n.º 1871/2022 – Proposta n.º 1365/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Rua Principal das Praias do Sado, n.º 232, 1.º, em Setúbal, pelo valor de 210.000€.
46. Deliberação n.º 1872/2022 – Proposta n.º 1366/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Fran Pacheco, n.ºs 54 e 56, em Setúbal, pelo valor de 97.500€.
47. Deliberação n.º 1873/2022 – Proposta n.º 1367/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “D” do prédio sito em Urbanização Vale do Cobro, lote 15 - C/V, em Setúbal, pelo valor de 10.000€.

48. Deliberação n.º 1874/2022 – Proposta n.º 1368/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “J” do prédio sito em Rua António Carvalho Serra, n.º 5 – 2.º B, em Setúbal, pelo valor de 60.000€.
49. Deliberação n.º 1875/2022 – Proposta n.º 1369/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “A” do prédio sito em Praceta Agostinho da Silva, n.º 9 - R/C Dto., em Setúbal, pelo valor de 85.500€.
50. Deliberação n.º 1876/2022 – Proposta n.º 1370/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 65 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 76.500€.
51. Deliberação n.º 1877/2022 – Proposta n.º 1371/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “J” do prédio sito em Quinta do Paraíso - Rua Cidade de Debrescen, n.º 6 – 4.º Dto. e Rua José Gregório n.º 5A, em Setúbal, pelo valor de 61.621,17€.
52. Deliberação n.º 1878/2022 – Proposta n.º 1372/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “A” do prédio sito em Rua Latino Coelho, n.º 1 - C/V, em Setúbal, pelo valor de 45.000€.
53. Deliberação n.º 1879/2022 – Proposta n.º 1373/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Rua Latino Coelho, n.º 1 - R/C, em Setúbal, pelo valor de 60.000€.
54. Deliberação n.º 1880/2022 – Proposta n.º 1374/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Estrada do Vale da Rasca, em Setúbal, pelo valor de 205.000€.
55. Deliberação n.º 1881/2022 – Proposta n.º 1375/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “C” do prédio sito em Rua Latino Coelho, n.º 1 – 1.º, em Setúbal, pelo valor de 40.000€.

56. Deliberação n.º 1882/2022 – Proposta n.º 1376/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “H” do prédio sito em Rua José Gregório, n.º 1 – 2.º B, em Setúbal, pelo valor de 210.000€.
57. Deliberação n.º 1883/2022 – Proposta n.º 1377/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “F” do prédio sito em Rua José Afonso, n.º 5 – 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 149.000€.
58. Deliberação n.º 1884/2022 – Proposta n.º 1378/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “CD” do prédio sito em Estrada do Alentejo, n.º 6 – 12.º Frt. com traseiras para a Rua Fernão Lopes n.ºs 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 e 21, em Setúbal, pelo valor de 176.000€.
59. Deliberação n.º 1885/2022 – Proposta n.º 1379/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “CD” do prédio sito em Estrada do Alentejo, n.º 6 – 12.º Frt. com traseiras para a Rua Fernão Lopes n.ºs 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 e 22, em Setúbal, pelo valor de 197.500€.
60. Deliberação n.º 1886/2022 – Proposta n.º 1380/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Formosa, n.º 43 e 43A, em Setúbal, pelo valor de 150.000€.
61. Deliberação n.º 1887/2022 – Proposta n.º 1381/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “C” do prédio sito em Avenida de Angola, n.º 10 - SL Esq., em Setúbal, pelo valor de 88.000€.
62. Deliberação n.º 1888/2022 – Proposta n.º 1382/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “G” do prédio sito em Rua Jorge Claro, n.º 4, com traseiras para o Largo José Joaquim Cabecinha, n.º 3 - R/C E, em Setúbal, pelo valor de 70.500€.
63. Deliberação n.º 1889/2022 – Proposta n.º 1383/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “T” do prédio sito em Rua do Mormugão, n.º 45 – 2.º H, em Setúbal, pelo valor de 160.000€.

64. Deliberação n.º 1890/2022 – Proposta n.º 1384/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Vale do Cobro, n.º 35, em Setúbal, pelo valor de 108.000€.
65. Deliberação n.º 1891/2022 – Proposta n.º 1385/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “AT” do prédio sito em Rua Jorge Claro, n.º 4 com traseiras para o Largo José Joaquim Cabecinha, n.º 3 – 5.º E, em Setúbal, pelo valor de 115.000€.
66. Deliberação n.º 1892/2022 – Proposta n.º 1386/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “Z” do prédio sito em Rua Francisco Biscaya da Silva, n.º 2 – 2.º C, em Setúbal, pelo valor de 120.000€.
67. Deliberação n.º 1893/2022 – Proposta n.º 1387/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “D” do prédio sito em Largo da Cidade de Magdeburg, n.º 1 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 185.000€.
68. Deliberação n.º 1894/2022 – Proposta n.º 1388/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua dos Melros, Lote 6, em Setúbal, pelo valor de 360.000€.
69. Deliberação n.º 1895/2022 – Proposta n.º 1389/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “L” do prédio sito em Rua Frei António das Chagas, n.ºs 38A e 38B – 3.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 112.000€.
70. Deliberação n.º 1896/2022 – Proposta n.º 1390/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “C8” do prédio sito em R. de Santiago, n.º 2 na porta de acesso aos andares superiores, tornejando para a R. Nossa Sr.ª do Amparo, n.ºs 2, 4, 6, 8 e 10 nas portas das lojas e o n.º 12 na porta de serviço, em Setúbal, pelo valor de 148.000€.
71. Deliberação n.º 1897/2022 – Proposta n.º 1391/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “G” do prédio sito em Urbanização dos Pinheirinhos, Beco Agostinho Neto, n.º 1 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 162.000€.

72. Deliberação n.º 1898/2022 – Proposta n.º 1392/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “D” do prédio sito em Vale de Cerejeiras, Rua dos Bombeiros de Setúbal, n.º 13 - R/C Dto, em Setúbal, pelo valor de 140.000€.
73. Deliberação n.º 1899/2022 – Proposta n.º 1393/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “AD” do prédio sito em Largo José Joaquim Cabecinha, n.ºs 4, 5, 6 e Rua Jorge Claro, n.ºs 8, 10, 12 e 14 – 2.º, em Setúbal, pelo valor de 73.000€.
74. Deliberação n.º 1900/2022 – Proposta n.º 1394/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Choilo, em Azeitão, pelo valor de 275.000€.
75. Deliberação n.º 1901/2022 – Proposta n.º 1395/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “C” do prédio sito em Rua Garcia Peres, n.º 15 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 200.000€.
76. Deliberação n.º 1902/2022 – Proposta n.º 1396/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Quinta da Serra - Casais da Serra - Ramada, em Azeitão, pelo valor de 2.100.000€.
77. Deliberação n.º 1903/2022 – Proposta n.º 1397/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “AM” do prédio sito em Rua Antigo Olival, n.º 8 – 1.º E22, em Setúbal, pelo valor de 65.000€.
78. Deliberação n.º 1904/2022 – Proposta n.º 1398/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “D” do prédio sito em Avenida do Alentejo, n.ºs 67, 69 e 71, tornejando para a Rua Camilo Castelo Branco, n.º 214 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 125.000€.
79. Deliberação n.º 1905/2022 – Proposta n.º 1399/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “X” do prédio sito em Praceta Doutor José Romão dos Santos Ferro, Lote 29 – 6.º A, em Setúbal, pelo valor de 66.150€.

80. Deliberação n.º 1906/2022 – Proposta n.º 1400/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Rua Ary dos Santos, n.º 7 - R/C D, em Azeitão, pelo valor de 135.000€.
81. Deliberação n.º 1907/2022 – Proposta n.º 1401/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “O” do prédio sito em Avenida Luísa Todi, n.º 291 a 297 – 2.º, tornejando para a Rua do Gaz n.ºs 1 a 9 e Rua Guilherme Gomes Fernandes n.ºs 2 a 10, em Setúbal, pelo valor de 347.000€.
82. Deliberação n.º 1908/2022 – Proposta n.º 1402/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “JJ” do prédio sito em Rua Dr. António Manuel Gamito, n.º 2 – 10.º recuado Direito, em Setúbal, pelo valor de 135.000€.
83. Deliberação n.º 1909/2022 – Proposta n.º 1403/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “C” do prédio sito em Rua dos Quatro Caminhos, n.º 10 – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 146.400€.
84. Deliberação n.º 1910/2022 – Proposta n.º 1404/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “AH” do prédio sito em Praceta Hermenegildo Capelo, n.º 3 e 3A – 4.º D, em Setúbal, pelo valor de 161.000€.
85. Deliberação n.º 1911/2022 – Proposta n.º 1405/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua José Cardoso Pires, n.º 15, em Setúbal, pelo valor de 232.000€.
86. Deliberação n.º 1912/2022 – Proposta n.º 1406/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “A” do prédio sito em Carcavelas e Nabais, Rua Francisco Bingre, Lote 46, em Azeitão, pelo valor de 415.000€.
87. Deliberação n.º 1913/2022 – Proposta n.º 1407/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Morgado de Setúbal, n.º 16, em Setúbal, pelo valor de 123.000€.

88. Deliberação n.º 1914/2022 – Proposta n.º 1408/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua do Perú, n.ºs 68 e 70, em Azeitão, pelo valor de 245.000€.
89. Deliberação n.º 1915/2022 – Proposta n.º 1409/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “A e I” do prédio sito em Rua Ocidental do Convento, n.º 11 - 2.º Dto. e Rua da Encosta n.ºs 12 e 12ª, em Setúbal, pelo valor de 280.000€.
90. Deliberação n.º 1916/2022 – Proposta n.º 1410/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Brejos ou Quinta de Canes, em Setúbal, pelo valor de 215.000€.
91. Deliberação n.º 1917/2022 – Proposta n.º 1411/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “AD” do prédio sito em Rua Nossa Senhora do Amparo, n.º 16 – 6.º D, em Setúbal, pelo valor de 144.000€.
92. Deliberação n.º 1918/2022 – Proposta n.º 1412/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras “A e I” do prédio sito em Praceta Professor Hernâni Cidade, n.º 2 – 4.º B, em Setúbal, pelo valor de 130.000€.
93. Deliberação n.º 1919/2022 – Proposta n.º 1413/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “V” do prédio sito em Rua da Antiga Fábrica do Tomate, n.º 5 – 2.º Dto., em Azeitão, pelo valor de 197.000€.
94. Deliberação n.º 1920/2022 – Proposta n.º 1414/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Praça da República, n.º 17, em Azeitão, pelo valor de 200.000€.
95. Deliberação n.º 1921/2022 – Proposta n.º 1415/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “R” do prédio sito em Rua Mouzinho de Albuquerque, n.º 4 – 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 175.000€.
96. Deliberação n.º 1922/2022 – Proposta n.º 1416/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada

- pela letra "C" do prédio sito em Rua Bartolomeu Dias, n.º 24 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 140.000€.
97. Deliberação n.º 1923/2022 – Proposta n.º 1417/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra "J" do prédio sito em Rua Lopo Homem, n.º 5 - R/C D, em Setúbal, pelo valor de 132.000€.
98. Deliberação n.º 1924/2022 – Proposta n.º 1418/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras "AA" do prédio sito em Rua Tratado de Tordesilhas, n.ºs 8, 8-A, 8-B, 8-C e Praça da Independência n.ºs 6, 6-A, 6-B, 6-C, 6-D, 6-E, 6-F, 6-G e 6-H, em Setúbal, pelo valor de 142.500€.
99. Deliberação n.º 1925/2022 – Proposta n.º 1419/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra "F" do prédio sito em Rua Engenheiro Paulo de Barros, n.º 5 – 1.º B, em Setúbal, pelo valor de 140.000€.
100. Deliberação n.º 1926/2022 – Proposta n.º 1420/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra "A" do prédio sito em Rua Maria Emília Barradas, n.ºs 11 e 11A, em Azeitão, pelo valor de 334.000€.
101. Deliberação n.º 1927/2022 – Proposta n.º 1421/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra "B" do prédio sito em Rua Maria Emília Barradas, n.ºs 13 e 13A, em Azeitão, pelo valor de 354.000€.
102. Deliberação n.º 1928/2022 – Proposta n.º 1422/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra "J" do prédio sito em Rua Hermínio Cunha, n.ºs 1 e 1A - 6.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 229.000€.
103. Deliberação n.º 1929/2022 – Proposta n.º 1423/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra "I" do prédio sito em Rua Celestino Alves, n.ºs 2 e 4 - R/C D, com traseiras para a Rua Doménico Maia, n.º 7, em Setúbal, pelo valor de 65.000€.

104. Deliberação n.º 1930/2022 – Proposta n.º 1424/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “L” do prédio sito em Avenida Quinta da Amizade n.ºs 16 e 16ª e Rua das Pereiras n.ºs 20, 20A (Bloco B) – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 202.000€.
105. Deliberação n.º 1931/2022 – Proposta n.º 1425/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda de um prédio sito em Picheleiros Azeitão, em Azeitão, pelo valor de 42.500€.
106. Deliberação n.º 1932/2022 – Proposta n.º 1426/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Rua Nossa Senhora do Cais, n.º 27 - R/C27, em Setúbal, pelo valor de 136.500€.
107. Deliberação n.º 1933/2022 – Proposta n.º 1427/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “B” do prédio sito em Praceta Pero da Covilhã, n.º 11 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 143.000€.
108. Deliberação n.º 1934/2022 – Proposta n.º 1428/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “A” do prédio sito em Rua das Ameixeiras, lote 194 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 195.000€.
109. Deliberação n.º 1935/2022 – Proposta n.º 1429/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “R” do prédio sito em Avenida Bento Gonçalves e Rua José Groot de Pombo, n.º 18 – 1.º C, em Setúbal, pelo valor de 203.000€.
110. Deliberação n.º 1936/2022 – Proposta n.º 1430/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua do Poço, n.º 55, em Azeitão, pelo valor de 268.000€.
111. Deliberação n.º 1937/2022 – Proposta n.º 1431/2022 – DAF/DICONT/SERGEP – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “C” do prédio sito em Manifestação prévia de intenção de exercer ou não o direito de preferência – Rua João Eloy do Amaral, n.º 41 e 43 tornejando para o Largo de S. Tiago n.º 4 – 2.º, em Setúbal, pelo valor de 59.950€.

112. Deliberação n.º 1938/2022 – Proposta n.º 1432/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “U” do prédio sito em Praça Professora Virgínia Rau, Urbanização Jardins do Sado, lote 6 – 4.º e 5.º D (duplex), em Setúbal, pelo valor de 96.000€
113. Deliberação n.º 1939/2022 – Proposta n.º 1433/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “G” do prédio sito em Rua Afonso Castro, Lote 19 – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 130.000€.
114. Deliberação n.º 1940/2022 – Proposta n.º 1434/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Largo Quinta do Meio, n.º 9, em Setúbal, pelo valor de 107.100€.
115. Deliberação n.º 1941/2022 – Proposta n.º 1435/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “I1” do prédio sito em Avenida Francisco Xavier, Lote 7 – 1.º I, em Setúbal, pelo valor de 108.000€.
116. Deliberação n.º 1942/2022 – Proposta n.º 1436/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua da Estefanilha, n.º 15, em Setúbal, pelo valor de 134.900€.
117. Deliberação n.º 1943/2022 – Proposta n.º 1437/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “X” do prédio sito em Praceta Dr. José Romão dos Santos Ferro, n.º 28 – 6.º A, em Setúbal, pelo valor de 75.000€.
118. Deliberação n.º 1944/2022 – Proposta n.º 1438/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra “V” do prédio sito em Avenida Dom João II, n.º 6, 6-A e 6-B - 5.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 175.000€.
119. Deliberação n.º 1945/2022 – Proposta n.º 1439/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Brejos, Pinhal de Negreiros, Lote 5, em Azeitão, pelo valor de 420.000€.
120. Deliberação n.º 1946/2022 – Proposta n.º 1440/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada

pela letra "G" do prédio sito em Rua Libânio Braga, n.º 12 – 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 112.000€.

121. Deliberação n.º 1947/2022 – Proposta n.º 1441/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra "E" do prédio sito em Rua Henrique Barros, n.º 5 – 2.º Esq., em Azeitão, pelo valor de 145.000€.
122. Deliberação n.º 1948/2022 – Proposta n.º 1442/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra "F" do prédio sito em Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.º 94 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 160.000€.
123. Deliberação n.º 1949/2022 – Proposta n.º 1443/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Quinta dos Foios, n.ºs 11 e 11A, em Azeitão, pelo valor de 700.000€.
124. Deliberação n.º 1950/2022 – Proposta n.º 1444/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra "Q" do prédio sito em Rua Mouzinho de Albuquerque, n.º 4 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 180.000€.
125. Deliberação n.º 1951/2022 – Proposta n.º 1445/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pela letra "D" do prédio sito em Rua Hermínio Cunha, n.º 1 e 1A – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 230.000€.
126. Deliberação n.º 1952/2022 – Proposta n.º 1446/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma designada pelas letras "AS" do prédio sito em Avenida da República da Guiné Bissau n.ºs 30, 30A, 30B, com traseiras para a Praceta Fernando Alcobia, n.º 1, 1A, 2 e 3 – 8.º C, em Setúbal, pelo valor de 77.000€.
127. Deliberação n.º 1953/2022 – Proposta n.º 1447/2022 – DAF/DICONT/SERGEPE – Autorizar a aquisição de um prédio sito em Rua dos Arcos, n.º 14, Setúbal, com a área de 395m², pelo valor de 54.472€
128. Deliberação n.º 1955/2022 – Proposta n.º 1449/2022 – DAF/DICONT – Aprovar a alteração modificativa n.º 5 ao Orçamento da Despesa, n.º 4 ao Orçamento da

Receita, n.º 4 ao Plano de Atividades e n.º 3 ao Plano Plurianual de Investimentos. Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.

129. Deliberação n.º 1954/2022 – Proposta n.º 1448/2022 – DOM - DAF/DICOMP/SECOMP – Aprovar a abertura do Concurso Público n.º 09/2022/DAF/DICOMP/SECOMP para o aluguer operacional de 30 viaturas ligeiras de passageiros e 1 viatura ligeira de mercadorias, pelo período de 36 meses, com o preço base de 505.200,02€+IVA à taxa legal em vigor. Aprovar o Programa de Concurso, composto pelo Programa de Procedimento, Caderno de Encargos, Caracterização Técnica e respetivos anexos, com prazo para apresentação de propostas de 30 dias, sob determinadas condições.
130. Deliberação n.º 1957/2022 – Proposta n.º 48/2022 – DCDJ/DICUL – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro ao Clube Desportivo Cultural e Recreativo de Gâmbia, no valor de 600€.
131. Deliberação n.º 1958/2022 – Proposta n.º 50/2022 – DCDJ/DICUL – Aceitar a doação efetuada por Maria Manuela Furtado Matoso de diversos documentos relacionados com a empresa Movauto.
Aprovar um voto de agradecimento à doadora.
132. Deliberação n.º 1959/2022 – Proposta n.º 51/2022 – DCDJ/DICUL – Fixar em 3,00€ o valor do ingresso de entrada no Pavilhão Desportivo Municipal das Manteigadas na noite do dia 02 de julho, no âmbito do Concurso Marchas Populares 2022.
133. Deliberação n.º 1960/2022 – Proposta n.º 52/2022 – DCDJ/DICUL – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro, no valor de 1.000€, à Comissão de Festas do Novo Círio da Nossa Senhora da Arrábida, no âmbito das Festas do Novo Círio de Nossa Senhora da Arrábida.
134. Deliberação n.º 1961/2022 – Proposta n.º 53/2022 – DCDJ/DICUL – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 250€ à Comissão de Festas do Senhor Jesus do Bonfim, no âmbito das celebrações em honra de Nosso Senhor Jesus do Bonfim.
135. Deliberação n.º 1962/2022 – Proposta n.º 54/2022 – DCDJ/DISOC – Aceitar, no âmbito do Atendimento Municipal a Pessoas Refugiadas da Ucrânia, as seguintes doações:

NOME	DESCRIÇÃO	VALOR
RECHEIO CASH&CARRY	Kit acolhimento e bens alimentares	784,00€
PINGO DOCE	Cartão Presente – bens alimentares frescos	500,00€
AUCHAN RETAIL PORTUGAL	Roupa	150,06€
LASERPERFORMANCE	Produtos/equipamentos puericultura	21 unidades

Aprovar um voto de agradecimento à doadora.

136. Deliberação n.º 1963/2022 – Proposta n.º 55/2022 – DCDJ/DIMEF – Aprovar a isenção de taxas de utilização dos equipamentos comuns do NNIES - Ninho de Novas Iniciativas Empresariais de Setúbal – Auditório, sala de formação e sala de reuniões – no período de abril e maio de 2022, às seguintes entidades:

Entidade	Montante
Associação Setúbal Voz	1.224,00€
AMA - Agência para a Modernização Administrativa	66,00€
AISET - Associação Industrial da Península de Setúbal	40,00€
Associação de Socorros Mútuos	204,00€
IMT - Instituto da Mobilidade e dos Transportes	204,00€
CAVI - Centro de Apoio à Vida Independente	116,00€
Partido Político - PS	102,00€
APPACDM - Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental	24,00€

137. Deliberação n.º 1964/2022 – Proposta n.º 361/2022 – DURB – No âmbito do processo n.º 439/22, de que é titular ILIME PORTELA E ASSOCIADOS, em conformidade com o requerimento n.º 4246/22, emitir parecer favorável quanto à constituição de compropriedade do prédio rústico descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal sob o n.º 4925 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 110 da

Secção C da União de Freguesias de Azeitão, localizado no Porto da Vila, União das Freguesias de Azeitão.

138. Deliberação n.º 1965/2022 – Proposta n.º 362/2022 – DURB – No âmbito do processo n.º 450/22, de que é titular FERNANDA MARIA DA SILVA SERRA, em conformidade com o requerimento n.º 4386/22, emitir parecer favorável quanto à constituição de compropriedade do prédio misto descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal sob o n.º 1126 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 11018 e na matriz predial rústica sob o artigo 105 da Secção 1 A da União de Freguesias de Azeitão, localizado em Rua Brejos Pequenos n.º 11, União das Freguesias de Azeitão.
139. Deliberação n.º 1966/2022 – Proposta n.º 363/2022 – DURB – No âmbito do processo n.º 79/22, de que é titular CARLOS MANUEL GOMES DOS SANTOS, em conformidade com o requerimento n.º 1846/22, aceitar os projetos de especialidades, conceder licença de construção e emitir alvará de construção, sob determinadas condições, para construção de uma moradia unifamiliar térrea, alpendre posterior, instalação sanitária de apoio à piscina, alpendre principal, alpendre lateral esquerdo, alpendre do anexo, garagem, piscina e muro de vedação na Rua Santos Cova n.º 3, em Brejos de Azeitão.
140. Deliberação n.º 1967/2022 – Proposta n.º 364/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 153/19, de que é titular FAUSTINO MANUEL GIRANTE DOS SANTOS, em conformidade com o requerimento n.º 4120/22, conceder condicionadamente licença para reconstrução e ampliação do edifício localizado em Rua Dr. António Rodrigues da Costa, 43, São Sebastião, Setúbal.
141. Deliberação n.º 1968/2022 – Proposta n.º 365/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 349/21, de que é titular ACÁCIO ALVES DE OLIVEIRA, em conformidade com o requerimento n.º 3848/22, conceder licença para construção de garagem e muros de vedação na Rua Serra de Grândola – Rua Monte da Vinha, Lote 33 – Aldeia de Irmãos, sob determinadas condições.
142. Deliberação n.º 1969/2022 – Proposta n.º 366/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 430/21, de que é titular JOÃO MÁRIO RIBEIRO NÚNCIO CRISPIM, em conformidade com o requerimento n.º 2638/22, conceder condicionadamente licença para construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação no lote 41 da Rua dos Picheleiros, na União de Freguesias de Azeitão.
143. Deliberação n.º 1970/2022 – Proposta n.º 367/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 2/21, de que é titular JOÃO JORGE PAIVA OLIVEIRA VALADAS, em

conformidade com o requerimento n.º 1915/22, conceder condicionadamente licença de construção para obras de alteração em moradia unifamiliar sita na Rua Coronel Emídio Cortes n.º 29, Aldeia de Irmãos.

144. Deliberação n.º 1971/2022 – Proposta n.º 368/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 265/21, de que é titular ANDRÉ QUARESMA DOS SANTOS, em conformidade com o requerimento n.º 192/22, conceder condicionadamente licença de construção para obras de alteração em moradia unifamiliar sita no Sítio da Regueira, Aldeia da Piedade, Rua João Oliveira n.º 15, União de Freguesias de Azeitão.
145. Deliberação n.º 1972/2022 – Proposta n.º 369/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 33/19, de que é titular BIOESTILHAS – BIOMASSAS E ESTILHAS, LDA., em conformidade com o requerimento n.º 3271/22, conceder condicionadamente licença especial para obras inacabadas para um prédio urbano, inscrito sob o art.º 10666 da União de Freguesias de Azeitão e localizado na Rua da Escola de Brejos de Clérigos, n.º 110, Brejos de Azeitão.
146. Deliberação n.º 1973/2022 – Proposta n.º 370/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 60/61, de que é titular MERISTEME INVESTISSEMENTS UNIPessoal, LDA., em conformidade com o requerimento n.º 9181/21, aprovar o projeto de arquitetura e conceder licença de construção de alterações em edifício de habitação unifamiliar sito na Rua Tenente Aviador Carlos Alves, n.º 23, 25 e 27 anterior Estrada da Algodeia – Quinta de Santo António, lote 11 (anterior: Barros e Monteiro), sob determinadas condições.
147. Deliberação n.º 1974/2022 – Proposta n.º 371/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 520/21, de que é titular JOSÉ ANTÓNIO MIRA SETÚBAL, em conformidade com o requerimento n.º 9623/21, aprovar o projeto de arquitetura de uma moradia, garagem, piscina e muro de vedação no lote 110 da Rua Fernando Lopes Graça, União de Freguesias de Azeitão.
148. Deliberação n.º 1975/2022 – Proposta n.º 372/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 94/22, de que é titular ANTÓNIO MANUEL DE CAMPOS DIAS, em conformidade com o requerimento n.º 2131/22, aprovar o projeto de arquitetura de uma moradia, garagem e muro de vedação na Rua Alfredo Roque Gameiro, lote 24 e 25, Brejos de Azeitão.
149. Deliberação n.º 1976/2022 – Proposta n.º 373/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 80/22, de que é titular M. LOBO – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, UNIPessoal – LDA., em conformidade com o requerimento n.º 3303/22, aprovar o

projeto de arquitetura de uma moradia, garagem, piscina e muro de vedação na Rua Catarina Eufémia, lote 36, em Brejos de Azeitão.

150. Deliberação n.º 1977/2022 – Proposta n.º 374/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 509/21, de que é titular REINALDO MANUEL RODIGUES SOARES, em conformidade com o requerimento n.º 9427/21, aprovar o projeto de arquitetura de legalização de alterações em moradia sita no lote 8 da Rua Óscar Pacheco, Quinta de S. Francisco, União das Freguesias de Setúbal, sob determinadas condições.
151. Deliberação n.º 1978/2022 – Proposta n.º 375/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 67/22, de que é titular JOSÉ ANTÓNIO LOPES ÁLVARES FIGUEIRA, em conformidade com o requerimento n.º 1456/22, aprovar o projeto de arquitetura de legalização de alpendre e piscina sitos na Rua das Cegonhas, 9, Brejos de Azeitão e a dispensa de emissão de alvará de construção, sob determinadas condições.
152. Deliberação n.º 1979/2022 – Proposta n.º 376/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 32/22, de que é titular MARTA ISABEL MARGAÇO SILVA CORREIA, em conformidade com o requerimento n.º 827/22, aprovar o projeto de arquitetura para legalização de anexo, telheiro e piscina sitos na Rua da Escola de Brejos de Clérigos, lote 67, Brejos de Azeitão e a dispensa de emissão de alvará de construção, sob determinadas condições.
153. Deliberação n.º 1980/2022 – Proposta n.º 377/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 497/21, de que é titular FERNANDO MANUEL OLIVEIRA JESUS GARRIDO, em conformidade com o requerimento n.º 9106/21, aprovar o projeto de arquitetura para legalização de piscina, anexo e canil sitos na Rua das Andorinhas Reais, lote 37, União das Freguesias de Azeitão e a dispensa de emissão de alvará de construção, sob determinadas condições.
154. Deliberação n.º 1981/2022 – Proposta n.º 378/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 427/21, de que é titular DIAMANTINO MARQUES FREIRE, em conformidade com o requerimento n.º 7595/21, aprovar o projeto de arquitetura para legalização de uma moradia sita na Rua Maria Lamas, lote 129, União das Freguesias de Azeitão e a dispensa de emissão de alvará de construção.
155. Deliberação n.º 1982/2022 – Proposta n.º 379/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 550/21, de que é titular SESAGEST – PROJECTOS E GESTÃO IMOBILIÁRIA, S.A., em conformidade com o requerimento n.º 10243/21, aprovar o projeto de arquitetura para construção de três edifícios destinados aos usos de

comércio, serviços e restauração em Poço Mouro, Vinha da Caiada, Estrada de Algeruz – M542, sob determinadas condições.

156. Deliberação n.º 1983/2022 – Proposta n.º 380/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 1/22, de que é titular NUNO MIGUEL FAQUINHA BARROQUEIRO E OUTROS, em conformidade com o requerimento n.º 40/22, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura para construção de uma moradia unifamiliar na Quinta do Jorge – Estrada de Santas, Freguesia de São Sebastião.
157. Deliberação n.º 1984/2022 – Proposta n.º 381/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 114/21, de que é titular FRANCILIA MARIA NETO JORGE ALVES, em conformidade com o requerimento n.º 1728/21, aprovar o projeto de arquitetura para legalização de uma moradia unifamiliar sita na Estrada de Santas, Freguesia de São Sebastião, sob determinadas condições.
158. Deliberação n.º 1985/2022 – Proposta n.º 382/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 220/21, de que é titular ANTÓNIO JOSÉ PEGACHO BRANCO, em conformidade com o requerimento n.º 3376/22, aprovar uma alteração ao projeto de arquitetura referente a uma moradia, garagem e piscina sitas na Rua Sophia de Mello Breyner Andersen, Lote 2, Azeitão.
159. Deliberação n.º 1986/2022 – Proposta n.º 383/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 73/18, de que é titular MOVILOP – IMOBILIÁRIA E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A., em conformidade com o requerimento n.º 2947/22, aprovar o projeto de arquitetura referente à construção de uma moradia bifamiliar sita na Rua da Escola de Brejos de Clérigo, Brejos de Azeitão.
160. Deliberação n.º 1987/2022 – Proposta n.º 384/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 95/21, de que é titular RODRIGO MIGUEL SILVA PIRES, em conformidade com o requerimento n.º 3138/22, aprovar uma alteração ao projeto de arquitetura referente à construção de uma moradia, garagem e piscina, sitas na Rua Dr. Fernando Vale, lote 84 – Várzeas, Azeitão.
161. Deliberação n.º 1988/2022 – Proposta n.º 385/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 101/21, de que é titular JOSÉ SILVESTRE GONÇALVES DE GIÃO MIRADOURO BRANCO, em conformidade com o requerimento n.º 3405/22, aprovar uma alteração ao projeto de arquitetura referente à construção de uma moradia e garagem, sitas na Rua António de Beja Noronha, lote 83, Azeitão.

162. Deliberação n.º 1989/2022 – Proposta n.º 386/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 340/19, de que é titular ADMINISTRAÇÃO DO CONDOMÍNIO SITO EM RUA NOVA LISBOA, 4, em conformidade com o requerimento 7903/19, indeferir o pedido de licenciamento da legalização de telheiros.
163. Deliberação n.º 1990/2022 – Proposta n.º 387/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 15/22, de que é titular MARIA DE FÁTIMA MARTINS GARCIA, em conformidade com o requerimento n.º 2614/22, indeferir o pedido de informação prévia sobre a viabilidade de realização de uma operação de loteamento em Gâmbia.
164. Deliberação n.º 1991/2022 – Proposta n.º 388/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 811/95, de que é titular JOÃO BARROSO & FILHO, UNIPESSOAL, LDA., em conformidade com o requerimento n.º 3189/22, aprovar a planta de síntese de alvará de loteamento, alterada pelo requerimento n.º 4227/22, de 16/05, referente ao lote n.º 19, constituído ao abrigo do alvará de loteamento n.º 31/9998, em Brejos de Canes, Vale da Rosa, sob determinadas condições.
165. Deliberação n.º 1992/2022 – Proposta n.º 389/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 837/96, de que é titular SOCIEDADE DE INVESTIMENTOS TURÍSTICOS DA ALGODEIA, LDA., aprovar o projeto de arquitetura de alterações, consubstanciado nos elementos anexos aos requerimentos n.ºs 8986/20 e 1581/21, referente ao prédio urbano inscrito sob o art.º 6850, da União de Freguesias de Setúbal, com a área de 955,00m², sito em Quinta do Hilário.
166. Deliberação n.º 1993/2022 – Proposta n.º 390/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 34/21, de que é titular MARCO ANTÓNIO BORGES, em conformidade com o requerimento n.º 8015/21, homologar o auto de vistoria realizada no dia 20 de novembro de 2021, para averiguação do estado de conservação à garagem n.º 2 sita na cave do edifício localizado na Rua Luísa Todi n.º 89-91.
167. Deliberação n.º 1994/2022 – Proposta n.º 391/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 150/21, de que é titular SAFRANCO – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA., em conformidade com o requerimento n.º 2407/21, aprovar o projeto de arquitetura referente à reabilitação, reconstrução e ampliação de dois edifícios afetos a habitação sitos na Rua Musical Capricho Setubalense, em Setúbal, sob determinadas condições.
168. Deliberação n.º 1995/2022 – Proposta n.º 392/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 25/21, de que é titular CONSTRUÇÕES SILVINO PEDRO MARQUES & FILHOS, LDA., em conformidade com o requerimento n.º 525/21, aprovar o projeto

de arquitetura referente à reconstrução, alteração e ampliação de um edifício destinado a comércio/serviços localizado em Av. 22 de Dezembro 9 e 11 e Rua Fran Pacheco 2, 4 e 6, em Setúbal.

169. Deliberação n.º 1996/2022 – Proposta n.º 393/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 86/21, de que é titular KIT KONG IRWIN WONG, em conformidade com o requerimento n.º 3624/22, aprovar o projeto de arquitetura referente a alterações de fechada e mudança de uso de um edifício localizado em Praça General Domingues 37-38, em Setúbal, sob determinadas condições.
170. Deliberação n.º 1997/2022 – Proposta n.º 394/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 101/20, de que é titular WANG HEI BRUCE CHONG, em conformidade com o requerimento n.º 3905/22, conceder condicionadamente licença de construção referente à alteração e ampliação da edificação sita em Rua dos Mareantes 19 e 21, em Setúbal.
171. Deliberação n.º 1998/2022 – Proposta n.º 395/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 20/21, de que é titular KWAN HO WONG, em conformidade com o requerimento n.º 5007/21, conceder licença de construção de demolição, alteração, ampliação e reconstrução da edificação habitacional sita em Rua do castelo n.º 24, em Setúbal, sob determinadas condições.
172. Deliberação n.º 1999/2022 – Proposta n.º 396/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 112/20, de que é titular RAX OPPORTUNITES LDA., em conformidade com o requerimento n.º 3928/22, condicionadamente conceder licença de construção para alteração e ampliação da edificação sita em Rua das Escadinhas das Barrocas n.º 19, 27, 29, em Setúbal.
173. Deliberação n.º 2000/2022 – Proposta n.º 397/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 421/20, de que é titular LIN FAI TSE, em conformidade com o requerimento n.º 2583/22, conceder condicionadamente licença de construção para reconstrução e ampliação da edificação localizada em Rua das Fontainhas, 76 e 78, em Setúbal.
174. Deliberação n.º 2001/2022 – Proposta n.º 398/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 13/87, de que é titular FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE SÃO LOURENÇO, em conformidade com o requerimento n.º 4998/21, aprovar a planta de síntese anexa ao requerimento n.º 6207/21, referente a alteração às especificações do alvará de loteamento n.º 13/87, localizado em Vila Nogueira de Azeitão.

175. Deliberação n.º 2002/2022 – Proposta n.º 399/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 234/18, de que é titular JORGE MANUEL DOS SANTOS CANOSA, em conformidade com o requerimento n.º 494/21, homologar o auto de vistoria urbanística realizada no dia 29 de abril de 2022 à edificação constituída por edifício de 3 pisos localizado na Avenida Dr. Manuel Arriaga n.º 12 e 14, em Setúbal, por indícios de desconformidades entre a obra e o respetivo projeto e declarações apresentadas, não estando reunidas as condições para a concessão e emissão da autorização de utilização para fins de habitação.
176. Deliberação n.º 2003/2022 – Proposta n.º 400/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 20/22, de que é titular JAN ANNE ADR LEYTEN, em conformidade com o requerimento n.º 1592/22, homologar o auto de vistoria realizada no dia 24 de março de 2022, para verificação do cumprimento dos requisitos do estabelecimento de alojamento local denominado “Casa do Postigo do Cais”, localizado em Travessa do Postigo do Cais n.º 7 tornejando para a Rua Romão Dias e Travessa do Bombarralha n.º 1, em Setúbal.
177. Deliberação n.º 2004/2022 – Proposta n.º 401/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 37/22, de que é titular SUCCESSAVENUE – UNIPessoal, LDA., em conformidade com o requerimento n.º 2720/22, homologar o auto de vistoria realizada no dia 12 de maio de 2022, para verificação do cumprimento dos requisitos do estabelecimento de alojamento local denominado “Gama Apartment”, localizado em Rua Vasco da Gama n.º 25 r/c, em Setúbal, determinando o cumprimento das desconformidades.
178. Deliberação n.º 2005/2022 – Proposta n.º 402/2022 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 39/22, de que é titular SUCCESSAVENUE – UNIPessoal, LDA., em conformidade com o requerimento n.º 2733/22, homologar o auto de vistoria realizada no dia 12 de maio de 2022, para verificação do cumprimento dos requisitos do estabelecimento de alojamento local denominado “Delta Apartment”, localizado em Rua Ligeiro n.º 16 – 2.º Esq., em Setúbal, determinando o cumprimento das desconformidades.
179. Deliberação n.º 2006/2022 – Proposta n.º 403/2022 – DURB/DIMOT – Aprovar a implementação de sinalização vertical de “proibição de exceder a velocidade máxima de 30 km/h.” e horizontal (eixo da via), na Rua Carmelindo Elias.
180. Deliberação n.º 2007/2022 – Proposta n.º 404/2022 – DURB/DIMOT – Aprovar o Memorando de entendimento entre a Câmara Municipal de Setúbal e a BOLT

SUPPORT SERVICE para a instalação e operação de sistema de trotinetes elétricas de uso partilhado na cidade de Setúbal pelo período adicional de 12 meses.

181. Deliberação n.º 2008/2022 – Proposta n.º 405/2022 – DURB/DIMOT – Aprovar as alterações à deliberação municipal n.º 1252/2022, de 6 de abril, no âmbito do modelo de mobilidade e acesso às praias do concelho de Setúbal consubstanciado no “Programa Arrábida sem Carros e em Segurança 2022”.

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

O Presidente da Câmara,



André Valente Martins

apl