



MUNICÍPIO DE SETÚBAL  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

SESSÃO ORDINÁRIA Nº: 05/2022

DELIBERAÇÃO AM Nº: [REDACTED]

Reunião realizada em: 16-12-2022

PROPOSTA: [REDACTED]

ASSUNTO: APRECIÇÃO DO RELATÓRIO DA COMISSÃO DE AMBIENTE E BEM ESTAR ANIMAL REFERENTE À PETIÇÃO PÚBLICA "PELA CONCLUSÃO DA REDE DE SANEAMENTO BÁSICO EM TODA A EXTENSÃO TERRITORIAL DA FREGUESIA DE GÂMBIA, PONTES E ALTO-DA-GUERRA."

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PROPOSTA ANEXA

TEOR DA PROPOSTA:

VOTAÇÃO	CDU	PS	PSD	CH	BE	PAN	IL	TOTAIS	RESULTADO
A Favor	17	9	6	2	1	1	1	37	APROVADA X
Contra									REJEITADA V
Abstenção									---

Deliberação aprovada em minuta, para efeitos do disposto dos n.ºs 3 e 4, do art.º 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

O PRESIDENTE DA MESA

O 1º SECRETÁRIO



realizar e de executar. Mais sugerem a apresentação da necessária e atualizada documentação técnica. Referem que esta petição tem como objetivo levar a Assembleia Municipal a marcar uma posição perante o atual Executivo. Relativamente ao Orçamento da CMS para o ano de 2023, consideram que o valor afetado ao investimento “Prolongamento da rede de água e saneamento” é muito baixo, insuficiente e revelador do desinvestimento da autarquia nesta situação, pois não lhe atribuiu a devida prioridade. Alertam para o facto de a freguesia estar em fase de expansão e não oferecer as condições, bem como, para as questões da poluição do Estuário do Sado e das condições básicas de vida. Neste contexto, os peticionários apelam a uma visita desta Comissão ao local, devido à gravidade da situação para o ambiente (alegada existência de esgotos a céu aberto). Reforçam a ideia de que para manter as fossas a funcionar adequadamente é preciso realizar manutenções periódicas e limpezas regulares, que têm custos que a maioria da população terá dificuldade em suportar. Quando as fossas não são devidamente limpas e mantidas surge a infiltração/contaminação do solo e da água, a eventual disseminação de doenças. Consideram esta realidade demasiado grave e acrescentam que existem soluções, apontam como solução temporária ser a Câmara Municipal a assegurar o vazamento das referidas fossas. Para terminar, defendem um Plano Estratégico para a Água e ainda um plano viável de financiamento neste âmbito (Programa Pensar 30, na sequência do Pensar 20 – Estratégia de Gestão de Águas Pluviais).

Em sede de debate, usaram da palavra os Senhores Deputados Municipais Simão Calixto, Luís Maurício, Luís Custódio, Isabel Conde da Silva, Flávio Lança e Vitor Rosa, e os peticionários agradeceram a oportunidade de serem ouvidos e reforçaram a ideia de que a Assembleia Municipal deveria marcar uma posição para que a obra seja realizada e concluída neste mandato, após o que se encerrou a primeira audição.

## **Audição II**

Feito o agradecimento pela comparência em sede de audição no âmbito das diligências em curso, de análise da Petição Pública Pela Conclusão da Rede de Saneamento Básico em toda a extensão territorial da Freguesia da Gâmbia, Pontes e Alto-da-Guerra, foi dada a palavra ao Senhor Vereador Carlos Rabaçal que transmitiu a intenção de começar a obra de imediato, através do lançamento do concurso público, durante o primeiro trimestre do ano de 2023. Refere ser “uma aspiração, muito antiga e mais do que justa, que ficará fechada no final do mandato”. Acrescenta que foi aprovada a Abertura do Procedimento de Contratação de Empréstimo de Médio/Longo Prazo

*Handwritten notes and signatures in blue ink:*  
- Top right: "Autos" (part of "Autos")  
- Next to it: "M. B. S." (likely initials)  
- Below: "S." (initials)  
- Below: "J. C." (initials)  
- Below: "Y." (initials)  
- Below: "88." (number)  
- Below: "R. C." (initials)  
- Below: "P." (initials)

Investimentos Municipais 2023 (Doc. 2 em anexo) relativo ao "Prolongamento da rede de água e saneamento à rua Baía do Sado, Rua do Montinho da Cotovia e Ruas Adjacentes – 1.ª Fase – Bacia II, IV e V, pelo que a obra será efetivamente iniciada e a verba que lhe está afeta será utilizada na própria obra e não em qualquer outra. Relativamente ao previsto, à fase I (Bacias II, IV e V) segue-se a Fase 2 (Bacia III) e por último a Fase 3 (Bacia I), pois serão sequenciais e sem interrupções, a opção foi baseada em fundamentos exclusivamente técnicos. No que diz respeito à Fase 3, foi necessária uma articulação estreita com a IP - Infraestruturas de Portugal, S.A.. O número de habitantes/habitações abrangidos por bacia será: Bacia 1 -170; Bacia II - 30; Bacia III – 320; Bacia IV – 60 e Bacia V – 12. Acrescenta que a solução para algumas situações específicas será a fossa com qualidade.

Em sede de debate, usaram da palavra os Senhores Deputados Municipais Mariana Crespo, Vitor Rosa, Luís Maurício, Luís Custódio, Simão Calixto, Maria João Palma o Senhor Vereador prestou esclarecimentos adicionais, nomeadamente:

- . Há uma Proposta sobre o Regulamento Municipal, que pretende que seja aprovado em sede própria, que irá tão longe quanto possível com a ligação de redes e fazer fossas de qualidade. A proposta passa por quem tiver tarifa de água (a água ligada), pagará a taxa de saneamento e a fossa será limpa; quem não tiver tarifa de água, ser-lhe-á aplicada uma tarifa a definir. Acrescenta que onde houver ligação à rede pública de água, mas não de saneamento, a responsabilidade pertence à entidade pública. Relativamente à existência de fossas, será efetuado um estudo e aplicar-se-á o melhor modelo. Refere que atualmente o número de fossas é de 600. Defende um plano de eliminação das fossas e a salvaguarda de fossas de qualidade, quando for caso disso;
- . Sobre o apoio a famílias que necessitem, haverá um apoio que consta do referido Regulamento, que estará associado a famílias com Tarifa Social (12% das famílias);
- . A empresa Água do Sado é apontada como elemento que não facilitou o processo;
- . Assume que só irá falar com a população quando tiver tudo determinado e o calendário da obra definido. Acrescenta, que não voltará a informar, sem ter todo o processo aprovado.
- . Os investimentos municipais para 2023 são uma decisão da Câmara Municipal, as áreas são todas importantes, mas determinadas opções foram feitas.

Foram agradecidos os esclarecimentos adicionais prestados, após o que se encerrou a audição e deram-se por concluídos os trabalhos.

*Handwritten notes and signatures:*  
A  
M. B. S.  
S.  
J. B.  
S.  
S.  
S.  
S.

**Apreciação Geral**

Face ao exposto, entende a Comissão de Ambiente e Bem-estar Animal, dar parecer unânime relativamente à necessidade do alargamento da Rede de Saneamento Básico em toda a Freguesia da Gâmbia, Pontes e Alto-da-Guerra, devendo o início deste alargamento proceder-se já em 2023 e que a sua conclusão, salvo eventuais fatores externos à(s) entidade(s) responsáveis pela sua concretização, se realize durante o atual mandato.

Setúbal, em 9 de dezembro de 2022


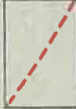
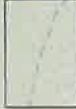

A Comissão do Ambiente e Bem-estar Animal

Flávio Lança	<i>Flávio Lança</i>
Isabel Conde da Silva – Relatora	<i>Isabel Conde da Silva</i>
Luís Custódio	<i>Luís Alberto Frade Costa</i>
Luís Maurício	<i>Luís Maurício</i>
Maria João Palma	<i>Maria João Trigas Santo Palma</i>
Mariana Crespo	<i>Mariana Crespo</i>
Simão Calixto	<i>Simão Calixto</i>
Vitor Rosa	<i>Vitor Rosa</i>



Limite da Freguesia C. P. A. G., Pontes e Alto da Guerra

Legenda

-  Limite da Freguesia C.P.AG.
-  Zonas sem saneamento
-  Zonas com saneamento
-  Construções existentes

FREGUESIA DE GÁMEIA, PONTES E ALTO DA GUERRA:

**ZONAS SEM SANEAMENTO**

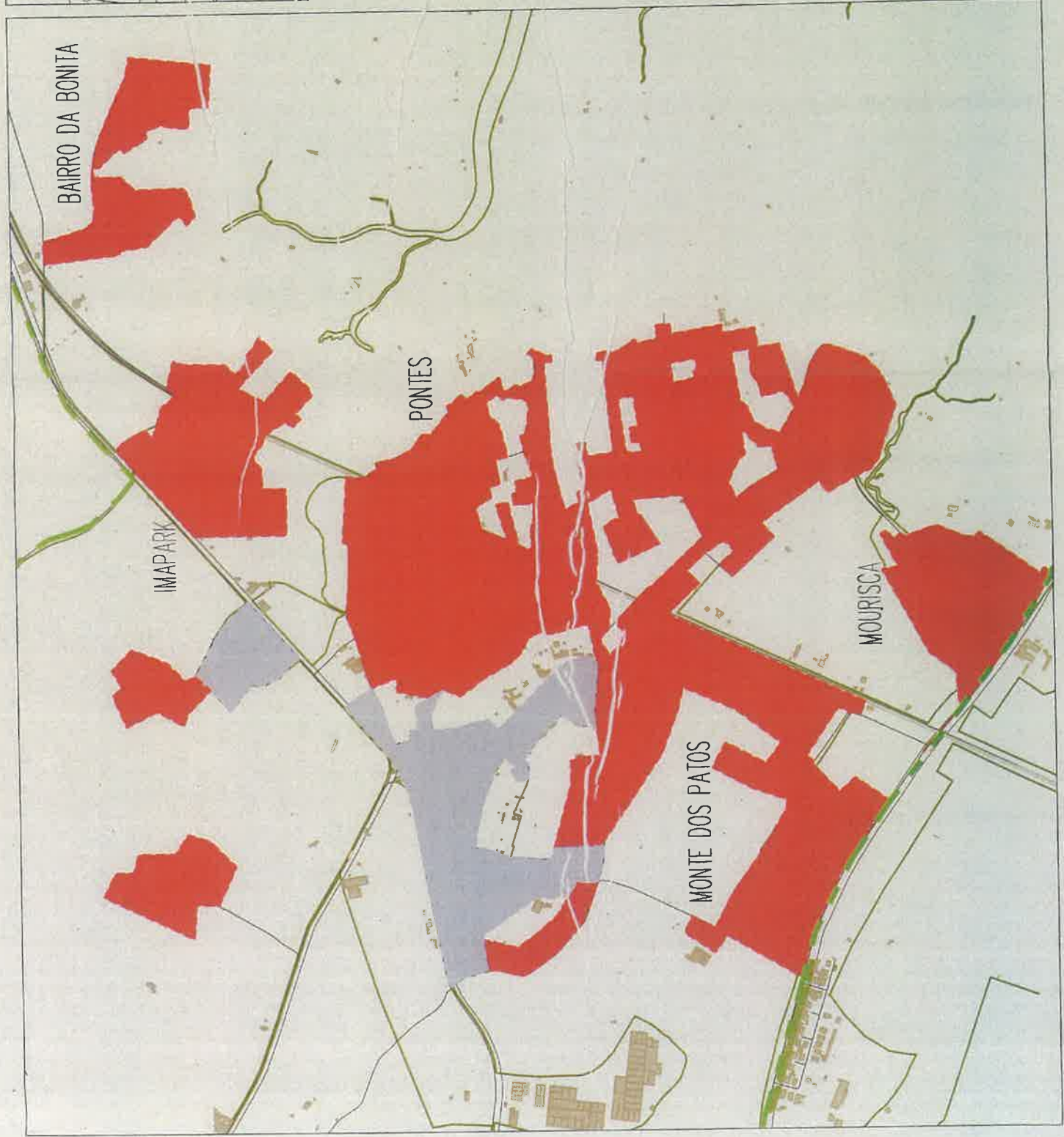
NOV. 2022



Limite da Freguesia Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra

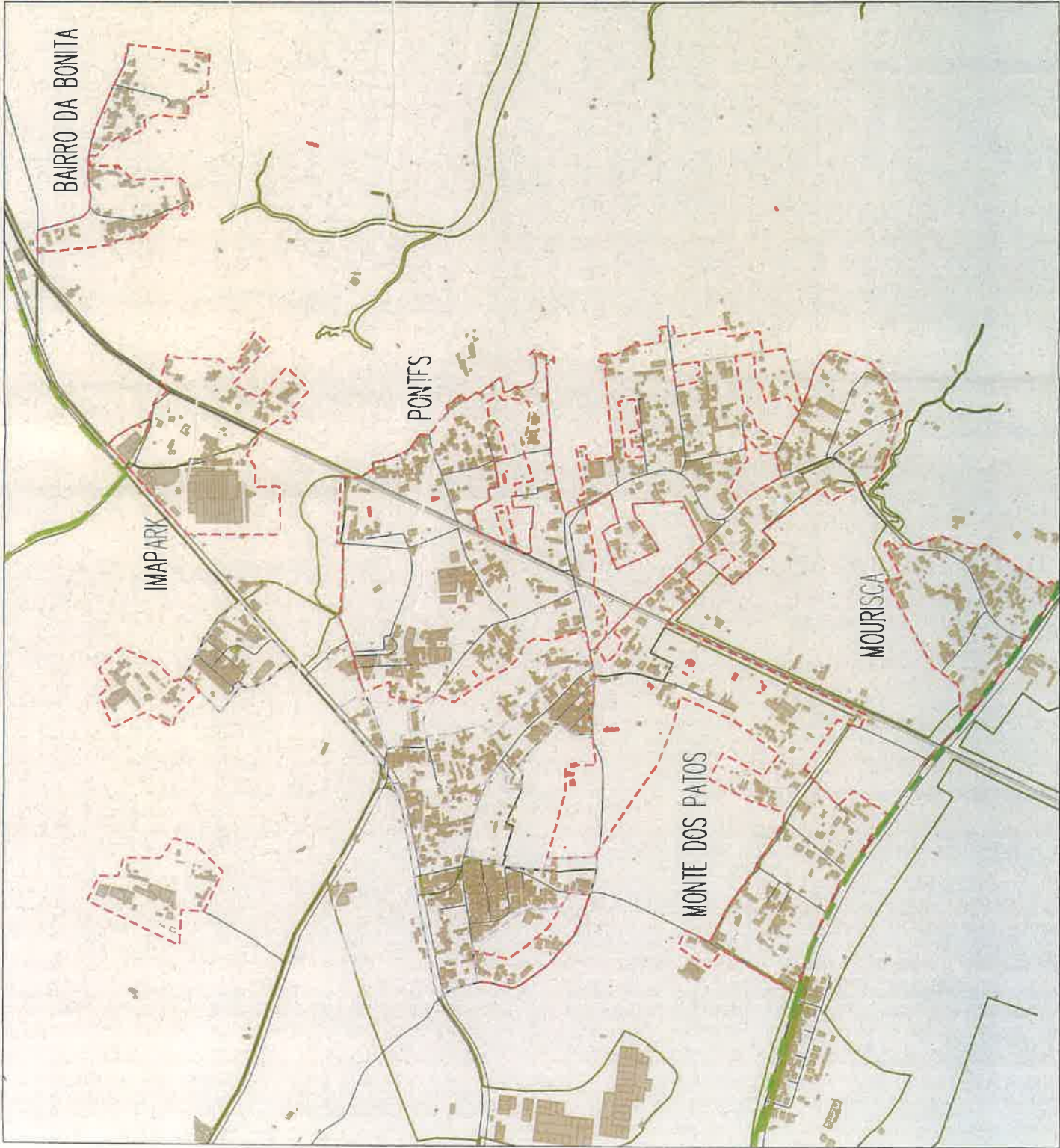
Legenda

- Limite da Freguesia
- Zonas sem saneamento
- Zonas com saneamento
- Construções existentes







FREGUESIA DE GÂMBIA, PONTES E ALTO DA GUERRA:  
**ZONAS SEM SANEAMENTO**  
NOV. 2022

*[Handwritten signature]*



Limite do Freguesia Címbio, Pontes e Alto da Guerra

Legenda

-  Limite da Freguesia
-  Zonas sem saneamento
-  Zonas com saneamento
-  Construções existentes

FREGUESIA DE GÁMBIA, PONTES E ALTO DA GUERRA:

**ZONAS SEM SANEAMENTO**

NOV. 2022

*[Handwritten signature]*









BAIRRO DA BONITA

IMAPARK



Limite da Freguesia Cãmbio, Pontes e Alto da Guerra

Legenda

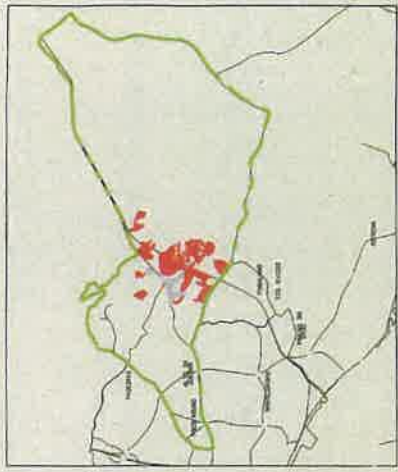
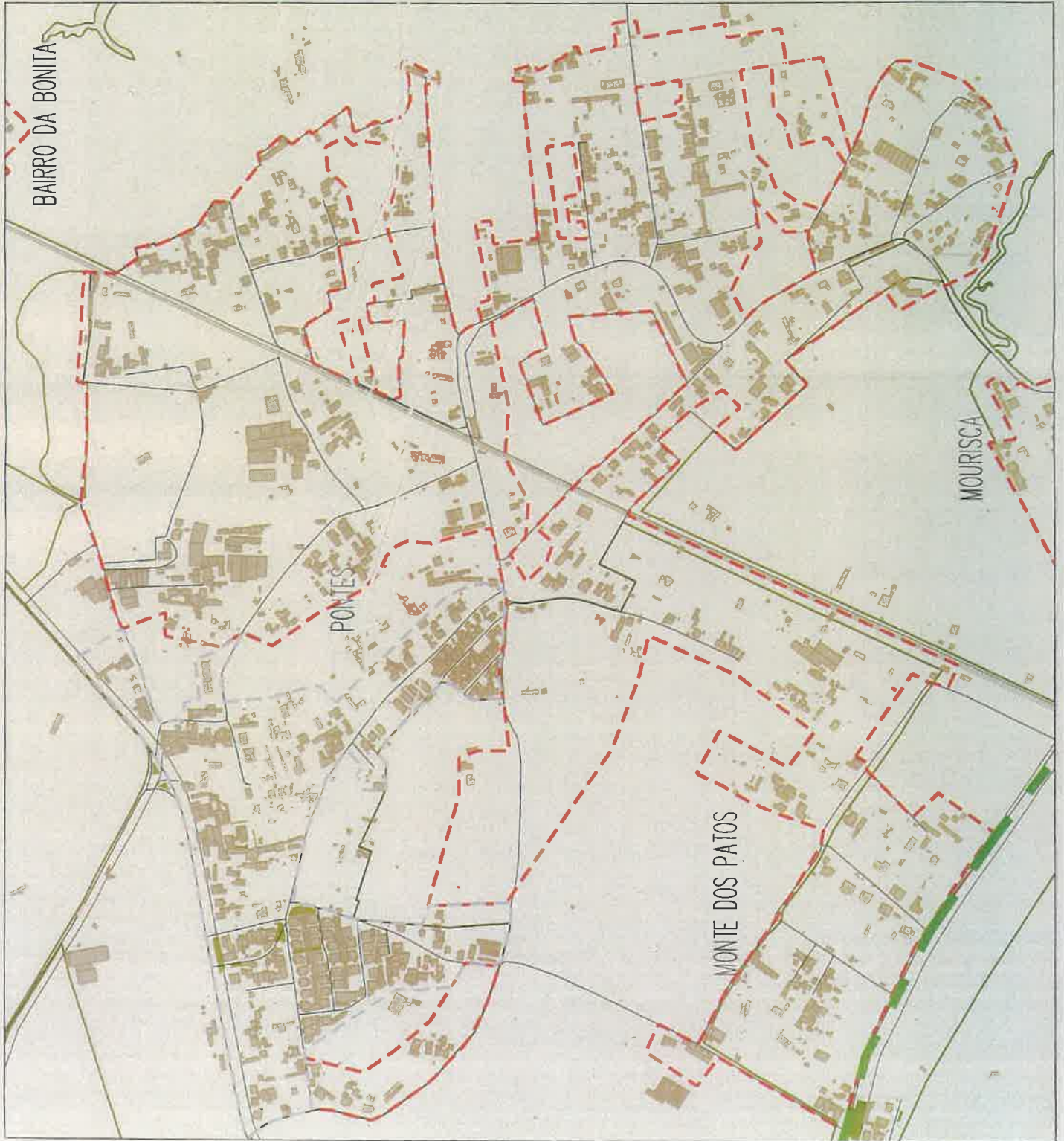
- 
Limite da Freguesia
- 
Zonas sem saneamento
- 
Zonas com saneamento
- 
Construções existentes

FREGUESIA DE GÂMBIA, PONTES E ALTO DA GUERRA:

**ZONAS SEM SANEAMENTO**





NOV. 2022

*Exclusivo*



Límite da Freguesia Gândia, Pontes e Alto da Guerra

Legenda

-  Limite da Freguesia
-  Zonas sem saneamento
-  Zonas com saneamento
-  Construções existentes

FREGUESIA DE GÂNDIA, PONTES E ALTO DA GUERRA:

**ZONAS SEM SANEAMENTO**


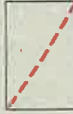
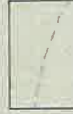

NOV. 2022

*Edição*



Limite da Freguesia Gândia, Pontes e Alto da Guerra

Legenda

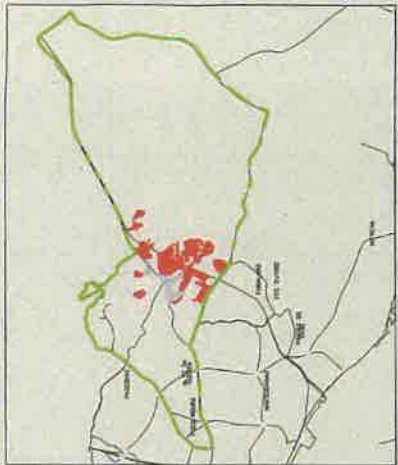
- 
 Limite da Freguesia
- 
 Zonas sem saneamento
- 
 Zonas com saneamento
- 
 Construções existentes

FREGUESIA DE GÂNDIA, PONTES E ALTO DA GUERRA

**ZONAS SEM SANEAMENTO**


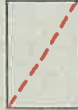


NOV. 2022

*Handwritten signature*



Limite da Freguesia Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra

Legenda

- 
 Limite da Freguesia
- 
 Zonas sem saneamento
- 
 Zonas com saneamento
- 
 Construções existentes

FREGUESIA DE GÂMBIA, PONTES E ALTO DA GUERRA:

**ZONAS SEM SANEAMENTO**

NOV. 2022

B) 105-  
A7



MUNICÍPIO DE SETÚBAL  
CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO N.º 19/2022

PROPOSTA

N.º 2377/2022/DAF/DICOR

Realizada em 21/09/2022

DELIBERAÇÃO N.º 3265/2022

**ASSUNTO:** ABERTURA DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE MÉDIO/LONGO PRAZO  
INVESTIMENTOS MUNICIPAIS 2023

Na prossecução do desenvolvimento do investimento municipal tem o Município de Setúbal os seguintes projetos a realizar:

Investimentos	Valor
Edifício EB1/JI - EB Barbosa do Bocage e envolvente	2 350 000,00 €
Requalificação da EN10-4-entre o KM 15+255 e o KM 21+072 - Beneficiação Setúbal/Mitrena - Freguesia Sado	1 496 300,29 €
Prolongamento da rede de água e saneamento à rua Baía do Sado, Rua Montinho da Cotovia e Ruas Adjacentes - 1ª Fase - Bacia II, IV e V	159 000,00 €
Parque urbano da Quinta da Amizade - infraestruturas elétricas baixa tensão e iluminação pública - Freguesia Gâmbia Pontes e Alto da Guerra	105 884,99 €
Requalificação urbana e paisagística da urbanização Pinhal de Negreiros	115 855,60 €
Ampliação de edifício da Universidade Sénior (UNISSETI) - Auditório e Sala atividades	155 805,89 €
Reabilitação do espaço "A Gráfica"	500 000,00 €
Reabilitação de passadeiras no Município	500 000,00 €
Requalificação da Praça do Brasil e Praceta Quinta do Tavares	600 000,00 €
<b>Total.....</b>	<b>5 982 846,77 €</b>

Cujo suporte financeiro é sustentado através da contratação de um Empréstimo de médio/longo prazo, nos termos do Artigo 51.º, da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, na sua atual redação.

Considerando ainda, que os Empréstimos a contratar se contêm na capacidade de endividamento do Município, uma vez que nos termos do n.º 5, do Artigo 52º, da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, na sua atual redação, "para efeitos do apuramento da dívida total dos municípios referida no n.º 1, não é considerado: a) O valor dos Empréstimos destinados exclusivamente ao financiamento da contrapartida nacional de projetos com comparticipação dos Fundos Europeus Estruturais e de Investimento (FEEI) ou de outros fundos de apoio aos investimentos inscritos no orçamento da União Europeia".

O valor de 3 846 300,29€ (Três milhões e Oitocentos e Quarenta e Seis mil e Trezentos euros e Vinte e Nove cêntimos), correspondente aos investimentos relativos à Beneficiação da EB1/JI - EB Barbosa do Bocage e envolvente e à requalificação da EN10-4 entre o KM 15+255 e o KM21+072 - Beneficiação Setúbal/Mitrena, encontram-se excluídos do apuramento da dívida total, pois os mesmos são a contrapartida nacional de projetos com comparticipação no âmbito do PRR- Programa de Recuperação e Resiliência.



## **Prolongamento Rede Água Saneamento Rua Baía do Sado, R Montinho da Cotovia e ruas adjacentes**

A área de intervenção é a apresentada no Desenho em anexo - Planta Geral de Implantação, a qual apresenta quatro sub-bacias de drenagem: Bacia I, Bacia II, Bacia III, Bacia IV e Bacia V, conforme identificado na Planta Geral de Implantação.

As águas residuais desta área de intervenção, serão encaminhadas para o Sistema Interceptor Pontes-Faralhão, o qual conduz as águas residuais até à ETAR de Setúbal, na Cachofarra.

Para tal, é necessário recorrer a duas Estações Elevatórias: EESAR1 e EEAR2, na bacia de I e na Bacia III respetivamente, apresentando-se na na Planta Geral de Implantação, a sua localização.

Face ao elevado investimento a realizar, superior a 1 Milhão de Euros, as obras serão realizadas faseadamente:

- Fase 1 – Bacia V, Bacia II e Bacia IV;
- Fase 2 – Bacia III;
- Fase 3 – Bacia I

No Quadro seguinte apresenta-se de forma sucinta, os arruamentos abrangidos, a estimativa de custo de cada uma das fases e o prazo de execução previsto para cada uma das obras.

### **OBSERVAÇÕES**

- ✓ Salienta-se que para na Fase 3, está previsto instalar um coletor ao longo de um arruamento paralelo à Linha Férrea, Rua Antonio Nola, e que a Infraestruturas de Portugal, IP, não autorizou, dado que está inserida em área do seu domínio. Ficou acordado com a IP, que a CMS iria desenvolver o processo para que o arruamento ficasse sob jurisdição de CMS, ação a desenvolver pelo DURB.
- ✓ A rede de drenagem da 2ª Fase só poderá entrar em serviço quando a rede de 1ª fase estiver construída e em serviço

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten mark]*

**Quadro resumo**

<b>Fase do Proj. Execução</b>	<b>Bacías</b>	<b>Arruamentos</b>	<b>Estimativa de Custo</b>	<b>Prazo de Execução</b>
1ª Fase (PE entregue)	II, IV e V	Rua da Quintínhas, Rua Sete Olhos, Rua Baía do Sado e Rua Montinho da Cotovia	112 000€ + IVA	60 dias
2ª Fase (PE a desenvolver)	III	Rua Baía do Sado, Rua da Estanqueira, Rua Alvarenga, Rua das Marinhas, Rua do Pinheiro Bravo, Rua Marinha Nova, Caminho dos Calistos e Rua das Salinas + Sistema Elevatório EEAR2	510 000€ +IVA	300 dias
3ª Fase (PE a desenvolver)	I	Rua Montinho da Cotovia, Rua Brejos de Canes, Rua Esteiro do Almo e Rua António Nora + Sistema Elevatório EEAR1	390 000€ + IVA	300 dias

GAGIAS  
02-12-2022

