

## DELIBERAÇÕES EM REUNIÃO DE CÂMARA

**ANDRÉ VALENTE MARTINS, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO CONCELHO DE SETÚBAL:**

FAZ PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 16 de novembro de 2022, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 3776/2022 – Proposta n.º 34/2022 – GAP – Autorizar a abertura do procedimento para Contratação do Empréstimo de Curto Prazo para 2023, por parte dos SMS, no montante de 3.000.000€. Aprovar as peças procedimentais, compostas pelo Caderno de Encargos e constituição do júri do procedimento.  
Delegar no Presidente do Conselho de Administração dos SMS as competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios ainda necessários ao prosseguimento e conclusão do contrato, em representação dos Serviços Municipalizados de Setúbal.  
Submeter a proposta à deliberação da Assembleia Municipal.
2. Deliberação n.º 3777/2022 – Proposta n.º 35/2022 – GAP – Aprovar a 10.ª Alteração ao Regulamento da Organização dos Serviços Municipais e as correspondentes alterações à estrutura orgânica dos serviços municipais.  
Submeter a proposta à deliberação da Assembleia Municipal.
3. Deliberação n.º 3778/2022 – Proposta n.º 36/2022 – GAP – Aprovar o Orçamento e aprovar o Plano Plurianual de Investimentos dos Serviços Municipalizados de Setúbal para 2022.  
Submeter a proposta à deliberação da Assembleia Municipal.
4. Deliberação n.º 3779/2022 – Proposta n.º 37/2022 – GAP – Aprovar os Mapas de Pessoal dos Serviços Municipalizados de Setúbal 2022.  
Submeter a proposta à deliberação da Assembleia Municipal.
5. Deliberação n.º 3780/2022 – Proposta n.º 03/2022 – SMPCB – Autorizar a adesão do Município à Associação sem fins lucrativos “Plataforma de Setúbal para o Risco, Segurança e Cidadania” e aprovar os respetivos estatutos.  
Submeter a proposta à deliberação da Assembleia Municipal.
6. Deliberação n.º 3781/2022 – Proposta n.º 04/2022 – SMPCB – Aprovar a celebração de Protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal de Setúbal e o INOV - Instituto de Engenharia de Sistemas e Computadores Inovação, no âmbito da aplicação de tecnologia aos contextos de comunicação (com a população e entre agentes de proteção civil ou entidades cooperantes ou colaborantes), monitorização, prevenção e resposta a calamidades ou acidentes graves, bem como consultoria técnica, nas áreas das Telecomunicações; Eletrónica e Instrumentação e Tecnologias de Informação.
7. Deliberação n.º 3782/2022 – Proposta n.º 05/2022 – CBSS – Aceitar a doação ao Município de Setúbal, efetuada pela empresa “AICEP Global Parques”, de desfibrilhador e manequim pediátrico, no valor total de 740.000€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. Aprovar um voto de agradecimento à empresa doadora.
8. Deliberação n.º 3783/2022 – Proposta n.º 2703/2022 – DAF/DICOR – Autorizar a Abertura do Procedimento de Contratação de Empréstimo de Curto Prazo, para o ano de 2023, até ao montante de 8.000.000,00€. Aprovar as peças procedimentais compostas pelo Caderno de Encargos e constituição do júri do procedimento.  
Delegar no Presidente da Câmara as competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios ainda necessários ao prosseguimento e conclusão do contrato.  
Submeter a proposta à deliberação da Assembleia Municipal.
9. Deliberação n.º 3784/2022 – Proposta n.º 2704/2022 – DAF/DICOR – Aprovar o Projeto Regulamento e Tabela de Taxas e outras Receitas do Município de Setúbal – 2023.  
Submeter a proposta à deliberação da Assembleia Municipal.
10. Deliberação n.º 3785/2022 – Proposta n.º 2707/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “AJ”, do imóvel sito em Rua Fernão Mendes Pinto, n.ºs 2 e 2A, tornejando para a Praceta Pêro Vaz de Caminha – 6.º C, em Setúbal, pelo valor de 149 000,00€.
11. Deliberação n.º 3786/2022 – Proposta n.º 2708/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “F”, do imóvel sito em Rua Camilo Castelo Branco, n.º 167 – 5.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 222 500,00€.
12. Deliberação n.º 3787/2022 – Proposta n.º 2709/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “J”, do imóvel sito em Rua João Pedro da Silva, n.ºs 5 e 7 – 4.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 219 300,00€.
13. Deliberação n.º 3788/2022 – Proposta n.º 2710/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “F”, do imóvel sito em Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 67 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 40 000,00€.
14. Deliberação n.º 3789/2022 – Proposta n.º 2711/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “D”, do imóvel sito em Rua Minas da Borralha, n.º 1 – R/C D, em Setúbal, pelo valor de 100 000,00€.
15. Deliberação n.º 3790/2022 – Proposta n.º 2712/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Largo dos Pescadores, n.º 3 – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 60 000,00€.
16. Deliberação n.º 3791/2022 – Proposta n.º 2713/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “Q”, do imóvel sito em Rua Dr. António Manuel Gamito, n.ºs 9, 11, 13, 15 e 17 – 6.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 215 000,00€.
17. Deliberação n.º 3792/2022 – Proposta n.º 2714/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “C”, do imóvel sito em Praceta Dr. José Romão dos Santos Ferro, n.º 28 – R/C D, em Setúbal, pelo valor de 79 000,00€.
18. Deliberação n.º 3793/2022 – Proposta n.º 2715/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “DT”, do imóvel sito em Azinhaga dos Trabalhadores, n.ºs 1 a 7A – Bloco D, 1.º A, em Setúbal, pelo valor de 245 000,00€.
19. Deliberação n.º 3794/2022 – Proposta n.º 2716/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Rua Edmond Bartissol, n.ºs 9 e 11 e Rua Braz Martins, n.ºs 10 e 12 – R/C, em Setúbal, pelo valor de 52 000,00€.
20. Deliberação n.º 3795/2022 – Proposta n.º 2717/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Rua Edmond Bartissol, n.ºs 9 e 11 e Rua Braz Martins, n.ºs 10 e 12 – 1.º, em Setúbal, pelo valor de 78 000,00€.
21. Deliberação n.º 3796/2022 – Proposta n.º 2718/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “C”, do imóvel sito em Rua Estuário do Sado, n.ºs 3 e 3A – R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 160 000,00€.
22. Deliberação n.º 3797/2022 – Proposta n.º 2719/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Avenida de Angola, n.ºs 29, 29A, 29B e 29C – C/V Esq., em Setúbal, pelo valor de 145 000,00€.
23. Deliberação n.º 3798/2022 – Proposta n.º 2720/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “AE”, do imóvel sito em Rua Ana Gonçalves, n.º 1 – 4.º A, em Setúbal, pelo valor de 185 000,00€.
24. Deliberação n.º 3799/2022 – Proposta n.º 2721/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Morgado de Setúbal, n.º 16, em Setúbal, pelo valor de 165 000,00€.
25. Deliberação n.º 3800/2022 – Proposta n.º 2722/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “F”, do imóvel sito em Avenida Bento Gonçalves, n.ºs 30, 30A a 30D e Rua Camilo Castelo Branco, n.ºs 165, 165A a 165D – Loja n.º 2, em Setúbal, pelo valor de 380 000,00€.
26. Deliberação n.º 3801/2022 – Proposta n.º 2723/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “N”, do imóvel sito em Rua António Carvalho Serra, n.º 5 – 3.º A, em Setúbal, pelo valor de 85 000,00€.
27. Deliberação n.º 3802/2022 – Proposta n.º 2724/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Avenida Luísa Todi, n.ºs 378 e 380 e Rua 19 de Abril, n.ºs 13 e 15, em Setúbal, pelo valor de 500 000,00€.
28. Deliberação n.º 3803/2022 – Proposta n.º 2725/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “H”, do imóvel sito em Rua Gregório Lopes, n.º 3 – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 139 000,00€.
29. Deliberação n.º 3804/2022 – Proposta n.º 2726/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “N”, do imóvel sito em Rua Jacob Azambuja, n.º 9 – R/C Dto., em Setúbal, pelo valor de 68 000,00€.
30. Deliberação n.º 3805/2022 – Proposta n.º 2727/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Rua Roberto Ivens, n.º 8 – 4.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 105 000,00€.
31. Deliberação n.º 3806/2022 – Proposta n.º 2728/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “Q”, do imóvel sito em Travessa das Descobertas, n.º 1 – 2.º B, em Setúbal, pelo valor de 158 000,00€.
32. Deliberação n.º 3807/2022 – Proposta n.º 2729/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Rua Mário de Sá Carneiro, n.ºs 5 e 5A – R/C Esq., em Azeitão, pelo valor de 520 000,00€.
33. Deliberação n.º 3808/2022 – Proposta n.º 2730/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “S”, do imóvel sito em Rua Minas da Borralha, n.º 2 – 1.º C, em Setúbal, pelo valor de 115 000,00€.
34. Deliberação n.º 3809/2022 – Proposta n.º 2731/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Travessa do Nabo, n.º 13, em Setúbal, pelo valor de 185 000,00€.
35. Deliberação n.º 3810/2022 – Proposta n.º 2732/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “E”, do imóvel sito em Avenida de Angola, n.º 25 – Sobreloja Esq., em Setúbal, pelo valor de 100 000,00€.
36. Deliberação n.º 3811/2022 – Proposta n.º 2733/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda de 1/2 fração autónoma, designada pela letra “R”, do imóvel sito em – Avenida Dr. António Rodrigues Manito, n.ºs 103, 103A e 103-B – 5.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 25 000,00€.
37. Deliberação n.º 3812/2022 – Proposta n.º 2734/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “X”, do imóvel sito em Largo José Joaquim Cabecinha, n.ºs 17 e 18 – 2.º A, em Setúbal, pelo valor de 141 000,00€.
38. Deliberação n.º 3813/2022 – Proposta n.º 2735/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “L”, do imóvel sito em Rua dos Pinheirinhos, n.º 6 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 131 000,00€.

39. Deliberação n.º 3814/2022 – Proposta n.º 2736/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “H”, do imóvel sito em Quinta dos Vidais, Rua Afonso Castro, n.º 2 – 1.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 150 000,00€.
40. Deliberação n.º 3815/2022 – Proposta n.º 2737/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “S”, do imóvel sito em Rua Dr. Sousa Gomes, n.º 10 – 4.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 227 000,00€.
41. Deliberação n.º 3816/2022 – Proposta n.º 2738/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Brejos Pequenos, Rua de S. Gonçalo, n.º 86, em Azeitão, pelo valor de 305 000,00€.
42. Deliberação n.º 3817/2022 – Proposta n.º 2739/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua das Ameixeiras, n.ºs 18 e 18A, em Setúbal, pelo valor de 325 000,00€.
43. Deliberação n.º 3818/2022 – Proposta n.º 2740/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Casal das Figueiras, Rua Batalha do Viso, n.º 217, em Setúbal, pelo valor de 83 000,00€.
44. Deliberação n.º 3819/2022 – Proposta n.º 2741/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “G”, do imóvel sito em Rua João Eloy do Amaral, n.ºs 116 a 132, tornejando para a Travessa das Amoreiras, n.ºs 1 e 3 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 120 000,00€.
45. Deliberação n.º 3820/2022 – Proposta n.º 2742/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Rua do Roseiral, n.ºs 155 e 157 - R/C, em Azeitão, pelo valor de 465 000,00€.
46. Deliberação n.º 3821/2022 – Proposta n.º 2743/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Praceta do Monte Belo, n.º 12 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 120 000,00€.
47. Deliberação n.º 3822/2022 – Proposta n.º 2744/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Dr. Agostinho Machado Faria, n.ºs 9, 9A, 11 e 11A - R/C Esq., em Azeitão, pelo valor de 310 000,00€.
48. Deliberação n.º 3823/2022 – Proposta n.º 2745/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Rua Nossa Senhora do Carmo, n.º 14 - Cave, em Setúbal, pelo valor de 139 500,00€.
49. Deliberação n.º 3824/2022 – Proposta n.º 2746/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Urbanização do Choilo, Rua Fernão de Magalhães, Lote 70, em Azeitão, pelo valor de 282 500,00€.
50. Deliberação n.º 3825/2022 – Proposta n.º 2747/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Benedita Maria, n.º 36, em Setúbal, pelo valor de 200 000,00€.
51. Deliberação n.º 3826/2022 – Proposta n.º 2748/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Aldeia das Vendas, Rua Francisco Rodrigues Simões, n.º 10, em Azeitão, pelo valor de 53 726,81€.
52. Deliberação n.º 3827/2022 – Proposta n.º 2749/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “P”, do imóvel sito em Avenida D. João II, n.ºs 8, 8A e 8B – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 142 500,00€.
53. Deliberação n.º 3828/2022 – Proposta n.º 2750/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Casal de Bolinhos, Praceta Belcampo, Lote 13 - R/C Esq., em Azeitão, pelo valor de 160 000,00€.
54. Deliberação n.º 3829/2022 – Proposta n.º 2751/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua do Bem Estar, n.ºs 11 e 13, em Azeitão, pelo valor de 220 000,00€.
55. Deliberação n.º 3830/2022 – Proposta n.º 2752/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Avenida D. Pedro V, n.º 6 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 165 000,00€.
56. Deliberação n.º 3831/2022 – Proposta n.º 2753/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “O”, do imóvel sito em Rua Cidade de Pau, n.º 2 – 3.º andar, em Setúbal, pelo valor de 127 500,00€.
57. Deliberação n.º 3832/2022 – Proposta n.º 2754/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Estrada dos Picheiros, em Azeitão, pelo valor de 498 000,00€.
58. Deliberação n.º 3833/2022 – Proposta n.º 2755/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “AT”, do imóvel sito em Largo José Joaquim Cabecinha, n.ºs 4 a 6 e Rua Jorge Claro, n.ºs 8 a 14 – 4.º D, em Setúbal, pelo valor de 105 000,00€.
59. Deliberação n.º 3834/2022 – Proposta n.º 2756/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Rua Luisa Todt, n.º 58 - C/V Esq., em Azeitão, pelo valor de 83 750,00€.
60. Deliberação n.º 3835/2022 – Proposta n.º 2757/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Rua Cidade de Debrecen, n.º 1 e Travessa da Geminação, n.º 8 - R/C B, em Setúbal, pelo valor de 275 000,00€.
61. Deliberação n.º 3836/2022 – Proposta n.º 2758/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “P”, do imóvel sito em Avenida D. João II, n.ºs 22, 22A e 22B – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 115 000,00€.
62. Deliberação n.º 3837/2022 – Proposta n.º 2759/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “L”, do imóvel sito em Rua Henrique Augusto Pereira, n.º 2 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 141 500,00€.
63. Deliberação n.º 3838/2022 – Proposta n.º 2760/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “L”, do imóvel sito em Rua Afonso Ventura, Lote 1 – 2.º B, em Setúbal, pelo valor de 129 000,00€.
64. Deliberação n.º 3839/2022 – Proposta n.º 2761/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua dos Eucaliptos, n.ºs 20 e 20A, em Azeitão, pelo valor de 280 000,00€.
65. Deliberação n.º 3840/2022 – Proposta n.º 2762/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “AV”, do imóvel sito em Avenida da República da Guiné Bissau, n.ºs 30 a 30B com traseiras para a Praceta Fernando Alcobia, n.ºs 1 a 3 – 8.º F, em Setúbal, pelo valor de 102 500,00€.
66. Deliberação n.º 3841/2022 – Proposta n.º 2763/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “E”, do imóvel sito em Praceta dos Cedros, n.ºs 9 e 9A – 1.º andar traseiro, em Setúbal, pelo valor de 178 000,00€.
67. Deliberação n.º 3842/2022 – Proposta n.º 2764/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “AM”, do imóvel sito em Largo José Joaquim Cabecinha, n.ºs 4 a 6 e Rua Jorge Claro, n.ºs 8 a 14 – 3.º E, em Setúbal, pelo valor de 85 000,00€.
68. Deliberação n.º 3843/2022 – Proposta n.º 2765/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “M”, do imóvel sito em Rua Cidade da Beira, n.º 18 – 3.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 94 000,00€.
69. Deliberação n.º 3844/2022 – Proposta n.º 2766/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “M”, do imóvel sito em Rua João Eloy do Amaral, n.ºs 116 a 132, tornejando para a Travessa das Amoreiras, n.ºs 1 e 3 - R/C, em Setúbal, pelo valor de 76 000,00€.
70. Deliberação n.º 3845/2022 – Proposta n.º 2767/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Casal de Bolinhos, Rua Margarida Caineta, n.º 29 (antigo Lote 48), em Azeitão, pelo valor de 160 000,00€.
71. Deliberação n.º 3846/2022 – Proposta n.º 2768/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “D”, do imóvel sito em Rua António José Batista, n.ºs 96 a 110, tornejando para a Rua da Cerâmica, n.º 1 - 1.º A, Bloco A, em Setúbal, pelo valor de 137 500,00€.
72. Deliberação n.º 3847/2022 – Proposta n.º 2769/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Travessa Aquilino Ribeiro - R/C, em Azeitão, pelo valor de 250 000,00€.
73. Deliberação n.º 3848/2022 – Proposta n.º 2770/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Travessa da Saúde, n.º 2, em Setúbal, pelo valor de 145 000,00€.
74. Deliberação n.º 3849/2022 – Proposta n.º 2771/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua de São Gonçalo, n.º 161, em Azeitão, pelo valor de 390 000,00€.
75. Deliberação n.º 3850/2022 – Proposta n.º 2772/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “F”, do imóvel sito em Urbanização Pote d’Água, Largo Alberto Mendes Fialho, n.º 4 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 80 250,00€.
76. Deliberação n.º 3851/2022 – Proposta n.º 2773/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “E”, do imóvel sito em Avenida dos Combatentes da Grande Guerra, n.ºs 10, 10-A a 10-E e Rua Acácio Barradas – 2.º A, em Setúbal, pelo valor de 195 000,00€.
77. Deliberação n.º 3852/2022 – Proposta n.º 2774/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Ary dos Santos, n.º 77, em Azeitão, pelo valor de 352 500,00€.
78. Deliberação n.º 3853/2022 – Proposta n.º 2775/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Fonte de Negreiros, n.ºs 38 e 38A, em Azeitão, pelo valor de 450 000,00€.
79. Deliberação n.º 3854/2022 – Proposta n.º 2776/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “H”, do imóvel sito em Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 11 – 2.º B, em Setúbal, pelo valor de 59 500,00€.
80. Deliberação n.º 3855/2022 – Proposta n.º 2777/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua da Vontade, n.º 72, em Setúbal, pelo valor de 160 000,00€.
81. Deliberação n.º 3856/2022 – Proposta n.º 2778/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “BE”, do imóvel sito em Rua Libânio Braga, n.ºs 1 a 13 (Bloco A), 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 140 000,00€.
82. Deliberação n.º 3857/2022 – Proposta n.º 2779/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda de ½ do prédio sito em Avenida Manuel Maria Portela, n.ºs 71 a 75 e Beco Garcia Peres, n.ºs 1 e 3, em Setúbal, pelo valor de 119 500,00€.
83. Deliberação n.º 3858/2022 – Proposta n.º 2780/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Álvaro Castelões, n.ºs 55 e 57, tornejando para a Rua Dr. Estevam de Vasconcelos, em Setúbal, pelo valor de 152 000,00€.
84. Deliberação n.º 3859/2022 – Proposta n.º 2781/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Vale de Cães ou Choilo, Rua Gil Eanes, Lote 95, em Azeitão, pelo valor de 275 000,00€.
85. Deliberação n.º 3860/2022 – Proposta n.º 2782/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua das Andorinhas, n.º 6, em Setúbal, pelo valor de 165 000,00€.
86. Deliberação n.º 3861/2022 – Proposta n.º 2783/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Coronel Carlos Fabião, n.ºs 25 e 25A, em Azeitão, pelo valor de 300 000,00€.
87. Deliberação n.º 3862/2022 – Proposta n.º 2784/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “V”, do imóvel sito em Avenida D. João II, n.º 12 – 7.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 277 500,00€.
88. Deliberação n.º 3863/2022 – Proposta n.º 2785/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “C”, do imóvel sito em Rua General Daniel de Sousa, n.º 4 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 280 000,00€.
89. Deliberação n.º 3864/2022 – Proposta n.º 2786/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “T”, do imóvel sito em Praceta Maria Lamas, n.º 4 – 8.º REC. Dto., em Setúbal, pelo valor de 130 000,00€.
90. Deliberação n.º 3865/2022 – Proposta n.º 2787/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Rua Estevam de Vasconcelos, n.ºs 23 e 25 - R/C, em Setúbal, pelo valor de 85 000,00€.
91. Deliberação n.º 3866/2022 – Proposta n.º 2788/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “I”, do imóvel sito em Praceta das Amoreiras, n.º 5 – 3.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 85 000,00€.
92. Deliberação n.º 3867/2022 – Proposta n.º 2789/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Rua Fernando Santos, n.º 9 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 170 000,00€.
93. Deliberação n.º 3868/2022 – Proposta n.º 2790/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Bairro da Liberdade, Lote 87, em Setúbal, pelo valor de 81 500,00€.
94. Deliberação n.º 3869/2022 – Proposta n.º 2791/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “I”, do imóvel sito em Praça D. Olga Morais Sarmiento, n.ºs 11, 12 e 13 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 128 000,00€.
95. Deliberação n.º 3870/2022 – Proposta n.º 2792/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Rua Miguel Homem Sampaio e Melo, n.º 14 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 126 000,00€.
96. Deliberação n.º 3871/2022 – Proposta n.º 2793/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “E”, do imóvel sito em Praça D. Olga de Morais Sarmiento, n.º 4 – 2.º Dto., em Setúbal, pelo valor de 90 000,00€.
97. Deliberação n.º 3872/2022 – Proposta n.º 2794/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer

o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua da Verdade, n.º 11, em Azeitão, pelo valor de 550 000,00€.

98. Deliberação n.º 3873/2022 – Proposta n.º 2795/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Rua Garcia Peres, n.ºs 25, 25A e 25B - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 298 000,00€.

99. Deliberação n.º 3874/2022 – Proposta n.º 2796/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pelas letras “BH”, do imóvel sito em Praceta Padre Américo, n.º 3 (Torre 3) – 4.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 220 000,00€.

100. Deliberação n.º 3875/2022 – Proposta n.º 2797/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Rua Irene Lisboa, Lote 113 - R/C Dto., em Azeitão, pelo valor de 140 000,00€.

101. Deliberação n.º 3876/2022 – Proposta n.º 2798/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “X”, do imóvel sito em Rua João Eloy do Amaral, n.º 152, tornejando para a Praça Machado dos Santos, n.º 39-B – 2.º C, em Setúbal, pelo valor de 141 500,00€.

102. Deliberação n.º 3877/2022 – Proposta n.º 2799/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “B”, do imóvel sito em Quinta da Amizade, Praceta Hortelão, Lote 326 - R/C Dto., em Setúbal, pelo valor de 275 000,00€.

103. Deliberação n.º 3878/2022 – Proposta n.º 2800/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, do imóvel sito em Quinta da Amizade, Praceta Hortelão, Lote 326 - R/C Esq., em Setúbal, pelo valor de 320 000,00€.

104. Deliberação n.º 3879/2022 – Proposta n.º 2801/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “C”, do imóvel sito em Quinta da Amizade, Praceta Hortelão, Lote 326 – 1.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 310 000,00€.

105. Deliberação n.º 3880/2022 – Proposta n.º 2802/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “D”, do imóvel sito em Quinta da Amizade, Praceta Hortelão, Lote 326 – 1.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 295 000,00€.

106. Deliberação n.º 3881/2022 – Proposta n.º 2803/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “F”, do imóvel sito em Quinta da Amizade, Praceta Hortelão, Lote 326 – 2.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 295 000,00€.

107. Deliberação n.º 3882/2022 – Proposta n.º 2804/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “I”, do imóvel sito em Quinta da Amizade, Praceta Hortelão, Lote 326 – 3.º Esq., em Setúbal, pelo valor de 295 000,00€.

108. Deliberação n.º 3883/2022 – Proposta n.º 2805/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “J”, do imóvel sito em Quinta da Amizade, Praceta Hortelão, Lote 326 – 3.º Frt., em Setúbal, pelo valor de 295 000,00€.

109. Deliberação n.º 3884/2022 – Proposta n.º 2806/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “T”, do imóvel sito em Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 71 – 4.º C, em Setúbal, pelo valor de 60 000,00€.

110. Deliberação n.º 3885/2022 – Proposta n.º 2807/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Não exercer o direito de preferência na compra e venda do prédio sito em Rua Dr. Evaristo Sousa Gago, n.º 15, em Setúbal, pelo valor de 37 892,16€.

111. Deliberação n.º 3886/2022 – Proposta n.º 2808/2022 – DAF/DICOR – Autorizar a adjudicação do Empréstimo no montante até 5 983 000,00€, à Caixa Geral de Depósitos, S.A., no âmbito do Procedimento de Abertura da Contratação de Empréstimo de Médio/ Longo Prazo - Investimentos Municipais 2023. Aprovar a Ata da Abertura de Propostas e o Relatório de análise das propostas do procedimento de “Contratação de empréstimos médio/longo prazo – Investimentos Municipais 2023.

Submeter a proposta à deliberação da Assembleia Municipal.

112. Deliberação n.º 3887/2022 – Proposta n.º 2809/2022 – DAF/DICONT/SERGE – Aprovar o Protocolo de Cedência de Gestão e Utilização a celebrar entre o Município de Setúbal, o Clube de Ténis de Setúbal, a Associação de Ténis de Setúbal e a Federação Portuguesa de Ténis referente aos Campos Desportivos do Parque Verde da Bela Vista, prédio urbano, sito em Bela Vista, Freguesia de São Sebastião, em Setúbal, descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal, sob o n.º 2115, e inscrito na matriz predial urbana, sob o artigo 12789, composto por dois campos de ténis, dois campos de basquetebol, um campo de futebol/futsal e edifício de apoio, nomeadamente, com salas, arrecadação, vestiários e balneários, sitos na Av. da Bela Vista, Freguesia de São Sebastião, em Setúbal, pelo período de 16 anos.

113. Deliberação n.º 3888/2022 – Proposta n.º 2810/2022 – DAF – Aprovar a Minuta de Transação Judicial resultante da negociação ocorrida entre as partes, para efeitos de encerramento do Processo n.º 1168/08.3BEALM referente à ação interposta pela OIKOS Construções, SA, contra o Município de Setúbal e conceder poderes ao Advogado que patrocina o Município – Dr. João Gaspar Simões, para outorgar no respetivo ato.

114. Deliberação n.º 3889/2022 – Proposta n.º 17/2022 – DRH/DIDEC – Ratificar as Avaliações de Desempenho das Unidades Orgânicas avaliadas no ano de 2021 em sede de SIADAP 1.

115. Deliberação n.º 3890/2022 – Proposta n.º 40/2022 – DOM – Aprovar o relatório do júri do procedimento de contratação pública referente ao Concurso Público CP 11/2022/DOM - Empreitada “Reabilitação do Bairro das Manteigadas – Intervenção em Espaços Comuns, Cozinhas e Instalações Sanitárias”. Adjudicar o Lote 1 da empreitada à empresa TECNORÉM - Engenharia e Construções, S.A., pelo valor de 2.677.716,03 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor e aprovar a minuta do contrato de adjudicação e determinados condicionalismos.

Não adjudicar o Lote 2 e revogar da decisão de contratar, face à exclusão da única proposta concorrente da Empresa TECNORÉM - Engenharia e Construções, S.A., por força do artigo 6.º, n.ºs 2 e 4 do Programa do Concurso e da adjudicação do Lote 1 a este concorrente, nomeadamente, nos termos do artigo 146.º, n.º 2, alínea n), que remete para o artigo 132.º, n.º 4, ambos do CCP.

Autorizar a Abertura de Procedimento de Contratação Pública por Ajuste Direto para adjudicação do Lote – 2 da Empreitada “Reabilitação do Bairro das Manteigadas – Intervenção em Espaços Comuns, Cozinhas e Instalações Sanitárias (Lote 2)”, com o preço base de 2.056.008,71€, não incluindo o valor do imposto sobre o valor acrescentado (I.V.A) aplicável.

Aprovar o Convite, Caderno de Encargos, Caracterização Técnica e respetivos anexos, bem como a designação do júri do procedimento.

Delegar no Presidente da Câmara, com a possibilidade de subdelegação das competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios ainda necessários ao prosseguimento e conclusão do contrato.

116. Deliberação n.º 3891/2022 – Proposta n.º 41/2022 – DOM – Aprovar o relatório final do júri do procedimento de contratação pública referente ao Concurso Público 10/2022/DOM – Empreitada “EN 10-4 entre KM 15 + 255 e o KM 21 + 072 - Beneficiação”. Adjudicar a Empreitada à Empresa

ESTRELA DO NORTE, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A., pelo valor de 3.943.516,37€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor e aprovar a minuta do contrato de adjudicação e determinados condicionalismos.

117. Deliberação n.º 3892/2022 – Proposta n.º 42/2022 – DOM – Homologar o Auto de Receção Definitiva de 24/10/2022, da Empreitada CP 24/2010 – “Refuncionalização do Edifício do Círculo Cultural de Setúbal – Casa da Cultura – RESET” e liberar as garantias existentes.

118. Deliberação n.º 3893/2022 – Proposta n.º 43/2022 – DOM – Aprovar a liberação do valor de 60% do montante da caução referente à Empreitada CP 36/2017 – “Requalificação da Envoltente do Convento de Jesus”. Homologar o Termo para Libertação da Garantia. Delegar no Presidente da Câmara, com a possibilidade de subdelegação, as competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios ainda necessários ao prosseguimento e conclusão do contrato.

119. Deliberação n.º 3894/2022 – Proposta n.º 99/2022 – DCDJ/DIDES – Atribuir um apoio financeiro no valor de 700,00€ ao Outdoor Clube de Setúbal, no âmbito da prova “Trilhos do Javali Solidário 2022”.

120. Deliberação n.º 3895/2022 – Proposta n.º 813/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 63/22, de que é titular ROMAN GROSU, e em conformidade com o requerimento 1416/22, aprovar o projeto de arquitetura para construção de moradia bifamiliar, do prédio urbano, inscrito sob a matriz n.º 16368 da Freguesia de S. Sebastião, sito no Loteamento das Padeiras, lote n.º 18.

121. Deliberação n.º 3896/2022 – Proposta n.º 814/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 46/21, de que é titular JOÃO CÂNDIDO BELO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE, e em conformidade com o requerimento 9187/21, deferir o pedido de emissão de parecer favorável para construção de uma moradia bifamiliar, abrigo automóvel, piscina e muros de vedação, do prédio rústico, da União de Freguesias de Azeitão, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 9, seção 1C, sito em Rua da Florex, Galeotas, sob determinadas condições.

122. Deliberação n.º 3897/2022 – Proposta n.º 815/2022 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 60/21, de que é titular BELARMINO MARQUES DE MATOS, e em conformidade com o requerimento 10458/21, deferir condicionadamente o pedido de emissão de parecer favorável para construção de loteamento urbano, constituído por 9 lotes, destinados a habitação unifamiliar isolada, 9 garagens e estacionamento, do prédio rústico da União das Freguesias de Azeitão, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 100, da seção 1B, sito em Rua do Ervideiro.

123. Deliberação n.º 3898/2022 – Proposta n.º 816/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 441/20, de que é titular TIAGO AUGUSTO DUARTE GAVINHOS E OUTROS, e em conformidade com o requerimento 3112/22, conceder condicionadamente a licença de construção para reabilitação/reconstrução, alteração e ampliação de edifício de usos mistos, dos prédios inscrito nas matrizes urbanas sob os artigos n.º 6792, 832, 4423, 826, 829, da União de Freguesias de Setúbal, sitos em Praça do Bocage 60 a 66 e Rua Augusto Cardoso 6 a 26.

124. Deliberação n.º 3899/2022 – Proposta n.º 817/2022 – DURB/DIGU - No âmbito do processo n.º 54/22, de que é titular BRINCALQUIMIA LDA., e em conformidade com o requerimento 3473/22, homologar o auto de vistoria realizado no dia 14 de julho de 2022, do Alojamento Local denominado “Tree House”, registado sob o n.º 126194/AL, sito em Rua das Barrocas, 7 – 1.º. B, na Freguesia de São Sebastião.

125. Deliberação n.º 3900/2022 – Proposta n.º 818/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 58/22, de que é titular PABLO THEEUWES, e em conformidade com o requerimento 3830/22, homologar o auto de vistoria realizado no dia 7 de julho de 2022, do Alojamento Local denominado “AL Duplex Baixa Setúbal”, registado sob o n.º 128461/AL, sito em Rua Fran Paxeco, 39 – 2.º e 3.º, na União das Freguesias de Setúbal.

126. Deliberação n.º 3901/2022 – Proposta n.º 819/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 60/22, de que é titular GRRB PROPRIETIES- MEDIAÇÃO E CONSULTADORIA IMOBILIÁRIA LDA., e em conformidade com o requerimento 3855/22, homologar o auto de vistoria realizado no dia 7 de julho de 2022, do Alojamento Local denominado “Casa Rio”, registado sob o n.º 127779/AL, sito em Largo José Afonso 47 R/C Esq., na União das Freguesias de Setúbal.

127. Deliberação n.º 3902/2022 – Proposta n.º 820/2022 – DURB/GAPRU - No âmbito do processo n.º 69/22, de que é titular BERNARDO MIGUEL VALENTE TRANCOSO, e em conformidade com o requerimento 4276/22, homologar o auto de vistoria realizado no dia 7 de julho de 2022, do Alojamento Local denominado “Teodósio”, registado sob o n.º 127786/AL, sito em Avenida Alexandre Herculano 24 2.º andar Letra A, na União das Freguesias de Setúbal.

128. Deliberação n.º 3903/2022 – Proposta n.º 821/2022 – DURB/DIMOT – Implementar a colocação de sinais verticais de “Paragem e Estacionamento Proibidos”, na Rua do Bairro João Ferreira, na União das Freguesias de Setúbal.

129. Deliberação n.º 3904/2022 – Proposta n.º 822/2022 – DURB/DIMOT – Implementar a colocação de sinais verticais de “Paragem e Estacionamento Proibidos”, na Rua Paul Harris, na União de Freguesias das Setúbal.

130. Deliberação n.º 3905/2022 – Proposta n.º 823/2022 – DURB/DIMOT – Implementar a colocação de sinais de “Proibido Exceder Velocidade Máxima de 30 km/h”, na Rua José Augusto Coelho, na União de Freguesias das Azeitão.

131. Deliberação n.º 3906/2022 – Proposta n.º 824/2022 – DURB/DIMOT – Implementar a colocação de sinais verticais de “Estacionamento Proibido” e “Proibido Exceder Velocidade Máxima de 30 km/h”, na Rua de São Filipe, na União das Freguesias de Setúbal.

132. Deliberação n.º 3907/2022 – Proposta n.º 825/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 65/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 410/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. Alexandre Herculano com a Rua Gama Braga, na União das Freguesias de Setúbal.

133. Deliberação n.º 3908/2022 – Proposta n.º 826/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 66/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 411/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. Luisa Todi - junto às Finanças, na União das Freguesias de Setúbal.

134. Deliberação n.º 3909/2022 – Proposta n.º 827/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 67/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 412/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. José Mourinho com a Travessa da Saboaria, na União das Freguesias de Setúbal.

135. Deliberação n.º 3910/2022 – Proposta n.º 828/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 89/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 413/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Rua da Tebaida, na Freguesia de São Sebastião.

136. Deliberação n.º 3911/2022 – Proposta n.º 829/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 90/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 414/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. Mestre Lima de Freitas, junto ao n.º 61, na Freguesia de São Sebastião.

137. Deliberação n.º 3912/2022 – Proposta n.º 830/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 91/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 415/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. Coração de Maria - frente ao condomínio fechado, na Freguesia de São Sebastião.

138. Deliberação n.º 3913/2022 – Proposta n.º 831/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 92/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 416/22,

autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. Mestre Lima de Freitas com a Estrada Vale de Mulatas, na Freguesia de São Sebastião.

139. Deliberação n.º 3914/2022 – Proposta n.º 832/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 93/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 417/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Rua Dr. Evaristo Sousa Gago, na Freguesia de São Sebastião.

140. Deliberação n.º 3915/2022 – Proposta n.º 833/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 94/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 418/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. das Descobertas, na Freguesia de São Sebastião.

141. Deliberação n.º 3916/2022 – Proposta n.º 834/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 95/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 419/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. dos Ciprestes, na União das Freguesias de Setúbal.

142. Deliberação n.º 3917/2022 – Proposta n.º 835/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 98/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 420/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. da República da Guiné Bissau, na União das Freguesias de Setúbal.

143. Deliberação n.º 3918/2022 – Proposta n.º 836/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 109/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 421/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Rua Dr. Jorge de Sousa, na União das Freguesias de Setúbal.

144. Deliberação n.º 3919/2022 – Proposta n.º 837/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 110/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 422/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. Mestre Lima de Freitas - frente ao colégio, na Freguesia de São Sebastião.

145. Deliberação n.º 3920/2022 – Proposta n.º 838/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 112/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 423/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. Dr. António Agostinho Neto, na Freguesia de São Sebastião.

146. Deliberação n.º 3921/2022 – Proposta n.º 839/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 113/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 424/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na EN 10 - Passeio frente à Mediamarkt, na Freguesia de São Sebastião.

147. Deliberação n.º 3922/2022 – Proposta n.º 840/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 114/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 425/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Rua Amália Rodrigues com a Travessa das Fábricas, na União das Freguesias de Setúbal.

148. Deliberação n.º 3923/2022 – Proposta n.º 841/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 122/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 426/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. Coração de Maria, na Freguesia de São Sebastião.

149. Deliberação n.º 3924/2022 – Proposta n.º 842/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 123/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 427/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Praça Vitória Futebol Clube com a Av. Alexandre Herculano, na União das Freguesias de Setúbal.

150. Deliberação n.º 3925/2022 – Proposta n.º 843/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 124/19, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 428/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 4m2 cada face, pelo prazo de 12 meses, na Av. Infante D. Henrique com a Rua Dr. António Forjaz, na Freguesia de São Sebastião.

151. Deliberação n.º 3926/2022 – Proposta n.º 844/2022 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 699/16, de que é titular ENTRE-IDEIAS, LDA., e em conformidade com o requerimento 429/22, autorizar a colocação de Painel Publicitário tipo mini c/ 12m2, pelo prazo de 12 meses, na Av. dos Ciprestes, sentido Setúbal - frente ao n.º 74, na União das Freguesias de Setúbal.

152. Deliberação n.º 3927/2022 – Proposta n.º 09/2022 – GAVPS – Reprovar no âmbito do Estacionamento Tarifado, o estabelecimento imediato de negociações com a Concessionária DATAREDE, SA, conducentes à redução em 50% do número total de lugares passíveis de tarifação à superfície, a suspensão imediata do alargamento do número de lugares tarifados, a vigorar até ao estabelecimento do acordo previsto no número 1, a redução permanente das taxas anuais para a atribuição dos dísticos de residente, a transformação da retribuição contratual definida no Anexo IX e prevista na alínea aj) da Cláusula 5ª do Contrato de Concessão numa prestação pecuniária do mesmo valor, a efetuar à CMS até 31/12/2022 e a alocar no Orçamento Municipal de 2023, à construção de um equipamento cultural ou desportivo, ou, alternativamente, a construção de um equipamento cultural ou desportivo pela concessionária.

153. Deliberação n.º 3928/2022 – Proposta n.º 6/2022 – GAVPSD – Reprovar a Moção – “Resolução da situação laboral da Companhia de Bombeiros Sapadores de Setúbal”.

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

O Presidente da Câmara, André Valente Martins

#### ANDRÉ VALENTE MARTINS, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO CONCELHO DE SETÚBAL:

FAZ PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião extraordinária realizada em 30 de novembro de 2022, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 3929/2022 – Proposta n.º 38/2022 – GAP – Atribuir aos Serviços Sociais do Pessoal da Câmara Municipal de Setúbal, a comparticipação de 13.750,00€, para realização da Festa de Natal, destinado à aquisição de prendas de Natal para os filhos dos trabalhadores desta Autarquia.

2. Deliberação n.º 3930/2022 – Proposta n.º 39/2022 – GAP – Aprovar e celebrar os Contratos Interadministrativos entre a Câmara Municipal de Setúbal e as Juntas de Freguesia do Concelho durante os anos de 2023 a 2025, com efeitos a partir de janeiro de 2023, com os devidos condicionamentos.

Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.

3. Deliberação n.º 3931/2022 – Proposta n.º 40/2022 – GAP – Aprovar os Protocolos de colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal de Setúbal e as Juntas de Freguesia da União das Freguesias de Azeitão, Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra e Sado para o ano de 2023.

Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.

4. Deliberação n.º 3932/2022 – Proposta n.º 41/2022 – GAP – Aprovar o Orçamento e o Plano Plurianual de Investimentos dos Serviços Municipalizados de Setúbal para o ano de 2023.

Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.

5. Deliberação n.º 3933/2022 – Proposta n.º 42/2022 – GAP – Aprovar os Mapas de Pessoal dos Serviços Municipalizados de Setúbal para o ano de 2023.

Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal.

6. Deliberação n.º 3934/2022 – Proposta n.º 43/2022 – GAP – Aprovar o Tarifário de abastecimento de água, saneamento de águas residuais e recolha de resíduos urbanos no Concelho de Setúbal para 2023

7. Deliberação n.º 3935/2022 – Proposta n.º 2811/2022 – DAF/DICOR – Fixar em 1,5% a taxa da Derrama para o ano de 2023 sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC), que corresponda à proporção do rendimento gerado na área geográfica por sujeitos passivos residentes em território português que exerçam, a título principal, uma atividade de natureza comercial, industrial ou agrícola e não residentes com estabelecimento estável no território.

Submeter a proposta a deliberação da Assembleia Municipal e comunicar à Autoridade Tributária e Aduaneira as decisões da Assembleia Municipal relativas à Derrama, até 31 de dezembro de 2022.

8. Deliberação n.º 3936/2022 – Proposta n.º 2812/2022 – DAF/DICOR – No âmbito do Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2023 e seguintes:

- Autorizar a abertura dos procedimentos concursais necessários à ocupação dos postos de trabalho previstos como necessidades no Mapa de Pessoal;

- Manter a atribuição do abono de despesas de representação em 2023 aos titulares de cargos de direção intermédia de 1.º e 2.º grau, nos montantes fixados para o pessoal dirigente, sendo-lhes igualmente aplicáveis as correspondentes atualizações anuais;

- Submeter à aprovação da Assembleia Municipal os documentos previsionais de gestão do Município de Setúbal para o ano de 2023, nomeadamente:

A. Orçamento e Grandes Opções do Plano;

B. Normas de Execução do Orçamento;

C. Relatório do Orçamento;

D. Mapa de Pessoal.

9. Deliberação n.º 3937/2022 – Proposta n.º 845/2022 – DURB - No âmbito do processo n.º NIPG 45648/22, de que é titular ANTÓNIO JOSÉ PIRES DA SILVA DIAS, ratificar o Despacho de emissão de certidão de parecer favorável datado de 16 de Novembro de 2022 quanto à constituição de propriedade referente ao prédio misto com a área total de 20.400m2, descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal sob o n.º 4078, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 242 da Secção E, inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 562 da União das Freguesias de Azeitão, sito em Estrada dos Picheleiros s/n, Vila Nogueira de Azeitão.

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

O Presidente da Câmara, André Valente Martins

