



Número: 165/2023

Data: 26/10/2023

EDITAL

DELIBERAÇÕES TOMADAS EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA NO DIA 25/10/2023

André Valente Martins, Presidente da Câmara Municipal de Setúbal torna público, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 25 de outubro de 2023, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 988/2023 – Proposta n.º 052/2023 – GAP – No seguimento da aprovação do Protocolo entre o Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana, I.P. e a Área Metropolitana de Lisboa, em reunião ordinária do Conselho Metropolitano de 21 de julho de 2023, e da assinatura do mesmo pelas partes, aprovar a adesão do Município de Setúbal ao mencionado Protocolo e a autorização da transmissão de informação pelo IHRU à AML e pela AML ao IHRU nos estritos termos previstos no Protocolo, a minuta da Declaração de Adesão ao Protocolo e o envio à AML da Declaração de Adesão ao Protocolo.
2. Deliberação n.º 989/2023 – Proposta n.º 053/2023 – GAP – Aprovar a adesão da Câmara Municipal de Setúbal à versão avançada da Plataforma ODSlocal, nos termos da Carta de Compromisso. Designar a Dr.ª Cristina Coelho enquanto ponto focal da Câmara Municipal de Setúbal para este projeto.
3. Deliberação n.º 990/2023 – Proposta n.º 054/2023 – GAP – No âmbito da empreitada, denominada "Equipamento e Ligação ao Sistema do Furo de Captação CBR4 do Faralhão", delegar competências no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Setúbal, para realizar para autorizar a realização de despesa até ao valor de 295.000,00€ + IVA à taxa aplicável e tomar a decisão de abertura de procedimento de Concurso Público, para a execução da referida empreitada com o prazo de execução de 90 dias, bem como ainda, com a possibilidade de subdelegação no Presidente do Conselho de Administração, para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios, necessários ao prosseguimento e conclusão do procedimento e também do contrato de empreitada que dele resultar.
4. Deliberação n.º 991/2023 – Proposta n.º 055/2023 – GAP – No âmbito da empreitada, denominada "Equipamento ligação sistema do furo Captação CBR7 de Pinhal Negreiros", delegar Competências no Conselho de Administração dos Serviços



Municipalizados de Setúbal, para autorizar a realização de despesa até ao valor de 355.000,00€ + IVA à taxa aplicável e tomar a decisão de abertura de um procedimento de Concurso Público para a execução da referida empreitada, com o prazo de execução de 90 dias, bem como ainda para praticar todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios, necessários ao prosseguimento e conclusão do procedimento e também do contrato de empreitada que dele resultar.

5. Deliberação n.º 992/2023 – Proposta n.º 056/2023 – GAP – No âmbito da empreitada, denominada de “Reabilitação da Rede de Água e Saneamento na Avenida Luisa Todi – Rotunda das Fontainhas”, delegar competências no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Setúbal, com possibilidade de subdelegação no respetivo Presidente, para autorizar a realização de despesa até ao valor de 171.700,00€, a que acresce o valor do IVA, à taxa legal em vigor e tomar a decisão de abertura de um procedimento de Contratação Pública, para a execução da referida empreitada com o prazo máximo de execução de 120 dias, bem como ainda para praticar todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios, necessários ao prosseguimento e conclusão do procedimento e também do contrato de empreitada que dele resultar, com possibilidade de subdelegação no respetivo Presidente.
6. Deliberação n.º 993/2023 – Proposta n.º 434/2023 – DAF/DICONT – Aprovar a 6.ª alteração permutativa ao Orçamento da Despesa, 6.ª ao Plano de Atividades Municipal e 6.ª ao Plano Plurianual de Investimentos.
7. Deliberação n.º 994/2023 – Proposta n.º 435/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Aprovar a renúncia ao direito de reversão, aceitando o cancelamento da cláusula de reversão do prédio sito na Rua Batalha do Viso, n.º 239, em Setúbal, da União de Freguesias de Setúbal, inscrita através da AP. 3 de 1984/11/27, da descrição n.º 18/19841127, da Freguesia de Setúbal (Nossa Senhora da Anunciada).
8. Deliberação n.º 995/2023 – Proposta n.º 436/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Aprovar a renúncia ao direito de reversão, aceitando o cancelamento da cláusula de reversão quanto à fração autónoma designada pela letra N, do prédio sito no Largo Alberto Mendes Fialho, n.º 5, 3.º-A, em Setúbal, inscrita através da AP. 18 de 1978/06/02, da descrição n.º 5402/20041111, da Freguesia de Setúbal (São Sebastião).
9. Deliberação n.º 996/2023 – Proposta n.º 437/2023 – DAF/DICOMP/SECOMP – Aprovar a reposição do equilíbrio financeiro do contrato “Aquisição de 5.000 ton. massas asfálticas quentes com inertes de basalto ou diorito”, através da revisão de preços e consequentemente autorizar a realização de despesa no montante de 9.502,39€, acrescido de IVA à taxa legal.
Aprovar a minuta de acordo de reposição do equilíbrio financeiro.

Delegar no Presidente da Câmara as competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios, ainda necessários ao prosseguimento e conclusão do nomeadamente: autorizar a substituição da caução que tenha sido prestada, liberar a caução e executar a caução.

10. Deliberação n.º 997/2023 – Proposta n.º 438/2023 – DF/DICONT/SERGEP – Aprovar a cedência, a título precário, da parcela de terreno do domínio público municipal, com a área de 200,00 m², sito no Parque da Amizade, Quinta da amizade, da freguesia de Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra à Junta de Freguesia de Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra, do Concelho de Setúbal, para instalação e exploração de quiosque, cujo modelo a implantar estará condicionado a apreciação prévia pelo Município de Setúbal. Submeter a presente deliberação à aprovação da Assembleia Municipal.
11. Deliberação n.º 998/2023 – Proposta n.º 14/2023 – DRH/DIGAT – Aprovar no âmbito do orçamento e mapa de pessoal aprovados para o corrente ano de 2023, o recrutamento excecional de trabalhadores sem relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado:
Carreira não revista de Bombeiro Sapador e categoria de Sapador Bombeiro (Recruta):
20 postos de trabalho
12. Deliberação n.º 999/2023 – Proposta n.º 37/2023 – DEB/DIGEPE – Aprovar o apoio financeiro à Academia de Dança Contemporânea de Setúbal, no valor de 15.000,00€, com vista à concretização do seu Projeto Educativo e Pedagógico e para fazer face às dificuldades financeiras que enfrenta.
13. Deliberação n.º 1000/2023 – Proposta n.º 38/2023 – DEB/SEB – No âmbito da Feira do Livro e do Disco Políticos 2023, a realizar de 26 a 29 de outubro 2023, no cais 3 do Porto de Setúbal, fixar em 3€ o valor da venda dos TOTE BAGS FEIRA ao público participante.
14. Deliberação n.º 1001/2023 – Proposta n.º 28/2023 – DOM/DIHAB – No âmbito do Programa Integrado de Participação e Desenvolvimento da Bela Vista e Zona Envolvente, designado por Programa “Nosso Bairro, Nossa Cidade”, aprovar a celebração de um protocolo de cedência de utilização partilhada de uma sala autónoma, sita na Rua do Antigo Olival, n.º 5, em Setúbal, para implementação de uma oficina comunitária de construção civil, ao Sr. Alberto dos Santos Pinto Leite.
15. Deliberação n.º 1002/2023 – Proposta n.º 29/2023 – DOM/DIHAB – No âmbito do Programa Integrado de Participação e Desenvolvimento da Bela Vista e Zona Envolvente, designado por Programa “Nosso Bairro, Nossa Cidade”, aprovar a celebração de um protocolo de cedência de utilização partilhada de uma sala

autónoma, sita na Rua do Antigo Olival, n.º 5, em Setúbal, para implementação de uma oficina comunitária de construção civil, ao Sr. Smyle Campos Ornela.

16. Deliberação n.º 1003/2023 – Proposta n.º 30/2023 – DOM – No âmbito da empreitada CPI 19/2022/DOM - "REQUALIFICAÇÃO DO BAIRRO "AMARELO" NA BELA VISTA" aprovar o Relatório Final do Júri.

Ordenar a única proposta admitida em cada lote, nos termos seguintes:

LOTE 1	CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR	PRAZO
	1.º	TECNORÉM - Engenharia e Construções, S.A.	6.661.332,48 €	420 DIAS

LOTE 2	CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR	PRAZO
	1.º	TECNORÉM - Engenharia e Construções, S.A.	10.010.100,84 €	480 DIAS

LOTE 3	CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR	PRAZO
	1.º	TECNORÉM - Engenharia e Construções, S.A.	11.492.857,55 €	540 DIAS

LOTE 4	CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR	PRAZO
	1.º	TECNORÉM - Engenharia e Construções, S.A.	12.104.889,08 €	540 DIAS

Aprovar a adjudicação do Lote 1 da empreitada à empresa TECNORÉM - Engenharia e Construções, S.A., NIPC 502 519 533, pelo valor de 6.661.332,48€, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de execução de 420 dias;

Aprovar a adjudicação do Lote 2 da empreitada à empresa TECNORÉM - Engenharia e Construções, S.A., NIPC 502 519 533, pelo valor de 10.010.100,84€, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de execução de 480 dias;

Aprovar a adjudicação do Lote 3 da empreitada à empresa TECNORÉM - Engenharia e Construções, S.A., NIPC 502 519 533, pelo valor de 11.492.857,55€, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e pelo prazo de execução de 540 dias;

Aprovar a adjudicação do Lote 4 da empreitada à empresa TECNORÉM - Engenharia e Construções, S.A., NIPC 502 519 533, pelo valor de 12.104.889,08€, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de execução de 540 dias.

Aprovar as minutas dos contratos referentes a cada lote.

Aprovar a notificação da decisão de adjudicação em cada um dos lotes.

17. Deliberação n.º 1004/2023 – Proposta n.º 31/2023 – DOM – Aprovar a abertura de Concurso Público para execução da empreitada "REABILITAÇÃO DE PASSADEIRAS NO MUNICÍPIO - PASSADEIRAS EM PEDRA E REDUTORES DE VELOCIDADE NO CENTRO HISTÓRICO DE SETÚBAL", com os devidos condicionamentos.

18. Deliberação n.º 1005/2023 – Proposta n.º 32/2023 – DOM – No âmbito da empreitada "REFORMULAÇÃO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS DAS ALDEIAS DA PIEDADE, PORTELA E SÃO PEDRO", aprovar a liberação total do montante da caução ainda retida, no valor de 25% (correspondente a 15% da liberação do quarto ano do prazo de garantia, e a 10% da liberação do quinto ano do prazo de garantia).
Homologação do Termo para Libertação da Garantia.
Delegar no Presidente da Câmara, com a possibilidade de subdelegação, das competências para a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental e decisórios ainda necessários ao prosseguimento e conclusão do presente contrato, nomeadamente: Fiscalizar o modo de execução do contrato e substituir o Diretor de Fiscalização e o Gestor do Contrato.
19. Deliberação n.º 1006/2023 – Proposta n.º 132/2023 – DCDJ/DICUL – Conceder, para além dos apoios de ordem técnica e/ou logística, a atribuição de um apoio financeiro no valor de 20.000,00€ à Associação Setubal Voz, para fazer face às despesas inerentes à 1.ª edição do Festival de Canto Lírico.
20. Deliberação n.º 1007/2023 – Proposta n.º 133/2023 – DCDJ/DICUL – Conceder um apoio financeiro de 20.000,00€ ao Teatro de Animação de Setúbal, para fazer face às despesas associadas à criação da peça "Bernarda Alba", uma produção baseada na obra de Lorca, prevista para estrear no mês de outubro do presente ano no Fórum Municipal Luisa Todi.
21. Deliberação n.º 1008/2023 – Proposta n.º 134/2023 – DCDJ/DISOC – No âmbito das Comemorações do Dia Internacional das Pessoas Idosas 2023, aprovar a transferência para as Juntas de Freguesia das seguintes verbas (apoio financeiro):
- União das Freguesias de Azeitão (passeio e visita) – 750€;
 - Junta de Freguesia de Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra (almoço e lanche convívio, tarde musical) – 750€;
 - Junta de Freguesia do Sado (almoço e lanche convívio, passeio e visita e caminhada) – 1.000€;
 - Junta de Freguesia de S. Sebastião (workshops, teatro, matiné dançante, passeios e visitas) – 1.250€;
 - União das Freguesias de Setúbal (inauguração/festa Centro Comunitário, visitas e passeio, workshop e cinema) – 1.250€.

22. Deliberação n.º 1009/2023 – Proposta n.º 135/2023 – DCDJ/DIMEF – Aprovar a isenção do pagamento das taxas de utilização, relativamente às iniciativas descritas no quadro seguinte:

Entidade	Iniciativa	Data	Montante	Motivo da Utilização	Equipamento Municipal
Associação Setúbal Voz	Ensaios do Coro Setúbal Voz	Dias 4, 6, 7, 12 e 13 de julho (horário variável). Dias 2, 9, 16, 23 30 e 31 de agosto (horário variável). Dias 13, 17, 18, 25 e 27 de setembro (20h00 às 23h00).	1406,36€	Atividade Cultural	Auditório do NNIES
AISET - Associação Industrial da Península de Setúbal	Reuniões	Dia 7 de julho (12h00 às 13h00); Dias 7 e 14 de setembro (horário variável).	30,40€	Atividade Económica	Sala de Reuniões do NNIES
ACES Arrábida	Reunião e formação	Dia 28 de julho de maio (09h00 às 12h00); Dia 25 de setembro (14h00 às 17h00).	61,92€	Atividade formativa e de Âmbito Social	Auditório do NNIES
IPS – Instituto Politécnico de Setúbal	Reunião	Dia 20 de julho (10h30 às 16h30)	20,80€	Atividade Formativa	Sala de Reuniões do NNIES
SEIES - Sociedade de Estudos e Intervenção em Engenharia Social	Formação	Dia 19 de julho (09h30 às 13h00) Dia 2 de maio (09h00 às 13h00)	162,32€	Atividade Formativa	Auditório, Sala de Formação e Sala de reuniões do NNIES
CAVI - Centro de Apoio à Vida Independente	Formação e reunião	Dias 27 e 28 de setembro (09h00 às 16h00),	83,24€	Atividade formativa e de Âmbito Social	Sala de Reuniões e Sala de Formação do NNIES
ARSLVT - Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo	Reunião	28 de julho (09h00 às 12h00)	53,07€	Atividade no âmbito da Saúde	Auditório do NNIES
Associação Bairro Cool	Assembleia geral	8 de julho (10h00 às 11h30)	39,80€	Atividade Cultural	Auditório do NNIES

23. Deliberação n.º 1010/2023 – Proposta n.º 266/2023 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 27/23, em nome de ASCENZA AGRO SA, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura, para construção de um armazém em HERDADE DAS PRAIAS ARMAZEM N, Freguesia do Sado.

24. Deliberação n.º 1011/2023 – Proposta n.º 267/2023 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 144/23, em nome de NAVIGATOR PULP SETUBAL SA, aprovar o projeto de arquitetura, para construção de um conjunto industrial no complexo

- industrial da NAVIGATOR COMPANY MITRENA, Herdade das Praias, Mitrena, Freguesia do Sado, sob determinadas condições.
25. Deliberação n.º 1012/2023 – Proposta n.º 268/2023 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 266/21, em nome de MARIA IRENE DUARTE MONTENEGRO, aprovar o projeto de arquitetura para realização de obras de alteração destinadas a instalação de abrigo para animais errantes sito em Sítio de Poçoilos, Freguesia de S. Sebastião.
 26. Deliberação n.º 1013/2023 – Proposta n.º 269/2023 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 371/21, em nome de ALCONT PARQUEAMENTO E REPARAÇÃO DE CONTENTORES, LDA., conceder condicionadamente licença de construção para obras de edificação em Herdade das Praias, Mitrena, Freguesia do Sado.
 27. Deliberação n.º 1014/2023 – Proposta n.º 270/2023 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 46/22, em nome de MARIA EUGÉNIA DO VALE CRISTÓVÃO GAMITO, aprovar a Informação Prévia Favorável, condicionada ao cumprimento das disposições mencionadas no parecer emitido pela entidade consultada, relativa à constituição de dois lotes para construção destinada ao uso habitacional em Rua do Monte da Joaninha, Freguesia de Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra.
 28. Deliberação n.º 1015/2023 – Proposta n.º 271/2023 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 643/18, em nome de CONSTRUCÕES NEVES E BARREIROS, LDA., aprovar condicionadamente o projeto de alterações de arquitetura de um prédio urbano, localizado na Rua Frei Pedro Lagarto n.º 1-B, União das Freguesias de Setúbal.
 29. Deliberação n.º 1016/2023 – Proposta n.º 272/2023 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 402/21, em nome de MARIA DE LOURDES DA SILVA MARTINS LEITE GUERREIRO, conceder condicionadamente licença de construção de alteração para um edifício habitacional localizado em Rua Dra. Paula Borba n.º 20/22, União das Freguesias de Setúbal.
 30. Deliberação n.º 1017/2023 – Proposta n.º 273/2023 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 121/22, em nome de ARTUR JORGE DA CONCEICAO PEREIRA, conceder condicionadamente licença de construção/alteração para um edifício habitacional sito em Travessa Gaspar Agostinho n.º 8/10, União de Freguesias de Setúbal.
 31. Deliberação n.º 1018/2023 – Proposta n.º 274/2023 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 198/23, em nome de OUROWNPROJECT, LDA., indeferir o pedido de

Número: 165/2023

Data: 26/10/2023

ocupação da via pública com esplanada encerrada e esplanada aberta em Av. Luísa Todi 558 r/ch e Largo Joaquim Correia 41 e 45, União de Freguesias de Setúbal.

32. Deliberação n.º 1019/2023 – Proposta n.º 275/2023 – DURB/DIMOT – Aprovar o Projeto de Regulamento Municipal de Utilização e Funcionamento do Interface de Transportes de Setúbal.

Sujeitar o Projeto de Regulamento Municipal de Utilização e Funcionamento do Interface de Transportes de Setúbal a consulta pública e audiência prévia nos termos do disposto nos artigos 100.º e 101.º do Código do Procedimento Administrativo, por um período de 30 dias.

Para conhecimento geral, publica-se o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo, nos termos legais, pelo prazo de 8 dias.

Setúbal, 26 de outubro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal de Setúbal,



André Valente Martins

apl