

3623



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO Nº : 06/2024

PROPOSTA

Nº : 38/2024/DCDJ

Realizada em: 27/03/2024

DELIBERAÇÃO Nº : 186/2024

ASSUNTO : **Rancho Folclórico das Praias do Sado - apoio financeiro para a realização de obras de beneficiação do edifício-sede**

Reconhecendo o seu inestimável valor para o fomento e desenvolvimento da atividade cultural no Concelho, a Autarquia, enquanto poder público, tem procurado efetuar parcerias com os agentes de várias áreas culturais que, pela sua grande implementação no Concelho funcionam como pontos fundamentais no processo de desenvolvimento cultural, através de apoio ou participação pelos meios adequados, e da criação de condições para o desenvolvimento da cultura e das artes, para que a população possa usufruir dessa atividade, em instalações dentro das condições regulamentares e que proporcionem o máximo de segurança, conforto e de bem-estar possível.

O Rancho Folclórico de Praias do Sado, foi fundado em 8 de agosto de 1968, desenvolvendo desde então uma atividade permanente. É uma das duas coletividades do concelho que se dedica à prática e divulgação do folclore. Organiza anualmente o Festival Nacional de Folclore de Setúbal – Praias do Sado, uma das mais antigas iniciativas desta natureza da região.

As instalações do Rancho são um dos principais equipamentos culturais da freguesia do Sado. Pela sua dimensão e características tem albergado ao longo dos anos um amplo conjunto de atividades culturais e recreativas. As instalações têm utilização frequente, estando abertas à colaboração com o Município e revelando potencial para o aumento das iniciativas ali centradas. A génese destas instalações remonta aos anos oitenta do século passado, resultando a sua construção do esforço empenhado do Rancho e dos apoios, nomeadamente do Município, que conseguiu mobilizar.

Atendendo à vetustez das instalações, carecem as mesmas de intervenções de reabilitação e beneficiação cujo custo ultrapassa largamente a capacidade da coletividade.

Com o objetivo de reforçar a qualidade da sua intervenção a Coletividade solicitou apoio financeiro à Câmara Municipal de Setúbal, ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio ao Movimento Associativo, para apoiar uma intervenção de reabilitação e beneficiação das instalações da sua sede e espaço exterior, nomeadamente na cobertura; pavimentos; vãos e expositores; pinturas; fornecimento e assentamento de guarnecimento de vãos existentes; execução de parede em alvenaria, de acordo com o orçamento anexo.

Com base no exposto, propõe-se que a Câmara Municipal de Setúbal, nos termos previstos na alínea o) e u) do n.º 1 do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, aprove um apoio financeiro de 20.000,00 € (vinte mil euros) ao Rancho Folclórico das Praias do Sado, para participação nas obras de remodelação do seu edifício sede.

Cabimento na rubrica orçamental 07 080701 2002 A 78

Anexos:

Anexo 1. Formulário. Apoio Rancho Folclórico das Praias do Sado

Anexo 2. Projeto e Orçamento. Apoio Rancho Folclórico das Praias do Sado

O TÉCNICO

O CHEFE DE DIVISÃO

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO

O PROPONENTE

APROVADA / REJEITADA por : Votos Contra; Abstenções; 11 Votos a Favor.

Aprovada em minuta, para efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 57 da lei 75/13, de 12 de setembro

O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DA ACTA

O PRESIDENTE DA CÂMARA

CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL
CONTRIBUINTE N.º501294104
PRAÇA DO BOCAGE
2900-276-SETUBAL

IMPRESSO	PAGINA
2024/03/19	1

PROPOSTA DE CABIMENTO

SERV. REQUIS.	LOGIN	DATA	NUMERO	ANO
D07	slgomes	2024/03/19	1682	2024

— DESCRIÇÃO DA DESPESA —

APOIO FINANCEIRO PARA A REALIZAÇÃO DE OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DO EDIFÍCIO-SEDE DO RANCHO FOLCLÓRICO DAS PRAIAS DO SADO - PROPOSTA N.º 38/2024/DCDJ - \ ALÍNEAS O) E U) DO Nº1 DO ARTIGO 33º DO ANEXO I DA LEI 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

— CLASSIFICAÇÃO DA DESPESA —

TIPO DESP: T012-Transf.Correntes-Instituições sem fins lucrativos	DOTAÇÃO DISPONÍVEL
ORGÂNICA : 07 DEP.CULTURA,DESPORTO,DIREITOS SOCIAIS,SAÚDE E JUV.	315.253,00
ECONÓMICA: 080701 INSTITUIÇÕES SEM FINS LUCRATIVOS	A CABIMENTAR
PLANO : 2002 A 78	20.000,00
OUTRAS ACTIVIDADES	SALDO APÓS CABIMENTO
Outros apoios Mov.Cult.desp. Recreat. Soc.	295.253,00

— EXTENSO —

VINTE MIL EUROS

PROPOSTA CABIMENTADA EM 2024/03/19

SERVIÇO REQUISITANTE

DCDJ - DEP. DE CULTURA, DESPORTO,

(slgomes)

PROCESSADO POR COMPUTADOR

AUTORIZAÇÃO

 - 1 - 1



SETUBAL
MUNICÍPIO PARTICIPADO

CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL
DCDJ | DICUL
DIVISÃO DE CULTURA E PATRIMÓNIO

PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO

Ano Civil 2023

- IMPRESSO ESPECÍFICO 2 -

APOIO À CONSTRUÇÃO, MELHORAMENTO, CONSERVAÇÃO DE
INSTALAÇÕES ELABORAÇÃO DE PROJECTOS OU OUTRO APOIO TÉCNICO

Execução de Obra Execução de Projecto Outro Apoio Técnico

1. IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE

Nome: RANCHO FOLCLÓRICO DE PRAIAS

2. IDENTIFICAÇÃO DA CANDIDATURA:

2.1 CONSTRUÇÃO MELHORAMENTOS CONSERVAÇÃO

ELABORAÇÃO DE PROJECTO OUTRO APOIO TÉCNICO

2.2 Tipo de Instalação: Sede Social Espaço Cultural

Instalação Desportiva

Tipo de Apoio Pretendido: Financiamento Execução

3. FINALIDADE**3.1 DESCRIÇÃO**

CANDIDATURA PARA A COMPARTILHAÇÃO DE CUSTOS -
 PAGAMENTOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA AO
 ABRIGO DO DESPACHO MOTA Nº 7187/2003
 PUBLICADO EM 14 DE ABRIL - SUB PROGRAMA 2
 (ORÇAMENTO IGUAL OU INFERIOR A € 100.000)

3.2 ORÇAMENTO

CUSTO TOTAL:	<u>96.533,10</u> €
---------------------	--------------------

Capacidade de autofinanciamento : Próprio:	<u>5.000,00</u> €
De Outras Entidades *:	€
TOTAL :	<u>96.533,10</u> €
Percentagem do Custo Total:	%

Apoio Financeiro solicitado à Câmara Municipal:	<u>20.000,00</u> €
Percentagem do Custo Total:	%

3.3 OBSERVAÇÕES

PROJETO DE CANDIDATURA NA CORD - PRESIDÊNCIA
 DO CONSELHO DE M. DIST. - SECRETARIA DE
 EST. DO ADJUNTO E DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Nome do Responsável pelo preenchimento da Candidatura:

ALACIO PARVALHO GUERREIRO

Cargo: PRESIDENTE DA DIREÇÃO

Data: 9 - DEZEMBRO - 2023

Assinatura: [Assinatura]

[Assinatura]

PROPRIETARIO: RANCHO FOLCLÓRICO PRAIAS DO SADO
LOCAL: RUA PRINCIPAL DE PRAIAS DO SADO, N 101, 2910-545, SETUBAL

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

1. Considerações Gerais

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa projeto de recuperação e beneficiação da Sede Social e Espaço Envolvente do Rancho Folclórico de Praias do Sado. Situado no local acima indicado.



Caracterização do Local

O edifício em causa, situa-se em em espaço Urbano, área consolidada, malha Habitacional ou de terciário, caracterizada por pequenos edifícios até 3 pisos.

Este edifício, tem vindo a ser alvo de diversas intervenções, interiores e exteriores no decorrer das últimas décadas, no sentido de dotá-lo de condições que possam melhor servir os seus associados, e as atividades culturais e desportivas da freguesia do Sado e do concelho de Setubal.



Intervenção

No seguimento desse esforço contínuo, pretende agora a direção do Rancho Folclórico, introduzir algumas alterações e proceder a reabilitação e beneficiação no edifício sede, que pela sua natureza e tipificação, e de acordo com o RJUE, (Regime Juridico da Urbanização e Edificação, no seu artº 6, consideram se de Obras de Escassa

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.

Relevância Urbanística e como tal não estão sujeitas a licenciamento por parte da Camara Municipal de Setubal, e que a seguir se discriminam:

1. Cobertura

- 1.1. Limpeza da superfície com jato de água de alta pressão na cobertura incluindo verificação de fixações e substituição de elementos danificados.
- 1.2. Execução de pinturas com aplicação de tinta para telhados da "CIN" 100% acrílica, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares.
- 1.3. Execução de impermeabilização de caleiras, com aplicação de telas asfálticas tipo "Imperialum" de 3 e 4 Kg m², incluindo arranque e remoção do revestimento existente, retificação de pendentes e todos os trabalhos necessários.

2. PAVIMENTOS

- 2.1. Fornecimento e aplicação de pavimento em relva sintética no pátio exterior, assente sobre camada drenante incluindo aplicação de manta geotêxtil, assim como todos os trabalhos acessórios e complementares.
- 2.2. Reparação pontual de pavimentos existentes, incluindo substituição de peças danificadas, arranque e remoção de peças existentes e todos os trabalhos necessários para o seu correto funcionamento.

3. VÃOS E EXPOSITORES

- 3.1. Fornecimento e montagem de vãos em alumínio termolacado, com corte térmico e vidro duplo, incluindo todos os acessórios e todos os trabalhos acessórios e complementares ao seu correto funcionamento.
- 3.2. Fornecimento e montagem de estores exteriores de régua de alumínio termolacado do tipo "RESPRESTOR", ou equivalente, incluindo caixas acessórios, motores eléctricos, comando, ligações, fixações e todos os trabalhos a materiais necessários de forma a deixar tudo em perfeito funcionamento, com 1.80x2.10 m.

4. PINTURAS

- 4.1. Fornecimento e execução de pintura com tinta texturada "CIN Novatex" ou equivalente para uniformizar as imperfeições, com acabamento a tinta plástica mate do tipo "Cin, Nováqua HD" ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, sobre paredes, incluindo, limpeza de superfícies com jato de água de alta pressão. e todos os trabalhos e materiais necessários, conforme indicações do fabricante, em PAREDES EXTERIORES
- 4.2. Fornecimento e execução de pintura com tinta aquosa mate com aditivo anti fungos do tipo "Cin, Cináqua", ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, sobre paredes, incluindo primário branco do tipo "Cin, Primário Cinolite HP", ou equivalente e todos os trabalhos e materiais necessários, conforme indicações do fabricante, em PAREDES INTERIORES.



- 4.3. Fornecimento e execução de pintura com tinta aquosa mate com aditivo anti fungos do tipo "Cin, Cináqua," ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, sobre paredes, incluindo primário branco do tipo "Cin, Primário Cinolite HP", ou equivalente e todos os trabalhos e materiais necessários, conforme indicações do fabricante, em TETOS INTERIORES.
- 4.4. Decapagem e pintura a tinta de esmalte tipo " Cinofer da CIN " ou equivalente de elementos metálicos existentes.

5. DIVERSOS

- 5.1. Fornecimento e assentamento de guarnecimento de vãos existentes em pedra mármore amaciada com 20x3 cm e de espessura em soleiras, ombreiras e vergas, incluindo regularização de superfícies e todos os trabalhos acessórios e complementares.
- 5.2. Execução de parede em alvenaria de blocos de betão 50x20x20 cm, incluindo fundação e reboco na execução de floreira junto ao topo norte.
- 5.3. Fornecimento espalhamento de terras vegetais em floreira, junto ao topo norte com 0.40 m de altura .

Em tudo o mais omissos, foram respeitadas as boas regras de construção bem como os regulamentos e posturas municipais adequadas à intervenção.

Setubal, 21 de novembro de 2022

Assinado por: PAULO ALEXANDRE DA CRUZ
LOPES
Num. de Identificação: 10106586
Data: 2022.11.21 16:31:45+00'00'

Arqt Paulo Lopes



TERMO DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR DO PROJETO DE ARQUITECTURA

Paulo Alexandre da Cruz Lopes, residente na Rua Hermínia Silva, nº 2, 2900-723, Setúbal, contribuinte n.º 216862914, com inscrição na Ordem dos Arquitectos, sob o nº 6532, declara, para efeitos do disposto no n.º 1 do artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação em vigor, que o projecto da obra de beneficiação do edifício, localizada na Rua Principal das Praias do Sado, nº 101, 2910-545 Setubal, apresentado por Rancho Folclórico de Praias do Sado, com sede no local supracitado:

- a) Observa as normas legais e regulamentares aplicáveis, designadamente os instrumentos de gestão territorial assim como as normas técnicas gerais e específicas de construção.
- b) Está conforme com os planos municipais ou intermunicipais de ordenamento do território aplicáveis á pretensão.

Setúbal, 21 de novembro de 2022

O AUTOR DO PROJETO,

Assinado por: PAULO ALEXANDRE DA CRUZ
LOPES

Num. de Identificação: 10106586

Data: 2022.11.21 17:52:02+00'00'



Paulo Alexandre da Cruz Lopes

MAPA DE ORÇAMENTO									
OBRA: Recuperação e Beneficiação da Sede do Rancho Folclórico de Praias do Sado.									
								DATA	15/nov/22
DESIGNAÇÃO	UND	MEDIÇÕES					ORÇAMENTO		
		Comp.	Larg.	Alt.	Parciais	Totais	Preço Unitário	Preço Total	
1 - COBERTURA									
1.1 - Limpeza de superfícies com jacto de água de alta pressão na cobertura incluindo verificação de fixações e substituição de elementos danificados.									
	1	20,00	15,00		300,00				
	1	18,00	4,00		72,00	m2			
					372,00		10,50 €	3 906,00 €	
1.2 - Execução de pinturas com aplicação de tinta para telhados da " CIN " 100% acrílica, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares.									
	1	20,00	15,00		300,00				
	1	18,00	4,00		72,00	m2			
					372,00		41,00 €	15 252,00 €	
1.3 - Execução de impermeabilização de caleiras, com aplicação de telas asfálticas tipo " Imperialum " de 3 e 4 Kg m2 , incluindo arranque e remoção do revestimento existente, retificação de pendentes e todos os trabalhos necessários.									
	2	20,00		1,50	60,00				
	1	18,00		1,50	27,00	m2			
					87,00		64,50 €	5 611,50 €	
2 - PAVIMENTOS									

MAPA DE ORÇAMENTO							
OBRA: Recuperação e Beneficiação da Sede do Rancho							
Folclórico de Praias do Sado.							
DATA 15/nov/22							
DESIGNAÇÃO	UND	MEDIÇÕES				ORÇAMENTO	
		Comp.	Larg.	Alt.	Parciais	Totais	Preço Unitário
2.1 - Fornecimento e aplicação de pavimento em relva sintética no patio exterior, assente sobre camada drenante incluindo aplicação de manta geotextil, assim como todos os trabalhos acessórios e complementares.	1		304,00			m2 304,00	56,50 € 17 176,00 €
2.2 - Reparação pontual de pavimentos existentes, incluindo substituição de peças danificadas, arranque e remoção de peças existentes e todos os trabalhos necessários para o seu correto funcionamento.	1		16,50			m2 16,50	55,00 € 907,50 €
3 - VÃOS E EXPOSITORES							
3.1 - Fornecimento e montagem de vãos em alumínio termolacado, com corte térmico e vidro duplo, incluindo todos os acessórios e todos os trabalhos acessórios e complementares ao seu correto funcionamento. Com 1.80x2.10 (2 folhas de Correr)						un 2,00	2 450,00 € 4 900,00 €
3.2 - Fornecimento e montagem de estores exteriores de reguas de alumínio termolacado do tipo "RESPRESTOR", ou equivalente, incluindo caixas acessórios, motores eléctricos, comando, ligações, fixações e todos os trabalhos a materiais necessários de forma a deixar tudo em perfeito funcionamento, com: 1.80x2.10 m.						un 2,00	755,00 € 1 510,00 €
4 - PINTURAS							
4.1 - Fornecimento e execução de pintura com linha texturada " CIN Novatex " ou equivalente para uniformizar as imperfeições, com acabamento a tinta plástica mate do tipo "Cin, Nováqua HD" ou equivalente , nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, sobre paredes, incluindo, limpeza de superfícies com jacto de água de alta pressão. e todos os trabalhos e materiais necessários, conforme indicações do fabricante, em PAREDES EXTERIORES						m2 1 575,00	19,00 € 29 925,00 €

MAPA DE ORÇAMENTO									
OBRA: Recuperação e Beneficiação da Sede do Rancho Folclórico de Praias do Sado.									
								DATA	15/nov/22
DESIGNAÇÃO	UND	MEDIÇÕES					ORÇAMENTO		
		Comp.	Larg.	Alt.	Parciais	Totais	Preço Unitário	Preço Total	
4.2 - Fornecimento e execução de pintura com tinta aquosa mate com aditivo anti fungos do tipo "Cin, Cináqua", ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, sobre paredes, incluindo primário branco do tipo "Cin, Primário Cinolite HP ", ou equivalente e todos os trabalhos e materiais necessários, conforme indicações do fabricante, em PAREDES INTERIORES.						m2			
						725,00	11,50 €	8 337,50 €	
4.3 - Fornecimento e execução de pintura com tinta aquosa mate com aditivo anti fungos do tipo "Cin, Cináqua," ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, sobre paredes, incluindo primário branco do tipo "Cin, Primário Cinolite HP", ou equivalente e todos os trabalhos e materiais necessários, conforme indicações do fabricante, em TETOS INTERIORES.						m2			
						195,00	11,50 €	2 242,50 €	
4.4 - Decapagem e pintura a tinta de esmalte tipo " Cinofer da CIN " ou equivalente de elementos metalicos existentes.						VG			
						1,00	850,00 €	850,00 €	
5 - DIVERSOS									
5.1 - Fornecimento e assentamento de guarnecimento de vãos existentes em pedra marmore amaciada com 20x3 cm e de espessura em soleiras, ombreiras e vergas, incluindo regularização de superficies e todos os trabalhos acessórios e complementares.									
	2	1,8				3,60			
	4	2,1				8,40	ml		
						12,00	75,00 €	900,00 €	
5.2 - Execução de parede em alvenaria de blocos de betão 50x20x20 cm, incluindo fundação e reboco na execução de floreira junto ao topo norte.									
	1	15,00		0,50		7,50			
	2	1,50		0,50		1,50	m2		
						9,00	65,00 €	585,00 €	

MAPA DE ORÇAMENTO

**OBRA: Recuperação e Beneficiação da Sede do Rancho
Folclórico de Pralas do Sado.**

DATA 15/nov/22

DESIGNAÇÃO	UND	MEDIÇÕES					ORÇAMENTO	
		Comp.	Larg.	Alt.	Parciais	Totais	Preço Unitário	Preço Total
5.3 - Fornecimento espalhamento de terras vegetais em floreira, junto ao topo norte com 0 40 m de altura .	1	15,00	1,50		22,50	m2 22,50	41,00 €	922,50 €
6 - ESTALEIRO								
6.1 - Montagem, construção, manutenção e exploração do estaleiro, de acordo com as disposições legais e regulamentares em vigor						Vg 1,00	4 450,00 €	4 450,00 €
							TOTAL GERAL	97 475,50 €
NOTA : O valor apresentado inclui o IVA á taxa legal.								



Assinado por: **PAULO ALEXANDRE DA CRUZ LOPES**
Num. de Identificação: 10106586
Data: 2022.11.21 16:25:54+00'00'



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

Requerente:

Escala: 2000

Local:

Data de Emissão: 21/11/2022

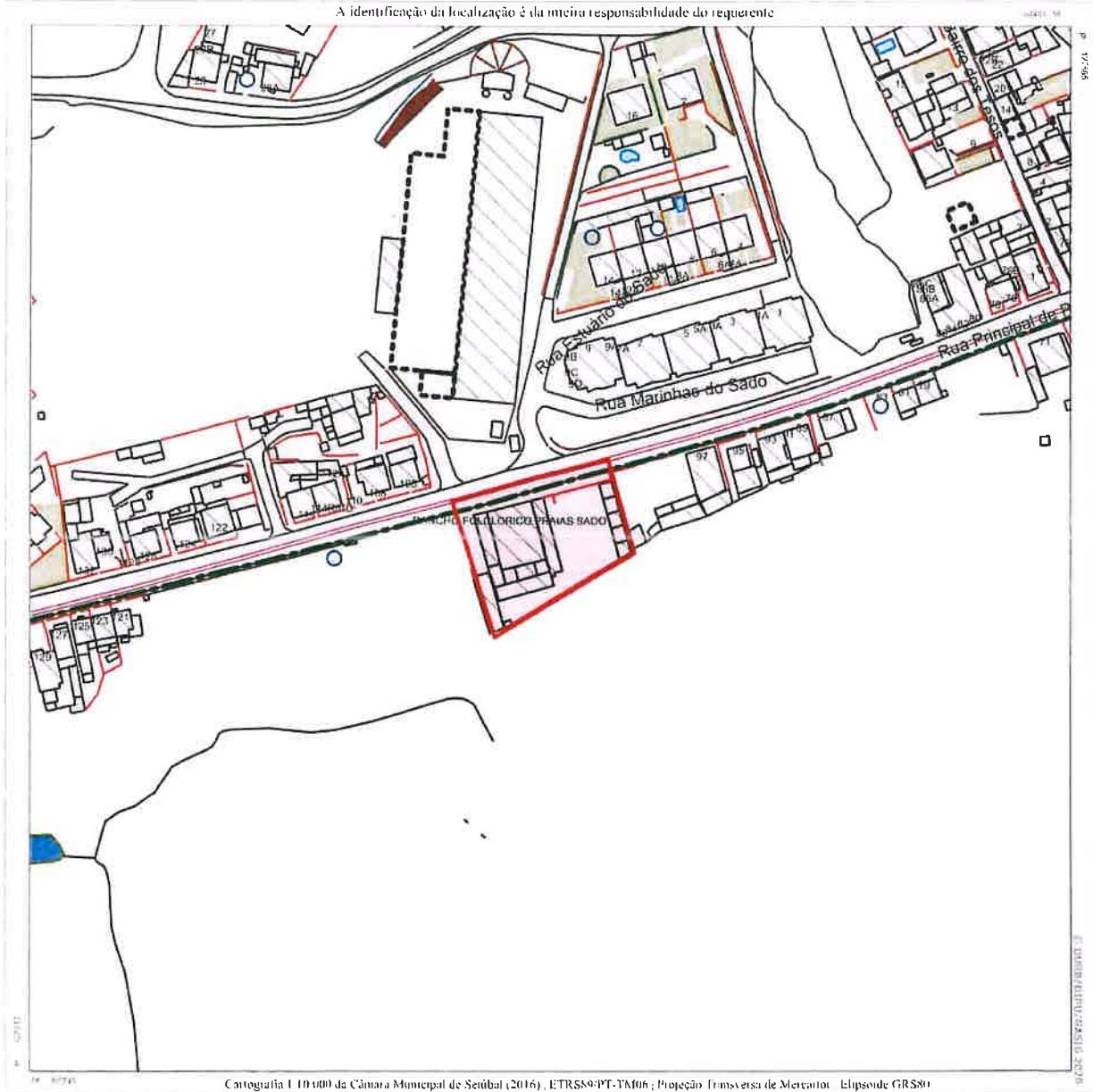
Freguesia:

Cota n.º:

Assunto:

Funcionário:

A identificação da localização é da inteira responsabilidade do requerente



Validade de 1 ano a partir da data de emissão.

Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal de Setúbal
Edifício dos Ciprestes - Avenida dos Ciprestes nº15 - 2900-319 SETÚBAL Tel. 265 541 620

www.mun-setubal.pt

EXTRATO DA PLANTA DE ORDENAMENTO - PDM94

Requerente:

Escala: 1/10000

Local:

Data de Emissão: 21/11/2022

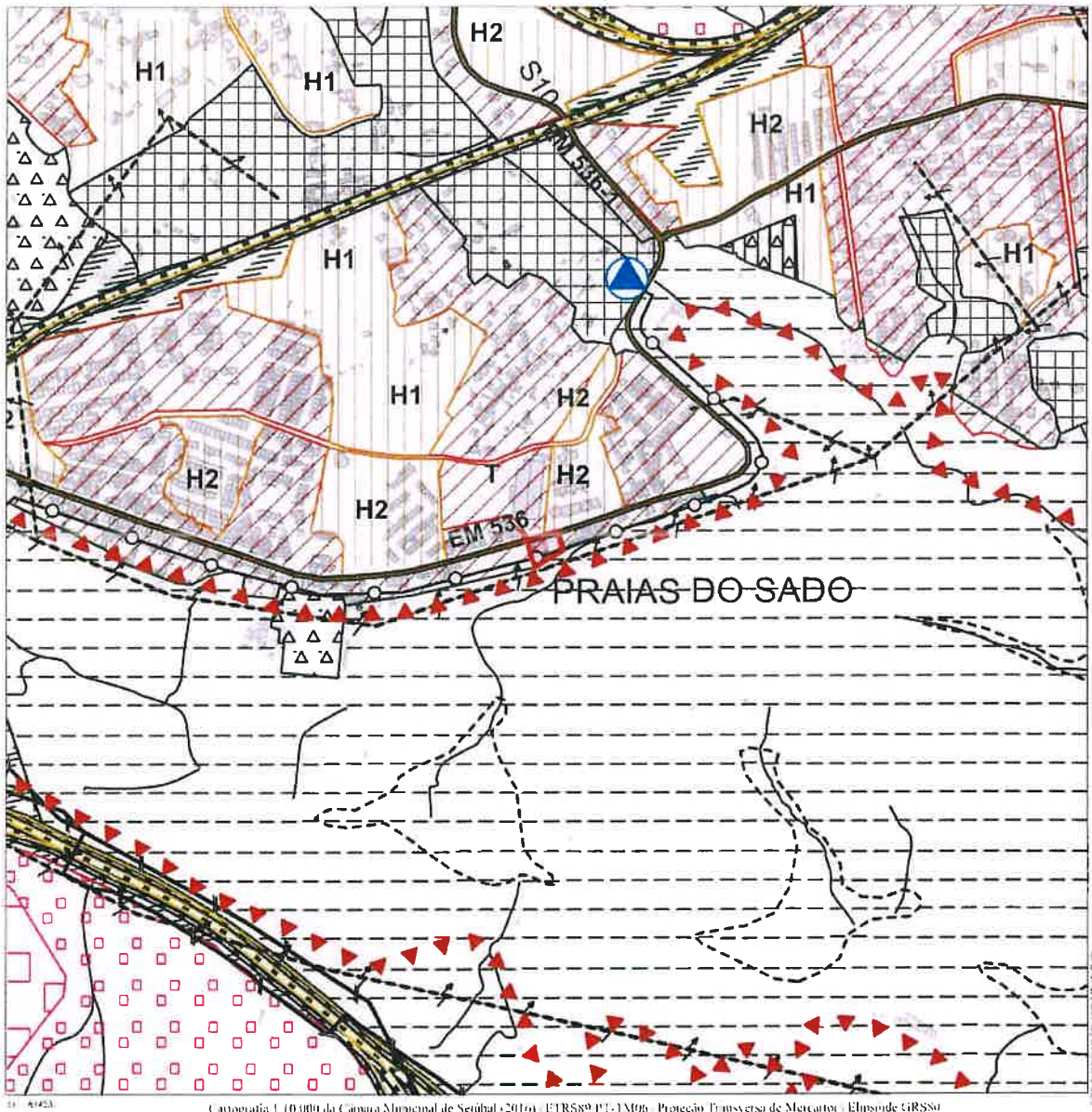
Freguesia:

Gua n.º:

Assunto:

Funcionário:

A identificação da localização é da inteira responsabilidade do requerente



Validade de 1 ano a partir da data de emissão.

Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal de Setúbal
Edifício dos Ciprestes - Avenida dos Ciprestes nº15 - 2900-319 SETÚBAL Tel. 265 541 620

www.mun-setubal.pt



PLANTA DE ORDENAMENTO - PDM94		PLANTA DE CONDICIONANTES - PDM94	
USO DO SOLO ESPAÇOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS ESPAÇOS CULTURAIS E NATURAIS ESPAÇOS VERDES DE PROTECÇÃO ENQUADRAMENTO		Monumento Nacional Imóvel de interesse público Imóvel de valor concelhio	
ESPAÇOS DE USOS ESPECIAIS: Instalações Militares Áreas Portuárias		Rede Nacional Vias a integrar na Rede Nacional Rede Municipal Vias a integrar na Rede Municipal	
ESPAÇOS DE EQUIPAMENTO E SERVIÇOS PÚBLICOS Existentes Propostos ESPAÇOS PARA-URBANOS		Nú: NN Desniveledado NN De nível	
ESPAÇOS INDUSTRIAIS Existentes (I1 ; I2) Propostos (I1 ; I2) ESPAÇOS PARA INDUSTRIA EXTRATIVA		Conduta adutora de abastecimento de água Colector de águas residuais Reservatório Estação Elevatória Estação de Tratamento de Águas Residuais Estação de Tratamento de Resíduos Sólidos Urbanos Gasoduto Terminal de Gás	
ESPAÇOS URBANOS Centro Histórico Áreas Consolidadas - Malha Habitacional ou de Terciário Áreas a Renovar (AR1, AR2, AR3, AR4,AR5) Áreas Verdes de Recreio e Lazer existentes		Protecção a Ferries Protecção a Redes de Energia Eléctrica Protecção a Felxes Hertzianas Protecção a Faróis	
ESPAÇOS URBANIZÁVEIS Áreas Habitacionais ou de Terciário Áreas Verdes de Recreio e Lazer Propostas UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO (u.o.p.1, u.o.p.2)		Protecção de Instalação Militar Protecção de Instalação Prisional Protecção a Estabelecimento Hospitalar Protecção a Edifício Escolar Protecção a Edifício Industrial	
ESPAÇOS CANAIS Rede Ferroviária Sistema Primário (Vias Existentes) Sistema Primário (Vias Propostas) Sistema Secundário (Vias Existentes) Sistema Secundário (Vias Propostas)		Área de Jurisdição da D.G.R.N.: Leitos e margens de água Interiores, navegáveis ou flutuáveis sem interesse portuário Leitos e margens de cursos de água não navegáveis nem flutuáveis	
NN Desniveledados NN De nível Rede eléctrica (AT - Alta tensão, MT - Média Tensão) Rede de Gás Terminal de Gás		SERVIDÕES E RESTRIÇÕES (ATUALIZAÇÃO 2018) Domínio Público Hídrico Captações de águas subterrâneas para abastecimento público Pedrerais Reserva Agrícola Nacional Olivais Sobreiro e Azinheira Regime Florestal Povoações Florestais Percorridos por Incêndios Árvores e arvoredos de interesse público Áreas Protegidas Rede Natura 2000 Imóveis Classificados Edifícios Públicos e Outras Construções de Interesse Público Edifícios Escolares Estabelecimentos prisionais e tutelares de menores Instalações Aduaneiras Defesa Nacional Abastecimento de Água Drenagem de águas residuais Rede Eléctrica Gasodutos e Oleodutos Rede Rodoviária Nacional e Regional Estradas e Caminhos Municipais Rede Ferroviária Faróis e Outros Sinais Marítimos Marcos Geodésicos Outras Jurisdições - APSS	
LIMITES Limite de Concelho Limite da A.P.S.S. Limite do P.N.A. Limite da R.N.E.S. Área do Plano Integrado de Setúbal Área de Jurisdição da D.G.P. Limite do Domínio Público Hídrico Perímetro das Murallas Centro Histórico de Setúbal		Rede Rodoviária Rede Saneamento Básico	

Requerente:

Escala: 1/10000

Local:

Data de Emissão: 21/11/2022

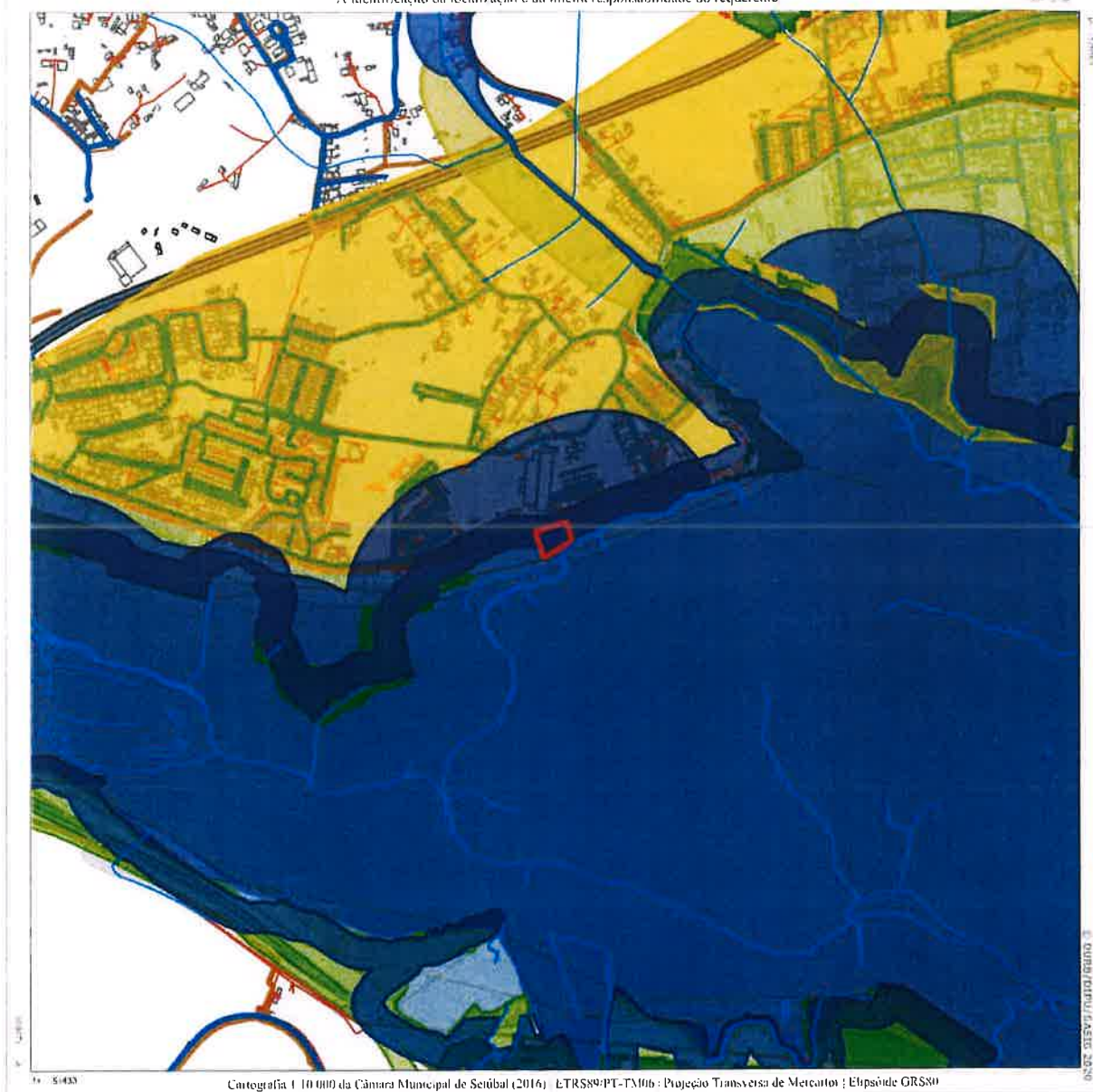
Freguesia:

Guia n.º :

Assunto

Funcionário:

A identificação da localização é da inteira responsabilidade do requerente



Validade de 1 ano a partir da data de emissão.

Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal de Setúbal
Edifício dos Ciprestes - Avenida dos Ciprestes nº15 - 2900-319 SETÚBAL Tel. 265 541 620

www.mun-setubal.pt

(A presente informação não dispensa a consulta às entidades competentes.)



PLANTA DE ORDENAMENTO - PDM94		PLANTA DE CONDICIONANTES - PDM94	
USO DO SOLO <p>ESPAÇOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS ESPAÇOS CULTURAIS E NATURAIS ESPAÇOS VERDES DE PROTECÇÃO ENQUADRAMENTO</p>		PROTECÇÃO PATRIMÓNIO CLASSIFICADO HN Monumento Nacional IP Imóvel de interesse público IV Imóvel de valor concelhio	
ESPAÇOS DE USOS ESPECIAIS: <p>Instalações Militares Áreas Portuárias</p>		PROTECÇÃO A RODOVIAS Rede Nacional Vias a integrar na Rede Nacional Rede Municipal Vias a integrar na Rede Municipal	
ESPAÇOS DE EQUIPAMENTO E SERVIÇOS PÚBLICOS <p>Existentes Propostos ESPAÇOS PARA-URBANOS</p>		N.º: NN Desnivelado NN De nível	
ESPAÇOS INDUSTRIAIS <p>Existentes (I1 ; I2) Propostos (I1 ; I2) ESPAÇOS PARA INDÚSTRIA EXTRATIVA</p>		PROTECÇÃO INFRAESTRUTURA PROJECTADA E PROGRAMADA Conduta adutora de abastecimento de água Colector de águas residuais Reservatório Estação Elevatória ETAR Estação de Tratamento de Águas Residuais FTRSU Estação de Tratamento de Resíduos Sólidos Urbanos Gasoduto Terminal de Gás Protecção a Ferrovias Protecção a Redes de Energia Eléctrica Protecção a Felxes Hertzianas Protecção a Faróis	
ESPAÇOS URBANOS <p>Centro Histórico Áreas Consolidadas - Malha Habitacional ou de Terciário Áreas a Renovar (AR1, AR2, AR3, AR4,AR5) Áreas Verdes de Recreio e Lazer existentes</p>		G Terminal de Gás Protecção de Instalação Militar Protecção de Instalação Prisional Protecção a Estabelecimento Hospitalar Protecção a Edifício Escolar Protecção a Edifício Industrial	
ESPAÇOS URBANIZÁVEIS <p>Áreas Habitacionais ou de Terciário Áreas Verdes de Recreio e Lazer Propostas UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO (u.o.p.1, u.o.p.2)</p>		Área de Jurisdição da D.G.R.N.: Lettos e margens de água interiores, navegáveis ou flutuáveis sem interesse portuário Lettos e margens de cursos de água não navegáveis nem flutuáveis	
ESPAÇOS CANAIS <p>Rede Ferroviária Sistema Primário (Vias Existentes) Sistema Primário (Vias Propostas) Sistema Secundário (Vias Existentes) Sistema Secundário (Vias Propostas)</p>		SERVIDÕES E RESTRIÇÕES (ATUALIZAÇÃO 2018) <p>Domínio Público Hídrico Captações de águas subterrâneas para abastecimento público Pedreiras Reserva Agrícola Nacional Oliveiras Sobrelro e Azinheira Regime Florestal Povoamentos Florestais Percorridos por Incêndios Árvores e arvoredos de interesse público Áreas Protegidas Rede Natura 2000 Imóveis Classificados Edifícios Públicos e Outras Construções de Interesse Público Edifícios Escolares Estabelecimentos prisionais e tutelares de menores Instalações Aduaneiras Defesa Nacional Abastecimento de Água Drenagem de águas residuais Rede Eléctrica Gasodutos e Oleodutos Rede Rodoviária Nacional e Regional Estradas e Caminhos Municipais Rede Ferroviária Faróis e Outros Sinais Marítimos Marcos Geodésicos Outras Jurisdições - APSS</p>	
N.º: NN Desnivelados NN De nível Rede eléctrica (AT - Alta tensão, MT - Média Tensão) Rede de Gás Terminal de Gás Conduta adutora de abastecimento de água Colector de águas residuais Reservatório Estação elevatória Edifícios e Monumentos Nacionais Imóveis de Interesse público Imóveis de valor concelhio		LIMITES Limite de Concelho Limite da A.P.S.S. Limite do P.N.A. Limite da R.N.E.S. Área do Plano Integrado de Setúbal Área de Jurisdição da D.G.P. Limite do Domínio Público Hídrico Perímetro das Murallas Centro Histórico de Setúbal	

© DURE/TUPU/IASIS 2020



EXTRATO DA PLANTA DE CONDICIONANTES - PDM94 Reserva Agrícola Nacional

Requerente:

Escala: 1/10000

Local:

Data de Emissão: 21/11/2022

Freguesia:

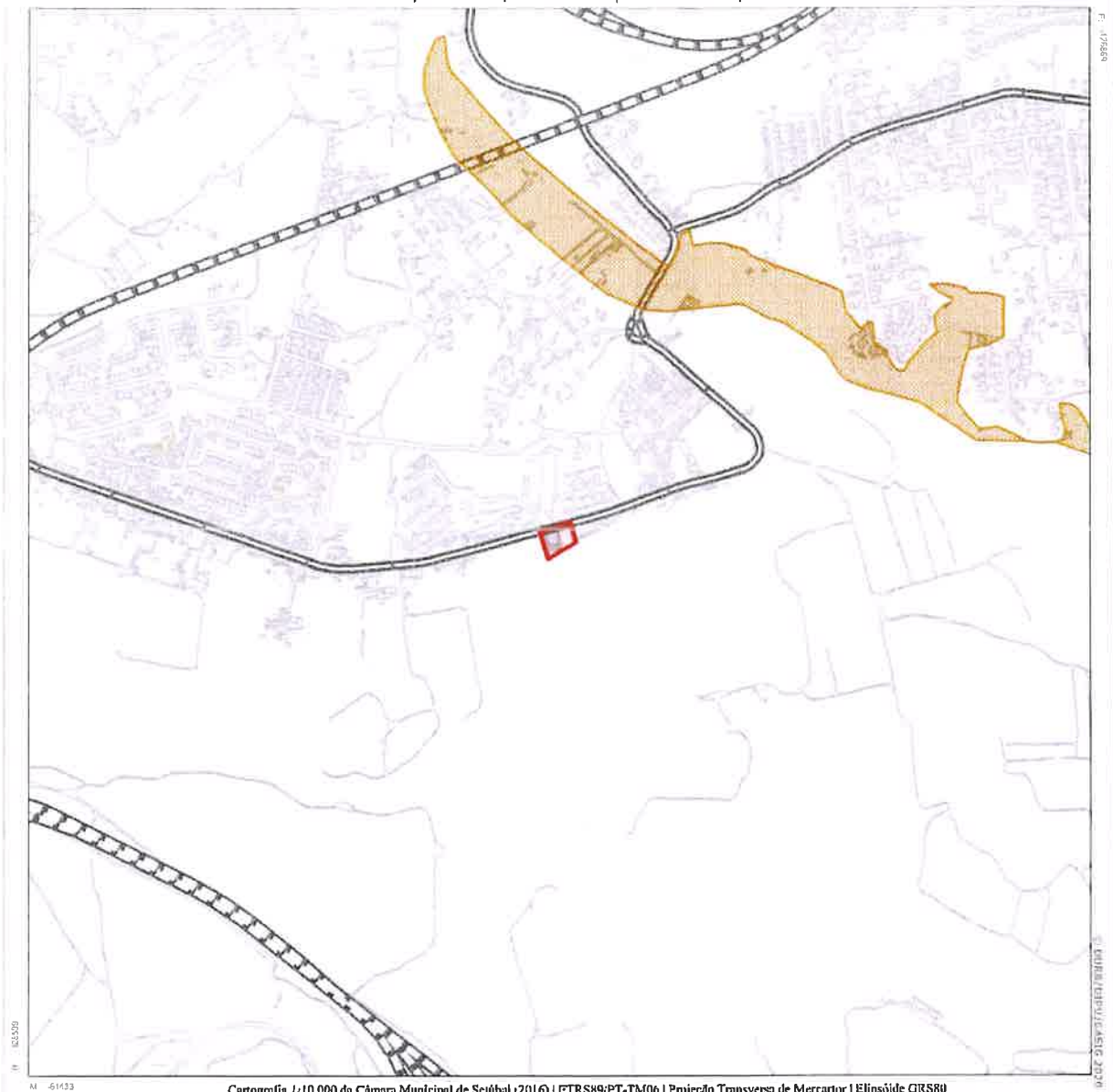
Guia n.º :

Assunto:

Funcionário:

A identificação da localização é da inteira responsabilidade do requerente.

-537 3 M



M 61433

Cartografia 1:10 000 da Câmara Municipal de Setúbal (2016) | ETRS89:PT-TM06 | Projeção Transversa de Mercator | Elipsóide GRS80

RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL



Área Integrada Reserva Agrícola Nacional

Validade de 1 ano a partir da data de emissão.

Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal de Setúbal
Edifício dos Ciprestes - Avenida dos Ciprestes nº15 - 2900-319 SETÚBAL Tel. 265 541 620

www.mun-setubal.pt

EXTRATO DE ORTOFOTOMAPA

Requerente:

Escala: 5000

Local:

Data de Emissão: 21/11/2022

Freguesia:

Guia n.º:

Assunto:

Funcionário:

A identificação da localização é da inteira responsabilidade do requerente.



Cartografia 1:10 000 da Câmara Municipal de Setúbal (2016) | ETRS89 PT-TM06, Projecção Transversa de Mercator | Elipsóide GRS80

Validade de 1 ano a partir da data de emissão.

Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal de Setúbal
Edifício dos Ciprestes - Avenida dos Ciprestes nº15 - 2900-319 SETÚBAL Tel. 265 541 620

www.mun-setubal.pt

