



Número: 158/2023

Data: 06/10/2023

EDITAL

DELIBERAÇÕES TOMADAS EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA NO DIA 04/10/2023

André Valente Martins, Presidente da Câmara Municipal de Setúbal torna público, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 4 de outubro de 2023, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 963/2023 – Proposta n.º 049/2023 – GAP – Considerando o n.º 5. do art.º 17 do Decreto-Lei n.º 24/2007, de 27 de junho, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 248/2012, de 21 de novembro, que prevê que nos municípios em que se justifique, os corpos de bombeiros voluntários ou mistos detidos pelas associações humanitárias de bombeiros podem dispor de equipas de intervenção permanente (EIP), cuja composição e funcionamento é definida pela Portaria n.º 322/2021, de 29 de dezembro, ratificar o protocolo que regula as condições de contratação, funcionamento e manutenção pela AHBV de Setúbal de elementos que integrarão a EIP, celebrado entre a Câmara Municipal de Setúbal, a Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil (ANEPC) e a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Setúbal (AHBVS).
2. Deliberação n.º 964/2023 – Proposta n.º 050/2023 – GAP – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Delegação de Setúbal da Cruz Vermelha, no montante de 10.000,00€, para a aquisição de uma nova ambulância.
3. Deliberação n.º 965/2023 – Proposta n.º 051/2023 – GAP – Aprovar o Parecer do Município de Setúbal no âmbito da Consulta Pública do Estudo de Impacte Ambiental do projeto “Bacia de Parqueamento de Unidades Marítimas”, cujo proponente é a ETERMAR – Engenharia e Construção S.A.
Enviar o Parecer do Município de Setúbal à APA e submeter o Parecer do Município de Setúbal no Portal Participa até ao final do período de consulta pública.
4. Deliberação n.º 966/2023 – Proposta n.º 426/2023 – DAF/DICOMP/SECOMP – Abrir o Concurso Público n.º 30/2023/DAF/DICOMP/SECOMP, com publicação no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE), para a prestação de serviços para manutenção, assistência técnica e gestão dos equipamentos multifunções do município e do parque



escolar, pelo período de 24 meses, com o preço base de 355.272,00€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

Aprovar o Programa de Concurso, composto pelo Programa de Procedimento, Caderno de Encargos, incluindo Caracterização Técnica e respetivos anexos.

Aprovar a constituição do Júri do procedimento cuja competência no procedimento lhe deverá ser delegada, com exceção da competência para a qualificação dos candidatos e da decisão de adjudicação. Designar os gestores do Contrato, para a função de acompanhar permanentemente a execução do mesmo.

Autorizar a publicação do anúncio no Diário da República, no Jornal Oficial da União Europeia e na plataforma eletrónica da Vortal.biz – <https://community.vortal.biz/>.

Disponibilizar as peças do concurso, por parte da Câmara Municipal de Setúbal na plataforma da Vortal.biz (<https://community.vortal.biz/>), de forma gratuita.

Delegar no Presidente da Câmara todas as competências, nomeadamente:

- Decisão de ordenação, exclusão e adjudicação de propostas;
- Aprovação da minuta do contrato;
- Resposta às reclamações da minuta do contrato.

5. Deliberação n.º 967/2023 – Proposta n.º 428/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Aprovar a cedência, sob determinadas condições, do direito de superfície, a constituir a favor da Associação de Moradores do Bairro da Liberdade do lote de terreno n.º 96, do Loteamento Municipal do Bairro da Liberdade, em Setúbal, com a área de 1150 m², no qual se encontra edificado o infantário “O Escorrega”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Setúbal, sob o n.º 9650, da freguesia de São Sebastião, e inscrito na matriz predial urbana, sob o Artigo 18852, da mesma freguesia, destinado a serviços.
6. Deliberação n.º 968/2023 – Proposta n.º 429/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Aprovar a cedência, sob determinadas condições, do direito de superfície, a constituir a favor da Associação de Moradores do Bairro da Liberdade do lote de terreno n.º 97, do Loteamento Municipal do Bairro da Liberdade, em Setúbal, com a área de 2170 m², no qual se encontram implantadas as instalações do Grupo Desportivo e Recreativo Bairro da Liberdade descrito na Conservatória do Registo Predial de Setúbal, sob o n.º 9651, da freguesia de São Sebastião, e inscrito na matriz predial urbana, sob o Artigo 18853, da mesma freguesia, destinado a serviços
7. Deliberação n.º 969/2023 – Proposta n.º 430/2023 – DAF/DICONT/SERGEP – Aprovar dar de arrendamento, à associação “SONHO 21 FUTEBOL CLUBE”, a parcela de terreno com área total de 3.230,33 m² do qual faz parte do prédio sito em Sítio das Pontes, Estrada Nacional n.º 10, destinando-se para a prática de atividades desportivas pelo valor mensal de €2.000 por mês.



8. Deliberação n.º 970/2023 – Proposta n.º 431/2023 – DAF/DICONT/SERGE – Aprovar a ocupação de bancas e lojas dos Mercados Municipais 2 de Abril, Nossa Senhora da Conceição e do Livramento, no âmbito do procedimento de hasta pública a promover, ficando a mesma sujeita às condições constantes no respetivo programa e condições gerais:

MERCADO MUNICIPAL DO LIVRAMENTO

Descrição da Banca / Loja	Área m ²	Valor Mensal (tabela de taxas)	Valor Base Licitação (10 mensalidades p/ peixe e 24 mensalidades para outros)	Setor de Venda
Banca n.º 3 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 5 - setor peixe	3,50	218,51€	2185,10€	Peixe\marisco
Banca n.º 10 - setor peixe	3,00	187,29€	1872,90€	Peixe\marisco
Banca n.º 19 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 26 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 31 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 39 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 40 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 43 - setor peixe	3,50	218,51€	2185,10€	Peixe\marisco
Banca n.º 44 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 46 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 49 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 54 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 56 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 61 - setor peixe	2,40	149,83€	1498,30€	Peixe\marisco
Banca n.º 43 - setor horto	5,25	81,95€	1966,80€	Qualquer atividade comercial compatível com a infraestrutura e



				condições existentes no espaço de venda
Banca n.º 49 - setor horto	4,00	62,44€	1498,56€	Qualquer atividade comercial compatível com a infraestrutura e condições existentes no espaço de venda
Loja n.º 25 – piso 0	31,40	212,27€	5094,48€	Qualquer atividade comercial compatível com a infraestrutura e condições existentes no espaço de venda
Loja n.º 1 – piso 1	25,00	84,50€	2028,00€	Qualquer atividade comercial compatível com a infraestrutura e condições existentes no espaço de venda

MERCADO MUNICIPAL 2 DE ABRIL

Descrição da Banca / Loja - Piso 0	Área m²	Valor Taxa Mensal/m²	Valor Mensal (tabela de taxas)	Valor Base Licitação (10 mensalidades)	Setor de Venda
Banca n.º 11 – setor peixe	2,00	19,67€	39,34€	393,40€	Peixe\mariscos
Loja 2 exterior	9,90	3,59€	35,54€	355,41€	Qualquer atividade comercial compatível com a infraestrutura e condições existentes no espaço de venda
Loja 9 interior	9,90	3,59€	35,54€	355,41€	Qualquer atividade comercial compatível com a infraestrutura e condições existentes no espaço de venda
Loja 33 exterior	14,85	3,59€	53,31€	533,12€	Qualquer atividade comercial compatível com a infraestrutura e condições existentes no espaço de venda

MERCADO MUNICIPAL NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO

Descrição da Banca	Área m²	Valor Mensal (tabela de taxas)	Valor Base Licitação (10 mensalidades)	Setor de Venda	Obs.
Banca 2 a 4 – setor horto (mesas de 2.ª)	6,90	47,61€	476,10€	Qualquer atividade comercial compatível com a infraestrutura e condições existentes no espaço de venda. Está excetuada a atividade de restauração e bebidas	Banca situada na Rua Norte do mercado

9. Deliberação n.º 971/2023 – Proposta n.º 012/2023 – DASU/GAGIP – Aprovar a isenção do pagamento das taxas de emissão das Licenças Especiais de Ruído, relativamente às seguintes iniciativas:

Entidade Organizadora	Evento	Data	Horário	Valor não cobrado
Casa do Povo de Azeitão	Arraial de Fim de Ano Letivo – Centro Infantil Sebastião da Gama	Dia 7 de julho de 2023	20h00 às 24h00	303,11 €

Sociedade Filarmónica Providência	Vila Fresca em Festa	Dias 14, 15 e 16 de julho de 2023	20h00 às 24h00, 00h00 às 02h00 e 20h00 às 24h00, 00h00 às 03h00, respetivamente	589,82 €
Comissão de Festas em Honra de Nossa Senhora da Conceição	Festas em Honra de Nossa Senhora da Conceição	Dias 11, 12, 13, 14 e 15 de agosto de 2023	20h00 às 24h00, 00h00 às 03h00 e 20h00 às 24h00, 00h00 às 03h00 e 20h00 às 24h00, 00h00 às 03h00, respetivamente	775,49 €
Vertentitinerante Lda.	Festival de Francesinhas	Dias 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 e 20 de agosto de 2023	20h00 às 23h00, 12h00 às 23h00, 20h00 às 23h00, 12h00 às 23h00, 20h00 às 23h00, 20h00 às 23h00, 12h00 às 23h00, 12h00 às 23h00, respetivamente	1227,28 €
Pureat Unipessoal Lda.	Street Food Tour	Dias 8, 9 e 10 de setembro de 2023	20h00 às 23h00, 12h00 às 24h00, 12h00 às 16h30, respetivamente	445,34 €
Centro Cultural e Desportivo de Brejos de Azeitão	Festa no Parque	Dias 24, 25, 26, 27 e 28 de agosto de 2023	20h00 às 24h00, 00h00 às 02h00 e 20h00 às 24h00, 00h00 às 02h00 e 18h00 às 24h00, 00h00 às 02h00 e 18h00 às 24h00, 00h00 às 02h00, respetivamente	876,53 €
Sociedade Instrução Musical de Brejos Clérigos de Azeitão	Corrobore – Celebrar a Vida	Dias 11, 12 e 13 de agosto de 2023	20h00 às 24h00, 00h00 às 01h00 e 10h00 às 24h00, 00h00 às 01h00, respetivamente	589,82 €
Associação de Moradores do Casal das Figueiras	Arraial	Dias 25, 26 e 27 de agosto de 2023	20h00 às 24h00, 00h00 às 03h00 e 20h00 às 24h00, 00h00 às 03h00, respetivamente	393,21 €
Núcleo Recreativo e Desportivo Ídolos da Praça	Bailes de Aniversário	Dias 15, 16, 22 e 23 de setembro de 2023	21h00 às 24h00, 00h00 às 01h00, 21h00 às 24h00, 00h00 às 01h00, respetivamente	393,21 €



Sociedade Filarmónica Providência	Festa em Honra de Nossa Senhora da Saúde	Dias 7, 8, 9, 10 e 11 de setembro de 2023	21h00 às 24h00, 00h00 às 01h00 e 21h00 às 24h00, 00h00 às 03h00 e 21h00 às 24h00, 00h00 às 04h00 e 21h00 às 24h00, 00h00 às 01h00, respetivamente	775,49 €
Grupo Recreativo Escola de	Homenagem à Bahiana de Acarajé	Dia 20 de agosto de 2023	17h00 às 19h00	303,11 €
Moto Clube de Setúbal	26.º Aniversário do Moto Clube de Setúbal	Dias 19 e 20 de agosto de 2023	09h00 às 24h00, 00h00 às 01h00, respetivamente	303,11 €
Associação de Moradores do Casal das Figueiras	Festival Visigodo	Dias 8, 9 e 10 de setembro de 2023	20h00 às 24h00, 00h00 às 03h00 e 20h00 às 24h00, 00h00 às 03h00 e 20h00 às 24h00, respetivamente	584,35 €
Associação Projetor Verde	DJ Set	Dias 25 e 26 de agosto de 2023	20h00 às 24h00, 00h00 às 02h00, respetivamente	303,11 €
Associação Desportiva e Recreativa dos Amigos da	Aniversário Che-Setúbal Crl	Dias 1, 2 e 3 de setembro de 2023	20h00 às 24h00, 00h00 às 01h00 e 18h00 às 24h00, 00h00 às 01h00, respetivamente	589,82 €

10. Deliberação n.º 972/2023 – Proposta n.º 22/2023 – DOM/DIHAB – No âmbito do Programa “Nosso Bairro, Nossa Cidade”, que prevê a implementação de um Estúdio de Som e Vídeo no espaço NBNC da Bela Vista, aprovar a celebração de um Protocolo que visa regular o apoio ao desenvolvimento da formação técnico-artística de moradores e apoio a processo de gestão pelos próprios moradores, com a Khapaz – Associação Cultural de Jovens Afrodescendentes, pelo período de 12 meses, com uma comparticipação anual no valor de 20.400€, mediante o apoio mensal de 1.700€, com início em novembro de 2023.
11. Deliberação n.º 973/2023 – Proposta n.º 23/2023 – DOM/DIHAB – Aprovar o Projeto de Regulamento LOJAS DE BAIRRO - Pólo de Desenvolvimento das Atividades Económicas da Bela Vista e Zona Envolverte.
12. Deliberação n.º 974/2023 – Proposta n.º 26/2023 – DOM – Aprovar a abertura de procedimento de contratação pública com fundamento na impossibilidade de satisfação da necessidade por via de recursos próprios da autarquia, para execução da empreitada denominada “CENTRO ESCOLAR BARBOSA DU BOCAGE”, sob determinadas condições, para alteração e ampliação do Centro Escolar Barbosa du Bocage, localizado na Avenida de Angola, União de Freguesias de Setúbal. Aprovar a

abertura de Concurso Público para execução da referida empreitada. Aprovar o programa do procedimento, caderno de encargos e projeto, com o CPV 45214200 – 2 Construção de Edifícios Escolares. Fixar o prazo para a apresentação das propostas em 30 dias. Fixar o preço base em 5.056.603,00€, não incluindo o montante do imposto sobre o valor acrescentado (I.V.A.) aplicável.

13. Deliberação n.º 975/2023 – Proposta n.º 27/2023 – DOM – Aprovar a abertura de procedimento de contratação pública com fundamento na impossibilidade de satisfação da necessidade por via de recursos próprios da autarquia, para execução da empreitada “UNIDADE DE SAÚDE FAMILIAR DA BELA VISTA”, sob determinadas condições. Aprovar a abertura de Concurso Público para execução da referida empreitada. Aprovar o programa do procedimento, caderno de encargos e projeto, com o CPV 45215100-8 Obras de Construção de Edifícios Relacionados com Serviços de Saúde. Fixar o prazo para a apresentação das propostas em 30 dias. Fixar o preço base em 3.316.322,09€, não incluindo o montante do imposto sobre o valor acrescentado (I.V.A.) aplicável.
14. Deliberação n.º 976/2023 – Proposta n.º 127/2023 – DCDJ/DICUL - Aprovar as Normas de Participação do XV Concurso de Fado de Setúbal.
15. Deliberação n.º 977/2023 – Proposta n.º 128/2023 – DCDJ/DICUL – Ratificar a concessão de um apoio financeiro no valor de 4.500,00€ à Sociedade Musical Capricho Setubalense, para fazer face às despesas de organização do 19.º Festival de Bandas Filarmónicas da Cidade de Setúbal.
16. Deliberação n.º 978/2023 – Proposta n.º 129/2023 – DCDJ/DICUL – Ratificar a concessão, além de apoios de ordem técnica e/ou logística, de um apoio financeiro no valor de 2.000,00€ ao Núcleo de Poesia de Setúbal, no âmbito da VIII Serenata de Fado de Coimbra em Setúbal.
17. Deliberação n.º 979/2023 – Proposta n.º 130/2023 – DCDJ/DICUL – No âmbito do cumprimento dos protocolos de colaboração elaborados entre o Município de Setúbal e associações de cariz cultural que integram a programação nos equipamentos, nomeadamente referente à repartição de bilheteira do Fórum Municipal Luísa Todi, com atribuição de valores entre 50% e 75%, previamente acordadas entre as partes, propõe-se aprovação do apoio financeiro que totaliza o valor de 2.788,63 euros, as seguintes entidades:



Espectáculo	Data	Entidade	% de bilheteira a atribuir	Valor a atribuir (sem IVA - 6%)
Festival Internacional de Teatro de Setúbal (5 espetáculos)	De 18 a 26 de agosto e 20 de setembro	Teatro Estúdio Fontenova	75%	1.523,68€
A Dama e o Vagabundo	14 de setembro 2023	GATEM	75%	1.261,95€

18. Deliberação n.º 980/2023 – Proposta n.º 131/2023 – DCDJ/DIDES – Aprovar a minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Setúbal, o União de Futebol Comércio e Indústria e o Sporting Clube de Portugal – Futebol SAD, no sentido de estabelecer e regular os termos e as condições respeitantes à utilização do campo de futebol de onze, existente no antigo Imapark, agora denominado Setubal Parque – Parque Empresarial, sito nas Pontes, na Freguesia da Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra, no Concelho de Setúbal, por parte do UFCI e do SCP, designadamente do campo de futebol e edifício conexo, que contenha balneários, sala de arrumos, salas para treinadores, sala de reuniões e secretaria.
19. Deliberação n.º 981/2023 – Proposta n.º 261/2023 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 597/88, em nome de ANTÓNIO DOS RAMOS, indeferir o pedido de licença para alteração às especificidades do alvará de loteamento n.º 14/89, referente a dois lotes sitos em Rua do Pinheiro Bravo, Bispas, Freguesia de S. Sebastião.
21. Deliberação n.º 982/2023 – Proposta n.º 262/2023 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 455/22, em nome de SISTEMAS MACDONALDS PORTUGAL, LDA., aprovar sob determinadas condições o projeto de arquitetura para construção de edifício destinado ao uso de restauração e bebidas sob a insígnia MC DONALDS em Estrada de Algeruz, Freguesia de S. Sebastião.
22. Deliberação n.º 983/2023 – Proposta n.º 263/2023 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 351/21, em nome de EUGEN SCHMIDT, conceder sob determinadas condições licença de construção de alteração e ampliação de edifício habitacional sito em Rua Deputado Henrique Cardoso 53, 55 e 57, União das Freguesias de Setúbal.
23. Deliberação n.º 984/2023 – Proposta n.º 264/2023 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 20/23, em nome de CONSTRUTORA ABRIGO, LDA., emitir sob determinadas condições Informação Prévia Favorável Condicionada sobre viabilidade de demolição do existente e construção de edifícios de habitação coletiva, em parcela



de terreno localizado em área de reabilitação urbana e que recai sobre os seguintes prédios urbanos, da União de Freguesias de Setúbal:

Art.º 2649 - Construtora Abrigo, Lda., sito na Rua Baluarte de Santo Amaro, com a área total de 6.506,00m²;

Art.º 1569 - Construtora Abrigo, Lda., sito na Rua Batalha do Viso n.º 11, com a área total de 49,56m²;

Art.º 1572 - Construtora Abrigo, Lda., sito na Rua Batalha do Viso n.º 13 e 15, com a área total de 178,00m².

24. Deliberação n.º 985/2023 – Proposta n.º 265/2023 – DURB/GARIU – No âmbito do processo n.º 139/19, em nome de JOSÉ MANUEL ROSA MOREIRA, autorizar a ocupação da via com uma unidade móvel, carrinho para venda castanhas, de 1 de outubro de 2023 a 31 de janeiro de 2024, na Av. Bento Gonçalves, junto à Loja do Cidadão.
25. Deliberação n.º 986/2023 – Proposta n.º 06/2023 – GAVPS – Rejeitar a fixação das taxas de IMI do ano de 2023 a liquidar em 2024.
26. Deliberação n.º 987/2023 – Proposta n.º 07/2023 – GAVPS – Rejeitar a participação de 3,70% no IRS, para o ano de 2023, dos sujeitos passivos com domicílio fiscal nesta circunscrição territorial, relativa aos rendimentos do ano anterior.

Para conhecimento geral, publica-se o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo, nos termos legais, pelo prazo de 8 dias.

Setúbal, 6 de outubro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal de Setúbal,



André Valente Martins

apl

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Nídia de Fátima de Oliveira Batista Guerreiro, Coordenadora Técnica da Secção de Atendimento e Gestão Documental da Câmara Municipal de Setúbal, certifica que nesta data procedeu à afixação do presente Edital nº 158/2023, no átrio dos Paços do Concelho e nos lugares públicos do costume.

Por ser verdade, passei a presente certidão que dato e assino.

Paços do Concelho de Setúbal, 06 de outubro de 2023.

A Coordenadora Técnica,



Nídia de Fátima Guerreiro