



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

EDITAL N.º 303/2024

DELIBERAÇÕES TOMADAS EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA NO DIA 06/11/2024

Carla Alexandra Potrica Guerreiro, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Setúbal torna público, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 06 de novembro de 2024, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 621/2024 – Proposta n.º 16/2024 – GADSEA – Aprovar a assinatura do Município de Setúbal no Memorando de Entendimento para o estudo das populações de cavalos-marinhos no Estuário do Sado.
2. Deliberação n.º 622/2024 – Proposta n.º 125/2024 – DAF/DICOR – Aprovar a abertura do procedimento de contratação de Empréstimo de Curto Prazo até 10.000.000,00€. Aprovar as peças procedimentais. Autorizar a consulta a Instituições Financeiras. Conceder poderes ao Sr. Presidente da Câmara para negociar, aprovar minuta e outorgar o contrato em representação do Município de Setúbal.
3. Deliberação n.º 623/2024 – Proposta n.º 126/2024 – DAF/DICONT/SERGEP – Deferir o pedido de prorrogação de prazo para construção no lote de terreno n.º 95, do loteamento municipal do Bairro da Liberdade, em Setúbal, por um período de 12 meses, contados a partir de 17/07/2024.
4. Deliberação n.º 624/2024 – Proposta n.º 124/2024 – DEB/DAF/DICOMP/SECOMP – No âmbito da prestação de serviços para administração e manutenção de plataforma tecnológica de comunicação e rede elétrica de baixa tensão das escolas do 1.º ciclo e jardins de infância da rede pública do concelho, pelo período de 36 meses – Concurso Público n.º 33/2019/DAF/DICOMP/SECOMP, autorizar a liberação da caução no valor de 14.382,00 €, prestada através da Garantia Bancária n.º 00125-02-2201163 de 18 de fevereiro de 2020, emitida pelo Banco Comercial Português, S.A..



5. Deliberação n.º 625/2024 – Proposta n.º 47/2024 – DOM – No âmbito do CP 13/2024/DOM - EMPREITADA "BNAUT – QUEBEDO", não adjudicar e revogar a decisão de contratar.
Aprovar a abertura de novo procedimento de contratação pública, em função de critério material, ao abrigo do artigo 24.º, n.º 1, alínea a) do CCP, por consulta prévia, sob determinadas condições.
6. Deliberação n.º 626/2024 – Proposta n.º 48/2024 – DOM – No âmbito do CP 14/2024/DOM - EMPREITADA "BNAUT – ARRONCHES JUNQUEIRO", não adjudicar e revogar a decisão de contratar.
Aprovar a abertura de novo procedimento de contratação pública, em função de critério material, ao abrigo do artigo 24.º, n.º 1, alínea a) do CCP, por consulta prévia, sob determinadas condições.
7. Deliberação n.º 627/2024 – Proposta n.º 49/2024 – DOM – No âmbito do CP 08/2024/DOM – EMPREITADA DE "REABILITAÇÃO DO BAIRRO QUINTA DO FREIXO", Concurso Público por lotes - Candidatura n.º 61880 "REABILITAÇÃO DO BAIRRO QUINTA DO FREIXO" - RE-CO2-i01 do PRR, aprovar o Relatório Final do Júri, admitir e ordenar a única proposta que reúne condições para o efeito, para cada um dos dois Lotes, sob determinadas condições:
- Lote 1, à sociedade ANTEROS – EMPREITADAS, SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S.A., pelo valor de 2.288.338,21 €, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e pelo prazo de execução de 425 dias;
 - Lote 2, à sociedade ANTEROS – EMPREITADAS, SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S.A., pelo valor de 2.269.356,93 €, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e pelo prazo de execução de 425 dias;
- Aprovar a minuta do contrato.
8. Deliberação n.º 628/2024 – Proposta n.º 50/2024 – DOM – No âmbito do CPI 29/2024/DOM – EMPREITADA "REABILITAÇÃO DO BAIRRO AFONSO COSTA", Estratégia Local de Habitação, publicação do Aviso n.º 01/CO2-i01/2021 - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação através do investimento RE-CO2-i01 do PRR, tendo sido submetida a Candidatura n.º 61881 – "Reabilitação de 308 fogos - Reabilitação do Bairro AFONSO COSTA", abrir procedimento de contratação pública e abrir Concurso Público por Lotes, com Publicação de Anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, sob determinadas condições.
9. Deliberação n.º 629/2024 – Proposta n.º 51/2024 – DOM – No âmbito do CPI 27/2024/DOM – EMPREITADA "BAIRRO QUINTA DE SANTO ANTÓNIO", Estratégia Local de Habitação e da publicação do Aviso n.º 01/CO2-i01/2021 - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação através do investimento RE-CO2-i01 do PRR, tendo sido submetida

- a candidatura n.º 61882 Reabilitação de 214 fogos - Reabilitação da Quinta de Santo António, abrir procedimento de contratação pública e abrir Concurso Público por Lotes, com Publicação de Anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, sob determinadas condições.
10. Deliberação n.º 630/2024 – Proposta n.º 52/2024 – DOM – No âmbito do CP 22/2024/DOM - EMPREITADA "BAIRRO 25 ABRIL", Estratégia Local de Habitação e da publicação do Aviso n.º 01/CO2-i01/2021 - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação através do investimento RE-CO2-i01 do PRR, tendo sido submetida no dia 13/07/2023 a candidatura n.º 62096 - "Reabilitação de 63 fogos - Reabilitação do Bairro 25 de Abril", não adjudicar e revogar a decisão de contratar
Abrir novo procedimento de contratação pública, em função de critério material, ao abrigo do artigo 24.º, n.º 1, alínea a) do CCP, por consulta prévia, por lotes, sob determinadas condições.
11. Deliberação n.º 631/2024 – Proposta n.º 53/2024 – DOM – No âmbito do CP 05/2024/DOM - EMPREITADA "REQUALIFICAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS E PAVIMENTOS NA AVENIDA DE MOÇAMBIQUE - SETÚBAL", não adjudicar e revogar a decisão de contratar.
Abrir procedimento de contratação pública por critérios materiais, consulta prévia, CANDIDATURA N.º LISBOA2030-FEDER-01398300 REQUALIFICAÇÃO AVENIDA DE MOÇAMBIQUE, sob determinadas condições.
12. Deliberação n.º 632/2024 – Proposta n.º 55/2024 – DOM – No âmbito do CP 26/2024/DOM – EMPREITADA "VALORIZAÇÃO DO CORREDOR ECOLÓGICO DA RIBEIRA DO LIVRAMENTO" -CONCURSO PUBLICO – CANDIDATURA n.º LISBOA2030-FEDER-01402900 VALORIZAÇÃO DO CORREDOR ECOLÓGICO DA RIBEIRA DO LIVRAMENTO, aprovar o Relatório Final do Júri, adjudicar, por Concurso Público, à sociedade CONSTRUTORA ESTRADAS DO DOURO 3, LDA., pelo valor de 738.590,50 € a que acresce o IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de execução de 165 dias e aprovar a minuta do contrato, sob determinadas condições.
13. Deliberação n.º 633/2024 – Proposta n.º 114/2024 – DOM/DAF/DICOMP/SECOMP – No âmbito da Consulta Prévia n.º 122/2024/DAF/DICOMP/SECOMP – Fornecimento contínuo de gasóleo, para abastecimento das viaturas da frota Municipal e da Companhia de Bombeiros Sapadores de Setúbal, para o ano de 2024/2025, ao abrigo do lote 2 do Acordo Quadro AQ-CR-2023, da ESPAP, adjudicar à empresa BP PORTUGAL, S.A., até ao valor máximo de 500.000,00€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, sob determinadas condições.



14. Deliberação n.º 634/2024 – Proposta n.º 121/2024 – DCDJ/DIMEF – Aprovar a isenção do pagamento de taxas de utilização dos equipamentos comuns do NNIES - Ninho de Novas Iniciativas Empresariais de Setúbal – auditório, sala de formação e sala de reuniões – 3.º trimestre de 2024, relativamente às iniciativas descritas no quadro seguinte:

Entidade	Iniciativa	Data	Montante	Motivo da Utilização	Equipament o Municipal
Associação Setúbal Voz	Ensaios do Coro Setúbal Voz	Dias 1 a 4, 11, 12, 15 a 18, 22, 24 a 26, 29 e 31 de julho (c/ horário variável). Dias 1 e 2 de agosto (c/ horário variável). Dias 4 a 6, 9 a 12, 16 a 19 de setembro (c/ horário variável)	2.632,56 €	Atividade Cultural	Auditório do NNIES
AISET - Associação Industrial da Península de Setúbal	Reuniões	Dias 12 e 25 de setembro (c/ horário variável)	37,25€	Atividade Económica	Sala de Reuniões do NNIES
ACES Arrábida	Reunião e formação	Dias 2 e 17 de julho (c/ horário variável)	54,87€	Atividade formativa e de Âmbito Social	Auditório do NNIES
Associação Bairro Cool	Reunião	Dia 5 de setembro (15h00 às 17h30)	26,88€	Atividade de Âmbito Social	Sala de Reuniões do NNIES
CDSSSETÚBAL - Centros Distritais da Segurança Social	Sessão de trabalho	Dia 13 de setembro (09h00 às 14h00)	73,16€	Atividade Formativa	Auditório do NNIES
PSP – Polícia de Segurança Pública	Provas	15 de julho (09h30 às 12h00)	45,73€	Atividade Económica	Auditório do NNIES

15. Deliberação n.º 635/2024 – Proposta n.º 122/2024 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.500,00€, ao Clube Patinagem do Sado, no âmbito da sua participação nos World Skate Games/Campeonato do Mundo de Show e Precisão.

16. Deliberação n.º 636/2024 – Proposta n.º 123/2024 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 8.000,00€, ao Clube de Ténis de Setúbal, para substituição de iluminação.

17. Deliberação n.º 637/2024 – Proposta n.º 125/2024 – DCDJ/DIDES – No âmbito da isenção parcial da taxa de utilização de instalações desportivas municipais, aprovar a



isenção do pagamento de 50% da taxa de utilização, sujeito ao IVA à taxa legal em vigor, para a atividade a seguir descrita:

Nome da Entidade	Atividade	Local	Data	Valor da Isenção	Valor da taxa a pagar (inclui IVA a 23%)
Ritmus Bounce Academia de Dança	Dança desportiva	Pavilhão Desportivo Municipal das Manteigadas	21 de setembro de 2024	87,71 euros	107,88 euros

18. Deliberação n.º 638/2024 – Proposta n.º 126/2024 – DCDJ/DIDES – Aprovar a minuta de protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Setúbal e o Clube Desportivo "Os Pelezinhos", para a gestão e utilização do Campo n.º 1 do Complexo Desportivo Municipal da Várzea.
19. Deliberação n.º 640/2024 – Proposta n.º 128/2024 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 4.500 € ao Centro Cultural e Desportivo de Brejos de Azeitão.
20. Deliberação n.º 641/2024 – Proposta n.º 129/2024 – DCDJ – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro de 33.074,70 €, ao Grupo Desportivo "Os 13", para obras de beneficiação da sua sede social.
21. Deliberação n.º 642/2024 – Proposta n.º 208/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 21/24, requerimento n.º 7339/24, aprovar sob determinadas condições projeto de demolição de 2 anexos existentes em logradouro tardoz, com a área total de 77,68m², sitos em Rua da Padaria n.º 40-A - Brejos de Azeitão, União de Freguesias de Azeitão.
22. Deliberação n.º 643/2024 – Proposta n.º 209/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 14/24, requerimento n.º 3165/24, aprovar condicionadamente a Informação Prévia Favorável sobre a viabilidade de realização de operação urbanística para construção de 6 moradias unifamiliares em Canais, União de Freguesias de Azeitão.
23. Deliberação n.º 644/2024 – Proposta n.º 210/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 12/22, requerimento n.º 2215/22, aprovar a declaração de nulidade do ato administrativo contido na deliberação de câmara n.º 439/2024, aprovada em 17/07/2024, e, conseqüentemente, a aprovação condicionada da informação prévia favorável sobre viabilidade de operação de loteamento, em Casal das Pedreiras, União das Freguesias de Setúbal.
24. Deliberação n.º 645/2024 – Proposta n.º 211/2024 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 147/23, requerimento n.º 6132/23, aprovar condicionadamente o projeto

de arquitetura referente a obras de alteração e ampliação para um edifício de uso habitacional sito em Rua Braz Martins 15, com entrada pela Rua da Alegria 4, Freguesia de S. Sebastião.

25. Deliberação n.º 646/2024 – Proposta n.º 212/2024 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 24/24, requerimento n.º 4757/24, aprovar condicionadamente a Informação Prévia Favorável sobre viabilidade de realização de obras de reabilitação, ampliação, construção nova e alteração de uso em Rua Almeida Garrett n.º 8/10/14/18 e Avenida dos Ciprestes n.º 3/5/7/8/11 e Rua Dr. Ana Broughton Gamito n.º 1/3, União de Freguesias de Setúbal.
26. Deliberação n.º 647/2024 – Proposta n.º 213/2024 – DURB/DIMOT – Aprovar a criação em domínio público municipal de um lugar de estacionamento privativo localizado em Praceta Padre Américo, proximidade ao n.º 1, com implementação de sinalização vertical e horizontal.
27. Deliberação n.º 648/2024 – Proposta n.º 214/2024 – DURB/DIMOT – Aprovar a criação, em domínio público municipal, de um lugar de estacionamento privativo localizado em Praceta do Montalvão, com implementação de sinalização vertical e horizontal.
28. Deliberação n.º 649/2024 – Proposta n.º 215/2024 – DURB/GARIU – No âmbito do processo n.º 18/20, requerimento n.º 424/24, aprovar a continuidade do licenciamento de lona publicitária com 80m², na empena do edifício n.º 138-144 da Rua Camilo Castelo Branco, pelo período de 12 meses, referente ao período de 01/01/2024 a 31/12/2024.
29. Deliberação n.º 650/2024 – Proposta n.º 216/2024 – DURB/GARIU – No âmbito do processo n.º 19/20, requerimento n.º 425/24, aprovar a continuidade do licenciamento de lona publicitária com 28m², na empena do edifício n.º 58 da Av. dos Ciprestes, pelo período de 12 meses, referente ao período de 01/01/2024 a 31/12/2024.
30. Deliberação n.º 651/2024 – Proposta n.º 217/2024 – DURB/GARIU – No âmbito do processo n.º 20/20, requerimento n.º 423/24, aprovar a continuidade do licenciamento de lona publicitária com 48m², na empena do edifício n.º 47 da Av. D. Manuel I, pelo período de 12 meses, referente ao período de 01/01/2024 a 31/12/2024.
31. Deliberação n.º 652/2024 – Proposta n.º 218/2024 – DURB/GARIU – No âmbito do processo n.º 94/23, requerimento n.º 422/24, autorizar a continuidade do licenciamento de 2 lonas publicitárias com 24m², cada, na empena do edifício n.º 151 da Av. dos Ciprestes, pelo período de 12 meses, referente ao período de 01/01/2024 a 31/12/2024.

32. Deliberação n.º 653/2024 – Proposta n.º 219/2024 – DURB/GARIU – No âmbito do processo n.º 95/23, requerimento n.º 513/24, autorizar a continuidade do licenciamento de lona publicitária com 60m², na empena do edifício n.º 6 da Av. Independência das Colónias, pelo período de 12 meses, referente ao período de 01/01/2024 a 31/12/2024.
33. Deliberação n.º 654/2024 – Proposta n.º 220/2024 – DURB/GARIU – Autorizar a continuidade das seguintes estruturas publicitárias, nos locais abaixo enunciados, pelo prazo de 12 meses:
- Proc. 285/00 - Av. da República Guiné Bissau;
 - Proc. 237/08 - Av. Dr. António Manuel Gamito;
 - Proc. 175/14 - Estrada da Graça (frente ao Porto de Setúbal);
 - Proc. 227/14 - Estrada da Graça (frente ao Porto de Setúbal);
 - Proc. 54/16 - Rua da Cascalheira c/ Estrada Nacional 10;
 - Proc. 21/22 - Av. Coração de Maria;
 - Proc. 22/22 - Estrada de Palmela - Sentido Setúbal;
 - Proc. 23/22 - Estrada da Graça (frente ao Porto de Setúbal);
 - Proc. 24/22 - Estrada da Graça (frente ao Porto de Setúbal);
 - Proc. 25/22 - Av. D. João II (frente ao Hospital);
 - Proc. 26/22 - Estrada da Graça (frente ao Porto de Setúbal);
 - Proc. 27/22 - Rotunda da Av. dos Ciprestes (com a Tebaida);
 - Proc. 28/22 - Av. D. João II (frente ao Hospital);
 - Proc. 29/22 - Rotunda da Av. dos Ciprestes (com a Tebaida);
 - Proc. 30/22 - Av. Rodrigues Manito (junto ao VFC);
 - Proc. 32/22 - Av. Mestre Lima de Freitas;
 - Proc. 33/22 - Av. Antero de Quental;
 - Proc. 34/22 - Av. Coração de Maria;
 - Proc. 35/22 - Rotunda da Av. dos Ciprestes (junto ao muro da Mozarella);
 - Proc. 37/22 - Estrada de Palmela;
 - Proc. 39/22 - Av. Rodrigues Manito (junto ao VFC);
 - Proc. 40/22 - Estrada EN 252 - Estrada da Baixa de Palmela - Sentido Setúbal;
 - Proc. 41/22 - Estrada EN 252 - Estrada da Baixa de Palmela - Sentido Setúbal;
 - Proc. 79/23 - Av. da Europa;
 - Proc. 80/23 - Estrada da Graça (frente ao Porto de Setúbal);
 - Proc. 81/23 - Rua Alves da Silva;
 - Proc. 82/23 - Praça de Portugal (painel mini);
 - Proc. 83/23 - Av. D. João II (painel mini).
34. Deliberação n.º 655/2024 – Proposta n.º 02/2024 – GAVPS – Concretizar, no prazo máximo de 30 dias, a contratação de uma auditoria externa a empresa independente e certificada com o objeto de analisar os movimentos de todos os cartões de crédito do

Município, dos boletins itinerários e pagamento de ajudas de custo no período compreendido entre 1 de janeiro de 2017 e 31 de outubro de 2024.

35. Deliberação n.º 656/2024 – Proposta n.º 03/2024 – GAVPS – Rejeitar a fixação das taxas de IMI do ano de 2024 a liquidar em 2025.

36. Deliberação n.º 657/2024 – Proposta n.º 10/2024 – GAVPSD – Aprovar a criação de Bilhete Família para espetáculos culturais para o ano de 2025:

Aplicar um desconto de 10% ao valor total dos bilhetes adquiridos para espetáculos designados para crianças (destinatários: 1 adulto e 1 ou mais crianças/jovens até aos 12 anos ou a 2 adultos e 1 ou mais crianças/jovens até aos 12 anos).

Para conhecimento geral, publica-se o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo, nos termos legais, pelo prazo de 8 dias.

Setúbal, 07 de novembro de 2024

A Vice-Presidente da Câmara Municipal de Setúbal,



Carla Alexandra Potrica Guerreiro

apl



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Nídia de Fátima de Oliveira Batista Guerreiro, na qualidade de Coordenadora Técnica da Secção de Atendimento e Gestão Documental, da Câmara Municipal de Setúbal, certifico que na presente data procedi à afixação do exemplar do Edital 303/2024/CMS, no átrio dos Paços do Concelho e nos lugares públicos do costume.

Setúbal, 08 de novembro de 2024.

A Coordenadora Técnica

Nídia de Fátima de Oliveira Batista Guerreiro