

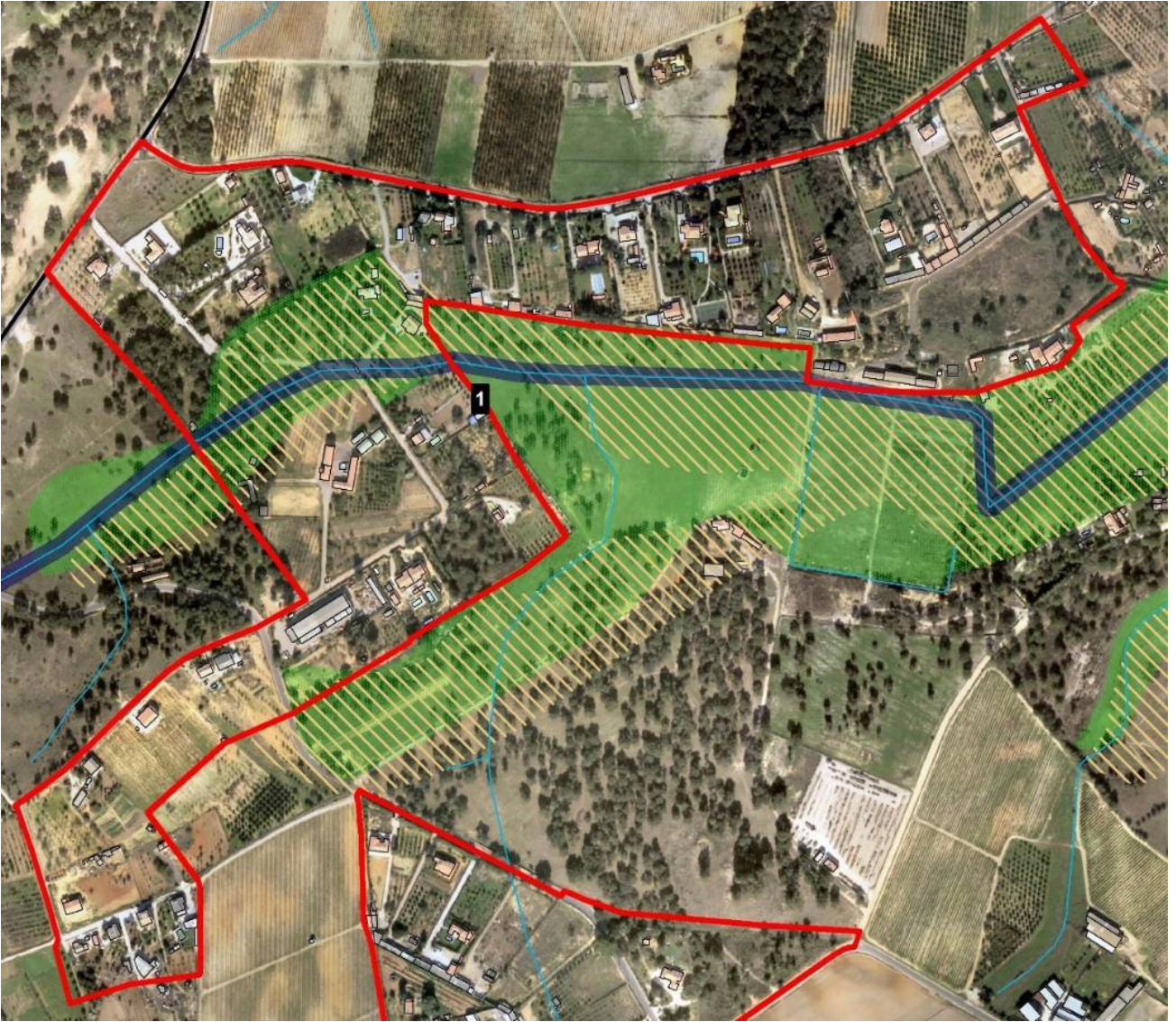
ANEXO – Fichas de Caracterização das Áreas de Edificação Dispersa

FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS DE EDIFICAÇÃO DISPERSA

Zona Nascente

Nº Identificação da A.E.D.:	1
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Padeiras
Área da A.E.D. (ha):	31,7
Nº total de construções na A.E.D.	230
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	42
Nº total de construções em área de R.E.N. (*)	0
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	0
PRESENÇA DE CONDICIONANTES	
R.A.N. em vigor:	Sim
R.A.N. bruta:	Sim
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água; Margem das linhas de água
Processos em área de R.E.N. (*):	Não possui
INFRAESTRUTURAS PRESENTES	
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim - Fossas Sépticas
Rede Elétrica	Sim - Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim - Estrada Municipal; Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Sim – No limite Noroeste da A.E.D.
Presença de Equipamentos na A.E.D	Sim

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água



Nº Identificação da A.E.D.:	2
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Padeiras
Área da A.E.D. (ha):	9,07
Nº total de construções na A.E.D.	52
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	11
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	0
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	0

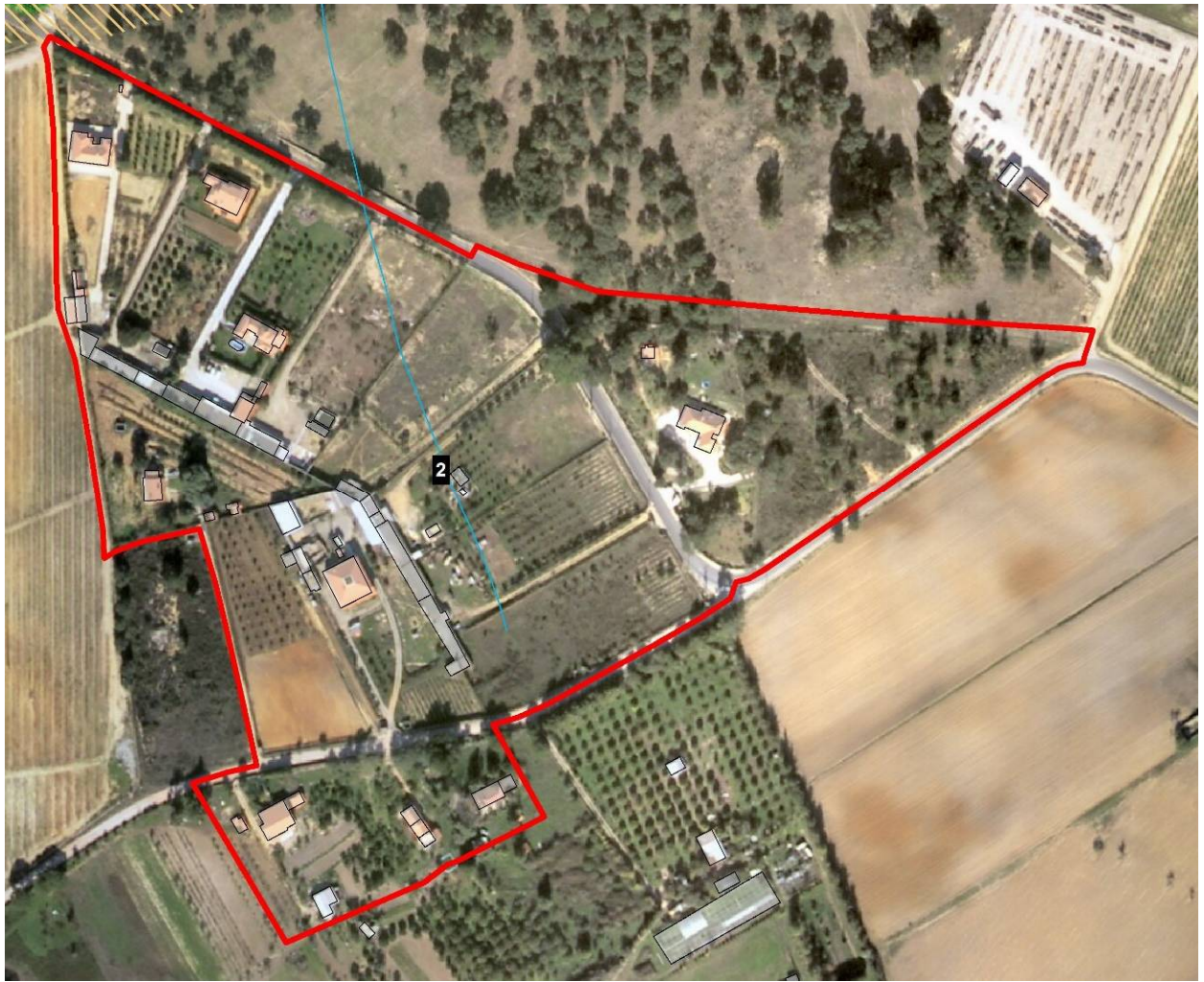
PRESENÇA DE CONDICIONANTES

R.A.N. em vigor:	Não
R.A.N. bruta:	Não
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água
Processos em área de R.E.N. (*):	Não possui

INFRAESTRUTURAS PRESENTES

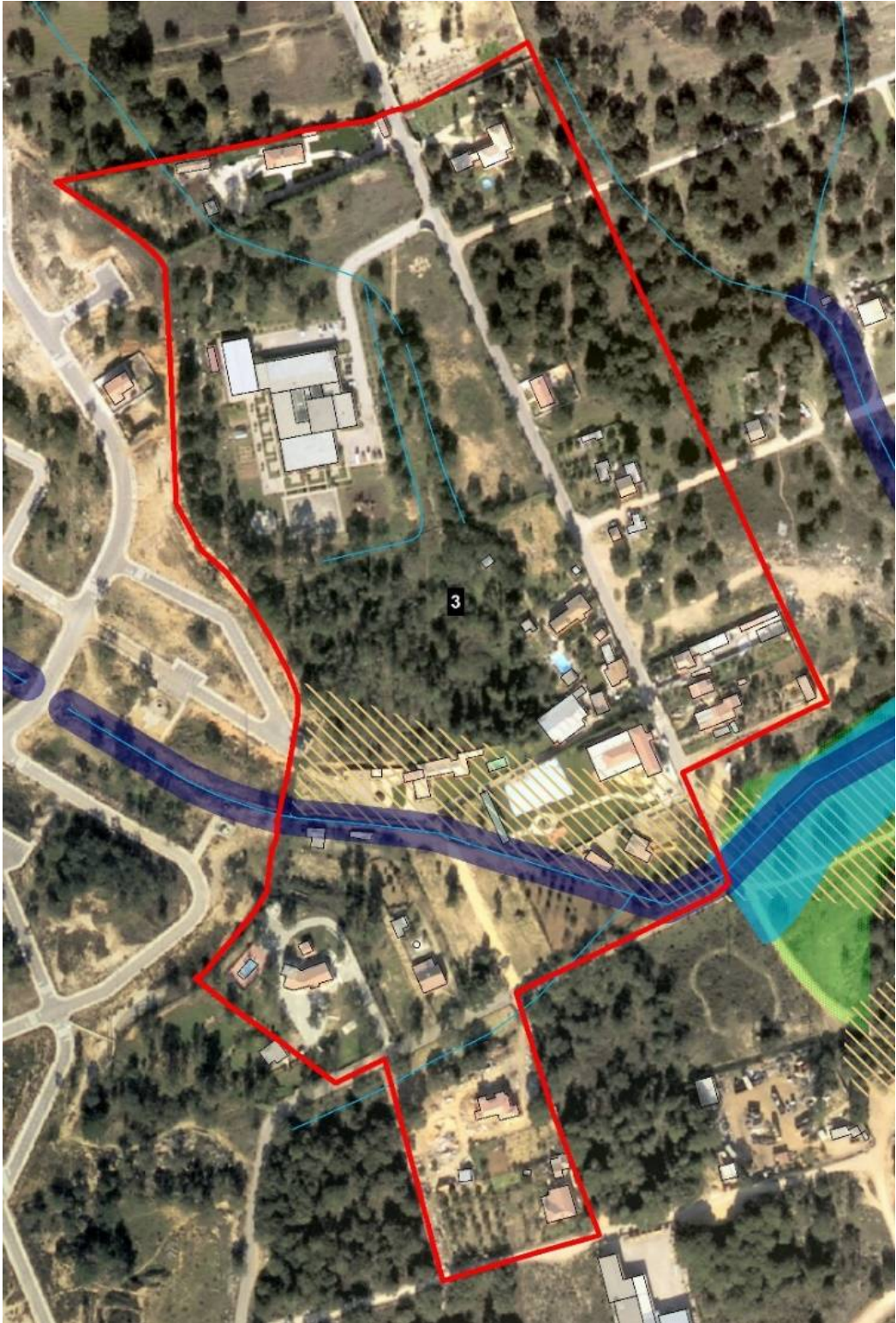
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim - Fossas Sépticas
Rede Elétrica	Sim - Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim - Estrada Municipal; Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Não
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água



Nº Identificação da A.E.D.:	3
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Serralheira
Área da A.E.D. (ha):	13,64
Nº total de construções na A.E.D.	69
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	17
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	0
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	0
PRESENÇA DE CONDICIONANTES	
R.A.N. em vigor:	Sim
R.A.N. bruta:	Não
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água; Margem das linhas de água
Processos em área de R.E.N. (*):	Não
INFRAESTRUTURAS PRESENTES	
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Não
Rede Elétrica	Sim - Linhas de Alta, Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim - Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Não
Presença de Equipamentos na A.E.D	Sim

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água



Nº Identificação da A.E.D.:	4
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Bonitas
Área da A.E.D. (ha):	5,44
Nº total de construções na A.E.D.	136
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	41
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	43
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	11
PRESENÇA DE CONDICIONANTES	
R.A.N. em vigor:	Sim
R.A.N. bruta:	Sim
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água; Faixa de proteção das águas de transição
Processos em área de R.E.N. (*):	Sim
INFRAESTRUTURAS PRESENTES	
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Não
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Não
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água

ID	Nº PROCESSO	RESUMO	SITUAÇÃO
1	14/89	– Licenciamento de construção de uma moradia; – Construção existente muito antiga, pretendendo-se a sua reconstrução e adaptação no âmbito do presente PO; – Concedida a licença, válida até 29/11/89.	Sem licença
2	376/79	– Construção de moradia; – O projeto não satisfaz as condições impostas no RGEU, tendo sido indeferido. O requerente não é o proprietário do terreno.	Sem licença
3	348/77	– Legalização de moradia unifamiliar, anexos, garagem e muro de vedação; – Prédio: 1090 m²; Moradia e arrumos: 177,28m²; Anexos: 49,15 m²; Garagem: 22,57 m²; – Pretensão inserida dentro do perímetro urbano e abrangida pela faixa de proteção ao estuário do Sado; – Processo de legalização em curso.	Sem licença
4	125/88	– Legalização de moradia unifamiliar; – Prédio: 1027m²; Moradia e arrumos: 119.15m²; – Encontra-se em perímetro urbano e abrangida pela faixa de proteção ao estuário do Sado; – Legalizada em 1989 pela C.M.S.	Com licença
5	313/89	– Licença de construção de um armazém para alfaías agrícolas;	Sem licença

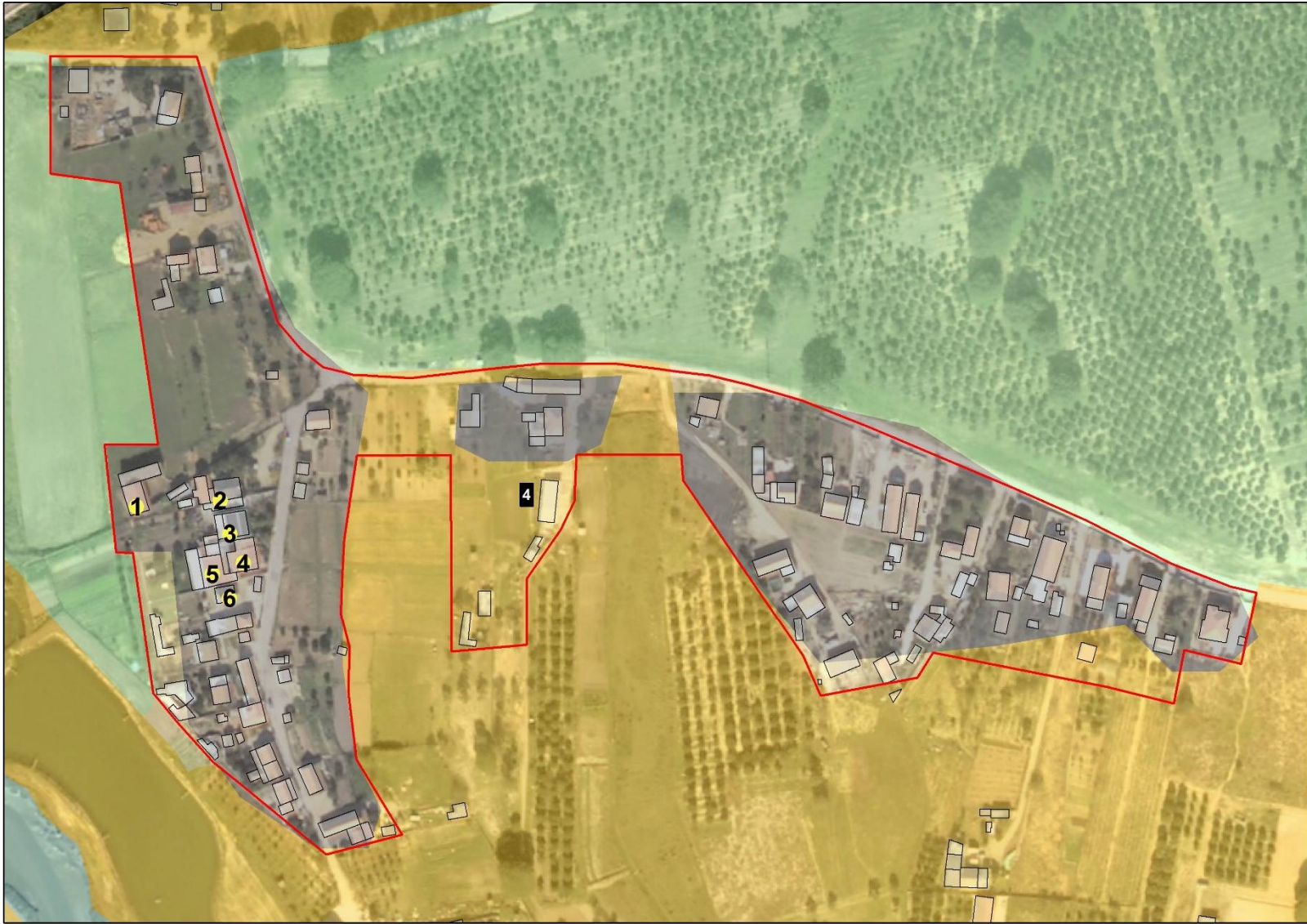
- Pretendem construir armazém a situar-se nas traseiras da moradia existente;
- Foi instaurado um auto de embargo de obras a 25/10/89 devido à construção de telheiro com 96 m2, sem licença municipal.
- Mandado para intimação n.º 259/89/L.O.
- Embora inserido no perímetro urbano da Bonita, o pedido foi submetido a apreciação da RNES, cujo parecer foi condicionado à reformulação do projeto, essencialmente ao nível da cobertura.
- A CMS oficiou o requerente a 10/08/90, indeferindo a pretensão, devendo o projeto ser alvo de revisão de acordo com as indicações estipuladas no mesmo.

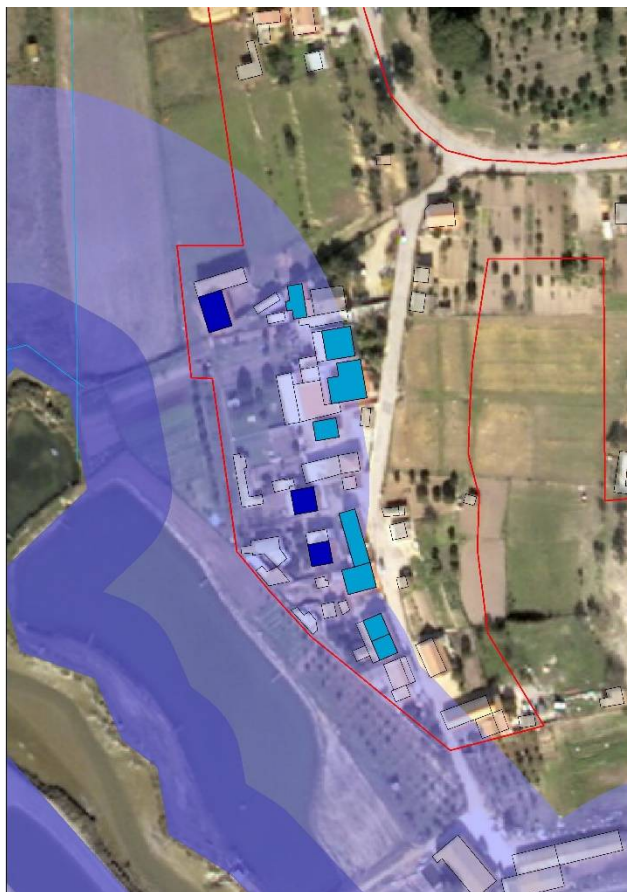
6 434/79

Sem licença

- Construção de moradia;
- Concedida licença por despacho a 02/11/79, válida até 14/03/80. Por despacho de 24/08/80 foi concedido o prorrogamento do prazo por 120 dias a contar da última licença;
- O requerente vem requerer a 31/01/94 a reapreciação do projeto em virtude do prazo de validade de aprovação concedido já ter caducado.
- Após realização de vistoria (19/11/01) verificou-se que as obras foram feitas em desacordo com o projeto, não devendo ser concedida a licença requerida.
- Deverá o requerente apresentar projeto de alterações.







Época de Construção dos Fogos

Anterior a 1970
Entre 1970 e 1995
Entre 1995 e 2005

Nº de fogos (BGE)

3
8
0



Época de Construção das Construções

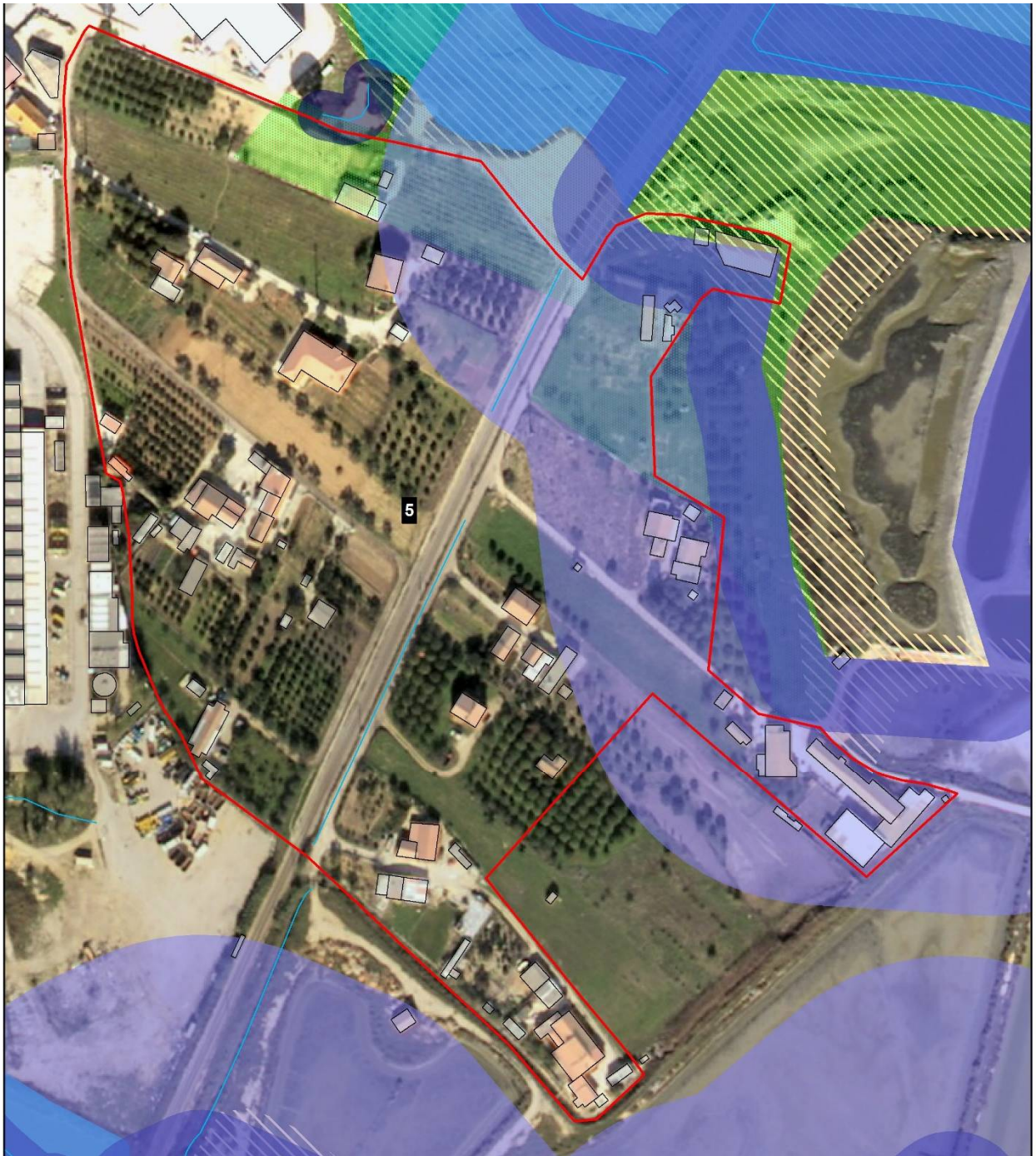
Anterior a 1967
Entre 1967 e 1999
Entre 1999 e 2004
Entre 2005 e 2007

Nº de Construções

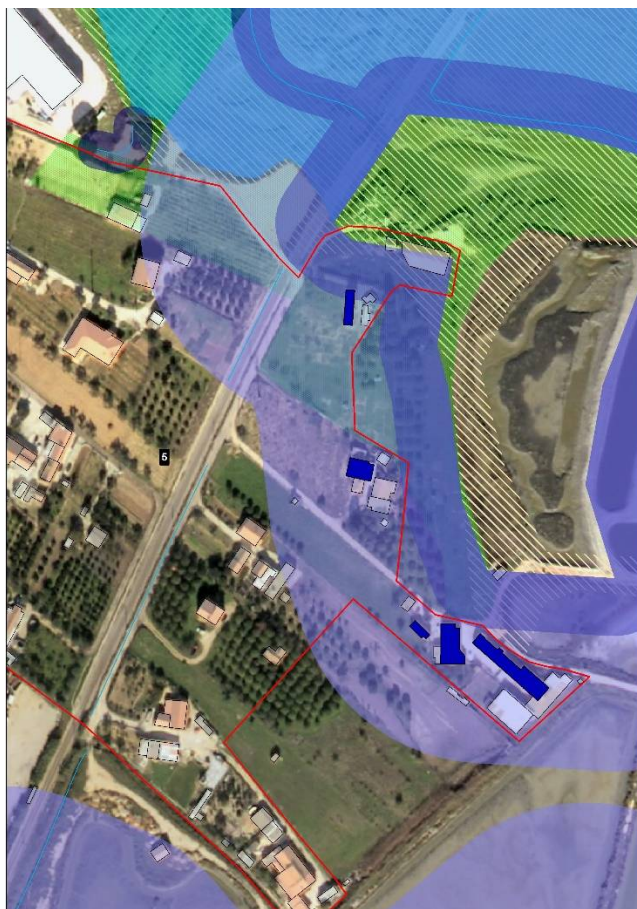
5
12
14
1

Nº Identificação da A.E.D.:	5
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	IMA Park
Área da A.E.D. (ha):	7,14
Nº total de construções na A.E.D.	80
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	27
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	25
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	5
PRESENÇA DE CONDICIONANTES	
R.A.N. em vigor:	Não
R.A.N. bruta:	Sim
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água; Margem das linhas de água; Faixa de proteção das águas de transição
Processos em área de R.E.N. (*):	Não
INFRAESTRUTURAS PRESENTES	
Rede de Abastecimento de Água:	Não
Rede de Saneamento:	Não
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Não
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água





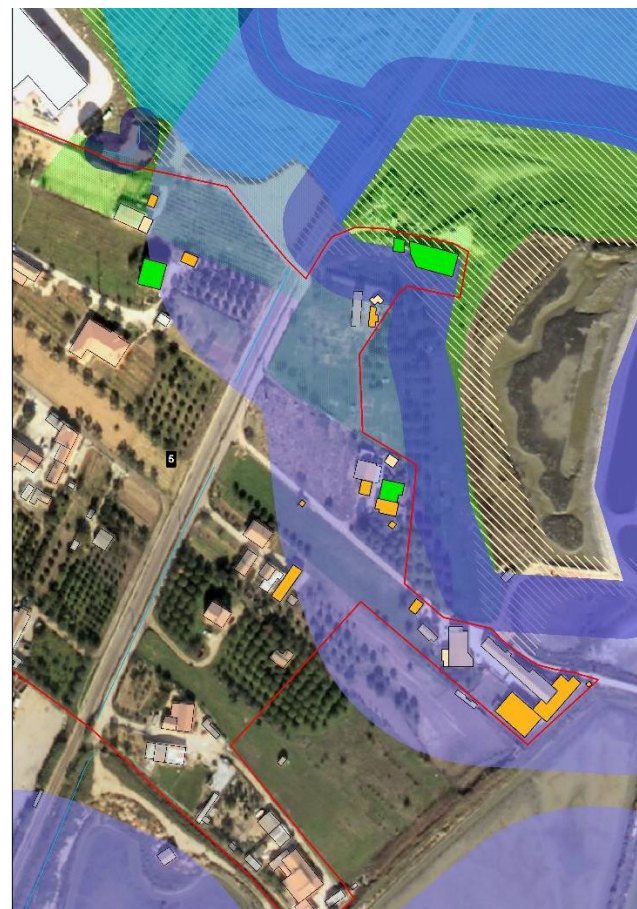


Época de Construção dos Fogos

Anterior a 1970
Entre 1970 e 1995
Entre 1995 e 2005

Nº de fogos (BGE)

5
0
0



Época de Construção das Construções

Anterior a 1967
Entre 1967 e 1999
Entre 1999 e 2004
Entre 2005 e 2007

Nº de Construções

4
12
4
0

Nº Identificação da A.E.D.:	6
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Pontes
Área da A.E.D. (ha):	6,98
Nº total de construções na A.E.D.	109
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	19
Nº total de construções em área de R.E.N. (*)	0
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	0

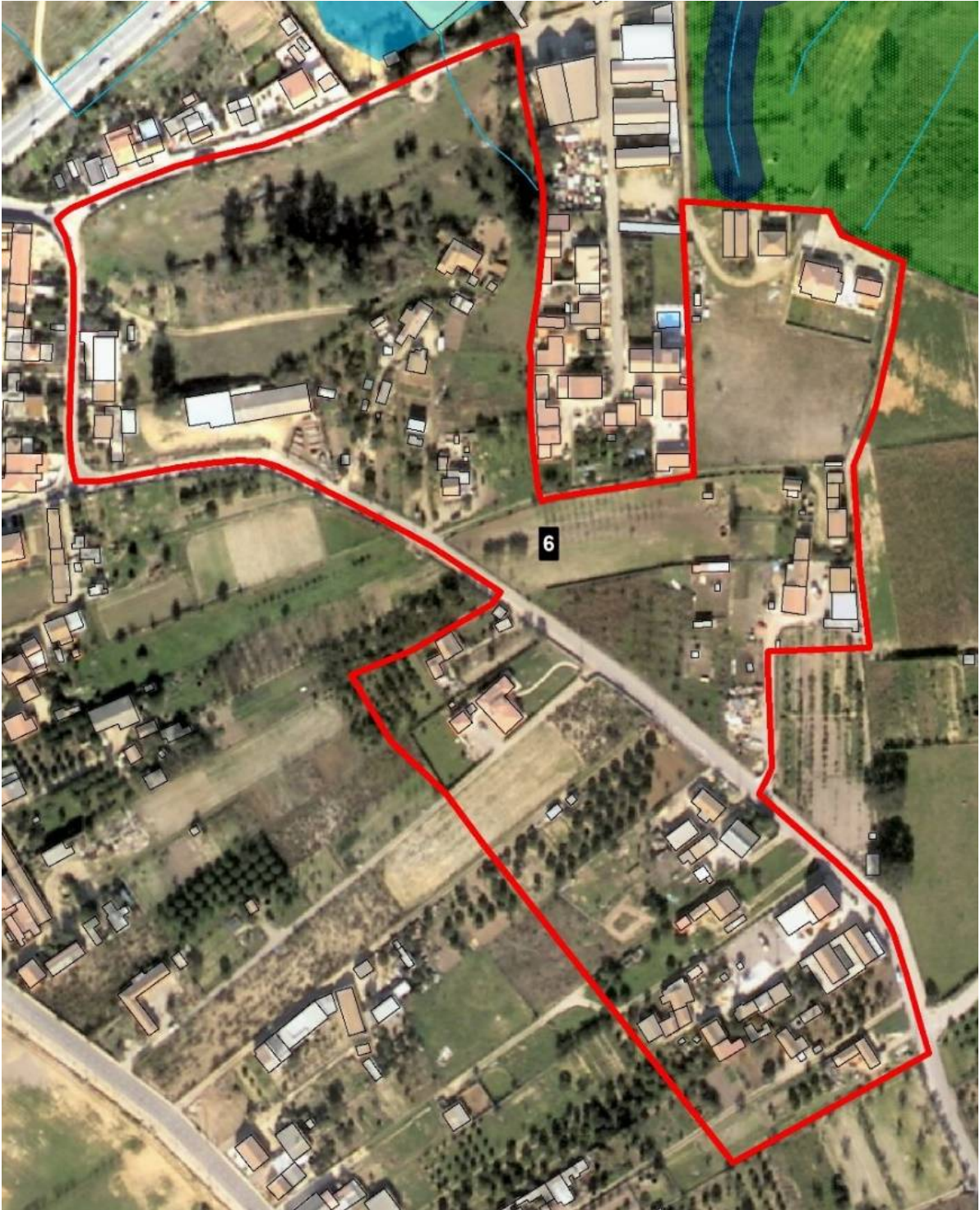
PRESENÇA DE CONDICIONANTES

R.A.N. em vigor:	Não
R.A.N. bruta:	Não
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água
Processos em área de R.E.N. (*):	Não

INFRAESTRUTURAS PRESENTES

Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim – Drenagem de águas residuais (no limite da A.E.D.) Fossas Sépticas
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Sim
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

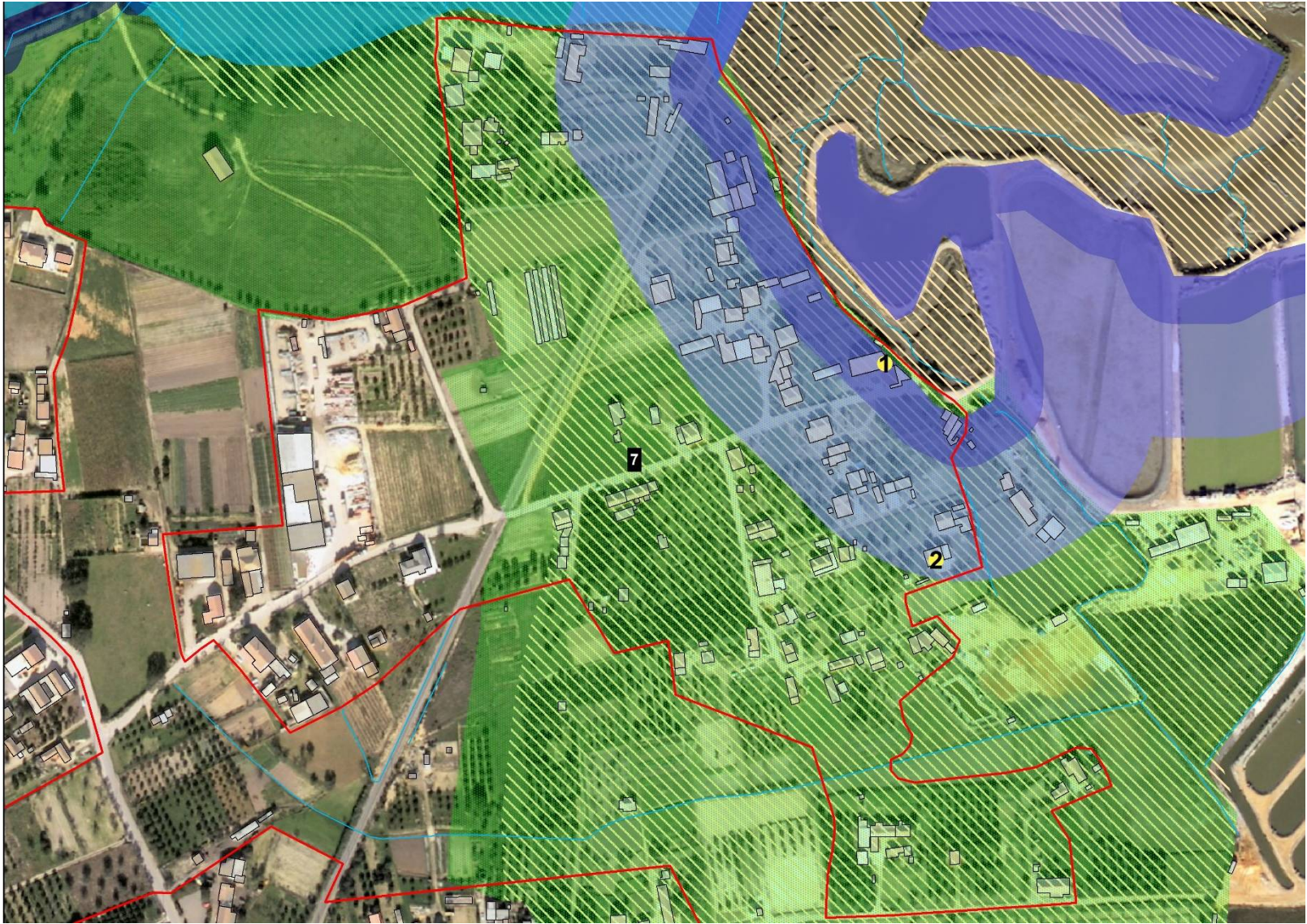
(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água



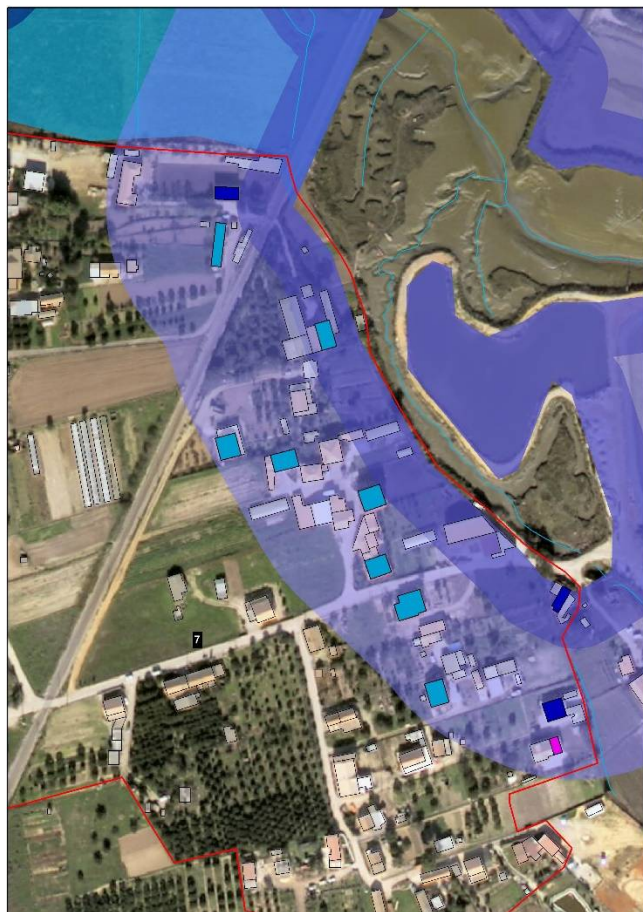
Nº Identificação da A.E.D.:	7
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Pontes
Área da A.E.D. (ha):	14,65
Nº total de construções na A.E.D.	225
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	45
Nº total de construções em área de R.E.N. (*)	75
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	12
PRESENÇA DE CONDICIONANTES	
R.A.N. em vigor:	Sim
R.A.N. bruta:	Sim
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água; Margem das linhas de água; Faixa de proteção das águas de transição
Processos em área de R.E.N. (*):	Sim
INFRAESTRUTURAS PRESENTES	
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim – Fossas Sépticas
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Não
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água

ID	Nº PROCESSO	RESUMO	SITUAÇÃO
1	175/04	– Legalização de armazém de apoio agrícola (150m²); – Em Outubro de 2001 a CMS levanto auto de notícia a denunciar a construção sem licença. Em Novembro de 2001 o proprietário requer a legalização, mas nunca apresentou o projeto para a sua regularização; – A CMS notificou o proprietário para demolir o edifício.	Sem licença
2	57/71	– Auto-construção de uma moradia; – Moradia com cerca de 50m² (projecto) – Encontra-se no PDM como “Espaço Cultural e Natural” e em faixa de protecção às águas de transição; – Processo de obras particulares indeferido pelo Gabinete do Plano Diretor da Região de Lisboa e confirmado por Despacho Ministerial de 10/08/1971; – Está ilegal.	Sem licença





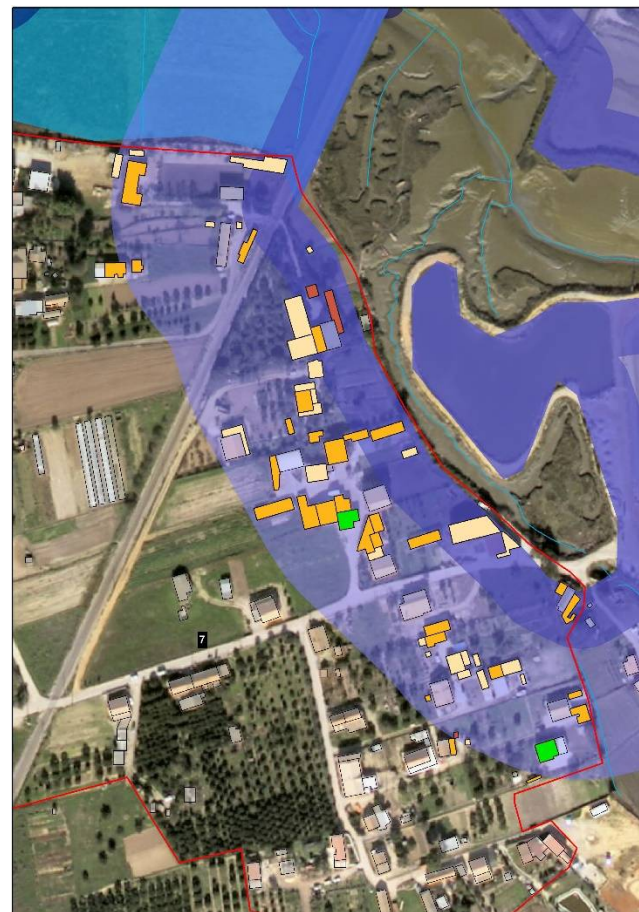


Época de Construção dos Fogos

- Anterior a 1970
- Entre 1970 e 1995
- Entre 1995 e 2005

Nº de fogos (BGE)

3
8
1



Época de Construção das Construções

- Anterior a 1967
- Entre 1967 e 1999
- Entre 1999 e 2004
- Entre 2005 e 2007

Nº de Construções

2
30
28
3

Nº Identificação da A.E.D.:	8
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Pontes
Área da A.E.D. (ha):	37,65
Nº total de construções na A.E.D.	542
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	128
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	52
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	9

PRESENÇA DE CONDICIONANTES

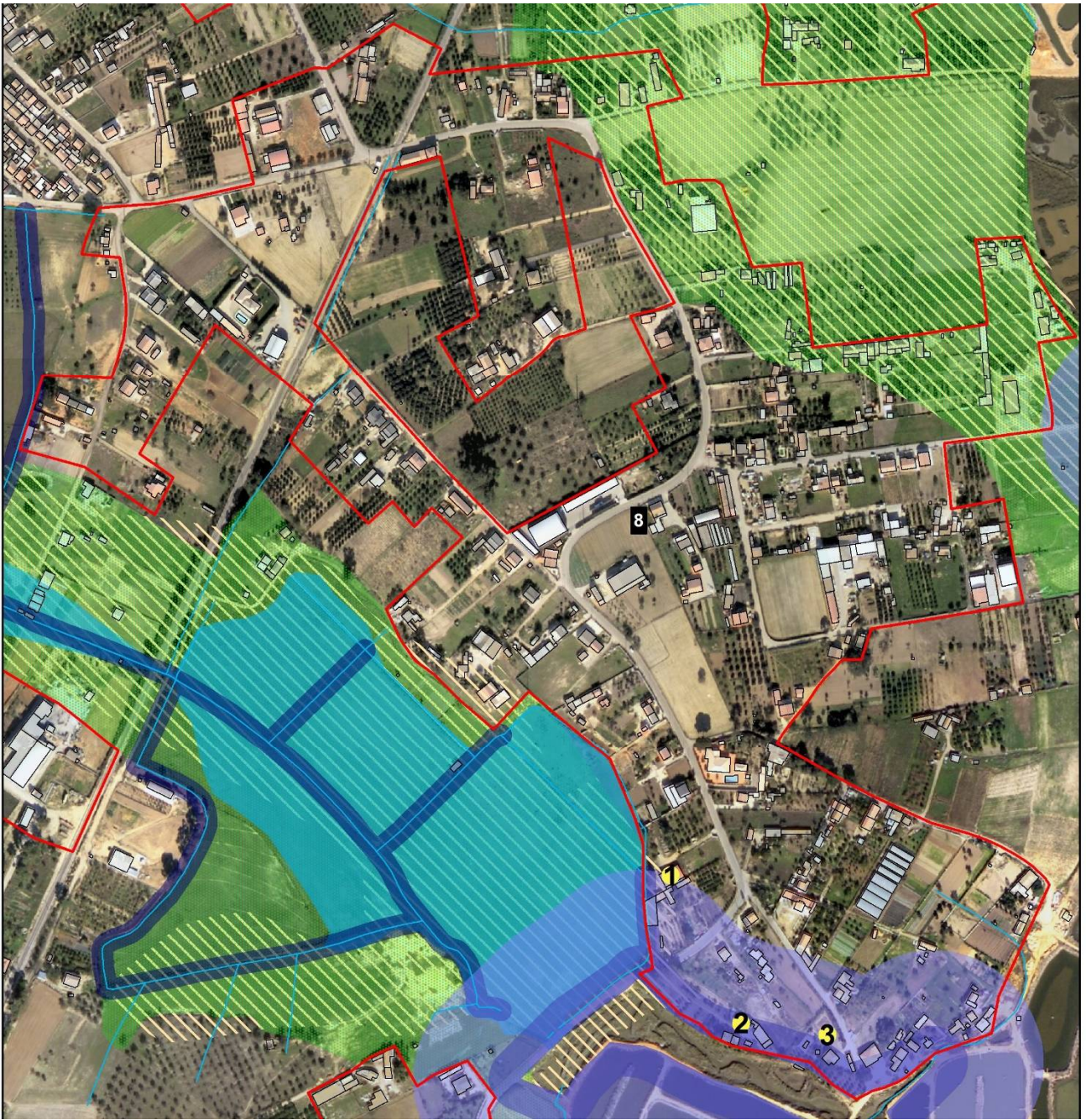
R.A.N. em vigor:	Sim
R.A.N. bruta:	Sim
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água; Margem das linhas de água é águas de transição; Faixa de proteção das águas de transição
Processos em área de R.E.N. (*):	Sim

INFRAESTRUTURAS PRESENTES

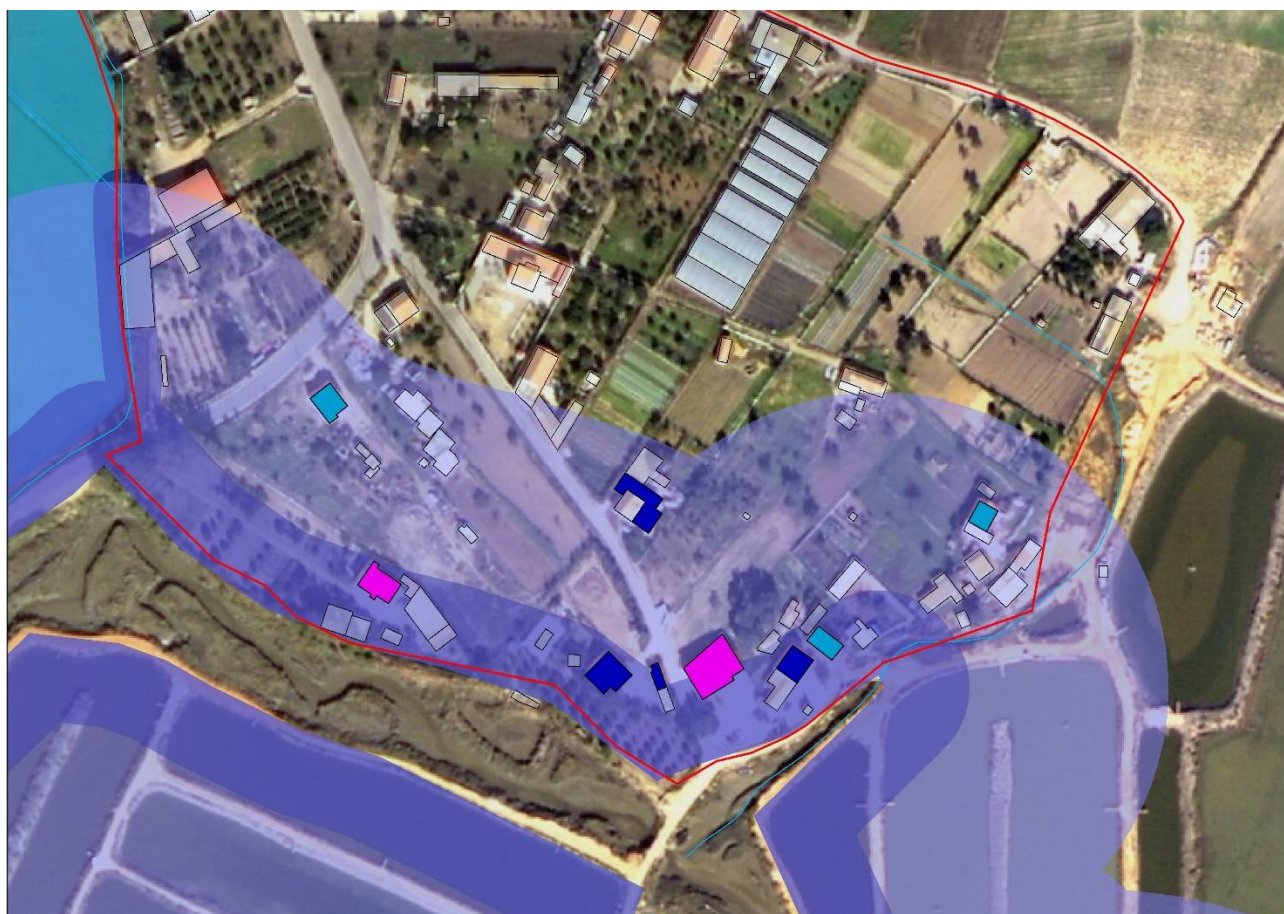
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim – Fossas Sépticas
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Sim
Presença de Equipamentos na A.E.D	Sim

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água

ID	Nº PROCESSOS	RESUMO	SITUAÇÃO
1	586/98	– Pedido de licenciamento de obras de construção de carpintaria; – Terreno abrangido pelo alvará de loteamento n.º 7/85; – O projeto submetido a aprovação não cumpre os parâmetros urbanísticos do alvará de loteamento – indeferido.	Sem licença
2	132/96	– Habitação (328,50 m²) situada no perímetro urbano	
3	324/05	– Construção de vedação	





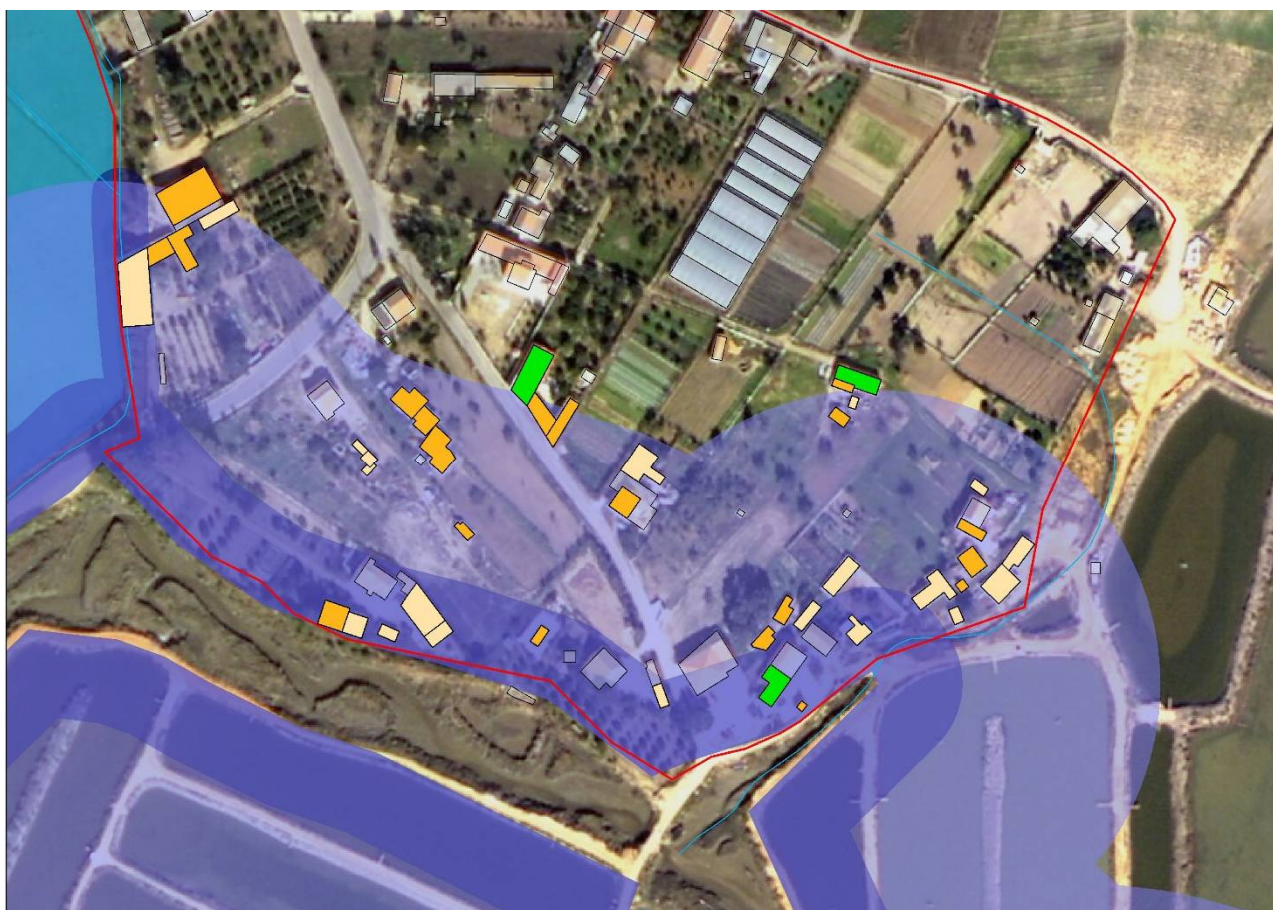


Época de Construção dos Fogos

- Anterior a 1970**
- Entre 1970 e 1995**
- Entre 1995 e 2005**

Nº de fogos (BGE)

- 4**
- 3**
- 2**



Época de Construção das Construções

	Anterior a 1967
	Entre 1967 e 1999
	Entre 1999 e 2004
	Entre 2005 e 2007

Nº de Construções

3
20
20
0

Nº Identificação da A.E.D.:	9
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Brejo de Canes
Área da A.E.D. (ha):	11,12
Nº total de construções na A.E.D.	105
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	16
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	0
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	0

PRESENÇA DE CONDICIONANTES

R.A.N. em vigor:	Não
R.A.N. bruta:	Não
R.E.N. bruta:	Não
Processos em área de R.E.N. (*):	Não

INFRAESTRUTURAS PRESENTES

Rede de Abastecimento de Água:	Sim - No limite Oeste da A.E.D.
Rede de Saneamento:	Sim – Fossas Sépticas
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Estrada Municipal; Vias de acesso local pavimentadas e em terra batida
Rede de Transportes Públicos	Sim – No limite Sudoeste da A.E.D.
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água

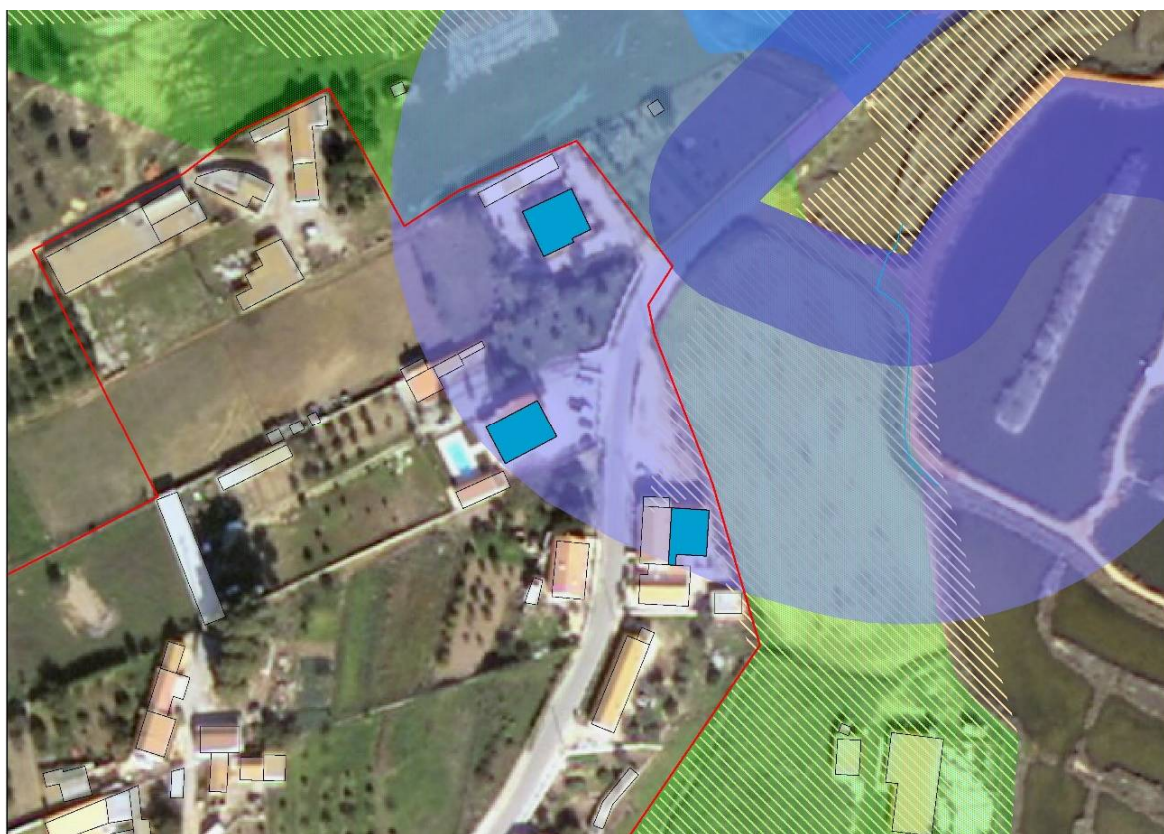


Nº Identificação da A.E.D.:	10
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Mourisca
Área da A.E.D. (ha):	10,69
Nº total de construções na A.E.D.	184
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	52
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	9
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	3
PRESENÇA DE CONDICIONANTES	
R.A.N. em vigor:	Sim
R.A.N. bruta:	Não
R.E.N. bruta:	Sim – Faixa de proteção das águas de transição
Processos em área de R.E.N. (*):	Sim
INFRAESTRUTURAS PRESENTES	
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim – No limite Sudoeste da A.E.D.
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Estrada Municipal; Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Sim
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água

ID	Nº PROCESSOS	RESUMO	SITUAÇÃO
1	609/79	– Alterações ao projeto de arquitetura de moradia; – O requerente pretendia instalar no r/c negócio de exposição de mobiliário prevendo a ampliação da área inicialmente proposta. No 1º andar também pretendia proceder a alterações; – Foi instaurado auto de embargo de obras, devido a construção de muro interior em alvenaria de tijolos sem licença camarária (Março de 1984); – A licença concedida caducou e o requerente solicita reapreciação do projeto e prorrogação do prazo por 180 dias; – Foi emitida licença para construção da obra por despacho de 17/09/91.	Com licença
2	16/96	– Construção de muro de vedação – Foi concedido alvará de licença de construção n.º 435/1998 para construção de muro de vedação.	Com licença
3	453/73	– Construção de um armazém para exportação de isco (130 m²) – Indeferido por estar em solos RAN e por não ter comprovado licenciamento da atividade.	Sem licença



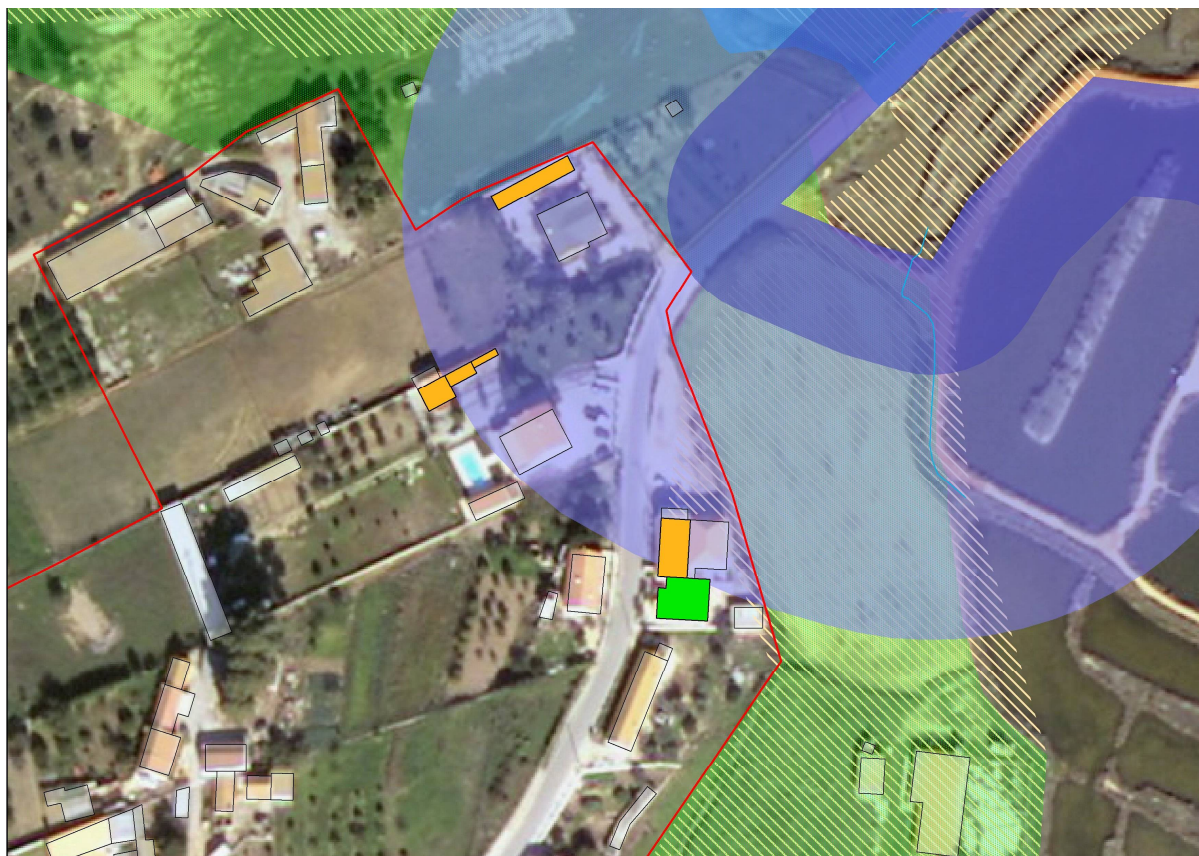


Época de Construção dos Fogos

- Anterior a 1970
- Entre 1970 e 1995
- Entre 1995 e 2005

Nº de fogos (BGE)

- 0
- 3
- 0



Época de Construção das Construções

- Anterior a 1967**
- Entre 1967 e 1999**
- Entre 1999 e 2004**
- Entre 2005 e 2007**

Nº de Construções

- 1**
- 5**
- 0**
- 0**

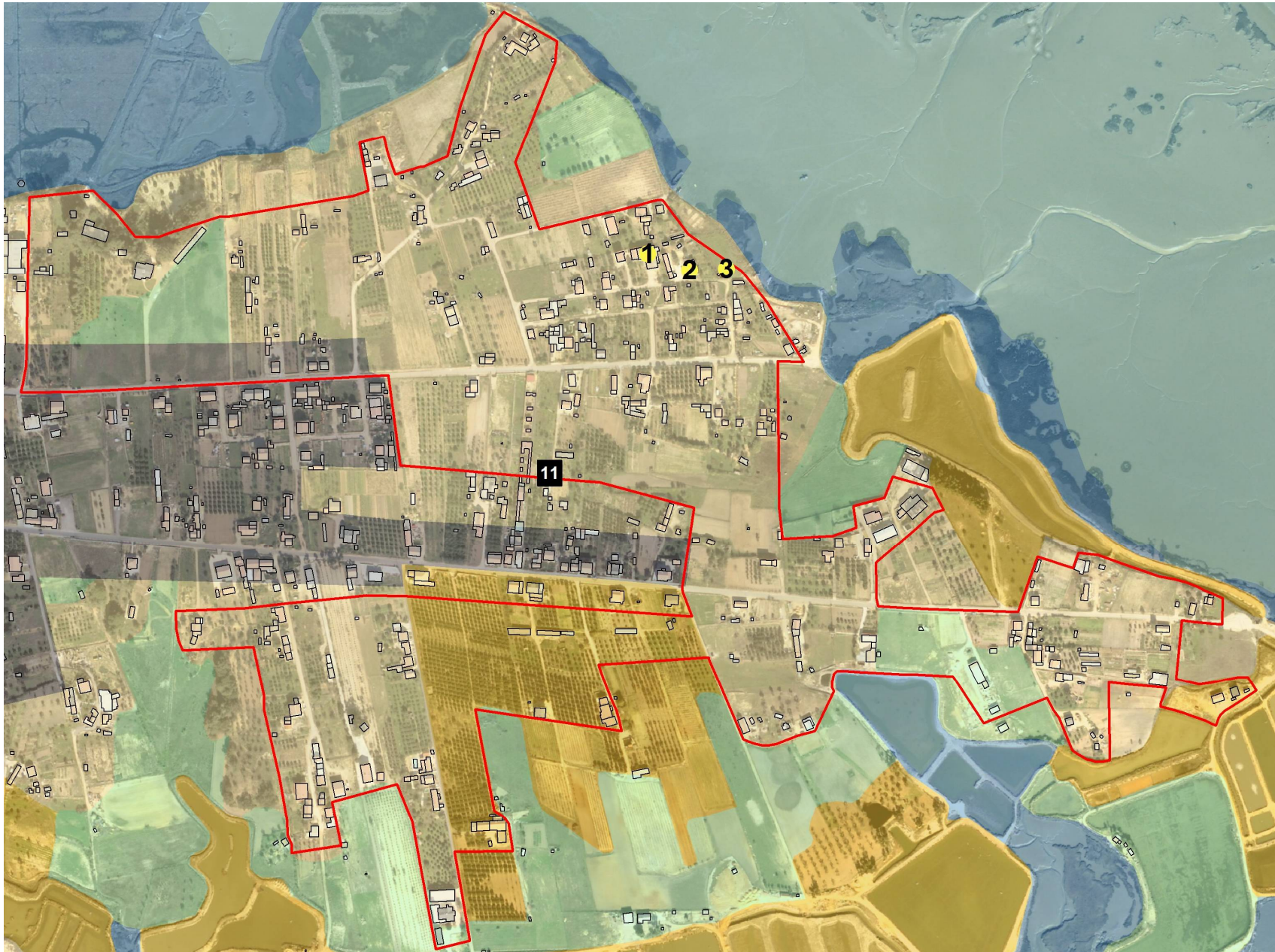
Nº Identificação da A.E.D.:	11
Freguesia:	Sado
Localização:	Faralhão
Área da A.E.D. (ha):	39,41
Nº total de construções na A.E.D.	444
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	116
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	92
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	23
PRESENÇA DE CONDICIONANTES	
R.A.N. em vigor:	Não
R.A.N. bruta:	Não
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água; Margens das linhas de água e águas de transição; Faixa de proteção das águas de transição
Processos em área de R.E.N. (*):	Sim
INFRAESTRUTURAS PRESENTES	
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Caminho Municipal; Vias de acesso local pavimentadas e em terra batida
Rede de Transportes Públicos	Sim
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

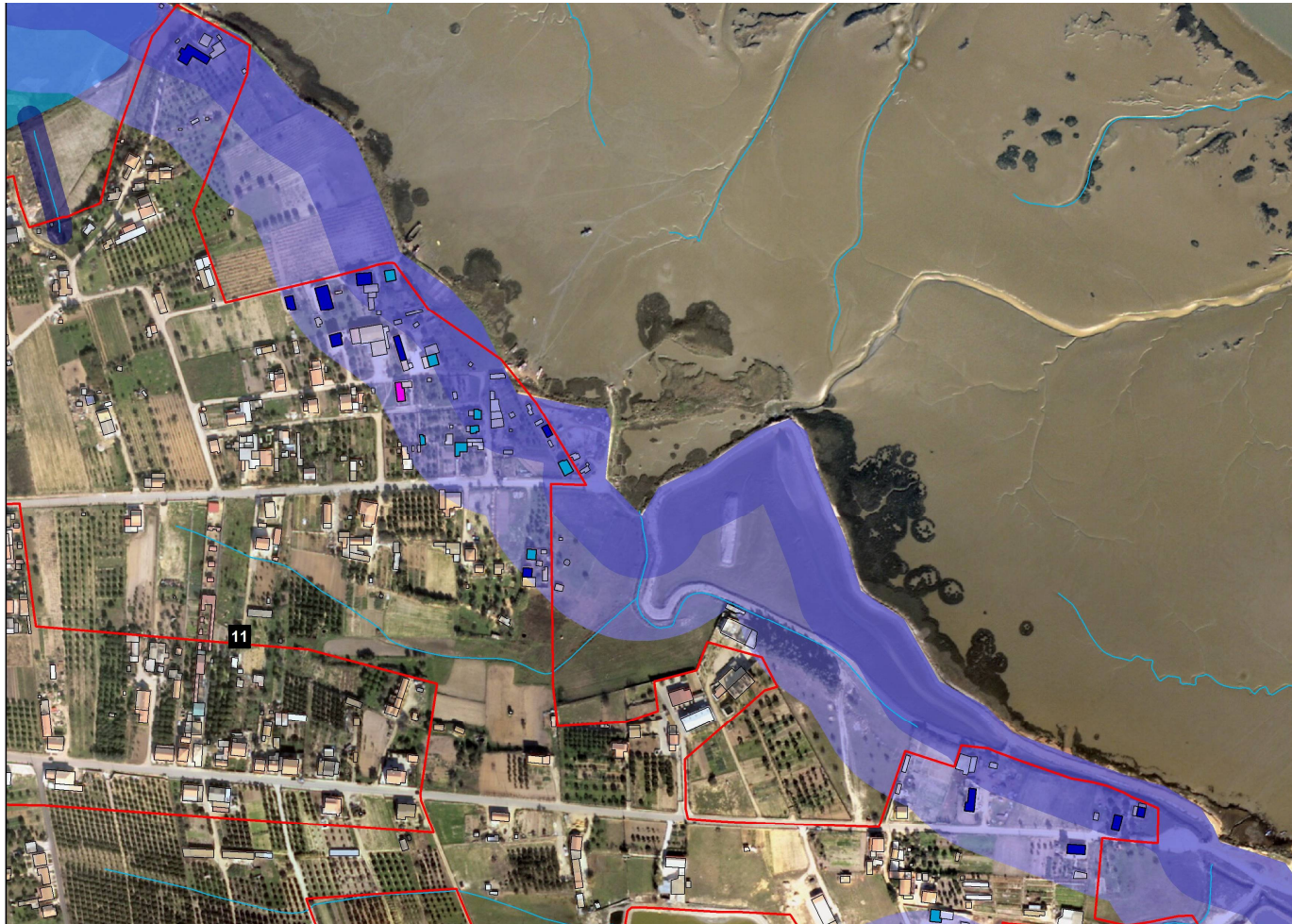
(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água

ID	Nº PROCESSOS	RESUMO	SITUAÇÃO
1	36/11	– Legalização de moradia e armazéns; – A CCDD-LVT solicita no seu parecer de 04/04/2012 comprovativo de legalidade da construção inicial, dando parecer desfavorável. O ICNB-DGAC Zonas Húmidas não se pronunciou tendo sido ultrapassado o prazo; – Foi dado parecer desfavorável da CMS a 27/06/12; – Terreno inserido em PC2 – PORNES; – Área coberta: 523,19 m²; – O armazém não existia em data anterior a Abril de 1970 (não está registado nos voos de 1967 e 1977) - art.º 4192. Verificou-se a existência de uma edificação encostada ao referido armazém, pela observação do registo do voo de 1967- art.º 2322; – Existe ainda outra construção mais a poente que se encontra registada no voo de 1977; – Foi alvo de atendimento com a Diretora do DURB em março de 2015.	Sem licença
2	478/74	– Construção de uma moradia; – Em 19/04/1982 – Declaração do engenheiro civil a desistir da sua responsabilidade como técnico da obra em questão; – Em 23/04/1982 – Pedido dos serviços para informação do estado da obra - informação da fiscalização em como a	Sem licença

		obra se encontra concluída e a moradia habitada, sem o processo de licenciamento ter sido concluído;	
		– Em 10/05/82 – Notificação ao proprietário para comparecer nos serviços a fim de esclarecer assuntos relacionados com o processo de licenciamento da moradia.	
3	216/13	– Viabilidade de construção nos termos do Anexo I do art. 37º do CIMI – parcela com 1478,75 m²; – Parcela inserida em Espaços Culturais e Naturais – jurisdição do PNA e da RNES; – Parcela inserida em área de proteção complementar tipo II, áreas de intervenção específica; – A parcela insere-se em solos da REN, não existindo delimitação municipal e sendo zona de sapal, terá de ser consultada a CCDR-LVT; – De acordo com a Rede Natura, a parcela está inserida em sítio PTCON 0012 – Estuário do Sado ou PTZPE011 - Zona de Proteção Especial do Estuário do Sado, tendo de ser consultado o ICNF; – Foi certificado pelos serviços da CMS que a parcela não tem capacidade construtiva para habitação.	Sem licença





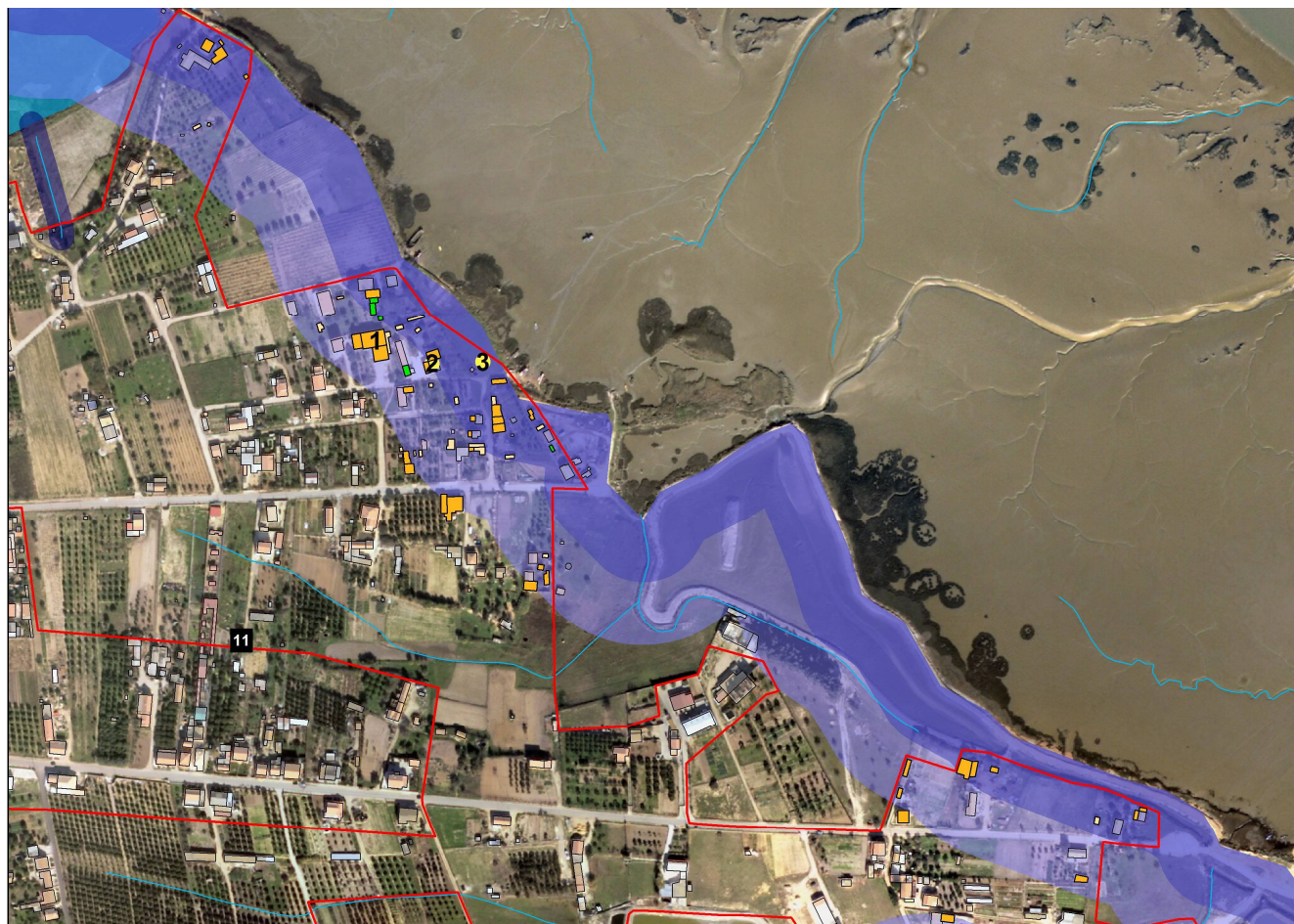


Época de Construção dos Fogos

- Anterior a 1970
- Entre 1970 e 1995
- Entre 1995 e 2005

Nº de fogos (BGE)

- 12
- 10
- 1



Época de Construção das Construções	Nº de Construções
Anterior a 1967	5
Entre 1967 e 1999	36
Entre 1999 e 2004	28
Entre 2005 e 2007	

Nº Identificação da A.E.D.:	12
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Gâmbia
Área da A.E.D. (ha):	1,64
Nº total de construções na A.E.D.	22
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	8
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	0
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	0

PRESENÇA DE CONDICIONANTES

R.A.N. em vigor:	Não
R.A.N. bruta:	Não
R.E.N. bruta:	Não
Processos em área de R.E.N. (*):	Não

INFRAESTRUTURAS PRESENTES

Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Não
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água





Nº Identificação da A.E.D.:	13
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Gâmbia
Área da A.E.D. (ha):	1,56
Nº total de construções na A.E.D.	42
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	11
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	0
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	0

PRESENÇA DE CONDICIONANTES

R.A.N. em vigor:	Não
R.A.N. bruta:	Não
R.E.N. bruta:	Não
Processos em área de R.E.N. (*):	Não

INFRAESTRUTURAS PRESENTES

Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas e em terra batida
Rede de Transportes Públicos	Não
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água





Nº Identificação da A.E.D.:	14
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Gâmbia
Área da A.E.D. (ha):	12,37
Nº total de construções na A.E.D.	165
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	65
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	0
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	0
PRESENÇA DE CONDICIONANTES	
R.A.N. em vigor:	Não
R.A.N. bruta:	Não
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água
Processos em área de R.E.N. (*):	Não
INFRAESTRUTURAS PRESENTES	
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas e em terra batida
Rede de Transportes Públicos	Não
Presença de Equipamentos na A.E.D	Sim

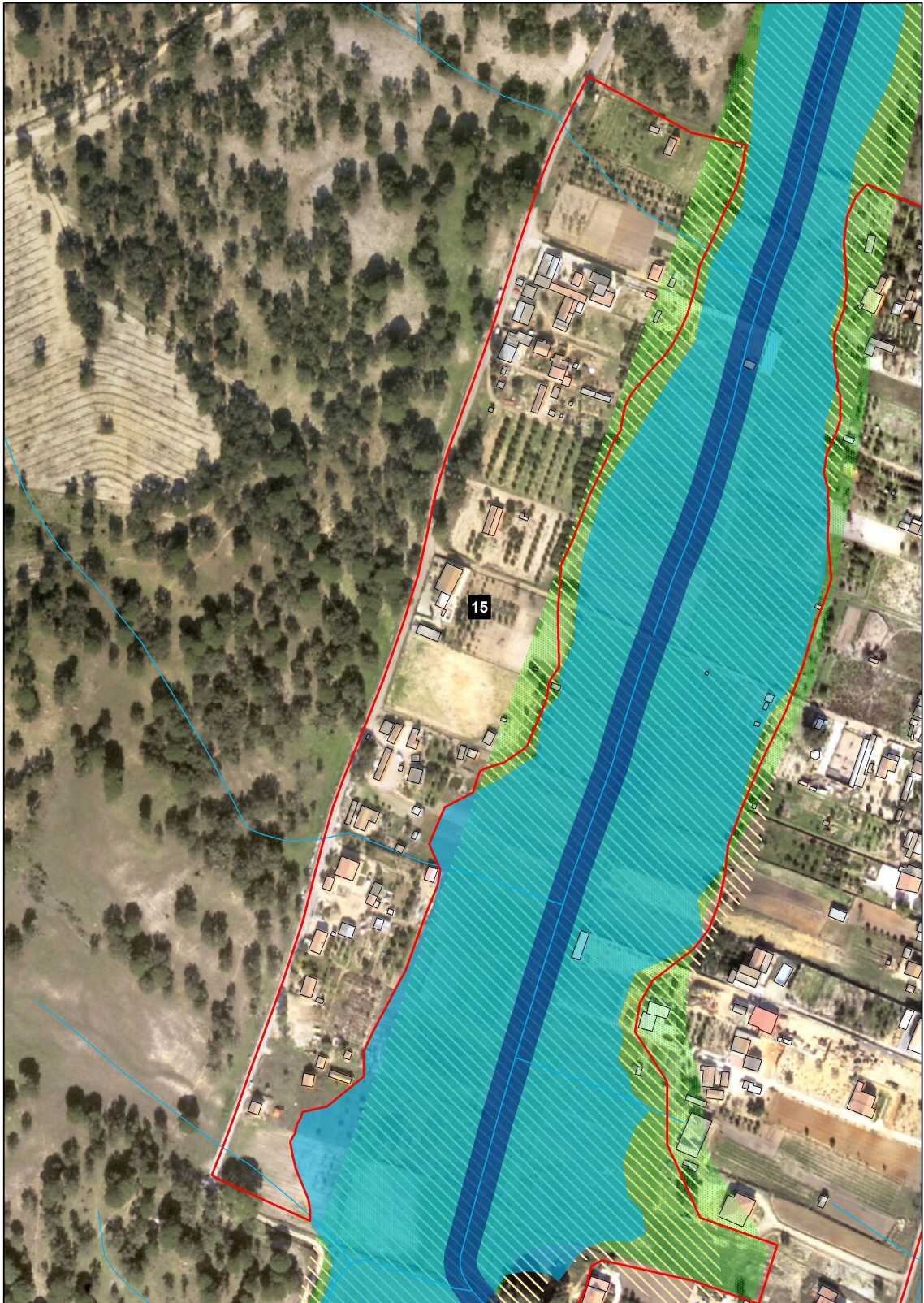
(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água

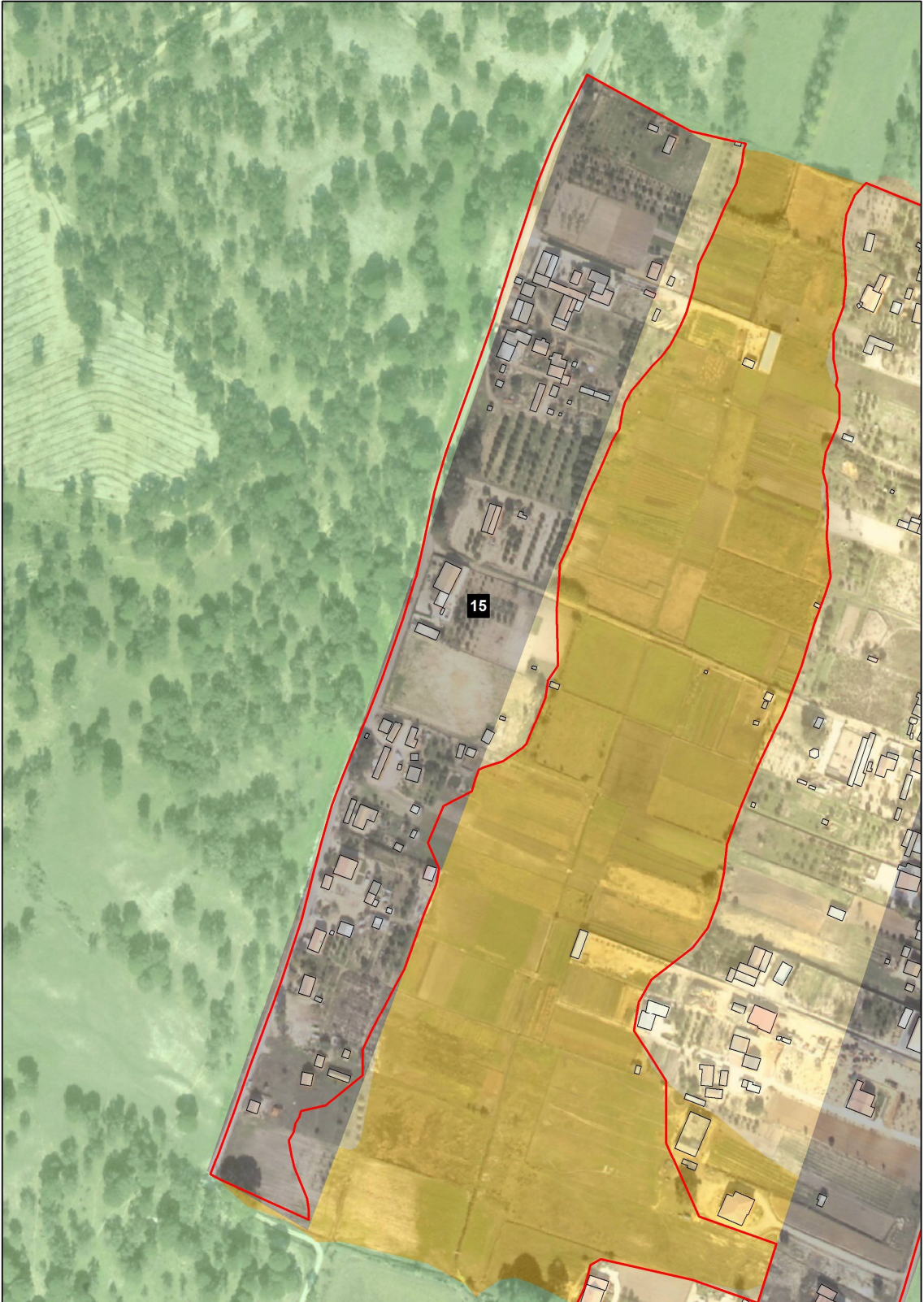




Nº Identificação da A.E.D.:	15
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Vale de Judeus
Área da A.E.D. (ha):	6.22
Nº total de construções na A.E.D.	82
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	23
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	0
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	0
PRESENÇA DE CONDICIONANTES	
R.A.N. em vigor:	Sim
R.A.N. bruta:	Sim
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água
Processos em área de R.E.N. (*):	Não
INFRAESTRUTURAS PRESENTES	
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas e em terra batida
Rede de Transportes Públicos	Não
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água





Nº Identificação da A.E.D.:	16
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Vale de Judeus
Área da A.E.D. (ha):	23,46
Nº total de construções na A.E.D.	394
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	124
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	0
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	0

PRESENÇA DE CONDICIONANTES

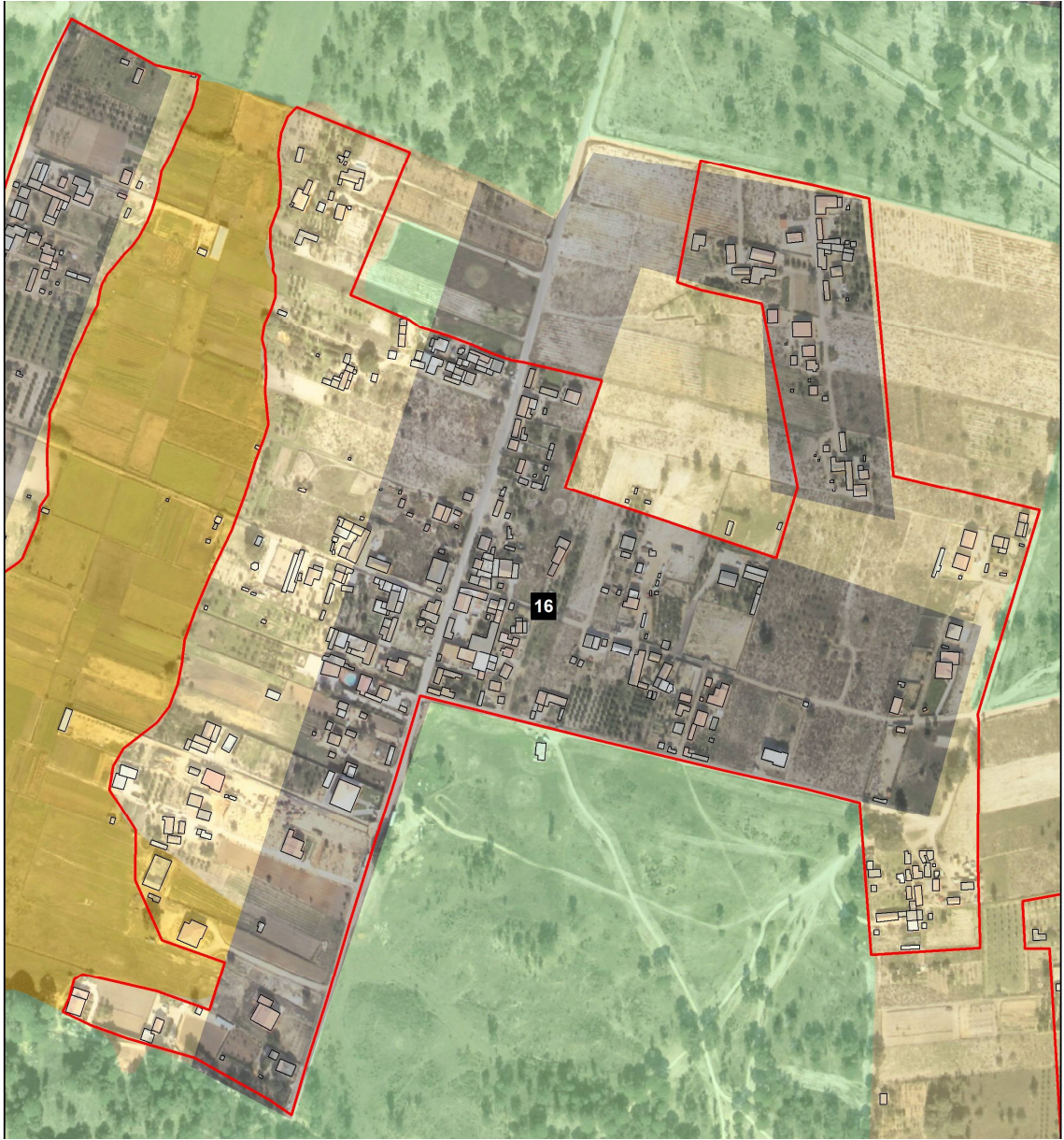
R.A.N. em vigor:	Sim
R.A.N. bruta:	Sim
R.E.N. bruta:	Sim – Linhas de água
Processos em área de R.E.N. (*):	Não

INFRAESTRUTURAS PRESENTES

Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas e em terra batida
Rede de Transportes Públicos	Não
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água





Nº Identificação da A.E.D.:	17
Freguesia:	Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra
Localização:	Vale de Judeus
Área da A.E.D. (ha):	8,88
Nº total de construções na A.E.D.	146
Nº de fogos total (BGE) da A.E.D.	44
Nº total de construções em área de R.E.N (*)	13
Nº de fogos (BGE) em área de R.E.N. (*)	2
PRESENÇA DE CONDICIONANTES	
R.A.N. em vigor:	Sim
R.A.N. bruta:	Sim
R.E.N. bruta:	Sim – Faixa de proteção das águas de transição
Processos em área de R.E.N. (*):	Não
INFRAESTRUTURAS PRESENTES	
Rede de Abastecimento de Água:	Sim
Rede de Saneamento:	Sim
Rede Elétrica	Sim – Linhas de Média e Baixa Tensão
Rede Viária:	Sim – Vias de acesso local pavimentadas
Rede de Transportes Públicos	Sim
Presença de Equipamentos na A.E.D	Não

(*) – Faixas de Proteção das Águas de Transição; Margem das Linhas de Água e Águas de Transição; Zonas Ameaçadas por Cheias; Linhas de Água





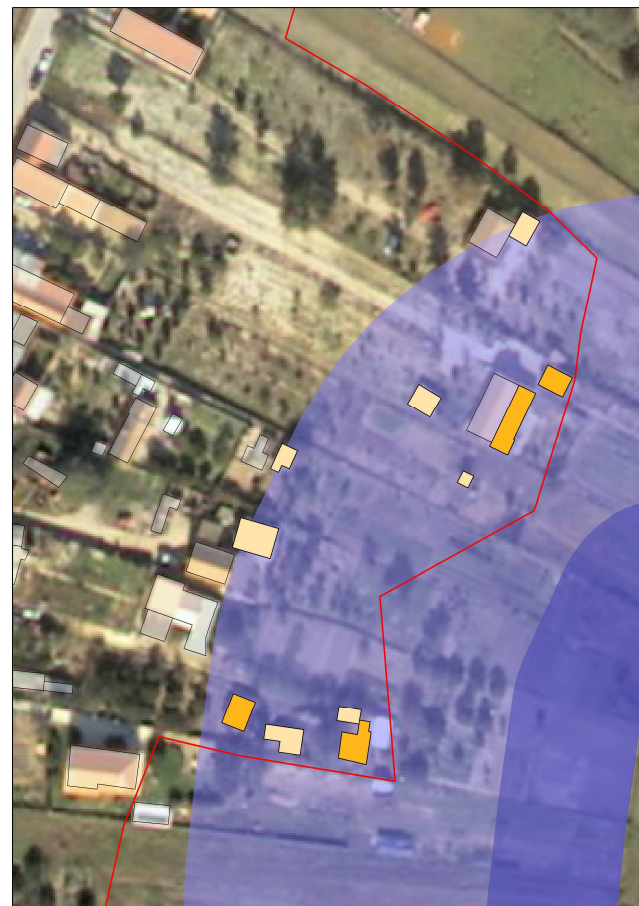


Época de Construção dos Fogos

- Anterior a 1970
- Entre 1970 e 1995
- Entre 1995 e 2005

Nº de fogos (BGE)

0
2
0



Época de Construção das Construções

- Anterior a 1967
- Entre 1967 e 1999
- Entre 1999 e 2004
- Entre 2005 e 2007

Nº de Construções

0
4
7
0