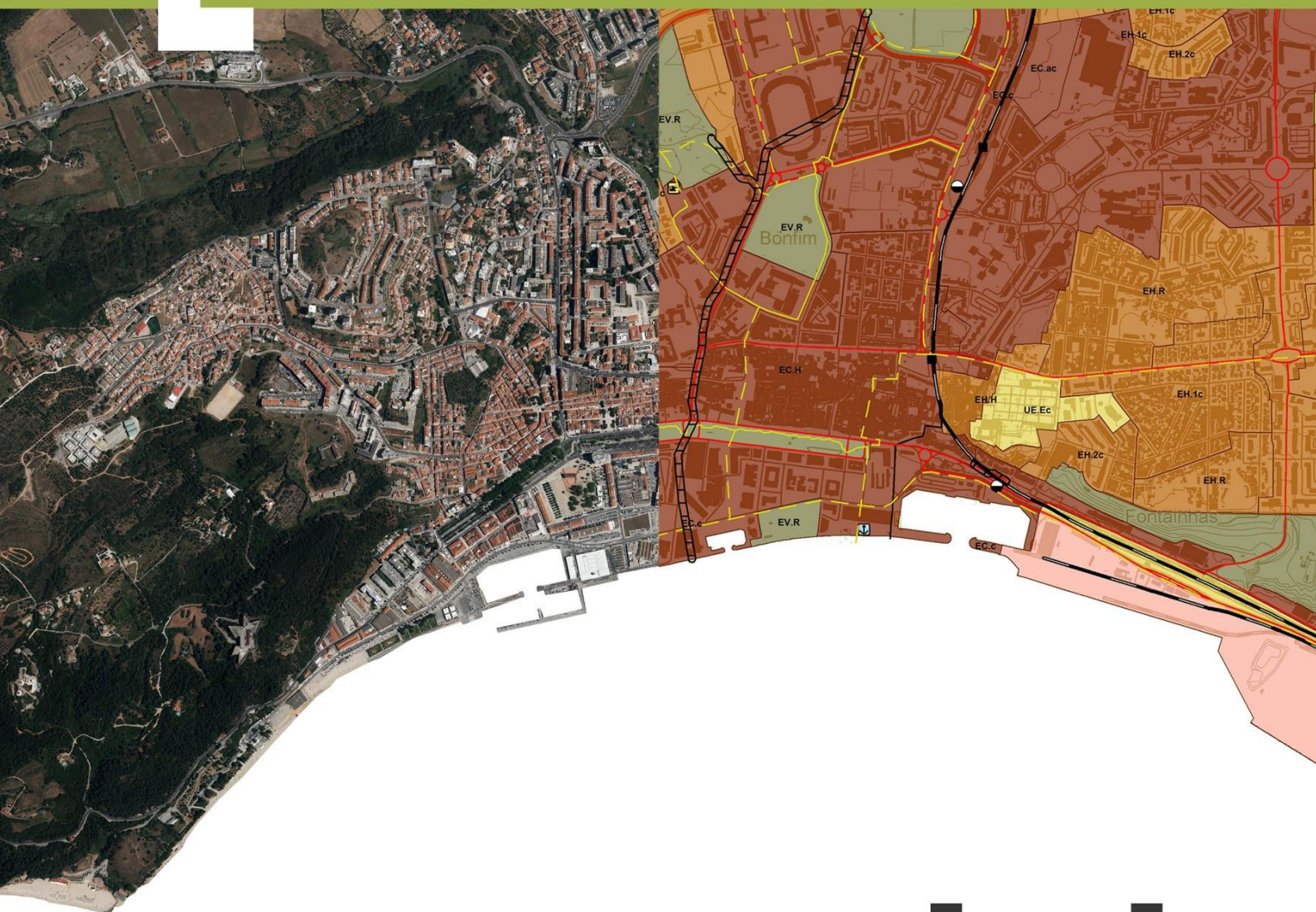


PLANO DIRETOR MUNICIPAL . REVISÃO A7 RELATÓRIO DE COMPROMISSOS URBANÍSTICOS



PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL
REVISÃO

Relatório de Compromissos Urbanísticos

Agosto de 2024

FICHA TÉCNICA

COORDENAÇÃO GERAL	André Valente Martins	Presidente da Câmara Municipal de Setúbal
	Rita Carvalho	Vereadora do Urbanismo, Habitação, Mobilidade e Fiscalização
	Vasco Raminhas da Silva	Diretor do Departamento de Urbanismo, Habitação, Mobilidade e Fiscalização
	Alexandra Marques	Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico
	Fernando Travassos	Arquiteto, Consultor do Departamento de Urbanismo, Habitação, Mobilidade e Fiscalização
COORDENAÇÃO EXECUTIVA	Vasco Raminhas da Silva	Geógrafo Urbanista
	Alexandra Marques	Arquiteta Urbanista
EQUIPA TÉCNICA INTERNA	Pedro Moreno	Engenheiro do Ambiente
	Joaquim Branco	Arquiteto
	Carla Curto	Arquiteta Paisagista
	Catarina Palma	Arquiteta Urbanista
	Filipa Calvário	Arquiteta
	Ana Tiago	Engenheira Civil
	Isabel Pratas	Arquiteta Urbanista
	Maria de Jesus Gonçalves	Arquiteta
	Isabel Reis	Socióloga
	Fátima Nogueira	Engenheira do Ambiente
	José Miguel Madeira	Engenheiro Civil (Chefe da Divisão de Mobilidade e Transportes)
	Ana Rita Furtado	Arquiteta
	Vera Lopes	Arquiteta
GABINETE DE SISTEMAS DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA	Sónia Bronze	Geógrafa
	Ana Martins	Engenheira Informática
	Sara Encarnação	Geógrafa
	Maria do Carmo Charrama	Arquiteta Paisagista
COLABORAÇÃO DE OUTROS SERVIÇOS MUNICIPAIS	Divisão de Gestão Urbanística (DIGU/DURB)	
	Divisão Técnica-Administrativa (DITA/DURB)	
	Gabinete de Projeto Municipal das Áreas de Reabilitação Urbana (GAPRU/DURB)	
	Gabinete de Gestão Fundiária (GAGEF/DURB)	
	Departamento de Cultura, Desporto, Direitos Sociais e Juventude (DCDJ)	
	Departamento de Obras Municipais (DOM)	
	Departamento de Educação e Bibliotecas (DEB)	
	Departamento de Comunicação e Imagem, Relações Públicas e Turismo (DCIRT)	
	Departamento de Ambiente e Serviços Urbanos (DASU)	
	Departamento de Administração Geral e Finanças (DAF)	
	Serviço Municipal de Proteção Civil e Bombeiros (SMPCB)	
APOIO ADMINISTRATIVO	Marta Seca	
	Sónia Casmarrinha	
	Filomena Brissos	

APOIO NA ELABORAÇÃO DOS ELEMENTOS FUNDAMENTAIS DO PLANO		Mónica Martinez	Arquiteta Urbanista
		Filipe Marchand	Economista
		João Pitschieller	Jurista
ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL AVALIAÇÃO AMBIENTAL ESTRATÉGICA		José Carlos Ferreira	Geógrafo
		André Alves	Engenheiro do Ambiente
		Fábio Cardona	Engenheiro do Ambiente
		Renato Monteiro	Engenheiro do Ambiente
		Cláudio Duarte	Engenheiro do Ambiente
RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL AVALIAÇÃO DE RISCOS NATURAIS, MISTOS E TECNOLÓGICOS		José Luís Zêzere	Geógrafo
		Eusébio Reis	Geógrafo
		Susana Pereira	Geógrafa
		Ricardo Garcia	Geógrafo
		Mário Neves	Geógrafo
		Nuno Fonseca	Geógrafo
		Ângela Santos	Geógrafa
		Sérgio Oliveira	Geógrafo
		António Lopes	Geógrafo
		Ezequiel Correia	Geógrafo
MAPAS DE RUÍDO		Fernando Palma Ruivo	Engenheiro de Acústica
		Jorge Cardoso	Engenheiro de Acústica
		Marta Antão	Geógrafa
PLANO DE MOBILIDADE SUSTENTÁVEL E TRANSPORTES		Vasco Colaço	Engenheiro Civil
		Susana Castelo	Engenheira do Território
		Pedro Santos	Geógrafo
		Diogo Jardim	Engenheiro do Território
		Maria Olinda Pereira	Engenheira Civil
		Ana Rita Soares	Engenheira do Território
		Maria Fátima Santos	Engenheira Civil
		Alexandra Rodrigues	Engenheira do Ambiente
		João Bernardino	Engenheiro Civil
INTEGRAÇÃO DAS ORIENTAÇÕES DO PLANO SECTORIAL DA REDE NATURA 2000		Hugo Costa	Biólogo
		Miguel Mascarenhas	Biólogo
		Gustavo Palminha	Geógrafo
		Lara Nunes	Bióloga
		Carla Nogueira	Engenheira Florestal
PLANO DE DRENAGEM PLUVIAL DAS BACIAS DO CONCELHO DE SETÚBAL		Manuela Dias	Engenheira Civil - Hidráulica
		Miguel Gambôa	Geógrafo
ZONA AMEAÇADA POR CHEIAS DAS RIBEIRAS DA FIGUEIRA E LIVRAMENTO		Francisco Lobo Soares	Engenheiro Civil - Hidráulica
CARTOGRAFIA DE BASE			

ÍNDICE GERAL

1.INTRODUÇÃO	4
2.ALVARÁS DE LICENÇA DE LOTEAMENTO EM VIGOR	5
3.AUGI COM E SEM ALVARÁ DE LICENÇA DE LOTEAMENTO EMITIDO	24
4.COMPROMISSOS EM FORMA DE INFORMAÇÃO PRÉVIA FAVORÁVEL E OUTROS EM VIGOR	26

ÍNDICE DE TABELAS

Tabela 1. Alvarás de licença de loteamento em vigor	5
Tabela 2. AUGI com e sem alvará de licença de loteamento emitido	24
Tabela 3. Compromissos em forma de informação prévia favorável e outros em vigor	26

ÍNDICE DE Plantas

Planta n.º A 7.1 – Planta de Compromissos Urbanísticos

1. INTRODUÇÃO

O presente documento constitui o relatório com a indicação dos alvarás de licença e dos títulos de comunicação prévia de operações urbanísticas emitidos, bem como das informações prévias favoráveis em vigor, acompanhando o Plano Diretor Municipal de Setúbal, de acordo com o disposto na alínea c), do n.º 3, do artigo 97.º do D.L. n.º 80/2015, de 14 de maio.

Este relatório é acompanhado pela Planta n.º A 7 – Planta de Compromissos Urbanísticos, que representa cartograficamente a seguinte informação:

- Alvarás de licença de loteamento em vigor (Tabela 1);
- AUGI com e sem alvará de licença de loteamento emitido (Tabela 2);
- Compromissos em forma de informação prévia favorável e outros em vigor (Tabela 3);

2. ALVARÁS DE LICENÇA DE LOTEAMENTO EM VIGOR

Tabela 1. Alvarás de licença de loteamento em vigor

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
01/00	Baltazar do Vale Martins	Vale de Cerejeiras - Quatro Caminhos	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/01	Manuel Guilherme Mateus	Ervideiro, Vendas de Azeitão	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/02	Corrigues, Lda.	Quinta dos Foios fase II	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/03	António Martins Simões	Rua Nova da Jardía	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/05	Jorge Fernando Almeida Gouveia	Quinta da Varzinha	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/06	PASIM - Sociedade Imobiliária, S A	Quinta de S. Francisco à Rua de Castelo	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
01/07	OCG , Sociedade Imobiliária, Lda.	Genovesa e Vinha da Caída, Estrada do Alentejo	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/08	Viver Sado, Sociedade Imobiliária, Lda.	Sítio de Santas, à Estrada de Santas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/09	Annabel Peverel Davis	Rua da Florex - Brejos de Azeitão	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/10	Serras Amorim, Lda.	Azeitão	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/11	LOPSET - Sociedade de Construções	Qtª das Várzeas	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/12	UNITER - Soc. de Construção e Imobiliária, Lda.	Choilo, Brejos de Azeitão	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/17	ARRÁBID'URB, Construção Civil, Limitada	Várzea - Caracóis - Loteamento da Vinha da Freira	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/18	Empreendimentos António Xavier de Lima	Brejos de Azeitão	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/19	Pedro Freitas Pestana de Aguiar	Casal do Bispo	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/71	Edmundo Rodrigues Arrozeiro	Aldeia de Portela	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/72	Urbisado	Quinta da Saboeira	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
01/75	Mário Rodrigues Piteira	Monte Belo - Vale de Cerejeiras	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/75	Mário Rodrigues Piteira	Monte Belo - Vale de Cerejeiras	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/76	Francisco José D. Franco Cannas	Aldeia da Piedade	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/77	Joaquim Manuel Nunes	Rua da Brasileira	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
01/78	Maria Requeira de Almeida Costa	Estrada de Santas, Pote d'Água	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/79	Cado-Central de Afinação e distribuição de Ostras	Quinta Alves da Silva	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
01/80	Tetra e Rentave	Pote de Água	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/81	Joaquim Pires Barbara	Maria Ferreira de Cima	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/82	Ildefonso Oliveira Sacramento	Guarda do Pinheiro	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/83	Saul José Correia	Brejos de Vale de Choupas	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/84	Torfer-Soc. de Mat. De Const., S A	Vale de Cobro	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/85	António Pereira dos Santos	Vale de Choupas Casal de Bolinhos	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/86	Edmundo Arrozeiro	Quinta de S. Lourenço	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/87	Edmundo Rodrigues Arrozeiro	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/88	Borges & Perdigão, Lda.	Estrada de Palmela	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
01/89	António do Carmo Cordeiro	Quinta do Mocho Padeiras	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
01/90	Joaquim Diamantino Trindade Rodrigues	Azeda de Baixo	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/91	Armando Pereira Dâmaso	Guarda do Pinheiro	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/92	A Garcia & Costa, Lda. e outros	Pote d'Água Quinta da Lanchoa	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/93	Afonso Henriques Melo e outros	Choilo	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/94	João Anselmo Correia Alfaca	Guarda do Pinheiro Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União das Freguesias de Azeitão
01/96	Cristina e Cabral, Lda.	Bairro Dias e Areias	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
01/97	Camin - Promoção Imobiliária e Comércio, Lda.	Estacal Galeotas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
01/99	José Lúcio Lopes Gião e Outra	Casal da Portela ou Aldeia da Piedade	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/00	AGN - Sociedade Imobiliária, Lda.	Sítio da Liroa	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
02/01	Sadobil - Construções, Lda.	Quinta Nova e Abades, Aldeia de S. Pedro	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/03	José Maria Silva Belo e outros	Bacelada, Vendas de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/04	Mapaset - Compra e Venda de Imóveis, Lda.	Rua Nova da Jardia	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
02/05	Júlio Paulo Marques Serras e outro	Brejos de Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/06	Cooperativa de H. Bairro dos Trabalhadores, CRL	Casal de Bolinhos Brejos de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/08	Empreendimentos Gameirals, Lda.	Quintinha do Meio - Praias do Sado	Em Vigor	Freguesia do Sado
02/10	Jorge Pires Terrenas	Monte dos Patos - Brejos de Canes - Alto da Guerra	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
02/18	SAPEC, Parques Industriais, S.A.	Mitrena	Em Vigor	Freguesia do Sado
02/71	Américo Joaquim Braz	Horta da Nogueira	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
02/72	Vítor Manuel C. Duarte	Quinta de S. Gabriel à Estrada dos Ciprestes	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
02/77	José Joaquim de Almeida Azinheira	Peixe Frito	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
02/78	Jorge Manuel Estima Coelho	Brançanes	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
02/79	Adão Baptista Pereira	Alto da Guerra	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
02/80	Severo Narciso	Bairro Camolas ou Azeda	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
02/81	Modesto Guilherme Ferro	Bonfim	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
02/83	Carlos Cordeiro Dinis e Outro	Brejos de Bolinhos ou Guarda do Choilo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/84	Albano Marques de Paiva Soares de Azevedo de Castro	Quinta do Paraíso	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
02/85	Jorge Mª Soares Lopes de Carvalho	Quinta do Fisco	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/86	António Xavier de Lima	Oleiros	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/87	Vitória Futebol Clube	Quinta dos Arcos	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
02/88	A Garcia e Costa, Lda.	Rua Almeida Garret	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
02/89	António José Testa Júnior	Rua do Pandeiro e Rua Ladislau Parreira	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
02/90	Évora e Simões, Lda.	Vale de Cerejeiras (Av. Pedro a Cabral à P.de Port)	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
02/91	Jorge Alfredo Lopes de Carvalho	Quinta da Nogueira Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/92	Manuel Amadeu Guerreiro	Quinta do Meio Estrada de Santas Rua do Carteiro	Em Vigor	Freguesia do Sado
02/93	António Alfredo Domingos	Vendas de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/94	Santa Casa da Misericórdia de Setúbal	Quinta dos Comediantes	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
02/95	Parcial Recto Fernandes e outro	Brejos de Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
02/96	Santa Casa da Misericórdia de Setúbal	Estrada do Alentejo - Travessa do Mirante	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
02/97	Planil - Urbanização e Planeamento, Lda.	Olhos de Água	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
02/99	Lusotodi - Soc. Const. Lda.	Quinta da Saboaria	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
03/00	Corigues - Soc. Construtora do Sul, Lda.	Quinta dos Foios - Aldeia Rica	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/01	Duarte e Serras, Lda.	Jardia ou Brejo do Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/02	Herdeiros de Lourenço Ferreira	Vale de Choupas Brejos de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/03	Construções Manuel Rodrigues Gomes	Oleiros	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/04	Vinhas Barroso, Lda.	Rua Montinho da Cotovia	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
03/05	SAPEC Imobiliária, S A	Sapac Bay - Parque Industrial	Em Vigor	Freguesia do Sado
03/06	Construções Manuel Rodrigues, Lda. e Sete Mil e Cin	Pinheiros da Arrábida - Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/09	João Palma	Quinta dos Castanhos - Vila Fresca de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/11	Unigomes-Sociedade de Construção Civil, Lda.	Rua Nova da Jardim - Brejos de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/12	CASVIL - Soc. Comercial de Representações, Lda.	Nova Sintra, Azeda de Baixo	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
03/71	Américo Joaquim Braz	Horta dos Carros	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
03/74	Jorge Manuel Barbosa dos Santos	Quinta dos Vidais	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
03/75	Luís Rocha dos Santos	Areias do Maltalhão	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
03/76	Francisca da Conceição Ferreira e outros	Amoreiras	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
03/77	António José Rebelo P. Correia	Alto de Brancanes	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
03/78	Maria Augusta Rodrigues	Estrada da Algodeia	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
03/79	José Cordeiro Pereira	Guarda do Pinheiro	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/80	Manuel Silva Dinis	Estona Vendas de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
03/82	Manuel Francisco Nascimento	Brejo de Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/83	Albina Rosa da Cruz Fernandes e outros	Bairro Santos Nicolau	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
03/84	Holdisul-Soc. Imob., Lda.	Vale do Cobro e Porquinhos da Índia	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
03/85	Dregue	Vale da Rosa	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
03/86	Évora e Simões, Lda.	Av. Pedro Álvares Cabral - Quatro Caminhos	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
03/87	Correios e Telecomunicações de Portugal	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/88	Camionagem Central do Areeiro, Lda.	Vale de Cerejeiras	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
03/89	João Rodrigues da Costa	Guarda do Pinheiro	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/90	Modesto Guilherme Ferro	Rua António José Marques	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
03/91	Costa e Rodrigues, Lda.	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
03/93	Maria dos Prazeres Nunes de Matos Ferreira	Rua da Padaria	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/95	Sipocel, Lda.	Quinta do Pomar da Cera	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
03/96	Filipe Amorim Silva	Urb. Belcampo - Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/97	Madeira e Filho, Lda.	Horta do Cano ou Horta da Misericórdia	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
03/98	Franklin Gonçalves Rocha	Brejo do Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
03/99	Sulhotel-Ac. Turísticas e H., Sul	Maria Ferreira de Baixo ou Camolas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
04/00	António Xavier de Lima	Vale de Cerejeiras aos Quatro Caminhos	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
04/02	Amílcar Miranda-Const. Lda.	Vale de Choupas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
04/03	Águas de Sº Lourenço, S. A	Rua do Peru	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
04/05	Sapex Imobiliária	Parque Industrial - Sapex Bay	Em Vigor	Freguesia do Sado
04/06	SCTI - Sociedade Técnica Construção de Imóveis, Lda.	Estrada do Alentejo, Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
04/07	Maça & Lopes, Lda.	Cabeço da Bolota	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
04/08	Turim Construções e Investimentos Imobiliários, L.	Casal Bolinhos, Brejos de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
04/72	José Leal Duarte da Silva	Bairro Santos Nicolau	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
04/73	Sociedade Fornecedora de Sal do Sado	Mitrena	Em Vigor	Freguesia do Sado

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
04/76	Lourenço Marques da Cruz	Brejo de Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
04/78	Maria do Carmo Vieira	Porto das Laranjeiras, na Estrada de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
04/81	Henrique Cesar do Vale	Santo Ovídio, Faralhão	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
04/83	Carlos Manuel A Costa	Algodeia, ou Poço de Canelas de Baixo	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
04/84	A Garcia e Costa, Lda.	Quinta dos Marmelinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
04/85	Ernesto dos Anjos Cardoso	Sítio da Alfarrobeira ou Rasca	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
04/87	Joaquim Neves Seabra	Aldeia de S. Pedro	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
04/88	Saul José Correia	Alto de Brancanes	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
04/89	Manuel Rodrigues Gomes	Aldeia de Pinheiros	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
04/90	Manuel Silva Dinis	Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
04/91	Costa e Rodrigues, Lda.	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
04/92	José de Oliveira Martins	Aldeia de Irmãos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
04/93	C.H.E. Bairro dos Trabalhadores	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
04/97	Alfredo Pereira Penedos	Rua General Gomes Freire	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
04/98	Che - Benvinda à Liberdade	Santo Ovídio - Faralhão	Em Vigor	Freguesia do Sado
04/99	Vítor Manuel Campaniço Lampreia	Vale de Choupos ou Brejo de Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/00	Transurbe - Construções, Lda.	Vale Ana Gomes	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
05/01	Espaço 2300 - Soc. Imobiliária	Sachola ou Cachoeira	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/03	Carla José Oliveira Ferrão	Rua dos Marmelinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/04	Manuel Ribeiro Couto	Choilo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/05	Canaferri - Sociedade Construções, Lda.	Pinhal de Negreiros - Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/07	Urbirestauro - Construções, Lda.	Palmeiras	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
05/08	Joaquim Arquinha, Lda.	Capitôa - Vendas de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/76	Aurélia Florinda Martins Oliveira Faria	Rua Jacob Queimado	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
05/77	Herdeiros de Manuel Marques	Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/78	José Figueiredo Mendes Barrata	Rua General Daniel de Sousa	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
05/79	José Júlio Furtado Marcelino	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/80	Edmundo R. Arrozeiro	Quinta de S. Lourenço	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/81	José Maria Gomes Guimarães	Vale de Cerejeiras	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
05/82	Rui e Sousa, Lda.	Fonte do Lavra	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
05/83	Porfírio da Silva Martins	Esteval Ponte Grande	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
05/84	José da Trindade de Almeida	Quinta do Mocho - Padeiras	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
05/85	José Neves Martins	Quinta do Bom Pastor em Castanhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/86	Jorge José André	Vale de Choupos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/87	Armindo da Silva Correia	Cruz de Peixe Estrada de Algeruz	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
05/88	Mariana de Jesus Caineta	Brejo de Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/89	Gilberto Romão Coelho	Vale de Choupos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/90	Maria Fernanda Sousa Martins Ratola	Pote de Agua	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
05/91	Costa e Rodrigues, Lda.	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
05/92	Custódio Pardete Duarte	Azinhaga das Marinhas Brejos de Canes	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
05/94	A Silva e Silva, Lda.	Quinta da Varzinha	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
05/95	Concal - Comercio de Tabacaria, Lda. e Outros	Quinta dos Arcos	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
05/96	Artur Silva Garcia	Ervideiro	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/97	Peter Alfred Peterson	Aldeia da Piedade	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
05/98	Jorge Fernando A Gouveia e outro	Nova Sintra	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
05/99	Qtª da Cruz da Pedra, Projectos Urbanísticos, SA	Quinta de S. José	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
06/00	Nelson - Empresa Turística da Praia Redonda, S.A	Monte Belo - Estrada Nacional 10	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
06/01	Porta Larga - Emp. Imobiliários, S.A	Choilo - Vale de Cães	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
06/02	Anarjo - Soc. Construção Imobiliária, Lda.	Galeotas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
06/04	Sipocel - Soc. Imob.,Lda.	Quinta Pomar da Cera, Face 2/Quinta da Bela Vista	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/05	Construções Aranguez, Lda.	Rua dos Trabalhadores do Mar	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/74	Manuel Caetano dos Santos	Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
06/75	Maria de Lurdes Silva R. de Avelar	Av. Infante D. Henrique	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
06/76	Adelino Luís Ferreira Resende	Praias do Sado	Em Vigor	Freguesia do Sado
06/77	Companhia Agrícola E Comercial Maria Teresa	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
06/78	José Silvério da Silva	Vendas de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
06/79	Carlos Manuel M.R. Cardigos	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
06/81	Chora e Madeira, Lda.	Pr. Manuel Nunes Almeida	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/82	Quinta do Hilario SARL	Quinta do Centeio	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/83	Amadeu de Matos	Cagarreta de Baixo, na Est. do Alentejo	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
06/84	Adelino Isidro de Sousa e outros	Estrada dos Ciprestes	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/85	Elias Faria Jorge	Gaveto das Ruas Paulino de Oliveira/R. do Queimado	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/86	Chora e Madeira, Lda.	Av. Luísa Todi	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/87	Dília Mota de Vasconcelos Tavares	Estrada das Machadas de Cima	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/88	Artur dos Santos Barafusta	Rua de S. Filipe	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/89	Liz da Silva Construções, Lda.	Guarda do Pinheiro Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
06/90	Abílio Duarte dos Santos	Fonte do Lavra	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
06/91	Costa e Rodrigues, Lda.	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
06/92	Sebastião Mário da Silveira Durão	Portinho da Arrábida	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
06/93	Vitória Futebol Clube	Av. António Rodrigues Manito	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/94	JVR-Construções e Concal, Lda.	Quinta do Tavares	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
06/96	Construções Manuel Rodrigues Gomes	Brejos de Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
06/97	Sotomar Empreendimentos Industriais e Imob., S.A	Quinta do Vale da Rosa	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
06/98	AGN - Sociedade Imobiliária, Lda.	Estrada de Santas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
06/99	Artur da Silva Garcia	Brejos do Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/01	Duarte e Serras, Lda.	Pinhal da Jardia, Brejos de Clérigos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/04	Construções Manuel Rodrigues Gomes, Lda.	Quinta de S. José	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/05	Construções Manuel Pereira	Choilo - Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/07	Sociedade Quinta N. Sra. da Arrábida Turismo Rural	Casais da Serra	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/75	Bernardino de Matos	Brejo de Freje	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
07/76	Jorge Alfredo Lopes Carvalho	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/77	Manuel Rodrigues Lopes	Bairro Dias Ferrão	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
07/78	José Maria Nunes Anacleto	Quinta Alves da Silva	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
07/79	Alberto Simões de Carvalho	Azinhaga da Varzinha	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
07/81	Francisco Luís Gouveia	Guarda do Pinheiro	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/82	José Martins Cândido	Quinta Alves da Silva	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
07/83	Manuel Ferreira e outro	Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/85	João Hugo Franco O'Neill	Bispas	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
07/87	Adelino Dias e outros	Choilo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/88	Quinta do Hilário-Soc.Civil	Quinta de Vanicelos	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
07/89	António Martins Lopes Marcelo	Azinhaga Escura	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
07/90	C.H.E. Bairro dos Trabalhadores	Calafates, Cachoeiras - Vendas de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/91	Costa e Rodrigues, Lda.	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
07/92	António Santos Dias	Brejo de Clérigo ou Brejos de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/94	Sapex - Imobiliária, S.ª	Herdade das Praias Quinta do Meio	Em Vigor	Freguesia do Sado
07/95	Robur Imobiliária, Sociedade Anónima	Xarafe Vale de Mulatas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
07/97	Sociedade de Construções Santos e Filho, Lda.	Ervideiro	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
07/98	Tecniscala Investimentos Imobiliários, Lda.	Estrada das Machadas - Quinta do Galvão	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
07/99	Imobiscaia Sociedade Financeira de Imóveis, SA	Quinta da Serralheira	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
08/01	C.V.T.C.Construções Civas, Lda.	Quinta da Amizade - Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
08/02	Che - Benvinda à Liberdade, CRL	Quinta do Meio Praias do Sado	Em Vigor	Freguesia do Sado
08/05	Artur da Silva Garcia Rosete Maria Nogueira Grilo	Brejos de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
08/07	Eduardo Agostinho Monteiro e Raul da Silva Santos	Brejos de Clérigos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
08/71	Jorge O'Neill	Estrada da Algodeia	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
08/74	João Alves	Praceta da Meia Laranja, na Quinta da Alegria	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
08/76	Augusto António de Oliveira	Sancha Cega	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
08/78	José Progeto	Quinta do Pinhal	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
08/79	Alice da Conceição Pina	Manteigadas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
08/82	Dical Sociedade de Construções, Lda.	Pote de Agua	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
08/83	Dical - Soc. de Const., Lda.	Av. Independência das Colonias	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
08/84	João Augusto Maldonado Covas	Quinta Fonte da Talha	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
08/85	João Hugo Franco O'Neill	Bispas	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
08/86	José de Sousa Cintra e Troinave, Lda.	Quinta da Fonte da Talha, na Estrada de Palmela	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
08/87	Acácio Soares Cordeiro e outro	Quinta do Pinhal	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
08/88	Ana Paula Silvestre S.M. Machete	Fonte da Talha	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
08/89	António Simões e Lopes, Lda.	Rua do Mirante	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
08/91	Costa e Rodrigues, Lda.	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
08/94	Rui Manuel Santos Peixoto	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
08/95	Agencia Luso Comercial, Lda.	Quinta de S. José	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
08/96	Serrimóvel - Compra, Construção e Venda de Im, Lda.	Brejos de Clérigos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
08/97	Soc. Investimentos Turísticos da Algodeia, Lda.	Quinta do Hilário	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
08/98	Edmundo Rodrigues Arrozeiro	A Chapeleira Aldeia das Vendas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
09/01	Manuel Gonzalez Alonso	R. Vitoriosos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
09/02	Navicar- Deposito e Gestão Integrada, Lda.	Casas Amarelas - Estrada Vale de Mulatas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
09/71	José Eduardo Martins	Quinta dos Arcos	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
09/76	Hortence de Jesus Claro e outros	Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
09/77	Jaime dos Santos Forreta	Amoreira	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
09/78	Barros e Monteiro	Alto de Brancanes	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
09/79	Sidestel-Soc. Ind. De Escavações e Ter.,Lda.	Estrada do Alentejo aos 4 Caminhos	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
09/81	José Eduardo Pereira	Pote de Água ou Sancha Cega	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
09/82	Arnaldo V. Paixão Lopes e José da Silva Mateus	Quinta do Pinhal à Estrada das Machadas	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
09/83	Manuel Corticeiro e outra	Alto da Guerra	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
09/84	Ester Antunes	Estrada do Faralhão	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
09/85	Sociedade de Construções Gaios e Soares	Guarda do Pinheiro Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
09/87	Mirasado-Industrias e C. de Produtos Alimentares,L	Azeda de Baixo, Xarafe	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
09/88	Mário Rodrigues Piteira	Monte Belo - Vale de Cerejeiras	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
09/89	Mobil Oil Portuguesa	Estrada dos Ciprestes	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
09/90	Construções Joaquim Carvalho Casaca e Filho	Vale de Cerejeiras	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
09/91	Costa e Rodrigues, Lda.	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
09/92	Secil Betão - Industrias de Betão, Lda.	Cruz do Preto ou Vale da Rosa	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
09/95	João Filipe Vinhas Barroso	Quinta do Quadrado	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
09/96	Tomaz Oliveira e outro	Quinta do Paraíso	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
09/98	Maria do Carmo Sobral e outros	Praias do Sado	Em Vigor	Freguesia do Sado
09/99	Quinta de S. José - Investimentos Imobiliários, Lda.	Quinta de S. José - Aldeia de Irmãos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
10/00	Artur Silva Garcia e outro	Brejos de S. Simão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
10/01	SITUL, LDA	Rua S. Gonçalo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
10/76	Guilherme Esteves da Costa	Lanchoa, Pote de Água, Peixe Frito	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
10/78	Frederico Oliveira Santos	Estrada de Santas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
10/79	Habitur-Habitações Urbanas, Lda.	Santas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
10/82	Manuel Amâncio Martins da Silva	Alto da Cascalheira	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
10/83	Josefina dos Santos Claro	Brejos de Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
10/84	Maria Ivone Neto Madeira Costa	Quinta do Meio	Em Vigor	Freguesia do Sado
10/85	José Maria da Fonseca	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
10/87	Deolinda do Carmo Martins e outro	Peixe Frito	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
10/88	Jorge Manuel Henrique Garcia	Ervideiro Vendas Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
10/89	Rita da Cunha dos Santos	Rua da Eurocerâmica Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
10/91	Costa e Rodrigues, Lda.	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
10/92	Belmira Del Carmen R. Silva	Quinta Alves da Silva	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
10/94	Isabel Maria Franco Avillez de Azevedo Menezes	Quinta dos Foios Aldeia Rica	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
10/95	Edialmada - Const. Severino G. & Filhos, Lda.	Estrada Nacional 10 aos Quatro Caminhos	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
10/96	Manuel Fernandes & Delgado, Lda.	Herdade de Negreiros	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
10/97	ULMOS imobiliária e Construções, Lda.	Quinta do Meio à Estrada de Santas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
10/98	Manuel Silva Martins	Galeotas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
10/99	Construções Manuel Rodrigues Gomes, Lda.	Brejos de Vale de Choupos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
11/00	Consama - Soc. de Construções, Lda.	Várzeas, Caracóis ou Santo Amaro	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
11/01	Serras e Amorim, Lda.	Brejos de Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
11/76	José Eduardo Martins	Reboreda	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
11/78	Joaquim Rodrigues Oliveira	Praias do Sado	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
11/79	Alírio dos Santos Lima	Santo Ovídio Faralhão	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
11/81	Virgílio Gomes Gonçalves	Ervideiro - Vendas de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
11/82	Chora e Madeira, Lda.	Av. 5 de Outubro	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
11/83	José Maria da Fonseca	Quinta da Bassaqueira Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
11/84	Maria Guilhermina de Almeida Simal R.P.V.Gomes	Estrada dos Ciprestes	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
11/87	Trofer	Vale de Cobro	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
11/89	Teodoro de Oliveira Marques da Costa	Cachoeiras Vendas de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
11/90	João Paulino de Almeida	Aldeia da Piedade	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
11/91	Isabel da Conceição Peralta	Vendas de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
11/92	Etelvina da Conceição Dias	Brejos de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
11/95	Agostinho da Silva Santos	Azeda, Azenha de Baixo ou Xarafe	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
11/96	João Barroso & Filho, Lda.	Azeda ou Cruz de Peixe, Vale de Mulatas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
11/97	Clotilde da Conceição Marcelino	Quinta do Paraíso	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
11/98	João Anselmo Correia Alfacede	Vila Nogueira de Azeitão - Azinhaga da Raimunda	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
11/99	Felicidade de Jesus Nizo	Rua da Felicidade - Brejos de Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
12/00	Maria de Fátima Correia Alfacede	Guarda do Pinheiro ou Palmeiras	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
12/78	Maria Isabel Cascais S. Girão Calheiros	Casal da Parreira de Cima ou S. Paulo	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
12/79	Florentina Rosa da Silva	Aldeia Grande	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
12/81	Fernando Tavares e outro	Estrada dos Ciprestes	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
12/82	António Evaristo Matias	Guarda do Pinheiro	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
12/83	Maria Antónia Praça Santos Anjo Peralta	Vale de Choupous	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
12/84	António do Carmo Pereira	Santo Ovídio Faralhão	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
12/87	Euro-Atlântica Industrial, S A	Mitrena	Em Vigor	Freguesia do Sado
12/88	Aurora Virgínia dos Santos	Aldeia de Pinheiros	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
12/89	João Manuel dos Santos Peixoto	Raimunda Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
12/92	Carlos Cardoso Alves	Quinta da Várzea - Brancanes, Rua Ant.Feliciano C.	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
12/95	C.h.E. Bairro dos Trabalhadores	Pinhal de Negreiros	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
12/96	Construções Manuel Rodrigues Gomes	Quinta de Camarate	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
12/97	António Augusto Costa	Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
12/99	H. T. V. Imobiliária, Lda.	Cagarreta - Alto da Cascalheira	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
13/00	José Luís Vaz Monteiro	Galeotas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
13/71	Virgílio Costa Silva e outro	Rua Frei António das Chagas	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
13/76	José Pedro Madeira	Quinta do Salgado	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
13/78	Álvaro Ribeiro Cardoso	Quinta Alves da Silva	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
13/82	Artur António Ferrão	Vendas de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
13/83	João Dias Caiado	Poço Mouro à Estrada do Alentejo	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
13/84	Rentifix-Inv. Industriais e Ad. Lda.	Olhos d'Água ou Cova do Mocho ao Bº da Reboreda	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
13/87	Fábrica da Paroquia de S. Lourenço	Rua José Augusto Coalho Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
13/88	Adelaide da Conceição Marques	Come Couves, Azeda	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
13/89	Construsan, Construção Civil e Saneamento, Lda.	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
13/91	Anarjo - Sociedade de Construção e Imobiliária, Lda.	Brejos de Clérigos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
13/95	Anarjo - Sociedade de Construções, Lda.	Brejos de Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
13/96	Évora e Simões, Lda.	Quinta Poço de Canelas	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
13/97	Armando Almeida Filipe	Quinta do Meio	Em Vigor	Freguesia do Sado
13/98	Construções Manuel Rodrigues Gomes	Brejos de Clérigos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
13/99	Construções Manuel Rodrigues Gomes, Lda.	Brejos de Vale de Choupas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
14/00	Jorge Fernando Almeida Gouveia	Aldeia de Vendas, Rua 25 de Abril	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
14/76	Soc. Agrícola e de Const. da Bassaqueira, Lda.	Casal do Gato, Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
14/78	José Martins Cândido	Quinta da Brasileira	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
14/81	José Maria da Fonseca	Quinta da Bassaqueira	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
14/83	Silmofer, Lda.	Estrada do Viso	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
14/84	Maria Virgínia Alves de Sousa Farelo	Aldeia Rica	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
14/87	Jorge Francisco Soares Franco de Avilez	Aldeia Rica	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
14/89	António dos Ramos	Bispas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
14/91	Turcopol - Sociedade Técnica de Urb. e Const., Lda.	Vale de Cobro	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
14/95	Hélder Manuel Lagartinho Xufre	Quinta do Meio ou Pega Manca	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
14/97	Artur Silva Garcia	Vale de Choupas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
14/98	António Costa Gonçalves	Poço Mouro - Rua da Terceira Idade	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
14/99	Maria Natércia Varela dos Santos	Brejo do Clérigo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
15/71	Manuel Correia Torres	Quinta do Paraíso	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
15/76	Edmundo Rodrigues Arrozeiro	Guarda do Pinheiro Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
15/78	Manuel da Costa Oliveira	Vale de Cerejeiras	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
15/79	Herdeiros de João Lourenço	Brejos de Canes	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
15/81	Alfredo Carlos Taillet Alves	Mitrena	Em Vigor	Freguesia do Sado
15/82	Alfredo Manuel Paiva Floriano	Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
15/84	Manuel Araújo da Silva	Quinta dos Meses ou Casal da Reboreda	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
15/87	Abílio Duarte dos Santos, Lda.	Rua Major Pedroso Gamito	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
15/91	Turcopol, Lda.	Vale de Cobro	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
15/95	Manuel Barata Afonso Goulão	Azeda	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
15/96	Arteologia - Industria e Com.de Const. Civil, Lda.	Estrada das Galroas ou Estrada dos Ciprestes	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
15/97	Jorge Manuel Henriques Garcia	Ervideiro ou Pinta Monos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
15/98	Camin - Promoção Imobiliária e Comercio, S.A	Brejos de Figueirão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
15/99	Alda Miranda Gomes	Brejo, Brejos de Vale de Choupous	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
16/71	Permutal, Lda.	Estrada de Algeruz à Nova Cintra	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
16/76	António João da Silva	Estrada dos Ciprestes	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
16/78	Manuel Ribeiro	Praias do Sado	Em Vigor	Freguesia do Sado
16/79	Herdeiros de Bernardino Gomes Moito	Choilo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
16/81	Domingos Pereira	Varzinha ao Caldo Verde	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
16/82	Alvaro Oliveira Firmino	Bairro Santos Nicolau	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
16/84	Manuel Silva Dinis	Brejos de Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
16/87	Francisco Luís Correia	Guarda do Pinheiro Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
16/88	António Jorge	Pega Manca	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
16/89	Sapex	Santo Ovídio	Em Vigor	Freguesia do Sado
16/91	Francisco Luís Gouveia	Quinta do Mocho	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
16/95	Hugo Ricciardi O'Neill	Quinta das Machadas de Cima	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
16/96	Volpi, Lda.	Quinta de Aranguês	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
16/97	Soc. Turística e Imobiliária da Quinta do Picão	Qta. do Picão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
16/98	Joaquim dos Santos e outro	Faralhão - Estrada da Chamburquinha	Em Vigor	Freguesia do Sado

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
16/99	Eugénia de Pinho Justino Apresentação	Cotovia - Brejos de Canes	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
17/76	Vitória Futebol Clube	Rua António Manuel Gamito	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
17/79	Maria dos Prazeres Pereira da Silva	Azeda de Baixo	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
17/81	Nazaré de Jesus Dias Ferreira	Faralhão	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
17/83	André de Matos	Brejos de Vale de Choupas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
17/84	António Maria A Duque de Santana	Bairro Salgado	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
17/89	Leonardo Marcelo Beles e outros	Azeda de Baixo	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
17/91	Maria Inês Azevedo C.C. Macedo Cisneiros e outros	Quinta da Vargem de Baixo	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
17/95	Assimec - Imoveis e Construções, Lda.	Estrada da Algodeia junto à Av. Antº Rodrigues M.	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
17/96	C.H.E.R. dos Trabalhadores	Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
17/97	Construções Manuel Rodrigues Gomes	Choilo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
17/98	João Anselmo Correia Alfaca	Galeotas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
17/99	Ricardo José de Almeida Júnior	Chão Duro - Aldeia de Irmãos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
18/79	João Martins Duarte		Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
18/82	Maria Fernanda de Matos	Arneiro ou Tapada, à Aldeia de Pinheiros Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
18/83	João Maria Barba de Oliveira e outros	Hortas ao Rio da Figueira	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
18/84	Rosamar e Corvila	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
18/88	Dília Mota de Vasconcelos Tavares	Praias do Sado	Em Vigor	Freguesia do Sado
18/91	Custódio Jorge Martins	Faralhão	Em Vigor	Freguesia do Sado
18/95	Modesto Guilherme Ferro e outros	Quinta do Miranda	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
18/96	José de Jesus Cardigos e outro	Santo Ovídio	Em Vigor	Freguesia do Sado
18/98	Anarjo - Soc. de Const. e Imobiliária, Lda.	Vale de Cães ou Choilo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
18/99	Portalarga, S.A	Choilo	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
19/79	Manuel Ferreira	Rua da Eurocerâmica - B. Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
19/82	Higino Pereira e outro	Santas ou Faralhão	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
19/84	Artur Marques Rosa	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
19/88	Manuel Simões Rocha	Santo Ovídio, Faralhão	Em Vigor	Freguesia do Sado
19/89	Laura de Jesus da Claudina	Peixe Frito	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
19/95	Edmundo Rodrigues Arrozeiro	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
20/71	Rimalpi - Sociedade Industrial e Exportadora, Lda.	Monte Belo	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
20/79	Maria Moleira Aperta	Peixe Frito	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
20/82	Manuel Bento e outros	Santo Ovídio	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
20/83	Fernando L. Galo Louro	Rua da Alfazema, sítio da Sancha Cega	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
20/89	Afonso da Nazaré Alves Moreira	Rua da Eurocerâmica	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
20/95	Francisco Luís Gouveia	Guarda do Pinheiro	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
20/96	Alcides Ferreira de Pinho	Ponte Grande, Aldeia Grande	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
20/98	Banha e Rolão - Soc. de Construções, Lda. e outros	Pote de Água à Estrada das Montureiras	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
21/79	C.H.E. Bairro dos Trabalhadores	Pinhal de Negreiros	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
21/82	Júlia Santos Gamito Peixoto	Vila Nogueira de Azeitão	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
21/83	Júlia dos Santos Lourinhã	Brejos de Casal de Bolinhos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
21/89	José de Assis Mafra	Brejos de Clérigos	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
21/96	Sociedade de Urbanizações Portal do Sado, Lda.	Quinta do Meio	Em Vigor	Freguesia do Sado
21/98	Manuel Graça Ferreira	Areolas Galeotas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
22/79	Ana Maria Rosa Viegas	Quinta do Mocho	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
22/82	Hedvigés Augusta da Claudina	Estrada da Baixa de Palmela	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
22/89	Lufari - Construções, Lda.	Rua Camilo Castelo Branco	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
22/98	Francisco Luís Gouveia	Brejo de Canes	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
23/79	João Manuel dos Santos Folgado	Aldeia Rica	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

N.º Alvará	Nome do Titular	Local	Estado	Freguesia
23/83	Antónia Carmo Cordeiro	Quinta Santana	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
23/89	Maria Madalena Ricciardi O'Neill Reis	Quinta das Machadas de Baixo	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
23/95	Manuel Santos Simões	Estrada de Santas ou Manteigadas	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
23/98	Concal, Lda. e outros	Quinta dos Arcos	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
24/79	Manuel Sancho Esquivel	Quinta do Meio	Em Vigor	Freguesia do Sado
24/95	Camin - Promoção Imobiliária e Comércio, Lda.	Estacal	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
24/98	Ricardo José da Silva Gomes	Várzea do Arneiro	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
25/79	António Maria de Carvalho	Moinho da Torre e Carapau	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
25/95	M.C.Oliveira-Empreendimentos Imobiliários, Lda.	Quinta da Poupinha	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
25/98	Finangesta - Empresa Financeira de Ges. S. ^a	Poço Mouro	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
26/95	OCG - Soc. Imobiliária, Lda.	Quinta da Genovesa - Monte Belo	Em Vigor	Freguesia de São Sebastião
26/98	Sociedade Agropecuária Bacal	Quinta da Feia ou Quinta de Gonçalo José	Em Vigor	União de Freguesias de Setúbal
27/98	SAPEC - Parques Industriais, S. ^a	Parque Industrial Sapec Bay Herdade das Praias	Em Vigor	Freguesia do Sado
29/98	Maria do Carmo Cardigo	Santo Ovídio, Faralhão	Em Vigor	Freguesia do Sado
30/98	Urbitejo - Sociedade de Emp. Urbanos, S.A	Olival da Dona Ana Aldeia Rica	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
31/98	João Barroso & Filho, Lda.	Vale da Rosa - Brejos de Canes	Em Vigor	Freguesia de Gâmbia Pontes e Alto da Guerra
32/98	Maria Teresa Fernandes Gonçalves	Matela - Aldeia de Pinheiros	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão
33/98	Jorge Fernando Almeida Gouveia	Quinta do Meio - Praias do Sado	Em Vigor	Freguesia do Sado
34/98	Construções Manuel Rodrigues Simões Gomes	Galeotas	Em Vigor	União de Freguesias de Azeitão

Fonte: Câmara Municipal de Setúbal.

3. AUGI COM E SEM ALVARÁ DE LICENÇA DE LOTEAMENTO EMITIDO

Tabela 2. AUGI com e sem alvará de licença de loteamento emitido

N.º AUGI	Nome do Titular	N.º Alvará	Local	Freguesia
1	José Joaquim Nunes Rondanito e Outros - Associação de Proprietários de Oleiros 2	1/98	Vinha da Sardinha	União Freguesias Azeitão
2	José Joaquim Nunes Rondanito e Outros	2/98	Brejos Quinta das Carcavelas e Nabais	União Freguesias Azeitão
3	Comissão de Administração da AUGI 3	6/07	Casal de Bolinhos	União Freguesias Azeitão
4		AUGI S/Alvará	Casal de Bolinhos	União Freguesias Azeitão
5	Comissão de Administração da AUGI 5	AUGI S/Alvará	Pinhal de Negreiros - Brejos de Casal de Bolinhos	União Freguesias Azeitão
6	Comissão de Administração da AUGI 6	9/97	Brejos de Azeitão	União Freguesias Azeitão
7	Manuel Justino dos Santos Sintra e Outros	AUGI S/Alvará	Brejos de Azeitão	União Freguesias Azeitão
8		AUGI S/Alvará	Choilo	União Freguesias Azeitão
9	Paula Miranda Gago	AUGI S/Alvará	Vale de Choupo	União Freguesias Azeitão
10	Administração Conjunta do Prédio Denominado Choilo	4/01	Choilo Sul	União Freguesias Azeitão
11/12	COMAVE-Associação de Comproprietários	AUGI S/Alvará	Plano de Pormenor de Vale Florete I	União Freguesias Azeitão
13	Comissão de Administração Conjunta - AUGI 13	AUGI S/Alvará	Brejos de Azeitão	União Freguesias Azeitão
14	Fernando Quintas dos Santos Castro e Outros	AUGI S/Alvará	Nova Jardim	União Freguesias Azeitão
15		AUGI S/Alvará	Brejos de Clérigos	União Freguesias Azeitão
16	Associação de Moradores de Vale Florete II	3/08	Vale Florete II	União Freguesias Azeitão
17	Comissão de Administração da AUGI	AUGI S/Alvará	Brejos de Clérigos	União Freguesias Azeitão
18		AUGI S/Alvará	Jardim	União Freguesias Azeitão
19		AUGI S/Alvará	Brejos de Azeitão	União Freguesias Azeitão
20		AUGI S/Alvará	Brejos de Azeitão	União Freguesias Azeitão
21	Comissão de Administração da AUGI 21	2/02	Vale de Choupo	União Freguesias Azeitão
22	Associação Coproprietários Trav. dos Consolados	AUGI S/Alvará	Brejos de Azeitão	União Freguesias Azeitão
23	Comissão Administração Conjunta da AUGI 23	7/00	Galeotas/Casas de Azeitão	União Freguesias Azeitão
24	João Vicente Mourato	9/00	Galeotas/Casas de Azeitão	União Freguesias Azeitão
25	Administração Conjunta da AUGI 25	8/99	Galeotas/Casas de Azeitão	União Freguesias Azeitão
26	João Luís Caetano e Outros	2/11	Galeotas/Casas de Azeitão	União Freguesias Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

27	Comissão de Administração da AUGI 27	AUGI S/Alvará	Quinta do Figueirão e Cachoeira	União Freguesias Azeitão
28		AUGI S/Alvará	Galeotas/Casas de Azeitão	União Freguesias Azeitão
29	Administração Conjunta do Prédio Rústico Sito Galeotas	2/09	Galeotas/Casas de Azeitão	União Freguesias Azeitão
31		AUGI S/Alvará	Brejos de Canes	Freguesia de Gambia - Pontes e Alto da Guerra
32	Administração Conjunta da AUGI 32	2/12	Brejos das Bispas	Freguesia de Gambia - Pontes e Alto da Guerra
33	Joaquim Salvador de Jesus Lourenço e Outros	AUGI S/Alvará	Santo Ovídeo	Freguesia do Sado
34	Administração Conjunta da AUGI 34	AUGI S/Alvará	Santo Ovídeo	Freguesia do Sado
35	Joaquim António Mulas de Carvalho e Outros	AUGI S/Alvará	Morgada	Freguesia do Sado
36		AUGI S/Alvará	Morgada	Freguesia do Sado
37	Administração Conjunta da AUGI 37	AUGI S/Alvará	Morgada	Freguesia do Sado
38		AUGI S/Alvará	Morgada	Freguesia do Sado
39	Otílio Guerreiro Bailão	AUGI S/Alvará	Morgada	Freguesia do Sado
40	Administração Conjunta do Prédio Sito nas Galeotas	8/00	Galeotas/Casas de Azeitão	União Freguesias Azeitão
41	Comissão de Administração da AUGI 41	2/07	Quinta das Várzeas	União Freguesias Azeitão
42	Comissão de Administração da AUGI 42	3/07	Quinta das Várzeas	União Freguesias Azeitão
43	Fernando Jorge Ferreira Santos	AUGI S/Alvará	Brejos de Clérigos	União Freguesias Azeitão

Fonte: Câmara Municipal de Setúbal.

4. COMPROMISSOS EM FORMA DE INFORMAÇÃO PRÉVIA FAVORÁVEL E OUTROS EM VIGOR

Tabela 3. Compromissos em forma de informação prévia favorável e outros em vigor

N.º Processo	Nome do Titular	Local	Freguesia
EDIF 97/19	Incentinveste Imobiliária e Investimentos Sa.	Estrada das Machadas de Cima	União de Freguesias de Setúbal
EDIF 109/19	Romantiburgo, Unipessoal, Lda.	Rua Almeida Garrett n.º 48	União de Freguesias de Setúbal
EDIF 141/19	AGEIRON compra e venda de imóveis Lda.	Avenida do Alentejo n.º44	Freguesia de S. Sebastião
EDIF 237/19	Miraculous Mind - Lda.	Rua Camilo Castelo Branco n.º 5 e Rua das Barrocas n.º 12 e 16	Freguesia de S. Sebastião
EDIF 350/19	Residelos – Gestão e Valorização de Resíduos, Unipessoal, Lda.	Poçoilos	Freguesia da Gândia, Pontes e Alto da Guerra
EDIF 354/19	Parcifal Fernandes, Construções, Lda.	Rua Soc. De Brejos de Clérigos, Brejos de Azeitão	União Freguesias de Azeitão
EDIF 423/19	Israel Filipe Rafael de Jesus	Estrada das Machadas-Olival Novo	União de Freguesias de Setúbal
EDIF 429/18	Paulino Mestre Unipessoal, Lda.	Rua da Soc. Musical Capricho Setubalense 10 ao 28	União de Freguesias de Setúbal
EDIF 600/18	CV & BS - IMOBILIARIO E AGRICULTURA, LDA	Ribeira do Marchante Sul	União Freguesias de Azeitão
EDIF 601/18	CV & BS - IMOBILIARIO E AGRICULTURA, LDA	Ribeira do Marchante Norte	União Freguesias de Azeitão
PIP 2/19	Realityprism, Lda.	Rua João Eloy Amaral, n.º 40/42/44/46	União de Freguesias de Setúbal
PIP 2/20	Maria Manuela P.S.F. Garcia da Piedade	Rua da Escola, Aldeia da Piedade	União de Freguesias de Azeitão
PIP 4/20	Maria Rita Machado Batista Almeida Lima	Preguiça ou Laje	União de Freguesias de Azeitão
PIP 5/20	Pedro José de Sousa Fernandes Homem	Quinta da Corrieira	União de Freguesias de Azeitão
PIP 6/20	Frederico Blanco Matos Machado Jorge	Quinta das Machadas de Cima	União de Freguesias de Setúbal
PIP 7/19	Vertente Revelação, Unipessoal, Lda.	Rua Elina Guimarães - Chão Duro- Azeitão	União de Freguesias de Azeitão
PIP 7/20	Alexandre Fidalgo Mineiro	Sítio de santas	Freguesia de S. Sebastião
PIP 9/19	Fundação Minerva – Cultura, Ensino e Investigação Científica	Quinta Vale da Rosa	Freguesia de S. Sebastião
PIP 9/20	Patrícia Catarina da Silva Cardoso Isidro Valente	Avenida Manuel Maria Portela, n.º49	União de Freguesias de Setúbal
PIP 10/19	Kwiba, Unipessoal, Lda.	Vale Ana Gomes - Norte, EM 542	Freguesia de S. Sebastião
PIP 10/20	José Pedro Madeira	Estrada das Machadas 2 4 6	União de Freguesias de Setúbal
PIP 11/20	António Rosa Baião	Rua Augusto Gil	Freguesia do Sado
PIP 13/20	Banco Comercial Português SA	Quinta do Vale da Rosa e Zona Oriental de Setúbal I	Freguesia de S. Sebastião
PIP 14/20	Banco Comercial Português SA	Quinta do Vale da Rosa e Zona Oriental de Setúbal I	Freguesia de S. Sebastião
PIP 15/19	Assimec - Imóveis e Construções - de A. Silva e Silva, S.A.	Rua Gama Braga, 43/45/47 tornejando Avenida Manuel Arriaga, 17/19	União de Freguesias de Setúbal

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

PIP 15/20	Banco Comercial Português SA	Quinta do Vale da Rosa e Zona Oriental de Setúbal I	Freguesia de S. Sebastião
PIP 16/20	Gui Daniel Oliveira Pereira	Casal do Alpendre	União de Freguesias de Setúbal
PIP 18/20	Joaquim José Mendes Tangarrinhas - Cabeça de Casal da Herança de	Sítio do Ervideiro - Figueirão	União de Freguesias de Azeitão
PIP 20/19	Aje - Sociedade de Construções, Lda.	Rua Camilo Castelo Branco, 9,10, 18	Freguesia de S. Sebastião
PIP 20/20	Irmadona Supermercados, S.A.	Quinta da Caiada de Baixo- Estrada de Algeruz	Freguesia de S. Sebastião
PIP 21/19	Aje - Sociedade de Construções, Lda.	Rua Camilo Castelo Branco, 4,6,8	Freguesia de S. Sebastião
PIP 22/19	Green Friezes, Unipessoal, Limitada	Rua Estevão Liz Velho, 23,25,27	Freguesia de S. Sebastião
PIP 24/19	Quinta da Cova velha, Emp. Imobiliários, SA	Estrada de Vale de Mulatas, Cova Velha	Freguesia de S. Sebastião
PIP 25/19	Rosete Maria Nogueira Grilo Costa Guerreiro e Artur Da Silva Garcia	Rua da Solidariedade, 13-Brejos De Azeitão	União de Freguesias de Azeitão
PIP 27/19	Recordacontece, Limitada	Azinhaga Nova Sintra n.º 20	Freguesia de S. Sebastião
PIP 28/19	Maria Reis Almada	Sítio da Rasca, Vale da Rasca	União de Freguesias de Setúbal
PIP 31/19	Diamantino David Ribeiro	Casal do Conde Rasca	União de Freguesias de Setúbal
PIP 32/19	Towerf, Lda.	Lameiras de Cima - Rasca	União de Freguesias de Setúbal
PIP 34/19	OCG Sociedade Imobiliária, Lda.	Salgadinho ou Beato, Vale do Cobro	Freguesia de S. Sebastião
PIP 35/19	Germana Augusto Quinta Nova Custodio Cruz de Carvalho	Palmeiras Azeitão	União de Freguesias de Azeitão
PIP 36/19	Germana Augusto Quinta Nova Custodio Cruz de Carvalho	Palmeiras Azeitão	União de Freguesias de Azeitão
PIP 38/19	Squareview Investement Advisory, Lda.	Avenida dos Combatentes da Grande Guerra, 73,75,77, 79	União de Freguesias de Setúbal
PIP 39/19	Laserperformance, Unipessoal Lda.	Vale de Mulatas Ou Pessóilos	Freguesia de S. Sebastião
PIP 2855/11	Maria Odete Vieira Vinhas Frade	Av. São Francisco de Xavier	União das Freguesias de Setúbal
PIP 2895/15	Natalina Conceição da Silva Batista Claro	Quinta das Machadas de Cima	União das Freguesias de Setúbal
PIP 2931/17	SIGMA Privilege, Lda.	Rua Mártires da Pátria nº13, 15 e 17 e Rua Marques da Costa nº2, 4 e 6	União das Freguesias de Setúbal
PIP 2948/18	João Howell Pato	Quinta da Arrábida	União de Freguesias de Azeitão
PIP 2959/18	PARTIJ- Construções e Investimentos	Quinta dos Marmelinhos, Estrada de Palmela	União de Freguesias de Setúbal
PIP 2968/18	Francisco Hilario Vitorino Batista	Gamitas Miraventos, Estrada das Gamitas	Freguesia de S. Sebastião
PIP 2971/18	Sarl Abruze Societe A Responsabilite Limete	Caminho das Gamitas	Freguesia da Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra
PIP 2972/18	Alberto Pinto Marvão	Rua António José Batista	Freguesia de S. Sebastião
PIP 2973/18	Rodrigues e Fialho, Lda.	Caminho das Gamitas	União de Freguesias de Setúbal
PIP 2974/18	Mudnov Investimentos, SA	Rua Santa Maria 20 a 22	União de Freguesias de Setúbal
PIP 2975/18	Maria Augusta dos Santos Machado Teixeira Ribeiro Couto	Quinta Velha - Azeitão	União de Freguesias de Azeitão

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SETÚBAL

Relatório de Compromissos Urbanísticos

PL 27/95	Comissão de Administração da AUGI 27 (Mandatário Dr. Vítor Hugo do Carmo)	Quinta do Figueirão e Cachoeira	União Freguesias de Azeitão
PL 828/95	António José Felgueiras Correia	Padeiras	Freguesia da Gâmbia, Pontes e Alto da Guerra
PL 939/99	Movilop - Imobiliária e Construção Civil, Lda.	Vendas de Azeitão	União Freguesias Azeitão
PL 953/99	José Alberto Pires Cabral	Brejos Pequenos	União Freguesias Azeitão
PL1040/04	Cabeça de Casal de Herança de José de Almeida Júnior	Quinta do Chão Duro em Aldeia de Irmãos	União Freguesias Azeitão
PL 1067/05	Narmic-Construções, Lda.	Olival do Marquês	União Freguesias Azeitão
PL 1077/07	Imobiliária Casal de Bolinhos-Soc. De Empreendimentos Imobiliários, SA.	Casal de Bolinhos-Brejos de Azeitão 177	União Freguesias Azeitão
PL 2565C/04	Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana I.P. (ap. 11 de 2005/11/11)	Cabeço da Bolota	Freguesia de S. Sebastião
PL 563C/03	Varandas do Sado	Bela Vista - PIS	Freguesia de S. Sebastião
PL IHRU	Loteamento Quinta da Bela Vista – Loteamento do Fundo de Fomento da Habitação (ap. 18 de 1993/12/15)	Quinta da Bela Vista na Av. D. Manuel I	Freguesia de S. Sebastião
PO 9/16	Igreja de Jesus Cristo dos Santos dos Últimos Dias	Quinta da Azedinha, Estrada dos Ciprestes	União Freguesias de Setúbal
PO 51/1921	Alexandre Livério	Av. Luísa Todí, n.º 150, 152 e 154	União Freguesias de Setúbal
PO 90/17	Skep, SA	Rua Dr. António Joaquim Granjo 14, 16 e 18	União Freguesias de Setúbal
PO 126/18	Pachira Tree, Lda.	Rua Rodrigues de Freitas 1 a 13	União Freguesias de Setúbal
PO 134/20	Faria Blanc – Soc. Agrícola Unipessoal, Lda.	Rua José Augusto Coelho, Quinta de Santo António, Oleiros	União Freguesias Azeitão
PO 136/16	Skep, SA	Praça Machado Santos 27 a 32, Rua Paulino de Oliveira 2 e Rua Jacob Queimado 6 a 10	União Freguesias de Setúbal
PO 165/18	Vita Luxus, Lda.	Av. Luísa Todí 291 a 297, Rua do Gaz 1 a 9 e Rua Guilherme Gomes Fernandes 2 a 10	União Freguesias de Setúbal
PO 481/19	GFPT- Investimentos Imobiliários, Lda.	Palmeira - Sítio das Várzeas - Azeitão	União Freguesias Azeitão

Fonte: Câmara Municipal de Setúbal.