



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

EDITAL N.º 324/2024

DELIBERAÇÕES TOMADAS EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA NO DIA 11/12/2024

André Valente Martins, Presidente da Câmara Municipal de Setúbal torna público, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 11 de dezembro de 2024, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 679/2024 – Proposta n.º 51/2024 – GAP – No âmbito da abertura de recrutamento, por procedimento concursal, para os cargos de Direção intermédia de 2.º grau – Chefe de Divisão de Operação e Manutenção do Departamento de Exploração e Direção intermédia de 2.º grau – Chefe de Divisão de Gestão de Redes do Departamento de Exploração para os SMS, aprovar a designação dos júris de recrutamento.
Submeter a aprovação da Assembleia Municipal a presente deliberação.
2. Deliberação n.º 680/2024 – Proposta n.º 52/2024 – GAP – Aprovar a atribuição de um subsídio extraordinário à Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Setúbal no valor global de 30.000€, para auxiliar a associação nas despesas que teve no apoio a vários grandes eventos realizados no nosso concelho.
3. Deliberação n.º 681/2024 – Proposta n.º 53/2024 – GAP – Aprovar a Proposta da 2.ª Alteração ao Regulamento dos Serviços de Abastecimento de Água e de Saneamento de Águas Residuais Urbanas do Município de Setúbal.
Aprovar a abertura de um processo de consulta pública por um período de 30 dias úteis.
Aprovar a remessa à ERSAR para parecer da Proposta da 2.ª Alteração ao Regulamento dos Serviços de Abastecimento de Água e de Saneamento de Águas Residuais Urbanas do Município de Setúbal.
4. Deliberação n.º 682/2024 – Proposta n.º 02/2024 – SMPCB – Aprovar a celebração de um Protocolo de Cooperação entre a Câmara Municipal de Setúbal e a SOPAC – Sociedade Produtora de Adubos Compostos, S.A., no âmbito da gestão do risco e na preservação da segurança do parque industrial da Mitrena e da comunidade envolvente.

5. Deliberação n.º 683/2024 – Proposta n.º 140/2024 – CBSS/DAF/DICOMP/SECOMP – No âmbito do Concurso Público n.º 11/2023/DAF/DICOMP/SECOMP, para aquisição de veículo urbano de combate a incêndios, aprovar a modificação objetiva do contrato de acordo com o Despacho n.º 1240/2024, que aprova o Regulamento de Especificações Técnicas dos Veículos Operacionais dos Corpos de Bombeiros, que implica a instalação de um reservatório de espumífero e/ou produtos retardantes, a construir no interior do tanque, no mesmo material, com a capacidade de 100 litros (mais ou menos 5 %) e dotado de um sistema elétrico de bombagem adequado, com enchimento autónomo. Aprovar a minuta de Adenda ao Contrato.
6. Deliberação n.º 684/2024 – Proposta n.º 131/2024 – DAF/DICONT/SERGEPI – Aprovar a transferência dos ativos afetos às atividades de Água e de Saneamento registados na Classe de Investimentos do Balanço do Município de Setúbal, para o Balanço dos SMS, com o valor global de aquisição de €2.291.548,17, cujo valor líquido atual é de €282.239,97.
7. Deliberação n.º 685/2024 – Proposta n.º 132/2024 – DAF/DICOR – No âmbito do procedimento de abertura de contratação de um empréstimo de curto prazo para 2025, aprovado em reunião de câmara realizada no dia 06/11/2024, proposta n.º 125/2024/DAF/DICOR, ratificar o ato praticado pelo Presidente da Câmara Municipal, constante do Despacho datado de 20 de novembro de 2024, relativo à alteração do Caderno de Encargos no que diz respeito aos prazos previstos nos n.ºs 8 e 9. Aprovar a adjudicação do Empréstimo no montante até 10.000.000€ ao Banco BPI, S.A..
8. Deliberação n.º 686/2024 – Proposta n.º 133/2024 – DAF/DICONT/SERGEPI – Aprovar a alienação da parcela de terreno, com a área de 37,72m², sita em Rua Campos Rodrigues, Bairro Trindade, descrita na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal, sob o n.º 10051, da Freguesia de São Sebastião, e inscrita na matriz predial urbana, sob o artigo P19620, da mesma freguesia, para complemento do prédio descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal, sob o n.º 6360, e inscrito na matriz predial urbana, sob o art.º 17010, ambos da freguesia de São Sebastião, pelo valor de €9.598,80.
9. Deliberação n.º 687/2024 – Proposta n.º 137/2024 – DAF/DICONT/SERGEPI – Aprovar a alienação, por hasta pública, de quatro lotes de terreno, sitos no Loteamento Municipal do Bairro Afonso Costa, Freguesia de São Sebastião:

IMÓVEL	Lote 132, Bairro Afonso Costa	Lote 133, Bairro Afonso Costa	Lote n.º 148, Bairro Afonso Costa	Lote n.º 149, Bairro Afonso Costa
DESCRIÇÃO PREDIAL	2408 (Freg. S.Seb.)	2409 (Freg. S.Seb.)	2424 (Freg. S.Seb.)	2425 (Freg. S.Seb.)
ARTIGO MATRICIAL	12993 (Freg. S.Seb.)	12994 (Freg. S.Seb.)	13025 (Freg. S.Seb.)	13026 (Freg. S.Seb.)
ÁREA DO LOTE (M²)	215m²	300m²	247m²	252m²
ÁREA IMPLANTAÇÃO (M²)	215m²	300m²	247m²	252m²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO (M²)	1505m²	1500m²	1607m²	1512m²
VIABILIDADE	Construção edifício de 6 pisos + cave p/ estacionamento	4 pisos + cave p/ estacionamento	5 pisos + um recuado, + cave p/ estacionamento	Construção edifício de 5 pisos + cave p/ estacionamento
NÚMERO DE FOGOS	12	8	11	10
VALOR BASE DE LICITAÇÃO	€378.000,00	€288.000,00	€378.000,00	€340.000,00

10. Deliberação n.º 688/2024 – Proposta n.º 138/2024 – DAF/DICOMP/SECOMP – No âmbito da abertura do procedimento por Ajuste Direto, relativo à “Prestação de serviços de auditoria externa e revisão legal de contas individuais e consolidadas para os anos de 2025 e 2026”, adjudicar a prestação dos serviços à empresa MARQUES, CRUZ & ASSOCIADO, SROC, LDA., pelo valor total de 19.600,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Aprovar o Relatório Final e a minuta do contrato.

Delegar no Presidente da Câmara determinadas competências.

Submeter a aprovação da Assembleia Municipal a presente deliberação.

11. Deliberação n.º 689/2024 – Proposta n.º 139/2024 – DAF/DICONT – Aprovar a 1.ª Alteração Permutativa ao Orçamento da Receita, 8.ª Alteração ao Orçamento da Despesa, 8.ª ao Plano de Atividades Municipal e 8.ª ao Plano Plurianual de Investimentos.3

12. Deliberação n.º 690/2024 – Proposta n.º 16/2024 – DRH/DIGAT – Aprovar o recrutamento de trabalhadores sem relação jurídica de emprego público, por tempo indeterminado, a efetuar através da abertura de procedimento concursal comum para ocupação dos seguintes postos de trabalho:

- Assistente Operacional (Encarregado Operacional): 1 posto de trabalho;
- Assistente Operacional (Jardineiro): 3 postos de trabalho.

13. Deliberação n.º 691/2024 – Proposta n.º 17/2024 – DRH – Aprovar a 1.ª alteração ao Mapa de Pessoal aprovado para o ano de 2024.

Submeter a aprovação da Assembleia Municipal a presente deliberação.

14. Deliberação n.º 693/2024 – Proposta n.º 09/2024 – DASU/GAGIP – Aprovar a isenção do pagamento das taxas de emissão das Licenças Especiais de Ruído, relativamente às seguintes iniciativas:

Entidade Organizadora	Evento	Data	Horário	Valor não cobrado
Centro Cultural e Desportivo de Brejos de Azeitão	Noites de Karaoke	Dias 04,11, 18, 25 e 31 de outubro de 2024	Das 21h00 às 24h00 respetivamente	993,85 €
Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores da CMS	Espetáculo Musical	Dia 31 de outubro e dia 01 de novembro de 2024	Das 18h às 02h00	203,29 €
Núcleo Recreativo e Desportivo Ídolos da Praça	Aula de Zumba temática de Halloween	Dia 31 de outubro e dia 01 de novembro de 2024	Das 20h30 às 01h00	203,29 €
Grupo Musical e Desportivo União e Progresso	Festa de Halloween	Dia 31 de outubro e dia 01 de novembro de 2024	Das 21h00 às 01h00	203,29 €
Sociedade Filarmónica Providência	Festa de São Martinho	Dias 09 e 10 de novembro de 2024	Das 20h00 às 02h00	203,29 €
União das Freguesias de Setúbal	Magusto do Troino	Dia 09 de novembro de 2024	Das 15h00 às 19h00	203,29 €
Centro Cultural e Desportivo de Brejos de Azeitão	Noites de Karaoke	Dias 15, 22 e 29 de novembro de 2024	Dás 21h às 24h00 respetivamente	609,87 €
Associação Moradores da Quinta da Amizade e Vizinhos	Comemoração do Magusto	Dia 09 de novembro de 2024	Das 15h00 às 20h00	203,29 €
Grupo Desportivo Setubalense "Os 13"	Espetáculo Musical	Dia 24 de novembro de 2024	Das 16h00 às 20h00	203,29 €
Grupo Desportivo Setubalense "Os 13"	Desfile de beleza infantil	Dia 21 de dezembro de 2024	Das 16h00 às 20h00	203,29 €

Grupo Desportivo Setubalense "Os 13"	103.º Aniversário	Dias 30 de novembro e dia 01 de dezembro de 2024	Das 16h00 às 20h00 Das 10h00 às 20h00	400,93 €
Casa do Pessoal da Secil	Espetáculo Musical	Dias 06 a 08 de dezembro de 2024	Das 18h00 às 02h00 Das 14h00 às 02h00	400,93 €
Núcleo dos Amigos do Bairro Santos Nicolau	Karaoke	Dia 24 de novembro de 2024	Das 15h00 às 20h00	203,29 €
Núcleo Recreativo e Desportivo Ídolos da Praça	Jantar de Natal "zumbástico"	Dias 13 e 14 de dezembro de 2024	Das 20h30 às 01h00	203,29 €

15. Deliberação n.º 694/2024 – Proposta n.º 10/2024 – DASU/GAGIP – Aprovar o Regulamento do Ruído Ambiental do Município de Setúbal.
Submeter à aprovação da Assembleia Municipal a presente deliberação.
16. Deliberação n.º 695/2024 – Proposta n.º 135/2024 – DEB/DAF/DICOMP/SECOMP – Aprovar a liberação de caução no valor de 12.150,00 €, prestada através de Depósito Bancário no dia 12 de fevereiro de 2020, efetuado na Caixa Geral de Depósitos, referente à prestação de serviços para a realização de programa de educação pelas ciências experimentais dirigido a educadores de infância e crianças da educação pré- escolar e a professores e alunos do 3.º e 4.º ano do 1.º ciclo do ensino básico das escolas públicas do concelho, no âmbito da candidatura ao programa municipal de educação pela arte e pelas ciências experimentais – Setúbal, um Mundo de Desafios – 2.ª fase – Concurso Público n.º 16/2019/DAF/DICOMP/SECOMP.
17. Deliberação n.º 696/2024 – Proposta n.º 56/2024 – DOM — No âmbito do CP 04/2024/DOM referente à Empreitada de "REQUALIFICAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS E PAVIMENTOS DA RUA ENG.º HENRIQUE CABEÇADAS", aprovar o relatório final do júri, adjudicar à Sociedade CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL S.A., pelo valor de 749.901,23 € a que acresce o IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de execução de 150 dias a execução da referida empreitada e aprovar a minuta do contrato.
Delegar no Presidente da Câmara determinadas competências.
18. Deliberação n.º 697/2024 – Proposta n.º 57/2024 – DOM – No âmbito do CP 25/2024/DOM – Empreitada "REFÚGIO CLIMÁTICO DA VÁRZEA" - Concurso Público – Candidatura Lisboa 2030-2024-20 - Adaptação às alterações climáticas – ITI IML, aprovar o relatório final do júri, adjudicar a execução da referida empreitada à Sociedade MOTA-

ENGIL ATIV – GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A., pelo valor de 675.963,14 € a que acresce o IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de execução de 180 dias e aprovar a minuta do contrato.

Delegar no Presidente da Câmara determinadas competências.

19. Deliberação n.º 698/2024 – Proposta n.º 58/2024 – DOM – No âmbito do CP 32/2024/DOM – EMPREITADA "CONSTRUÇÃO DO CAMPO JÚLIO TAVARES - PRAIENSE", aprovar a abertura de Concurso Público para execução da empreitada, sob determinadas condições.

Delegar no Presidente da Câmara determinadas competências.

20. Deliberação n.º 699/2024 – Proposta n.º 59/2024 – DOM – No âmbito do CP 31/2024/DOM – EMPREITADA "REABILITAÇÃO DA CASA LUISA TODI", aprovar a abertura de Concurso Público para execução da empreitada, sob determinadas condições.

Delegar no Presidente da Câmara determinadas competências.

21. Deliberação n.º 700/2024 – Proposta n.º 136/2024 – DOM/DAF/DICOMP/SECOMP – No âmbito do CONCURSO PÚBLICO N.º 24/2024/DAF/DICOMP/SECOMP para PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO DE EXECUÇÃO DE ARQUITETURA E ESPECIALIDADES PARA A ESCOLA BÁSICA 2/3 BARBOSA DU BOCAGE, aprovar a adjudicação à empresa WA - ENGENHARIA E CONSULTORIA, LDA., pelo montante de 108.878,80 € acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, em conformidade com o Caderno de Encargos, Programa de Concurso e a Proposta Apresentada.

Aprovar o Relatório Final do Júri e a minuta do contrato.

Delegar no Presidente da Câmara determinadas competências.

22. Deliberação n.º 701/2024 – Proposta n.º 134/2024 – DCDJ/DISOC – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro, no valor 5.000€, ao Banco Alimentar Contra a Fome.

23. Deliberação n.º 702/2024 – Proposta n.º 135/2024 – DCDJ/DISOC – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro correspondente a retroativos de encargos com os recursos humanos no âmbito dos Protocolos de Cooperação celebrados com as IPSS, para as medidas de Rendimento Social de Inserção e Atendimento e Acompanhamento Social – 2023 e 2024, que totaliza uma verba de 28.803,35€.

24. Deliberação n.º 703/2024 – Proposta n.º 136/2024 – DCDJ/DISOC – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.500€ à APPACDM – Delegação de Setúbal, no âmbito das Oficinas Colaborativas "Cozinha Vizinha".

25. Deliberação n.º 704/2024 – Proposta n.º 137/2024 – DCDJ/DIMEF – Aprovar a celebração de um Protocolo de Parceria entre a Câmara Municipal de Setúbal e a Associação Bairro Cool, para a dinamização e revitalização do Mercado da Nossa Senhora da Conceição.
26. Deliberação n.º 705/2024 – Proposta n.º 138/2024 – DCDJ – Aprovar um aditamento ao Protocolo de Colaboração celebrado em 2015 entre a Câmara Municipal de Setúbal, a União das Freguesias de Setúbal e a Associação Centro de Bem Estar Social dos Reformados e Idosos de Setúbal, com o objeto de promoção e enquadramento da vigilância e sensibilização de utilização para vários espaços públicos do Concelho, designadamente o Parque Urbano de Albarquel e a Avenida Luísa Todi, no que concerne a um reforço das verbas de apoio previstas no referido protocolo, como obrigações do Município de Setúbal, na qualidade de primeiro Outorgante, para os meses de outubro, novembro e dezembro de 2024, num valor de 23.000 €.
27. Deliberação n.º 706/2024 – Proposta n.º 139/2024 – DCDJ/DICUL – Aceitar a doação de quatro cavaletes ao Museu de Setúbal/Convento de Jesus.
Aprovar um voto de agradecimento à doadora, em reconhecimento pelo contributo ao património e às atividades culturais do município.
28. Deliberação n.º 707/2024 – Proposta n.º 140/2024 – DCDJ/DICUL – Aceitar a doação de acervo documental ao Município/Museus Municipais constituído por 1 livro intitulado “Prontuário do projetista de máquinas”, 1 livro intitulado “Aumento de produtividade da soldadura a bordo” e 1 livro intitulado “Manual do soldador por arco elétrico”.
Aprovar um voto de agradecimento à doadora, em reconhecimento pelo contributo ao património e às atividades culturais do município.
29. Deliberação n.º 708/2024 – Proposta n.º 141/2024 – DCDJ/DICUL – Aceitar a doação de uma obra de arte, pintura a óleo sobre tela intitulada “Don’t Take Me Away”, ao Município/Museus Municipais.
Aprovar um voto de agradecimento ao doador, em reconhecimento pelo contributo ao património e às atividades culturais do município.
30. Deliberação n.º 709/2024 – Proposta n.º 142/2024 – DCDJ/DICUL – Aceitar a doação de obra de arte (Prato Bocage em bronze) ao Município/Museus Municipais.
Aprovar um voto de agradecimento à doadora, em reconhecimento pelo gesto que contribui para a preservação e valorização do legado histórico-cultural de Setúbal.
31. Deliberação n.º 710/2024 – Proposta n.º 143/2024 – DCDJ/DICUL – No âmbito do apoio ao movimento associativo cultural, nomeadamente na atribuição de uma percentagem de bilheteira dos espetáculos e eventos promovidos pelo Movimento Associativo, em parceria com o Município, e realizados nos equipamentos municipais, aprovar a

atribuição de um apoio financeiro para as entidades descritas no quadro seguinte e que totaliza o valor de 10.942,54 €:

Espectáculo	Data	Entidade	Valor a atribuir (sem IVA - 6%)
Festival Internacional de Teatro de Setúbal	agosto e setembro	Teatro Estúdio Fontenova	1.436,79€
Ópera para Bebés	8 setembro	Setúbal Voz	169,20€
XXVI Bocage – Festival Internacional de Tunas	21 setembro	ESTUNA	480,11€
O Corcunda de Notre Dame	19 outubro	GATEM	1.707,86€
Desterrados Corações	19 outubro	Teatro Estúdio Fontenova	59,22€
2030, A Nova Ordem	8 a 10 novembro	Setúbal Voz	4.420,35€
Ópera para Bebés	10 novembro	Setúbal Voz	193,88€
Qual Estado Nação?	15 a 24 novembro	Teatro Estúdio Fontenova	1.259,00€
45º Aniversário Coral Infantil Setúbal	30 novembro	Coral Infantil de Setúbal	1.216,13€

32. Deliberação n.º 711/2024 – Proposta n.º 144/2024 – DCDJ/DICUL – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro de 2.000,00 € ao Centro de Estudos Bocageanos, no âmbito da publicação da obra “Bocage e as Luzes do Século XVIII”.
33. Deliberação n.º 712/2024 – Proposta n.º 145/2024 – DCDJ/DICUL – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no montante de 400,00 €, à Associação de Acordeonistas de Portugal no âmbito do 8.º Festival Internacional de Acordeão – Acordeão Fest São Sebastião, em Setúbal.
34. Deliberação n.º 713/2024 – Proposta n.º 146/2024 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no montante de 1.700,00 € ao Clube de Vela do Sado, para manutenção e reparação de equipamento e velas de embarcações.
35. Deliberação n.º 714/2024 – Proposta n.º 147/2024 – DCDJ/DIDES – Aprovar a celebração de um Protocolo de Cooperação entre a Câmara Municipal de Setúbal e o Clube de Vela do Sado, para a dinamização e gestão do Centro Náutico Municipal de Setúbal (2.ª fase).
36. Deliberação n.º 715/2024 – Proposta n.º 148/2024 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no montante de 2.000,00€ ao Grupo Motard Xupa Kabras.
37. Deliberação n.º 716/2024 – Proposta n.º 149/2024 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 2.700,00€ ao Clube de Canoagem de Setúbal, para a aquisição de equipamento para reforçar as instalações de apoio do Centro Municipal de Canoagem no Parque Urbano de Albarquel.

38. Deliberação n.º 717/2024 – Proposta n.º 150/2024 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 3.300,00€ ao Centro Cultural e Desportivo de Brejos de Azeitão, para aquisição de equipamento de iluminação.
39. Deliberação n.º 718/2024 – Proposta n.º 151/2024 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 3.300,00€ à Academia de Rugby Clube de Setúbal, para aquisição de projetores para reforço da iluminação do seu campo de jogos.
40. Deliberação n.º 719/2024 – Proposta n.º 134/2024 – DCDJ/DAF/DICOMP/SECOMP – No âmbito do contrato de “CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DE UM TERRENO MUNICIPAL PARA A REMODELAÇÃO, MODERNIZAÇÃO E EXPLORAÇÃO DOS CAMPOS DESPORTIVOS DO CHOILLO” – CONCURSO PÚBLICO N.º 31/2023/DAF/DICOMP/SECOMP, aprovar a Modificação Objetiva Contratual e a minuta de Adenda ao Contrato.
41. Deliberação n.º 720/2024 – Proposta n.º 206/2024 – DURB/GARIU – No âmbito do processo n.º 121/24, requerimento n.º 527/24, autorizar a colocação de um painel publicitário digital com 45m², integrado em estrutura decorativa, pelo prazo de 12 meses, a partir de 1 de janeiro de 2025, em Praça 25 de Abril, localmente conhecida por “rotunda dos golfinhos”.
42. Deliberação n.º 721/2024 – Proposta n.º 225/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 32/23, requerimento n.º 3754/23, aprovar a Informação Prévia Desfavorável relativa à construção de moradias unifamiliares e respetivas garagens, em Casal das Pedreiras, Serra do Viso.
43. Deliberação n.º 722/2024 – Proposta n.º 226/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 1121/23, requerimento n.º 9253/23, aprovar sob determinadas condições a planta síntese do loteamento localizado em Casal das Pedreiras, cuja operação urbanística em causa incide sobre o prédio misto, inscrita a parte rústica sob o art.º 23.º da seção E, da União de Freguesias de Setúbal e a parte urbana sob os art.ºs 5074, 7281P, 7282P, 7283P, 7234P, 7285P, e 7286P, com a área total de 260 310m².
44. Deliberação n.º 723/2024 – Proposta n.º 227/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 157/67, requerimento n.º 2821/23, indeferir o pedido de legalização relativo a uma ampliação e alteração em moradia e construção de anexo e piscina, prédio misto, inscrita a parte rústica sob o art.º 20 da secção B da união de freguesias de Setúbal e a parte urbana sob o art.º 5527 da mesma freguesia, com a área coberta de 109,1650m², sendo a área total do prédio 55.720,00m², localizado em Quinta do Casalinho – Estrada de São Luís da Serra, União das Freguesias de Setúbal.

45. Deliberação n.º 724/2024 – Proposta n.º 228/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 56/24, requerimento n.º 8100/24, aprovar o pedido de Informação Prévia para alteração a loteamento industrial (alvará n.º 3/85), em Quinta do Vale da Rosa, sob determinadas condições, Freguesia de S. Sebastião.
46. Deliberação n.º 725/2024 – Proposta n.º 229/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 85/73, requerimento n.º 3127/22, aprovar o projeto de arquitetura para o prédio urbano inscrito sob o artigo n.º 6756, da União de Freguesias de Azeitão, registado com a área de 6.692,50m², localizado em Quinta de S. Lourenço, União das Freguesias de Setúbal.
47. Deliberação n.º 726/2024 – Proposta n.º 230/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 5/23, requerimento n.º 180/23, aprovar condicionadamente o pedido de Informação Prévia Favorável sobre a viabilidade de realização de operação urbanística com impacte relevante num prédio misto, inscrito na matriz sob o art.º 23, secção 1B (rústico) e sob o art.º 4569 (urbano), da União de Freguesias de Setúbal, com a área total de 62.320,00m², sito na Quinta de Santo António do Galvão, Estrada das Machadas de Cima.
48. Deliberação n.º 727/2024 – Proposta n.º 231/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 1115/22, requerimento n.º 1653/22, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura para uma operação de loteamento em Quinta dos Caracóis, Rua Vinha das Sardinhas, Azeitão, União de Freguesias de Azeitão.
49. Deliberação n.º 728/2024 – Proposta n.º 232/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 70/73, requerimento n.º 3563/22, aprovar a alteração às especificações do alvará n.º 3/84, de 24 de fevereiro, do loteamento localizado em Vale da Rosa, Freguesia de S. Sebastião.
50. Deliberação n.º 729/2024 – Proposta n.º 233/2024 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 16/24, requerimento n.º 485/24, autorizar a ocupação do espaço público com esplanada aberta, de acordo com a peça gráfica apresentada, cabendo ao requerente a responsabilidade sobre 10m² desta mesma esplanada (partilhada) localizada em Rua Tenente Valadim - outro lado da estrada, União das Freguesias de Setúbal.
51. Deliberação n.º 730/2024 – Proposta n.º 234/2024 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 23/24, requerimento n.º 486/24, autorizar a ocupação do espaço público com esplanada aberta, de acordo com a peça gráfica apresentada, cabendo ao requerente a responsabilidade sobre 10m² desta mesma esplanada (partilhada) localizada em Rua dos Almocreves, 74, União de Freguesias de Setúbal.

52. Deliberação n.º 731/2024 – Proposta n.º 235/2024 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 93/19, requerimento n.º 9994/22, aprovar o projeto de alteração de arquitetura de edifício destinado a habitação, localizado em Rua Romão Dias 3 e 5, União das Freguesias de Setúbal.
53. Deliberação n.º 732/2024 – Proposta n.º 236/2024 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 127/22, requerimento n.º 1819/24, aceitar os projetos de especialidades das obras de urbanização localizadas em Avenida 5 de Outubro 36 a 52, Av. Dr. Manuel de Arriaga, Rua do Antigo Matadouro e Rua Capitão Tenente Carvalho Araújo.
Aprovar a minuta de contrato.
54. Deliberação n.º 733/2024 – Proposta n.º 237/2024 – DURB/GARIU – Autorizar a continuidade das estruturas publicitárias abaixo indicadas e respetiva alteração para painéis de formato digital, pelo prazo de 12 meses, referente ao período de 01/10/2024 a 30/09/2025:
- Proc. 155/16 - Av. Bento de Jesus Caraça - dupla face (2x1,5m²);
 - Proc. 156/16 - Estrada da Graça - dupla face (2x1,5m²);
 - Proc. 157/16 - Av. D. Manuel I - dupla face (2x1,5m²);
 - Proc. 158/16 - Estrada EN 10-4 c/ a Rua Hermínia Silva - dupla face (2x1,5m²);
 - Proc. 377/16 - Av. Avelar Brotero - dupla face (2x8,64m²);
 - Proc. 378/16 - EM 542 - em frente aos Bombeiros Municipais - dupla face (2x8,64m²);
 - Proc. 379/16 - EM 542 - em frente ao Modelo/Continente - dupla face (2x8,64m²);
 - Proc. 382/16 - Av. Bento Gonçalves com a Rua do Mirante - dupla face (2x1,5m²);
 - Proc. 28/21 - Av. Pedro Álvares Cabral - dupla face (2x8,64m²);
 - Proc. 8/22 - Rua Alexandre O'Neil com a Av. Álvaro Cunhal - dupla face (2x8,64m²);
 - Proc. 9/22 - Av. Álvaro Cunhal, frente ao n.º 310 - dupla face (2x8,64m²);
 - Proc. 96/23 - Rua de Lisboa, frente ao Kodachi - sentido Lisboa Azeitão - dupla face (2x1,5m²).
55. Deliberação n.º 734/2024 – Proposta n.º 238/2024 – DURB/GARIU – No âmbito dos processos n.ºs 88, 89 e 97/23, indeferir o pedido de colocação de 3 estruturas publicitárias, nos locais a seguir enunciados:
- Rua de Lisboa, junto à Primehouse - Azeitão;
 - Rua de Lisboa, junto ao Enigma dos Mariscos - Azeitão;
 - Av. dos Ciprestes, junto à rotunda da Praça do Brasil.

56. Deliberação n.º 735/2024 – Proposta n.º 239/2024 – DURB/GARIU – Autorizar a continuidade das estruturas publicitárias abaixo indicadas, pelo prazo de 12 meses, referente ao período de 01/10/2024 a 30/09/2025:

- Proc. 199/16 - Av. do Alentejo (painel c/ 24m²);
- Proc. 201/16 - Av. Mestre Lima Freitas c/ Av. Coração de Maria (painel c/ 24m²);
- Proc. 374/16 - Av. do Alentejo c/ a Av. Nuno Álvares (painel mini);
- Proc. 375/16 - Av. do Alentejo c/ a Av. Pedro Álvares Cabral (painel mini);
- Proc. 376/16 - Av. Coração de Maria (painel mini);
- Proc. 380/16 - Av. Mestre Lima de Freitas - frente à Conforama (painel mini);
- Proc. 381/16 - Av. 22 de Dezembro (painel mini);
- Proc. 256/17 - Av. da Republica Guiné Bissau - perto da rotunda (painel c/ 12m²).

57. Deliberação n.º 736/2024 – Proposta n.º 240/2024 – DURB/GARIU - No âmbito do processo n.º 154/24, requerimento n.º 613/24, autorizar a colocação de estrutura publicitária tipo Mini, de dupla face, na Rua Dr. Álvaro Gomes c/ a Rua Padre José Maria Nunes da Silva, pelo prazo de 12 meses.

58. Deliberação n.º 737/2024 – Proposta n.º 241/2024 – DURB/GARIU – Autorizar a continuidade das estruturas publicitárias nos locais abaixo indicadas, pelo prazo de 12 meses, referente ao período de 01/01/2024 a 31/12/2024:

- Proc. 98/24 - EN 10 c/ a Rua da Cascalheira (painel c/ 24m²);
- Proc. 99/24 - Estrada da Graça (painel c/ 24m²);
- Proc. 100/24 - Av. Mestre Lima de Freitas - junto à Seat (painel c/ 24m²);
- Proc. 101/24 - EN 252 - Estrada da Baixa de Palmela (painel c/ 24m²);
- Proc. 111/24 - Estrada de Algeruz (painel mini);
- Proc. 112/24 - Rua das Dális c/ a Av. dos Ciprestes (painel c/ 24m²);
- Proc. 113/24 - EN10 - sentido Azeitão - Setúbal (painel c/24m²).
- Proc. 114/24 - Estrada Vale de Mulatas (painel c/12m²);
- Proc. 116/24 - Av. Dr. António Rodrigues Manito (painel mini).

59. Deliberação n.º 738/2024 – Proposta n.º 242/2024 – DURB/DIMOT - Dar início ao procedimento de elaboração do Regulamento de Circulação de Veículos destinados à Atividade de Animação Turística.

Promover a consulta, a todos os interessados, pelo prazo de 10 dias úteis, contados da data da publicitação da deliberação da Câmara Municipal, para que estes possam apresentar os seus contributos no âmbito deste procedimento.

60. Deliberação n.º 739/2024 – Proposta n.º 243/2024 – DURB/DIMOT – Ratificar a prorrogação do período de validade do título de operação da circulação do comboio turístico de Setúbal, no período compreendido entre 23 de maio a 31 dezembro de 2024, até à entrada em vigor do regulamento municipal de circulação de veículos destinados à atividade de animação turística.
61. Deliberação n.º 740/2024 – Proposta n.º 244/2024 – DURB/GAPGPA – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor total de €1.000,00 à Associação Bandeira Azul de Ambiente e Educação, no âmbito da apresentação de Candidatura das Praias de Albarquel e Figueirinha ao Galardão Bandeira Azul 2025.
62. Deliberação n.º 741/2024 – Proposta n.º 245/2024 – DURB/GAPGPA – Aprovar o projeto de Regulamento Municipal de Gestão das Atividades nas Zonas Balneares do Concelho de Setúbal.
Proceder à sujeição do projeto de regulamento municipal a consulta pública e audiência prévia.
63. Deliberação n.º 742/2024 – Proposta n.º 246/2024 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 1123/23, requerimento n.º 1614/24, aprovar condicionadamente a planta síntese do loteamento referente ao prédio rústico que constitui parte do art.º 43 da seção G da União de Freguesias de Azeitão, com a área de 13.681,81m², localizado em Rua da Escola.

Para conhecimento geral, publica-se o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo, nos termos legais, pelo prazo de 8 dias.

Setúbal, 12 de dezembro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal de Setúbal,



André Valente Martins

apl