



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

EDITAL N.º 166/2025

DELIBERAÇÕES TOMADAS EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA NO DIA 16/07/2025

André Valente Martins, Presidente da Câmara Municipal de Setúbal torna público, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 16 de julho de 2025, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 452/2025 – Proposta n.º 04/2025 – GADSEA – Aprovar a renovação da adesão da Câmara Municipal de Setúbal à versão avançada da Plataforma ODSlocal, nos termos da Carta de Compromisso.
Designar a Dr.ª Cristina Coelho como ponto focal da Câmara Municipal de Setúbal para o referido projeto.
2. Deliberação n.º 453/2025 – Proposta n.º 128/2025 – DAF/DICONT – Aprovar a 5.ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Despesa, 5.ª ao Plano de Atividades Municipal e 5.ª ao Plano Plurianual de Investimentos.
Enviar a presente deliberação à Assembleia Municipal, para conhecimento.
3. Deliberação n.º 454/2025 – Proposta n.º 129/2025 – DAF/DICONT/SERGE – Isentar de IMT na primeira aquisição onerosa de habitação própria e permanente, por jovens dos 18 anos até aos 35 anos no município de Setúbal referente ao prédio com o artigo matricial 9868, fração V da Freguesia de S. Sebastião.
4. Deliberação n.º 455/2025 – Proposta n.º 130/2025 – DAF/DICOMP/SERGE – Aceitar o cancelamento da cláusula de reversão sobre o prédio sito na Rua António Carvalho Serra, n.º 5, 1.º A, freguesia de São Sebastião, em Setúbal, descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal sob o n.º 6245/20070424.
5. Deliberação n.º 456/2025 – Proposta n.º 131/2025 – DAF/DICONT/SERGE – Aceitar o cancelamento da cláusula de reversão sobre o prédio sito na Alameda dos Álamos, n.ºs 31 e 33, Lote 14, freguesia de São Sebastião, em Setúbal, descrito na 2.ª Conservatória

do Registo Predial de Setúbal sob o n.º 4343/19980403 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 9398, ambos da freguesia de São Sebastião, em Setúbal.

6. Deliberação n.º 457/2025 – Proposta n.º 132/2025 – DAF/DICONT/SERGEPE – Autorizar a alienação do direito de superfície e a constituição de hipoteca sobre o prédio sito na Rua António Carvalho Serra, n.º 5, Lote 3, Fração G, 1.º C, freguesia de São Sebastião, em Setúbal, descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal sob o n.º 6245/20070424, pelo superficiário.
7. Deliberação n.º 458/2025 – Proposta n.º 19/2025 – DRH/DIDEC – Ratificar as avaliações de desempenho das unidades orgânicas da Câmara Municipal de Setúbal, avaliadas no ano de 2024, no âmbito do SIADAP 1.
8. Deliberação n.º 459/2025 – Proposta n.º 22/2025 – DEB/DIGEPE – Aprovar a minuta de protocolo de colaboração a celebrar com o Vitória Futebol Clube, no âmbito das Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC) do 1.º ciclo do ensino básico, para a cedência de espaços a utilizar no ano letivo de 2025/2026.
9. Deliberação n.º 460/2025 – Proposta n.º 28/2025 – DOM – No âmbito do CP 15/2025/DOM – Empreitada “Construção do Espaço entre a Rua Tomás Ribeiro e Caminho de Ferro – 2.ª Fase”, não adjudicar e revogar a decisão de contratar.
Aprovar a abertura de novo procedimento de contratação pública, por Concurso Público (CP 15A/2025/DOM), sob determinadas condições.
10. Deliberação n.º 461/2025 – Proposta n.º 29/2025 – DOM – No âmbito do CP 31/2024/DOM – EMPREITADA “REABILITAÇÃO DA CASA LUISA TODI”, não adjudicar e revogar a decisão de contratar
Aprovar a abertura de novo procedimento de contratação pública, por Concurso Público (CP 31/2025/DOM), sob determinadas condições.
11. Deliberação n.º 462/2025 – Proposta n.º 30/2025 – DCDJ – No âmbito do CP 13/2025/DOM – EMPREITADA “CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO – INTERIOR DO QUARTEIRÃO DEFINIDO PELA AV. INFANTE D. HENRIQUE E RUAS DR. ANTÓNIO FORJAZ, PULIDO VALENTE E BAIRRO AFONSO COSTA”, não adjudicar e revogar a decisão de contratar.
Aprovar a abertura de novo procedimento de contratação pública, por Concurso Público (CP 13A/2025/DOM), sob determinadas condições.
12. Deliberação n.º 463/2025 – Proposta n.º 31/2025 – DOM – No âmbito do CP 17/2025/DOM – EMPREITADA “CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO NAS TRASEIRAS DA RUA DE

VANICELOS E PRACETA DAS AMOREIRAS", não adjudicar e revogar a decisão de contratar.

Aprovar a abertura de novo procedimento de contratação pública, por Concurso Público (CP 17A/2025/DOM), sob determinadas condições.

13. Deliberação n.º 464/2025 – Proposta n.º 96/2025 – DCDJ/DICUL – No âmbito dos protocolos de colaboração celebrados com entidades de cariz cultural e artística para a atribuição de uma percentagem de bilheteira dos espetáculos e eventos promovidos pelo Movimento Associativo, em parceria com o Município, e realizados nos equipamentos municipais, nomeadamente referente à repartição de bilheteira, com atribuição de valores entre 25% e 75%, aprovar a atribuição do apoio financeiro para as entidades descritas no quadro seguinte e que totaliza o valor de 9.358,88€:

Espectáculo	Entidade	%	Valor a atribuir (sem IVA - 6%)
Finda, a love story	ACRIA – Associação Cultural e Recreativa Inspira#Atitude	75%	4.123,55€
Concerto de Final de Ano 2025	Academia de Música e Belas Artes Luisa Todi	75%	2.289,84€
Espectáculo Final de Ano Letivo CRS	Conservatório Regional de Setúbal	75%	1.233,75€
Aula Pública ADCS	Academia Dança Contemporânea de Setúbal	75%	1.711,74€

14. Deliberação n.º 465/2025 – Proposta n.º 97/2025 – DCDJ-DICUL – Emitir parecer favorável ao pedido apresentado pela Associação Festival de Música de Setúbal (A7M), recomendando à Secretaria-Geral da Presidência do Conselho de Ministros o reconhecimento da mesma com o Estatuto de Utilidade Pública.

15. Deliberação n.º 466/2025 – Proposta n.º 98/2025 – DCDJ/DIMEF – Aprovar a isenção do pagamento das taxas de utilização dos equipamentos comuns do NNIES - Ninho de Novas Iniciativas Empresariais de Setúbal – Auditório, sala de formação e sala de reuniões – 2.º trimestre de 2025, relativamente às iniciativas descritas no quadro seguinte:

Entidade	Iniciativa	Data	Montante	Equipamento Municipal
AHRESP – Associação da Hotelaria, Restauração e Similares de Portugal	Sessão de esclarecimento	26 de maio (14h00 às 17h30)	76,00€	Auditório do NNIES
AISET - Associação Industrial da Península de Setúbal	Reuniões	2 de abril (11h30 às 12h30) 9 de maio (11h00-12h30)	28,00€	Sala de Reuniões do NNIES
Associação Bairro Cool	Reunião	10 de abril (11h00-12h00)	11,00€	Sala de Reuniões do NNIES
Associação Setúbal Voz	Ensaios do Coro Setúbal Voz	1, 2, 4, 9, 10, 18 e 22 de abril (c/ horário variável). 6, 10 e 11 de maio (c/ horário variável). 2, 12, 14 e 29 de junho (c/ horário variável).	1.752,75€	Auditório do NNIES

CDU - Coligação Democrática Unitária	Sessão de recolha de contributos	13 de maio (18h00-21h00)	85,50€	Auditório do NNIES
Centro Distrital de Segurança Social de Setúbal	Formação	16 de abril 21 e 23 de maio 3 e 25 de junho (9h00 – 17h30)	528,00€	Auditório do NNIES
IDSET - Associação Portuguesa para a Inovação e Desenvolvimento	Formação	27 de maio (9h30-12h00)	47,50€	Auditório do NNIES
IMT - Instituto da Mobilidade e dos Transportes	Formação	17 de junho (10h00-17h00)	132,00€	Auditório do NNIES
IPS - Instituto Politécnico de Setúbal	Formação	5, 6, 7, 10, 12, 13 e 14 de maio (09h00-17h30)	1.386,00€	Auditório e Sala de Reuniões do NNIES
Projeto SIC Esperança	Formação	3, 17 e 24 de maio 7, 14, 21 e 28 de junho (c/ horário variável)	506,25€	Sala de formação do NNIES
STAL - Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional	Plenários	21 de abril (14h30-17h00) 22 de abril (11h00- 13h00)	85,50€	Auditório do NNIES
YMCA	Reuniões	9 de abril (14h30 às 17h00) 15 de abril (14h00-17h00) 23 de abril (14h00 às 16h00)	71,50€	Sala de Reuniões do NNIES

16. Deliberação n.º 467/2025 – Proposta n.º 99/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro de 2.500 €, ao Grupo Desportivo “Os Amarelos”, para apoiar os custos de participação da sua equipa de 5 atletas, no Campeonato do Mundo de Pesca Embarcada, a realizar de 8 a 10 de outubro de 2025, em Espanha.
17. Deliberação n.º 468/2025 – Proposta n.º 100/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.000,00€, ao Centro Ciclista Azeitonense, para custear a deslocação de 3 atletas e 1 treinador ao Campeonato do Mundo de Triatlo Cross, que se irá realizar de 26 a 29 de setembro de 2025, em Molveno, Itália.
18. Deliberação n.º 469/2025 – Proposta n.º 101/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 2.000,00€ ao Centro Cultural, Desportivo e Recreativo das Curvas, destinado a apoiar parte dos custos com um conjunto de atividades relacionadas com o seu aniversário, onde se destaca a realização de um conjunto de torneios desportivos, atividades culturais, arraiais e festas relacionadas com os Santos Populares.

19. Deliberação n.º 470/2025 – Proposta n.º 102/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar um apoio financeiro aos planos de desenvolvimento desportivo para o ano de 2025, num total de 181.453,00€, de acordo com o exposto no quadro seguinte:

Clube / Associação	Pontuação Obtida	Valor Apoio Financeiro
ACA - Academia Chushin Associação	1749	2 624 €
Academia de Patinagem Artística de Setúbal	1171	1 757 €
Academia de Rugby Club de Setúbal	1481	2 222 €
Academia Futsal Estrelas de Setúbal	1033	1 550 €
Alto da Guerra Sport Clube	597	896 €
Associação Orientadora para a Natação Desportiva em Azeitão	7381	11 072 €
Associação Cultural Desportiva e Recreativa Race Spirit	195	293 €
Associação de Atletismo Lebres do Sado	3364	5 046 €
Associação De Moradores De Aldeia Grande	1218	1 827 €
Associação Desportiva de Aikido de Setúbal	640	960 €
Associação Desportiva e Recreativa dos Amigos da Azeda	267	401 €
Associação Desportiva Talentos Team	1984	2 976 €
Associação Ritmus Bounce Academia de Dança	418	627 €
Associação T10 Sports Culture	-43	200 €
Academia de Volei de Praia de Setúbal	3324	4 986 €
Belcamp Ténis Club	1023	1 535 €
Centro Ciclista Azeitonense	3899	5 849 €
Centro Cultural e Desportivo Brejos de Azeitão	6063	9 095 €
Clube de Amadores de Pesca de Setúbal	300	450 €
Clube de Canoagem de Setúbal	5074	7 611 €
Clube de Futebol "Os Sadinós"	-74	200 €
Clube de Montanhismo da Arrábida	2691	4 037 €
Clube de Ténis de Mesa de Setúbal	2442	3 663 €
Clube de Ténis de Setúbal	3419	5 129 €
Clube de Vela do Sado	5802	8 703 €
Clube Desportivo "Os Pelezinhos"	3614	5 421 €
Clube Naval Setubalense	9038	13 557 €
Clube Patinagem do Sado	1566	2 349 €
Escola de Futebol Feminino de Setúbal	1914	2 871 €
Grupo Desportivo e Recreativo "O Sindicato"	389	584 €
Grupo Desportivo Independente	318	477 €
Grupo Desportivo 'Os Amarelos'	980	1 470 €
Grupo Musical e Desportivo União e Progresso	2176	3 264 €
Juventude Azeitonense - Associação Cultural E Desportiva	1735	2 603 €
Núcleo de Bicross de Setúbal	608	912 €
Núcleo Desportivo e Recreativo dos Ídolos da Praça	2117	3 176 €
Orientação e Direção - associação de escalada	816	1 224 €
Outdoor Clube de Setúbal	1966	2 949 €
Remo Clube Lusitano	517	776 €
São Domingos Futebol Clube	2453	3 680 €
Scalipus Clube de Setúbal	3587	5 381 €
Escola de Ténis de Azeitão	1047	1 571 €
União Desportiva e Recreativa Casal das Figueiras	219	329 €
União Futebol Comércio e Indústria	4191	6 287 €
Vanícelos Ténis Club	524	786 €
Vitória Futebol Clube	23136	34 704 €
Volei Clube de Setúbal 1990	2256	3 384 €
TOTAL		181 453 €

20. Deliberação n.º 471/2025 – Proposta n.º 103/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.000,00€, à Associação Ritmus Bounce – Academia de Dança, para realização de duas provas de dança desportiva.
21. Deliberação n.º 472/2025 – Proposta n.º 104/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar o Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo, a celebrar entre o Município de Setúbal e o Scalipus Clube de Setúbal, e a atribuição de um apoio financeiro de 10.000,00 € ao referido Clube.
22. Deliberação n.º 473/2025 – Proposta n.º 105/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.000.00€ ao Volei Clube de Setúbal 1990 no âmbito do Torneio Internacional AMB Volleyball Cup.
23. Deliberação n.º 481/2025 – Proposta n.º 123/2025 – DURB/DIGU – No âmbito do processo n.º 244/24, requerimento n.º 2055/25, retificar a Deliberação de Câmara n.º 75/2025 tomada na Reunião n.º 22/25 de 12/02, no que respeita à menção de o procedimento ficar sujeito a contrato de obras de urbanização, nos termos do disposto no art.º 55 do RJUE.
Deferir condicionadamente o licenciamento para obras de construção de um edifício para comércio retalhista com área de construção de 1.686,40 m2, localizado em Avenida Bento Jesus Caraça – Maltalhão, Freguesia de S. Sebastião.
24. Deliberação n.º 482/2025 – Proposta n.º 124/2025 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 73/24, requerimento n.º 2657/24, aprovar o projeto de arquitetura e o licenciamento da operação urbanística para o prédio urbano localizado em Ladeira das Fontainhas, 27 e 29, tornejando para a Rua do Quebra Costas, 17, União das Freguesias de Setúbal, ficando a licença condicionada ao cumprimento das condicionantes arqueológicas, conforme disposto em parecer externo.
25. Deliberação n.º 483/2025 – Proposta n.º 125/2025 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 13/25, requerimento n.º 272/25, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura para obras de alteração em edifício localizado em Av. Luisa Todi 121, União das Freguesias de Setúbal e conceder licença para a operação urbanística.
26. Deliberação n.º 484/2025 – Proposta n.º 126/2025 – DURB/GARIU – No âmbito do processo n.º 108/23, requerimento n.º 305/25, autorizar a ocupação da via pública para ação de rastreio auditivo gratuito, para os dias 9 e 10 de setembro do corrente ano, junto ao “Pingo Doce”, da Av. dos Ciprestes e da Rua Moinho do Frade, respetivamente, entre as 09:00h e as 20:00h.

27. Deliberação n.º 485/2025 – Proposta n.º 02/2025 – GAVPSD – Aprovar a realização de um estudo, à escala municipal, para aferir a dimensão das necessidades das nossas populações, estudantis e idosas, como pressuposto essencial no desenho de uma política pública que ambicione dar resposta aos desafios da habitação para estudantes e da solidão em populações mais envelhecidas.

Criar um Programa Municipal de Coabitação, a construção de uma rede de parceiros locais, com atividade dentro dos limites municipais, capazes de dinamizar, promover e assegurar a execução deste programa.

Aprovar a criação de respetivos regulamentos, regimentos e demais documentos necessários ao estabelecimento das regras de acesso ao referido programa, quer por parte de estudantes deslocados, quer por parte de idosos em situação de isolamento e solidão.

Para conhecimento geral, publica-se o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo, nos termos legais, pelo prazo de 8 dias.

Setúbal, 17 de julho de 2025

O Presidente da Câmara Municipal de Setúbal,



André Valente Martins

apl