



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

EDITAL N.º 214/2025

DELIBERAÇÕES TOMADAS EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA NO DIA 18/09/2025

André Valente Martins, Presidente da Câmara Municipal de Setúbal torna público, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Setúbal, em reunião ordinária realizada em 18 de setembro de 2025, tomou as seguintes deliberações:

1. Deliberação n.º 565/2025 – Proposta n.º 40/2025 – GAP – Aprovar a minuta de protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Setúbal, a SECIL, a APA e o ICNF para a elaboração do Estudo Prévio e do Projeto de Execução para minimização do risco na Rua Círio da Arrábida, em Setúbal.
2. Deliberação n.º 566/2025 – Proposta n.º 41/2025 – GAP – Aprovar a proposta de alteração dos Estatutos da Fundação Escola Profissional de Setúbal.
Fixar o termo do mandato dos atuais membros do Conselho de Administração da Fundação, transitoriamente nomeados até aprovação da alteração dos estatutos, em coincidência com o termo do atual mandato autárquico, mantendo-se em regime de gestão corrente até à nomeação dos novos membros do órgão de administração, pelo próximo executivo municipal.
Submeter a presente deliberação a aprovação da Assembleia Municipal.
3. Deliberação n.º 567/2025 – Proposta n.º 157/2025 – DAF/DICONT/SERGE – Aprovar a minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Setúbal e a UNISETI - Universidade Setubalense da Terceira Idade, C.R.L., no âmbito da cedência das antigas instalações do Jardim de Infância, sitas no Parque do Bonfim, em Setúbal.
4. Deliberação n.º 568/2025 – Proposta n.º 158/2025 – DAF/DICONT/SERGE – Autorizar a transmissão do direito de superfície constituído sobre o prédio sito em Pote de Água, Lote 3, Rua António Carvalho Serra, n.º 5 – 1.º D, na Freguesia de São Sebastião e a constituição de hipoteca sobre o referido direito de superfície, pelo superficiário, no âmbito da alienação autorizada.

5. Deliberação n.º 569/2025 – Proposta n.º 159/2025 – DAF/DICONT/SERGE – Autorizar o atual superficiário do prédio urbano sito no Pote de Água, Lote 4, atual Rua António Carvalho Serra, n.º 11 – 2.º A, na Freguesia de S. Sebastião, descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 5613 - I, da Freguesia de S. Sebastião, e inscrito na matriz predial urbana, sob o artigo 11074 - I da mesma Freguesia, a transmitir o direito de superfície, constituído sobre este prédio, e respetiva constituição de hipoteca sobre o referido direito de superfície, no âmbito da alienação autorizada, pela representante do superficiário.
6. Deliberação n.º 570/2025 – Proposta n.º 160/2025 – DAF/DICONT/SERGE – Aceitar o cancelamento da cláusula de reversão, sobre o prédio sito na Praceta da Amizade, n.º 1 – 1.º Esq., da União das Freguesias de Azeitão, inscrita pela Ap. 3 de 1987/05/21, no prédio descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 464 - E, da freguesia de São Simão, em Azeitão.
7. Deliberação n.º 571/2025 – Proposta n.º 161/2025 – DAF/DICONT/SERGE – Aceitar o cancelamento da cláusula de reversão, sobre o prédio sito na Pote de Água Lote 4, Rua António Carvalho Serra, n.º 11 – 2.º A, na Freguesia de S. Sebastião, em Setúbal, inscrita pela Ap. 61 de 1978/06/06, no prédio descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 5613 - I, da Freguesia de S. Sebastião.
8. Deliberação n.º 572/2025 – Proposta n.º 162/2025 – DAF/DICONT/SERGE – Alienar o lote n.º 268 do loteamento municipal do Bairro Novo do Casal das Figueiras, com a área de 60 m², inscrito na matriz predial urbana sob o artigo P7609, da União de Freguesias de Setúbal, para anexação ao prédio descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal sob o n.º 2682, da freguesia de Nossa Senhora da Anunciada, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5972, da União de Freguesias de Setúbal, pelo valor de 4.500,00 €.
9. Deliberação n.º 573/2025 – Proposta n.º 163/2025 – DAF/DICONT/SERGE – Submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Setúbal a desafetação do domínio público, para integração no domínio privado municipal, da parcela de terreno com a área de 5.337,48 m², sita na Quinta da Amizade Ceder, em direito de superfície, correspondente ao lote n.º 331, à Associação Baptista Shalom, mediante determinadas condições.
10. Deliberação n.º 574/2025 – Proposta n.º 21/2025 – DRH/DIGAT – Aprovar a abertura de Procedimento Concursal para Cargo Dirigente Intermédio de 3.º Grau para o Gabinete Técnico Florestal (GATEF/SMPCB).

Aprovar a composição do júri de recrutamento do referido.

Submeter a presente deliberação a aprovação da Assembleia Municipal de Setúbal.

11. Deliberação n.º 575/2025 – Proposta n.º 45/2025 – DOM/DIHAB – No âmbito do protocolo de colaboração a celebrar com a ASSOCIAÇÃO GARRRBAGE, aprovar a comparticipação financeira anual de 1.000,00€, para apoio às despesas de funcionamento da Associação, durante a vigência do protocolo, incluindo renovações.
12. Deliberação n.º 576/2025 – Proposta n.º 155/2025 – DOM/DAF/DICOMP/SECOMP – Aprovar a abertura do Concurso Público n.º 40/2025/DAF/DICOMP/SECOMP, com publicação no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE), tendo por objeto o aluguer operacional de 6 viaturas ligeiras de passageiros a gasóleo e 2 viaturas ligeiras de passageiros elétricas, pelo período de 36 meses, pelo preço base de € 395.999,64, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, sob determinadas condições.
13. Deliberação n.º 577/2025 – Proposta n.º 123/2025 – DCDJ/DISOC – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 700,00€ à Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Setúbal.
14. Deliberação n.º 578/2025 – Proposta n.º 124/2025 – DCDJ/DICUL – Aprovar a minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município e o Coral Luísa Todi, que prevê a atribuição de um apoio financeiro global no montante de € 5.000,00.
15. Deliberação n.º 579/2025 – Proposta n.º 125/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a concessão de um apoio financeiro, no montante de € 1.000,00, ao ArtWheels – Clube de Patinagem do Sul, no âmbito da participação do atleta de patinagem artística, João Pedro Cunha da Cruz, no Campeonato do Mundo de Patinagem Livre 2025, a realizar-se em Pequim, China.
16. Deliberação n.º 580/2025 – Proposta n.º 126/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 800,00€ à Associação Ritmus Bounce Academia Dança no âmbito do circuito ibérico de pares de Solos, a realizar nos dias 1 e 2 de novembro de 2025, na Galiza, Espanha.
17. Deliberação n.º 581/2025 – Proposta n.º 127/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.400,00€, ao Centro Ciclista Azeitonense, no âmbito da participação do atleta Tiago Crespo no Campeonato do Mundo UCI Gran-Fondo 2025 (Ciclismo), que se realiza de 16 a 19 de outubro, na cidade de Lorne, Austrália.

18. Deliberação n.º 582/2025 – Proposta n.º 128/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 2.500,00€ ao Grupo Desportivo e Recreativo “O Sindicato” para aquisição de equipamento desportivo para a época desportiva 2025/2026.
19. Deliberação n.º 583/2025 – Proposta n.º 129/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a minuta do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo, a celebrar entre o Município de Setúbal e o Clube Naval Setubalense e a atribuição de um apoio financeiro de 10.000 €.
20. Deliberação n.º 584/2025 – Proposta n.º 130/2025 – DCDJ/DIDES – Aprovar a minuta do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Setúbal, a Federação de Andebol de Portugal e a Comissão Organizadora, no âmbito do Campeonato da Europa de Andebol de Masters 2026 a realizar em Setúbal.
21. Deliberação n.º 585/2025 – Proposta n.º 131/2025 – DCDJ/DISOC – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.500,00€, à Associação Baptista Shalom, no âmbito da solidariedade internacional, nomeadamente para responder a necessidades identificadas pelo Programa de Educação Pré-Escolar de S. Tomé e Príncipe nas áreas de Educação e Saúde da Mulher.
22. Deliberação n.º 586/2025 – Proposta n.º 140/2025 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 100/16, requerimento n.º 2959/24, revogar a deliberação n.º 964/2022 de 16/03/22, que propôs a caducidade do alvará de construção n.º 74/19, de forma a concluir o procedimento de comunicação de utilização prevista no 62.º - A do RJUE, após operação urbanística.
23. Deliberação n.º 587/2025 – Proposta n.º 141/2025 – DURB/GAPRU – No âmbito do processo n.º 310/23, requerimento n.º 10364/23, aprovar condicionadamente o projeto de arquitetura referente a obras de legalização, alteração e ampliação de um edifício destinado a habitação, localizado em Rua A do Bairro João Ferreira, n.º 3, União de Freguesias de Setúbal.
24. Deliberação n.º 588/2025 – Proposta n.º 142/2025 – DURB/GARIU – No âmbito do processo n.º 83/25, requerimento n.º 407/25, autorizar a ocupação da via pública com suporte de publicidade exterior “SpaceShow”, no período compreendido entre os dias 24 a 26 de outubro do corrente ano, no Largo José Afonso.
25. Deliberação n.º 589/2025 – Proposta n.º 143/2025 – DURB/GARIU – No âmbito do processo n.º 81/25, requerimento n.º 404/25, autorizar a ocupação da via pública com 4 viaturas, mais zona de atendimento para ação promocional, no período compreendido entre os dias 29 de setembro e 5 de outubro do corrente ano, no Largo José Afonso.

26. Deliberação n.º 590/2025 – Proposta n.º 156/2025 – DURB/DAF/DICOMP/SECOMP – Aprovar a abertura do Concurso Público n.º 41/2025/DAF/DICOMP/SECOMP, com publicação no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE), para a aquisição e instalação de sistemas de monitorização de tráfego e mobilidade urbana, para o Parque Urbano da Várzea, Rua Eng. Henrique Cabeçadas e Av. de Moçambique, com o preço base de 205.000,00 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, sob determinadas condições.

Para conhecimento geral, publica-se o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo, nos termos legais, pelo prazo de 8 dias.

Setúbal, 18 de setembro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal de Setúbal,



André Valente Martins

apl



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Nídia de Fátima de Oliveira Batista Guerreiro, na qualidade de Coordenadora Técnica da Secção de Atendimento e Gestão Documental, da Câmara Municipal de Setúbal, certifico que na presente data procedi à afixação do exemplar do Edital 214/2025, no átrio dos Paços do Concelho e nos lugares públicos do costume.

Setúbal, 19 de setembro de 2025.

A Coordenadora Técnica

Nídia de Fátima de Oliveira Batista Guerreiro