



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

EDITAL N.º 222/2025

ORDEM DE TRABALHOS DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO DIA 01 DE OUTUBRO DE 2025

André Valente Martins, Presidente da Câmara Municipal de Setúbal torna público, nos termos do n.º 3 do art.º 49.º e n.º 1 do art.º 53.º ambos da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, a Ordem de Trabalhos da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, que se realizará no dia 01 de outubro de 2025, pelas 16h30m, na Sala de Sessões dos Paços do Concelho:

A) Período de Antes da Ordem do Dia

1. Informações à Câmara (eventual apresentação).
2. Assuntos diversos de interesse para a autarquia.

B) Período da Ordem do Dia

1. Projeto da Ata n.º 19/2025 - Reunião ordinária de 03 de setembro de 2025
2. Deliberação n.º 591/2025 – Proposta n.º 42/2025 – GAP – Apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Setúbal para aquisição de viatura
3. Deliberação n.º 592/2025 – Proposta n.º 43/2025 – GAP – Empreitada de Reabilitação da Rede de Água em Azeitão – 5.ª Fase - Delegação de Competências no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Setúbal, para autorizar a realização de despesa e tomar a decisão de contratar - SMS

4. Deliberação n.º 593/2025 – Proposta n.º 44/2025 – GAP – Empreitada de Reparação de Pavimentos no Concelho de Setúbal - Delegação de Competências no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Setúbal, para autorizar a realização de despesa e tomar a decisão de contratar - SMS
5. Deliberação n.º 594/2025 – Proposta n.º 45/2025 – GAP – Fornecimento de combustíveis rodoviários ao abrigo do lote 1 do Acordo-Quadro de fornecimento de combustíveis rodoviário em Portugal Continental, celebrado pela ESPAP para o ano de 2026 - Delegação de Competências no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Setúbal, para autorizar a realização de despesa e tomar a decisão de contratar - SMS
6. Deliberação Proposta n.º 164/2025 – DAF/DICONT/SERGEP – Contrato de Locação Financeira Imobiliária n.º 20006911 [aquisição] – Compra antecipada
7. Deliberação n.º 596/2025 – Proposta n.º 165/2025 – DAF/DICONT/SERGEP – Concessão do direito de exploração do estabelecimento designado por “Delice Garden”, sito na Praça do Bocage, União de Freguesias de Setúbal, em Setúbal - Prorrogação do prazo
8. Deliberação n.º 597/2025 – Proposta n.º 166/2025 – DAF/DICONT/SERGEP – Autorização para alienação do direito de superfície e constituição de hipoteca – Pote de Água, Largo Alberto Mendes Fialho, n.º 3 – 4.º Dto., da Freguesia de S. Sebastião
9. Deliberação n.º 598/2025 – Proposta n.º 167/2025 – DAF/DICONT/SERGEP – Cancelamento da cláusula de reversão, quanto ao prédio sito no Pote de Água, Largo Alberto Mendes Fialho, n.º 3 – 4.º Direito, da Freguesia de S. Sebastião
10. Deliberação n.º 599/2025 – Proposta n.º 168/2025 – DAF/DICONT/SERGEP – Autorização para alienação do direito de superfície e constituição de hipoteca – Pote de Água, lote 7, Rua Zófimo Ramos Luz, n.º 9 – 1.º A, da Freguesia de S. Sebastião
11. Deliberação n.º 600/2025 – Proposta n.º 169/2025 – DAF/DICONT/SERGEP – Cancelamento da cláusula de reversão, quanto ao prédio sito no Pote de Água, lote 7, Rua Zófimo Ramos Luz, n.º 9 – 1.º A, da Freguesia de S. Sebastião

12. Deliberação n.º 601/2025 – Proposta n.º 170/2025 – DAF/DICONT/SERGEP – Cancelamento da cláusula de reversão, quanto ao prédio sito no Pote de Água, lote 3, Rua António Carvalho Serra, n.º 5 – 1.º D, da Freguesia de S. Sebastião
13. Deliberação n.º 602/2025 – Proposta n.º 171/2025 – DAF/DICONT/SERGEP – Concessão do direito de exploração e equipamento do restaurante do Parque Urbano de Albarquel - Prorrogação prazo
14. Deliberação n.º 603/2025 – Proposta n.º 172/2025 – DAF/DICONT/SERGEP – Protocolo de cedência de utilização pelo Município de uma parcela de terreno à Associação Cristã da Mocidade de Setúbal (YMCA Setúbal)
15. Deliberação n.º 604/2025 – Proposta n.º 175/2025 – DAF/DICONT – 6.ª Alteração Permutativa ao Orçamento Despesa, 6.ª ao Plano de Atividades Municipal e 6.ª ao Plano Plurianual de Investimentos
16. Deliberação n.º 605/2025 – Proposta n.º 26/2025 – DEB/DIAPE – Parecer para Regime de Exceção dos Horários Duplos nas Escolas Básicas do 1.º Ciclo da Rede Pública do Concelho de Setúbal 2025/2026
17. Deliberação n.º 606/2025 – Proposta n.º 46/2025 – DOM – CP 16/2017 – Requalificação dos passeios e espaços adjacentes ao troço poente da Avenida Belo Horizonte, Setúbal – Homologação de autos de receção provisória, liquidação, receção definitiva e liberação da caução
18. Deliberação n.º 607/2025 – Proposta n.º 47/2025 – DOM – Empreitada - CP 38/2017 - "HUB10 – Plataforma humanizadora de conexão territorial: Beneficiação do prolongamento da Estrada dos Quatro Castelos – Troço poente entre o acesso a A2 e a Quinta do Conde, no Concelho de Setúbal" - Auto de receção provisória tácita e termo para liberação de garantias - Homologações
19. Deliberação n.º 608/2025 – Proposta n.º 48/2025 – DOM – Contrato de prestação de serviços de Fiscalização e Coordenação de Segurança e Saúde e Acompanhamento Ambiental relativo à empreitada PRR "Reabilitação do Bairro do Forte da Bela Vista" – Edifícios de Habitação Multifamiliar, (lote 1 e lote 2) - Trabalhos Complementares



20. Deliberação n.º 609/2025 – Proposta n.º 49/2025 – DOM – CP 17A/2025/DOM – Empreitada de “Construção de Espaço nas Traseiras da Rua de Vanicelos e Praceta das Amoreiras” - Aprovação do Relatório Final, Adjudicação e Aprovação da Minuta do Contrato
21. Deliberação n.º 610/2025 – Proposta n.º 50/2025 – DOM – CP 15A/2025/DOM – Empreitada de “Construção do espaço entre a Rua Tomás Ribeiro e Caminho de Ferro – 2.ª Fase” - Aprovação do Relatório final, Adjudicação e Aprovação da Minuta do Contrato
22. Deliberação n.º 611/2025 – Proposta n.º 173/2025 – DOM/DAF/DICOMP/SECOMP – Concurso Público n.º 43/2025/DAF/DICOMP/SECOMP para a prestação serviços para elaboração do anteprojeto e projeto de execução de arquitetura e especialidades, para o lote D1 do conjunto habitacional da Estrada da Graça - Setúbal – Abertura
23. Deliberação n.º 612/2025 – Proposta n.º 132/2025 – DCDJ – Grupo Desportivo Cultural e Recreativo “Os Ídolos do Chinquilha da Anunciada” – Apoio financeiro
24. Deliberação n.º 613/2025 – Proposta n.º 133/2025 – DCDJ/DICUL – Apoio referente às bilheteiras acordadas com as entidades de cariz cultural e artístico
25. Deliberação n.º 614/2025 – Proposta n.º 134/2025 – DCDJ/DIDES – Clube de Ténis de Setúbal – Apoio financeiro
26. Deliberação n.º 615/2025 – Proposta n.º 135/2025 – DCDJ/DIDES – Apoio aos Programas de Desenvolvimento Desportivo – Matriz de apoio financeiro 2025 – Retificação
27. Deliberação n.º 616/2025 – Proposta n.º 144/2025 – DURB/DITA – Isenção do pagamento das taxas devidas por inspeção aos elevadores números 371-15.12/001494 e 371-15.12/001495 - Processo n.º 229/06
28. Deliberação n.º 617/2025 – Proposta n.º 145/2025 – DURB/DITA – Isenção do pagamento da taxa devida por reinspeção de elevador (processo CMS-15.12/000118) - Processo n.º 102/06
29. Deliberação n.º 618/2025 – Proposta n.º 146/2025 – DURB/DITA – Isenção total do pagamento das taxas urbanísticas inerentes à construção da nova unidade de ambulatório de psiquiatria da infância e adolescência - Processo n.º 127/23

30. Deliberação n.º 619/2025 – Proposta n.º 147/2025 – DURB/DIGU – Minuta de contrato de urbanização a celebrar com a particular, Emília de Jesus Boazinha Flores Raposo - Processo n.º 1108/19
31. Deliberação n.º 620/2025 – Proposta n.º 148/2025 – DURB/DIGU – Aprovação de alteração de Planta de Síntese - Processo n.º 1110/21
32. Deliberação n.º 621/2025 – Proposta n.º 149/2025 – DURB/GAPRU – Aprovação de projeto de arquitetura e concessão da licença - Processo n.º 60/25
33. Deliberação n.º 622/2025 – Proposta n.º 150/2025 – DURB/GAPRU – Aprovação de Projeto de Arquitetura e Concessão de Licença, para Obras de Demolição Parcial de um Edifício - Processo n.º 275/24
34. Deliberação n.º 623/2025 – Proposta n.º 151/2025 – DURB/DIMOT – Aprovação de Minuta de Protocolo de Cooperação entre a Câmara Municipal de Setúbal e a Autoridade Nacional de Segurança Rodoviária (ANSR)
35. Deliberação n.º 624/2025 – Proposta n.º 152/2025 – DURB/DIMOT – Estacionamento de uso privativo ao PSD – Atribuição de 1 lugar, na Rua Rodrigues de Freitas
36. Deliberação n.º 625/2025 – Proposta n.º 153/2025 – DURB/DIMOT – Sinalização de estacionamento proibido na Rua Humberto Modas Daniel
37. Deliberação n.º 626/2025 – Proposta n.º 154/2025 – DURB/DIMOT – Atribuição de estacionamento de uso privativo à Paróquia de S. Lourenço de Azeitão – Atribuição de 1 lugar, na Rua José Augusto Coelho nº 124
38. Deliberação n.º 627/2025 – Proposta n.º 155/2025 – DURB/GARIU – Alteração à deliberação n.º 588/2025 - Ocupação de via pública com suporte de publicidade exterior "SPACESHOW" - Processo n.º 83/25
39. Deliberação n.º 628/2025 – Proposta n.º 156/2025 – DURB/GARIU – Continuidade de 41 painéis publicitários
40. Deliberação n.º 629/2025 – Proposta n.º 157/2025 – DURB/GARIU – Ocupação de via pública com unidade móvel – Rulote para venda de bifanas - Processo n.º 149/19

41. Deliberação n.º 630/2025 – Proposta n.º 174/2025 – DURB/DAF/DICONT/SERGEP – Cedência em regime de direito de superfície, a título gratuito, a constituir sobre parcela de terreno, com área de 5.010,00 m², sita na Estrada da Chamburginha, na Freguesia do Sado

C) Período destinado à intervenção do Público

Setúbal, 26 de setembro de 2025

Para conhecimento geral, publica-se o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo, nos termos legais, pelo prazo de 8 dias.

O Presidente da Câmara Municipal de Setúbal,



André Valente Martins



MUNICÍPIO DE SETÚBAL
CÂMARA MUNICIPAL DE SETÚBAL

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Nídia de Fátima de Oliveira Batista Guerreiro, na qualidade de Coordenadora Técnica da Secção de Atendimento e Gestão Documental, da Câmara Municipal de Setúbal, certifico que na presente data procedi à afixação do exemplar do Edital 222/2025, no átrio dos Paços do Concelho e nos lugares públicos do costume.

Setúbal, 26 de setembro de 2025.

A Coordenadora Técnica

Nídia de Fátima de Oliveira Batista Guerreiro